

zitting van woensdag 5 november 2025 om 19:00 u.

AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter gemeenteraad

Eddy Lust, Burgemeester

Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Schepenen

Berenice Bogaert, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Toon Demyttenaere, Jan Verbrugge, Joke Nollet, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens, Raadsleden

Eva Vandenheede, Algemeen Directeur

VERONTSCHULDIGD

Jeremy Vandoorne, Laura Defreyne, Raadsleden

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting open om 19 u

Na afhandeling van de mondelinge vragen, op het einde van het openbaar gedeelte van de gemeenteraadszitting, wordt de zitting geschorst om 20.48 u. De schorsing wordt opgeheven om het besloten gedeelte van de gemeenteraadszitting te openen om 21.04 u.

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting van de gemeenteraad gesloten om 21.10 u.

OPENBAAR

1. GR/2025/194 | Goedkeuring toetredingsovereenkomst voor opstart digitale aangifte overlijden via eLys-platform.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Gemeenteraad : Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

Artikelen 279 t.e.m. 183 van het decreet over het lokaal bestuur

Feiten, context en argumentatie

Het overlijden van een persoon leidt in Vlaanderen tot een uitgebreid administratief proces, met uitwisseling van papieren attesten tussen de betrokken partijen (gemeenten, uitvaartondernemer en artsen) om aan hun wettelijke verplichtingen te voldoen.

Het digitaal uitwisselingsplatform eLys digitaliseert de administratieve processen en procedures die gepaard gaan met het overlijden van een persoon en zorgt voor een efficiënte en veilige gegevensdeling tussen alle betrokken stakeholders. Ondertussen bekrachtigde de Vlaamse Regering via een decreet de digitalisering van de overlijdensadministratie vanaf 1 januari 2026.

De vermindering van de administratieve lasten en kosten, de verkorting van de doorlooptijd en de betere dienstverlening aan de burger die ontlast wordt zijn de grote voordelen van dit platform.

De AVG-wetgeving verplicht de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken van het platform een toetredingsovereenkomst af te sluiten. Die overeenkomst regelt de verdeling van de verantwoordelijkheden voor de verwerking van de persoonsgegevens. De werkgroep informatie en cyberveiligheid van de VVSG die de DPO's van de verschillende steden en gemeenten verenigt, keek

dit document na en valideerde het. In bijlage gaat het positief advies van onze eigen DPO (**zie bijlage**). Concreet sluit elk lokaal bestuur een toetredingsovereenkomst (**zie bijlage**) af met Athumi, het Vlaams Datanutsbedrijf, een verzelfstandigd Vlaams agentschap dat optreedt als neutrale partner die instaat voor de bouw en het beheer van eLys.

Stemming

Met 27 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Toon Demyttenaere, Joke Nollet, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens), 1 niet gestemd (Jan Verbrugge)

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de toetredingsovereenkomst voor opstart digitale aangifte overlijden via eLys, goed.

2. GR/2025/192 | Kerst in Lauwe op 13 december 2025. Tijdelijke politieverordening houdende: - Verbod van de verkoop van alcoholische dranken >22% vol. alcohol - Verbod tot gebruik drinkglazen en glazen drankreceptiënten. Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur artikel 40-41.

Juridische grond

- De Wet van 14 november 1939 betreffende de beteugeling van de dronkenschap;
- De Wet van 24 januari 1977, en latere wijzigingen, betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten;
- De Wet dd. 28 december 1983, en latere wijzigingen, betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank;
- Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 2006 houdende overdracht van bevoegdheid inzake vergunning voor het verstrekken van sterke drank
- De Algemene Politieverordening zoals goedgekeurd in gemeenteraad van 11 juni 2012 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van administratieve sancties
- Artikelen 286 en 287 en 330 Decreet Lokaal Bestuur inzake publicatieplicht en meldingsplicht reglementen, en de Omzendbrief KB/ABB 2018/4 van 14 december 2018 in dit verband;
- Algemeen reglement Kerst in Lauwe

Feiten, context en argumentatie

Organisatie van Kerst in Lauwe op zaterdag 13 december 2025 van 16u tot 23u.

Naar jaarlijkse gewoonte wordt er een tijdelijke politieverordening opgesteld. Om reden van openbare orde, rust en veiligheid, is het aangewezen om bijzondere maatregelen te treffen t.a.v. de horecazaken en occasionele drankstanden op Lauweplaats en omliggende straten. Deze activiteit spreekt een breed publiek aan en trekt jaarlijks veel volk naar Lauwe.

Het betreft concreet:

- het verbieden van het gebruik van drinkglazen of glazen drankreceptiënten aan de occasionele drankstandjes en op de stoep van de horecazaken op het parcours
- het verbieden van de verkoop van alcoholhoudende dranken met meer dan 22% vol. alcohol

Uitzondering: warme alcoholische dranken verbonden aan het kerstgebeuren zijn wel toegelaten (zoals Irish koffie, French koffie, Italian coffee, chocolademelk met rum,...).

Er dient steeds rekening gehouden te worden met de wettelijke leeftijdsgrenzen: Geen alcohol onder de 16 jaar en jenevers en (warme) dranken met een sterke drank als ingrediënt = +18jaar). Sterke dranken = >1,2% vol gedistilleerde alcohol of andere dranken met meer dan 22% vol alcohol (zoals: whisky, gin, rum, jenever,.....).

Overwegende dat dit specifieke verbod enkel geldt op de aangeduide straten van de kerstmarkt Lauwe, doch niet binnen in de horecazaken zelf.

Overwegende dat het gebruik van drinkglazen en glazen drankrecipiënten tijdens de kerstmarkt binnen de afgebakende omschrijving van het evenement een gevaar kan inhouden voor de openbare orde, rust en veiligheid omwille van de drukke bezettingsgraad gedurende de kerstmarkt.

Overwegende dat het dan ook, in het belang van de openbare orde, rust en veiligheid aangewezen voorkomt om, tijdens de uren van de kerstmarkt, aan de occasionele drankstandjes en rond de horecazaken van de afgebakende omschrijving van het evenement, het gebruik van drinkglazen te verbieden; dat het gebruik van glazen recipiënten enkel toegelaten is binnen in de horecazaak en op de terrassen van de bestaande horecazaken.

Tussenkomsten

Raadslid Breye vraagt: het is me niet duidelijk waar het nu precies zal doorgaan?

Schepen Vandecasteele antwoordt: eigenlijk zal het vooral rond Lauweplaats doorgaan omdat het moment dat alles moest opgemeten worden er geen zekerheid was of alles klaar zou zijn. Daarom hebben we bewust gekozen om het verenigingsdorp aan de sporthal te laten doorgaan. Als er ruimte is op Lauweplaats gaan we daar wel zeker animatie voorzien, normaal gaan we daar voor een groot stuk zeker iets kunnen laten doorgaan

Raadslid Breye zegt: het zou mooi zijn voor de Lauwenaars en de ondernemers op de Plaatse als dat zou lukken, laten we daarop hopen samen met beter weer ook

De voorzitter vraagt: mogen we de 2 punten samen nemen? Iedereen akkoord?

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt onderstaande tijdelijke politieverordening houdende het verbod op de verkoop van alcoholische dranken met meer dan 22% vol alcohol en het verbod tot gebruik van drinkglazen en glazen drankrecipiënten goed.

Artikel 1.1:

§1. Op zaterdag 13 december 2025 van 16u tot 23u is het verboden om alcoholhoudende dranken met meer dan 22% vol. alcohol gedurende de kerstmarkt te verkopen of aan te bieden.

§2. Het verbod geldt op volgende plaatsen:

- In de Larstraat tussen Lauweplaats en de Hospitaalstraat
- In de Schoolstraat
- In de Hospitaalstraat tussen de Larstraat en de Schoolstraat, incl. de parking van de sporthal
- Op Lauweplaats
- In de Lauwbergstraat tussen Lauweplaats en de Grote Molenstraat
- In de Wevelgemstraat tussen Lauweplaats en de Zeno Dewittestraat

§3. Verkoop van warme alcoholische dranken verbonden aan het kerstgebeuren zijn wel toegelaten (zoals Irish koffie, French koffie, Italian coffee, chocolademelk met rum,...). Er dient wel rekening gehouden te worden met de wettelijke leeftijdsgrenzen (jenevers en warme dranken met een sterke drank als ingrediënt mogen niet verkocht of aangeboden worden aan -18 jarigen).

Artikel 1.2:

§1. Tijdens Kerst in Lauwe op zaterdag 13 december 2025 van 16u tot 23u, is het niet toegelaten om gebruik te maken van drinkglazen of glazen drankrecipiënten aan de occasionele drankstandjes of buiten de horecazaken, met uitzondering van de terrassen van de bestaande horecazaken.

§2. Het verbod geldt op volgende plaatsen:

- In de Larstraat tussen Lauweplaats en de Hospitaalstraat
- In de Schoolstraat
- In de Hospitaalstraat tussen de Larstraat en de Schoolstraat, incl. de parking van de sporthal
- Op Lauweplaats
- In de Lauwbergstraat tussen Lauweplaats en de Grote Molenstraat
- In de Wevelgemstraat tussen Lauweplaats en de Zeno Dewittestraat

Artikel 1.3: inbreuken tegen bovenvermelde artikelen worden bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie (GAS), in het bijzonder een administratieve geldboete van maximaal 500 euro.

Artikel 1.4: Afschrift van dit reglement wordt overgemaakt aan de Korpschef van de PZ Grensleie.

Artikel 1.5: Dit reglement zal bekend gemaakt worden zoals voorzien in artikel 286, 287 en 330 van het decreet lokaal bestuur.

3. GR/2025/191 | Kerst in Lauwe op 13 december 2025. Algemeen reglement. Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- De Algemene Politieverordening zoals goedgekeurd in gemeenteraad van 11 juni 2012 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van administratieve sancties
- Artikelen 286 en 287 en 330 Decreet Lokaal Bestuur inzake publicatieplicht en meldingsplicht reglementen, en de Omzendbrief KB/ABB 2018/4 van 14 december 2018 in dit verband;

Feiten, context en argumentatie

Jaarlijks wordt Kerst in Lauwe georganiseerd. Dit jaar vindt dit plaats op zaterdag 13 december 2025.

Jaarlijks wordt er een grote opkomst verwacht van zowel publiek als standhouders. Kerst in Lauwe spreekt een breed publiek aan.

Het is dus aangewezen om de richtlijnen op te nemen in een algemeen reglement. Het algemeen reglement kreeg een update met de heraanleg van Lauweplaats in gedachten (ander parcours) en de nieuwe tijdelijke politieverordening omtrent alcohol gebruik.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt onderstaand reglement goed:

Artikel 1.1: Jaarlijks wordt te Lauwe een kerstmarkt gehouden (eerste zaterdag na Sinterklaas). Deze kerstmarkt is een manifestatie georganiseerd door de stad Mene ter bevordering van de lokale handel en het lokale gemeenschapsleven, zoals bepaald in artikel 9 van het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Artikel 1.2 (locatie): De standplaatsen zijn gelegen in de hiernavolgende straten:
Hospitaalstraat (incl. parking van de sporthal), Schoolstraat, Larstraat, Lauweplaats, Lauwbergstraat en Wevelgemstraat

Artikel 1.3: (aanvraag - inschrijving – toewijzing): De inschrijvingsformulieren dienen te worden ingediend bij de stad Menen, dienst Evenementen, via het specifieke inschrijvingsformulier. De stad behoudt het recht om inschrijvingen te aanvaarden of te weigeren.

Alle standplaatsen worden voorafgaand genummerd en onderhands toegewezen door het college van burgemeester en schepenen.

De standplaatsen worden toegewezen aan de in de Kruispuntbank van de ondernemingen ingeschreven natuurlijke of rechtspersoon die hiervan het bewijs dient te leveren.

In afwijking hiervan kunnen organisatoren van occasionele verkopen zonder commercieel karakter voor één van de wettelijk omschreven doelen *, eveneens toegelaten worden, op voorwaarde dat ze producten verkopen die aansluiten op het kerstthema.

**Menslievend, sociaal, cultureel, educatief, sportief doel of ter promotie van de natuur, dierenwereld of streekproducten.*

De verkopen zijn niet onderworpen aan de machtiging ambulante activiteiten.

Particulieren kunnen niet deelnemen aan de kerstmarkt.

Artikel 1.4 (uurregeling): 'Kerst in Lauwe' start op om 16u00 en eindigt om 23u00.

- Aankomst van de standhouders is toegelaten vanaf 13u00
- Afwerking van de standen dient uiterlijk tegen 15u45
- Na 16u00 worden er geen wagens meer toegelaten op het parcours
- Om 23u00 eindigt de kerstmarkt en wordt begonnen met de opruiming

Artikel 1.5 (Standgeld): Het standgeld voor de marktkramers en foodtrucks bedraagt € 50,00 (max. 8 lm) en € 5,00 extra per bijkomende lopende meter.

Het standgeld voor de verenigingen bedraagt : € 40,00 /compartiment in de tenten en € 40,00 (max. 8 lm) en € 5,00 extra per bijkomende lopende meter, voor inname stand in centrumstraten met eigen infrastructuur. Infostanden zijn gratis mits inschrijving.

Handelaars en horecazaken staan gratis voor hun eigen handels/horecazaak.

Elektriciteitsverbruik is telkens inbegrepen in de opgegeven tarieven.

Standgelden dienen op voorhand worden betaald volgens de bepalingen opgenomen in de factuur. Wie niet opdaagt op de dag van "Kerst in Lauwe" verliest het inschrijvingsgeld. Kosteloos annuleren kan uiterlijk tot 1 week voor kerst in Lauwe.

Standplaatsen mogen niet overgedragen of doorverhuurd worden.

Artikel 1.6 (identificatieverplichting): Professionele verkopers moeten zich identificeren aan de hand van een uithangbord, met vermelding van hun naam en voornaam, de firmanaam en/of benaming van de onderneming, de gemeente van maatschappelijke zetel, het ondernemingsnummer

Verenigingen en instellingen dienen zich eveneens te identificeren aan de hand van een gelijkaardig uithangbord met vermelding van hun benaming en adres van hun zetel.

Dit geldt niet voor handelaars die voor hun winkel verkopen.

Artikel 1.7 (Standplaats):

1.7.1 Nummering standen: Iedere standhouder krijgt na betaling van het standgeld een standnummer.

Ditzelfde nummer is ter plaatse aangebracht op het circuit.

De aangeduide plaatsen zijn vast en kunnen enkel door het stadsbestuur gewijzigd worden.

1.7.2 Vooraf uitgetekende standplaats: Om een doorgang van minstens 4 meter te verzekeren werden alle standen op de grond vooraf genummerd. Alle kramen worden opgesteld op de hen vooraf toegekende genummerde plaats.

Tussen de marktinrichtingen moet steeds een vrije ruimte van minstens 1m gelaten worden. Indien blijkt dat de bijhorende bestelwagen hierdoor niet kan geplaatst worden achter het kraam, dan dient deze bestelwagen verwijderd uit het parcours. Het is niet toegelaten bestelwagens naast het kraam te plaatsen.

1.7.3 tenten op parking sporthal:

- per compartiment worden er 2 tafels (3m) voorzien
- er mag geen extra tent aangebouwd worden
- er mag niets met plakband worden bevestigd aan de wanden van de tent. Gebruik van spanbanden of touw is wel toegestaan
- inname van een extra plaats naast grote tenten op de parking (vb. voor plaatsing extra drankstand of frituur,...) kan enkel mits beschikbaarheid en voorafgaande toelating van het stadsbestuur. Deze plaats zal worden aangerekend als een extra compartiment (€40)

Artikel 1.8 (Stroombron – energievoorziening – warmtebron):

- Elektriciteitsaansluiting wordt voorzien door het Stadsbestuur.
- Het gevraagde vermogen moet vooraf gemeld worden aan het stadsbestuur zodat tijdig alle elektriciteitskasten en stroomgroep kunnen besteld worden.
- Wie een plaats inneemt in de centrumstraten, mag enkel elektriciteit afnemen aan dezelfde straatzijde waar de stand geplaatst wordt (geen kabels over parcours).
- Iedere standhouder zorgt voor eigen verlengkabels (40m in straten – 25m op binnenplein Lauweplaats) en voldoende multikabels.
- Alle gebruikte elektrische kabels, bedradingen en toestellen moeten conform zijn en de beschermende mantel van de kabels of draden mag geen beschadiging of onderbreking vertonen. Ze zijn rechtstreeks aangesloten op het hoofdverdeelbord.
- Van de elektrische bedradingen en elektrische toestellen mogen de stroom voerende delen niet aanraakbaar zijn.
- De kabels mogen enkel bevestigd worden aan andere constructies door middel van isolerend en onbrandbaar materiaal.
- Alle gebruikte verlengkabels worden volledig afgerold.

Artikel 1.9 (brandveiligheid):

1.9.1. Toegangs- en vluchtwegen: Alle bestaande (en omliggende) gebouwen moeten steeds bereikbaar blijven voor de voertuigen van de brandweer, met doorgangen van minimum vier meter breedte en vier meter hoogte.

Zorg ervoor dat alle toegangswegen tot het evenement en aangrenzende inrichtingen vrij blijven voor de hulpdiensten. Alle vluchtwegen moeten ook vrij blijven voor de bezoekers en hulpdiensten.

Gebruik van brandbare materialen en versieringen in de vluchtwegen is verboden.

De toegang tot publieke toegankelijke gebouwen, residenties, appartementsgebouwen enz. evenals de doorgangen naar achtergelegen gebouwen, garages, enz. moeten over de volledige breedte volledig vrij zijn.

Elke opstelling met een verhoogd brandrisico, zoals bij een kook- of bakactiviteit, moet vier meter van gevels en gebouwen verwijderd blijven.

Uitzondering: afstand bedraagt 1 meter bij

- Opstellingen met een verhoogd brandrisico voor volle gevels zonder raam- of deuropeningen
- Opstellingen met een verhoogd brandrisico voor beglaasde gevels of gevels met deuropeningen mits toestemming van de eigenaar van het pand
- Alle opstellingen zonder verhoogd brandrisico

Plaats je verschillende opstellingen naast elkaar, zorg dan voor een tussenruimte van telkens minimum een meter.

Hou het publiek steeds op een veilige afstand van risicovolle activiteiten en brandbare materialen.

Alle elektrische en gasinstallaties, evenals brandblustoestellen moeten gekeurd zijn. Attesten hiervan moeten vooraf opgestuurd worden naar de organisatie en moeten ter plaatse kunnen voorgelegd worden

Zorg zelf voor een gekeurd brandblusapparaat, een blusdeken, EHBO-kit en water. Verstrek aan de medewerkers veiligheidsinstructies voor het alarmeren van de hulpdiensten, gebruik van blusmiddelen en EHBO-kit, evacuatie, ... Elk begin van brand moet telefonisch gemeld kunnen worden aan de hulpdiensten.

1.9.2. Hydranten en gasafsluiters: De openbare hydranten (aansluitingen in de grond voor een brandkraan) en gasafsluiters, evenals hun aanduidende borden, moeten vrij bereikbaar (1m. rondom) zijn voor de hulpdiensten. Deze hydranten mogen nooit bedekt of toegedekt worden met vast materiaal van de deelnemers.

1.9.3. koken en verwarmen (verwarmings- en kooktoestellen gas, elektriciteit, BBQ, ...):

1.9.3.1. *KOKEN ALGEMEEN*: Vooral bij gebruik van elektrische en gasinstallaties is het belangrijk dat die voldoen aan de regels van goed vakmanschap en de nodige en correcte keuringsattesten hebben.

Alle kooktoestellen stel je brandveilig op:

- op voldoende afstand van brandbare materialen
- op een vlakke, slecht-warmte-geleidende-ondergrond
- op een harde, stevige en stabiele plaats.
- in een voldoende verluchte ruimte
- de afstand tussen het toestel en het publiek moet minimum twee meter zijn en moet fysisch afgescheiden worden, vb. met een nadar
- Hou de voorraad brandstoffen beperkt tot het minimum.

Gebruik van verwarmings- en kooktoestellen met (licht) ontvlambare of brandbare vloeistof als brandstof in is verboden binnen in de tenten (vb. friteuses)

Een kooktoestel met open vlam is verboden in een tent, kraam, ... en worden dus enkel toegelaten in open lucht of in een afzonderlijk lokaal, weg van het feestgedruis en publiek.

Gebruik van gasstralers of gaskachels met open vlam of toestellen met stralend oppervlak in gebouwen en tenten is verboden.

