

zitting van woensdag 3 mei 2023 om 19:00 u.

AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter Gemeenteraad

Eddy Lust, Burgemeester

Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Kasper Vandecasteele, Angélique Declercq, Schepenen

Laurent Coppens, Caroline Bonte-Vanraes, Berenice Bogaert, Philippe Mingels, Herman Ponnet, Guy Blancke, Dorianne De Wiest, Stan Roose, Stefanie Platteau, Frederik Vandamme, Julie Roussel, Ruben Soens, Sylvianne Scherpereel, Oceân Vanderhisplie, Eddy Vandendriessche, Alex Vanthournout, Karolien Poot, Lianna Mkrtchyan, Vincent Dumortier, Toon Demyttenaere, Jelle Van de Wiele, Raadsleden

Eric Algoet, Algemeen Directeur

AFWEZIG

Mattias Eeckhout, Raadslid

De Voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting open om 19.00 uur. Hij moet tot zijn spijt opnieuw meedelen dat er iemand die vele jaren deel heeft uitgemaakt van deze gemeenteraad, iemand die zich vele jaren zich heeft ingezet als burgemeester voor de stad, van ons ontgaan is en daarom wordt er 1 minuut stilte gehouden ter nagedachtenis van het overlijden van gewezen burgemeester Gilbert Bossuyt.

Na afhandeling van de mondelinge vragen, op het einde van het openbaar gedeelte van de gemeenteraadszitting, wordt de zitting geschorst om 19.38 uur. De schorsing wordt opgeheven om het besloten gedeelte van de gemeenteraadszitting te openen om 19.51 uur.

De Voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting van de gemeenteraad gesloten om 20.42 uur.

OPENBAAR

1. GR/2023/066 | Strategisch Veiligheids- en Preventieplan stad Menen 2023-2024 (wijziging). Goedkeuring.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Lianna Mkrtchyan, Raadsleden

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Koninklijk Besluit van 20 juli 2022 betreffende de verlenging 2023-2024 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020-2022.
- Ministerieel besluit van 22 november 2022 tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controle voorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2023-2024.
- Beleidsdoelstelling: Veilige stad
 - Actieplan AP0101 - Samenwerking met partners tussen preventie en repressie
 - Actie A010104 - Wij blijven werken aan een strategisch veiligheids- en preventiebeleid (Overig beleid Veiligheid & Samenleven)

Feiten, context en argumentatie

De Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken vraagt aan de Gemeenteraad het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor de periode van 1 januari 2023 tot 31 december 2024 goed te keuren.

Onder voorbehoud van de beschikbare kredieten wordt een jaarlijks bedrag van €189.821,84 toegekend aan de stad Menen. Daarnaast wordt een jaarlijks bedrag van €21.357,29 toegekend via het bijkomend contingent gemeenschapswachten 346.

Volgende fenomenen worden behouden:

- Administratief sanctioneerbare overlast
- Cybercriminaliteit
- Druggerelateerde maatschappelijke overlast
- Fietsdiefstal
- Inbraak
- Sociale overlast
- Verkeersveiligheid
- Winkeldiefstal

Volgende fenomenen worden bijgevoegd:

- Georganiseerde criminaliteit
- Intrafamiliaal geweld

Volgende fenomenen worden geschrapt:

- Diefstal door middel van list
- Diefstal met geweld
- Diefstal van en in auto's
- Gewapende diefstal
- Gewelddadige radicalisering

Tussenkomen

De Burgemeester licht het punt betreffende de goedkeuring van de wijziging van het strategisch veiligheids- en preventieplan van de stad toe. De Minister van Binnenlandse Zaken vraagt aan de gemeenteraad om het strategisch veiligheids- en preventieplan voor de periode van 1 januari 2023 tot 31 december 2024 goed te keuren onder voorbehoud natuurlijk van de beschikbare kredieten voor een jaarlijks bedrag van 189.821 euro met daarnaast nog een bedrag van 21.357 euro voor het bijkomend contingent gemeenschapswachten. Fenomenen als cybercriminaliteit, drugserelateerde maatschappelijke overlast, fietsdiefstallen, inbraken, sociale overlast, verkeersveiligheid en winkeldiefstallen werden behouden. Bepaalde fenomenen zoals intrafamiliaal geweld en georganiseerde criminaliteit werden aan de fenomenen toegevoegd. Fenomenen als diefstallen en gewelddadige radicalisering werden geschrapt. Op basis van het goedgekeurd lokaal veiligheidsplan wordt er reeds ingezet op het preventief en sensibiliserend optreden bij de verschillende vormen van diefstal en uiteraard blijft het lopende project rond radicalisering en polarisering lopen, waar samen met de partners maatwerk wordt geleverd.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: de gemeenteraad keurt de wijziging van het Strategische Veiligheids- en Preventieplan 2023-2024 met de FOD Binnenlandse Zaken goed.

2. GR/2023/063 | Patrimonium. Goedkeuring ontwerpakte tussen Stad Menen en Fluvius tot ruil gronden gelegen Yv. Serruysstraat te Menen in kader van verplaatsing gasreducerstation.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Lianna Mkrtyan, Raadsleden

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, van 22 december 2017, artikel 2 en artikel 41, 11° houdende bevoegdheid van de gemeenteraad inzake daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen.

Juridische grond

- Nieuw Burgerlijk Wetboek.
- Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder doch niet uitsluitend art. 41, 11° en 293.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten.
- Algemene beginselen van behoorlijk bestuur

Feiten, context en argumentatie

In 2011 keurde de gemeenteraad bij beslissing van 28.03.2011 de ontwerpovereenkomst principieel goed tussen Intercommunale Gaselwest CV en de stad Menen betreffende de ruil van gronden gelegen in de Yvonne Serruysstraat in Menen. De ruil kadert in de herlocatie van het gasreducerstation, vroeger gesitueerd op de voormalige Gaselwestsite in de Yv. Serruysstraat. Dit gasreducerstation werd overgebracht naar de overzijde van de Yvonne Serruysstraat, op terrein van de stedelijke technische diensten, naast de muziekacademie SAMW.

Vooraleer de notaris deze ruilovereenkomst kon verlijden, diende eerst de sloop en de bodemsanering van de voormalige gassite te gebeuren. De nieuwe gascabine kon in tussentijd wel reeds gebouwd worden, om reden van continuïteit in energievoorzieningen.

Inmiddels werd ook de bodemsanering van de voormalige gassite volledig afgerond. Gunstig bodemattest voor perceel nr E/958/00 P015, met vermelding van de historische verontreiniging, werd afgeleverd op 01.01.2023, na bodemsaneringsproject uitgevoerd door OVAM (eindevaluatieonderzoek dd. 05.06.2020).

Concreet betreft de ruil volgende stukken grond -de goederen worden geruild in de staat waarin ze zich bevinden:

- De stad Menen staat ten titel van ruiling een stuk grond af aan Gaselwest, gelegen te Menen Yvonne Serruysstraat 42+, ten kadaster bekend Menen, 1e afdeling, sectie E, nummer 0958Z15P0001 (zijnde lot 1 op opmetingsplan K. Roelandt dd 28.09.2010), met een oppervlakte van 182,25 m², zonder beding van prijs.

Op voorschreven perceel grond werd reeds een gasreducerstation en een hoogspanningscabine opgericht door Gaselwest.

Dit eigendom komt voor onder lot 1 op een grondplan opgemaakt door de heer Koen Roelandt, landmeter-expert te Moorsele, op 28 september 2010. Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder het referentnummer 34027-10361 en werd sindsdien niet meer gewijzigd.

Oorsprong eigendom : Deze grond hoort toe aan de stad Menen ingevolge aankoop jegens NV "Algemene Gas- en Electriciteitsmaatschappij", afgekort "Gazelec", met zetel te Brussel, bij akte verleden voor de burgemeester van stad Menen op 30 januari 1958, overgeschreven op het destijds enig hypotheekkantoor te Kortrijk op 3 februari daarna, boek 7326, nummer 5

- Gaselwest staat ten titel van ruiling een stuk grond gelegen te Menen in de Yvonne Serruysstraat nr 28+ af, perceel kadastraal gelegen te Menen, 1e afdeling, sectie E, deel van nr. 958 S 15 P0000, met een oppervlakte van 10a 29ca (zijnde lot 1 A op opmetingsplan Geomex dd. 12.11.2003 en dd 28.06.2006) af aan de stad Menen, zonder beding van prijs

Eveneens verleent de stad Menen aan Gaselwest erfdienstbaarheid voor het plaatsen en onderhoud van ondergrondse leidingen en een erfdienstbaarheid van toegang over perceel kadastraal gelegen te Menen, 1e afdeling, sectie E, deel van nr. 658E15 (zijnde lot 2 op opmetingsplan K. Roelandt dd 28.09.2010). De toegang vanaf de openbare weg tot voormeld lot 1 en de toegang tot de openbare weg komend vanaf voormeld lot 1 gebeurt over voormeld lot 2, eigendom van stad Menen, via een erfdienstbaarheid van toegang over een breedte van 3 meter en een lengte van 24,30 meter.

Het aanleggen en onderhouden van de ondergrondse energieleidingen gebeurt vanaf het openbaar domein over voormeld lot 2. Er wordt hier een recht van doorgang verleend voor wat betreft het personeel en de materialen van Gaselwest of van haar zaakwaarneemster, met het oog op het onderhoud, de bediening en alle nodige werken, uit te voeren zowel op de kabels als op de installaties. Deze rechten van doorgang moeten te allen tijde kunnen uitgeoefend worden. Lot 2 is dus bezwaard met een eeuwig en onvergelde erfdienstbaarheid in het voordeel van voormeld lot 1e overdracht door middel van ruiling gebeurt volledig kosteloos en om reden van openbaar nut, nl. voor herlocalisatie gasreducerstation en hoogspanningscabine.

Deze ruil gebeurt zonder opleg;

Het dossier is nu dus in staat om de definitieve akte op te maken, waarna de akte tot ruil definitief kan worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring;

Stedenbouwkundige inlichtingen en uittreksel werden afgeleverd op 27 maart 2023;

Ontwerpakte tot ruil van de gronden en tot vestiging van erfdienstbaarheid werd opgemaakt door notariskantoor Actaplus uit Menen (ref. KM/201112931);

Opmetingsplan werd opgemaakt door dhr. Koen Roelandt, landmeter-expert te Moorsele, op 28 september 2010 (voor nr. 42+), alsook door Geomex dd.28.06.2006 (voor nr 28+);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 19.04.2023.

