

zitting van woensdag 3 september 2025 om 19:00 u.

AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter gemeenteraad

Eddy Lust, Burgemeester

Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Schepenen

Berenice Bogaert, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Jan Verbrugge, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Jeremy Vandoorne, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens, Laura Defreyne, Raadsleden

Eva Vandenheede, Algemeen Directeur

VERONTSCHULDIGD

Toon Demyttenaere, Joke Nollet, Raadsleden

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting open om 19.02 u

Raadslid Vanryckegem merkt op: op zondag laatsleden dienden wij tijdig voor 17u onze 4 vragen in over de zone dertig bijvoorbeeld, over een gebrek aan antwoord, onderhoud begraafplaatsen en betalen van gratis maaltijden. Deze middag pas bereikte mij een antwoord van de gemeenteraadsvoorzitter dat ze onontvankelijk zijn, vergissen is menselijk dit werd door u naar een ander mailadres gestuurd en dat had mij niet bereikt. Maar ook vergissen is menselijk bij mij. Ik had de vragen ingediend bij de algemeen directeur en zondagavond en jou niet in cc geplaatst. Ik weet dat je dit had gemeld de vorige keer maar had dit niet gezien. Ik zou ook willen vragen aan de algemeen directeur om alle gemeenteraadsleden te adviseren om los van de inhoud formaliteiten te wijzigen als dit kan. Je hebt de vragen wel doorgezonden naar de voorzitter, maar ze zijn toch onontvankelijk verklaard. Ik vind het zelf jammer want het gaat over inhoud en zijn pertinente vragen. Ik ga er vanuit dat je het huishoudelijk reglement opvolgt maar ik zou willen pleiten aan de burgemeester, schepenen en ook algemeen directeur dat als het gaat over vragen die de burgers interesseren dat dan de inhoud moet primeren en toch de vragen op te nemen. Vroeger was dit op maandagochtend, nu is dit zondagavond. Je stond niet in cc, je hebt een uur later de vragen wel ontvangen. We gaan de vragen meenemen naar de volgende gemeenteraad en hopelijk krijgen we dan wel een antwoord en ik hoop dat we in de toekomst mogen rekenen op het advies van de algemeen directeur, dus ik doe een beroep op uw respect voor een fractie die vragen op de juiste en correcte manier wil stellen.

De voorzitter antwoordt: ik had mijn bedoeling om op zondag te reageren maar ik wou snel antwoord geven en deed dit via mijn gsm. Haast en spoed is niet altijd goed, dus ik zal dat zeker in gedachten zijn en zal dit achter een computer doen, dus dat zal iets later zijn. Los van het feit dat ik pas vandaag de fout heb gezien mijn fout meteen heb recht gezet, was je maandag ook al op de hoogte gesteld van mijn beslissing want je kreeg van de algemeen directeur al feedback dat ik onontvankelijk heb verklaard maar hoorde geen feedback meer. Ik heb vandaag ook nog bijkomende uitleg gegeven. Ik heb op de vorige gemeenteraad, ik heb de vorige keer bij de timing al aangegeven dat ik niet meteen zou onderbreken, maar ik heb de soepelheid gevraagd en heb aangegeven dat ik dat wel zal toepassen en meteen reageren. Maar dat ik dan ook de mondelinge vragen hun ontvangst strikter zou opvolgen. De deontologische code is nog in voorbereiding, daar zal het bureau opnieuw samen geroepen worden waar we een evaluatie ook kunnen doen van het reglement en we kunnen hier dan zeker ook verder over spreken.

Raadslid Vanryckegem antwoordt: dank je voor je antwoord en reglementen zijn er om te volgen en we moeten de puntjes op de i zetten als we dit willen volgen. Ik had ook kunnen vragen om het bureau samen te roepen maar deed dit niet. Ik ga de volgende keer gewoon de vragen stellen dan.

De voorzitter zegt: heel kort, had ik vorige keer aangegeven dat het reglement niet was toegepast en dat ik in vervolg zou opvolgen.

Raadslid Vandoorne zegt: ik wil ook nog eens wijzen op als we kijken naar de kleine letters stond er in e-

notulen nog dat men vragen kon indienen tot 9u op maandag.

De voorzitter antwoordt: we gaan de discussie hier afsluiten en starten met de gemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de zitting van de gemeenteraad gesloten om 21.00 u.

OPENBAAR

1. **GR/2025/152 | Samenwerkingsovereenkomst voor intergemeentelijke stafmedewerker informatie- en archiefbeheer Menen, Waregem, Zwevegem. Goedkeuring.**

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Feiten, context en argumentatie

Gelet dat Stad Menen, Stad Waregem en Gemeente Zwevegem hebben ingetekend op de provinciale subsidie voor een digitaal informatiebeheerder om enerzijds werk te maken van het Serieregister en anderzijds het opzetten van een digitaal documentmanagementsysteem zoals SharePoint zoals goedgekeurd in CBS 26/02/2025.

Gelet op dat de goedkeuring van de subsidieaanvraag en toewijzing werd bevestigd op 23/04/2025 door de bestendige deputatie (hier voorgelegd in bijlage).

Gelet dat de deelnemende besturen een samenwerkingsovereenkomst voorstelden die werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op CBS 16/07/2025 voor gunstig advies en doorverwijzing naar de gemeenteraad.

Om deze samenwerkingsovereenkomst uit te voeren wordt een interlokale vereniging opgericht.

Tussenkomen

Raadslid Vanryckegem zegt: ik vind het heel goed dat je de archiefwerking op een degelijke manier wil verder zetten, want digitalisatie is heel belangrijk. Ook zeer goed dat je zelf in het beheerscomité zal optreden zodat iemand de vingers aan de knoppen heeft en kan opvolgen. We gaan dit daarom zeker goedkeuren. We zien de werking misschien niet zo zichtbaar, maar is wel heel belangrijk om digitaal beheer op een goede manier te doen dus zeer goed.

Raadslid Algoet merkt op: als ik de samenwerkingsovereenkomst zie zou ik er durven voor pleiten om daar ook bedragen te melden. Wat is de kostprijs voor de aanstelling van die stafmedewerker, wat is de subsidies van de provincie en ik zie ook dat er voor de wijziging om een delegatie aan het schepencollege te voorzien maar daar moeten we voorzichtig mee zijn. De interlokale vereniging met die 3 gemeenten is een goede beslissing. Maar die stafmedewerker moet ook zijn plaats vinden in het organogram en daar moet je dus wel plaats van maken. Er moet ook nog een vervanger zijn van de aangeduide persoon in het beheerscomité.

Raadslid Bonte-Vanraes zegt: het is zeker een belangrijk gegeven in onze stad dat in de kelder is verstopt en we willen dus echt inzetten op de ontsluiting en de geschiedenis uit die kelder te halen. De tewerkstelling gaat over een B niveau en de subsidie kunnen we ongeveer inschatten een 60.000 euro, waarbij een subsidie een 30.0000 euro van de provincie betaald wordt en dan moet er 40% door Menen en 30% door de 2 andere gemeenten betaald worden, dat is ruim berekend. Die persoon zal dus op de paylist van de stad onder archief vallen.

Raadslid Algoet zegt: is het dan een subsidie met een beperkte duur van 2 jaar?

Schepenen Bonte- Vanraes antwoordt: inderdaad.

De voorzitter vraagt: kunnen we overgaan tot de stemming voor beide punten samen?

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst om een intergemeentelijk stafmedewerker informatie- en archiefbeheer Menen, Waregem en Zwevegem aan te stellen, goed.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de bevoegdheid tot toekomstige wijziging van de samenwerkingsovereenkomst te delegeren, goed.

2. GR/2025/154 | Oprichting interlokale vereniging Menen, Waregem, Zwevegem voor informatie- en archiefbeheer en afvaardiging lid in het beheerscomité. Goedkeuring.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41.

Feiten, context en argumentatie

Gelet dat Stad Menen, Stad Waregem en Gemeente Zwevegem hebben ingetekend op de provinciale subsidie voor een digitaal informatiebeheerder om enerzijds werk te maken van het Serieregister en anderzijds het opzetten van een digitaal documentmanagementsysteem zoals SharePoint zoals goedgekeurd in CBS 26/02/2025.

Gelet dat de goedkeuring van de subsidieaanvraag en toewijzing werd bevestigd op 23/04/2025 door de bestendige deputatie (hier voorgelegd in bijlage).