1.9.3.2 *ELEKTRICITEIT*:

- Alle cateringtoestellen dienen te voldoen aan de Europese reglementeringen (CE-label moet zichtbaar aanwezig zijn) en zijn geplaatst en worden gebruikt volgens de regels van de kunst.
- De elektrische leidingen voor voeding van elektrische installaties moeten steeds voorzien zijn van beschermingsgeleiders met aarding.
- Bij elke cateringstand dient er een gekeurd blustoestel van 1 bluseenheid aanwezig te zijn en een blusdeken.
- De voedingskabels en verlengsnoeren plaats je zodanig dat ze: de passage niet verhinderen of geen valpartijen veroorzaken, niet beschadigd geraken en geen toestellen doen omvallen.
- Cateringtoestellen worden op een harden stabiele plaats opgesteld op voldoende afstand van brandbare materialen.
- Mobiele frituurtoestellen (ongeacht de bron) zijn altijd verboden in tenten

1.9.3.3 KOOKTOESTELLEN OP GAS:

- Gasinstallaties moeten voldoen aan de regels van goed vakmanschap. Een attest van de goede werking van de toestellen en van de gasdichtheid van de leidingen moet vooraf kunnen voorgelegd worden (keuring door een EDTC)
- Alle cateringtoestellen dienen te voldoen aan de Europese reglementeringen (CE-label moet zichtbaar aanwezig zijn) en zijn geplaatst en gebruik volgens de regels van de kunst
- Zoek een geschikte plaats in open lucht: locatie die vlak, horizontaal en hard is; op een veilige afstand (4m) van beglaasde gevels.
- De flexibels van de gasleidingen mogen niet in serie verbonden worden.
- De maximum toegestane afstand met flexibele slang, tussen gasfles en toestel, bedraagt twee meter en zichtbaar over de volle lengte.
- Gaslangen zijn maximaal 5 jaar oud, datum terug te vinden op slang. Indien er zich scheurtjes, barsten of enige abnormale vervormingen zich voordoen, dan is onmiddellijke vervanging een must. Gaslangen zijn bevestigd met een ijzeren spanning of met schroefkoppelingen.
- Bij één verbruiktoestel, is één enkelvoudige ontspanner toegestaan. Vanaf twee verbruiktoestellen is een dubbele ontspanning per toestel verplicht.
- Kijk zeker nog de ontspanners en slangen na op certificatie en of ze aangepast zijn aan de gebruikte brandstof of flessen.
- Bij elke cateringstand dient er een gekeurd blustoestel van 1 bluseenheid aanwezig te zijn en een blusdeken.
- De ontspanner is vrij van beschadigingen en is aangepast aan het gebruikte gas en de verbruiker.
- Elk cateringtoestel dient over een eigen afsluiter te beschikken.
- Enkel het principe 1 bron – 1 verbruiker is toegestaan met andere woorden mag er aan één gasfles is maar één verbruiker gemonteerd worden.
- Mobiele frituurtoestellen (ongeacht de bron) zijn altijd verboden in tenten

1.9.3.4 GASFLESSEN:

- Sluit na het koken, alle gasflessen goed af.
- Opgebruikte gasflessen moeten onmiddellijk afgekoppeld worden, voorzien worden van de beschermkap en buiten op een veilige afstand gestockeerd worden.
- Gasflessen mogen nooit binnen in gebouwen of tenten gestockeerd worden; maar wel buiten in een veilige zone uit de zon & in open lucht. Het publiek mag niet aan de gasflessen kunnen. Gasflessen mogen niet in publiek toegankelijke ruimtes staan.
- Volle en lege flessen worden van elkaar gescheiden.
- Per cateringtoestel mag er één gasfles aangesloten zijn en mag er één reservefles aanwezig zijn.
- Gasflessen zijn staan altijd recht en worden vastgemaakt in een geventileerde gasflessenkast of andere geventileerde constructie.
- Gasflessen staan uit de zon en afgeschermd van warmtebronnen
- Gasflessen staan op min. 3m van rioolmonden, kelderopeningen of lageregelegen delen.

1.9.3.5. BBQ en open vuur:

- Een barbecue is verboden in een tent. Enkel toegestaan in openlucht op min. 4m afstand van gebouwen en tenten en op 2m van brandbare materialen of in afzonderlijke en enkel daartoe bestemde tent (kooktent).

- Het gebruik van vloeibare brandstof of andere brandversnellers is verboden!
- Warmhoudapparatuur met brandpasta mag niet gebruikt worden in tenten en gebouwen.
- Warmhoudapparatuur met brandpasta mag niet bijgevuld worden tijdens het gebruik.
- Alle cateringtoestellen dienen te voldoen aan de Europese reglementeringen (CE-label moet zichtbaar aanwezig zijn) en zijn geplaatst en gebruik volgens de regels van de kunst.
- Bij elke cateringstand dient er een gekeurd blustoestel van 1 bluseenheid aanwezig te zijn en een blusdeken.

1.9.3.6. VERWARMINGSTOESTELLEN (*terrasverwarmers of verwarmingspaddestoelen*):

- Een elektrisch exemplaar draagt het CE-keurmerk.
- Zijn uitgerust met een omvalbeveiliging en voorzien van een thermokoppel, dat extra veiligheid biedt. Bij het doven van de vlam, sluit dat thermokoppel automatisch de gastoevoer af.
- Zorg ervoor dat er voldoende afstand is tussen het toestel en eventuele brandbare materialen zoals versiering, tentzeil, ...
- Gebruik in (volledig) afgesloten ruimtes (vb. tenten) is verboden. (gevaar voor koolstofmonoxidevergiftiging.)

1.9.3.7. MOBIELE VERKOOPWAGEN VOOR CATERING EN FOODTRUCKS

- Mobiele verkoopwagen voor catering en foodtrucks moeten op minimaal vier meter van gebouwen en tenten opgesteld staan, uitzondering indien schriftelijke toestemming van de eigenaar van het gebouw of één meter indien volle muur.
- Mobiele verkoopwagen voor catering en foodtrucks mogen geen obstructie vormen voor hulpdiensten en mogen niet opgesteld worden op de vrije doorgang voorzien voor de hulpdiensten.
- Mobiele verkoopwagen voor catering en foodtrucks mogen niet opgesteld zijn op nutsvoorzieningen (hydranten, gasafsluiters...).
- Er is een gekeurd blustoestel aanwezig van minimaal één bluseenheid.
- Er is een blusdeken aanwezig.
- Gasopslag (max. 130 kg of één batterij) enkel toegestaan voor kermissen, foren en meerdaagse evenementen mits schriftelijke toestemming van de brandweer en dit voor kermissen en meerdaagse evenementen.
- Elk toestel mag maximaal voorzien worden van één gasfles (aangesloten) en één reservefles per toestel.
- De gasvoorraad is opgeslagen in een speciaal daarvoor voorziene geventileerde kast. De kast is afgesloten en de gasflessen zijn beschermd tegen omvallen.
- Verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid.
- Verzekeringspolis brandrisico's.
- Mobiele verkoopwagen voor catering en foodtrucks die beschikken over een elektrische installatie dienen een geldige elektrische keuring te kunnen voorleggen.
- Mobiele verkoopwagen voor catering en foodtrucks die beschikken over een gasinstallatie dienen een geldige keuring gasdichtheid en conformiteit van de installatie te kunnen voorleggen.

1.9.4. Vuurkorf: Het gebruik van vuurkorven is verboden.

1.9.5. de brandweer kan een controle uitvoeren van de cateringstanden. Tips en aanbevelingen van de brandweer dienen te worden opgevolgd om zo een veilig verloop van de kerstmarkt te garanderen.

Artikel 1.10 (Orde en netheid – opruiming standplaatsen):

Conform de bepaling van art. 168 APV *dient de standplaatshouder de nodige maatregelen te nemen om het marktterrein rein te houden en om hinder te vermijden.*

Conform de bepalingen van artikel 27 §4 Marktreglement is het niet toegestaan het marktkraam te reinigen op de openbare weg. Er zal geen afval of vetstof in de openbare riolering worden geloosd.

Iedere standhouder is verantwoordelijk voor de netheid rond zijn/haar kraampje.

Bij vertrek van de standplaats dient alle vuilnis gesorteerd en meegenomen (vuilniszakken, kartonnen dozen enz.) en dient de ingenomen standplaats opgeveegd te worden, dit in een straal van 4m rond de inrichting. Pas vanaf 23u mogen de standhouders het parcours verlaten.

Artikel 1.11 (Verbod op verkoop sterke dranken) (cfr. tijdelijke politieverordening):

Conform de bepalingen van de tijdelijke politieverordening voor de Kerstmarkt te Lauwe, geldt van 16.00 uur tot 23.00 uur een verbod om alcoholhoudende dranken met meer dan 22 % volume alcohol gedurende de Kerstmarkt te verkopen of aan te bieden. Er is een uitzondering voor warme dranken gerelateerd aan het kerstgebeuren vb. Irish, French, Italian, Hasseltse,... coffee, Chocolademelk met rum,...

De standhouder verbindt er zich toe om het algemeen verbod tot schenken van alcohol aan minderjarigen te respecteren, conform de wettelijke bepalingen terzake. Concreet betekent dit dat het verboden is om alcoholhoudende dranken (bier, wijn, ...) te verkopen, schenken of aan te bieden aan jongeren onder de 16 jaar. Voor sterke drank (o.a. de in de politieverordening toegelaten warme dranken met sterke drank als ingrediënt en alle jenevers) ligt de leeftijdsgrens op 18 jaar. Er mag ook geen alcohol geschonken worden aan zichtbaar dronken personen.

Artikel 1.12 (verbod op gebruik van glazen) (cfr. tijdelijke politieverordening):

Conform de bepalingen van de tijdelijke politieverordening voor de Kerstmarkt te Lauwe, geldt van 16.00 uur tot 23.00 uur een verbod om gebruik te maken van drinkglazen of glazen drankreceptiënten op de stoep van de horecazaken en aan de occasionele drankstandjes.

Artikel 1.13: Herbruikbaar cateringmateriaal (Vlarema art. 5.3.12.1):

Naast glas is het voor standhouders ook verboden gebruik te maken van cateringmateriaal voor éénmalig gebruik, zowel voor drank als voedsel (vb. wegwerpbekers,...). Het gebruik van herbruikbare bekers wordt sterk aanbevolen. Iedere standhouder dient zelf in te staan in de voorziening van de herbruikbare cateringmaterialen en de inzameling ervan.

Wordt wel toegestaan:

- blikjes en pet-flessen mits lege verpakkingen in een pmd-zak worden ingezameld
- sleeves uit 100% karton
- serveten

Artikel 1.14 muziek: **De stad heeft het alleenrecht muziek voort te brengen!**

Conform artikel 174 APV is het gebruik van geluidsinstallaties verboden, behoudens toelating van de stad. Uitzondering wordt gemaakt voor standwerkers wiens koopwaar het gebruik van een geluidsversterker noodzakelijk maakt, maar enkel in de mate dat daardoor de verkoopactiviteit van andere marktkramers niet wordt verstoord.

Artikel 1.15 (naleving andere wettelijke bepalingen):

Iedere standhouder dient zich in regel te stellen met de geldende wetgeving zoals accijnzen, keuring, brandveiligheid, voedselcontrole enz., voor zover deze van toepassing zijn.

Artikel 1.16 (verzekeringen): Iedere standhouder heeft de nodige verzekeringen afgesloten. Deze documenten moeten voorgelegd kunnen worden aan de bevoegde personen.

Artikel 1.17 (Toegang en parkeermogelijkheden):

- §1 reisweg voor standhouders:
Om verkeerschaos te vermijden worden er inrijroutes voorzien voor standhouders:

- standhouders met een standplaats in de Larstraat, Hospitaalstraat, incl verenigingendorp, of Schoolstraat rijden in via de Larstraat
- Standhouders met een standplaats in de Lauwbergstraat of Wevelgemstraat rijden in via de Lauwbergstraat
- Standhouders met een standplaats op Lauweplaats: rijden in via de Menenstraat (voor standplaats kant van de kerk) of Lauwbergstraat (voor standplaats kant van horeca/handelszaken)
- §2 Bij het binnen-en buitenrijden van het circuit, dient iedereen steeds de nadars te sluiten
- §3 De bestelwagens die niet achter het kraam kunnen staan, mogen enkel geplaatst worden buiten de locatie van de Kerstmarkt

Artikel 1.18 Sancties: Wanneer onveilige toestanden worden vastgesteld, of materialen niet in orde worden bevonden, kan de stand onmiddellijk worden gesloten en de vergunning worden ingetrokken.

Wie de juiste inplanting van het marktkraam niet respecteert, en geen doorgang van 4 m vrijlaat, kan zijn /haar standplaatsrecht verliezen en van het parcours worden verwijderd.

Bij het niet naleven van verplichtingen, opgelegd door wetten, decreten en besluiten, o.a. deze m.b.t. voedingsmiddelen, ambulante handel, handelspraktijken, ruimtelijke ordening en stedenbouw, hinderlijke inrichtingen en de algemene politieverordening van de stad Menen, wordt vaststelling opgemaakt met het oog op sanctionering, zoals in de vigerende wetgeving bepaald.

Bij intrekking van de vergunning of sluiting van het marktkraam, zal de persoon aan wie de standplaats is toegewezen in geen geval recht hebben op enige schadevergoeding.

Wie de regels opgenomen in het reglement Kerst in Lauwe niet naleeft, kan eveneens worden uitgesloten van deelname aan de volgende editie(s) van de Kerst in Lauwe.

Artikel 1.19 – Inwerkingtreding: De bepalingen van dit besluit treden in werking met ingang van 1 december 2025

Artikel 1.20– bekendmaking: Dit reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 en 330 van het Decreet Lokaal bestuur inzake publicatieplicht en meldingsplicht reglementen

Artikel 1.21 – Kennisgeving: Afschrift van dit reglement inzake kerst in Lauwe zal worden overgemaakt aan de Korpschef van de politiezone PZ Grensleie.

4. GR/2025/197 | Principiële toestemming tot zichtbaar gebruik van bijkomende vaste camera's door de Politiezone PZ Grensleie. Goedkeuring.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden;
- Verordening (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (AVG);
- Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, B.S. 31 mei 2007 zoals gewijzigd door de Wet van 21 maart 2018 tot wijziging van de Wet op het politieambt om het gebruik van camera's door de politiedienst te regelen, en tot wijziging van de Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, de Wet van 30 november 1998 houdende regeling van de

inlichtingen- en veiligheidsdiensten en de Wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, *B.S.* 16 april 2018;

- Koninklijk besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt, *B.S.* 21 februari 2008, zoals gewijzigd door het Koninklijk besluit van 8 mei 2018, betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten van bewakingscamera's, *B.S.* 23 mei 2018;
- Koninklijk besluit van 8 mei 2018 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten, *B.S.* 23 mei 2018; en
- Ministeriële Omzendbrief betreffende de Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Richtlijn (EU) nr. 2016/680, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (RGS);
- De Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (bestaande wetten, koninklijke besluiten en andere reglementering die verwijzen naar de Wet van 8 december 1992 worden geacht te verwijzen naar de nieuwe wet);
- Het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 2, § 2, *Art. 286, Art. 287 en Art. 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur*;
- De Wet op het Politieambt van 5 augustus 1992, artikel 25/4, §1, 1°;
- Koninklijk besluit van 19 mei 2019 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt (uitvoering van artikel 25/2, §2, 1° WPA);
- De beslissing van het politiecollege dd. 16.08.2017, alsook bevestigd bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 02.10.2017, tot vastlegging van het afsprakenkader inzake de camerabewaking in de Politiezone Grensleie, waarbij de PZ aangeduid wordt als verantwoordelijke voor de verwerking van de camerabeelden;
- De luchtvaartwet dd. 27 juni 1937 (uitvoeringsverordening 923/2012);
- KB van 8 november 2020 tot uitvoering van de uitvoeringsverordening (EU) 2019/947 van 24 mei 2019 inzake de regels en procedures voor de exploitatie van onbemande luchtvaartuigen (BS 18 november 2020);
- Ministeriële omzendbrief dd. 28 juli 2017 inzake gebruik van drones op massa-evenementen;
- De algemene beginselen behoorlijk bestuur.

Feiten, context en argumentatie

Sinds 2011 verleende de gemeenteraad reeds meermaals gunstig advies tot plaatsing van camera's op het openbaar domein van de stad Menen, dit op diverse afzonderlijk bepaalde locaties en sites. De doelstelling van dit cameragebruik was meerzijdig, nl. de beveiliging van de gemeentegrenzen, gelet op de specifieke ligging van de stad Menen aan de grens met Frankrijk, alsook de bescherming van personen en goederen op het grondgebied van de stad, naast ook de preventie en handhaving van openbare overlast, enz.

Deze telkenmale gunstige adviezen van de gemeenteraad voor camerabewaking op niet-besloten plaatsen vonden hun wettelijke grondslag in de camerawet van 2007;

Bij beslissing van het politiecollege dd. 16.08.2017, alsook bevestigd bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 02.10.2017, werd de afspraak bevestigd dat de PZ Grensleie wat betreft de camerabewaking in de Politiezone Grensleie zal optreden als verantwoordelijke voor de verwerking van de camerabeelden, ook werd op basis van een functionele indeling- een regeling

getroffen tot doorfacturatie van de kosten in onderhoud of werkingskosten naar de gemeente zelf, dit indien de functionaliteit eerder de lokale veiligheid betrof (tegenover de zonale veiligheid en grensbewaking in het bijzonder, meestal via ANPR- camera's); deze afspraak werd gemaakt, ongeacht of de aankoop of plaatsing door de gemeentelijke overheid gebeurde, maar gezien het gebruik van de beelden en de verwerking ervan voor camerabeelden op niet-besloten plaatsen, uitsluitend door de politiediensten gebeurt;

Inmiddels werd de camerawet van 21 maart 2007 gewijzigd bij wet van 16 april 2018, en werden de camera's waar de politie optreedt als verwerker, waarbij de beelden 'verwerkt' worden in de servers van de politiediensten (registreren en bewaren), uit het toepassingsgebied getrokken van de vernieuwde camerawet. Het gebruik voor opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie van de zichtbare camera's valt voortaan onder de Wet op het Politieambt. Wanneer de live-toegang door de politie een opname van de beelden bij de politie inhoudt, dienen eveneens de regels van de WPA te worden toegepast. (art. 25/1 §2 WPA). In de stad Menen worden geen beelden opgeslagen of verwerkt op de eigen servers, enkel de verbinding naar de PZ wordt door de stad gefaciliteerd. De regels uit de Wet op het Politieambt dienen aldus nageleefd te worden.

De politiezone kan camera's plaatsen en gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt, na voorafgaande principiële toestemming van de betrokken gemeenteraden; de Wet op het Politieambt legt op dat een eenmalige globale principiële toestemming dient worden verleend door de gemeenteraad voor gebruik door de politie van de zichtbare camera's, zowel wat betreft vaste of tijdelijke vaste camera's, ANPR-camera's, alsook wat betreft mobiele camera's (incl. dashcams, bodycams en drones), voor de plaatsen waarvan zij niet de beheerder zijn. Deze principiële toestemming werd verleend bij gemeenteraadsbeslissing dd. 22.12.2022. Hierbij werd de Politiezone aangeduid als verantwoordelijke voor de verwerking van de beelden, en is deze ook de enige verwerker van camerabeelden. Per cameralocatie werd vermeld hoeveel camera's en welk type er zijn geplaatst. De DPIA voor vaste camera's werd gevoegd bij de toestemmingsaanvraag door de Korpschef dd 15.10.2022 toen.

De verwerkingsverantwoordelijke (de korpschef van de lokale politie of de directeur van de federale politie) moet een aanvraag indienen bij de gemeenteraad voor een (algemene) toestemming tot het gebruik op zichtbare wijze van camera's door de politiediensten volgens de doelstellingen uit de Wet op het Politieambt. Hiertoe dient een voorbereidend dossier ingediend te worden bij de gemeenteraad voor een (positief) advies over de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's (o.a. het type camera, het doel, de bewaartermijn, de plaats en de modaliteiten), waarbij ook een risicoanalyse is vervat.

Teneinde aan deze wetgeving te voldoen, werd op 15/10/2025 een globale toestemmingsaanvraag ingediend door de korpschef van de lokale politiezone Grensleie, waarin het type camera, de doeleinden, de gebruiksmodaliteiten, de plaats en een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau beschreven worden; Eveneens wordt per type camera een interne DPIA (Data protection Impact Analysis) opgemaakt en wordt per cameralocatie vermeld hoeveel camera's en welk type er zijn geplaatst;

Gelet op art. 25/4 e.v. WPA die bepalen dat een politiedienst in het raam van opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie al dan niet intelligente vaste, tijdelijke vaste en mobiele camera's op zichtbare wijze kan gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt;

Gelet op de vereiste van voorafgaande principiële toestemming van de gemeenteraad voor de plaatsing en het gebruik van camera's in niet-besloten plaatsen, desgevallend beperkt tot de duur van een interventie, voor de plaatsen waarvan zij niet de beheerder zijn (Art. 25/4, § 1, 1° WPA);

Gelet op de verplichting voor de verwerkingsverantwoordelijke om aan de betrokkene, bij de verkrijging van persoonsgegevens, informatie te verstrekken (Art. 13 GDPR), dat aan deze vereiste bij het gebruik van de vaste camera tegemoetgekomen wordt door de plaatsing van een door de Koning vastgesteld pictogram (Art. 25/2, § 2, 1° WPA) Dit pictogram wordt geplaatst ter hoogte van de voornaamste invalswegen tot het grondgebied van de stad Menen, alsook bij het betreden van de site/locatie die door een bewakingscamera wordt gefilmd;

De politiezone Grensleie zal deze camera's en de opnames ervan enkel gebruiken in uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie, zoals bepaald in de WPA en mits de beperkingen die deze Wet oplegt.

Voor opdrachten van gerechtelijke politie, gedefinieerd in artikel 15 WPA, geldt geen beperking voor het gebruik van de data, gegenereerd door deze camera's.

Voor opdrachten van bestuurlijke politie, gedefinieerd in artikel 14 WPA, geldt voor het gebruik van de data, gegenereerd door deze camera's, de beperking volgens artikel 25/3, §2 en artikel 44/5, §1, eerste lid, 2° tot 6° WPA.