Tussenkomsten

De Voorzitter stelt voor om de beide agendapunten samen te behandelen en de gemeenteraad is hiermee akkoord. **Schepen Vandenbulcke** dient voor deze beide agendapunten terug te gaan tot de gemeenteraad van 28 maart 2011 waar een overeenkomst werd goedgekeurd om een stuk grond te ruilen tussen de intercommunale Gaselwest en de stad Menen om een gascabine te verplaatsen. Het heeft zo lang geduurd omdat het bodemattest pas dit jaar binnengekomen is. Dat is in 2016 onderzocht geweest en pas in 2023 is het bodemattest binnengekomen. Het tweede punt gaat over een stuk grond die de stad van Fluvius krijgt om op te nemen in de openbare wegenis, dat nu aan de ingang van de Rito ligt. Dit gebeurt allemaal kosteloos. Er wordt gevraagd om dit formeel goed te keuren, zodat de notaris de aktes kan verlijden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad beslist tot ruil van gronden gelegen in de Yvonne Serruysstraat nr 42+ te Menen. Dit betreft de ruil van volgende gronden :

- De stad Menen staat ten titel van ruiling een stuk grond, gelegen te Menen Yvonne Serruysstraat 42+ , ten kadaster bekend Menen, 1e afdeling, sectie E, nummer 0958Z15P0001 (zijnde lot 1 op opmetingsplan K. Roelandt dd 28.09.2010), met een oppervlakte van 182,25 m², af aan Gaselwest, zonder beding van prijs.
- Gaselwest staat ten titel van ruiling een stuk grond gelegen te Menen in de Yvonne Serruysstraat nr 28+ , perceel kadastraal gelegen te Menen, 1e afdeling, sectie E, deel van nr. 958 S 15 P0000, met een oppervlakte van 10a 29ca (zijnde lot 1 A op

opmetingsplan Geomex dd. 12.11.2003 en dd 28.06.2006) af aan de stad Menen, zonder beding van prijs

Artikel 2: Eveneens verleent de stad Menen aan Gaselwest erfdienstbaarheid voor het plaatsen en onderhoud van ondergrondse leidingen en een erfdienstbaarheid van toegang over perceel kadastraal gelegen te Menen, 1e afdeling, sectie E, deel van nr. 658E15 (zijnde lot 2 op opmetingsplan K. Roelandt dd. 28.09.2010), .De toegang vanaf de openbare weg tot voormeld lot 1 en de toegang tot de openbare weg komend vanaf voormeld lot 1 gebeurt over voormeld lot 2, eigendom van Stad Menen, voormeld, via een erfdienstbaarheid van toegang over een breedte van 3 meter en een lengte van 24,30 meter.

Artikel 3: De ruil gebeurt volledig kosteloos, zonder opleg, en om reden van openbaar nut, nl. de herlocatie van het gasreducerstation en hoogspanningscabine.

Artikel 4: De gemeenteraad keurt de ruilovereenkomst (ref. KM 201112931) zoals opgemaakt door notariskantoor Actaplus uit Menen, integraal goed. Deze ruilovereenkomst, tussen de Stad Menen enerzijds en Gaselwest anderzijds, wordt in bijlage hieraan gehecht.

Artikel 5: De authentieke akte zal notarieel verleden worden via notariskantoor Actaplus uit Menen. Alle kosten verbonden aan de akte en de ruil zijn ten laste van Gaselwest, inbegrepen de leveringskosten.

Artikel 6: Het kantoor Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt bij de overschrijving van de akte ontslagen van het nemen van enige ambtshalve inschrijving.

3. **GR/2023/062 | Patrimonium. Goedkeuring ontwerpakte tussen stad Menen en Fluvius tot kosteloze overdracht van grond(weg) gelegen Yvonne Serruysstraat te Menen voor opname in openbare wegenis.**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Lianna Mkrtchyan, Raadsleden

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57 .

Juridische grond

- Nieuw Burgerlijk Wetboek.
- Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder doch niet uitsluitend art. 41, 11° en 293.
- Decreet inzake gemeentewegen dd. 03 mei 2019.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten.
- Algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Feiten, context en argumentatie

In 2011 keurde de gemeenteraad bij beslissing van 28.03.2011 de ontwerpovereenkomst principieel goed tussen Intercommunale Gaselwest CV en de stad Menen betreffende de kosteloze overdracht van een deel wegenis, zijnde bestaande toegangsweg tot de voormalige RITO-site in de Yvonne Serruysstraat te Menen.

Dit betreft grond, gelegen te Menen, Yvonne Serruysstraat, gekadastraerd 1e afdeling, sectie E nr 958A12 (1.145 m²), zijnde openbare weg, eigendom van Intercommunale Gaselwest , aan de stad Menen, om redenen van openbaar nut, voor opname in het openbaar domein als openbare wegenis.

Dit perceel werd destijds, bij overdracht van gronden door Gazelec/Gazelwest, niet mee opgenomen in de notariële akte van 1958 tot overdracht aan de stad Menen. Bij brief van 09.07.2010 bevestigde Gaselwest bereid te zijn om deze toegangsweg kosteloos over te dragen aan de stad Menen. Het dossier is in staat om de akte definitief op te maken, zodat deze akte tot overdracht definitief kan worden voorgelegd aan de volgende gemeenteraad ter goedkeuring;

Deze overdracht gebeurt kosteloos, zonder beding van prijs;

Stedenbouwkundige inlichtingen en uittreksel werden afgeleverd op 27 maart 2023;

Ontwerpakte tot kosteloze overdracht van grond (bestaande wegenis) werd opgemaakt door notariskantoor Actaplus uit Mene (ref. KM/201112931-1);

De kosten, rechten en erelonen van de akte zijn ten laste van de verkrijger, exclusief de leveringskosten;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 19.04.2023.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen verwijst het dossier tot kosteloze overdracht van grond gelegen in de Yvonne Serruysstraat, zijnde toegangsweg tot de voormalige RITO-site, door naar eerstvolgende gemeenteraad van 3 mei 2023, ter goedkeuring als volgt :

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de kosteloze overdracht goed van grond, zijnde bestaande wegenis, gelegen in de Yvonne Serruysstraat te Mene. Dit betreft grond, ten kadaster bekend Mene, 1e afdeling, sectie E, nummer 0958 A 12P0001 (zijnde lot 3 op opmetingsplan K. Roelandt dd 28.09.2010), met een oppervlakte van 1145 m², zonder beding van prijs.

Artikel 2: De overdracht gebeurt volledig kosteloos, om reden van openbaar nut, nl. voor opname in het openbaar domein als openbare wegenis.

Artikel 3: : De gemeenteraad keurt de overeenkomst (ref. KM 201112931-1) zoals opgemaakt door notariskantoor Actaplus uit Mene, integraal goed. Deze overeenkomst, tussen de stad Mene enerzijds en Gaselwest anderzijds, wordt in bijlage hieraan gehecht.

Artikel 4: De authentieke akte zal notarieel verleden worden via notariskantoor Actaplus uit Mene. Alle kosten verbonden aan de akte zijn ten laste van de stad Mene als verkrijger, exclusief de leveringskosten (ten laste van Gaselwest).

Artikel 5 : Het kantoor Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt bij de overschrijving van de akte ontslagen van het nemen van enige ambtshalve inschrijving

4. GR/2023/070 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning tot heraanleg Lauweplaats - O 2022146759 (O2023/47).

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

- Decreet Lokaal Bestuur, art. 40-41 : gemeenteraad.
- Decreet omgevingsvergunning 25 april 2014 art. 15 en 31, 1° lid en besluit Vlaamse regering betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid art. 47 : de gemeenteraad.
- Decreet gemeentewegen, meer in het bijzonder art. 31.1 houdende specifieke bevoegdheid schepencollege om de gemeenteraad samen te roepen om een uitspraak te doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de weg, en de vaststelling van de rooilijnplannen.

Juridische grond

- Decreet omgevingsvergunning 25 april 2014
- Besluit Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Decreet gemeentewegen van 3 mei 2019

Feiten, context en argumentatie

De aanvraag voor een omgevingsvergunning O_2022146759 (O2023/47) werd ingediend op 20.01.2023 door de stad Meneu, Grote Markt 1 te 8930 Meneu, voor de heraanleg Lauweplaats te Meneu.

De geplande stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op openbaar domein en enkele kadastrale percelen in eigendom van de Stad Meneu, gelegen op Lauweplaats en gedeeltelijk gelegen langs de Larstraat, Meneustraat, Leiestraat, Wevelgemstraat, Lauwbergstraat, Schoolstraat en de Hospitaalstraat te 8930 Lauwe

- MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie A, openbaar domein + percelen nrs. MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie A, 0161 D 6, 0161 K 6, 0161 R 5, 0161 T 5, 0171 L, 0172 G 2;
- MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie C, openbaar domein + percelen nrs. MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie C, 0227 G, 0233 T, 0234 R, 0237 L.

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat de heraanleg van een nieuwe gemeenteweg zonder opheffing van een bestaande gemeenteweg.

Er werd een beschrijvende en verantwoordingsnota opgemaakt.

Het gemeentewegendecreet stelt (in artikel 12, § 2) dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de heraanleg Lauweplaats omvat een ontwerp van rooilijnplan, nl. plan 3065-2D-LAUWEPLAATS 15-02-2023-ROOILIJN-V2.

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning tot heraanleg Lauweplaats heeft geen betrekking op een gemeenteweg die opgenomen of bestemd is in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De stad Meneu beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verrijnd, geconcretiseerd en aangevuld.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het gemeentewegendecreet (artikel 10 van het gemeentewegendecreet).

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet).

Op 20.01.2023 werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend door de stad Menen, Grote Markt 1 te 8930 Menen, voor de heraanleg Lauweplaats te Menen.

De geplande stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op openbaar domein en enkele kadastrale percelen in eigendom van de Stad Menen, gelegen op Lauweplaats en gedeeltelijk gelegen langs de Larstraat, Menenstraat, Leiestraat, Wevelgemstraat, Lauwbergstraat, Schoolstraat en de Hospitaalstraat te 8930 Lauwe

- MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie A, openbaar domein + percelen nrs. MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie A, 0161 D 6, 0161 K 6, 0161 R 5, 0161 T 5, 0171 L, 0172 G 2;
- MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie C, openbaar domein + percelen nrs. MENEN 3 AFD/LAUWE, sectie C, 0227 G, 0233 T, 0234 R, 0237 L.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 22/02/2023.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk O_2022146759 (gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O2023/47) . De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 6/08/2023.