Gelet dat de deelnemende besturen een samenwerkingsovereenkomst hebben voorgesteld die werd voorgelegd aan de gemeenteraad op 3/09/2025 voor goedkeuring.

Om deze samenwerkingsovereenkomst uit te kunnen voeren moet een interlokale vereniging worden opgericht (oprichtingsakte hier voorgelegd in bijlage).

De gemeenteraden van de deelnemende besturen keuren de oprichtingsakte en de aanduiding van een vertegenwoordiger in het beheerscomité, namelijk de bevoegde schepen, goed. Hierdoor wordt de interlokale vereniging opgericht.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de oprichting van de interlokale vereniging Menen, Waregem en Zwevegem voor informatie- en archiefbeheer goed.

Artikel 2: De gemeenteraad draagt als afgevaardigde in het beheerscomité van de interlokale vereniging Menen, Waregem en Zwevegem voor informatie- en archiefbeheer, de bevoegde schepen, Caroline Bonte-Vanraes, voor.

3. GR/2025/164 | Aankoop rotatieve frontzitmaaier groendienst stad Menen - Goedkeuring opstart aankoopprocedure en de wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - bestek 2025/1441/SV-3/09.

Bevoegdheid orgaan

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 en 41 waarbij de Gemeenteraad belast is voor de goedkeuring van wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden.

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en argumentatie

Wij verwijzen naar de aankoopmotivatie van de groendienst in bijlage.

Momenteel beschikt de groendienst over een 8-tal zitmaaiers, waarvan er vijf Kubota machines worden ingezet voor het dagelijks maaien. Deze machines zijn voorzien van een kunststoffen omkasting en gevoelig voor breuk en steenslag.

Bovendien worden de machines op vandaag niet via een kar/dieplader... vervoerd naar de te maaien zones, maar verkiest men om via de openbare weg naar de locaties te gaan. Hierdoor worden de machines extra zwaar belast.

In 2025 werd reeds zo'n € 22.000,00 uitgegeven aan herstellingskosten aan deze machines en zijn er nog herstellingen lopende, waarvan zo'n € 5.700,00 aan de Kubota F3680 (PDM 138), bj. 11/06/2013. De groendienst ondervindt eveneens hinder door het continue wachten op de uitgevoerde herstellingswerken/tijdelijk uitvallen van de machines.

Er wordt dan ook geopteerd om eerst de zitmaaier Kubota F3680 (chassis F3680EC33613), bj. 2013 te vervangen. In het bestek is een overnamebod voorzien voor deze oude zitmaaier.

In het kader van de opdracht "aankoop rotatieve frontzitmaaier groendienst stad Menen" werd, in samenwerking met de groendienst, een bestek met nr. 2025/1441/SV-3/09 opgesteld door de aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 49.586,77 excl. btw of € 60.000,00 incl. 21% btw, rekening houdende met kwalitatieve, robuuste machines op de markt.

Voor deze uitgave is er voor 2025 op budgetslutel 2430000/068000 A 030105 een budget van € 49.590,37 beschikbaar, aan te vullen met voorziene € 35.000,00 op boekjaar 2026 in bestaande MJP (totaal: € 84.590,37).

Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 29 september 2025 om 09.00 uur voorgesteld.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De Gemeenteraad keurt de opstart aankoopprocedure en de wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden voor bestek 2025/1441/SV-3/09 goed.

4. GR/2025/142 | Software voor digitale archivering (e-depot) - Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - bestek 2025/1432.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art.41, bevoegdheden gemeenteraad.

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 (openbare procedure).
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid art.11,3° (drempelwaarde voor Europese publicatie, € 221.000,00 excl. btw werd bereikt)
- **Specifieke juridische grond archiefbeheer**
- De Archiefwet van 24 juni 1955 en archiefdecreet van 9 juli 2010, die stelt dat bestuursdocumenten duurzaam bewaard moeten worden;
- De GDPR van 25 mei 2018, die vereist dat persoonsgegevens niet langer dan nodig bewaard worden;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3, afdeling 5 die het beheren, bewaren en vernietigen van bestuursdocumenten beschrijft;
- De Wet van 21 juli 2016 (Boek XII WER, Digital Act/ eIDAS-verordening -EU-verordening 910/2014), die digitale archieven met juridische waarde erkent mits gebruik van een gekwalificeerde archiveringsdienst.

Feiten, context en argumentatie

Motivatie tot aankoop:

De stad heeft nood aan een centraal digitaal archiefsysteem (e-depot) om informatie duurzaam, veilig en wettelijk correct te beheren. Digitaal werken houdt in dat we alsmaar meer digitale informatie creëren door meer toepassingen te integreren of inkomende stukken te digitaliseren. Om de

betrouwbaarheid en raadpleegbaarheid van deze digitale informatie te garanderen is een goed bewaarbeleid een vereiste.

Zonder een systeem loopt de administratie van het lokaal bestuur risico op informatieverlies, wegens versnipperde opslag, verouderde software en gebrek aan bewaarbeleid. Digitale archivering zonder systeem is dan ook niet mogelijk.

Een e-depot maakt het mogelijk om:

- Informatie uit besluitvorming, boekhouding, e-mail, Teams en SharePoint correct te archiveren;
- GDPR en bewaartermijnen automatisch toe te passen;
- Oude systemen af te bouwen en kosten te besparen;
- Historisch en beeldmateriaal publiek toegankelijk te maken;
- Digitale archivering structureel te verankeren in de organisatie;
- Gedigitaliseerd archief correct te bewaren.

Het systeem zal eveneens ingezet worden voor de publieke toegang tot openbaar archief, beeldmateriaal en gedigitaliseerde historische documenten.

Het kan geïntegreerd worden met andere toepassingen (bv. boekhouding, besluitvorming), wat manuele archiveringsbehandelingen reduceert.

In het kader van de opdracht 'Software voor digitale archivering (e-depot)', werd door de aankoopdienst, in samenwerking met de betrokken diensten (archieff, ICT) een bestek met nr. 2025/1432 opgesteld. (als bijlage: bestek + onderliggende invultabel)

De opdracht omvat de levering en installatie van een Software as a Service-dienst (SaaS) voor langetermijnopslag van digitale informatie en toegang tot een publieksporaal, incl. onderhoudscontract en support.

De opdracht wordt uitgeschreven voor een periode van 5 jaar (60 maanden), raming € 250.000,00 excl. btw, en kan stilzwijgend verlengd worden.

Budget wordt voorzien onder investeringsbudget 4100000/011910 A100307 (éénmalige installatie en implementatie) en exploitatiebudget 6142800/011910 A100307 (jaarlijkse licentiekosten/abonnementskosten) - onder voorbehoud van goedkeuring MJP

Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure met Europese bekendmaking (totale waarde van de opdracht > € 221.000,00 excl. btw).

Volgende gunningscriteria zijn van toepassing bij gunning van de opdracht:

Nr.	Beschrijving	Gewicht
1	Prijs	35
2	Functionele en technische aspecten van de aangeboden software	30
3	Plan van aanpak / methodologie / timing	15
4	Service en support	20
Totaal gewicht gunningscriteria:		100

Tussenkomensten

Raadslid Vanryckegem zegt: ik heb een bedenking bij alle ICT-toepassingen die we aankopen en dure toepassingen. Het is belangrijk dat ze ook werkbaar zijn op de huidige apparaten. Want ik verneem dat er toch bij bepaalde apps of toepassingen problemen zijn. Dit bijvoorbeeld voor alles van aangepast vervoer en maaltijden aan huis waar er nieuwe gsm's zijn maar die al een half jaar niet gebruikt worden omdat nieuwe ICT-apps niet bruikbaar zijn. Het kan dus nuttig zijn om dit in kaart te brengen en te kijken of alles werkt op de gsm's en apparaten die er zijn. Dat moet toch geëvalueerd worden. Dat is ook een vraag voor deze maar dus ook in een ruimer ICT-beleid.

Schepen Roose antwoordt: ik was niet op de hoogte van de specifieke vraag maar we kijken inderdaad naar connectiviteiten naar bestaande toepassingen. En we willen ook alle systemen die steeds moeilijker bruikbaar zijn eruit halen, want soms blijf je met oude systemen werken omdat je de data niet kan wegschrijven en met dit systeem kan dit wel, hier ligt dus de focus op wegnemen van oude systemen.

