

zitting van woensdag 21 december 2022 om 19:00 u.

referentie: FIN/AB

AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter Gemeenteraad

Eddy Lust, Burgemeester

Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Kasper Vandecasteele, Angelique Declercq, Schepenen

Laurent Coppens, Caroline Bonte-Vanraes, Berenice Bogaert, Philippe Mingels, Herman Ponnet, Guy Blancke, Dorianne De Wiest, Stan Roose, Stefanie Platteau, Julie Roussel, Oceân Vanderhispallie, Eddy Vandendriessche, Alex Vanthournout, Karolien Poot, Lianna Mkrtyan, Vincent Dumortier, Toon Demyttenaere, Jelle Van de Wiele, Peggy Maerten, Raadsleden

Eric Algoet, Algemeen Directeur

VERONTSCHULDIGD

Mattias Eeckhout, Raadslid

GR/2022/248 | Retributie op de uitvoering van werken voor derden. Vaststelling wijziging reglement.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ruben Soens, Herwig Vrijssen, Raadsleden

Bevoegdheid orgaan

art. 2 en 40-41 decreet over het lokaal bestuur;

Juridische grond

Art. 173 van de Grondwet;

Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, met latere wijzigingen;

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van 27 november 2015 ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur en latere wijzigingen;

Omzendbrief KB/ABB 2018/4 over de hervorming van het bestuurlijk toezicht en de uitbreiding van de bekendmakingsplicht;

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

De bepalingen in het Algemeen Politiereglement en latere wijzigingen;

Gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2021 houdende de vaststelling van de retributie op de uitvoering van werken voor derden.

Feiten, context en argumentatie

In de gemeenteraad van 22 december 2021 werd de retributie op de uitvoering van werken voor derden hervastgesteld met ingang van 1 januari 2023 en eindigend op 31 december 2025.

Naar aanleiding van de steeds duurder wordende grondstoffen en de stijgende brandstofprijzen is het noodzakelijk dat de prijzen worden geïndexeerd.

Deze retributie betreft de terugvordering van kosten voor diverse soorten werken of diensten die door de stadsdiensten worden uitgevoerd op de openbare wegenis op verzoek van en/of tot uitsluitend voordeel van deze derden-belanghebbenden.

Het uitvoeren van deze werken veroorzaakt onkosten voor de gemeente en het past derhalve dat de belanghebbende derde deze onkosten vergoedt.

Zo neemt de stad Menen ook de opmaak van de signalisatieplannen op zich bij openbare werken/nutswerken. Ook bij het plaatsen van signalisatie bij innames openbaar domein wordt vaker de vraag gesteld of de stad wil instaan voor het plaatsen van de signalisatie zodat de veiligheid gegarandeerd kan worden.

Ook leidt de ambtshalve uitvoering van maatregelen door de stadsdiensten, in het belang van de openbare veiligheid, doch ter vrijwaring van goederen van derden-belanghebbenden, tot kosten die dienen teruggevorderd worden van de verantwoordelijke derden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

In het kader van een goed financieel beheer is het passend dat ook deze kosten worden teruggevorderd van de derden in wiens voordeel de werken worden uitgevoerd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 november 2022.

Stemming

Met 18 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Griet Vanryckegem, Virginie Breys, Kasper Vandecasteele, Angelique Declercq, Philippe Mingels, Herman Ponnet, Guy Blancke, Stan Roose, Stefanie Platteau, Oceân Vanderhisplie, Alex Vanthournout, Karolien Poot, Lianna Mkrtchyan), 10 onthoudingen (Laurent Coppens, Caroline Bonte-Vanraes, Berenice Bogaert, Dorianne De Wiest, Julie Roussel, Eddy Vandendriessche, Vincent Dumortier, Toon Demyttenaere, Jelle Van de Wiele, Peggy Maerten)

Besluit

De gemeenteraad stelt het reglement de "Retributie op de uitvoering van werken voor derden" vast.

Retributie op de uitvoering van werken voor derden

ARTIKEL 1

Vanaf 1 januari 2023 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie gevestigd voor de uitvoering door het stadsbestuur van werken aangevraagd voor derden, tenzij deze uitvoering aanleiding geeft tot de toepassing van een andere gemeenteverordening van belasting of retributie, of tenzij plaats heeft krachtens een overeenkomst.