Het betreft een project waarvoor de provincie West-Vlaanderen bevoegd is.

De aanvraag bevindt zich volgens het gewestplan Kortrijk (K.B. 04/11/1977) in woongebied.

De aanvraag omvat geen opheffing van een gemeenteweg.

Voorafgaand werden er diverse inspraakmomenten georganiseerd:

- Fysiek bewonersoverleg Lauweplaats en vaderlandslievende vereniging: 14/06/2022.
- Digitaal infomoment aangaande de centrumvernieuwing Lauwe: maandag 29/03/2021 om 19:00u.
- Toelichting verkeerscommissie: 13/03/2023.

Openbaar onderzoek

Aangezien de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone (en niet de vereenvoudigde) procedure van toepassing.

De aanvraag werd derhalve onderworpen aan een openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 3/03/2023 tot en met 1/04/2023.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 29 bezwaarschriften ontvangen, waarvan 22 digitale bezwaren en 7 analoge bezwaren.

Bespreking ingediende bezwaren:

De ingediende bezwaren handelen over volgende onderwerpen:

- Gemeenschappelijke brief bezwaren:
 - Verdwijnen parkeerplaatsen
 - Schoolstraat
 - Lauwbergstraat (thv apotheek Huyghe & Verstraete en Huis A. Suys)
 - Lauweplaats overkant stadhuis en kerk
 - Hoek Lauweplaats met Leiestraat
 - Larstraat
 - Shop & Go plaatsen
 - Aanbrengen zebrapaden
 - Verlichting
 - Fietsenstalling – meer spreiden van de stalling
 - Kosten speeltoestel verlagen en het vrijgekomen bedrag gebruiken voor herasfaltering Schoolstraat tot aan de Hospitaalstraat
 - Slopen muur van de pastoretuin
- Brief:
 - Parkeerplaatsen aan de hoek Leiestraat te behouden en te voorzien van shop & go plaatsen
 - Meer duidelijkheid rond hoogte en breedte groenzone
- Analoog bezwaar:
 - Te veel parkeerplaatsen gaan verloren
 - Te hoge kostprijs, beter te gebruiken voor andere uitvoeringen
- Analoog bezwaar:
 - Zijn er ook laadpalen voorzien?

- Analoog en digitaal bezwaar:
 - Parkeerplaatsen verdwijnen voor de slagerij in de Larstraat
- Analoog bezwaar:
 - Bushaltes verdwijnen
 - Te weinig parkeerplaatsen voorzien
 - Toegevoegde waarde van het waterplein is te klein, meer banken te voorzien
- Analoog en digitaal bezwaar:
 - Haag ter hoogte van feestzaal-café De Club wegnemen en terras verbreden
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen voorzien
 - Inplanting van de fietsenstalling dient her bekeken te worden. Toegang tot privéperceel is omwille van deze fietsenstalling niet meer mogelijk
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Meer shop & Go plaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Voorzien in meer mindervaliden parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Fietsstallingen aan slagerij Gautier te verwijderen en omzetten in parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Meer mindervaliden parkeerplaatsen
 - Te voorzien in zebrapaden
 - Oversteek tussen Leiestraat en fietspad langs de kerk te beveiligen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Groen dient onderhouden te worden
 - Boomhut dient onderhouden te worden en bij schade dient herstel vlug te volgen
 - Schrik rond te hoge snelheid op de voorrangsweg
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Geen overleg met de zelfstandige en bewoners van Lauweplaats

- Te weinig parkeerplaatsen, in te richten voor het gemeentehuis
- Onderhoud van de groenzones
- Inplanting shop & go plaatsen bij de handelaars waarbij boodschap binnen de voorziene tijdsduur kan gebeuren
- inplanting van de fietsenstalling dient herbekeken te worden
- oplaadpunten aan de andere zijde van de plaats te voorzien
- Analoog bezwaar:
 - Terraszones nemen breedte van het voetpad in
 - Voetpad ter hoogte van de basisschool De Stap te verbreden, rijweg kan hier nog een meter zuidelijker gelegd worden gezien het voetpad aan de overzijde breder is
 - Struiken beperken het zicht op de hoeken
 - Zebrapaden ontbreken.
- Analoog bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Inplanting fietsenstalling
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Meer fietsenstallingen te plaatsen
 - Plaatsen van openbare verlichting
 - Zebrapaden aanleggen
 - Stadstuin meer toegankelijk maken
 - Rijrichtingen behouden zoals ze zijn
- Digitaal bezwaar:
 - Gebrek aan inspraak
- Digitaal bezwaar:
 - Gebrek aan inspraak
 - Zebrapaden aanleggen
 - Slopen muur van de pastoretuin
 - Te weinig parkeerplaatsen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Geen aanduiding van shop & go plaatsen
 - Zebrapaden aanleggen
 - Slopen muur van pastoretuin
 - Inplanting fietsenstalling
- Digitaal bezwaar:

- Te weinig parkeerplaatsen
- Meer duidelijkheid rond hoogte en breedte groenzone
- Zebrapaden aanleggen
- Digitaal bezwaar:
 - Te weinig parkeerplaatsen
 - Plaatsen van shop & go plaatsen
 - Slopen muur van de pastoretuin
 - Privéterras van café mee vernieuwen binnen het project

Behandeling bezwaren.

De bezwaren worden in volgorde behandeld, weliswaar keren een aantal gelijkaardige bezwaren terug, deze worden 1 maal besproken.

- Verdwijnen parkeerplaatsen: Er wordt binnen de beleidsdoelstellingen van de stad en het lokaal mobiliteitsplan volop ingezet op een modal-shift en een duurzame mobiliteitsontwikkeling op het grondgebied. Dit houdt in dat een aanpassing van vervoersmodi een actiepunt is en de fiets meer gebruikt wordt dan de wagen. Een van de mogelijkheden om dit te bewerkstelligen is te voorzien van comfortabele fietsenstallingen en het verminderen van het aantal parkeerplaatsen. Deze actie wordt nog ondersteund door het ondertekenen van het Lokaal Energie en KlimaatPact (LEKP). Vele van de bestaande parkeerplaatsen voldeden niet langer aan de bestaande ontwerprichtlijnen qua afmetingen. De afmetingen van de **nieuwe, comfortabele parkeerplaatsen** op het dorpsplein zijn **14 m² groot** (tot 19 m² voor mindervalidenparkeerplaatsen) en nemen dus per stuk veel meer plaats in dan de bestaande schuine vakken. Om veiligheidsredenen worden schuine en dwarse parkeerplaatsen in de volledige projectzone vervangen door de parkeerplaatsen op het centrale dorpsplein en langsparkeerplaatsen elders. Het verlaten van dwarse of schuine parkeerplaatsen langs actieve weggebruikers wordt immers als onveilig ervaren.
- Ter hoogte van van apotheek Huyghe & Verstraete en Huis A. Suys worden drie shop & go langsparkeerplaatsen voorzien. Ook hier worden de bestaande schuine parkeerplaatsen omwille van veiligheidsredenen omgevormd tot langsparkeerplaatsen. Zeker in de onmiddellijke omgeving van een lagere school waar veel kinderen aanwezig zijn is het achteruit manoeuvreren uit parkeerplaatsen een veiligheidsrisico.
- Het ontwerp voorziet in een leefbaar ontwerp waarbij het langs parkeren gecentraliseerd wordt. De parkeerplaatsen ter hoogte van het gemeentehuis en de kerk worden ingericht met het oog op de aanwezige handelszaken. Er wordt in deze omgeving niet ingezet op langdurig parkeren. Deze plaatsen worden voorzien voor mindervalidenplaatsen en voor shop & go plaatsen.
- Hoek Lauweplaats – Leiestraat: op deze locatie worden de eerste parkeervakken gesupprimeerd omwille van veiligheidsredenen: parkeervakken die te dicht gelegen zijn van een kruispunt, zeker dwarsparkeerplaatsen zoals in de huidige situatie, geven een potentieel veiligheidsrisico. De eerste parkeerplaats in de Leiestraat wordt weliswaar ingericht als een shop & go parkeerplaats.
- Larstraat: hier wordt voorzien in een bijkomende parkeerplaats thv de slager. Deze parkeerplaats wordt ingericht als een shop & go parkeerplaats. De voorziene inplanting van de fietsenstallingen wordt nagezien.

- Shop & go-plaatsen: zie bespreking hierboven. De inrichting van shop & go plaatsen is niet vergunningsplichtig waardoor een verschuiving van plaatsen volgens de noodzaak van de handelaars kan bijgestuurd worden.
- Aanbrengen zebrapaden: gezien het ontwerp een inrichting als zone 30 vooropstelt, worden de inrichtingsprincipes die hieraan algemeen gekoppeld zijn, ook voorzien. De inrichting van zebrapaden binnen een zone 30 wordt als niet gewenst opgenomen, behalve ter hoogte van locaties met zeer hoge gekende voetgangersaantallen zoals een school. Hierdoor worden ter hoogte van de basisschool De Stap toch zebrapaden aangelegd. Ter hoogte van het kruispunt met de Leiestraat zijn geen continue hoge voetgangersaantallen gekend, hierdoor worden op dit moment geen zebrapaden aangelegd. Mocht de toekomst andere info aangeven, dan kan voorzien worden in de aanleg van zebrapaden wanneer gewenst. Daarnaast werd de bocht van de Larstraat-Lauweplaats-Menenstraat beveiligd met een betonnen zitbank om tegen te gaan dat kinderen over de volledige breedte zonder kijken de straat kunnen dwarsen.
- Verlichting: deze studie is lopende samen met Fluvius die zal voorzien in de plaatsing van verlichting binnen het projectgebied.
- Kosten speeltoestel: het ontwerp voorziet in een speeltoestel voor de kinderen, kostprijs van het voorziene toestel is marktconform.
- Slopen muur van de pastorietaan: het ontwerp voorziet op vandaag in het openen van de bestaande poort. Dit om de kinderen niet over de volledige breedte van de tuin toegang te geven tot de straat.
- De groenzones in de projectzone zijn voorzien als een kleurrijke invulling waarbij het onderhoud en het doorzicht ten allen tijde behouden kunnen worden. De hoogte van de groenzones is zo voorzien dat elke voetganger ten allen tijde zicht heeft op het gemotoriseerd verkeer en elke chauffeur zicht heeft op de aanwezige voetgangers. De handelszaken en de weggebruikers zullen zichtbaar blijven.
- Binnen het concept is voorzien om in eerste instantie 6 parkeerplaatsen te voorzien als plaatsen waar elektrische voertuigen kunnen geladen worden. Daarnaast wordt tijdens aanleg voorzien om nog meer parkeerplaatsen met laadpalen uit te rusten. Ook de elektriciteitsvoorzieningen zijn hierop voorzien.
- De aanwezige bushaltes op Lauweplaats blijven aanwezig, de locaties en inplanting van de haltes werd in samenspraak met De Lijn herzien binnen de projectzone. De bushaltes zelf worden als verhoogde inrichtingen uitgevoerd. Het projectgebied Lauweplaats wordt een Hoppin punt en voorzien van de nodige infrastructuur hiervoor.
- Binnen het projectgebied worden heel wat banken en rustpunten voorzien. Zo ook ter hoogte van het waterplein waar de mogelijkheid zich zal voordoen om het plein als ontmoetingsruimte te gaan gebruiken.
- De projectzone werd als een geheel bekeken en voorzien als een leefbare ruimte die rust uitstraalt. Hierdoor werd vooropgesteld om een haag als afschermelement te gaan voorzien tussen de terraszone en de rijweg. Net om die reden dient een glazen afscherming niet voorzien te worden.
- De toegang tot het kinderdagverblijf langs het fietspad werd vergund en kan om die reden niet afgesloten worden. Hierdoor dient een toegang voorzien te worden voor de eigenaars. Het is binnen het ontwerp niet zo voorzien dat de ouders die hun kinderen brengen of ophalen tot aan de toegangspoort kunnen rijden, zij kunnen zich parkeren op de parking van Lauweplaats. De bewoners zelf dienen wel deze toegang te kunnen bereiken. Hierdoor zal nagezien worden of de fietsenstalling nog dient verschoven te worden. De inplanting van de fietsenstalling in deze omgeving zal wel een feit blijven. Gezien het plein ook gebruikt wordt voor kermis, wekelijkse markten en andere evenementen is de inplanting van een dergelijke stalling geen evidentie en blijkt deze omgeving de meest geschikte locatie.