Raadslid Algoet zegt: ik denk dat iedereen hier principieel akkoord mee kan gaan maar is wel een groot bedrag 250.000 euro dus ben wel benieuwd of er referenties zijn en als we gaan samenwerken in de regio dat het belangrijk is om te weten wat Waregem en Zwevegem gaan doen.

Schepen Roose antwoordt: een terechte opmerking, en we hebben dit zeker meegenomen in de oefening en we hebben ook gekeken wat er in de regio is gebruikt en we baseerden ons ook op die bestekken om ons bestek uit te werken. 1 applicatie over meerdere steden en gemeenten is niet altijd de beste oplossing, dus elke stad en gemeente moet zijn eigen applicatie implementeren maar we hebben die oefening in de voorbereiding dus zeker wel gedaan.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden - bestek 2025/1432 (in bijlage).

5. GR/2025/088 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Hospitaalstraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Beslissing (CBS/2025/355) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 maart 2025 tot principiële goedkeuring van de vaststelling van het aanvullend verkeersreglement inzake de Hospitaalstraat
- Beslissing (CBS/2019/1692) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 augustus 2019 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een fietsstraat in de Hospitaalstraat
- Beslissing (GR/2019/030) door de gemeenteraad in zitting van 20 maart 2019 tot vaststelling van het aanvullend verkeersreglement inzake de Hospitaalstraat
- Kennisname (CBS/2021/2595) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2021 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit tussen stad en politie van 6 december 2021
- Kennisname (CBS/2023/812) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 3 mei 2023 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit tussen stad en politie van 17 april 2023
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen)
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (versie in voege vanaf 15/02/2018 <https://www.wegcode.be/download/Wegverkeerswet.pdf>)
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

In 2019 werd, door middel van een tijdelijk reglement, vastgelegd dat in de Hospitaalstraat het regime van een fietsstraat zou worden ingevoerd. Het voorzien van dergelijke fietsstraat zou ertoe leiden dat de Hospitaalstraat minder aantrekkelijk werd voor doorgaand verkeer. Ook de veiligheid van de fietsers zou hierdoor toenemen, daar ze meer ruimte krijgen en de automobilist zich dient aan te passen. Zeker in een omgeving als deze, met een school, sportvoorzieningen en een woonzorgcentrum is het cruciaal maatregelen te voorzien met het oog op het verhogen van de veiligheid en het terugdringen van onnodig gemotoriseerd verkeer.

Vanuit de dienst mobiliteit wordt het behoud van de fietsstraat (nu -zone genoemd) alvast als een positief element beoordeeld. Er wordt dan ook voorgesteld om dit te bestendigen in een aanvullend verkeersreglement. In overleg met de buurtbewoners is besloten dat het aangewezen is de fietszone uit te breiden tot de volledige Hospitaalstraat.

Een ander element dat bekeken diende te worden was een mogelijke wijziging van de voorrangregeling aan het kruispunt in de Larstraat. Na een melding over bemoeilijkte zichtbaarheid bij het uitrijden werd, in het periodieke overleg mobiliteit van december 2021, de mogelijkheid naar voren geschoven om een stopstreep te voorzien in de Larstraat en niet langer in de Hospitaalstraat. Deze mogelijkheid diende bekeken te worden samen met het ontwerp van de vernieuwde Lauweplaats. Bij de review van dit voorstel bleek dit niet wenselijk te zijn. Aangezien het de doelstelling is om het gemotoriseerde verkeer zo veel mogelijk weg te trekken uit de Hospitaalstraat, is het aangewezen de straat ondergeschikt te houden aan de Larstraat.

Tot slot moesten ook nog de maatregelen, geldende op de grote openbare parking ook in dit reglement vermeld te worden. Daarbij bleek na bespreking in overleg met de lokale politie de doorlopende streep in het midden van de manoeuvreerruimte beter niet langer aangehouden zou worden. Deze wordt dus niet in het reglement vermeld.

Tussenkomen

Raadslid Algoet zegt: kan het zijn dat de verkeerscommissie is verplaatst en dat er iets fout is gelopen met de uitnodiging?

Raadslid Roose antwoordt: we kregen de vraag van een fractie om dit te verplaatsen en hebben dit met de voorzitter verplaatst van datum en ook een nieuwe uitnodiging gezonden naar alle leden met de correcte datum.

Raadslid Algoet vraagt: maar dus niet naar alle leden?

Schepen Roose antwoordt: onze excuses, we hebben de zitting wel laten doorgaan, maar niet juist gecommuniceerd.

Raadslid Vanryckegem zegt: het is belangrijk dat we de agenda en punten tijdig door krijgen, zodat we hier ook weten wat is besproken.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ARTIKEL 1: De gemeenteraad verklaart zich akkoord om de bepalingen binnen alle geldende, stedelijke aanvullende en tijdelijk verkeersreglementen specifiek vastgesteld voor de Hospitaalstraat op te heffen, mits goedkeuring van artikel 2 in ditzelfde besluit.

ARTIKEL 2: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Hospitaalstraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Hospitaalstraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

§.1.a In de Hospitaalstraat dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer in de Larstraat.

§1.b. Op de openbare parking tussen de hoofdas van de Hospitaalstraat en de ingang van de sporthal (huisnrs. 10 A,10B en 10C) dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer op de hoofdas van de Hospitaalstraat.

§.1.c Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B5.

Artikel 4: VERBODSBEPALINGEN

§1.a In de Hospitaalstraat, zijweg (tussen huisnrs. 31-67) is het tussen de Schoolstraat en de hoofdas van de Hospitaalstraat verboden voor alle bestuurders om in de richting van de hoofdas te rijden, met uitzondering van bestuurders van fietsen en bromfietsen klasse A **en P**.

§1.b. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord C1 met onderbord **M12**.

§1.a In de Hospitaalstraat is het verboden voor alle bestuurders om linksaf af te slaan in de Grote Molenstraat. Deze beperking geldt niet voor bestuurders van fietsen en bromfietsen klasse A **en P**.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord C31a met onderbord **M12**.

Artikel 5: STILSTAAN EN PARKEREN

§1.a In de hoofdas van de Hospitaalstraat wordt een parkeerverbod ingevoerd vanaf huisnr. 27A tot aan het kruispunt met de Schoolstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord E1 met onderbord Gxa.

§2.a Op de parking tussen de hoofdas van de Hospitaalstraat en de ingang van de sporthal (huisnrs. 10A,10B en 10C) wordt een beperkt parkeerverbod ingevoerd ter hoogte van de zijingang van Hospitaalstraat 14. Enkel schoolbussen mogen er parkeren.

§2.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord E1 met onderbord GIV 'uitgezonderd schoolbus'.

Artikel 6: AANWIJZINGSBORDEN

§1.a In de Hospitaalstraat, zijweg (tussen huisnrs. 31-67) mogen bestuurders tussen de hoofdas van de Hospitaalstraat en de Schoolstraat enkel in de richting van de Schoolstraat rijden. Deze beperking geldt niet voor bestuurders van fietsen en bromfietsen klasse A en P.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord F19 met onderbord M18.

§2.a In de Hospitaalstraat zijn de bepalingen omtrent het verkeer in fietszones van toepassing.

§2.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de borden F111 en F113.

Artikel 7: WEGMARKERINGEN

§.1.a In de Hospitaalstraat zijn markeringen aangebracht die parkeerzones aanduiden:

- Ter hoogte van huisnr. 17;
- Ter hoogte van huisnr. 12, over een lengte van 6 meter;

- Ter hoogte van huisnr. 14;
- Ter hoogte van de zijgevel van huisnr. 29, over een lengte van 6 meter;
- Tussen huisnr. 31 en 43, over een lengte van 39m;
- Ter hoogte van de zijgevel van huisnr. 45, over een lengte van 12m;
- Tussen huisnr. 57 en het kruispunt met de Schoolstraat, over een lengte van 35m;
- Ter hoogte van huisnr. 45, aan de overzijde van de rijbaan, over een lengte van 6m;
- Ter hoogte van de zijgevel van huisnr. 67, over een lengte van 50m;
- Ter hoogte van huisnr. 75, aan de overzijde van de rijbaan, over een lengte van 17m;
- Ter hoogte van huisnr. 81, aan de overzijde van de rijbaan, over een lengte van 48m;
- Ter hoogte van huisnr. 30, over een lengte van 22m.

