

zitting van woensdag 22 december 2021 om 19:00 u.

OPENBAAR

1. **GR/2021/253 | Besluit van de burgemeester dd. 08.12.2021: tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen van de Gemeenteraad en OCMW-raad met publiek op woensdag 22.12.2021 in CC De Steiger, wegens COVID-19. Bekrachtiging**

Samenvatting

Besluit van de burgemeester dd. 08.12.2021: tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen van de Gemeenteraad en OCMW-raad met publiek op woensdag 22.12.2021 in CC De Steiger, wegens COVID-19.

Bekrachtiging

Besluit: Goedgekeurd

2. **GR/2021/259 | Tijdelijke vervanging wegens medische redenen op verzoek van een raadslid.**

Samenvatting

Tijdelijke vervanging wegens medische redenen op verzoek van een raadslid.

Besluit: Goedgekeurd, mevr. Maerten Peggy legt de eed af als raadslid.

3. **GR/2021/237 | Schepenwissel Installatie van de kandidaat-opvolger**

Samenvatting

Schepenwissel

Installatie van de kandidaat-opvolger

Besluit: Goedgekeurd

4. **GR/2021/261 | Opmaken van de rangordelijst van de gemeenteraadsleden.**

Samenvatting

Bij de installatievergadering van de gemeenteraad dd. 2 januari 2019 werd een rangordelijst opgemaakt. Naar aanleiding van de schepenwissel wordt de rangordelijst opnieuw opgemaakt.

Besluit: Goedgekeurd

5. **GR/2021/280 | Kerkbesturen: Sint-Vedastus Menen: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025.**

Samenvatting

Sint-Vedastus Menen: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Besluit: Goedgekeurd

6. **GR/2021/282 | Kerkbesturen: Sint-Vedastus Menen: budgetwijziging 2021**

Samenvatting

Sint-Vedastus Menen: budgetwijziging 2021

Besluit: Ter kennis genomen

7. GR/2021/279 | Kerkbesturen: Centraal kerkbestuur: budgetten 2022

Samenvatting

Kerkbesturen onder centraal kerkbestuur Menen: budgetten 2022

Besluit: Ter kennis genomen

8. GR/2021/281 | Vaststellen politiedotatie 2022

Samenvatting

Vaststellen politiedotatie 2022 stad Menen aan Politiezone Grensleie

Besluit: Goedgekeurd

9. GR/2021/283 | Vaststellen dotatie aan hulpverleningszone Fluvia 2022

Samenvatting

Vaststellen van dotatie van stad Menen aan hulpverleningszone Fluvia

Besluit: Goedgekeurd

10. GR/2021/262 | Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing. Vaststelling.

Besluit: Goedgekeurd

11. GR/2021/266 | Aanvullende directe gemeentebelasting op de personenbelasting. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Aanvullende directe gemeentebelasting op de personenbelasting. Vaststelling.

Besluit: Goedgekeurd

12. GR/2021/265 | Indirecte belasting op de afgifte van administratieve stukken. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Indirecte belasting op de afgifte van administratieve stukken. Vaststelling wijziging reglement.

Besluit: Goedgekeurd

13. GR/2021/268 | Retributie op de uitvoering van werken voor derden. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Retributie op de uitvoering van werken voor derden. Vaststelling wijziging reglement.

Besluit: Goedgekeurd

14. GR/2021/269 | Retributie op aanvoer huishoudelijke afvalstoffen naar de recyclageparken. Vaststellen wijziging reglement.

Samenvatting

Retributie op aanvoer huishoudelijke afvalstoffen naar de recyclageparken.

Besluit: Goedgekeurd

15. GR/2021/271 | Retributie op het verwijderen en verwerken van zwerfvuil, sluikstort en afval bij buitenhuiszettingen. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Retributie op het verwijderen en verwerken van zwerfvuil, sluikstort en afval bij buitenhuiszettingen.

Besluit: Goedgekeurd

16. GR/2021/270 | Retributie op de uitleendienst van de dienst Jeugd/Sport. Vaststelling wijziging reglement.

Samenvatting

Retributie op de uitleendienst van de dienst Jeugd/Sport. Vaststelling wijziging reglement.

Besluit: Goedgekeurd

17. GR/2021/267 | Belasting op het niet beschikken van een verplicht conformiteitsattest. Vaststelling reglement.

Samenvatting

Belasting op het niet beschikken van een verplicht conformiteitsattest. Vaststelling reglement.

Besluit: De vraag om verdaging wordt niet goedgekeurd. Het dagordepunt wordt goedgekeurd.