ARTIKEL 2

De retributie wordt vastgesteld als volgt:

- Aansluiting op het stadsrioolnet

Voor elke aansluiting op het (stads)rioleringsnet en/of afwateringsstelsel, zal door de eigenaar een retributie betaald worden die gelijk is aan de werkelijke kostprijs van de in functie van de aanvraag uitgevoerde werken overeenkomstig de recentste aanbestedingsprijzen van de gedane uitgaven, te verhogen met 8 % voor ontwerp- & administratiekosten en met de eventueel verschuldigde BTW. Hiervoor bedraagt de maximum aan te rekenen retributie 3 000,00 euro excl. BTW.

- Werken aan voetpaden, boordstenen en greppels

Zakken van boordstenen	33,00 euro/lm
Aanleggen van voetpaden op 15 cm zandcement	55,00 euro/m ²
Aanleggen van voetpaden op 20 cm beton (voor opritten)	61,00 euro/m ²
Herplaatsen van boordstenen	33,00 euro/lm
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %*	96,00 euro/uur

* voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend

- Allerhande werken

Plaatsen verkeersteken (zonder paal) - bij vervanging of herstel	66,00 euro/stuk
Plaatsen straatnaambord (zonder paal) - bij vervanging of herstel	33,00 euro/stuk
Herplaatsen paal, zonder de verkeerstekens of straatnaambord (inbegrepen uitbreken bestaande en plaatsen nieuwe paal) - bij vervanging of herstel	110,00 euro/stuk
Vervanging of herstel katafootpaal	83,00 euro/stuk
Vervanging of herstel katafootpaal in inox	138,00 euro/stuk
Vervanging of herstel omega	138,00 euro/stuk
Andere	volgens kostprijs
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %	96,00 euro/uur

* voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend

- Plaatsen van beveiligingen bij ongevallen of brand of gevaarlijke situaties*

Nadars	65,00 euro/stuk
Bouwhekkens	55,00 euro/stuk
Knipperlichten	10,00 euro/stuk
Afdichtingspanelen	40,00 euro/stuk
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %*	96,00 euro/uur

* De retributie wordt aangerekend voor de termijn van 1 maand. Per bijkomende termijn van 14 dagen wordt bijkomend eenzelfde een vergoeding aangerekend.

* voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend

- Plaatsen van signalisatie bij openbare werken, uitgevoerd door derden

Plaatsen van een E1-verkeersbord - tot 7 dagen - Verboden parkeren	2,5 euro/bord/week
Plaatsen van een E1-verkeersbord - vanaf de 8ste dag - Verboden parkeren	5,00 euro/bord/begonnen week
Plaatsen van een B1-verkeersbord - voorrang verlenen	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een B5-verkeersbord - stoppen en voorrang verlenen (stopbord)	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een C1-verkeersbord - verboden richting voor iedere bestuurder	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een C3-verkeersbord - verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een D1-verkeersbord - verplichting (recht door, links afslaan, rechts afslaan)	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een C43-verkeersbord - verbod te rijden met een grotere snelheid dan is aangeduid	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een F41-verkeersbord - wegwijzer omleidingsweg (links, rechts)	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een A31-verkeersbord - werken	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een C31-verkeersbord - verbod (links, rechts) af te slaan	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een B21-verkeersbord - smalle doorgang - voorrang ten opzichte van de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen	1,00 euro/stuk/dag
Plaatsen van een F19-verkeersbord - smalle doorgang - voorrang verlenen aan de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen	1,00 euro/stuk/dag

Plaatsen van een afbakeningsbord - baken voor de signalisatie op afstand en voor de zijdelingse signalisatie	1,00 euro/stuk/dag
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %*	96,00 euro/uur
Vrachtwagen	40,00 euro/uur

*Voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend.