De verwerking van de beelden van de camera's omvat volgende generieke opdrachten van gerechtelijke en bestuurlijke politie:

- Misdrijven tegen personen of goederen voorkomen, vaststellen en opsporen;
- Overlast voorkomen, vaststellen of opsporen (o.a. vandalisme, sluikestort, drugs, nachtlawaai);
- Naleving van gemeentelijke reglementen controleren;
- Handhaving en herstel van de openbare orde (evenementen, manifestatie, rampen, etc.), in het kader van het gereguleerd beheer van publieke ruimte;
- Operationele ondersteuning bij interventies;

De verwerking van de beelden van de zichtbare camera's omvat concreet volgende lokale doelstellingen:

- Voorkomen, vaststellen en bewijzen verzamelen van misdrijven tegen de veiligheid van personen en goederen;
- Voorkomen, vaststellen en bewijzen verzamelen van overlast;
- Verschaffen van informatie die de politie in staat stelt bedoelde overlast en misdrijven op te sporen en te vervolgen (oa verzamelen van bewijsmateriaal);
- Verhogen van de pakkans van de daders van die misdrijven bij de bestrijding van de criminaliteit;
- Daders van strafbare feiten, verstoorders van de openbare orde, getuigen of slachtoffers opsporen en identificeren en verzamelen bewijsmateriaal;
- Optimaliseren van de ingezette gemeentelijke preventieve maatregelen in combinatie met politietoezicht;
- Het optreden van politie adequaat en goed voorbereid uit te voeren bij interventie n.a.v.; ordeverstoringen en in het bijzonder de geweldsdelicten;
- Aanleveren van verkeersinformatie en -beeldvorming, monitoring verkeersgegevens, met oog op versterking van de verkeersveiligheid en openbare veiligheid en verkeershandhaving;
- Verschaffen van informatie in ondermeer de strijd tegen rondtrekkende dadergroeperingen, strijd tegen drugs, inbraken...;
- Aanwending voor didactische en pedagogische doeleinden in het kader van de opleiding van de leden van de politiezone (na anonimisering).

Met de inzet van vaste ANPR-camera's, waarbij gebruik gemaakt wordt van het centrale beheerssysteem van de federale politie, als technische gegevensbank voor het nationale A.N.P.R.-netwerk (cf. artikel 44/11/3septies WPA), beoogt de politiezone Grensleie bijkomend ook (aanvullend bij hoger genoemde doelstellingen):

- Gestolen of verduisterde voertuigen uit het verkeer te halen;
- Vandalisme aan de camera-infrastructuur te voorkomen;
- Opsporing van geseinde voertuigen en personen;
- Opzoeken van informatie in het kader van gevoerde onderzoeken;
- delen van geanonimiseerde data met de wegbeheerders en de gemeentelijke overheden in het raam van de mobiliteit;

- criminaliteit beter en meer informatiegestuurd aanpakken op het grondgebied van de stad Menen en de politiezone Grensleie met de plaatsing en het gebruik van ANPR-camera's

Gelet op de voorafgaande besprekingen in het kernoverleg Veiligheid en het overleg tussen de politiediensten en betrokken stadsdiensten (Dienst Veiligheid & Samenleven, Juridische dienst);

Overwegende dat de nodige budgetten dienen te worden voorzien om deze uitgave te financieren (AR 2300000 / BI 049010). De totale kost voor de nieuwe vaste camera's bedraagt 111.157,02 euro (excl. btw);

Het is de PZ Grensleie die de nieuwe camera's aankoopt via het bestaande raamcontract, achteraf wordt dit door gefactureerd aan de stad.

Gelet op de toelichting verstrekt namens de korpschef in de toelichtingsnota;

Werd doorverwezen naar de Gemeenteraad door College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22/10/2025;

Tussenkomsten

Raadslid Verbrugge zegt: ik heb niet echt een vraag maar een constatacie. Het gaat over site 7 van de camera's aan het Sint-Jozefsplein. Uit de argumentatie voor de ANPR - camera's door politiezone Grensleie

De site aan het Sint-Jozefsplein te Menen betreft een plein gelegen in het stadscentrum van Menen bestaande uit omliggende woningen waar weinig tot geen tuin aanwezig is. Deze omgeving wordt druk bezocht door de omwonenden en zal in de toekomst nog meer onder druk komen te staan wegens de schaarste aan groenzone in de dichte nabijheid mede door de inkrimping van de vlakbijgelegen site aan de Zuidstraat.

Het is dus niet enkel Groen die aangeeft dat er bij de herontwikkeling van de Barakken bij de Leiewerken nood is aan meer "open, toegankelijke ruimte voor de buurt". Ook de politie is die mening toegedaan. Ik vond dat boeiend om te lezen dat niet enkel Groen bezorgd is maar ook de politie dit ziet als aandachtspunt, ik hoop dat jullie dit samen met mij gelezen hebben en meenemen in de toekomstgerichte plannen voor de Barakken.

Schepen Roose antwoordt: wij hebben met de veiligheidsdiensten alle mogelijke locaties bekeken en alle input is waardevol dus we vonden het nuttig om dit mee te nemen. Daarom is die locatie erbij gekomen.

Raadslid Verbrugge zegt: ik lees dan ook dat extra open ruimte nodig is voor de leefbaarheid in die buurt.

Raadslid Beyens zegt: ook met N-VA pleiten we hier al lang voor en vroegen dit ook in de politieraad in september en eerder in de gemeenteraad van oktober, zeker ook bij Vauban willen we vandalisme en overlast voorkomen. Het valt me wel op dat de korpschef dit al vroeg in maart, maar we kregen er nergens melding van dat de korpschef dit vroeg.

Schepen Roose antwoordt: ik heb zeker nooit iets verzwegen, maar vooral voorbereiding gedaan en zeker ikv veiligheidsanalyses en connectiviteit en dergelijke, ook ikv burgerparticipatie. Zolang een dossier in voorbereiding is kan je hierover geen uitsluitsel geven. Het is een aanvulling van wat we al doen sinds 2011 waar we toen één van de eerste waren. We vonden het zeker een meerwaarde om de analyse te maken en nu zijn we pas klaar om de bestelling te doen. Maar dat is natuurlijk na de vele en goede voorbereiding die nodig was. Dat is een belangrijke oefening die in het veld moet gebeuren. We hebben ook al veel gezegd dat camera's een topprioriteit waren.

Raadslid Beyens antwoordt: het is wel nooit gecommuniceerd geweest vooraf hoewel de vraag al lang leefde. Waarom kon er niet gewacht worden om dit in de pers te brengen tot hier de beslissing is genomen?

Schepen Roose zegt: we hebben vooral gezegd dat we het deze avond voorleggen aan de gemeenteraad dus daar is geen foute communicatie denk ik.

Raadslid Nollet zegt: ik kan alleen maar toejuichen dat er camera's bijkomen maar we hadden graag ook camera's gehad bij het station en Vander Merschplein en hopen dat ze de camera's ook echt gaan gebruiken

Schepen Roose zegt: we zouden zeker niet investeren als we die niet gaan gebruiken. Voor Vander Merschplein is er nog een uitdaging met connectiviteit en daarnaast is door de bomen ook een mindere zichtbaarheid. Daarom zetten we vaker in met mobiele camera. Bij het station hebben we al camera's dus daar hebben we dit al gedaan. Want we willen dat iedereen zich veilig kan voelen in onze stad. Naast onze investering willen we ook een uitbreiding met een 2de mobiele camera unit zodat we nog meer flexibiliteit kunnen garanderen.

Raadslid Nollet antwoordt: we hopen alvast dat er nog een andere oplossing kan komen voor het Vander Merschplein misschien meer patrouilles

Raadslid Algoet zegt: ik ben blij dat er 7 sites zijn opgenomen. Ik heb ook gelezen wat raadslid Verbrugge zag bij die site 7. In de gemeenteraad van mei had ik gevraagd een globaal plan te zien of krijgen maar dat is er hier blijkbaar niet. Veel mensen weten dus niet waar er allemaal camera's zijn. Het is dus wel een goede suggestie om een globaal plan te maken. Ik had ook hetzelfde idee als het Vander Merschplein en ook de Yvonne Serruysstraat dacht ik aan, tevens als locaties in Lauwe of Rekkem. We hebben een ruim plan nodig met inschatting van camera's en kosten van onderhoud en wat zijn de resultaten van de camera's. Weet ter info dat er ook pictogrammen hangen met verwijzing naar het stadsbestuur als verwerkende organisatie, het is dat dat misschien kan gezegd worden. Daarnaast moeten we ook rekening houden met verschuiving van problematiek, maar ook aan de openbare verlichting dat is er niet overal. Als ik naar hier kwam gans de site van de parking Donkerstraat is een donkere site.

Schepen Roose antwoordt: dank je voor de feedback, dat overzicht is er inderdaad en het overzicht is in uitwerking ook voor de politieraad dus dat overzicht kan ik zeker bezorgen. De oefening van welke posities we in acht nemen hebben we met de veiligheidsdiensten grondig gewerkt om de juiste locaties met technische mogelijkheden te vinden. We hebben niet alle sites dus kunnen weerhouden. Maar we willen vooral een signaal geven dat we problemen willen oplossen en terug een stap vooruit zetten voor de veiligheid van onze inwoners. Qua straatverlichting hebben we al heel grote investeringen gedaan en we zitten op dat vlak al heel ver met investeringen. Dat geeft niet enkel het voordeel dat we met witte verlichting meer zichtbaarheid kunnen creëren maar ook dat de energie factuur lager is doordat we minder verbruiken. Ons straatverlichtingsproject is dus zeker een win – win gewoon voor het stadsbestuur en de inwoners.

De burgemeester zegt: ik vind het wel jammer dat er wat negativiteit is rond de tafel nu. Ik ben heel blij dat er 20 camera's bij kunnen komen. De feedback rond Vander Merschplein is terecht, het is jammer dat het niet kan dus we moeten dat zeker opvangen met de mobiele camera's. Maar het is een belangrijke stap waar elke politieke partij hier bijna heeft gevraagd naar meer camera's. Iedereen wou dit, er komen er 20 bij, dus ik had gedacht dat er wat meer positiviteit rond zou zijn. Wij gaan dus blijven werken aan het veiligheidsgevoel.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

- Artikel 1: De gemeenteraad geeft een principiële toestemming voor het gebruik van **bijkomende vaste camera's** op zichtbare wijze geplaatst door de politiediensten op het grondgebied van de stad Menen, met name:

Locatie Menen	aantal	Type camera	Merk
Bruggestraat / Brouwerspark / Tekenacademie	5	Inkom - overzicht Fietsenstalling - 360° Uitgang park Ter Walle - 360° + PTZ	3 Overzicht - Avigilon 2 PTZ - Avigilon

Waalvest - CC De Steiger	4	PTZ + 360° PTZ + 360°	2 Overzicht - Avigilon 2 PTZ - Avigilon
Waalvest - Schippershof	2	360° + PTZ	1 Overzicht - Avigilon 1 PTZ - Avigilon
Kerkstraat / Rijselstraat /Grote Markt	2	360° + PTZ	1 Overzicht - Avigilon 1 PTZ - Avigilon
Oude Leielaan - Bois de Boulogne (Warandepark)	3	2 PTZ + 360° (+2900)	1 Overzicht - Avigilon 2 PTZ - Avigilon
Grote Markt - achterzijde stadhuis	2	360° + PTZ	1 Overzicht - Avigilon 1 PTZ - Avigilon
St-Jozefsplein	2	2 camera's op kerk	2 Overzicht - Avigilon

- Artikel 2: Kennisgeving van deze beslissing tot principiële toestemming gebeurt aan
 - de korpschef, die instaat voor het gebruik van camera's op zichtbare wijze door de politiediensten- conform de overeenkomstige wettelijke bepalingen.
 - de procureur des Konings afdeling West-Vlaanderen
- Artikel 3: Deze toestemming wordt openbaar gemaakt voor wat betreft de opdrachten van bestuurlijke politie. Dit besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website, alsook op de website van de PZ Grensleie

5. GR/2025/195 | 'Toetreden raamovereenkomsten ICT aankoopcentrale Stad Brugge' goedkeuren toetreding met afnamemogelijkheid

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en inzonderheid artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale;

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

De raamovereenkomst "ICT Aankoopcentrale - Stad Brugge en andere entiteiten (2019/2024) nam afhankelijk van het perceel een einde in november 2024 of februari 2025. In het kader van de continuïteit werd in GR/2024/145 de toetreding tot de C-SMART raamovereenkomst goedgekeurd zodat de dienst IT verdere hardware aankopen onder een raamovereenkomst kon blijven uitvoeren.

Als lokaal bestuur kan de Stad Menen terug afnemen bij de IT aankoopcentrale van Stad Brugge. Gelet op de verschillende aangeboden raamovereenkomsten binnen deze aankoopcentrale wenst de dienst IT terug gebruikt te kunnen maken van deze raamovereenkomst.

De raamovereenkomst 'ICT Raamcontract 2025-2031' met diverse besteknummers, zie verder werd uitgeschreven met een looptijd van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum vermeld bij de sluiting. Aansluitend op de bovenvermelde Looptijd kan de opdracht 3 maal worden verlengd met een periode van 1 jaar tot een maximum van 6 jaar door stad Brugge via de mededingingsprocedure met onderhandeling, volgens de wet betreffende overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

De nieuwe ICT Aankoopcentrale van Stad Brugge biedt de volgende 5 raamovereenkomsten aan. Al dan niet met hun eigen percelen

ICT aankoopcentrale Brugge

raamovereenkomst	perceel	besteknummer	startdatum	leverancier
01. Desktopapparatuur		2024/HFB/MPMO/122524	16/04/2025	Dustin Belgium BV Dustin Belgium nv. Wingepark Sa 3110 Rotselaar 0841.648.610
02: Licenties		BRUGGE-2024-017-SVC	5/12/2024	Inetum Belgium N.V. Vaucampsiaan 42 1654 Huizingen BE0429037235
03: Glasvezel				
04: Consultancy				
	04.1: Software Ontwikkeling	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Cronos Public Services NV Veldkant 33A 2550 Kontich BE0458085765
	04.2: Systeembeheer	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampsiaan 42 1654 Huizingen BE0429037235
	04.3: Security	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampsiaan 42 1654 Huizingen BE0429037236

05:
Systeeminfrastructuur

5.1: Netwerk infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	okt/25NNB	
5.2: Draadloze infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	nov/25NNB	
5.3: ICT servers & storage	BRUGGE-2025-002-SVC	2/10/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampsiaan 42 1654 Huizingen BE0429037236
5.4: Security Infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	2/10/2025	NTT Belgium Telecomlaan 5/7 1831 Diegem BE0425907303
06 :Multimedia	BRUGGE-2024-029-SVC	31/07/2025	PLAY AV NV Venecoweg 2 9810 Nazareth BE0451840945

Hierbij treedt de stad Brugge op als aankoopcentrale voor de lokale overheden die zijn gesitueerd in het Vlaams Gewest, waardoor de stad Menen krachtens artikel 47, § 2, van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. Het is aangewezen dat de stad gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

Het is aangewezen om gebruik te maken van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

- 1) Verschillende raamovereenkomsten waaronder diverse licenties (Microsoft en Topdesk) worden afgenomen zijn beëindigd (Brugge 2019-2024) of lopen op een einde (LB365)
- 2) Na gunning kunnen we voor diverse artikelen prijsvergelijk maken tussen het aanbod van diverse raamovereenkomsten zijnde het VITO ICT raamcontract, de raamovereenkomst van C-Smart en de nieuwe raamovereenkomsten van Stad Brugge.

Bij toetreding is er geen verplichting tot enige afname van de raamovereenkomst (afnameverplichting);

Bij het plaatsen van afroepbestellingen zal er steeds verwezen worden naar deze raamovereenkomst en indien nodig (uitgave > drempelbedrag bestelbonprocedure) goedkeuring gevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen of het vast bureau;

De uitgave voor de afroepbestellingen zullen voorzien worden in het MJP - exploitatie- en investeringsbudget.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1: De gemeenteraad keurt de toetreding in de diverse raamovereenkomsten met afnamemogelijkheid en de gunningswijze, via mededingingsprocedure met onderhandelingen (artikel 38 - wet 17 juni 2016), gevoerd door aankoopcentrale Stad Brugge, in de zin van artikel 2, 6° en artikel 47 - wet 17 juni 2016, en de gunningsvoorwaarden, goed voor:

ICT aankoopcentrale Brugge

raamovereenkomst	perceel	besteknummer	startdatum	leverancier
01. Desktopapparatuur		2024/HFB/MPMO/122524	16/04/2025	Dustin Belgium BV Dustin Belgium nv. Wingepark Sa 3110 Rotselaar 0841.648.610
02: Licenties		BRUGGE-2024-017-SVC	5/12/2024	Inetum Belgium N.V. Vaucampslaan 42 1654 Huizingen BE0429037235
03: Glasvezel				
04: Consultancy				
	04.1: Software Ontwikkeling	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Cronos Public Services NV Veldkant 33A 2550 Kontich BE0458085765
	04.2: Systeembeheer	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampslaan 42 1654 Huizingen BE0429037235
	04.3: Security	BRUGGE-2024-024-SVC	14/07/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampslaan 42 1654 Huizingen BE0429037236
05: Systeeminfrastructuur				
	5.1: Netwerk infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	okt/25	NNB
	5.2: Draadloze infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	nov/25	NNB
	5.3: ICT servers & storage	BRUGGE-2025-002-SVC	2/10/2025	Inetum Belgium N.V. Vaucampslaan 42 1654 Huizingen BE0429037236

	5.4: Security Infrastructuur	BRUGGE-2025-002-SVC	2/10/2025	NTT Belgium Telecomlaan 5/7 1831 Diegem BE0425907303
06 :Multimedia		BRUGGE-2024-029-SVC	31/07/2025	PLAY AV NV Venecoweg 2 9810 Nazareth BE0451840945

Bijlagen: De bestekken, selectieverslagen, goedgekeurde gunningsbeslissingen en -verslagen van Stad Brugge

Art. 2: De gunningen/afroepbestellingen via deze raamovereenkomst zullen worden beslist ofwel via de bestelbonprocedure of zal goedkeuring gevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen/het vast bureau.

6. GR/2025/180 | Erosiebestrijdingsproject Dronckaertstraat. Goedkeuring gunningswijze en -voorwaarden.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- DLB art. 56 §3-4°
- Overheidsopdrachtenwet 2016 art. 92
- Rechtsbeschermingswet 2013 iuncto 2017.
- KB Plaatsing 18 april 2017- art. 124
- KB Uitvoering 14 januari 2019 22 juni 20 - art. 6 §5

Feiten, context en argumentatie

De stad Menen en de erosiecoördinator aangesteld door Inagro werken op vandaag het dossier aan de Dronckaertstraat uit. Dit dossier heeft als doel om de bioboerderij 't Goed Ter Heule te vrijwaren van wateroverlast bij hevige regenval. Het project bevindt zich thv Dronckaertstraat 665 te Lauwe. Bij hevig regenweer spoelt er steeds heel wat modder van hoger gelegen percelen op het perceel van Dronckaertstraat 665. Inagro (coördinerende partij) heeft hiervoor enkele preventieve maatregelen voorgesteld (aanleg van 2 aardedammen (+/- 50m lang, 6m breed en 0,9m hoog), geprofileerde grasstroken (6m breed), open grachten, etc.).

De omgevingsvergunning voor dit project werd bekomen dd. 25/06/2025. Na bekomen van de vergunning werd een bestek opgemaakt om een aannemer te kunnen aanstellen en de werken te kunnen uitvoeren.

De raming voor de werken bedraagt € 60.110,27 excl. BTW. Er wordt voorgesteld om via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te werken.

Gezien de raming de grens van € 30.000 excl. BTW overschrijdt, dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de gunningswijze en -voorwaarde.

Tussenkomsten

Raadslid Demyttenaere merkt op: positief dat er een overeenkomst is tussen stad en de eigenaars. Zal belangrijk zijn om de plannen en adviezen op te volgen. Water zoekt een eigen weg dus dat gaan jullie goed moeten opvolgen

Schepen Roose antwoordt: dank je, het is inderdaad een belangrijk werk, en onze erosie coördinator zal dit inderdaad zeker moeten opvolgen maar we zijn heel blij met de oplossing.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden en gunningswijze voor het erosiebestrijdingsproject Dronckaertstraat goed.

7. GR/2025/181 | Patrimonium. Kosteloze overdracht van grond gelegen bij Vuurdorenweg voor opname in openbaar domein van wegenis, infrastructuur. Goedkeuring ontwerpakte.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41,2e lid, 11°, betreffende daden van beschikking omtrent onroerende goederen.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Decreet Gemeentewegen dd. 03 mei 2019;
- Burgerlijk wetboek, boek II en III, titel VI "koop".

Feiten, context en argumentatie

De overdracht betreft wegenis en infrastructuur (ondergronds en bovengronds), voor opname in het openbaar domein van de stad Menen. Dit betreft een verbindingsweg naar de achterliggende garagestraat).

De overdracht van de wegenis behelst het perceel gelegen Menen, Vuurdorenweg, eerste afdeling, sectie A, nummer 51 E 2 P0000, zijnde gerealiseerde wegenis, met een totale oppervlakte van 22 ca.

De overdracht gebeurt kadastraal.

De overdracht gebeurt op voorstel van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, bij brief dd. 13.06.2017 alsook brief dd. 05.09.2024;

De overdrager Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, stelde Vlaamse dienst Vastgoedtransacties aan, voor opmaak van de ontwerpakte tot overdracht (ref. 17515-001) Deze tekst wordt overgemaakt aan het schepencollege voor akkoord en voor doorverwijzing naar de gemeenteraad als bevoegd orgaan inzake daden van beschikking m.b.t. het onroerend patrimonium van de stad;

De overdracht gebeurt om redenen van openbaar nut, voor opname in het openbaar domein voor opname in de openbare wegenis met infrastructuur, waarbij de verkrijger de kosten van aanleg, onderhoud en herstelling aan de wegenis en de eventuele ondergrondse en bovengrondse infrastructuur op zich neemt.