18. GR/2021/250 | Algemene financiering - Vaststellen aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2021/2)

Samenvatting

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de lokale besturen hun meerjarenplannen minstens één keer per jaar moeten aanpassen om de kredieten voor het volgende boekjaar vast te stellen. Ook kunnen zij daarbij de kredieten voor 2021 aanpassen.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids en beheerscyclus (BBC).

Het komt de Gemeenteraad toe om haar deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

Besluit: Goedgekeurd

19. GR/2021/277 | Patrimonium. Goedkeuring ontwerpakte tussen Leiedal en stad Menen tot aankoop van grond gelegen Bramier in Lauwe, voor de realisatie van een nieuwe brandweerkazerne door Fluvia.

Samenvatting

Met het oog op de realisatie van een nieuwe brandweerkazerne in Lauwe op het nieuwe bedrijventerrein Bramier te Lauwe - dit in uitvoering van de kaderovereenkomst met Fluvia m.b.t. het

kazerneringsproject, en ter vervanging van de huidige kazernes in Lauwe en in Marke - werd de ontwerpkte opgemaakt tot aankoop van grond. De verkoop gebeurt door Intercommunale vereniging Leiedal aan de stad Menen. Met de stad Kortrijk wordt gelijktijdig een erfpachtovereenkomst voor een deel van dit perceel afgesloten. Met HVZ Fluvia zal navolgend een zakelijk recht tot opstal worden gevestigd op deze terreinen. De bouwwerkzaamheden door Fluvia zijn gepland om op te starten in maart 2022.

Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 22 december voor goedkeuring ontwerpkte aankoopovereenkomst tussen de stad Menen en Intercommunale Leiedal.

Besluit: Goedgekeurd

20. GR/2021/278 | Patrimonium. Goedkeuring ontwerpkte tussen stad Menen en stad Kortrijk tot vestiging van zakelijk recht (erfpacht) op grond gelegen Bramier in Lauwe, voor de realisatie van een nieuwe brandweerkazerne door Fluvia.

Samenvatting

Met het oog op de realisatie van een nieuwe brandweerkazerne in Lauwe op het nieuwe bedrijventerrein Bramier te Lauwe - dit in uitvoering van de kaderovereenkomst met Fluvia m.b.t. het kazerneringsproject, en ter vervanging van de huidige kazernes in Lauwe en in Marke - werd de ontwerpkte opgemaakt tot aankoop van grond. De verkoop gebeurt door Intercommunale vereniging Leiedal aan de stad Menen. Met de stad Kortrijk wordt gelijktijdig een erfpachtovereenkomst voor een deel van dit perceel afgesloten. Met HVZ Fluvia zal navolgend een zakelijk recht tot opstal worden gevestigd op deze terreinen. De bouwwerkzaamheden door Fluvia zijn gepland om op te starten in maart 2022. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring ontwerpkte erfpachtovereenkomst tussen de stad Menen en de stad Kortrijk.

Besluit: Goedgekeurd

21. GR/2021/249 | Vervangen cv ketels stadhuis Menen - Vaststelling van de lastvoorwaarden en gunningswijze

Samenvatting

Voor doorverwijzing naar de gemeenteraad : Vervangen cv ketels stadhuis Menen - Vaststelling van de lastvoorwaarden en gunningswijze

De verwarmingsketel in het stadhuis moet dringend vervangen worden. Hiervoor werd door studie bureau George een neutraal bestek opgesteld en een raming van de werken gemaakt. Voor de uitvoering kunnen wij beroep doen op het Vlaams Energiebedrijf VEB die hiervoor een raamcontract heeft afgesloten.

Daarnaast willen een studie laten uitvoeren om de mogelijkheden te onderzoeken hoe een hernieuwbaar energiesysteem (zonder CO²-uitstoot) kan ingeschakeld worden voor het stadhuis. Wat betekent dat inschakelen voor de huidige installatie in het geval er geopteerd zou worden om in de toekomst een warmtenet tot bij het stadhuis te brengen of geothermie als hoofdverwarming te voorzien. Via VEB kunnen we hiervoor een studie bureau aanstellen.

Besluit: Goedgekeurd

22. GR/2021/276 | Patrimonium. Beslissing tot aankoop van panden gelegen Wervikstraat 95 en 97 in kader van uitoefenen voorkooprecht. Goedkeuring ontwerpkten tot aankoop.

Samenvatting

Het schepencollege besliste tot uitoefenen van het voorkooprecht m.b.t. de panden gelegen Wervikstraat 95 en 97 te Menen. De beide ontwerpkten tot aankoop. worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Besluit: Goedgekeurd

23. GR/2021/252 | Reglement verplicht conformiteitsattest voor huurwoningen en het beperken in de tijd van de geldigheid van een conformiteitsattest voor kamerwoningen.