- Het dwarsprofiel van de weg werd conform de vigerende maatgeving van een zone 30 vooropgesteld. Weliswaar diende voldaan te worden aan een breedte waarbij 2 lijnbussen kunnen kruisen aan 30 km/u. De minimum maatgeving werd hier toegepast zodat het wegbeeld wel degelijk een beeld geeft aan 30 km/u. Het verkeer wordt ingericht als een situatie met gemengd verkeer, er worden bijkomende markeringen aangebracht voor de fietser waardoor het wegbeeld nog versmalt. De inrichting zal niet uitnodigen tot het sneller rijden dan toegelaten.
- Binnen het project werd voorzien in meerdere locaties voor fietsenstalplaatsen. Enkel deze ter hoogte van het fietspad langs de kerk is een overdekte stalplaats waar ook de mogelijkheid is tot het laden van de elektrische fiets. Maar dit neemt niet weg dat over de volledige Lauweplaats meerdere fietsenstalplaatsen aanwezig zijn die kunnen gebruikt worden.
- De looplijnen binnen het project werden afgestemd met de inplanting van de terraszones. De voetpaden zijn voorzien met een vrije breedte van overal minimaal 1,5m. Gezien op Lauweplaats de rijweg zuidelijker wordt gelegd om de voetpadzone en terraszone te verbreden, kan aan deze minimumbreedte voldaan worden.
- Om het kruispunt Lauweplaats – Schoolstraat – Wevelgemstraat overzichtelijker en veiliger te maken, zeker met het gegeven van de aanwezigheid van de basisschool in de onmiddellijke omgeving, werd de oorspronkelijk vastgestelde projectzone uitgebreid met dit kruispunt. Gezien vanaf huisnummer Lauwbergstraat 10-12 dient aangewerkt te worden aan de bestaande toestand is de mogelijkheid tot uitbreiden van het voetpad aan de ene zijde van de rijweg ten opzichte van de overzijde zeer beperkt. Een aanpassing van de rijweg ten opzichte van de huidige ligging lijkt zeer moeilijk haalbaar zonder het uitbreiden van het projectgebied.
- Er kan in uitvoering met de eigenaars van het betreffende café gesproken worden om hun terras in gelijkaardige materialen uit te voeren. Hierin kan de stad geen verplichting opleggen, er kan enkel contact genomen worden met de eigenaars om het gesprek op te nemen.
- Te weinig participatie / inspraak: er werd een digitaal infomoment georganiseerd waarna het project gepubliceerd werd op de website van de stad Menen. Elke inwoner kon hierop zijn opmerkingen meegeven. Een tweede overleg werd fysiek gehouden ter hoogte van de Brouwerijtuin waarbij de bewoners van deze zone hun opmerkingen konden meegeven en in een derde infomoment werd het dossier voorgelegd aan de verkeerscommissie van de stad Menen. De betrokken gemeenteraadsleden konden hierop hun opmerkingen formuleren.

Conclusie over de ingediende bezwaren

De ingediende bezwaren worden ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond verklaard, in die zin dat er ter hoogte van de handelszaak Larstraat 14 een parkeerplaats dient ingericht te worden.

De gemeenteraad kan uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en kan dus geen uitspraak doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen.

Het komt aan de gemeenteraad toe een beslissing te nemen over de zaak van de wegen (lees: over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de betrokken gemeentewegen) alvorens de provincie West-Vlaanderen (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol de voorgestelde aanpassing van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Rooilijn:

Het ontwerp voorziet niet in een aanpassing van de bestaande rooilijn. Binnen het project zijn een aantal percelen in eigendom van de stad Menen opgenomen, in een latere fase zullen deze opgenomen worden in het openbaar domein.

Gezien deze percelen een functie als openbare wegnis krijgen, wordt de aftoetsing aan de bepalingen in het decreet gemeentewegen hieronder verder uitgewerkt.

De aftoetsing gebeurt aan de, in het decreet houdende de gemeentewegen, vastgelegde voorwaarden. In het bijzonder artikel 3 en 4:

Art. 10. Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6.

Naast de bepalingen in artikel 3 en 4 kan bijkomend verwezen worden naar de beleidsnota 'Samen Menen maken 2019-2024'. Hierin wordt onder meer het volgende opgenomen:

P7: "Heraanleg van de 'plaats' te Lauwe met een combinatie van speelsheid, ontmoeting, ontspanning en permanente bereikbaarheid (parking) van de handelszaken, door in de zomermaanden een deel van het plein als speelzone in te richten."

P 9: "We willen zoveel mogelijk mensen aan het fietsen krijgen. Daarom versterken we de fietsinfrastructuur met prioriteit voor logische assen door onze stad zodat fietsers zich veiliger voelen in het verkeer."

"Op ons volledig grondgebied werken we een veilig, comfortabel, en goed gestructureerd netwerk uit voor elk type weggebruiker."

De heraanleg van deze projectzone kadert binnen de beleidsdoelstellingen die door het bestuur van de stad Menen zijn vooropgesteld.

Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te

brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Er kan duidelijk gesteld worden dat aan de vooropgestelde doelstelling in [artikel 3](#) wordt voldaan, namelijk het beschermen van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak. Maar ook wordt onmiddellijk voldaan aan de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, dit met de ontvlechting van verschillende verkeersstromen als belangrijkste in steek. De principes die gehanteerd werden bij de opmaak van het ontwerp, zijn deze die ook vooropgesteld werden in het lokale mobiliteitsplan. Langs de kerk wordt een nieuwe fietsverbinding voorzien die als doel heeft om de fietsers en voetgangers een veilig alternatief te geven buiten de rijwegen voor voertuigen om.

De principes beschreven in [artikel 4](#) worden hieronder verder besproken en uitgewerkt:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

De nieuwe fietsdoorsteek langs de kerk wordt aangelegd met als doel om de zwakke weggebruikers een veilig alternatief te geven buiten de rijwegen om. Daarnaast worden de rijwegen ingericht met een dwarsprofiel voorzien voor een snelheidsregime van 30 km/u waardoor de veiligheid vooropgesteld wordt.

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel:

Dit principe is niet van toepassing op de voorliggende aanvraag.

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:

De aanpassing aan het openbaar domein geeft geen aanpassingen aan de ontsluiting van de aangrenzende percelen.

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Dit principe is niet van toepassing op voorliggende aanvraag.

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrag te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De actuele gemeentewegen worden geen andere functie gegeven door dit project.

Tussenkomsten

Schepen Roose verwijst naar het feit dat de stad op 20 januari 2023 de aanvraag voor de omgevingsvergunning ingediend heeft voor de heraanleg van Lauweplaats met de geplande stedenbouwkundige handelingen. Het gaat om het gebied gelegen tussen de Larstraat, Menenstraat, Leiestraat, Wevelgemstraat en de Schoolstraat tot aan de Hospitaalstraat. De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 20 februari 2023. De vergunningverlenende overheid is de provincie en Vlaanderen dat daarvoor een uitspraak zal doen tegen 6 augustus 2023. De aanvraag die toen ingediend werd, betreft geen opheffing van een gemeenteweg en hiervoor werd toen het openbaar onderzoek opgestart conform de bestaande procedures. Tegen 1 april 2023 werden 29 bezwaarschriften ontvangen en die werden behandeld in functie van de verschillende elementen. Een aantal bezwaarschriften zijn ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond verklaard in die zin ook dat ook ter hoogte van de handelszaken in de Larstraat 14 een extra parkeerplaats zou ingericht worden. Vanavond gaat het over de uitspraak door de gemeenteraad over het gemeentewegendecreet. De gemeenteraad gaat uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname hiervan in het openbaar domein conform de verenigbaarheid met de doelstellingen en de principes van het gemeentewegendecreet. Er kan dus geen uitspraak gedaan worden over de bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden, zoniet zou de gemeenteraad zich in de plaats van de provincie gaan stellen en oordelen, wat een bevoegdheidsovertreding zou betekenen. Dus komt het aan de gemeenteraad wel toe om een beslissing te nemen over de zaak van de wegen, lees over de aanleg, de wijziging en verplaatsing van