§1.b Op de parking tussen de hoofdas van de Hospitaalstraat en de ingang van de sporthal (huisnr. 10A, 10B en 10C) zijn markeringen aangebracht die parkeerzones aanduiden.

§1.c Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van markeringen overeenkomstig artikel 75.2 van het KB van 1/12/1975.

§2.a In de Hospitaalstraat dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer in de Larstraat

§2.b. Op de openbare parking langs de Hospitaalstraat dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer op de hoofdas van de Hospitaalstraat.

§2.c Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van markeringen overeenkomstig artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

§3.a In de Hospitaalstraat zijn oversteekplaatsen voor voetgangers voorzien:

- Ter hoogte van huisnr. 1;
- Ter hoogte van het kruispunt met de Schoolstraat;
- Ter hoogte van huisnr. 71.

§3.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van markeringen overeenkomstig artikel 76.3 van het KB van 1/12/1975.

§4.a Op de parking tussen de hoofdas van de Hospitaalstraat en de ingang van de sporthal (huisnr. 10A, 10B en 10C) zijn binnen de parkeerstrook markeringen aangebracht die plaatsen afbakenen waar de voertuigen mogen staan.

§4.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van markeringen overeenkomstig artikel 77.5 van het KB van 1/12/1975.

6. GR/2025/133 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Poststraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Actie B.07 (onderhouden en toegankelijker maken van voetgangersvoorzieningen) van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) in de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Beslissing (CBS/2023/756) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 april 2023 betreffende de vaststelling van een tijdelijk verkeersreglement inzake de Poststraat;

- Kennisname (CBS/2023/590) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 29 maart 2023 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit tussen stad en politie van 21 februari 2023;
- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 (en wijzigingen);
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (versie in voege vanaf 15/02/2018 <https://www.wegcode.be/download/Wegverkeerswet.pdf>);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Via de dienst Veiligheid en Samenleven werd de problematiek ter kennis gebracht dat vaak ter hoogte van de fietsenstalling aan het einde van de Poststraat hinderlijk wordt geparkeerd. Al meermaals zouden geparkeerde motorvoertuigen de toegang tot de stalling geblokkeerd hebben.

In onderling overleg met de politie bleek het invoeren van een woonerf (artikel 22 bis van de Wegcode) in het beklinkerde deel tussen de parking achter het postkantoor en het einde van de straat (aan de fietsenstalling) de meest aangewezen optie was. De beklinkerde rijbaan, zonder voetpadzone, kent namelijk al een uitzicht als woonerf. Het voornaamste verschil bij een effectieve invoering als woonerf is dat niet langer overal geparkeerd mag worden (laden en lossen is wel toegestaan) en dat de inrichting ook zal overeenstemmen met het verkeersregime. Aangezien in een woonerf voetgangers de volledige breedte van de rijbaan mogen gebruiken, is de afwezigheid van een voldoende brede voetpadzone niet langer problematisch.

Op 26 april 2023 werd dit voorstel opgenomen binnen een tijdelijk verkeersreglement en uitgevoerd op het terrein. Na evaluatie van het tijdelijk verkeersreglement, kan worden besloten dat het in totaliteit kan worden opgenomen binnen een aanvullend verkeersreglement. Dit ligt hier ter vaststelling voor.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: de gemeenteraad beslist om het aanvullend verkeersreglement inzake de Poststraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Poststraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: STILSTAAN EN PARKEREN

§ 1.a. In de Poststraat is het verboden om een voertuig te parkeren op de as tussen het kruispunt met de Grote Markt en het kruispunt met de Oude Leielaan:

- Vanaf het kruispunt met de Grote Markt tot en met huisnr. 1
- Vanaf het kruispunt met de Grote Markt tot en met huisnr. 16

§ 1.b. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeersborden E1, aangevuld met onderborden 'Gxa', 'Gxb' of 'Gxd'.

Artikel 4: AANWIJZINGSBORDEN

§ 1.a. In de Poststraat gelden de bijzondere verkeersregels in de woonerven of erven in het deel van de straat tussen huisnr. 5 en de achterzijde van het perceel op de Grote Markt met huisnr. 10.

§ 1.b. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeersborden F12a en F12b.

Artikel 5: WEGMARKERINGEN

§ 1.a. In de Poststraat wordt een deel van de openbare weg voorbehouden voor het stilstaan en parkeren op het plein naast huisnr. 1 en huisnr 5.

§ 1.b. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de markeringen overeenkomstig artikel 75.2. en artikel 77.5. van het KB van 1/12/1975.

7. **GR/2025/161 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Weggevoerdenlaan. Vaststelling.**

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vaststelling wegencategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbaren weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Met de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat, werd ook gesleuteld aan de voorrangsregeling van diverse kruispunten. Waar vroeger over de volledige lengte van de Schonekeerstraat 'voorrang-van-rechts' werd aangehouden, wordt dit gewijzigd in het deel van de Schonekeerstraat waar een snelheidsregime van maximaal 50km/h van toepassing is. Om de functie van gewenste ontsluitingsroute beter tot zijn recht te laten komen, is het aangewezen dit deel van de

rijbaan om te vormen tot voorrangsweg. Een van die straten waar de wijziging wordt voorzien, is het kruispunt met de Weggevoerdenlaan. Aangezien dit ook voor de Weggevoerdenlaan dient te worden opgenomen binnen een aanvullend verkeersreglement, ligt dit hier ter vaststelling voor.

Tussenkomen

De voorzitter zegt: ik stel voor om alle volgende punten samen te nemen tot en met de Kranenbroeklaan.

Raadslid Verbrugge zegt: ik ben heel blij dat dit er komt, de meesten denken al dat ze voorrang hebben waar dit nu nog niet is. Dus dit zal ook zorgen voor meer veiligheid voor fietsers. Ik kreeg op de verkeercommissie dat de wegversmallingen zullen blijven, om zo de snelheid laag te houden. Dus wij zijn hiermee tevreden.

Schepen Roose zegt: misschien even duiden dat we werken met een tijdelijk verkeersreglement en we een voorstel gaan maken in de Schonekeerstraat. Dat element hebben we daar toegelicht. Voor de duidelijkheid, we stemmen nu de nieuwe regelgeving. De uitvoering is er pas na uitwerking ter plaatse, wat de komende tijd zal gebeuren.

De voorzitter vraagt: mogen we al deze punten samen stemmen? Iedereen akkoord.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Weggevoerdenlaan vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Weggevoerdenlaan

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

In de Weggevoerdenlaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: WEGMARKERINGEN

In de Weggevoerdenlaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.
§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

8. GR/2025/162 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Oudstrijderslaan. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vaststelling wegcategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat;

- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Met de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat, werd ook gesleuteld aan de voorrangregeling van diverse kruispunten. Waar vroeger over de volledige lengte van de Schonekeerstraat 'voorrang-van-rechts' werd aangehouden, wordt dit gewijzigd in het deel van de Schonekeerstraat waar een snelheidsregime van maximaal 50km/h van toepassing is. Om de functie van gewenste ontsluitingsroute beter tot zijn recht te laten komen, is het aangewezen dit deel van de rijbaan om te vormen tot voorrangsweg. Een van die straten waar de wijziging wordt voorzien, is het kruispunt met de Oudstrijderslaan. Aangezien op vandaag nog geen (recent) aanvullend verkeersreglement gekend is, dient deze maatregel te worden vastgesteld in een volledig nieuw reglement. Dit ligt hier ter goedkeuring voor.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Oudstrijderslaan vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Oudstrijderslaan

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

In de Oudstrijderslaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: WEGMARKERINGEN

In de Oudstrijderslaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

9. **GR/2025/163 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Wilde-Eendstraat. Vaststelling.**

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vaststelling wegcategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021)
- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen)
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen)
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbaren weg
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Met de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat, werd ook gesleuteld aan de voorrangregeling van diverse kruispunten. Waar vroeger over de volledige lengte van de Schonekeerstraat 'voorrang-van-rechts' werd aangehouden, wordt dit gewijzigd in het deel van de Schonekeerstraat waar een snelheidsregime van maximaal 50km/h van toepassing is. Om de functie van gewenste ontsluitingsroute beter tot zijn recht te laten komen, is het aangewezen dit deel van de rijbaan om te vormen tot voorrangsweg. Een van die straten waar de wijziging wordt voorzien, is het kruispunt met de Wilde-Eendstraat. Aangezien op vandaag nog geen (recent) aanvullend verkeersreglement gekend is, dient deze maatregel te worden vastgesteld in een volledig nieuw reglement. Dit ligt hier ter goedkeuring voor.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Wilde-Eendstraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Wilde-Eendstraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

In de Wilde-Eendstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: WEGMARKERINGEN

In de Wilde-Eendstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

10. GR/2025/137 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Kortekeerstraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vastelling wegcategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

In overeenstemming met de visie vastgelegd in het lokaal mobiliteitsplan, is de Schonekeerstraat ter hoogte van het kruispunt met de Kortekeerstraat aangeduid als lokale weg type 2. De Kortekeerstraat is dan weer aangeduid als lokale weg type 3. Aangezien de Schonekeerstraat een belangrijkere functie kreeg toegewezen, is een voorrangsregeling ten opzichte van de Kortekeerstraat aangewezen. Dit wordt dan ook zo voorgesteld.