Samenvatting

Goedkeuring aangepast reglement verplicht conformiteitsattest voor huurwoningen.

Besluit: Goedgekeurd

24. GR/2021/240 | Aanvullend verkeersreglement betreffende voorrang voor fietsers op kruispunt N58/Dronckaertstraat. Vaststelling.

Samenvatting

Aanvullend verkeersreglement betreffende voorrang voor fietsers op kruispunt N58/Dronckaertstraat. Vaststelling.

Besluit: Goedgekeurd

25. GR/2021/246 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Ch. Cappellestraat. Vaststelling.

Samenvatting

In en rond de Ch. Cappellestraat evolueert de omgeving sterk. Zo zijn er recent enkele verkavelingen ontwikkeld en wordt ook de ontwikkeling van de Industriezone Menen-Wervik verwacht. Op aangeven van enkele bewoners werd het initiatief genomen om enkele maatregelen uit te werken. Deze liggen hier ter goedkeuring voor.

Besluit: Goedgekeurd

26. GR/2021/260 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Processiestraat. Vaststelling.

Samenvatting

In kader van de opmaak van het nieuwe lokaal mobiliteitsplan zijn de snelheidsregimes herbekeken. Voor de Processiestraat wordt een snelheidswijziging voorzien naar maximaal 50km/h. Deze wijziging ligt hier voor in een reglement.

Besluit: De vraag om verdraging wordt niet goedgekeurd. Het dagordepunt wordt goedgekeurd.

27. GR/2021/245 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Vierwegenstraat. Vaststelling.

Samenvatting

In kader van de opmaak van het nieuwe lokaal mobiliteitsplan zijn de snelheidsregimes herbekeken. Voor de Vierwegenstraat wordt een snelheidswijziging voorzien naar maximaal 50km/h. Deze wijziging ligt hier voor in een reglement.

Besluit: Goedgekeurd

28. GR/2021/244 | Aanvullend verkeersreglement inzake in de Maaibeekstraat. Vaststelling.

Samenvatting

Op basis van enkele klachten en meldingen werd onderzocht of het invoeren van (gedeeltelijk) beperkt enkelrichtingsverkeer in de Maaibeekstraat wenselijk is. Na een bevraging en een reeds eerdere bespreking binnen de gemeenteraadscommissie Verkeer & Mobiliteit, ligt nu een aanvullend reglement ter goedkeuring voor.

Besluit: Goedgekeurd

29. GR/2021/248 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Groenestraat. Vaststelling.

Samenvatting

In kader van de opmaak van het nieuwe lokaal mobiliteitsplan zijn de snelheidsregimes herbekeken. Voor de Groenestraat wordt een snelheidswijziging voorzien naar maximaal 50km/h. Deze wijziging ligt hier voor in een reglement.

Besluit: Goedgekeurd

30. GR/2021/263 | Revitalisering LAR: ontwerpopdracht. goedkeuring verrekening.

Samenvatting

In zitting van 30/01/2017 B50 werd studiebureau Sweco aangesteld voor de uitvoering van de opdracht "Revitalisering LAR: ontwerpopdracht". Sweco heeft in de loop van de uitvoeringsperiode van de opdracht een aantal bijkomende onderzoeken en aanpassingen aan het ontwerp dienen uit te voeren waardoor een verrekening zich opdringt. De Gemeenteraad dient zich uit te spreken over deze verrekening.

Besluit: Goedgekeurd

31. GR/2021/264 | Algemene vergadering CC De Steiger

Samenvatting

Op dinsdag 18 januari 2022 om 19u30 is er een algemene vergadering van vzw CC De Steiger.

We wachten de Corona-maatregelen af om te beslissen als deze vergadering online of fysiek zal plaats vinden.

Besluit: Ter kennis genomen

32. GR/2021/113 | Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Stadsbestuur - Cultuurcentrum

Samenvatting

De samenwerkingsovereenkomst tussen het stadsbestuur en het cultuurcentrum formaliseert de samenwerking onder meer op de domeinen financiën, infrastructuur, personeel, ICT en communicatie tot ten laatste 31 december 2025.

Besluit: Goedgekeurd

33. GR/2021/256 | Gemeenteraadscommissie Financiën. Vervanging voorzitter

Samenvatting

Gemeenteraadscommissie Financiën. Vervanging voorzitter

Betreft: de heer Kasper Vandecasteele te vervangen door de heer Herman Ponnet.