de betrokken gemeentewegen alvorens de provincie dan als vergunningverlenende overheid dan effectief een beslissing kan nemen over de omgevingsvergunning. Conform het decreet op de gemeentewegen moet de stad vanavond onderzoeken welke rol de voorgestelde aanpassingen in het projectgebied kunnen spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en de bescherming van het fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak. Dat is het specifieke van artikel 3 en 4 van het gemeentewegendecreet waarover de gemeenteraad zich moet uitspreken. De gemeenteraad heeft die bevoegdheid gekregen bij de vastlegging van het gemeentewegendecreet en niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, opheffen of verplaatsen zonder voorafgaande goedkeuring door de gemeenteraad. De beslissing dient zich te richten op de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen en om die te vrijwaren en te verbeteren in het bijzonder. In het bijzonder moet aan de huidige en toekomstige behoeften van zachte mobiliteit voldaan worden en om die doelstelling te realiseren, voert de stad een geïntegreerd beleid dat gericht is op de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau. De herwaardering bestaat uit de bescherming van het fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel niveau. In de doelstellingen van dit project kan er verwezen worden naar de richting, zoals die al vastgelegd is. In de beleidsnota "Samen Menen Maken" was dit al opgenomen en dit wordt nu toegepast op Lauweplaats met een combinatie van speelsheid, ontmoeting, ontspanning en permanente bereikbaarheid van de handelszaken. Een deel van het plein wordt als speelzone ingericht en dit wordt al aangeduid. De stad wenst zoveel mogelijk mensen aan het fietsen te krijgen. Dat is ook een van de doelstellingen van de beleidsnota die hier goedgekeurd werd. Daarom wordt de fietsinfrastructuur versterkt met prioriteit voor de logische assen door de stad, zodat fietsers zich verder goed voelen in het verkeer. Op het volledig grondgebied wordt een volledig comfortabel en goed gestructureerd netwerk uitgewerkt voor de zwakke weggebruiker en dus past de heraanleg van dit project zeker binnen de beleidsdoelstellingen die het stadsbestuur naar voren heeft gebracht. Het is duidelijk dat het project past binnen de vraagstellingen van artikel 3 van het gemeentewegendecreet, namelijk het beschermen van het fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel niveau en daar is aan voldaan met de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, dit met ontvlechting van verschillende verkeersstromen als belangrijke insteek in het ontwerp. De principes, die gehanteerd worden bij de opmaak, hebben daarop verder gewerkt en een nieuwe fietsverbinding gemaakt langsheen de kerk, zodoende dat dit doel nog beter naar voren komt als alternatief. In artikel 4 van het gemeentewegendecreet moeten een aantal principes afgetoetst worden, zijnde de aftoetsing aan het algemeen belang, de aanwijzing voor de plaatsing is een uitzonderingsmaatregel die moet gemotiveerd worden, de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen. Indien het project gemeentegrensoverschrijdend zou zijn, dan diende dit ook in rekening gebracht te worden. Ook mag de actuele functie van de gemeenteweg in rekening gebracht worden, zonder daarbij de behoefte van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Dat zijn allemaal ruimtelijke behoeften die dus afgewogen moeten worden. Hij wenst twee punten aan te halen, zonder ze allemaal te overlopen. Er is de fietsdoorsteek langs de kerk die tot doel heeft om de zwakke weggebruikers te beschermen en een veilig alternatief biedt buiten de rijweg om. Daarnaast worden de rijwegen in heel het project zo aangelegd met een dwarsprofiel dat conform is aan het snelheidsregime van de weg, namelijk 30 km/uur, waardoor het veiligheidsgevoel en het gebruik verbeterd wordt. Dit zijn dus elementen die kunnen aangeduid worden conform artikel 4 en die ook van toepassing zijn wat betreft de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen wordt steeds in acht genomen met de overdrachten aan het openbaar domein. Aan de actuele gemeentewegen wordt geen andere functie gegeven die ook de huidige of toekomstige generaties in het gedrang zou brengen. In dit dossier wordt er conform het bestek geen wijziging van de bestaande rooilijn voorzien, maar wel worden een aantal percelen van de stad Menen overgedragen naar het publiek domein. Vandaar dat dit dossier ook aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd. **Raadslid Bonte-Vanraes** heeft niet zoveel bezwaren of opmerkingen. Ze is alvast blij en hoopt dat de wegenis in twee richtingen gaat over het grootste deel van het gebied en dat was haar eerste grote bekommernis. Het grootste deel van de bezwaren ging over de parkeerplaatsen bij de winkels. Ze vroeg zich of er nog geschoven kan worden met een aantal parkeerplaatsen, of zijn de parkeerplaatsen nu definitief vastgelegd? Ze denkt dan bijvoorbeeld om in de Schoolstraat meer parkeerplaatsen te voorzien. Ze zou er moeite mee hebben mocht dit een definitief plan zou zijn. Indien er nog geschoven zou kunnen worden, dan zou ze hiermee kunnen leven. Ze stelt voor hierover nog na te denken of om over die bekommernissen nog een keer samen te komen. **Schepen Roose** verwijst naar het feit dat hij dit is gaan duiden bij verschillende

handelaars en dit werd samen met hen overlopen. Er werd ook aangegeven waarom er bepaalde keuzes gemaakt werden en zij konden daarin meegaan. Het raadslid heeft ook kunnen zien dat er reeds één wijziging werd doorgevoerd in het dossier. Men moet rekening houden met de ruimte die er maar is en met die invulling. Er zijn ook veel verschillende types van parkeerplaatsen en dit werd ook aangegeven. Een aantal elementen kan men niet zien in de vergunning zoals bijvoorbeeld de Shop-en Go-plaatsen die niet vergunningsplichtig zijn. Deze kunnen worden georganiseerd buiten de vergunning om waar er verschillende opties zijn. Alle keuzes zijn opgemaakt en doorlopen en er is nog een zekere vrijheid in de spreiding van deze elementen altijd te duiden in functie van de veiligheid en de verbonden consequenties. Een comfortabele parkeerplaats neemt nu eenmaal duidelijk meer plaats in dan de huidige parkeerplaatsen die op een schuine manier georganiseerd werden en niet meer aan de voorschriften voldoen om van een waardige parkeerplaats te kunnen spreken. **Raadslid Bonte-Vanraes** vraagt of het gaat om het langsparkeren. **Schepen Roose** heeft het inderdaad over die kleine parkeerplaatsen waar men het risico loopt om de auto er niet in te krijgen. Daar wordt van afgestapt en worden er comfortabele parkeerplaatsen gemaakt en worden onzekerheden weggenomen. Mochten er in de toekomst nog vragen komen, dan is hij in de toekomst altijd bereid om de zaken te duiden. **Raadslid Bonte-Vanraes** stelt dat de vragen nog wel zullen komen.

Stemming

Met 27 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Kasper Vandecasteele, Angelique Declercq, Laurent Coppens, Caroline Bonte-Vanraes, Berenice Bogaert, Herman Ponnet, Guy Blancke, Dorianne De Wiest, Stan Roose, Stefanie Platteau, Frederik Vandamme, Julie Roussel, Sylvianne Scherpereel, Oceân Vanderhisplie, Eddy Vandendriessche, Alex Vanthournout, Lianna Mkrtyan, Vincent Dumortier, Toon Demyttenaere, Jelle Van de Wiele), 2 onthoudingen (Philippe Mingels, Karolien Poot)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek, waarbij 29 bezwaarschriften werden ontvangen, waarvan 22 digitale bezwaren en 7 analoge bezwaren, die betrekking hebben op het aspect van de wegenis en waarbij de voorwaarde wordt opgelegd om ter hoogte van de handelszaak Larstraat 14 een parkeerplaats in te richten, m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning heraanleg Lauweplaats - O_2022146759 (gemeentelijk dossier O/2023/47).

Artikel 2: De gemeenteraad beslist tot goedkeuring van de zaak der wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning heraanleg Lauweplaats - O_2022146759 (gemeentelijk dossier O/2023/47).

Artikel 3: De gemeenteraad beslist tot vaststelling van het rooilijnplan 3065-2D-LAUWEPLAATS 15-02-2023-ROOILIJN-V2 m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning heraanleg Lauweplaats - O_2022146759 (gemeentelijk dossier O/2023/47),

5. GR/2023/071 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning O 2023010665 (O2023/55), afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van nieuwe sportzaal, Waalvest 1

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

- Decreet Lokaal Bestuur, art. 40-41 : gemeenteraad.
- Decreet omgevingsvergunning 25 april 2014 art. 15 en 31, 1° lid en besluit Vlaamse regering betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid art. 47 : de gemeenteraad.
- Decreet gemeentewegen, meer in het bijzonder art. 31.1 houdende specifieke bevoegdheid schepencollege om de gemeenteraad samen te roepen om een uitspraak te doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de weg, en de vaststelling van de rooilijnplannen.

Juridische grond

- Decreet omgevingsvergunning 25 april 2014

- Besluit Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Decreet gemeentewegen van 3 mei 2019

Feiten, context en argumentatie

De aanvraag voor een omgevingsvergunning werd ingediend op 25.01.2023 door Woonbedrijf Menen, Grote Markt 1, 8930 Menen, voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal, Waalvest 1 te Menen, 1ste afd. sie A nr. 1007D7.

De nieuwe zaal is in diepte even lang als de bestaande zaal en hier blijft de bestaande rooilijn dus ongewijzigd. In de breedte wordt de zaal met 5,00 m vergroot richting de sportvelden. De strook van de uitbreiding met een breedte van 5,00 m ligt momenteel op openbaar domein. Er zal een inname gebeuren van het openbaar domein met een oppervlakte van 199,86 m² zoals aangeduid op het rooilijnplan.

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat bijgevolg een beperkte wijziging van een bestaande gemeenteweg.

Er werd een beschrijvende en verantwoordingsnota opgemaakt.

Het gemeentewegendecreet stelt (in artikel 12, § 2) dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal omvat een ontwerp van rooilijnplan, BA_Sportzaal_760322 3_rooilijnplan_tcle-plot.

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal heeft betrekking op een beperkte wijziging van een gemeenteweg die niet is opgenomen of bestemd is in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeente

Menen beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het gemeentewegendecreet (artikel 10 van het gemeentewegendecreet).

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet).

-> zie advies dienst mobiliteit en openbare werken

Op 25.01.2023 werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend door Woonbedrijf Menen, Grote Markt 1, 8930 Menen, voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal, Waalvest 1 te Menen, 1ste afd. sie A nr. 1007D7.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 3/03/2023.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk O_2023010665 (en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O/2023/55). De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 24/08/2023.

Het betreft een project waarvoor de provincie West-Vlaanderen bevoegd is.

Het project situeert zich kadastraal in de 1ste afdeling, sectie E, perceelnummer 1007D7 en er zal een beperkte inname gebeuren van het openbaar domein met een oppervlakte van 199,86 m² zoals aangeduid op het rooilijnplan.