De overdracht gebeurt kosteloos;

Alle kosten als gevolg van de overdracht (aktekosten, leveringskosten, inlichtingen...) zijn ten laste van de overdrager;

Bodemattest werd afgeleverd op 17.10.2024 (geen aanwijzingen als risicogrond; geen aanwijzingen van bodemverontreiniging);

Stedenbouwkundige inlichtingen werden afgeleverd op 18.10.2024;

Gelet op het gunstig advies door dienst Openbare Wegen, en de algemeen goede staat van het deel verbindingsweg;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 01 oktober 2025;

Tussenkomsten

Raadslid Vanrumbeke vraagt: gaat het over de Vuurdorenweg ?

Schepen Roose antwoordt: ja, het gaat over de wegel net achter de Vuurdorenweg.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de overdracht goed van het perceel gelegen in Vuurdorenweg kadastraal gekend als gelegen Menen, Vuurdorenweg, eerste afdeling, sectie F, nummer 51 E2 P0000, kadastraal aangeduid als weg, met een oppervlakte van 22 ca.

Artikel 2: De overdracht gebeurt kosteloos. Alle kosten als gevolg van de overdracht (aktekosten, leveringskosten, inlichtingen...) zijn ten laste van de overdrager.

Artikel 3: De overdracht gebeurt om reden van algemeen nut en algemeen belang nl. voor opname in het openbaar domein van de stad Menen deels als openbare wegenis (wegenisinfrastructuur en riolering).

Artikel 4: De ontwerpakte (ref. 17515-001) opgemaakt door Vlaamse Dienst Vastgoedtransacties, tot kosteloze overdracht tussen Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (eigenaar) enerzijds, aan de stad Menen anderzijds (verkrijger), wordt goedgekeurd.

De Vlaamse Dienst Vastgoedtransacties wordt verzocht de akte te verlijden.

Artikel 5: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt er bij de overschrijving van de akte van ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 6: De verkrijger verzoekt om de kosteloze registratie in toepassing van art .2.9.6.0.3, 1° van de Vlaamse Codex Fiscaliteit

8. GR/2025/184 | Beslissing tot goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met private eigenaar in kader van realisatie Stadsbos.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in bijzonder artikelen 40-41;

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- raadsbeslissing stad Menen dd. 08.11.2023 tot beslissing tot verkoop van gronden gelegen bij Geluwebeek, Komerenhoek en Dadizelestraat, met oog op realisatie van een stadsbos
- beslissing vast bureau stad Wervik dd. 19.05.2025 tot opdeling in deelgroepen van gronden ter realisatie van het stadsbos Wervik-Menen
- beslissing college van burgemeester en schepenen stad Menen dd. 28.05.2025 tot goedkeuring principeakkoord tot verlenen van ondersteuning aan de eigenaar bij inrichting en beheer van het toekomstig bosgebied Stadsbos
- beslissing college van burgemeester en schepenen stad Wervik dd. 02.06.2025 tot goedkeuring principeakkoord tot verlenen van ondersteuning aan de eigenaar bij inrichting en beheer van het toekomstig bosgebied Stadsbos;
- De gemeenteraadsbeslissing van december 2022 houdende goedkeuring Meerjarenplan 2020-2025 van de stad Menen, in bijzonder Beleidsdoelstelling BD8 *Menen is een groene en klimaatvriendelijke stad* - Actieplan AP0801 (prioritair) *Wij vergroenen systematisch de stad en ontharden doelgericht de publieke ruimte.* - Actie A080101 *Wij realiseren een stadsbos*;

Feiten, context en argumentatie

De Stad Menen en Stad Wervik wensen in uitvoering van hun beleidsdoelstellingen gezamenlijk een stadsbos te realiseren op de grens tussen de twee steden.

Om dit stadsbos nabij de Geluwebeek te realiseren, stelden het OCMW Wervik net als het OCMW Menen gezamenlijk de beschikbare gronden in die zone te koop. De verkoop gebeurde in afzonderlijke loten, met de uitdrukkelijke verplichting een publiek toegankelijk bos aan te leggen en te beheren.

Na mogelijkheid tot mededinging werd reeds een bod uitgebracht door een private koper. Dit bod werd inmiddels aanvaard door de gemeenteraad van Wervik, eigenaar van de percelen, op 6 juni 2025, waarbij de aankoopakte notarieel zal worden verleden via de Vlaamse Dienst Vastgoedtransacties. Deze percelen zijn gelegen op grondgebied van de stad Menen. Voor de andere loten is een nieuwe biedingsronde opgestart.

Om te kunnen voldoen aan de specifieke verkoopvoorwaarden tot aanleg bos, met name de opmaak van een inrichtingsplan en van een beheersplan, en de verdere exploitatie en beheer van dit toekomstig bos, verklaarden de beide steden zich bereid om de private eigenaars van deze percelen hierbij te ondersteunen.

Om redenen van uniformiteit en nood aan eenheid en samenhang tussen de verschillende delen bosgebied, eigendom aldus van meerdere eigenaars, hetzij privaat, hetzij publiek, is het immers ten zeerste aangewezen dat de inrichting en aanleg, alsook het groenbeheer en exploitatie van die percelen stadsbos gelegen in Herwaardeerd Agrarisch Gebied (HAG), centraal door de lokale besturen wordt aangestuurd. Het beheer van het bos zal ook in nauw overleg en afstemming gebeuren met ANB en met de Provincie West-Vlaanderen, en met de stad Wervik, zijnde de aanpalende eigenaars of beheerders.

Tussen de stad Menen en de Stad Wervik wordt een samenwerking uitgewerkt, tot beheer en exploitatie van het stadsbos, om redenen van uniformiteit en samenhang van het aan te leggen bosgebied;

Met de private eigenaar wordt een publiek-private samenwerkingsovereenkomst afgesloten. Deze laat toe dat de private eigenaars - tegen betaling van een jaarlijkse financiële vergoeding – ondersteund en ontzorgd zullen worden van de concrete beheerstaken tot exploitatie van een bos, alsook van de opmaak van het inrichtingsplan en beheersplan. De vereniging van gemeenten kan hiertoe een overeenkomst afsluiten met derde partners.

Door deze ondersteuning aan te bieden aan de private eigenaars, wordt ook voldaan aan de concrete verkoopvoorwaarden, zonder dat er versnippering is bij inrichting, of bij het feitelijke beheer van dit bos. Bovendien is dit efficiënter.

Beide besturen nemen het engagement op zich ten aanzien van de eigenaars van de gronden om hen te ontzorgen in de inrichting, aanleg, realisatie en beheer van het Stadsbos, in ruil voor een financiële jaarlijkse vergoeding, bedoeld om de kosten die hieruit voortvloeien te kunnen dekken. Het principe hiervan werd reeds goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen op 28.05.2025. Eenzelfde engagement werd ook door de stad Wervik opgenomen (CBS 02.06.2025)

Door als lokaal bestuur het concrete beheer en exploitatie van het Stadsbos zelf op zich te nemen, is op die manier ook de uniformiteit in beheer en inrichting gewaarborgd, en kan dit ook in samenhang met de exploitatie van aanpalende gronden door VLM/ANB en door de provincie gebeuren .

De financiële vergoeding is berekend op basis van de oppervlakte van het privaatieve lot, volgens de geraamde kosten . Dit forfaitair bedrag laat toe om het onderhoud en beheer uit te voeren, en is berekend op een gemiddelde jaarlijkse kost over de jaren heen. Dit bedrag zal de uitgaven berekend op langere termijn dekken. Voor lot 2 (17.314 m²) is dit bepaald op 1000 €/jaar (op deze percelen is ook een speelzone ingericht, mee opgenomen in het onderhoud en beheer)

Dit bedrag is een tussenkomst door de private eigenaars in de kosten van exploitatie en beheer van het bos

Gelet op het overleg hierover met de privaatieve eigenaars, en gunstig advies bij voorstel van overeenkomst;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 15 oktober 2025.

Tussenkomsten

Raadslid Demyttenaere zegt: mijn persoonlijke mening over dit dossier is intussen wel gekend bij het stadsbestuur. Tijdens de gemeenteraad van 3 mei 2023 wees ik al op de jacht naar grond in Vlaanderen. Helaas gaat die jacht vaak ten koste van landbouwgrond — want daar kan men blijkbaar nog “alles” mee doen.

Het grootste deel van het geplande stadsbos ligt in herbevestigd agrarisch gebied. En daar wringt het voor mij. De Vlaamse Landmaatschappij kocht snel 53.430 m² aan, met bestemming park en natuurgebied. Dat was een mooi en haalbaar project voor Wervik en Menen: positief voor de buurt, goed voor het milieu, en met beperkte impact op de landbouwers. Die zone was immers al aangeduid als park en natuur.

Vijf hectare bos, met speeltoestellen, wandelpaden, en vooral: haalbaar om te onderhouden en proper te houden. Want dat is een bezorgdheid van onze inwoners: een nette stad. We boeken vooruitgang op dat vlak, maar dit project voelt als een stap achteruit.

Waarom moet die 5,3 hectare herbevestigd agrarisch gebied ook per sé bebost worden? Als zelfs de VLM afziet van bebossing op die grond, zou dat toch een signaal moeten zijn voor het stadsbestuur.

Zoals ik toen al voorspelde, is de grond aangekocht om uitstoot te compenseren. Verschillende ondernemers uit Menen en Wervik kregen de kans om deze grond te kopen. Uiteindelijk hapte één investeerder toe. (Toevallig iemand die de CO2 compensatie kan gebruiken)

Nu komt er een overeenkomst tussen de stad en die investeerder voor het onderhoud van het bos. Met alle respect voor onze groendienst, maar ik wens hen veel succes met het lage bedrag dat daarvoor voorzien is. Hopelijk wordt dat bedrag snel geëvalueerd.

Een tweede bezorgdheid: het respect voor de afkomst van deze grond. Wat mij bijbleef van mijn schoolbezoeken aan bossen en natuur, is de polarisatie die soms wordt opgezet door bepaalde organisaties. Kinderen zijn beïnvloedbaar. Als schoolganger kreeg ik vaak te horen wat boeren allemaal “verkeerd” doen. Daarom hoop ik dat educatieve projecten met respect voor de landbouwsector worden opgezet. Als we het belang van bossen uitleggen — wat terecht is — moeten we ook het belang van voedselproductie en lokale landbouw benadrukken. Alleen dan spreken we van écht respect voor de oorsprong van deze grond.

Tot slot: ik hoop dat bij de keuze van het plantgoed ook gedacht wordt aan lokale kwekers, en dat niet alles uit Polen of elders komt, zoals helaas vaak gebeurt bij grote aanplantingen.

Ondanks dit punt geloof ik/ hoop ik dat deze bestuursploeg nog positieve zaken kan realiseren voor onze landbouwers. Daarom zal ik bij de stemming niet tegenstemmen, maar mij onthouden.

Schepen Roose antwoordt: alle begrip Toon voor uw tussenkomst. Het is zo dat we met Agentschap Natuur en bos de inrichtingsplannen hebben opgemaakt. We gaan nu de eerste stukken aanplanten met bewoners en dit zal eerst gaan via gebied in Menen. Het is belangrijk dat we zeker gezien de schaarste aan bos een antwoord bieden aan die uitdaging. Maar ik begrijp dat er ook nog andere uitdagingen zijn en we gaan hier blijven naar zoeken. Ik ben toch blij dat we een doelstelling kunnen waarmaken om bos aan te bieden aan onze burgers met respect aan al de partners in het proces.

Raadslid Verbrugge zegt: met Groen zijn we voorstander voor meer bos in Menen dat is een evidentie. We hebben wel wat problemen met de overeenkomst. Ondernemers kregen de kans om een stuk grond te kopen en bos te plaatsen. Filantropie is een mooi woord voor rijke ondernemingen. Als je zo iets kan terugdoen aan de maatschappij is dat goed. Als je jouw naam erop kleeft is dat voor eigen goed, het feit dat het logo van Galloo overal op zal moeten komen heb ik problemen mee. Het is een bedrijf dat kan zorgen voor gezondheidsproblemen voor de buurt en op deze manier is het een beetje mooi praten hiervan en dat vind ik spijtig. Ik heb er wel zeker geen probleem mee dat bedrijfsleven investeert in groenruimte. Mijn 2de opmerking is eerder een vraag/opmerking, ik heb straks een mondelinge vraag over jachtgebied en ook in deze overeenkomst staat dat de stad jacht kan toestaan. Ik ga er vanuit dat dat het geval zal zijn als er gevaar is door dieren, maar niet dat we de huidige jachtplannen zullen blijven behouden dat er is in dit gebied.

Raadslid Lernout zegt: met N-VA zijn wij voor de groene compensatie voor de industrie die er komt. Wij zijn dus voor en wandelen in het groen heeft altijd een meerwaarde, maar wat is nu de totale oppervlakte en hoeveel % zal in eigendom afgegeven worden.

Schepen Roose zegt: dit is niet gerelateerd aan bedrijventerrein Menen-Wervik, maar is een project dat er los van staat. Want er zal een eigen buffer zijn op die gronden zelf. Ten tweede het grondgebied is 10 hectare in zijn geheel, grootste ligt op grondgebied Menen maar wij gaan het altijd stadsbos Menen-Wervik (voorlopig blijft het deze naam), we gaan nu 9.000 bomen aanplanten en er moeten er nog eens zoveel bijkomen.

Raadslid Lernout zegt: we vinden het raar dat het stadsbos is terwijl de eigenaar wel private bedrijven zijn.

Schepen Roose zegt: het is belangrijk dat we bomen aanplanten. Iedereen die de grond aankocht gaat akkoord met de afspraak dat het een publiek bos zal worden, en dat is ook onderschreven door de kopers. Het zal dus zeker een meerwaarde zijn voor onze stad die we op een kosten efficiënte manier kunnen realiseren. En resultaat halen op een kosten efficiënte manier is net wat belangrijk is voor onze stad.

Raadslid Beyens zegt: we zijn op het 2de punt van de agenda en het is al 2 keer dat er een opmerking komt vanuit de eigen meerderheid, dus we hopen dat alles goed gaat.

Raadslid Algoet zegt: als ik verwijs naar een mondelinge vraag van 7 mei, waarbij ik vraag naar een globaal plan over camera's, ik blijf positief dat er camera's komen dus vrijheid van spreken

Raadslid Demyttenaere zegt: als je de landbouw moet verdedigen sta je heel vaak alleen en dat is vandaag ook zo.

Raadslid Beyens zegt: het valt me gewoon op dat er veel kritiek komt uit de eigen meerderheid.

De burgemeester zegt: maak je maar geen zorgen Arne.

Stemming

Met 26 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Joke Nollet, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens), 2 onthoudingen (Toon Demyttenaere, Jan Verbrugge)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad van de stad Menen keurt de 'Publiek-private samenwerkingsovereenkomst tot beheer en exploitatie van stadsbos' goed tussen enerzijds de stad Menen en de stad Wervik, en de private koper, anderzijds.

Deze overeenkomst legt de afspraken vast over de aanleg, inrichting en exploitatie van een stadsbos gelegen op de grens van de beide steden, nabij de Geluwebeek.

Artikel 2: De overeenkomst wordt afgesloten voor onbepaalde duur, geldig voor 99 jaar, In ruil betaalt de private eigenaar jaarlijks een financiële vergoeding t.b.v. 1000 € voor beheer en exploitatie (lot 2). De kosten tot beplanting zijn ten laste van de private eigenaar.

Artikel 3: De overeenkomst wordt goedgekeurd zoals gevoegd in bijlage. Deze tekst wordt in bijlage aan deze beslissing gevoegd en maakt hiervan onlosmakelijk deel uit.

9. GR/2025/196 | Grondwerken sportterreinen - Goedkeuring lastvoorwaarden - 2025/1468.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40-41
Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en argumentatie

De stad wenst een voetbalterrein in modulaire tegels aan te leggen op het grasterrein op het Vander Merschplein en op het St Jozefspanplein.

In het kader van bovenstaande werd een bestek "Grondwerken sportterreinen" met nr. 2025/1468 opgesteld door de dienst openbare werken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 35.906,52 excl. btw of € 43.446,89 incl. 21% btw. Gezien de raming meer bedraagt dan € 30.000 op investeringsbudget is de gemeenteraad bevoegd voor goedkeuring lastvoorwaarden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Tussenkomsten

Raadslid Beyens zegt: er zal worden gewerkt met modulaire tegels en chape die niet water doorlatend is.

Schepen Roose antwoordt: het is gewapende chape, maar met een afleiding naar een stuk grond ernaast.

Raadslid Beyens zegt: het voelt toch als opnieuw aanleggen van beton, ik dacht dat we meer wilden ontharden.

Stemming

Met 27 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Toon Demyttenaere, Jan Verbrugge, Joke Nollet, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien

Vanneste, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens),
1 stem tegen (Sam Lernout)

Besluit

Enig artikel: Het bestek met nr. 2025/1468 en de raming voor de opdracht "Grondwerken sportterreinen" alsook de gunningswijze onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking worden goedgekeurd.

10. **GR/2025/179 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine - O 2025070898, Wilde-Eendstraat zn te Lauwe**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

- het decreet lokaal bestuur, meer bepaald art. 2 en art. 40 : gemeenteraad
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid art.15 en 31 1° lid en Besluit Vlaamse regering betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid art. 47 gemeenteraad
- het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid art. 31.1 houdende specifieke bevoegdheid schepencollege om de gemeenteraad samen te roepen om een uitspraak te doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de weg, en de vaststelling van de rooilijnplannen

Juridische grond

- decreet gemeentewegen van 3 mei 2019
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Feiten, context en argumentatie

De aanvraag voor een omgevingsvergunning O_2025070898 werd ingediend op 05.06.2025 door Fluvius System Operator, Ter Waarde 79, 8900 Ieper, voor het plaatsen van geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat te Lauwe.

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat het opheffen van een deel van een bestaande gemeenteweg.

Het gemeentewegendecreet stelt (in artikel 12, § 2) dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut OMV_2025070898, te Lauwe, op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat, omvat een ontwerp van een rooilijnplan BA_cabine_I_N_Rooilijnplan_Wilde-Eendstraat

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen maar niet als wegeenis bestemd is, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut OMV_2025070898, te Lauwe, op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat heeft geen betrekking op het opheffen van een deel van een gemeenteweg dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De stad Menen beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het gemeentewegendecreet (artikel 10 van het gemeentewegendecreet).

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van/ een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel /die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet).

-> zie advies dienst mobiliteit en openbare werken: "*Positief advies.*"

Op 05/06/2025 door Fluvius, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend bij de stad Menen (als vergunning verlenende overheid), strekkende tot het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 16/07/2025.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2025070898 (en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O/2025/163). De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 28/12/2025.

Het betreft een project waarvoor de stad Menen bevoegd is.

Het project situeert zich op het huidig openbaar domein, Wilde-Eendstraat.

De aanvraag is volgens het gewestplan Kortrijk (zoals vastgesteld bij KB van 04/11/1977) gelegen in woongebied.

Het projectgebied is gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan *Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium* (Provincieraad 25/06/2015). De aanvraag heeft geen betrekking vakantiewoningen.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd bijzonder plan van aanleg Kranenbroek (M.B. 20/12/2001).

De aanvraag is gelegen binnen een niet-vervallen verkaveling met als ref. V/105.359/1 goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op datum van 09/04/1965.

De aanvraag is niet gelegen binnen de perimeter van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de perimeter van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aanvraag omvat de opheffing van een deel van een gemeenteweg.

De aanvraag omvat de aanpassing van de bestaande rooilijn.

Aangezien de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone (en niet de vereenvoudigde) procedure van toepassing.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd derhalve onderworpen aan een openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 28/07/2025 tot en met 26/08/2025.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend.

Het bezwaarschrift en de repliek worden in bijlage toegevoegd.

Het bezwaarschrift heeft echter **geen betrekking op het aspect van de wegen maar over de inplanting van de cabine.**

De gemeenteraad kan uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en kan dus geen uitspraak doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen.

Het komt aan de gemeenteraad toe een beslissing te nemen over de zaak van de wegen (lees: over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de betrokken gemeentewegen) alvorens het college van burgemeester en schepenen (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol de voorgestelde aanpassing van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Rooilijnplan

Gezien de aanleg van dit project een aanpassing van de rooilijn impliceert, dient deze aanvraag de bepalingen vastgelegd in het decreet houdende de gemeentewegen te volgen.

De nieuwe rooilijn dient door de gemeenteraad van de stad Menen vastgesteld te worden en afgetoetst te worden aan de, in het decreet houdende de gemeentewegen, vastgelegde voorwaarden. In het bijzonder artikel 3, 4 en 10:

Art. 10. Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6.

Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Er kan gesteld worden dat aan de bepalingen van artikel 3 wordt voldaan. Deze aanpassing heeft geen invloed op de huidig aanwezige wegenis, enkel wordt in de aanwezige groenzone een oppervlakte ingenomen om de hoogspanningscabine te kunnen oprichten.

De principes beschreven in artikel 4 worden hieronder verder besproken en uitgewerkt:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

Het huidig aanwezige wegennet wordt niet gewijzigd, enkel in de bestaande groenzone wordt een oppervlakte in private eigendom opgenomen om de oprichting van de voorliggende hoogspanningscabine te kunnen realiseren.

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel:

Dit principe is niet van toepassing op de voorliggende aanvraag.

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:

Dit project heeft geen invloed op de algemene verkeersveiligheid of de ontsluiting van aangrenzende percelen.

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Dit principe is niet van toepassing op voorliggende aanvraag.

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De actuele gemeentewegen wordt geen andere functie gegeven door dit dossier. Er wordt geen wijziging aan het wegennet doorgevoerd.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek, waarbij één bezwaarschrift werd ontvangen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_ 2025070898 - gemeentelijk dossier O/2025/163 - voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat zn.