Besluit: Goedgekeurd

34. GR/2021/255 | Ontslag uit de gemeenteraadscommissie Sociaal Beleid

Samenvatting

Ontslag uit de gemeenteraadscommissie Sociaal Beleid

Betreft: De heer Kasper Vandecasteele te vervangen door de heer Herman Ponnet

Besluit: Goedgekeurd

35. GR/2021/254 | Ontslag uit de gemeenteraadscommissie Wonen

Samenvatting

Ontslag uit de gemeenteraadscommissie Wonen

Betreft: Kasper Vandecasteele te vervangen door Guy Blancke

Besluit: Goedgekeurd

36. GR/2021/257 | Politieraad: Vervanging lid

Samenvatting

Politieraad: Vervanging lid

Betreft: vervanging de heer Kasper Vandecasteele door de heer Herman Ponnet

Besluit: Goedgekeurd

37. GR/2021/258 | !MPULS Ontslag vertegenwoordiger Stad Menen in de Raad van Bestuur

Samenvatting

!MPULS: ontslag vertegenwoordiger Stad Menen in de Raad van Bestuur.

Betreft: Jean-Marie Ghesquiere te vervangen door Claire Platteau

Besluit: Goedgekeurd

38. GR/2021/242 | Goedkeuring verslag vorige zitting dd.10 november 2021

Samenvatting

De raadsleden kunnen tijdens de gemeenteraadszitting opmerkingen maken ivm het verslag van de gemeenteraad van 10 november 2021

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het verslag van de vorige zitting van 10 november 2021 goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd mits rekening te houden met de opmerkingen van raadslid Mingels en raadslid Vandamme.

39. GR/2021/284 | Aanvullend dagordepunt gemeenteraad (art. 21 decreet Lokaal Bestuur) Motie netwerktaarif Gaselwest

Samenvatting

Bij schrijven van 10 december 2021 werd een extra agendapunt voor de gemeenteraad van 22 december 2021 ingediend door raadslid Mingels namens Groen en mede namens Open VLD, Vooruit, N-VA, CD&V.

Besluit: Goedgekeurd

40. GR/2021/286 | Aanvullend dagordepunt gemeenteraad (art. 21 decreet Lokaal Bestuur): !MPULS: Ontslag vertegenwoordiger Stad Menen in de Raad van Bestuur

Samenvatting

aanvullend punt voor de Gemeenteraad dd. 22.12.2021:

!MPULS: ontslag vertegenwoordiger Stad Menen in de Raad van Bestuur.

Betreft: Fabienne Dumortier te vervangen door Jochen Degreef

Besluit: Goedgekeurd

41. GR/2021/243 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Samenvatting

De raadsleden kunnen ten laatste de maandag om 9 uur, twee werkdagen voorafgaand aan de gemeenteraad, mondelinge vragen indienen. Deze mondelinge vragen worden in de gemeenteraad besproken.

Mondelinge vragen werden ingediend door raadsleden Mingels, Bonte-Vanraes, Roussel en Vandamme

Mondelinge vragen van raadslid Mingels

1. Vraag ivm elektrisch laden op straat
2. Vraag ivm fiets- en wandeldoorsteken respecteren

Mondelinge vraag van raadslid Bonte-Vanraes

3. Vraag ivm nieuwe brug in Lauwe

Mondelinge vraag van raadslid Roussel

4. Vraag ivm dierenasiel De Knuffelpootjes

Mondelinge vragen van raadslid Vandamme

5. Vraag ivm de 2 panden tegenover de Vedastuskerk die grotendeels afgebroken zijn.
6. Vraag ivm panden die drie jaar geleden gesloopt werden in de Rijselstraat op bevel van de burgemeester, vraag stand van zaken.
7. Vraag ivm zeer ernstige ongevallen in de Guido Gezellelaan en Dronckaertstraat.

Besluit: Ter kennis genomen

42. GR/2021/251 | Algemene Financiering – Goedkeuren aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2021/2)

Samenvatting

Goedkeuren aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2021/2)

Besluit: Goedgekeurd

BESLOTEN

43. GR/2021/239 | Actualisatie ledenlijst algemene vergadering OAR.

Samenvatting

Actualisatie ledenlijst algemene vergadering ouderenadviesraad.

Besluit: Goedgekeurd

44. GR/2021/275 | Maatregelen van bestuurlijke Politie. Kennisname van beslissing burgemeester tot tijdelijke sluiting.

Samenvatting

In het kader van bestuurlijke handhaving heeft de burgemeester op 17.11.2021 besluit genomen tot tijdelijke sluiting. De gemeenteraad wordt hiervan geïnformeerd.

Besluit: Ter kennis genomen

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
(dig. get) Eric Algoet

Voorzitter Gemeenteraad
(dig. get) Tom Vlaeminck