De aanvraag is volgens het gewestplan Ieper-Poperinge (zoals vastgesteld bij koninklijk besluit van 14/08/1979) gelegen in woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De aanvraag omvat geen opheffing van een gemeenteweg.

Aangezien de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone (en niet de vereenvoudigde) procedure van toepassing.

De aanvraag werd derhalve onderworpen aan een openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 10/03/2023 tot en met 8/04/2023.

Er werden geen bezwaarschrift ontvangen, noch werden andere tegenwerpingen gemaakt, zoals blijkt uit het Omgevingsloket.

De gemeenteraad kan uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en kan dus geen uitspraak doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen.

Het komt aan de gemeenteraad toe een beslissing te nemen over de zaak van de wegen (lees: over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de betrokken gemeentewegen) alvorens de provincie West-Vlaanderen (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol de voorgestelde aanpassing van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Rooilijnplan - uit advies dienst verkeer en mobiliteit

De nieuwe zaal is in diepte even lang als de bestaande zaal en hier blijft de bestaande rooilijn dus ongewijzigd. In de breedte wordt de zaal met 5,00 m vergroot richting de sportvelden. De strook van de uitbreiding met een breedte van 5,00 m ligt momenteel op openbaar domein. Er zal een inname gebeuren van het openbaar domein met een oppervlakte van 199,86 m² zoals aangeduid op het rooilijnplan.

De nieuwe rooilijn zal door de gemeenteraad van de stad Menen vastgesteld dienen te worden en afgetoetst worden aan de, in het decreet houdende de gemeentewegen, vastgelegde voorwaarden. In het bijzonder artikel 3 en 4:

Art. 10. Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6.

Er zal geen opwaardering of waardevermindering berekend worden daar een kosteloze grondafstand tussen de partijen onderling werd afgesproken, dit in afwijking van het decreet Gemeentewegen.

Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

- 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
- 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
- 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
- 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
- 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Er kan duidelijk gesteld worden dat aan de vooropgestelde doelstelling in [artikel 3](#) wordt voldaan, namelijk het beschermen van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak. De beperkte inname van het openbaar domein doet namelijk geen afbreuk aan deze doelstelling. Ook de uitbouw van een veilig netwerk op lokaal niveau wordt niet aangetast omdat de beperkte inname hierop geen invloed heeft.

De principes beschreven in [artikel 4](#) worden hieronder verder besproken en uitgewerkt:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang; De beperkte inname van het openbaar domein dient om een bestaande, verouderde sportzaal te herbouwen ten dienste van de gemeenschap. De geplande wijziging van de rooilijn staat bijgevolg ten dienste van het algemeen belang. De inname heeft ook geen rechtstreekse invloed op het wegennet in se. De ingenomen zone is deel van de aansluiting van de openbare weg met de sportterreinen. Er blijft na de inname nog voldoende breedte over voor een conforme verbinding, o.a. voor de brandweer waar een minimum breedte van 4,00 m gevraagd wordt. Deze breedte blijft gegarandeerd.

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel: Dit principe is niet van toepassing op de voorliggende aanvraag.

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen: De algemene verkeersveiligheid komt niet in het gedrang want de ingreep gebeurt niet op de openbare weg zelf, zoals hierboven reeds vermeld. De ontsluiting van het aangrenzend perceel (de sportterreinen) blijft gegarandeerd.

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Dit principe is niet van toepassing op voorliggende aanvraag.

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Zoals hierboven reeds vermeld heeft de inname geen rechtstreekse invloed op het weggennet in se. Het ingenomen deel maakt immers geen deel uit van de effectieve openbare weg maar is een verbinding tussen die openbare weg en de sportterreinen. Deze verbinding zelf blijft behouden en wordt enkel versmald maar heeft nog voldoende breedte voor een vlotte ontsluiting.

Tussenkomsten

Schepen Syssauw verduidelijkt dat het hier gaat om een zaak analoog aan het voorgaande agendapunt qua principes, maar hier betreft het meer stedenbouwkundige aspecten, namelijk de afbraak van de bestaande sporthal en het bouwen van de nieuwe sportzaal. Het betreft hier een aanvraag die eveneens behandeld wordt door de provincie en waar er eveneens een openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden van 10 maart 2023 tot en met 8 april 2023. Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen. Het nieuwe aan de nieuwe zaal betreft de ruimtelijke impact. De zaal is in de diepte even lang als de bestaande zaal en dus wordt de rooilijn daar niet gewijzigd. In de breedte wordt de zaal met 5 m uitgebreid richting sportvelden en die strook met een uitbreiding naast de sportvelden. Er is dus een inname nodig van het openbaar domein en dus moet de rooilijn wat aangepast worden. Het gaat om een oppervlakte van een kleine 200 m², 199,86 m², zoals aangeduid op het rooilijnplan dat in het dossier zit. De sportzaal die gebouwd zal worden, heeft een oppervlakte van 1463 m² en is 135 m² groter dan de bestaande sportzaal. De uiterste termijn voor de beslissing door de deputatie is 24 augustus 2023 en aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van de resultaten van het openbaar onderzoek, waarbij er dus geen bezwaarschriften werden ontvangen en om de zaak der wegen en het rooilijnplan goed te keuren of vast te stellen.

Raadslid van de Wiele merkt op dat er door de uitbreiding van de sportzaal 13 parkeerplaatsen opgeofferd zullen worden, waarvan 3 plaatsen voor minder-validen. Hij vraagt of die 3 plaatsen ergens anders gecompenseerd zullen worden. **Schepen Vandenbulcke** meldt dat dit een dossier is waar verschillende schepen mee bezig zijn, Maar het is wel degelijk de bedoeling dat die parkeerplaatsen voor mindervaliden blijven, wel op een andere plaats. De bestaande parkeerplaatsen kunnen daar niet blijven liggen, omdat de doorgang naar het voetbalstadion daar komt te liggen. **Raadslid Van de Wiele** is blij dat deze plaatsen behouden zullen kunnen blijven.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek, waarbij geen bezwaarschriften werden ontvangen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning O_2023010665 - gemeentelijk dossier O/2023/55 - voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal, Waalvest 1 te Menen, 1ste afd. sie A nr. 1007D7.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist tot goedkeuring van de zaak der wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning O_2023010665 - gemeentelijk dossier O/2023/55 - voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal, Waalvest 1 te Menen, 1ste afd. sie A nr. 1007D7.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist tot vaststelling van het rooilijnplan BA_Sportzaal_760322 3_rooilijnplan_tcle-plot m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning O_2023010665 - gemeentelijk dossier O/2023/55 - voor de afbraak van de bestaande sportzaal en de bouw van een nieuwe sportzaal, Waalvest 1 te Menen, 1ste afd. sie A nr. 1007D7.

6. **GR/2023/052 | GBS Barthel en GBS de Wonderwijzer: leersteun - samenwerking met leersteuncentrum BOOST vanaf 01 september 2023 - bekrachtiging CBS beslissing.**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet leersteun, onder voorbehoud van goedkeuring door het Vlaams Parlement.

Feiten, context en argumentatie

In uitvoering van het M-decreet, bekrachtigde de gemeenteraad in zitting van 26 juni 2017, de beslissing van CBS d.d. 12 juni 2017: aansluiting van GBS Barthel en GBS de Wonderwijzer bij het regionaal ondersteuningsnetwerk West-Vlaanderen.

De overstap naar de samenwerking met het openbaar ondersteuningsnetwerk, werd goedgekeurd in CBS d.d. 05 maart 2018 en bekrachtigd in GR d.d. 23 april 2018.

Het decreet leersteun vervangt het huidige M-decreet, met als doelstelling dat elke leerling in Vlaanderen de juiste ondersteuning krijgt, vanuit het adagium 'gewoon onderwijs als het kan en buitengewoon onderwijs als het nodig is'. Het decreet mikt op onderwijskwaliteit, maximale leerwinst en een optimale ontwikkeling voor alle leerlingen, met een model dat doenbaar en haalbaar blijft voor de schoolteams en alle andere betrokkenen. Het ontwerpdecreet werd ingediend bij het Vlaams Parlement voor goedkeuring.

In het decreet leersteun wordt een nieuw model voor ondersteuning van leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften in het gewoon onderwijs uitgewerkt: het leersteunmodel.

Het decreet leersteun en het leersteunmodel gaan vanaf 1 september 2023 van start. Het leersteuncentrum (LSC) vervangt het leersteunnetwerk.

Aan alle scholen werd gevraagd om hun keuze van het leersteuncentrum waarmee ze vanaf 01 september 2023 willen samenwerken, aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgoDi) kenbaar te maken voor 10 maart 2023.

GBS Barthel en GBS de Wonderwijzer opteren om bij het leersteuncentrum van het officieel gesubsidieerd onderwijs te blijven en kozen, onder voorbehoud van de goedkeuring door het CBS en bekrachtiging door GR, om met het leersteuncentrum BOOST samen te werken. (zie bijlage - werking leersteuncentrum West-Vlaanderen)

Dit leersteuncentrum is opgenomen in het protocol landschap leersteuncentrum waardoor het voorlopig erkend zal zijn voor het schooljaar 2023-2024 en het schooljaar 2024-2025.

De beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad.

De keuze om samen te werken met BOOST werd door de schoolraad van GBS de Wonderwijzer en de schoolraad van GBS Barthel gunstig geadviseerd. (verslag schoolraad GBS de Wonderwijzer d.d. 15 februari 2023 en advies schoolraad GBS Barthel d.d. 14 maart 2023 in bijlage).

Syndicaal overleg is geen procedurele vormvereiste, toch is het raadzaam om de vakorganisaties in te lichten. Dit zal gebeuren tijdens een eerstvolgend ABOC.

Het schoolbestuur voldoet aan de voorwaarden voor aansluiting zoals omschreven in de onderwijsreglementering.

Het schoolbestuur wenst aan te sluiten bij het leersteuncentrum BOOST, om voor de leerlingen en leerkrachten van de eigen scholen te voorzien in professionele leersteun. Deze leersteun komt in de plaats van de ondersteuning door het huidige openbaar ondersteuningsnetwerk West-Vlaanderen dat ophoudt te bestaan.