Artikel 2: De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de zaak der wegen m.b.t. tot omgevingsvergunning OMV_2025070898 - gemeentelijk dossier O/2025/163 - voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat zn.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist tot vaststelling van het nieuw rooilijnplan BA_cabine_I_N_Rooilijnplan_Wilde-Eendstraat, opgemaakt door Feys, op 04/07/2025 m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_ 2025070898 - gemeentelijk dossier O/2025/163 - voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat zn.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist om de strook zoals aangegeven op het rooilijnplan BA_cabine_I_N_Rooilijnplan_Wilde-Eendstraat, opgemaakt door Feys, op 04/07/2025 met een oppervlakte van 31 m² te vervreemden van het openbaar domein m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_ 2025070898 - gemeentelijk dossier O/2025/163 - voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat zn.

Artikel 5: De gemeenteraad beslist tot opleggen van de volgende lasten en voorwaarden m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_ 2025070898 - gemeentelijk dossier O/2025/163 - voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gesitueerd op het huidig openbaar domein Wilde-Eendstraat zn:

1. De aanpassingen aan het bestaande openbaar domein en aanpassen wegenis, gebeuren in samenspraak met de dienst grondgebiedszaken van de stad Menen. Afspraken hiervoor kunnen gemaakt worden via mail (grondgebiedszaken@menen.be) of telefonisch via 056 529 400.
2. Alle kosten voor de aanpassingen aan het openbaar domein zijn ten laste van de bouwheer.
3. De op het rooilijnplan in het rood omkaderde zone te vervreemden zone van 31 m² dient verworven te worden door de aanvrager van de stad Menen, conform de gemeenteraadsbeslissing dd. 03.09.2025 (ref 2025/163). Hiertoe dient contact genomen met de juridische dienst - juridische.dienst@menen.be of 056/529 308.
4. Er dient kennis genomen van het advies van de dienst mobiliteit en openbare werken.

11. GR/2025/187 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine - O 2025066321, Lauwestraat

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

- het decreet lokaal bestuur, meer bepaald art. 2 en art. 40-41 : gemeenteraad
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid art.15 en 31 1° lid en Besluit Vlaamse regering betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid art. 47 gemeenteraad

- het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid art. 31.1 houdende specifieke bevoegdheid schepencollege om de gemeenteraad samen te roepen om een uitspraak te doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de weg, en de vaststelling van de rooilijnplannen

Juridische grond

- decreet gemeentewegen van 3 mei 2019
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Feiten, context en argumentatie

De aanvraag voor een omgevingsvergunning O_2025066321 werd ingediend op 13.06.2025 door !IMPULS MENEN-WERVIK, Volkslaan 302 bus 0201, 8930 Menen, voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem, 5de afd. sie A nrs. 0022Y3, 0022C4, 0022Z3, 0022Z2, 0018Z, 0022D4, 0022E4, 0022Y2, 0022B4, 0022X3, 0022A4, 0022W3, 0018A2 en 0018Y.

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat een nieuwe gemeenteweg zonder opheffing van een bestaande gemeenteweg.

Er werd een beschrijvende en verantwoordingsnota opgemaakt.

Het gemeentewegendecreet stelt (in artikel 12, § 2) dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine omvat een ontwerp van een rooilijnplan BA_Lauwestraat_P_N_5_rooilijnplan, opgemaakt door Buro STIEL Group BV, Meensesteenweg 411 te 8800 Roeselare, dd. 14/03/2025.

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine heeft geen betrekking op een wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bestemd in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de

gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De stad Menen beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het gemeentewegendecreet (artikel 10 van het gemeentewegendecreet).

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet).

Op 13.06.2025 werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend door !IMPULS MENEN-WERVIK, Volkslaan 302 bus 0201, 8930 Menen, voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem, 5de afd. sie A nrs. 0022Y3, 0022C4, 0022Z3, 0022Z2, 0018Z, 0022D4, 0022E4, 0022Y2, 0022B4, 0022X3, 0022A4, 0022W3, 0018A2 en 0018Y.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 15/07/2025.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_ 2025066321 (en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O/2025/169). De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 27/12/2025.

Het betreft een project waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is.

Het project situeert zich kadastraal in de 5de afd. sie A nrs. 0022Y3, 0022C4, 0022Z3, 0022Z2, 0018Z, 0022D4, 0022E4, 0022Y2, 0022B4, 0022X3, 0022A4, 0022W3, 0018A2 en 0018Y..

De aanvraag is volgens het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Rekkem Centrum (deputatie 30/07/2009) gelegen in zone 1 voor dorpscentrum. zie plan in bijlage.

In deze zone gelden de betreffende stedenbouwkundige voorschriften van art. 6.1 Algemene voorschriften en art. 6.2.1 Zone voor dorpscentrum, volgens het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Rekkem Centrum (deputatie 30/07/2009). zie voorschriften in bijlage.

De aanvraag omvat geen opheffing van een gemeenteweg.

Aangezien de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging,

verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone (en niet de vereenvoudigde) procedure van toepassing.

De aanvraag werd derhalve onderworpen aan een **openbaar onderzoek** dat werd georganiseerd van 18/07/2025 tot en met 16/08/2025.

Er werden **twee digitale bezwaarschriften** ontvangen, zoals blijkt uit het Omgevingsloket.

De bezwaarschriften worden in bijlage toegevoegd.

De bezwaarschriften hebben echter **geen betrekking op het aspect van de wegen**.

De gemeenteraad kan uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en kan dus geen uitspraak doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen.

Het komt aan de gemeenteraad toe een beslissing te nemen over de zaak van de wegen (lees: over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de betrokken gemeentewegen) alvorens het college van burgemeester en schepenen (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol het voorgestelde nieuw deel van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Rooilijn

Gezien de aanleg van de wegen binnen deze nieuwe ontwikkeling openbare wegenis wordt, dient deze aanvraag de bepalingen vastgelegd in het decreet houdende de gemeentewegen te volgen.

De rooilijn van de nieuw aan te leggen weg zal door de gemeenteraad van de stad Menen vastgesteld dienen te worden en afgetoetst worden aan de, in het decreet houdende de gemeentewegen, vastgelegde voorwaarden. In het bijzonder artikel 3, 4 en 10:

Art. 10. Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6.

Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

- 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
- 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
- 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen
- 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
- 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Er kan gesteld worden dat aan de bepalingen van artikel 3 wordt voldaan. Deze woonontwikkeling heeft geen doorgaande verkeersbeweging tot gevolg. De wegenis is een zuivere ontsluiting van de nieuw aan te leggen woningen op de bestaande Lauwestraat. De ontwikkeling wordt eveneens ingericht volgens de principes die vastgelegd zijn binnen het concept 'woonerf'. Hierbij krijgen de zwakke weggebruikers voorrang op de wagens. Daarnaast worden ook nog een trage verbinding gerealiseerd richting de achterliggende sportterreinen. Op de site zelf worden verschillende wegen verbonden met trage verbindingen, waardoor de verschillende verkeersstromen kunnen ontvlecht worden.

De principes beschreven in artikel 4 worden hieronder verder besproken en uitgewerkt:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

De ontwikkeling voorziet in de ontsluiting van de woningen op de Lauwestraat, waarna het verkeer naar het hogere wegennet kan geleid worden. De inrichting van de nieuwe wegenis houdt rekening met de aanwezigheid van zwakke weggebruikers en geeft hen de noodzakelijke beveiliging, onder andere via de interne wegenis die de mogelijkheid biedt om gesplitste verkeersstromen te gaan creëren.

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel:

Dit principe is niet van toepassing op de voorliggende aanvraag.

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:

De algemene verkeersveiligheid werd bij de opstart van dit dossier als startpunt genomen. Hierdoor werd ook het voorstel tot het aanleggen van deze ontsluiting volgens de principes van een woonerf op gestoeld.

Ook stelt dit specifieke principe dat de veiligheid van de ontsluiting van aangrenzende percelen in acht wordt genomen. Enkel de nieuw op te trekken woningen ontsluiten op deze wegenis. De aansluiting van de nieuwe ontwikkeling op de bestaande Lauwestraat werd mee opgenomen in het project.

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Dit principe is niet van toepassing op voorliggende aanvraag.

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De actuele gemeentewegen wordt geen andere functie gegeven door de aanleg van deze ontwikkeling. De nieuwe wegenis ontsluit ook enkel de woningen die zullen worden gerealiseerd volgens de vigerende noodzakelijkheden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025066321 - gemeentelijk dossier O/2025/169 - voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem, kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek, waarbij twee digitale bezwaarschriften werden ontvangen, te consulteren via het Omgevingsloket, die geen betrekking hebben op het aspect van de wegenis.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist tot goedkeuring van de zaak der wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025066321 - gemeentelijk dossier O/2025/169 - voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist tot vaststelling van het rooilijnplan BA_Lauwestraat_P_N_5_rooilijnplan, opgemaakt door Buro STIEL Group BV, Meensesteenweg 411 te 8800 Roeselare, dd. 14/03/2025 m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025066321 - gemeentelijk dossier O/2025/169 - voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist om de strook met wegenis en groenzone met wadi binnen de contour van het rooilijnplan BA_Lauwestraat_P_N_5_rooilijnplan, opgemaakt door Buro STIEL Group BV, Meensesteenweg 411 te 8800 Roeselare, dd. 14/03/2025, over te dragen naar het openbaar domein van de stad Menen, m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025066321 - gemeentelijk dossier O/2025/169 - voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem.

Artikel 5: De gemeenteraad beslist tot vaststellen van volgende lasten en voorwaarden m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025066321 - gemeentelijk dossier O/2025/169 - voor het bouwen van 26 eengezinswoningen en een HS cabine, Lauwestraat te 8930 Menen-Rekkem :

- kosteloze overdracht naar het openbaar domein

De strook met wegenis en groenzone met wadi binnen de contour van het rooilijnplan BA_Lauwestraat_P_N_5_rooilijnplan, opgemaakt door Buro STIEL Group BV, Meensesteenweg 411 te 8800 Roeselare, dd. 14/03/2025, dient vrij en onbelast en zonder kosten te worden overgedragen naar het openbaar domein van de stad Menen.

Alle kosten en leveringskosten verbonden aan het verlijden van de notariële akte vallen ten laste van de aanvrager.

De aanvrager is vrij in de keuze van notaris, die door hem zal worden aangewezen.

- nutsvoorzieningen

Alle adviezen met de gestelde voorwaarden van de nutsmaatschappijen dienen strikt worden nageleefd.

Alle nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, ...) dienen bekostigd te worden door de aanvrager. Hiervoor dienen de nodige financiële borgstellingen ondertekend te worden.

- advies dienst mobiliteit en openbare werken en groendienst

Kennis te nemen van het advies van de dienst mobiliteit en openbare werken en de voorwaarden dienen stipt nageleefd. zie adviezen in bijlage.

- overeenkomst met de stad

Er dient een overeenkomst ondertekend te worden tussen de aanvrager en Stad Menen.

De borgstelling m.b.t. de wegenis en groenaanleg zal deel uitmaken van deze overeenkomst

- aanpassingen aan het bestaande openbaar domein

De aanpassingen aan het bestaande openbaar domein gebeuren in samenspraak met de dienst grondgebiedszaken van de stad Menen. Afspraken hiervoor kunnen gemaakt worden via mail (grondgebiedszaken@menen.be) of telefonisch via 056 529 400

Alle kosten voor de aanpassingen aan het openbaar domein zijn ten laste van de bouwheer.

12. GR/2025/186 | Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen: Vernieuwen verwarming/koeling bezinningsruimte Dadizelestraat Menen - gunning.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Arne Beyens, Raadsleden

Bevoegdheid orgaan

Art. 40-41 Decreet Lokaal Bestuur

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- CBS/2025/1313 dd. 09/07/2025 Vernieuwen verwarming/koeling bezinningsruimte Dadizelestraat Menen - goedkeuring principe en gunning.

Feiten, context en argumentatie

De verwarmings- en koelinstallatie, bestaande uit lucht-luchtwarmtepompen, dateerde van 2005 en was technisch volledig verouderd. Er werkte slechts één circuit nog gedeeltelijk, waardoor de capaciteit om de ruimte voldoende te verwarmen of te koelen ontoereikend was.

Deze diende bijgevolg vervangen worden. Het type koelmiddel dat werd gebruikt mocht ook niet meer herbruikt worden wegens niet meer toegelaten. Een gedeeltelijke vervanging van het systeem was niet mogelijk.

Een grondige analyse van mogelijke alternatieve technieken wees uit dat een geothermisch systeem technisch en bouwkundig niet rendabel was.

De aanwezige kruipkelder en de bouwstructuur met veel glasoppervlakte, gecombineerd met het ontbreken van vloerverwarming, maken dat geothermie hier niet efficiënt kon worden toegepast. Geothermie is namelijk vooral efficiënt bij lage-temperatuurverwarming in combinatie met vloerverwarming.

Daarom werd geopteerd voor een vervanging door vijf decentrale lucht-luchtwarmtepompen, waarvan drie in het plafond werden ingebouwd en twee in opbouw werden geplaatst in de centrale ruimte. Het bureau wordt afzonderlijk verwarmd eveneens door een warmtepompunit (binnen- en buitenunit)

Deze oplossing was technisch haalbaar, energiezuinig en duurzaam.

De uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 29.500,00 excl. btw of € 35.695,00 incl. 21% btw.

Er werd voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Er werden een aantal offertes opgevraagd aan onderstaande leveranciers met de vraag om op de meest efficiënte manier de ruimte te verwarmen (en te koelen):

- Installatiebedrijf Dewitte Geoffrey bvba, Industrielaan 43 te 8930 Menen;- Calis NV, Nijverheidslaan 3 te 8940 Geluwe;- Vinci Facilities, Anzegemseweg 28 te 8790 Waregem;- Vandorpe BVBA, Drieslaan 26 te 8560 Gullegem.

Er werden 3 offertes ontvangen:- Calis NV, Nijverheidslaan 3 te 8940 Geluwe (€ 31.788,00 excl. btw of € 38.463,48 incl. 21% btw);- Vinci Facilities, Anzegemseweg 28 te 8790 Waregem (€ 33.157,00 excl. btw of € 40.119,97 incl. 21% btw);- Vandorpe BVBA, Drieslaan 26 te 8560 Gullegem (€ 38.277,00 excl. btw of € 46.315,17 incl. 21% btw);

De Dienst Patrimonium stelde voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Calis NV, Nijverheidslaan 3 te 8940 Geluwe tegen het nagerekende offertebedrag van € 31.788,00 excl. btw of € 38.463,48 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

De laagste offerte voor de uitvoering van de noodzakelijke verwarmingswerken bedroeg echter meer dan €30.000 excl. btw. Conform de wet op overheidsopdrachten zou dit in principe betekenen dat bestek en de lastvoorwaarden voorafgaand dienden worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

De bezinningsruimte beschikte echter niet meer over een functionerende en adequate koel- en verwarmingsinstallatie waardoor de dienstverlening niet meer kwalitatief kon plaatsvinden.

Gelet op de geplande timing van de raadszittingen – eerstvolgende gemeenteraad was toen 03 september - en de doorlooptijd van de aanbestedingsprocedure was de uitvoering van de werken bij een reguliere procedure echter pas ten vroegste tegen het einde van dit jaar mogelijk. Dit betekent concreet dat de bezinningsruimte tijdens de herfst- en wintermaanden niet of onvoldoende verwarmd ging zijn. Dit ging in het najaar ongetwijfeld leiden tot frequente klachten van begrafenisondernemers, nabestaanden en andere bezoekers. De serene en respectvolle sfeer die wij als lokaal bestuur willen waarborgen, kwam hierdoor ernstig in het gedrang. Daarom werd voorgesteld om de opdracht voor de verwarmingswerken onmiddellijk te gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De gunning kon achteraf ter regularisatie en bekrachtiging aan de gemeenteraad worden voorgelegd, die nu voorligt.

In zitting van 9 juli 2025 heeft het college van burgemeester en schepenen deze opdracht gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Calis NV, Nijverheidslaan 3 te 8940 Geluwe tegen het nagerekende offertebedrag van € 31.788,00 excl. btw of € 38.463,48 incl. 21% btw.

De werken zijn ondertussen afgerond waardoor de dienstverlening kwalitatief kan blijven plaatsvinden nu een koudere periode aankomt.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De raming voor de uitvoering van de werken bedroeg € 29.500,00 excl. btw of € 35.695,00 incl. 21% btw.

Artikel 2: De opdracht "Vernieuwen verwarming/koeling bezinningsruimte Dadizelestraat Menen" werd gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Calis NV, Nijverheidslaan 3 te 8940 Geluwe tegen het nagerekende offertebedrag van € 31.788,00 excl. btw of € 38.463,48 incl. 21% btw via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 juli 2025 wordt bekrachtigd.

13. GR/2025/198 | Opvragen renteloze leningen toegestaan door Stad Menen aan het AGB Menen - goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

- Artikel 40-41. van Decreet Lokaal Bestuur. De Gemeenteraad beslist tot vrijgave en opname van de voorziene budgetten en dit via een delegatie aan de financiële dienst. (volgens noodzaak en goedgekeurde facturen)

Feiten, context en argumentatie

In het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (GR 2 juli 2025) van de Stad Menen werden een aantal extra, renteloze leningen ten gunste van AGB Menen door Stad Menen voorzien.

Deze aanvraag betreft geen vraag tot nieuwe of aangepaste budgetten; enkel de formele goedkeuring om de eerder toegestane leningen te kunnen opvragen. En dit 1 op 1 volgens ingediende facturen per project.

Er wordt aan de gemeenteraad van november 2025 gevraagd om de opname van deze leningen goed te keuren volgens noodzaak en na goedkeuring van de facturen door de financiële dienst.

De start van de terugbetaling gebeurt in het jaar van opleveren / ingebruikname en dit volgens met de annuïteiten zoals goed te keuren in de GR na afwerken project en opname leningen.

De uitbetaling van de gelden gebeurt in schijven: door de financiële dienst en dit ten bedrage en volgens de goedgekeurde facturen.

Concreet:

- 850.000 EUR voor Ter Leie WS Lauwe - Sportpark Ter Leie
- 650.000 EUR voor de renovatie Vauban-site

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: In het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2 juli 2025) van de Stad Menen werden een aantal extra, renteloze leningen ten gunste van AGB Menen door Stad Menen voorzien. De Gemeenteraad keurt de opname van deze leningen goed volgens noodzaak en na goedkeuring van de facturen door de financiële dienst.

14. GR/2025/177 | Fietslease - Toetreden raamovereenkomst provincie West-Vlaanderen. Goedkeuren wijzen van gunnen en gunningsvoorwaarden. Goedkeuren toetreding van het onderwijspersoneel tot fietslease. Goedkeuren fietspolicy inclusief bijlagen voor het personeel van stad en OCMW Menen en goedkeuren fietspolicy inclusief bijlage voor onderwijs personeel van de 4 onderwijsinstellingen.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Gelet op artikel 186 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn de rechtspositieregeling van het personeel vaststelt.

Bevoegdheid orgaan gemeenteraad art. 40-41 DLB, bevoegdheid orgaan OCMW-raad art. 78 DLB

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2 (6°), 43 (§ 1, tweede lid) en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 195, eerste lid, en 550, eerste lid.
- Gelet op de Rechtspositieregeling van het personeel van stad en OCMW Menen van 5 februari 2020 en latere wijzigingen.
- Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering dd. 12 maart 2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies, artikelen 10, 12, 13, 17 en 19;
- Decreet 27/03/1991 en latere wijzigingen betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
- Koninklijk besluit van 23 oktober 1979 houdende toekenning van een eindejaarstoelage aan sommige titularissen van een ten laste van de Schatkist bezoldigd ambt: artikel 8bis en artikel 9bis
- Circulaire 2024/C/22 over de vrijstelling van de fietsvergoeding en het voordeel dat voortvloeit uit de terbeschikkingstelling van een bedrijfsfiets, alsook over de beroepskosten verbonden aan het gebruik van de fiets voor woon-werkverkeer

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de beslissing van

- de provincieraad dd. 24/03/2022, houdende de goedkeuring voor het opzetten van een systeem van fietslease voor de personeelsleden;
- de deputatie dd. 27/03/2025, houdende de goedkeuring van het bestek (zie bijlage 1) en van de openbare procedure als plaatsingsprocedure met Europese bekendmaking voor de opdracht voor de levering van fietsen (leasing) via een raamovereenkomst waarbij de provincie optreedt als aankoopcentrale;
- de beslissing van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 03/07/2025 tot het goedkeuren van de gunning van de opdracht voor de levering van fietsen (leasing) via een raamovereenkomst waarbij de provincie optreedt als aankoopcentrale (zie bijlage 2);

De opdracht voor de levering van fietsen (leasing) via een raamovereenkomst waarbij de provincie optreedt als aankoopcentrale werd gegund aan Cyclis Bike Lease uit Hasselt.

Overwegende hetgeen volgt:

De voornoemde opdracht van de provincie West-Vlaanderen "*Levering van fietsen (leasing) via een raamovereenkomst waarbij de provincie optreedt als aankoopcentrale*" (Bestek 0100/2025/022) is een raamovereenkomst met één leverancier en de provincie West-Vlaanderen treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2 (6°) en 47 van de wet van 17 juni 2016;

Stad Menen kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken, waardoor de stad krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Het is aangewezen dat Stad Menen gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

- De voorwaarden bedongen in de raamovereenkomst komen overeen met de voorwaarden en verwachtingen die de personeelsdienst stelt bij het voorbereiden van het bestek voor de stad Menen.
- Binnen de raamovereenkomst werden voordelige prijzen bedongen;
- Aangezien we voorstellen om de eindejaarstoelage te gebruiken om de fiets te leasen, laten de leaseprijzen toe dat alle personeelscategorieën een passende fiets kunnen leasen.
- Er is een uitgebreide keuze aan fietshandelaars met meer dan 1000 handelaars in België. Ze bieden meer dan 300 verschillende merken aan. Er is keuze tussen 24 modellen.
- Het is de 2de maal dat er gegund werd aan Cyclis Bike Lease; de afgelopen periode werkten we ook samen via het raamakkoord met de Provincie West-Vlaanderen, waardoor we reeds vertrouwd zijn met de werking en de samenwerking met Cyclis Bike Lease verloopt vlot.

