
OPENBAAR

1. **OCMWR/2023/047 | Patrimonium: Sociale huisvesting. Beslissing mbt verkoop van sociaal patrimonium aan de woonmaatschappij !Mpuls. Bepalen van verkoopprijs- Verloop van procedure- Goedkeuring van ontwerp-verkoopakte.**

Samenvatting

Sedert de invoering van de nieuwe regeling voor de overdracht/verkoop van sociale woningen aan de lokale sociale huisvestingsmaatschappij of woonmaatschappij, is het wenselijk om het sociaal patrimonium te verkopen aan de woonmaatschappij !Mpuls. Op basis van de schattingsverslagen dient de verkoopprijs bepaald te worden. Goedkeuring van ontwerp-verkoopakte.

2. **OCMWR/2023/048 | Patrimonium: Principiële beslissing van verkoop van pand gelegen Kazernestraat 7-11. Aanvaarding van bod van de woonmaatschappij- Goedkeuring van ontwerp-verkoopakte.**

Samenvatting

Aanvaarding van aanbod tot aankoop van pand Kazernestraat 7-11 door lokale woonmaatschappij ; bod conform de verkoopsvoorwaarden vastgelegd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn dd. 04 mei 2022.

3. **OCMWR/2023/044 | Patrimonium. Goedkeuring optie-overeenkomst tot vestigen van (ondergrondse) erfdienstbaarheid van doorgang en bijkomstig recht van opstal op grond bij Komerenhoek, voor hoogspanningsinstallatie (Elia).**

Samenvatting

In het kader van het project 'Aanleg ondergrondse 150kV verbinding Bas Warneton-Wevelgem', is het noodzakelijk dat Elia Asset NV toegang verkrijgt tot een perceel grond van het OCMW Menen (Komerestraat in Wervik). Hiertoe wordt een optie tot vestigen van een erfdienstbaarheid van doorgang genomen door Elia Asseet NV.

4. **OCMWR/2023/046 | Algemene financiering - Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/2)**

Samenvatting

Vaststellen aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/2).

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de lokale besturen hun meerjarenplannen minstens één keer per jaar moeten aanpassen om de kredieten voor het volgend boekjaar vast te stellen. Ook kunnen zij daarbij de kredieten van het lopende jaar 2023 aanpassen.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC).

Het komt de OCMW-raad toe om haar deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

5. **OCMWR/2023/049 | Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de Gezinsbond - goedkeuring.**

Samenvatting

Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met de Gezinsbond.

6. **OCMWR/2022/045 | Goedkeuring verslag zitting Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 08 november 2023.**

Samenvatting

De raadsleden kunnen tijdens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn opmerkingen maken in verband met het verslag van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 08 november 2023.

Aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt gevraagd het verslag van de vorige zitting van 08 november 2023 goed te keuren.

MENEN, dinsdag 12 december 2023

De Voorzitter OCMW-Raad

Tom Vlaeminck”