Het CBS heeft de aansluiting, vanaf 01 september 2023, van GBS Barthel en GBS de Wonderwijzer bij het leersteuncentrum BOOST goedgekeurd in zitting van 22 maart 2023. Deze beslissing wordt voor bekrachtiging voor de gemeenteraad van 03 mei 2023 geagendeerd.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het CBS d.d. 22 maart 2023 om, vanaf 01 september 2023, met de basisscholen gewoon onderwijs: GBS Barthel en GBS de Wonderwijzer, aan te sluiten bij het leersteuncentrum BOOST.

7. GR/2023/069 | Jaarverslag 2022 SG De Leiebrug.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Gelet op de omzendbrief scholengemeenschappen basisonderwijs BaO/2005/11 van 30/06/2005 en latere wijzigingen.
- Gelet op het Decreet basisonderwijs artikel 3, 52°bis en de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies.

Feiten, context en argumentatie

Scholengemeenschap de Leiebrug bestaat uit de gemeentelijke basisschool Barthel (Rekkem), de gemeentelijke basisschool de Wonderwijzer (Lauwe), AVBS De Kleine Prins (Menen) en de gemeentelijke basisschool Wevelgem.

Tussenkomsten

De Voorzitter stelt voor om naast de kennisname van het jaarverslag 2022, om ook de rekening 2022 te laten goedkeuren en hierover vraagt hij dan ook de stemming.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag en keurt de rekening 2022 van scholengemeenschap de Leiebrug goed.

8. GR/2023/067 | Goedkeuring reglement verkiezing Wieltjesambassadeur

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Feiten, context en argumentatie

Voor de 51ste editie van de verkiezing van Ambassadrice Stad Menen/Wieltjesprinses werd in een nieuw concept uitgedacht. Vanaf heden zal er een Wieltjesambassadeur verkozen worden.

Hiervoor werd er een deelnamereglement opgesteld. Het reglement is een aangepaste versie van het deelnamereglement Ambassadrice Stad Menen (GR 30 mei 2016) en bepaalt enkele praktische afspraken met als doel een vlot verloop te garanderen.

In het reglement werden o.a. de nieuwe deelnamevoorwaarden opgenomen. Vanaf nu zal iedereen vanaf 17 jaar en woonachtig in Menen, Lauwe of Rekkem kunnen deelnemen.

Het nieuwe concept van de verkiezing werd goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen, in de zitting van 15 maart 2023.

Tussenkomsten

Schepen Vandecasteele verduidelijkt dit agendapunt en leest de feiten, context en argumentatie en het besluit voor. **De Voorzitter** vindt er pedagogisch zou gezegd worden dat men niet kwaad is, maar

gewoon ontgoocheld en dat is dan de aanpak hoe dit wordt gedaan. **Raadslid Vandendriessche** ziet in het reglement de term ambassadeur staan, maar wat dan met de vrouwen. Waarom dan ook geen ambassadrice? Voor hem is er sprake van discriminatie als er geen vrouwelijke naam wordt voorgesteld. **Schepen Vandecasteele** vindt dat ambassadeur een genderneutraal woord is zoals directeur of voorzitter, wat een man of een vrouw kan zijn. Hij heeft ook op sociale media mogen lezen dat de stad hier veel mensen zou mee discrimineren. Hij verstaat dit niet echt omdat net de leeftijd opgetrokken werd en iedereen kon deelnemen en hij kreeg berichten van mensen die vonden dat er mensen gediscrimineerd werden. Dat was voor hem te gek en ambassadeur is een genderneutraal woord. De persoon die zal winnen, zal het uithangbord worden van onze stad. Dat is al 50 jaar super geweest en dat zal de 51e keer ook zo zijn. **Raadslid Vandendriessche** hoopt het voor de schepen en als hij in de Van Dale kijkt dan staan daar de woorden ambassadeur en ambassadrice. Hij vindt dat nog steeds een discriminatie van de vrouw en hij houdt er niet van. **Raadslid Bogaert** heeft alleen een vraag zodat er geen onduidelijkheid over bestaat. De verkiezing zal straks het laatste weekend van augustus of het eerste weekend van september plaatsvinden. Het is dus nog niet uitgemaakt wanneer die verkiezing gepland zal zijn. Persoonlijk vindt ze dat als dit het eerste weekend van september zou zijn, dat de kandidaten te weinig tijd hebben om zich voor te bereiden met de Wieltjesfeesten die daar direct op volgen en ze had hier graag een antwoord op gehad. **Schepen Vandecasteele** antwoordt dat de verkiezing effectief deze keer in het eerste weekend van september zal plaatsvinden. Dus eigenlijk op de vrijdagavond van het weekend van de Wieltjesfeesten om de verkiezing van Wieltjesambassadeur nog meer te koppelen aan de Wieltjesfeesten. Beide data werden in het reglement gelaten om naar het volgend jaar toe de nodige speling te hebben. Mocht het te moeilijk zijn, dan kan ook weekend voor de Wieltjesfeesten voorzien worden. Dit wordt geprobeerd met de nodige speling en dit werd ook bedacht door de mensen van de dienst. Het is zeker haalbaar want de puzzel werd gelegd zodat het wel zou moeten lukken. **Raadslid Bogaert** verwijst naar het feit dat er in het verleden op de vrijdag van de Wieltjesfeesten nog andere activiteiten plaatsvonden in de stad. De kandidaten kregen opdrachten die ze moesten uitvoeren en dit vroeg toch wat tijd. Dat was ook nog een hele show waar de mensen naartoe kwam en dat komt dan weg te vallen? **Raadslid Scherpereel** vindt het jammer en ze was tevreden dat er op de vrijdagavond een modeshow was op de Grote Markt met foto's die circuleerden en die de verkoop van de handelaars gunstig beïnvloeden. De mensen kwamen daar op af bij de plaatselijke handelaars en dit op de zaterdagmorgen of de hele zaterdag van de Wieltjesfeesten. Ze vindt het jammer dat de modeshow heeft moeten plaatsmaken en naar de zondag verplaatst werd. **Schepen Vandecasteele** vermeldt dat de verkiezing met een opdracht steeds op het podium van de Grote Markt zal plaatsvinden en dat is ook een heel ander concept. Er waren al twee kandidaten ingeschreven voordat het reglement gewijzigd werd en die werden natuurlijk gecontacteerd en die zullen normaal ook deelnemen. Het werd ook uitgelegd dat het de vrijdagavond op het groot podium op de Grote Markt zal plaatsvinden in plaats van het weekend ervoor in de Steiger. Dat is de manier waarop het bedacht werd hoe dit te doen. Er was trouwens al heel veel te doen op vrijdagavond en nog altijd trouwens. Het is nog altijd een driedaagse en er werd geschoven met de modeshow naar de zondag en dit in overleg ook met de handelaars. Hij weet zeker dat de mensen die zich hiermee bezighouden ook gecontacteerd werden. Het was wel een formule die men al een beetje gewoon was met ondertussen sinds een paar jaar op de vrijdag een modeshow. Alleen is dit niet zonder overleg gewijzigd en die mensen zijn daar wel op de hoogte want zonder handelaars zou dit ook niet lukken. **Raadslid Scherpereel** is tevreden te horen dat de handelaars gecontacteerd werden, maar ze blijft wel kritisch hierover. **Schepen Vandecasteele** is er zeker van dat het weekend van de Wieltjesfeesten met de modeshow op zondag in plaats van op de vrijdag een succes zal zijn. De zondag zullen er superveel mensen naar de modeshow komen kijken en er is de koers op zondag met ook veel volk. Hij begrijpt wel de redenering van de mensen die op zaterdag shoppen. Hij sluit niet uit dat mensen hun toer niet zullen doen op de zaterdag om dan de week erna ook nog te gaan shoppen, wat ook goed is.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt onderstaand reglement, voor de verkiezing van de Wieltjesambassadeur, goed.

Artikel 1.1: Datum

Elk jaar wordt er tijdens het laatste weekend van augustus of eerste weekend van september een Wieltjesambassadeur verkozen.

Artikel 1.2: Deelnamevoorwaarden

Iedereen die minimum 17 jaar is in het jaar van deelname en woont in Menen, Lauwe of Rekkem kan zich inschrijven voor de verkiezing.

Bijzondere bepalingen:

- Ambassadrices/Wieltjesprinsessen en Wieltjesambassadeurs van voorgaande edities kunnen niet opnieuw deelnemen. Eredames en vice-ambassadeurs kunnen wel opnieuw deelnemen zonder enige garantie op eenzelfde of hogere plaats.
- Kandidaten kunnen maximaal 3 keer deelnemen aan de verkiezing.
- Personen die een politiek mandaat uitoefenen kunnen niet deelnemen.

Artikel 1.3: Kandidaatstelling

Wie wil deelnemen, vult hiervoor het inschrijvingsformulier in. Er kunnen max. 5 kandidaten deelnemen aan de verkiezing.

Bij meerdere inschrijvingen wordt er een preselectie gehouden waarbij er 5 finalisten worden geselecteerd en de overige kandidaten op een reservelijst terechtkomen. Bij afhaken/uitvallen van een geselecteerde kandidaat kan iemand van op de reservelijst de plaats innemen.

De geselecteerde kandidaten moeten aanwezig zijn op de persconferentie, repetities, verkiezingsavond en andere activiteiten ingericht door het stadsbestuur.

Afwezigheden dienen uitdrukkelijk te worden verantwoord. Bij onvoldoende verantwoording kunnen de kandidaten worden uitgesloten van verdere deelname.

Artikel 1.4: Opdrachten

Tijdens de verkiezing zullen de kandidaten zich onderscheiden in verschillende opdrachten die peilen naar de parate kennis over onze stad, uitstraling en spontaniteit.

De aanwezigheid van levende dieren, brandende kaarsen, hooibalen of andere voorwerpen die een zeker (brand)risico inhouden zijn verboden

Bedrog:

- Bedrog veronderstelt telkens kwaad opzet en misleiding en wordt niet getolereerd. Kandidaten die betrappt worden op bedrieglijke handelingen en de regels van de proeven niet respecteren worden uitgesloten van de verkiezing.

Artikel 1.5: Verkiezing

Als Wieltjesambassadeur ben je het uithangbord van onze stad.

Alleen de laureaat mag de titel van Wieltjesambassadeur dragen en dit tot en met de volgende verkiezing.

Naast een Wieltjesambassadeur wordt er nog 1 Vice-Wieltjesambassadeur verkozen.

Vanaf de derde kandidaat krijgt iedereen een evenwaardig prijzenpakket.