Concreet kan de stad Menen door toetreding tot deze raamovereenkomst beroep doen op de diensten van Cyclis Bike Lease voor de leasing van fietsen voor de personeelsleden van het lokaal bestuur Menen.

Daarnaast dient er akkoord te worden gevraagd om ook het onderwijzend personeel van:

Gemeentelijke Basisschool Barthel Rekkem

Gemeentelijke Basisschool de Wonderwijzer Lauwe

Stedelijke academie voor Muziek en Woord

Stedelijke academie voor Beeld en Audiovisuele Kunsten

Te laten toetreden tot de raamovereenkomst voor fietslease van de Provincie West Vlaanderen;

Daarnaast dient de fietspolicy inclusief alle bijlagen te worden voorgelegd ter goedkeuring voor het personeel van de stad en het OCMW van Menen;

Dat er reeds een akkoord was over de fietspolicy voor het stad en het OCMW personeel in het Bijzonder Onderhandelingscomité van 30 september 2025;

Daarnaast dient de fietspolicy inclusief alle bijlagen te worden voorgelegd ter goedkeuring voor het onderwijspersoneel van de 4 hierboven vermelde scholen;

Dat er reeds een akkoord was over de fietspolicy voor het onderwijspersoneel in het Afzonderlijk Onderhandelingscomité voor het onderwijspersoneel op 20 oktober 2025;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden in kader van de opdracht 'levering van fietsen (leasing)' via een raamovereenkomst waarbij de provincie optreedt als aankoopcentrale, zoals goedgekeurd door de deputatie dd. 03/07/2025.

Artikel 2: Goedkeuring toetreding tot de raamovereenkomst 'levering van fietsen (leasing)' waarbij de provincie West-Vlaanderen optreedt als aankoopcentrale dit voor de stad en het OCMW van Menen en

voor Gemeentelijke Basisschool Barthel Rekkem, Gemeentelijke Basisschool de Wonderwijzer Lauwe, Stedelijke Academie voor Muziek en Woord en Stedelijke Academie voor Beeld en Audiovisuele Kunsten

Artikel 3: Goedkeuring van de fietspolicy (inclusief bijlagen 1 tot en met 8) voor stad en OCMW van Menen. (Bijlage 2 tot en met 8 idem als voor het onderwijspersoneel).

Artikel 4: Goedkeuring van de fietspolicy (inclusief bijlagen 1 tot en met 8) voor het onderwijspersoneel van Gemeentelijke Basisschool Barthel Rekkem, Gemeentelijke Basisschool de Wonderwijzer Lauwe, Stedelijke Academie voor Muziek en Woord en Stedelijke academie voor Beeld en Audiovisuele Kunsten.

15. GR/2025/175 | Fluvius West - Buitengewone Algemene vergadering op 16.12.2025.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Kasper Vandecasteele, Schepen van beleving en participatie

Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Juridische grond

- Gelet op het feit dat de gemeente/stad voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West;
- Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 16 september 2025;
- Gelet op het feit dat de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 17 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West die op 16 december 2025 plaatsheeft in “Salons De Vrede, Moerdijkstraat 94 te 8480 Ichtegem”;
- Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad op digitale wijze op 17 september 2025 ter beschikking werd gesteld;
- Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- Gelet op het door de Raad van Bestuur opgestelde ontwerp van statutenwijzigingen die worden onderverdeeld in 5 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) actualiseringen/verduidelijkingen/tekstverfijningen, (4) alsook een voorstel tot partiële splitsing van 15 ex-Havi-tv-gemeenten vanuit Fluvius West naar enerzijds Fluvius Zenne-Dijle en Fluvius Halle-Vilvoorde en (5) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn;
- Gelet op het niet-bindend advies van de Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025 dat deel uitmaakt van het dossier ‘statutenwijzigingen’;
- Gelet op het voorstel om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden per 1 januari 2026;
- Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van Fluvius West in zitting van 16 september 2025 de bijzondere verslagen heeft opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;
- Gelet op de partiële splitsing door overneming die de Raden van Bestuur van Fluvius West en van Fluvius Halle-Vilvoorde voorstellen waarbij de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en de stad Vilvoorde voor de activiteit openbare elektronische-

communicatienetwerken uit de opdrachthoudende vereniging Fluvius West zullen treden en zullen toetreden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde;

- Gelet op de partiële splitsing door overneming die de Raden van Bestuur van Fluvius West en van Fluvius Zenne-Dijle voorstellen waarbij de gemeente Kampenhout voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken uit de opdrachthoudende vereniging Fluvius West zal treden en zal toetreden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle;

Feiten, context en argumentatie

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West heeft plaats op dinsdag **16 december 2025** om **18.00 uur** in **Salons De Vrede**, Moerdijkstraat 94 te 8480 **Ichtegem**.

De oproeping van deze vergadering werd u per aangetekende brief van 17 september jl. opgestuurd.

In bijlage bezorgen wij u, zoals meegedeeld in onze oproepingsbrief, een ontwerp van raadsbesluit m.b.t. de goedkeuring van de agenda, de partiële splitsingen, de statutenwijzigingen en de vaststelling van het mandaat.

De documentatiestukken betreffende dit agendapunt zijn elektronisch raadpleegbaar op het Extranet.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West van 16 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige)

van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);

b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);

c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;

d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);

e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;

f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;

g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen

genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen;

5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.

9. Statutaire benoemingen.

10. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: [STATUTENWIJZIGINGEN]

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius West.

Artikel 3: [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS WEST NAAR FLUVIUS HALLE-VILVOORDE VOOR DE ACTIVITEIT OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN ASSE, DILBEEK, GRIMBERGEN, LENNIK, LIEDEKERKE, MACHELEN, MEISE, MERCHTEM, OPWIJK, PAJOTTEGEM, PEPINGEN, ROOSDAAL, STEENOKKERZEEL EN VILVOORDE]

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde te willen aanvaarden.

Artikel 4: [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS WEST NAAR FLUVIUS ZENNE-DIJLE VOOR DE ACTIVITEIT OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTE KAMPENHOUT]

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Zenne-Dijle van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kampenhout.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout te willen aanvaarden.

Artikel 5: De opdrachthoudende vereniging Fluvius West te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 6: De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 16 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 7: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

16. GR/2025/189 | Intercommunale Leiedal: Buitengewone Algemene Vergadering van 16.12.2025.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Angelique Declercq, Voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst toegevoegd schepenen van personeel

Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Gelet op de brief van 24/10/2025 van de intercommunale Leiedal, waarbij de agenda en bijlagen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 16/12/2025 werden toegestuurd;
- Overwegende dat er 1 vertegenwoordiger dient aangeduid te worden om de stad te vertegenwoordigen op deze Buitengewone Algemene Vergadering;
- Vermits de stad Menen 2.830 aandelen - reeks A - bezit die 2.830 stemmen vertegenwoordigen;

Feiten, context en argumentatie

Op dinsdag 16 december 2025 om 17.00 uur wordt de Buitengewone Algemene Vergadering van Leiedal georganiseerd in de kantoren van Leiedal, President Kennedypark 10 te 8500 Kortrijk.

Ingesloten vindt u de volgende documenten:

- Bijlage 1 - Agenda Buitengewone Algemene Vergadering
- Bijlage 2 - Ontwerp van Beleidsplan 2026-2031
- Bijlage 3 - Voorstelling verslagboek 2020-2025
- Bijlage 4 - Ontwerp van Jaaractieplan 2026
- Bijlage 5 - Gemeentelijke bijdrage 2026
- Bijlage 6 - Ontwerp van begroting 2026
- Bijlage 7 - Benoeming externe deskundigen en commissaris
- Bijlage 8 - Volledige toetreding van Stad Menen tot Leiedal
- Bijlage 9 - Uittrede van Fluvius uit Leiedal
- Bijlage 10 - Model raadsbeslissing agenda en vertegenwoordiger
- Bijlage 11 - Volmacht formulier deelnemer vergadering

Vertegenwoordiging vanuit de gemeenteraad

De gemeenteraad heeft reeds een vertegenwoordiger aangeduid voor de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen tot het einde van de huidige legislatuur. Er wordt verzocht om het ingesloten volmachtformulier met bijlage 11 aan te vullen ter bevestiging. In bijlage 10 vinden we een model van gemeenteraadsbeslissing. Er wordt gevraagd om ten laatste op 10 december 2025 de beslissing van de gemeenteraad en het volmachtformulier te willen overmaken.

Informatievergadering

Ter voorbereiding van de Buitengewone Algemene Vergadering wordt op dinsdag 4 november om 18:30 uur in de kantoren van Leiedal een informatievergadering georganiseerd voor de

gemeenteraadsleden. Alle raadsleden ontvangen hiervoor in de loop van oktober een uitnodiging. Het ontwerp van Jaaractieplan en Begroting is te consulteren op www.leiedal.be/bav.

Documenten Buitengewone Algemene Vergadering

Alle documenten van de Buitengewone Algemene Vergadering zullen aansluitend ook ter beschikking worden gesteld op www.leiedal.be/bav. Daar vindt u ook de documenten van de vergaderingen van de voorbije jaren.

De Samenkomst

De Buitengewone Algemene Vergadering wordt om 18.15 uur gevolgd door "De Samenkomst", een informatieavond van Leiedal en de gemeentebesturen, waarvoor u nog een uitnodiging zal ontvangen. Het programma kan worden geraadpleegd op <http://www.leiedal.be/samenkomst>.

Tussenkomsten

Raadslid Bogaert zegt: de volledige toetreding kan ik alleen maar toejuichen, er was een versnippering door zowel bij WVI als Leiedal te zijn. Als je kijkt naar de initiatieven van Leiedal met betrekking tot industriezones gaat dit altijd heel vlot dus ik ben daar heel blij mee.

De voorzitter: zegt het gaat hier natuurlijk enkel om de agenda, op dit inhoudelijke punt zullen we later nog ingaan.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Na bespreking en eventuele stemming bevestigt de gemeenteraad:

Artikel 1: De beslissing van de gemeenteraad van 12/03/2025 waarbij Mevrouw Caroline Vanraes - schepen, werd aangeduid als vertegenwoordiger namens het stadsbestuur op de Buitengewone Algemene Vergadering van Leiedal van 28/11/2024.

Artikel 2: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de agendapunten voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Leiedal van 16/12/2025.

Artikel 3: De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van 16/12/2025 goedkeuren.

Artikel 4: Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan de intercommunale Leiedal toe te sturen.

17. GR/2025/188 | Buitengewone Algemene vergadering Creat Services dv op 16.12.2025.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Angeliqve Declercq, Voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst toegevoegd schepen van personeel

Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Gelet op het feit dat stad Menen aangesloten is bij Creat Services dv;
- Gelet op de statuten van Creat Services dv;
- Gelet op de oproepingsbrief voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv op 16 december 2025, waarin de agenda werd meegedeeld;
- Gelet op de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Feiten, context en argumentatie

Stad Menen is aangesloten bij Creat Services dv (voorheen TMVS dv);

Ons bestuur ontving per brief:

Wij hebben het genoegen u uit te nodigen tot de Buitengewone Algemene Vergadering voor de deelnemers van Creat Services dv. Zoals voorgeschreven door de statuten van Creat Services dv en bij beslissing van de Raad van Bestuur in zitting van 23 september 2025, werd deze Buitengewone Algemene Vergadering vastgelegd op DINSDAG 16 DECEMBER 2025 om 14.30 uur in FLANDERS EXPO, Maaltekouter 1, 9051 Gent.

De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

De effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordigers van de deelnemers zullen in november 2025 persoonlijk een uitnodiging per e-mail ontvangen.

Bijgaand vindt u de door de Raad van Bestuur Creat Services dv vastgestelde agenda voor deze Buitengewone Algemene Vergadering:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
Varia

Een gedetailleerde agenda is als bijlage toegevoegd.

Deze Buitengewone Algemene Vergadering is bij decreet openbaar en wordt opgenomen. Na de vergadering kan de opname aangevraagd worden via dezelfde website tot vervanging ervan door de beelden van de volgende algemene vergadering in juni 2026.

In herinnering, artikel 432 3e alinea van het Decreet over het Lokaal Bestuur bepaalt:

'... De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering...'

Er wordt gevraagd de beslissing van onze organisatie met betrekking tot alle punten op de agenda te verzenden ten laatste op donderdag 11 december 2025, hetzij per elektronische post op AVCreatServices@creat.be, hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Bijgaand vinden we een ontwerp van beslissing.

Aanduiding vertegenwoordiger(s) in de Algemene Vergadering (voor zover uw bestuur nog geen afgevaardigde in de Algemene Vergadering heeft aangeduid).

Dit is niet van toepassing voor stad Menen. In de gemeenteraad van 05.02.2025 werd namelijk de heer Renaat Vandenbulcke, schepen, aangeduid om de (gemeente)raad te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van CREAT en werd gevolmachtigd in naam van de (gemeente)raad deel te nemen aan alle beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de (gemeente)raad te behartigen op deze vergaderingen en de heer Patrick Roose, schepen, werd aangeduid als plaatsvervanger.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering Creat Services dv van 16 december 2025 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
Varia

Artikel 2: De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger (Schepen Renaat Vandenbulcke als vertegenwoordiger en Schepen Patrick Roose als plaatsvervanger), zoals beslist in de gemeenteraad van 05.02.2025, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16 december 2025, te onderschrijven en zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres avcreatservices@creat.be of per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

18. GR/2025/190 | PSILON - Buitengewone Algemene Vergadering 17.12.2025.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Statuten Ppsilon
- DLB Afdeling 3. Dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen

Feiten, context en argumentatie

Met schrijven van 15.10.2025 worden wij uitgenodigd voor de buitengewone algemene vergadering van Ppsilon op woensdag 17 december 2025 om 19u30 in ontmoetingszaal Horizon, bij crematorium UITZICHT, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk.

Agenda

1. Vaststelling beleidsplan 2025-2030
2. Vaststelling werkprogramma 2026
3. Vaststelling begroting 2026

In bijlage vindt u de nodige documenten voor de buitengewone algemene vergadering, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur in zitting van 8 oktober 2025.

Deze agendadocumenten zijn ook voor iedereen te consulteren op onze website www.ppsilon.be. Het beleidsplan 2025-2030 wordt nog verder vormgegeven in brochurevorm. Deze zal uiterlijk tegen 29 oktober ook gepubliceerd worden op onze website.

In de gemeenteraad van 05.02.2025 werd mevrouw Caroline Bonte-Vanraes aangeduid als effectief vertegenwoordiger en de heer Renaat Vandenbulcke als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen van Psilon.

Via deze weg herinneren wij u ook graag aan de informatievergadering voor de gemeenteraadsleden, die doorgaat in Budafabriek Kortrijk op woensdag 29 oktober 2025 vanaf 17u00. Alle raadsleden werden hiervoor al per mail uitgenodigd.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de hierboven vermelde agenda voor de buitengewone algemene jaarvergadering van 17.12.2025 van PSILON - Intergem. Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene jaarvergadering dd. 17.12.2025 goedkeuren.

Artikel 3: Deze beslissing wordt overgemaakt aan PSILON Intergem. Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen, Ambassadeur Baertlaan 5, 8500 Kortrijk.

19. GR/2025/174 | Aktename data gemeente- en OCMW-raad 2026.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 18 en 19
- Huishoudelijk reglement gemeente- en OCMW-raad artikel 1

Feiten, context en argumentatie

Er wordt voorgesteld om akte te nemen van de onderstaande data van de gemeente- en OCMW-raadszittingen van 2026.

- 4 februari
- 4 maart
- 1 april
- 29 april (ter vervanging datum in mei)
- 3 juni
- 1 juli
- 2 september
- 30 september
- 28 oktober
- 2 december
- 16 december (extra indien nodig)

Deze data zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Rekening houdend met het feit dat de gemeenteraad minstens tien keer per jaar dient te vergaderen (artikel 18 van het Decreet Lokaal Bestuur).

Er kan bij een gering aantal dagordepunten, waarvan de dossiers niet hoogdringend zijn, beslist worden door de voorzitter van de gemeenteraad om de zitting te verplaatsen naar een latere datum.

Tussenkomsten

Raadslid Lernout zegt: met N-VA willen we aandringen om de data met alle fracties te bespreken nu was er geen overleg met de fractievoorzitters, want het startuur en de dag op woensdag om 19u is niet handig voor onze fractie voorzitter. Daarom gaan wij ons ook onthouden want dit geeft geen blijk van respect.

De voorzitter zegt: ik neem akte van je opmerking, we gaan het reglement dus evalueren zoals dat is afgesproken en er is hier enkel een aktenaam van de data. Geen stemming is aktenaam.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt akte van de voorgestelde data van de gemeente- en OCMW-raadszitting van 2026.

- 4 februari
- 4 maart
- 1 april
- 29 april (ter vervanging datum in mei)
- 3 juni
- 1 juli
- 2 september
- 30 september
- 28 oktober
- 2 december
- 16 december (extra indien nodig)

20. GR/2025/021 | Goedkeuring verslag vorige gemeenteraadszitting dd. 1 oktober 2025

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Griet Vanryckegem, Raadslid

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Feiten, context en argumentatie

Zijn er opmerkingen te maken over het proces-verbaal van de zitting van 1 oktober 2025?

Artikel 32 van het Decreet Lokaal Bestuur luidt als volgt: als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Stemming

Met 27 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Toon Demyttenaere, Jan Verbrugge, Joke Nollet, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien

Vanneste, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre), 1 onthouding (Nico Courtens)

Besluit

Enig artikel: Het verslag van de zitting dd. 1 oktober 2025 wordt goedgekeurd.

21. GR/2025/022 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 31

Juridische grond

- Huishoudelijk reglement, artikel 12
- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 31

Feiten, context en argumentatie

Raadsleden Staelens, Ponnet, Algoet, Vanrumbeke, Breye, Vanryckegem, Beyens, Lernout, Verbrugge hebben mondelinge vragen ingediend.

Mondelinge vraag van raadslid Staelens

1. Vraag ivm veiligheid punt: Dronckaertstraat-Larstraat tijdens en na de werken

In het kader van de lopende werken aan de Lar en het vroegere rondpunt in de Dronckaertstraat willen we graag meer duidelijkheid krijgen over de toekomstige verkeerssituatie op deze belangrijke invalsweg van onze stad.

Heel wat inwoners vragen zich af hoe de verkeersstromen daar na afloop van de werken georganiseerd zullen worden. Komt er opnieuw een rondpunt, zoals vroeger, dat tegelijk beter rekening houdt met de veiligheid van de fietsers en voetgangers?

Ikzelf geloof dat we met een goed ontworpen rotonde, met veilige oversteekplaatsen en voldoende zichtbaarheid, een evenwichtige oplossing kunnen bieden tussen vlotte doorstroming en verkeersveiligheid.

Daarnaast vernemen we graag hoelang de werken nog zullen duren en tegen wanneer de definitieve inrichting klaar zal zijn.

Inwoners van de Larstraat richting de LAR hopen dat het zwaar verkeer nadien opnieuw gebruik zal maken van de oude route, zodat het sluipverkeer door woonzones wordt vermeden. Hoe zal de stad dit stimuleren of afdwingen?

Alvast bedankt voor Uw toelichting.

Schepen Roose antwoordt: de omleiding van de werken aan de LAR verloopt op dit moment inderdaad tijdelijk via de Dronckaertstraat en Larstraat. Op het moment dat de inkomzone heraangelegd zal zijn, we spreken na fase 1 en 2, zal het zware verkeer terug via de hoofdingang langs de N58 zijn weg in de transportzone kunnen vinden. Het kruispunt Dronckaertstraat – Larstraat zal daarna worden aangepast om zwaar verkeer via de Larstraat naar de LAR te voorkomen.

De werken op de LAR zelf zitten op schema, we verwachten dus dat de hoofdtoegang via de N58 komend nieuwjaar terug toegankelijk zal zijn. De werken vlotten trouwens goed mede door de zeer goede voorbereiding van het project- en uitvoeringsteam, ik durf zelfs specifiek de project- en werfleider van aannemer Stadsbader hiervoor een pluim te geven wetende dat het een niet evidente zone betreft waar ze ingrijpende werken aan het uitvoeren zijn.

In fase 4 van het project – april / mei 2026 - zullen we nog 2 bedrijven van LAR Noord moeten toestaan om tijdelijk via de Lar- en Dronckaertstraat rond te rijden omdat we dan de interne rotonde in de transportzone aanleggen.

We verwachten dat tegen eind mei 2026 de omleiding via de Dronckaertstraat volledig kan verlaten worden. De diensten zijn op dit moment bezig met het onderzoek om hierna de meest gewenste en verkeersveilige oplossing uit te werken voor het kruispunt Larstraat en Dronckaertstraat. Gezien we van een leeg blad kunnen starten is de mogelijkheid van een rotonde of een ander alternatief van oplossing nog open. Zoals je aangeeft, bij een nieuwe inrichting dienen alle weggebruikers voldoende beveiligd te zijn en dienen ze voldoende ruimte te krijgen. We zullen deze ontwerpen nog voorleggen en bespreken met de omwonenden.

Raadslid Staelens zegt : dank je voor je antwoord.