Daarnaast is de Kortekeerstraat ingericht zonder voetpaden en met aangeduide parkeervakken. Dit heeft dan ook op vandaag al het uitzicht als woonerf. Rekening houdend met het streven naar een verbeterde leesbaarheid van de omgeving en met het de wens om voetgangers juridisch beter te beschermen (er zijn namelijk geen voetpaden), wordt dan ook voorgesteld het principe van 'woonerf' ook te verankeren in het voorliggende aanvullende verkeersreglement.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Kortekeerstraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Kortekeerstraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

§1.a In de Kortekeerstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer in de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: AANWIJZINGSBORDEN

§1.a In de Kortekeerstraat gelden de bijzondere verkeersregels in de woonerven of erven.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord F12a en F12b.

Artikel 5: WEGMARKERINGEN

§1.a In de Kortekeerstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

11. GR/2025/138 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Hogeschuurstraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vaststelling wegcategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Met de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat, werd ook gesleuteld aan de voorrangregeling van diverse kruispunten. Waar vroeger over de volledige lengte van de Schonekeerstraat 'voorrang-van-rechts' werd aangehouden, wordt dit gewijzigd in het deel van de Schonekeerstraat waar een snelheidsregime van maximaal 50km/h van toepassing is. Om de functie van gewenste ontsluitingsroute beter tot zijn recht te laten komen, is het aangewezen dit deel van de rijbaan om te vormen tot voorrangsweg. Een van die straten waar de wijziging wordt voorzien, is het kruispunt met de Hogeschuurstraat. Aangezien op vandaag nog geen (recent) aanvullend verkeersreglement gekend is, dient deze maatregel te worden vastgesteld in een volledig nieuw reglement. Dit ligt hier ter goedkeuring voor.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Hogeschuurstraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Hogeschuurstraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

§1.a In de Hogeschuurstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: GEBODSBEPALINGEN

§1.a In de Hogeschuurstraat is het verkeer verplicht rondgaand ter hoogte van het kruispunt met de Langekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord D5.

Artikel 5: WEGMARKERINGEN

§1.a In de Hogeschuurstraat dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

12. GR/2025/139 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Langekeerstraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Beslissing (CBS/2025/932) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni betreffende de principiële goedkeuring van de ontwerp tekst van het aanvullend verkeersreglement inzake de Hogeschoorstraat;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Bij vaststelling van het aanvullend verkeersreglement inzake de Hogeschoorstraat werd het rondgaand verkeer (rotonde) op het kruispunt met de Langekeerstraat bestendigd. Aangezien deze maatregel eveneens van toepassing is op de Langekeerstraat, dient ook voor deze straat dit in een reglement te worden voorzien. Aangezien op vandaag nog geen reglement gekend is voor de Langekeerstraat ligt de vaststelling ervan hier ter goedkeuring voor. Ook andere reeds geldende maatregelen worden daarin opgenomen:

- De voorrangregeling ten opzichte van de Wevelgemstraat
- Het beperkt enkelrichtingsverkeer tussen de Wevelgemstraat en de Opstal
- De gemarkeerde parkeervakken (en verdrijvingsvlakken) ter hoogte van huisnr. 18 en 20.

De enige wijziging die wordt voorgesteld is om, in overeenstemming met eerdere adviezen en beslissingen door het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad, het beperkt enkelrichtingsverkeer ook open te stellen voor bestuurders van bromfietsen klasse P (= pedelecs). Op vandaag mogen enkel fietsers en bestuurders van bromfietsen klasse A hier in tegenrichting rijden. Door dit uit te breiden naar pedelecgebruikers wordt duurzaam verplaatsingsgedrag verder aantrekkelijk gemaakt.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Langekeerstraat vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Langekeerstraat

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

§1.a In de Langekeerstraat dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Wevelgemstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B5.

Artikel 4: VERBODSBEPALINGEN

§1.a In de Langekeerstraat is het, tussen het kruispunt met de Opstal en het kruispunt met de Wevelgemstraat, verboden voor alle bestuurders om in de richting van de Wevelgemstraat te rijden, met uitzondering van bestuurders van fietsen en bromfietsen klasse A **en P**.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord C1 met onderbord **M12**.

Artikel 5: GEBODSBEPALINGEN

§1.a In de Langekeerstraat is het verkeer verplicht rondgaand ter hoogte van het kruispunt met de Hogeschuurstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord D5.

Artikel 6: AANWIJZINGSBORDEN

§1.a In de Langekeerstraat, tussen het kruispunt met de Wevelgemstraat en het kruispunt met de Opstal, mogen bestuurders enkel in de richting van de Opstal rijden. Deze beperking geldt niet voor bestuurders van fietsen en bromfietsen klasse A **en P**.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord F19 met onderbord **M18**.

Artikel 7: MARKERINGEN

§1.a In de Langekeerstraat dient gestopt te worden en voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Wevelgemstraat.

§1.b. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van markeringen overeenkomstig artikel 76.1 van het KB van 1/12/1975.

13. GR/2025/143 | Aanvullend verkeersreglement inzake de Kranenbroeklaan. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Vastelling wegcategorisering van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) door de gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);

- Beslissing (CBS/2025/924) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2025 betreffende de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (en wijzigingen);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

Met de vaststelling van het tijdelijk verkeersreglement inzake de Schonekeerstraat, werd ook gesleuteld aan de voorrangsregeling van diverse kruispunten. Waar vroeger over de volledige lengte van de Schonekeerstraat 'voorrang-van-rechts' werd aangehouden, wordt dit gewijzigd. Om de functie van gewenste ontsluitingsroute beter tot zijn recht te laten komen, is het namelijk aangewezen de rijbaan om te vormen tot voorrangsweg. Een van die straten waar de wijziging wordt voorzien, is het kruispunt met de Kranenbroeklaan. Aangezien dit ook voor de Kranenbroeklaan dient te worden opgenomen binnen een aanvullend verkeersreglement, ligt dit hier ter vaststelling voor.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ENIG ARTIKEL: De gemeenteraad beslist om het stedelijk aanvullend verkeersreglement inzake de Kranenbroeklaan vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake de Kranenbroeklaan

Artikel 1: TOEPASSING OP HET VOLLEDIGE GRONDGEBIED

Bepalingen van toepassing op het volledig grondgebied, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 2: ZONALE BEPALINGEN

Bepalingen van toepassing op een afgebakende zone, met inbegrip van onderhavige straat, blijven geldig.

Artikel 3: VOORRANGSREGELING

In de Kranenbroeklaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het bord B1.

Artikel 4: WEGMARKERINGEN

In de Kranenbroeklaan dient voorrang verleend te worden aan het verkeer op de Schonekeerstraat.

§1.b Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de wegmarkering conform artikel 76.2 van het KB van 1/12/1975.