De Wieltjesambassadeur en Vice-Wieltjesambassadeur dienen zich vrijblijvend ter beschikking te houden bij verschillende stedelijke organisaties. Indien de Wieltjesambassadeur niet naar behoren zijn/haar activiteiten als ambassadeur uitvoert kunnen de hoofdprijzen teruggevorderd worden en overgedragen aan de Vice-Wieltjesambassadeur die wel in zijn/haar plaats optraden.

Artikel 1.6: Jury

De samenstelling van de jury gebeurt door het stadsbestuur.

De beslissing van de jury na de verkiezingsshow is onherroepelijk. Kandidaten hebben wel het recht de uitslag in te kijken. De uitslag is beschikbaar in het stadhuis vanaf de eerstvolgende werkdag na de verkiezing.

Artikel 1.7: Aanstelling

De Wieltjesambassadeur en de Vice-Wieltjesambassadeur worden aangesteld tijdens de Wieltjesfeesten.

Artikel 1.8: Prijzen

Iedere kandidaat krijgt een prijzenpakket overhandigd tijdens de aanstelling. De gewonnen prijzen zijn niet inwisselbaar. De prijzen in natura kunnen niet omgeruild worden tegen geldwaarde.

Artikel 1.9:

De kandidaten kunnen eventuele gemaakte kosten voor de deelname aan de verkiezing niet terugvorderen van het stadsbestuur.

Artikel 1.10: Fotomateriaal en privacy

De foto's aangeleverd door, en/of genomen van de kandidaten/laureaten kunnen door het stadsbestuur, de werkgroep en de fotograaf gebruikt worden voor promotionele doeleinden, zonder dat de persoon in kwestie hiervoor een vergoeding kan vragen. Deze promotionele doeleinden hebben betrekking op activiteiten van de stad Menen Deze foto's kunnen nooit worden gebruikt als extra promotioneel materiaal buiten de werking van de gemeente tenzij er een expliciete en schriftelijke toelating is van de betrokken persoon. Indien de foto's buiten deze kanalen worden gebruikt, valt dit buiten de verantwoordelijkheid van de stad Menen.

Wij staan achter de nieuwe Europese wetgeving rond bescherming van data. Wij willen transparant zijn over wat we doen met uw data en de informatie die u deelt met ons. Stad Menen zal uw data nooit verkopen aan derde partijen.

Artikel 1.11: Inwerkingtreding

De bepalingen van dit besluit treden onmiddellijk in werking.

Artikel 12 – Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen in het decreet lokaal bestuur, op de website, en door de inschrijving in het gemeentelijk register der bekendmakingen.

9. GR/2023/060 | CEVI - Algemene vergadering 12 mei 2023.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur

Juridische grond

Statuten CEVI

Feiten, context en argumentatie

Wij worden uitgenodigd voor de statutaire algemene vergadering van CEVI vzw op vrijdag 12 mei 2023 om 18.00 uur in de kantoren van Cevi, Bisdomein 3, 9000 Gent.

Agenda:

1. Goedkeuring verslag vorige Statutaire Algemene Vergadering van 20 mei 2022
2. Wijziging statuten conform de nieuwe vzw-wetgeving
3. Activiteitenverslag Cevi vzw, werkingsjaar 2022

4. Toelichting jaarrekening 2022
 - Goedkeuring van de balans en de resultatenrekening per 31 december 2022
 - Verslag van het College van Toezicht aan de leden van de Algemene Vergadering van Cevi vzw
5. Kwijting aan de leden van de Raad van Bestuur en het College van Toezicht
6. Goedkeuring van de begroting 2023
7. Benoeming van bestuurders en verificateurs
8. Cybersecurity door Xavier Depoorter en de Cevi-users
9. Varia

In de gemeenteraad van 27.02.2019 werd mevrouw Griet Vanryckegem aangeduid als vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen en de heer Renaat Vandenbulcke als plaatsvervanger.

Op deze bijeenkomst zal uw bestuur vertegenwoordigd worden door de stemgerechtigde die u ons heeft meegedeeld en wij zullen deze persoon een uitnodiging toesturen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad bevestigt de beslissing van de gemeenteraad van 27.02.2019 waarbij mevrouw Griet Vanryckegem werd aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Renaat Vandenbulcke als vervanger namens het stadsbestuur op alle algemene vergaderingen van CEVI.

Artikel 2: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de agendapunten voor de algemene vergadering van CEVI van 12.05.2023.

Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de algemene vergadering van 12.05.2023 goedkeuren.

Artikel 4: een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Cevi, Bisdomplein 3, 9000 Gent.

10. GR/2023/054 | Leiedal - algemene vergadering 31.05.2023.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur, afdeling 3. Dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen - art 413 en volgend
- Statuten van Leiedal.

Feiten, context en argumentatie

De algemene vergadering van de Intercommunale Leiedal gaat door op woensdag 31 mei 2023 om 17.00 in het Kunstencentrum Budascoop, Kapucijnenstraat 10 te 8500 Kortrijk.

De volgende punten dienen vooraf aan de gemeenteraad te worden voorgelegd:

1. Bevestiging vertegenwoordiging in de algemene vergadering (met volmacht)
2. Goedkeuring van de agenda en houding vertegenwoordiger

In de gemeenteraad van 30.01.2019 werd de heer Renaat Vandenbulcke aangeduid voor alle algemene vergaderingen van Leiedal en de heer Patrick Roose als plaatsvervanger tot einde huidige legislatuur.

Overwegende dat er 1 vertegenwoordiger dient aangeduid te worden om de stad te vertegenwoordigen op deze algemene vergadering;

Vermits de stad Menen 2.830 aandelen - reeks A - bezit die 2.830 stemmen vertegenwoordigen

Agenda:

1. Verslag over de activiteiten in 2022
 - 1.1. Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2. Verslag van de commissaris-revisor
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31.12.2022
3. Kwijting van bestuurders en commissaris-revisor
4. Vervanging van bestuurders zonder stemrecht
5. Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad bevestigt de beslissing van de gemeenteraad van 30.01.2019 waarbij de heer Renaat Vandenbulcke werd aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Patrick Roose als vervanger namens het gemeentebestuur op alle algemene vergaderingen van Leiedal.

Artikel 2: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de agendapunten voor de algemene vergadering van Leiedal van 31.05.2023.

Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de algemene vergadering van 31.05.2023 goedkeuren.

Artikel 4: De vertegenwoordiger van de stad zoals bepaald in Artikel 1 zal in lijn met de maatregelen in het kader van de verspreiding van COVID-19 deelnemen aan de vergadering.

Artikel 5: Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan de intercommunale Leiedal toe te sturen.

11. GR/2023/053 | WVI: algemene vergadering op 07.06.2023.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Art. 14§2 Huishoudelijk Reglement Gemeenteraad
- DLB afdeling 3. Dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen - art 413 en volgend
- Art. 12 en 13 van de statuten van WVI.

Feiten, context en argumentatie

In uitvoering van artikel 12 en 13 van de statuten hebben wij de eer u uit te nodigen voor de algemene vergadering van de deelnemers.

De vergadering vindt plaats op woensdag 7 juni 2023 om 18.30u in Furnevent, Nijverheidsstraat 8, 8630 Veurne.

Agenda:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 14-12-2022
2. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag 2022)
3. Verslag van de commissaris
4. Jaarrekeningen 2022
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Akteneming bestuurder met raadgevende stem
7. Mededelingen

We vestigen uw aandacht op artikel 447 van het decreet lokaal bestuur dat melding maakt van een onverenigbaarheid tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen en de onverenigbaarheden van artikel 436 van het decreet lokaal bestuur

In de Gemeenteraad van 30.01.2019 werd de heer Patrick Roose aangeduid als vertegenwoordiger en mevrouw Mieke Syssauw als plaatsvervanger voor alle algemene vergaderingen van WVI.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de agendapunten voor de algemene vergadering van WVI dd. 07.06.2023.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de algemene vergadering van 07.06.2023 goedkeuren.

Artikel 3: Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan intercommunale WVI.

12. GR/2023/058 | Algemene vergadering TMVS dv. van 20 juni 2023.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur

Juridische grond

Inzake de statuten van TMVS dv.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad van 31 maart 2021 heeft beslist toe te treden tot de dienstverlenende vereniging TMVS;

6 aandelen (33.530 inw. per 01/01/2020 gedeeld door 5000), met een nominale waarde van € 6.000 (€ 1.500 volstort).

Ons bestuur ontving de oproepingsbrief voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 om 17:30 uur in Flanders Expo, Maalterkouter 1, 9051 Gent, waarin volgende agenda werd meegedeeld:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022

4. Verslag van de commissaris

5a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022

5b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2022

6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris

7. Actualisering presentievergoeding

8. Statutaire benoemingen

Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering TMVS dv van 20 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Artikel 2: De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger (Schepen Renaat Vandenbulcke als vertegenwoordiger en Schepen Patrick Roose als plaatsvervanger), zoals beslist in gemeenteraad van 02.06.2021, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 20 juni 2023, te onderschrijven.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20230620AVTMVS@farys.be

verzonden worden.

13. GR/2022/178 | Goedkeuring verslag vorige zitting dd. 29 maart 2023

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, art. 32

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, art. 32

Feiten, context en argumentatie

Zijn er opmerkingen te maken over het proces-verbaal van de zitting van 29 maart 2023 ? Art 32 van het Decreet Lokaal Bestuur luidt als volgt: als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Tussenkomsten

Raadslid Poot merkt op dat bij de behandeling van het agendapunt "omgevingsvergunning verkaveling Kardinaal Cardijnlaan" ze had over 3700 m² bestemd voor natuurlijke bosaangroei in plaats van 7000 m² zoals vermeld.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Het verslag van de zitting dd. 29 maart 2023 wordt goedgekeurd mits rekening te houden met de opmerking van raadslid Poot.

14. GR/2022/179 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, art. 31

Juridische grond

- Huishoudelijk reglement, art. 11
- Decreet Lokaal Bestuur, art. 31

Feiten, context en argumentatie

Er werden geen mondelinge vragen ingediend door de raadsleden.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis dat er geen mondelinge vragen werden ingediend.

BESLOTEN

15. GR/2023/065 | Patrimonium. Beslissing tot verwerving van grond met delegatie en machtiging aan het college van burgemeester en schepenen in het kader van de gerechtelijke procedure openbare verkoop.

16. GR/2023/064 | Goedkeuring van akkoord tot afsluiting van dading ter beëindiging van lopende procedure voor Raad voor Vergunningsbetwistingen (2122 RvVB-0918-A).

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
Eric Algoet

Voorzitter Gemeenteraad
Tom Vlaeminck