Mondelinge vraag van raadslid Ponnet

2. Vraag ivm update rond participatie

Participatie is een prachtig woord , en gebruiken zeker . In vorige legislatuur kwam het in werking dit door invoeren van het burgerbudget .De aankoop van het platform "GoVocal" was een werkingsmiddel hiervoor . In deze legislatuur kwam een nieuw participatie moment , met mondelinge momenten en digitaal werd ook medewerking gevraagd . Dit ivm het opstellen van een meer jaren plan. Was dit via het vroegere aangekocht platform ?

Hoe werden deze momenten door de aanwezigen en gebruikers bevonden .

Hoe werden ze door het CBS bevonden .

Worden er van deze ingevingen van participatie momenten punten meegenomen in de besprekingen voor de opmaak van meerjarenplan.

Schepen Vandecasteele antwoordt: Herman, bedankt voor je vraag.

Niet alleen ik, maar heel het schepencollege, draagt participatie net als u zeer hoog in het vaandel. Daarom hebben we inderdaad op verschillende manieren gevraagd wat onze burgers de komende jaren van ons verwachten, onder andere via samen.menen.be, wat gebaseerd is op het platform GoVocal. Tijdens de eerste twee fases van ons participatietraject werden voorstellen tot acties verzameld bij onze burgers. Die voorstellen werden gefilterd op haalbaarheid, evenwichtig verdeeld over de thema's naargelang het belang die tijdens de bevraging kregen. Zo kwamen we uiteindelijk tot 45 acties. De leden van het burgerplatform konden elk tien acties aanstippen die zij als prioritair zagen, en zo kwamen we tot een rangschikking.

Niet onbelangrijk voor ons, en zeker voor mij als schepen van jeugd, is dat we ook zeventig kinderen konden bevragen. Zij konden ook elk tien acties aanduiden. We vinden dit cruciaal, want zij zijn onze toekomst. Zo is het enkel normaal dat zij over die toekomst mogen meebeslissen.

Ik denk dat ik voor al mijn collega's kan spreken als ik zeg dat ik dit een grote meerwaarde vind binnen het traject dat we voor ons meerjarenplan doorlopen. Van de burgers die deelnemen krijg ik ook goeie reacties, zij zijn blij dat ze gehoord worden. Er werd ook duidelijk gevraagd naar meer interactie en terugkoppeling, voor de volgende participatiemomenten zullen we hier dan ook rekening mee houden. Voor een inkijk in wat meegenomen wordt uit de participatiemomenten zal je nog even moeten wachten, tot we ons meerjarenplan de wereld insturen.

Een tipje van de sluier werd deze week al gelicht: een van de prioritair verkozen acties, de vraag om meer camera's, keurden we vandaag goed: er komen 20 nieuwe camera's op 7 strategische plaatsen. In december, na het voorstellen van het MJP, koppelt het CBS terug over welke voorstellen effectief zijn opgenomen, welke niet én waarom. Op die manier komt het CBS tegemoet aan de grootste bezorgdheid die de deelnemers aan het participatietraject hebben geuit. En vooral, kan het draagvlak voor het gevoerde beleid én volgende participatieoefeningen vergroot worden.

Raadslid Ponnet antwoordt : ik ben heel blij met de resultaten van het project en ook dat het platform nog altijd goed werkt.

Mondelinge vragen van raadslid Algoet

3. Vraag ivm slopen van handelspanden in de Rijselstraat.

Ik merk dat er handelspanden in de Rijselstraat, tussen Waalvest en de Leiebrug, gesloopt worden. Hoe worden deze werken stedenbouwkundig ingepast in het grote dossier van de Leiewerken? Wanneer kunnen de Menenaars vooruitgang zien in het dossier van de Vlaamse Waterweg met de nieuwe Leiebrug?

Schepen Syssauw antwoordt: de afbraak die gaande is, betreft Rijselstraat nr. 108 (voormalige winkel Defever).

De vergunning tot het slopen van dit pand werd afgeleverd op 12-02-2025 onder een aantal voorwaarden, zoals het tijdelijk inzaaien van het terrein en het afwerken van de vrijgekomen linker wachtgevel met duurzame materialen in een rood-bruine tint. De afwerking van de wachtgevel moet uiterlijk één maand na het voltooiën van de afbraakwerken gerealiseerd te zijn.

De sloop van aanpalende panden Rijselstraat nr.110 en 114 maakt deel uit van de Omgevingsvergunningsaanvraag voor de Centrumbrug en omgeving van De Vlaamse Waterweg. Hieromtrent is er een procedure hangende bij de Raad voor vergunningsbetwistingen.

Vandaag evenwel werd een besluit van de burgemeester uitgevaardigd waarbij aan de Vlaamse Waterweg bevel werd gegeven tot volledige en onmiddellijk afbraak van de panden Rijselstraat 100 en 114 omwille van openbare veiligheid met name gevaar voor de stabiliteit. In het besluit is opgelegd dat de sloop moet worden uitgevoerd tegen uiterlijk 15.01.2026.

Raadslid Algoet zegt: het leek me evident als je een pand moet slopen tussen 2 gebouwen dat er schade kan zijn voor de 2 andere panden dus dat is een goed besluit.

4. Vraag ivm rioleringsproblemen in de Warande.

In de Warande zijn problemen ontstaan met de riolering en dit sinds de heraanleg van de Oude Leielaan. Sedert 5 november 2023 (reeds twee jaar) ondervinden enkele woningen bij hevig regenweer een slechte afvoer en ook ontstaat geurhinder.

Deze problematiek werd met een aangetekend schrijven van 25 september 2024 gesignaleerd aan het stadsbestuur Menen en sindsdien is een antwoord op dit schrijven uitgebleven. Wel wordt de riolering, telkens na melding, bijna maandelijks ontstopt door een gespecialiseerde firma en dit op verzoek van het stadsbestuur.

Welke (infra)structurele oplossing wordt er binnen welke termijn voorzien en wie draagt in de tussenperiode de kosten voor het ontstoppen?

Schepen Roose antwoordt: tijdens de omgevingswerken in de Oude Leielaan werd een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. Ter hoogte van Waalvest wordt zowel het regenwater als vuil water opgevangen in pomputten, waaruit dit wordt overgepompt naar het rioleringsstelsel van Waalvest. Gezien de dieptes van de rioleringen was geen andere technische mogelijkheid dan met pompen te werken.

Vanuit Warande zijn inderdaad meldingen ontvangen van een slecht afvoerende riolering. Deze melding werd onderzocht en is terug te brengen tot een situatie waarbij de pompen van de vuilwaterafvoer verstopt geraakt. De diensten worden automatisch telkens op de hoogte gebracht bij een verstopping of een probleem met de pompen. Op dat moment gebeurt een nazicht, bij een sensorfout wordt het systeem gereset. Bij een effectieve verstopping wordt een gespecialiseerde ruimfirma ingeschakeld. Betrokken melder en petitieverantwoordelijke werd hiervan op de hoogte gebracht en meldde al eens dat het definitief opgelost was maar het risico is nog aanwezig. De verstoppingen werden telkens veroorzaakt door vaste stoffen die in de waaier van de pomp terecht komen. Deze stoffen zijn terug te brengen tot foutief gebruik van de riolering vanuit het ziekenhuis AZ Delta. Dit zijn handschoenen, verbanden en andere vaste stoffen die onze pompen doen vastlopen.

Onze diensten hebben samen met de technische ploeg van AZ Delta al een oplossing uitgewerkt. AZ Delta zal hiervoor een bezinkput installeren ter hoogte van hun rooilijn om de vaste stoffen op te vangen voor ze in het openbaar rioleringsstelsel terecht kunnen komen. De plaatsing door AZ Delta is me bevestigd om te starten op 17 november 2025.

Raadslid Algoet zegt: dank je voor het antwoord en ik ben ook heel blij dat dit binnenkort kan opgelost worden.

Mondelinge vragen van raadslid Vanrumbeke

5. Vraag ivm verkeersveiligheid voor kinderen/jeugd.

Wat onderneemt de stad om de verkeersveiligheid te waarborgen met betrekking tot jonge kinderen/jeugd/zelf kinderen van 8 die zich met steps of fatbikes verplaatsen op het voetpad en daarbij vaak een gevaar vormen voor andere weggebruikers, met name op zebrapaden waar zij soms zonder te stoppen oversteken en voetgangers bijna aanrijden?

Acht het stadsbestuur extra sensibilisering, handhaving of regeling noodzakelijk om dit toenemende probleem aan te pakken?

Schepen Roose antwoordt:

Wat onderneemt de stad om de verkeersveiligheid te waarborgen met betrekking tot jonge kinderen/jeugd/zelf kinderen van 8 die zich met steps of fatbikes verplaatsen op het voetpad en daarbij vaak een gevaar vormen voor andere weggebruikers, met name op zebrapaden waar zij soms zonder te stoppen oversteken en voetgangers bijna aanrijden?

De stad Meneen werkt samen met de lokale politiezone Grensleie om de verkeersveiligheid te waarborgen, maar de kerntaak van handhaving ligt uiteraard bij de ordediensten. De politie handhaaft actief op overtredingen met steps en fatbikes via onmiddellijke inningen, PV's en inbeslagnames, vooral bij e-steps. Daarbij wordt niet enkel gefocust op kinderen en jongeren, aangezien het probleem breder voorkomt bij verschillende weggebruikers. Jongeren onder 16 jaar die met een e-step rijden, worden aangesproken, en hun toestel wordt tijdelijk in bewaring genomen. Ouders kunnen het ophalen op het politiebureau, waar zij opnieuw worden geïnformeerd over de geldende regelgeving. Daarnaast wordt vanuit de politie gesensibiliseerd via flyers, een informatiefilmpje en gesprekken van de jeugdinspecteur in scholen. Alle communicatie die via de kanalen van de politie rond dit thema wordt verspreid delen wij uiteraard ook, zodat deze door zoveel mogelijk mensen wordt gezien.

Acht het stadsbestuur extra sensibilisering, handhaving of regeling noodzakelijk om dit toenemende probleem aan te pakken?

Het stadsbestuur erkent dat dit een groeiend aandachtspunt blijft. Hoewel er vandaag al stevig wordt ingezet op sensibilisering en handhaving via de politie, zal worden bekeken hoe dit nog verder kan worden versterkt. De problematiek wordt in 2026 opgenomen in het nieuwe Zonaal Veiligheidsplan onder de noemer 'overlast door bromfietsen en gemotoriseerde voortbewegingstoestellen'. Vandaag zien we trouwens al een verdubbeling van het aantal PV's hieromtrent tov vorig jaar en we zijn nog niet het einde van het jaar. Bepaalde straten zoals de Rijselstraat, Bruggestraat, Kortrijkstraat, Ieperstraat, Grote Markt en Waalvest komen regelmatig terug. In lijn met deze visie zet de stad Meneen ook in op educatie en communicatie rond verkeersveilig gedrag, in aanvulling op de huidige handhaving door de politie. De stad blijft de bestaande sensibiliseringsacties ondersteunen en zal bekijken hoe ze, samen met de politie en scholen, bijkomende initiatieven kan ontwikkelen om de verkeersveiligheid verder te verbeteren.

Raadslid Vanrumbeke zegt: dank u. Ouders aanspreken over het feit dat hun jongeren een gevaar zijn op straat zal niet voldoende helpen. Daarnaast kan je niet de politie actief inzetten tijdens de schooluren want dan is het probleem het grootst zoals ook de overlast bij het Kruidvat.

Mondelinge vraag van raadslid Breye

6. Vraag ivm begraven van huisdieren.

Vraag omtrent de regelgeving voor de gezamenlijke begraaf van huisdieren en hun eigenaar.

Een huisdier neemt een belangrijke plaats in binnen het gezin. Als uw huisdier overlijdt, verdwijnt er dan ook niet zomaar een dier. U gaat afscheid nemen van een huisgenoot en een vriend voor wie u liefdevolle gevoelens koestert. Het is daarom heel moeilijk om uw overleden huisdier zomaar achter te laten bij de dierenarts. Steeds meer mensen besluiten dan ook om op een waardige manier afscheid te nemen van hun huisdier.

Het samen uitstrooien van de assen is wettelijk niet toegestaan, maar de as van een overleden gezelschapsdier laten bijzetten in een graf, urnenveld of columbarium van de overleden eigenaar is wel mogelijk.

Met deze recente mogelijkheid om samen met je huisdier begraven te worden, wou ik graag weten wat de specifieke voorwaarden zijn die onze stad hanteert voor het begraven van een huisdier samen met zijn baasje?

Schepen Coeman-Maerten zegt: dank u wel voor uw vraag, Virginie. U raakt een onderwerp aan dat voor veel mensen erg gevoelig is. Huisdieren maken vandaag volwaardig deel uit van het gezin, en steeds meer mensen willen hun band ook na het overlijden symbolisch behouden. Op dit moment is het in onze stad nog niet mogelijk om huisdieren samen met hun eigenaar te begraven, omdat dit nog niet in ons reglement is opgenomen. Decretaal is het wel voorzien sinds voorjaar 2024 (art. 24 ter van het decreet begraafplaatsen en lijkbezorging). In de praktijk betekent dit dat de urne met de as van een huis- of gezelschapsdier (kat, hond, konijn, cavia, ...) bijgezet kan worden in een graf, urnenveld of columbarium, maar enkel op het moment van de bijzetting van de eigenaar. Latere bijzettingen zijn technisch niet mogelijk, en de urne van een huisdier mag nooit de plaats van een menselijke urne innemen. Daarnaast zijn er een aantal praktische voorwaarden:

- de urnen moeten biologisch niet-afbreekbaar zijn,
- er moet voldoende plaats zijn in het graf of columbarium, en bij einde concessie wordt de urne van het huisdier teruggegeven aan de nabestaanden of uitgestrooid op een strooiweide, die wij in Menen niet of nog niet hebben.

Ook wordt er een duidelijk onderscheid gemaakt tussen menselijke overledenen en huisdieren, en kan de stad zelf bepalen voor welke types concessies dit geldt en eventueel een retributie koppelen. We zouden de richtlijn van de Vlaamse Gemeenschap in overleg met de bevoegde stadsdiensten zo snel mogelijk willen implementeren. Daarnaast probeer ik, samen met de betrokken stadsdiensten, binnen deze legislatuur werk te maken van een globaal, gestructureerd en zorgvuldig plan rond het overlijden van huis- en gezelschapsdieren. Naast het welzijn van dieren staat ook het respectvol herdenken van overleden huis- en gezelschapsdieren hoog op mijn prioriteitenlijst.

Raadslid Breye zegt: dank u schepen, we hopen dan ook dat de reglementering in onze stad zal worden aangepast aan de nieuwe manieren van afscheid nemen.

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem of Beyens

7. Vragen van inwoners aan de stad Menen via het meldpunt 1782 en via het algemene mailadres info@menen.be .

Deze vraag wordt gesteld door raadslid Beyens.

Eerst en vooral wil ik benadrukken dat het positief is dat inwoners vandaag via verschillende kanalen hun meldingen en vragen kunnen doorgeven aan de stad: via het meldpunt 1782, dat sinds kort ook via de nieuwe app bereikbaar is, en via info@menen.be. Die laagdrempelige aanpak is absoluut een stap vooruit.

Maar tegelijk tonen de cijfers die ik via mijn schriftelijke vraag ontving, dat er nog steeds grote uitdagingen zijn in de opvolging van de antwoorden. Uit het de cijfers blijkt dat het meldpunt 1782 dit

jaar al een 1000-tal meldingen ontving, waarvan 28% ging over infrastructuur, 27% over wegen en 28% over milieu en groen. Maar van de totaliteit van vragen, zijn er nog steeds 20% niet afgesloten. Dat wil zeggen dat ongeveer 200 vragen nog wachten op een antwoord. Dat zijn er dus heel wat.

En daarnaast zien we dat ook het algemene mailadres info@menen.be nog maandelijks heel intensief gebruikt wordt, bij de cijfers in oktober bij voorbeeld meer dan 1100 mails voor de laatste 30 dagen. Als ik dit als gemiddelde per jaar doortrek, dan ontvangt het mailadres info@menen.be zeker 13.000 mails per jaar. Maar omdat daar geen postregistratiesysteem aan gekoppeld is, en er ook geen controle is op het afronden en beantwoorden van deze mails, blijft het onmogelijk om te weten hoeveel van die mails effectief behandeld of beantwoord zijn, en binnen welke termijn. Ik besef dat men als stadsbestuur niet elke vraag en elk probleem kan oplossen voor een inwoner, maar zeker zijn dat elke vraag beantwoord (al is dit negatief met een duiding) en afgerond wordt, is een basis van goede communicatie. En dat is vandaag dus niet het geval.

Men geeft ook aan dat men vandaag geen data heeft over de timing van antwoorden. En dat is jammer, want precies daar horen we de meeste frustraties van inwoners: ze dienen een melding in, maar krijgen vaak geen zicht op wat ermee gebeurt, of of ze nog een antwoord mogen verwachten. Van die 200 openstaande vragen bij het meldpunt weten we dus ook niet hoe lang die mensen al op een antwoord wachten.

Daarom mijn vragen:

- Welke termijnen of interne afspraken gelden vandaag voor het beantwoorden van meldingen via 1782 en zeker ook via info@menen.be?
- Wordt er vandaag al een terugkoppeling gegeven naar inwoners wanneer een melding in behandeling is, ingepland of afgerond, via 1782 én via info@menen.be?
- Zijn er concrete plannen om het opvolgsysteem verder te ontwikkelen, zodat ook de reactietijd en afhandelingstermijn beter gemeten en opgevolgd kunnen worden?
- En hoe wil het bestuur ervoor zorgen dat ook de meldingen via info@menen.be - die nog steeds in grote aantallen binnenkomen - op een even transparante en structurele manier worden behandeld als via het meldpunt 1782: een indeling, een opvolging met verantwoordelijkheid en een timing van afronding?

Schepen Roose antwoordt: het meldpunt wordt inderdaad al goed gebruikt door onze inwoners en we verwachten een verdere shift van inwoners van het mailadres info@menen.be naar 1782 met de lancering van de Menen-app.

Het is belangrijk om te weten dat de gewone mailbox info@menen.be vooral ook vaak gebruikt wordt door nutsbedrijven, andere overheden etc en voor andere dienstmededelingen. Niet alle 13.000 mails op die mailbox vereisen dus een antwoord. We lanceerden ons infopunt 1782 specifiek om meer aandacht te kunnen geven aan onze communicatie met onze burgers en om dat transparant en traceerbaar te maken voor onze inwoner.

Wat betreft de openstaande meldingen, dient je interpretatie van "niet gesloten dossier" genuanceerd te worden: een openstaande melding wil niet persé zeggen dat er geen antwoord gegeven werd of dat er nog niets met de melding gebeurde. Het gaat bijvoorbeeld over meldingen zoals wegmarkering, die pas worden afgesloten eens het probleem opgelost is, maar de toer voor wegmarkering gebeurt slechts 1x per jaar door een externe firma. Verder zijn er ook vragen waarbij men zaken aanvraagt voor latere events, deze staan dan ingepland maar de melding blijft natuurlijk open.

Het kan nog beter, dat is correct, er wordt momenteel gewerkt aan een betere en duidelijkere communicatie naar de burgers toe. De uitwerking van het verbeterproces is lopende.

- Welke termijnen of interne afspraken gelden vandaag voor het beantwoorden van meldingen via 1782 en zeker ook via info@menen.be?

Het is de bedoeling binnen de week feedback te geven aan de melders, wat niet inhoudt dat de melding binnen de week afgesloten kan worden. Op vandaag wordt dit via 1782 nog niet behaald, hier wordt aan gewerkt. Voor info@menen.be is er dagelijks opvolging van alle binnenkomende mails en is ook

daar de afspraak om binnen de 48u een eerste feedback te geven als het van burgers komt. Voor beiden is het ook afhankelijk van welke termijn mogelijk is om verder op te volgen en definitief antwoord te geven, soms is ook afstemming nodig met specifieke diensten.

- Wordt er vandaag al een terugkoppeling gegeven naar inwoners wanneer een melding in behandeling is, ingepland of afgerond, via 1782 én via info@menen.be?

Er komt een automatische melding bij het afhandelen van een ticket, dan heeft de melder nog tijd om te reageren indien iets toch niet in orde zou zijn. Wanneer men reageert, wordt de melding automatisch terug geopend. Vandaag kan de inwoner zelf zijn melding opvolgen via zijn bevestigingsmail van aanmaak. Het inplannen van wordt ook niet gemeld aan de melder. Er wordt met de ICT-diensten gekeken om iedere statusupdate te melden aan de melder. Dit gebeurt nu nog niet, zo wordt het feit dan we een melding inplannen voor uitvoering niet gemeld aan de melder.

Voor info@menen.be kan dergelijke terugkoppeling niet automatisch gezien er geen postregistratie systeem is, het is in onderzoek om dit ook hiervoor uit te rollen of om sommige mails over te pompen naar het 1782 platform wat technisch niet evident is. Onze hoofdfocus lag om eerst bij de technische diensten te starten vooraleer we het in de gehele organisatie uitrollen, kwestie ook van de vereiste licenties te voorzien.

- Zijn er concrete plannen om het opvolgsysteem verder te ontwikkelen, zodat ook de reactietijd en afhandelingstermijn beter gemeten en opgevolgd kunnen worden?

Ja, dit wordt bekeken met onze ICT-diensten. We kiezen wel bewust om eerst de focus te leggen op het nog verder verbeteren van onze communicatie met onze inwoners en hen op 1782 te ontvangen vooraleer volgende stappen te ondernemen.