14. GR/2025/140 | Aanvullend verkeersreglement inzake een parkeerverbod voor voertuigen van meer dan 7,5t in de bebouwde kom en een deel van de leperstraat, Bruggestraat en Moeskroenstraat. Vaststelling.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Actie B.24 (invoeren en handhaven vrachtverbodszones) van het lokale mobiliteitsplan (goedgekeurd (GR/2021/185) in de Gemeenteraad in zitting van 6 oktober 2021);
- Kennisname (CBS/2024/2398) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 januari 2025 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit van 10 december 2024 tussen de stad en de lokale politie;
- Kennisname (CBS/2025/657) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 april 2025 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit van 28 maart 2025 tussen de stad en de lokale politie;
- Kennisname (CBS/2025/1231) door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 2 juli 2025 van het verslag van het periodieke overleg mobiliteit van 18 juni 2025 tussen de stad en de lokale politie;
- Beslissing (Agendapunt 28-1) van de gemeenteraad in zitting van 6 juli 2006 tot hervaststelling van het aanvullend verkeersreglement inzake parkeren voor voertuigen van meer dan 7,5 ton in de bebouwde kom en uitbreiding deel leperstraat en Bruggestraat;
- Beslissing (GR/2022/104) van de Gemeenteraad in zitting van 1 juni 2022 betreffende de vaststelling van het aanvullend verkeersreglement inzake de afbakening van de bebouwde kom van de entiteit Menen;
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 (en wijzigingen);
- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 (en wijzigingen);
- Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968 (versie in voege vanaf 15/02/2018 <https://www.wegcode.be/download/Wegverkeerswet.pdf>);
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief van MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Feiten, context en argumentatie

In 2004 werd het eerste aanvullend verkeersreglement vastgesteld waarbij het verboden werd om voertuigen met een maximale toegelaten massa van meer dan 7,5 ton te parkeren binnen de bebouwde kom. Dit werd ingevoerd omdat het steevast de bedoeling is dat zware voertuigen ofwel binnen industriezones ofwel binnen speciaal hiertoe ingerichte parkings moeten gestald worden. Het stallen

van zware (vracht-)voertuigen gaat immers vaak gepaard met nachtlawaai en reukhinder. Ook visuele hinder en de bijbehorende impact op de verkeersveiligheid speelt een rol.

Ook binnen de andere gemeenten van politiezone Grensleie werd dergelijk verbod uitgerold. Uniformiteit verhoogt enerzijds de duidelijkheid voor de verkeersdeelnemer, maar anderzijds ook voor de handhaver.

In de loop van 2006 bleek evenwel de noodzaak te bestaan om dit verbod nog verder uit te breiden met stukken leperstraat en Bruggestraat. Langs beide invalswegen bleken, net buiten de bebouwde kom, vaak vrachtwagens geparkeerd, wat een negatieve impact had op de zichtbaarheid en verkeersveiligheid.

Recent (CBS/2024/2398) werd de stad attent gemaakt op het gegeven dat de gestelde problematiek uit 2006 omtrent parkerende vrachtwagens in de Bruggestraat zich nog steeds voordeed onder de brug van de A19.

Het gaat daarbij o.a. om:

- beperkte ruimte voor fietsers doordat vaak tot vlak tegen het fietspad geparkeerd wordt;
- moddervorming door het veelvuldig manoeuvreren in de aangrenzende aardestroom;
- zwerfvuil en ontlasting door parkerende chauffeurs onder de brug;

Deze melding werd besproken in samenspraak met de lokale politie. In onderling overleg is besloten dat een beperkte wijziging van het huidig geldende verbod voor voertuigen met een MTM van 7,5t aangewezen is. In plaats van kort voor de brug dit te beëindigen, dient dit te worden doorgetrokken tot over de brug, tot aan de grens van de parkeerstrook. Deze wijziging ligt hier, in een nieuw reglement, ter vaststelling voor.

Daarnaast is ook het aantal meldingen toegenomen van hinderlijk parkerende vrachtvoertuigen in de Moeskroenstraat. Niet alleen zou dit zorgen voor bijvoorbeeld geluidsoverlast en zichthinder, maar vooral zou ook de veiligheid in gedrang komen. Ook deze meldingen werden besproken in samenspraak met de lokale politie. Om een uniform en leesbaar parkeerregime te hebben, is toen besloten dat het zonale parkeerverbod in de Moeskroenstraat best wordt doorgetrokken vanaf de grens met de bebouwde kom van Menen (huidige grens) tot over huisnr. 614. Het gevraagde parkeerverbod voor leveringen tegenover de Noordstraat, zoals positief geadviseerd in het periodieke overleg mobiliteit van 28 maart 2025 (zie CBS/2025/657), zal daarmee, weliswaar enkel voor zware voertuigen, eveneens uitgerold worden. Deze wijziging ligt hier dan ook in een nieuw reglement ter vaststelling voor.

Tot slot is het ook van belang te vermelden dat, met de goedgekeurde optimalisering van de afbakening van de bebouwde kom binnen het grondgebied van de stad, ook de kern van het Paradijs als dusdanig zal worden afgebakend. Bijgevolg zal hier ook het bovengenoemde zonale parkeerverbod van toepassing zijn.

Tussenkomsten

Raadslid Algoet zegt: ik merk zeker in de Moeskroenstraat, de rest Bruggestraat, leperstraat, is te begrijpen. Moeskroenstraat is nog maar recentelijk heraangelegd met duidelijke parkeerstroken die mogelijks konden dienen voor vrachtwagens. Er is aan de Nachtegaal een strook met kasseisteentjes. Is er overlegd gepleegd met de mensen die daar hun vrachtwagens plaatsen? En of zijn er alternatieven die kunnen aangereikt, wel werkbare alternatieven? Je zou kunnen zeggen de Lar. Je begrijpt wat ik bedoel.

Schepen Roose antwoordt we hebben niet individueel bekeken welke de nummerplaten zijn. We moeten zeker correct communiceren. We zijn wel overtuigd dat de truckers hun plaats gaan vinden. We hebben wel een druk in de bocht. Maar het is dus logischer voor de vrachtwagenchauffeur dat ze samen met hun werkgever een oplossing vinden, niet op het publieke domein. En in de onmiddellijke omgeving is er zeker een oplossing, maar dat is een oefening voor de werkgever.

Raadslid Algoet antwoordt: die communicatie zal dus toegevoegd moeten worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

ARTIKEL 1: De gemeenteraad verklaart zich akkoord om de bepalingen binnen alle geldende aanvullende verkeersreglementen inzake het algemene parkeerverbod voor voertuigen met een MTM van meer dan 7,5t op te heffen, mits goedkeuring van artikel 2 van ditzelfde besluit.

ARTIKEL 2: De gemeenteraad beslist om het aanvullend verkeersreglement inzake het algemene parkeerverbod voor voertuigen met een MTM van meer dan 7,5t vast te stellen. De tekst wordt als volgt goedgekeurd:

Aanvullend verkeersreglement inzake het algemene parkeerverbod voor voertuigen met een MTM van meer dan 7,5t

Enig artikel: SITUERING

§1.a Binnen de bebouwde kommen van Menen (Menen-Lauwe-Rekkem-**Paradijs**) wordt een parkeerverbod ingevoerd voor alle voertuigen, sleep- of aanhangwagens met een maximale toegelaten massa van meer dan 7,5 ton.

§1.b. Eenzelfde parkeerverbod wordt eveneens opgelegd voor het gedeelte van:

- de Ieperstraat, vanaf de grens van de bebouwde kom tot aan de de grens met Geluwe (Wervik);
- de Bruggestraat, vanaf de grens van de bebouwde kom **tot aan de grens van de parkeerstrook ter hoogte van de brug met de A19;**
- **de Moeskroenstraat, vanaf de grens van de bebouwde kom (deel Menen) tot aan huisnr. 357.**

§1.c. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van de borden ZE9a en ZE9a/ met vermelding 'max 7,5t'.

15. GR/2025/147 | Patrimonium. Bramier. Kosteloze grondoverdracht van grond gelegen Bramier voor opname in openbaar domein als wegenis en groenzones. Goedkeuring ontwerpakte.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur van 17 december 2017, meer bepaald art. 40-41, 2° , 11e houdende specifieke bevoegdheid van de gemeenteraad betreffende daden van beschikking omtrent onroerende goederen.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 17 december 2017 en later wijzigingen
- Burgerlijk wetboek, boek II en III, titel VI " koop";
- Art. 47 Decreet betreffende Omgevingsvergunning;
- OMV_2018002170 : Bramier site : vergunning 4/06/2018;
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 03 juni 2020 houdende goedkeuring tracé der wegen (site Bramier);
- Realisatieovereenkomst tussen Intercommunale Leiedal en Stad Menen dd. 31.11.2015 inzake realisatie Bramier, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 28.09.2015;

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 25 augustus 2021 (ref. 1528) tot goedkeuring navolgende afspraken inzake toekomstig openbaar domein op de KMO-zone Lauwe Bramier;
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 april 2022 (ref 751) tot goedkeuring voorlopige oplevering dd.23.03.2022 inzake wegenis Bramier (excl. groenaanleg);
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 09 augustus 2023 (ref 1411) tot goedkeuring voorlopige oplevering dd.12.07.2023 inzake groenaanleg;
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 maart 2024 (ref 602) tot goedkeuring definitieve oplevering dd. 19.03.2024 inzake wegenis en infrastructuur Bramier (excl. groenaanleg);

Feiten, context en argumentatie

De overdracht betreft wegenis en infrastructuur, alsook groenzones, voor opname in het openbaar domein van de stad Menen, ingevolge de ontwikkeling en realisatie van de KMO-zone op site Bramier in Menen (ref. OMV_2018002170 - vergunning dd. 04/06/2018). Realisatieovereenkomst dd. 13.11.2015 werd afgesloten tussen de Stad Menen en Intercommunale Leiedal;

In uitvoering van deze realisatieovereenkomst verzoekt Leiedal dat de overdracht kan gebeuren van de wegenis en de rioleringswerken, alsook van de groenzones, die intussen zijn uitgevoerd en definitief zijn opgeleverd.

