

zitting van woensdag 7 februari 2024 om 19:00 u.

---

OPENBAAR

1. **GR/2023/188 | Hoeve 'Haute Cense' (Innovatieve Woonvormen): aanpassen erfpachtovereenkomst Site Haute Cense.**

Samenvatting

*Het project "Innovatief Wonen - Haute Cense" werd opgestart samen met de Provincie West-Vlaanderen. Hiertoe werd een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de cel Wonen van de Provincie en het AGB woonbedrijf Menen, in functie van een goede afstemming voor, tijdens en na het bouwproces. Deze samenwerkingsovereenkomst heeft ook implicaties op de bestaande erfpachtovereenkomst voor de site Haute Cense tussen AGB Menen en Stad Menen, welke hierdoor dient aangevuld te worden (looptijd, vermelden extra partij en wijzigen doel van de overeenkomst). Deze principes op te nemen in een addendum bij de bestaande erfpachtovereenkomst worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.*

2. **GR/2024/010 | Patrimonium. Goedkeuring bestek (mededingingsprocedure met onderhandeling) in het kader van de opdracht voor aanneming van werken tot 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats' (inclusief voormalig gemeentehuis Lauwe).**

Samenvatting

*Na goedkeuring door de gemeenteraad dd. 28 juni 2023 van de selectieleidraad 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats' (bij wijze van mededingingsprocedure met onderhandeling), en goedkeuring van de selectie van de kandidatuur van Invest Build, dient aan de gemeenteraad in een tweede fase het bestek worden voorgelegd voor de opdracht voor aanneming van werken tot 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats' (waaronder ook het voormalig gemeentehuis Lauwe). Dit project verloopt in samenwerking tussen de stad Menen en !Mpuls, waarbij !Impuls optreedt als aanbestedende overheid.*

3. **GR/2024/006 | Ontharding en aanleg van groene speelplaats GBS De Wonderwijzer - Vaststelling van de lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring.**

Samenvatting

*Ontharding en aanleg van groene speelplaats GBS De Wonderwijzer - Vaststelling van de lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring.*

4. **GR/2024/004 | Realisatie buurtpark ter Linde - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Samenvatting

*Realisatie buurtpark ter Linde - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze.*

5. **GR/2024/003 | Begraafplaatspark Menen - uitvoeren ontgravingen en omgevingsaanleg Zandputstraat - aanvullende werken. Goedkeuring.**

Samenvatting

*Begraafplaatspark Menen - uitvoeren ontgravingen en omgevingsaanleg Zandputstraat - aanvullende werken. Goedkeuring.*

6. **GR/2024/008 | Renovatie Engelandstraat - IJzerstraat: Uitbreiding opdracht. Goedkeuring.**

Samenvatting

*Renovatie Engelandstraat - IJzerstraat: uitbreiding van opdracht. Goedkeuring.*

7. **GR/2024/005 | Raamovereenkomst voor de aankoop van kantoormeubilair lokaal bestuur Menen. - Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - 2023/1292-AV**

Samenvatting

*Raamovereenkomst voor de aankoop van kantoormeubilair lokaal bestuur Menen. - Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - 2023/1292-AV*

8. **GR/2024/007 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning verkavelen grond in 4 loten - O\_2023156028, Wevelgemstraat 20.**

Samenvatting

*Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning verkavelen grond in 4 loten - O\_2023156028, Wevelgemstraat 20.*

9. **GR/2024/011 | Project Leiewerken. Samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Waterweg betreffende studie en realisatie van de vernieuwing van de wegbrug Wevelgem-Lauwe. Goedkeuring.**

Samenvatting

*De afspraken tussen de stad Menen en De Vlaamse Waterweg omtrent de studie en realisatie van de vernieuwing van de wegbrug Wevelgem-Lauwe werden vastgelegd in een voorstel tot samenwerkingsovereenkomst, welke ter goedkeuring naar de gemeenteraad wordt voorgelegd.*

10. **GR/2024/016 | Ingebruikname vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie en toetredingsovereenkomst. Goedkeuring.**

Samenvatting

*Ingebruikname vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie en toetredingsovereenkomst-goedkeuring*

11. **GR/2024/017 | Retributiereglement houdende vaststelling vergoeding toeristische stadsgidsen.**

Samenvatting

*Gezien de stad Menen de organisatie van toeristische rondleidingen met een toeristische gids zelf organiseert, via de toeristische dienst van de stad, dient een retributiereglement te worden opgemaakt dat de vergoeding vaststelt welke voor deze toeristische activiteiten worden gevraagd.*

12. **GR/2024/014 | GBS de Wonderwijzer (Lauwe): goedkeuring schoolreglement en infobrochure.**

Samenvatting

*GBS de Wonderwijzer (Lauwe): goedkeuring schoolreglement en infobrochure.*

13. **GR/2024/001 | Goedkeuring oprichting deontologische commissie en vaststelling deontologische code gemeente- en OCMW-raadsleden**

Samenvatting

*Sinds 2 maart 2023 heeft elke gemeente in Vlaanderen de verplichting om een deontologische commissie op te richten.*

*Deze verplichting volgt op de deontologische code voor de gemeente- en OCMW-raadsleden die sinds 2007 verplicht is voor alle lokale besturen.*

*In zitting van het college van 17/01 werden de deontologische code voor de gemeente- en OCMW-raadsleden, de samenstelling en het huishoudelijk reglement van de deontologische commissie besproken.*

Aan de gemeenteraad worden onderstaande punten ter goedkeuring voorgelegd:

- de deontologische code voor de gemeente- en OCMW-raadsleden;
- de oprichting van een deontologische commissie met een bijhorend huishoudelijk reglement.

**14. GR/2023/156 | Goedkeuring verslag vorige gemeenteraadszitting dd. 20 december 2023**

Samenvatting

*De raadsleden kunnen tijdens de gemeenteraadszitting opmerkingen maken ivm het verslag van de gemeenteraad van 20 december 2023*

*Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het verslag van de vorige zitting van 20 december 2023 goed te keuren.*

**15. GR/2023/157 | Mondelinge vragen gemeenteraad.**

Samenvatting

*De raadsleden kunnen ten laatste de maandag om 9 uur, twee werkdagen voorafgaand aan de gemeenteraad, mondelinge vragen indienen. Deze mondelinge vragen worden in de gemeenteraad besproken.*

**BESLOTEN**

**16. GR/2024/009 | Aanstelling Gemeentelijk Omgevingsambtenaren (GOA).**

Samenvatting

*Twee personeelsleden binnen de dienst Omgeving van Stad Menen voldoen aan de wettelijke voorwaarden om aangesteld te worden als gemeentelijk omgevingsambtenaar, de aanstelling wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.*

**17. GR/2024/012 | Goedkeuring minnelijk akkoord (dading) ter beëindiging van gerechtelijk schadedossier inzake planschade.**

Samenvatting

*In het kader van een lopende rechtszaak inzake planschade wordt een voorstel tot dading uitgewerkt, dat aan een latere gemeenteraad ter goedkeuring zal worden voorgelegd, tot beëindiging van de gerechtelijke procedure.*

MENEN, dinsdag 30 januari 2024

De Voorzitter Gemeenteraad

Tom Vlaeminck”