- En hoe wil het bestuur ervoor zorgen dat ook de meldingen via info@menen.be - die nog steeds in grote aantallen binnenkomen - op een even transparante en structurele manier worden behandeld als via het meldpunt 1782: een indeling, een opvolging met verantwoordelijkheid en een timing van afronding?

Met een uitgebreider postregistratiesysteem kan je in feite voor alle groepsmailboxes, dus niet enkel info@menen.be, op een efficiënte manier elke binnenkomende mail registreren, toewijzen aan een verantwoordelijke en opvolgen tot ze effectief beantwoord of afgesloten is. Zo ontstaat er een duidelijk overzicht van wie welke dossiers behandelt, welke nog openstaan en hoe lang dit duurt.

Het grote voordeel is dat we zo niet alleen kunnen garanderen dat elke vraag beantwoord wordt, maar ook dat we via rapportering inzicht krijgen in de doorlooptijden en werkdruk per dienst. Dat maakt de opvolging intern transparanter en de communicatie naar inwoners betrouwbaarder.

We geloven sterk in het concept dat we opstartten en willen dit verder opnemen in de IT-roadmap voor de komende jaren, met als doel om dit stapsgewijs uit te rollen over alle diensten.

Raadslid Beyens zegt: we zijn heel tevreden dat het systeem er is en zoveel gebruikt kan worden. Het niet beantwoorden blijft wel een verzuchting, we kijken dus wel uit om te weten binnen welke termijn die uitrol zal gebeuren

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem of Lernout

**8. Vraag ivm evalueren van het betalend parkeersysteem in Menen
Deze vraag wordt gesteld door raadslid Lernout**

Een jaar geleden heeft deze gemeenteraad, in september 2024, beslist om de lopende parkeerconcessie met Streeteo met twee jaar te verlengen, tot eind 2026. Dat was toen een bewuste keuze omwille van de nood aan tijd om het parkeersysteem te evalueren en af te stemmen op de noden van onze stad en van de inwoners en van de lokale handel in het centrum en in de Barakken. In het agendapunt stond ook duidelijk dat die verlenging bedoeld was "om nadien een grondige evaluatie te kunnen maken en te bekijken wat de beste formule is voor de stad Menen."

We zijn nu intussen een jaar verder, en de concessie loopt stilaan naar haar einde toe. Over een jaar moeten we met deze gemeenteraad opnieuw beslissen. Daarom wil ik hier vandaag even bij stilstaan. Bij onze N-VA- bevraging bij de inwoners in het voorjaar vorig jaar stond het betalend parkeersysteem bij de top van de ergernissen van onze inwoners: jaagt dit de mensen niet weg van de handelaars uit het centrum? Ook de foutieve boetes of het sanctioneren op de minuut zijn grote ergernissen en daar kreeg ik de voorbije maand nog meldingen van.

Want los van de technische argumenten vorig jaar - de omschakeling naar 4G, de lopende procedures, de voorbereidingstijd voor een nieuwe marktbevraging - blijft de inhoudelijke evaluatie van het parkeerbeleid cruciaal. De vraag die zich stelt is: is dit de beste manier om voor circulatie te zorgen in het parkeren en werkt deze concessie nog wel in het voordeel van onze stad en onze handelaars? Is een blauwe zone die over de handelsstraten en in het drukke centrum wordt ingevoerd geen beter alternatief? En hoe kunnen we er als stadsbestuur voor zorgen dat een volgende concessie of aanpak beter aansluit bij de actuele noden van onze inwoners, bezoekers en ondernemers? Bij de bevraging die N-VA deed in het voorjaar 2025 stond in de top van de vragen van meer dan 1500 inwoners.

Daarom deze vragen:

- Is er inmiddels gestart met de evaluatie van de huidige parkeerconcessie met Streeteo/Indigo, zoals vorig jaar werd aangekondigd, dwz zijn er concrete overlegmomenten rond dit thema geweest met een stappenplan van aanpak en een timing?
- Kan het bestuur toelichten welke parameters of cijfers men opneemt in deze evaluatie, bijvoorbeeld over inkomsten, bezettingsgraad, klachten, klantentevredenheid of handhaving? En kan men inzicht geven in deze cijfers?
- Op welke termijn wordt verwacht dat er een nieuw voorstel, alternatief of bevraging op tafel ligt, zodat een nieuw contract of een stopzetting tegen 2027 effectief haalbaar is?
- En tot slot: zal bij die evaluatie ook gekeken worden naar alternatieve vormen van parkeerbeheer of andere manieren van werken

Schepen Roose antwoordt:

Het goedgekeurde lokale mobiliteitsplan bevat al een hervorming van het parkeersysteem binnen de stad dat beter aansluit dan bij onze huidige concessie, we hebben echter samen bewust gekozen om deze niet zomaar als tussentijdse stap uit te rollen.

Daarbij werd enerzijds gezocht naar vereenvoudiging, maar anderzijds ook naar garanties om parkeermogelijkheden beschikbaar te houden voor bewoners en voor mindermobielen, dicht bij de bestemming. Een uitgebreidere blauwe zone maakt daar ook deel van uit. Binnen de handelsas is er nog betalend parkeren voorzien, maar voor een verkleind gebied. Betalend parkeren waarbij we zeer goedkoop zijn zorgt immers voor een grotere rotatie dan bij een blauwe zone (maximaal 30min gratis vs. maximaal 2u gratis) en biedt dan ook houders van een parkeerkaart voor personen met een handicap een vlottere mogelijkheid om dicht bij hun bestemming te parkeren. Zij mogen namelijk overal, met uitzondering van de sensorparkeerplaatsen, onbepaald en gratis parkeren. Daar binnen de vastgestelde visie het parkeerregime wijzigt, is het logisch om bij een evaluatie van de parkeerconcessie na te gaan wat de impact is.

Het stappenplan voor een nieuw parkeerbeleid zal opgemaakt worden samen met de eerste evaluatie van het lokaal mobiliteitsplan gezien de verschillende puzzelstukken van een mobiliteitsplan best geïntegreerd worden in elkaar. Ook lanceerden we onderzoek naar de bezettingsgraad van onze publieke centumparkings binnen het DATA in Kleine Steden project die we met middelen van de Provincie West-Vlaanderen mogen organiseren en gaan we de markt aftoetsen of nieuwe concepten mogelijk zijn. Al die elementen zullen vormgeven aan de opmaak van het bestek voor de vernieuwing van de parkeerconcessie, bedoeling is om dus meer op te nemen dan enkel de aandachtspunten uit de huidige concessie. Ik vermoed dat we in de verkeerscommissie enkele zittingen zullen kunnen besteden aan deze verdere uitwerking.

Raadslid Lernout antwoordt: het is goed dat jullie niet over 1 nacht gaan wat betreft parkeerbeleid. De beloofde evaluatie moet er wel komen, en niet blijven aanslepen zoals de beloofde evaluatie van de zone 30, dus we kijken hier graag naar uit.

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem of Breye
9. Vraag ivm de evolutie van de Leiewerken in Menen.
Deze vraag wordt gesteld door raadslid Vanryckegem

Namens heel wat inwoners, en zeker de handelaars en inwoners rond de Rijselstraat en in de Barakken, wil ik nog eens terugkomen op de Leiewerken in onze stad. We weten allemaal dat dit project enorm belangrijk is voor de toekomst van Menen, voor de verkeersdoorstroming, voor de connectie tussen de stadsdelen én voor de leefbaarheid van onze binnenstad. Maar tegelijk horen we van inwoners en handelaars vooral één vraag: wanneer begint het eindelijk?

Daarom mijn vragen aan het stadsbestuur:

- Heeft de stad recent informatie over de laatste verwickelingen rond de vergunning of wat momenteel nog de start van de werken blokkeert?
- Is er al zekerheid over de start van de werken aan de Leie in Menen en over een timing? En kan het bestuur ook toelichten wanneer de bouw van de nieuwe brug zelf op de planning staat binnen dat geheel?
- En tot slot: op welke manier zal de stad de inwoners en de handelaars informeren over timing (of over het gebrek eraan), over de concrete fasering, de hinder en de tijdelijke maatregelen zodra de werken van start kunnen
- Kan er ook aan de gemeenteraad uitsluitel gegeven worden over de stand van zaken?

Schepen Syssauw antwoordt: dank voor uw vraag. Hierbij de stand van zaken :

1. Heeft de stad recent informatie over de laatste verwickelingen rond de vergunning of wat momenteel nog de start van de werken blokkeert?

De beroepsprocedure voor de centrumbrug en omgevingswerken is hangende bij de RVV. Recente info over de laatste verwickelingen zijn de mogelijke stappen die tot bemiddeling kunnen leiden. Momenteel kan hier niet verder worden over uitgeweid in het belang van het dossier.

De omgevingsvergunning Zuidstraat 49 voor het bouwen van een tuincentrum, is ook nog in behandeling in beroep bij de deputatie. Hierover zal uitspraak zijn vermoedelijk rond half december 2025.

De omgevingsvergunningsaanvraag voor de sloop van de panden Rijselstraat 224-226-228 is ingediend bij de bevoegde overheid en dient nog volledig en ontvankelijk verklaard.

2. Is er al zekerheid over de start van de werken aan de Leie in Menen en over een timing? En kan het bestuur ook toelichten wanneer de bouw van de nieuwe brug zelf op de planning staat binnen dat geheel?

Momenteel is er nog geen concreet zicht op de start van de werken aan de Leie in Menen.

Alles is aanbestedingsklaar gemaakt door De Vlaamse Waterweg. Van zodra de vergunning definitief uitvoerbaar wordt, kan onmiddellijk gestart worden met de werken.

3. En tot slot: op welke manier zal de stad de inwoners en de handelaars informeren over timing (of over het gebrek eraan), over de concrete fasering, de hinder en de tijdelijke maatregelen zodra de werken van start kunnen

De communicatie over de Leiewerken gebeurt gezamenlijk met De Vlaamse Waterweg.

Gezien de beroepsprocedure voor de Centrumbrug en omgevingswerken hangende is , lopen deze werken jammer genoeg vertraging op. Met De Vlaamse Waterweg is besloten om in afwachting van de effectieve start van de werken de vrijgekomen zones niet onbenut te laten. De stad Menen en De

Vlaamse Waterweg zetten samen in op een de tijdelijke inrichting met ruimte voor sport, spel, ontmoeting en ontspanning. Zo wordt een nieuwe tijdelijke invulling met een Multi sportterrein, ook wel een flexcourt genoemd voorzien aan de Rijselstraat -Sluizenkaai. Dit verschijnt ook eerstdaags in een persbericht.

Raadslid Vanryckegem zegt: geen antwoord is ook een antwoord. Het blijkt dus dat het wachten is en we afhankelijk zijn van externe factoren. Maar het zou een goed signaal zijn als we zicht krijgen op evolutie. Misschien is het ook hier belangrijk om een blijk te krijgen op wat juridisch leeft. Ondertussen groeit wel de onrust en is investering voor de handelsas misschien nodig. Misschien kunnen er uitzonderingen komen voor de leegstandtaks, waarvan we nog altijd niet weten hoeveel die zal zijn. Taksen zijn belangrijk, maar misschien kunnen we daar tijdelijke een uitzondering maken. Daarom vragen we met onze fractie daar goed over na te denken en als er geen antwoord is dat we misschien wel elke 3 maanden een duiding krijgen en ook communicatie, ook naar de burgers toe.

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem of Beyens

10. Vraag ivm actuele situatie ikv opname lening.

Deze vraag wordt gesteld door raadslid Vanryckegem

Begin juli keurde deze gemeenteraad het bestek goed voor het aangaan van een lening van 7,5 miljoen euro, met de mogelijkheid om binnen drie jaar bijkomende kredieten op te nemen. Toen werd toegelicht dat dit diende om de liquiditeitspositie van de stad te versterken, omdat bepaalde investeringsuitgaven reeds waren gedaan, terwijl de inkomsten pas later in het jaar verwacht werden. Het werd ook benadrukt dat het hier om een technisch dossier ging, waarbij nog geen effectieve opname of toewijzing van middelen gebeurde. M.a.w. dit geld diende als buffer gebruikt te worden en niet om zaken structureel te financieren binnen de werking van de stad.

Intussen zijn we enkele maanden verder. Daarom mijn vraag als bezorgd gemeenteraadslid, maar ook namens heel wat inwoners die terecht willen weten hoe gezond de stadsfinanciën er vandaag voor staan.

- Is er intussen effectief een lening aangegaan? Zo ja, bij welke instelling en voor welk bedrag precies?
- Hoeveel van dat bedrag werd reeds opgenomen, en voor welke doeleinden zijn deze middelen gebruikt? Graag specifiek.
- Heeft de stad momenteel nog bijkomende leningen gepland op basis van het goedgekeurde bestek, of blijft het voorlopig bij de eerste schijf van 7,5 miljoen euro?
- En tot slot: hoe wordt de liquiditeitspositie van de stad momenteel geëvalueerd? Was het effectief nodig om al een lening op te nemen, of had dit eventueel nog kunnen worden uitgesteld?

Schepen Coeman-Maerten zegt: de gunning van de lening werd door het schepencollege beslist in de zitting van 13 augustus 2025.

Er waren twee inschrijvers, waarvan Belfius Bank NV de voordeligste offerte heeft ingediend. Van het gegunde bedrag van € 7.500.000 werd intussen een eerste schijf van € 2.500.000 opgenomen, tegen een vaste rentevoet van 3,268%.

In de goedgekeurde meerjarenplanning 2020-2025 zijn er voor 2026 en 2027 nog bijkomende opnames gepland, die na het resultaat van de jaarrekening 2025 verder zullen geëvalueerd worden. Er is momenteel een betere liquiditeitspositie waardoor een verdere opname voorlopig kan uitgesteld worden.

Leningen worden aangegaan om de investeringen in het algemeen te financieren, en zijn niet gekoppeld aan een specifieke investering. Leningen worden nooit aangegaan om structurele uitgaven binnen de exploitatie te financieren.

Raadslid Vanryckegem zegt: dank u voor uw antwoord, we blijven een gezonde begroting en financieel evenwicht te bewaken. Met de gemeenteraad moeten we ook een duidelijk zicht krijgen hoe

we omgaan met leningen, middelen en aanwending ervan. Transparantie hiervan is belangrijk voor onze burgers. In december gaan we de begroting moeten goedkeuren en de verwachtingen bovenlokaal zijn ook groot. Elke euro die we gaan omdraaien is belangrijk te weten waarvoor we die gaan gebruiken. Ik blijft dus wel ongerust en blijf met de vraag zitten als u in onderhandeling gaat of we nieuwe investeringen moeten aangaan of niet eerder alles afwerken overzetten.

Mondelinge vraag van raadslid Verbrugge

11. Vraag ivm jachtgebied in Menen.

Op 4 oktober was het Werelddierendag. Tot mijn grote vreugde zag ik hoe onze burgemeester, schepenen en andere gemeenteraadsleden hun liefde voor dieren toonden: met lama's, honden, katten, kippen, een enkele ezel of papegaai.

Zoveel dierenliefde, mooi om te zien.

Vandaag wil ik het hebben over de Menense dieren die níét gedomesticeerd zijn. Dieren die niet in een tuin, weide of een woonkamer leven, maar in het wild. In onze natuur.

Ik heb het over soorten zoals patrijzen en hazen. Soorten die kwetsbaar zijn, en die op ons grondgebied nog amper voorkomen. Toch wordt er in Menen nog op gejaagd. Zoals op patrijzen, een soort die op de Rode Lijst staat en waarvoor Vlaanderen ironisch genoeg miljoenen euro's investeert in herstelprojecten.

De tellingen die bepalen of er gejaagd mag worden, gebeuren door de wildbeheereenheden zelf. Dit jaar is duidelijk door een rapport van het Instituut van Natuur-en Bosonderzoek, dat niet alle Wildbeheereenheden juiste cijfers doorgeven. Dat ondermijnt het vertrouwen in het systeem.

Bovendien bevinden zich in Vlaanderen — en dus ook in Menen — honderden privépercelen van burgers in jachtgebied, vaak zonder dat die burgers daarvan op de hoogte zijn. Dat is niet alleen een probleem van dierenwelzijn, maar ook van transparantie en eigendomsrecht.

Daarom heb ik twee concrete vragen aan het stadsbestuur:

1. Is het stadsbestuur van plan om tijdens deze legislatuur een volledig jachtverbod in te voeren op percelen in eigendom of beheer van Stad, OCWM en AGB? En zal dit engagement opgenomen worden in het meerjarenplan onder het hoofdstuk dierenwelzijn?
2. Zal de stad Menen burgers waarvan hun woning of perceel in jachtgebied ligt actief informeren over, en ondersteunen om hun eigendom uit dat jachtgebied te laten verwijderen, indien ze dat wensen?

Schepen Bonte-Vanraes antwoordt: dank voor de vraag, Jan. Voor ik antwoord geef, wil ik eerst het beleid rond de patrijs even kaderen.

Het opvolgen van de populatie is daarin cruciaal. Sinds 2021 geldt in heel Vlaanderen een gestandaardiseerd telprotocol van het Instituut voor Natuur- en Bosonderzoek. Op basis van die tellingen wordt bepaald welke lokale Wildbeheereenheden mogen jagen. De WBE die actief is in Menen, Leie en Scheldekouters, heeft dit jaar opnieuw toelating tot patrijzenjacht.

Wat de correctheid van de tellingen betreft: de WBE's engageren zich, ondanks een omslachtige procedure, om die zo correct mogelijk uit te voeren. Er waren persberichten over opvallend hoge tellingen, maar na onderzoek door het Natuur en bosonderzoek bij 13 WBE's in Vlaanderen vond men geen enkel bewijs van fraude.

De patrijzenjacht is in Vlaanderen sowieso zeer beperkt in tijd en enkel toegestaan waar de populatie dat toelaat. In verschillende gebieden hebben de jagers zelf beslist om niet te jagen omdat de aantallen te laag waren. Dat lagere aantal is grotendeels te verklaren door het droge voorjaar van 2025: kuikens

vonden moeilijk water en hadden weinig beschutting tegen predatoren zoals vos en buizerd. Op dat moment vormen dus niet de jagers, maar de natuurlijke omstandigheden de grootste bedreiging.

Wat betreft een volledig jachtverbod op onze percelen: volgens de beschikbare informatie wordt er op geen enkel perceel op ons grondgebied gejaagd op onze eigendom wel te verstaan, er is geen enkele overeenkomst met een jachtrechthouder, dus dat is niet van toepassing.

Over het uitkleuren van jachtgebieden is de voorbije jaren al veel bewustmaking gebeurd. Eigenaars die geen jacht wensen, konden dat eenvoudig aangeven, en die kaarten zijn publiek raadpleegbaar via onder meer Vlaanderen.be en het Agentschap Natuur en Bos.

Dus vanuit Menen nu nog eens een extra communicatiecampagne opzetten, is, mijn inziens, overbodig en te laat. Trouwens iedere jachtrechthouder moet toestemming krijgen van de eigenaar om het perceel te betreden en betaalt daarvoor jachtrechten. Maw zomaar jagen op een perceel, zonder voorafgaande afspraken kan dus niet.

Tot slot: jacht is wettelijk geregeld en maakt reeds meer dan 1000 jaar deel uit van onze cultuur. Wanneer ze correct en weidelijk wordt uitgeoefend, draagt ze bij aan natuurbeheer. Er is dan ook geen reden om in Menen strengere regels op te leggen dan wat Vlaanderen al voorschrijft.

Raadslid Verbrugge antwoordt: Jan bedankt schepen. Dat dat al 1000 jaar deel is van de cultuur, er zijn nog zaken die al lang deel uitmaken van de cultuur waar er toch wijziging komt, en dat is maar goed ook, dus ik hoop dat we daar niet aan moeten vasthouden. Ik vind het raar dat de schepen van landbouw antwoord geeft als ik een vraag stel over dierenwelzijn dus dat geeft wel aan waar de prioriteiten liggen. De jacht is bepaald op basis van aantal hectare, er zal hier niet geschoten worden. Maar ook chiro Pendoender ligt in jachtgebied, het nieuwe stadsbos van darnet ook. Ik zou dus wel zeker onze eigen percelen uit deze kaarten te schrappen en indien nodig gaan wij zelf burgers mobiliseren om dit te realiseren.

Besluit

Enig artikel: Volgende mondelinge vragen worden behandeld in de gemeenteraad.

Mondelinge vraag van raadslid Staelens

1. Vraag ivm veiligheid punt: Dronckaertstraat-Larstraat tijdens en na de werken

Mondelinge vraag van raadslid Ponnet

2. Vraag ivm update rond participatie

Mondelinge vragen van raadslid Algoet

3. Vraag ivm slopen van handelspanden in de Rijselstraat.

4. Vraag ivm rioleringsproblemen in de Warande.

Mondelinge vraag van raadslid Vanrumbeke

5. Vraag ivm verkeersveiligheid voor kinderen/jeugd.

Mondelinge vraag van raadslid Breye

6. Vraag ivm begraven van huisdieren.

Mondelinge vraag van raadslid Beyens

7. Vragen van inwoners aan de stad Menen via het meldpunt 1782 en via het algemene mailadres info@menen.be .

Mondelinge vraag van raadslid Lernout

8. Vraag ivm evalueren van het betalend parkeersysteem in Menen

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem

9. Vraag ivm de evolutie van de Leiewerken in Menen.

Mondelinge vraag van raadslid Vanryckegem

10. Vraag ivm actuele situatie ikv opname lening.

Mondelinge vraag van raadslid Verbrugge

11. Vraag ivm jachtgebied in Menen.

BESLOTEN

22. GR/2025/182 | Bestuurlijk toezicht. Kennisname beslissing gouverneur.

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
Eva Vandenheede

Voorzitter gemeenteraad
Tom Vlaeminck

[SIG01]

[SIG02]