- Op 19.03.2024 gebeurde de definitieve oplevering van de infrastructuurwerken (CBS 27.03.2024)
- De groenzone werd voorlopig opgeleverd op 12.07.2023 (CBS 09.08.2023). In het bestek is een (langere) waarborgtermijn voorzien van 3 jaar, met name nog drie jaar onderhoud door de aannemer. De overdracht kan gebeuren tussen de voorlopige en definitieve oplevering. De aannemer blijft aansprakelijk tijdens de waarborgtermijn. Na definitieve oplevering wordt het groenonderhoud door de bedrijven bekostigd (via parkmanagement).
- De wegenis en infrastructuurwerken, alsook de groenzones zijn aldus in staat om te worden overgedragen in het openbaar domein van de stad Menen.

De overdracht gebeurt eveneens rekening houdend met de navolgende afspraken inzake bufferzones, overdracht naar openbaar domein en groenonderhoud via parkmanagement, toegelicht door Leiedal bij brief dd. 16.07.2021, zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 25.08.2021; in die zin verschilt het rooilijnplan enigszins van het plan van overdracht. (ook de strook voor de fietsverbinding is momenteel nog niet mee opgenomen in huidige overdracht - dit wordt afzonderlijk overgedragen bij realisatie van de bovenlokale fietsverbinding);

Overwegende dat alle onderhoud van de groenzones, alsook van de buffering mee is opgenomen in het onderhoud door het parkmanagement van Leiedal;

Het tracé der wegen bij site Bramier werd goedgekeurd in gemeenteraad van 03 juni 2020, waarbij beslissing werd genomen omtrent de zaak der wegen.

De overdracht van de wegenis behelst volgende percelen, gelegen Menen, Bramier, derde afdeling, met een oppervlakte van één hectare vier are achtenveertig centiare (1ha 04a 48ca), - zijnde lot A -, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 34024 B 616 A P0000.

- te nemen uit een perceel, grond, gelegen Dronckaertstraat 426+, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als garage, sectie B - nummer 462E6 P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van één are achtendertig centiare (1a 38ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B -nummer 605C2 P0000 (voorheen perceel 605A2) met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenenzeventig are negentien centiare (79a 19ca).

- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 605P P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van achtenveertig are zestien centiare (48a 16ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 606B P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van vierenzeventig centiare (74ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 606D P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van één are zestien centiare (1a 16ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger grond, sectie B - nummer 609E P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenendertig are tweeëndertig centiare (39a 32ca).

Dit goed staat afgebeeld als lot A op het opmetingsplan met dossiernummer 19/2941 – plannr. 15, opgemaakt op 12 januari 2024 en voor het laatst gewijzigd op 18 januari 2024, door studie bureau TOPOKOR NV. Dit plan is opgenomen in de databank van plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder referte 34024-10497.

Bodemattesten werden afgeleverd op 09 januari 2024, 13 juni 2024 en 25 juli 2024, met verwijzing naar historische verontreiniging op deze site wegens vestiging van een risico-inrichting gevestigd op een deel van deze percelen, namelijk tegelfabriek, bezinkbekkens en opslag tegelslijpslib.

Stedenbouwkundige inlichtingen dateren van 13 juni 2024;

Leiedal gaf aan dat het dossier klaar is voor overdracht, en heeft Afdeling Vastgoedtransacties opdracht gegeven de ontwerpakte tot kosteloze overdracht op te maken, in functie van het verlijden van de notariële akte;

De overdrager Intercommunale Leiedal stelde Vlaamse Afdeling Vastgoedtransacties aan, voor opmaak van de ontwerpakte tot overdracht. De ontwerpakte tot overdracht (ref. 19-00-3028/SL) opgemaakt door Afdeling Vastgoedtransacties betreft de kosteloze overdracht van hogervermelde gronden eigendom van Intercommunale Leiedal aan de stad Menen. Deze tekst wordt overgemaakt aan de gemeenteraad als bevoegd orgaan inzake daden van beschikking m.b.t. het onroerend patrimonium van de stad.

De overdracht gebeurt om redenen van openbaar nut, voor opname in het openbaar domein als wegenis met infrastructuur en als groenzone, conform de realisatieovereenkomst dd. 13.11.2015 en navolgende afspraken (CBS 25.08.2021).

De overdracht gebeurt kosteloos.

Gelet op de stukken in het administratief dossier;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 2 juli 2025;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de overdracht goed van de volgende percelen grond, zijnde wegenis en groenzones gelegen in KMO-zone Bramier te Lauwe, zoals aangeduid op het opmetingsplan opgemaakt door Bureau TOPOKOR dd. 18.01.2024.

De overdracht van de wegenis behelst volgende percelen, gelegen Menen, Bramier, derde afdeling, met een oppervlakte van één hectare vier are achtenveertig centiare (1ha 04a 48ca), - zijnde lot A -, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 34024 B 616 A P0000.

- te nemen uit een perceel, grond, gelegen Dronckaertstraat 426+, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als garage, sectie B - nummer 462E6 P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van één are achtendertig centiare (1a 38ca).

- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B -nummer 605C2 P0000 (*voorheen perceel 605A2*) met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenenzeventig are negentien centiare (79a 19ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 605P P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van achtenveertig are zestien centiare (48a 16ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 606B P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van vierenzeventig centiare (74ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, sectie B - nummer 606D P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van één are zestien centiare (1a 16ca).
- te nemen uit een perceel, grond, gelegen 'Bramier', gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger grond, sectie B - nummer 609E P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenendertig are tweeëndertig centiare (39a 32ca).

Dit goed staat afgebeeld als lot A op het opmetingsplan met dossiernummer 19/2941 – plannr. 15, opgemaakt op 12 januari 2024 en voor het laatst gewijzigd op 18 januari 2024, door studiebureau TOPOKOR NV. Dit plan is opgenomen in de databank van plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder referte 34024-10497.

Artikel 2: De overdracht gebeurt kosteloos.

Artikel 3: De kosteloze overdracht gebeurt om redenen van algemeen belang, nl. voor opname in het openbaar domein als openbare wegenis en groenzones;

Artikel 4 : Alle onderhoud van groenzones en buffering is op te nemen door het parkmanagement van Leiedal.

Artikel 5: De ontwerpakte, zoals opgemaakt door Vlaamse dienst Afdeling Vastgoedtransacties (ref.), tot kosteloze overdracht tussen de stad Menen enerzijds en Intercommunale Leiedal anderzijds, wordt goedgekeurd.

Artikel 6: De akte kan worden verleden na verstrijken van de toezichtstermijn in het kader van algemeen bestuurlijk toezicht.

Artikel 7: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt er bij de overschrijving van de akte van ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen

Artikel 8: Conform de bepalingen van artikel 279 §1 lid 2 Decreet Lokaal Bestuur gebeurt ondertekening door de voorzitter van de gemeenteraad, medeondertekend door de algemeen directeur.

16. GR/2025/149 | Patrimonium. Kosteloze overdracht van gronden gelegen bij Zandputstraat voor opname in openbaar domein van wegenis, infrastructuur en groenzone na realisatie verkaveling (VK 1235/1 Zandputstraat). Goedkeuring ontwerpakte.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41,2e lid, 11° , betreffende daden van beschikking omtrent onroerende goederen.