- Verkoop van materialen

Wegenzout	5,00 euro/25 kg
Hakselhout (afgehaald en zelf te laden)	10,00 euro/m ³
Freesmateriaal	13,00 euro/ton
Verkoop dallen en klinkers	1,00 euro/stuk

- Administratie

Opmaken schadebestek	105,00 euro/stuk
Aanvraag rioolaansluiting of werken waar plannen van nutsmaatschappijen dienen aangevraagd te worden	110,00 euro/stuk
Opmaak signalisatieplan	165,00 euro/dossier
Algemene administratie	42,00 euro/dossier

- Prijzen gebruik van machines

Vrachtwagen	40,00 euro/uur
Veegmachine	42,00 euro/uur
Kraan	42,00 euro/uur
Container (vervoer + stortkosten)	396,00 euro/container
Vervoerskosten (1 rit heen en terug)	55,00 euro
Vervoerskosten (meerdere ritten)	83,00 euro
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %*	96,00 euro/uur

* voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend

- Aanplakkingen

Notariële aanplakking	182,00 euro/aanplakking
-----------------------	-------------------------

- Kosten gemaakt door stadsdiensten wegens uitvoering ambtshalve van maatregelen in het kader van openbare veiligheid

Zoals het ambtshalve aanbrengen van huisnummers, de ambtshalve heraanplakking van onbewoonbaarheidsverklaring of bevelen burgemeester in het kader van de openbare veiligheid, de ambtshalve plaatsing van veiligheidsvoorzieningen, afsluithekkens, veiligheidswerken,..... (=niet-limitatieve opsomming)

Materiaalkosten	volgens aankoop prijs
Vervoerskosten (1 rit heen en terug)	55,00 euro
Vervoerskosten (meerdere ritten)	83,00 euro
Uurloon arbeider*	42,00 euro/uur
Uurloon arbeider zaterdag*	61,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag*	77,00 euro/uur
Uurloon arbeider + nachtwerk + 25 %*	52,00 euro/uur
Uurloon arbeider + zaterdag + nachtwerk + 25 %*	76,00 euro/uur
Uurloon zon- of feestdag + nachtwerk + 25 %*	96,00 euro/uur

*Voor elke prestatie wordt een minimum van een half uur per werkmans aangerekend.

ARTIKEL 3

De retributie is algemeen verschuldigd door degene die de uitvoering van de werken aanvraagt.

De retributie voor herstel van schade opruimkosten is verschuldigd door degene die verantwoordelijk is voor de veroorzaakte schade.

De retributie voor opruimkosten is verschuldigd door degene die verantwoordelijk is voor de veroorzaakte overlast. Indien meerdere personen kunnen verantwoordelijk worden gesteld, zoals bewoner of huurder en eigenaar, zijn zij elk hoofdelijk gehouden voor de betaling van deze retributie.

ARTIKEL 4

Dit reglement kan echter geen toepassing vinden voor wat de inning van de retributie betreft indien de stedelijke diensten genoodzaakt zijn op te treden als gevolg van de werking van onvoorziene factoren – gelegen buiten de wil van de mensen – zoals overstromingen, onvoorziene natuurfenomenen e.a.

Het college van burgemeester en schepenen zal per geval oordelen over de toepasselijkheid van deze bepaling.

ARTIKEL 5

De verschuldigde retributie wordt via factuur overgemaakt. De retributie wordt betaald binnen dertig dagen vanaf de verzending van de factuur, het schadebestek of in voorkomend geval contant tegen afgifte van een kwijting. De retributie zal in voorkomend geval, bij niet-betaling, ingevorderd worden via dwangbevel, zoals bepaald in artikel 177, tweede lid van het Decreet Lokaal Bestuur.

Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Bovendien kan het college van burgemeester en schepenen weigeren nog verder de in dit reglement genoemde diensten te verstrekken indien de retributies verschuldigd voor de vorige verstrekkingen, door de schuld van de retributieplichtige, niet of zeer moeilijk konden geïnd worden.

ARTIKEL 6

De vorige retributieverordening van 22 december 2021 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het huidig reglement, dit is vanaf 1 januari 2023 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur.

ARTIKEL 7

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
(get) Eric Algoet

Voorzitter Gemeenteraad
(get) Tom Vlaeminck

Voor eensluidend afschrift

Algemeen Directeur
ERIC ALGOET

Voorzitter Gemeenteraad
TOM VLAEMINCK