Juridische grond

- Burgerlijk wetboek, boek II en III, titel VI " koop".
- Art. 47 Decreet betreffende Omgevingsvergunning
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 29 juni 2015 houdende goedkeuring tracé der wegen (VK 1235/1 - Zandputstraat)

- Verkavelingsvergunning V/1235/1 (VK Zandputstraat) afgeleverd door het College van burgemeester en schepenen dd. 20.07.2015
- Verkavelingsovereenkomst dd. 03.12.2015 (Stad Menen-NV Kijk en Bouw) zoals goedgekeurd bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 30.11.2015;
- Verkavelingsakte dd. 23.05.2016
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 08 december 2021 (ref. 2482) tot definitieve oplevering inzake VK 1235/1 (incl. groenaanleg);

Feiten, context en argumentatie

De overdracht betreft wegenis en infrastructuur, inclusief groen, voor opname in het openbaar domein van de stad Menen, ingevolge de verkaveling Zandputstraat (ref. V/1235/1).

Verkavelingsovereenkomst dd. 03.12.2015 werd afgesloten tussen de Stad Menen-NV Kijk en Bouw zoals goedgekeurd bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 30.11.2015;

Het tracé der wegen bij verkaveling V/1235/1 werd goedgekeurd in gemeenteraad van 29 juni 2015, waarbij beslissing werd genomen omtrent de zaak der wegen.

De verkaveling werd ontwikkeld en gerealiseerd door BV Solida, grondeigenaar, met zetel te 8930 Menen, Krommebeekstraat 1 (KBO 0567.830.080 en NV Bouwonderneming Kijk en Bouw, opstalhouder en uitvoerder infrastructuurwerken, met zetel te 8930 Menen, Moorselestraat 206 (KBO 0441.225.581); in uitvoering van de verkavelingsovereenkomst kan de verkavelaar de overdracht vragen van de wegenis en de rioleringswerken, die intussen zijn uitgevoerd en definitief zijn opgeleverd. Op 23 november 2021 gebeurde de definitieve oplevering. De groenzone werd gelijktijdig definitief opgeleverd op 23.11.2021. Deze definitieve oplevering werd goedgekeurd in college van burgemeester en schepenen op 08.12.2021. Wegenis en infrastructuurwerken, alsook groenzone, zijn aldus in staat om te worden overgedragen in het openbaar domein van de stad Menen.

De overdracht van de wegenis behelst het perceel gelegen Menen, Zandputstraat, tweede afdeling, sectie A, nummer 523 n 18 P0000, zijnde gerealiseerde wegenis en groenzone, met een totale oppervlakte van 199 m². Door prekadastratie werd de perceelidentificatie A 523 n 18 P0000.

Het opmetingsplan werd opgemaakt door studie- en adviesbureau V. Debuck uit Menen op 05 juli 2014 (aangehecht aan de verkavelingsakte dd. 23 mei 2016); Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder het referentenummer 34372/102000;

De overdrager NV. Bouwonderneming Kijk en Bouw stelde notaris Logghe uit Menen aan, voor opmaak van de ontwerpakte tot overdracht. De ontwerpakte tot overdracht (D 2240495) opgemaakt door notaris Filip Logghe. Dit betreft de kosteloze overdracht van hogervermelde gronden eigendom van BV Solida (grondeigenaar) en NV Bouwonderneming Kijk en Bouw (opstalhouder - verkavelaar - eigenaar infrastructuurwerken) enerzijds, aan de stad Menen anderzijds, voor opname in het openbaar domein. Deze tekst wordt overgemaakt aan het schepencollege voor akkoord en voor doorverwijzing naar de gemeenteraad als bevoegd orgaan inzake daden van beschikking m.b.t. het onroerend patrimonium van de stad;

De overdracht gebeurt om redenen van openbaar nut, voor opname in het openbaar domein deels als uitbreiding openbare wegenis met infrastructuur en deels als groenzone, conform de verkaveling V/1235/1;

De overdracht gebeurt kosteloos;

Alle kosten als gevolg van de overdracht (aktekosten, leveringskosten, inlichtingen...) zijn ten laste van de overdrager/de verkavelaar;

Bodemattest werd afgeleverd op 18.12.2024 (geen aanwijzingen als risicogrond; geen aanwijzingen van bodemverontreiniging);

Stedenbouwkundige inlichtingen werden afgeleverd op 14.01.2025;

Conform de voorschriften van de verkavelingsovereenkomst wordt nog as-built plan opgemaakt , alvorens de akte notarieel kan worden verleden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 02 juli 2025;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de overdracht goed van het perceel gelegen in Verkaveling Zandputstraat (V/1235/1) kadastraal gekend als gelegen Menen, Zandputstraat, tweede afdeling, sectie AF, nummer 523 N 18 P0000), met een totale oppervlakte van 199 m², zoals aangeduid op het verkavelingsplan van studie bureau Debuck uit Menen van 5 juli 2014 (ref. 34372/102000).

Artikel 2: De overdracht gebeurt kosteloos. Alle kosten als gevolg van de overdracht (aktekosten, leveringskosten, inlichtingen...) zijn ten laste van de overdrager;

Artikel 3: De overdracht gebeurt om reden van algemeen belang nl. voor opname in het openbaar domein van de stad Menen deels als uitbreiding openbare wegenis (wegenisinfrastructuur en riolering) en deels als groenzone.

Artikel 4: De ontwerpakte (ref. D 2240495) opgemaakt door notaris Filip Logghe uit Menen, tot kosteloze overdracht tussen BV Solida (grondeigenaar) en NV Bouwonderneming Kijk en Bouw (opstalhouder en eigenaar infrastructuurwerken) enerzijds, aan de stad Menen anderzijds, wordt goedgekeurd.

De notaris wordt verzocht de akte te verlijden (mits as-built-plan werd opgemaakt).

Artikel 5: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt er bij de overschrijving van de akte van ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

17. GR/2025/148 | Patrimonium. Verkoop van grond gelegen bij Wilde Eendstraat voor oprichting nieuwe elektriciteitscabine (Fluvius West). Beslissing tot desaffectatie uit het openbaar domein en goedkeuring onderhandse ontwerpakte tot verkoop.

Bevoegdheid orgaan

- Decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40 11° houdende specifieke bevoegdheid van de gemeenteraad betreffende daden van beschikking omtrent onroerende goederen.

Juridische grond

- Burgerlijk wetboek, boek V verbintenissen
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- de Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten (BS 27/05/2019);
- algemene beginselen behoorlijk bestuur

Feiten, context en argumentatie

Fluvius wenst in de Wilde Eendstraat de huidige cabine te vervangen door een prefab betonnen cabine.

Na onderzoek naar meest aangewezen locatie - in overleg met dienst openbare werken - werd gekozen voor inplanting nabij de bestaande cabine, in het openbaar domein van de stad, Wilde Eendstraat. De omgevingsvergunningaanvraag werd hiertoe recent ingediend op 05 juni 2025(ref. project nr 2025070898).

Hiertoe werd een onderhandse overeenkomst tot aankoop tussen Fluvius West enerzijds en de stad Menen anderzijds opgemaakt.

Met het oog op de oprichting van een nieuwe cabine gelegen langs de Wilde Eendstraat in Menen (nabij Schonekeerstraat nr 139), verzoekt Fluvius West aan de stad tot verkoop van grond, deel van openbaar domein daar gelegen;

De vernieuwing van de cabine is noodzakelijk naar aanleiding van de energietransitie, waardoor Fluvius haar net dient te optimaliseren. De huidige cabine voldoet niet meer aan de normen qua veiligheid van vermogen; Daarom dient de bestaande cabine gesloopt te worden, en wenst Fluvius een nieuwe standaard prefab cabine te plaatsen op het openbaar domein nabij de bestaande cabine, die zal worden afgebroken;

De overdracht bij wijze van verkoop betreft concreet de verkoop van een perceel grond met een oppervlakte van 31 m², gelegen te Menen langs de Wilde Eendstraat, gekend ten kadaster 1ste afdeling sectie A, deel van openbaar domein volgens bijgevoegd inplantingsplan cabine. Na mutatie verkreeg het perceel als nummer 1^{ste} afdeling sectie A 756A;

Plan werd opgemaakt door landmeter Feys uit Poperinge op 12.05.2025;

Het doel van de aankoop is het oprichten van een distributiecabine elektriciteit;

Onderhandse akte van verkoop werd reeds opgemaakt door Fluvius, tussen de stad Menen enerzijds en opdrachthoudende vereniging Fluvius west anderzijds (ref. cabine 91009415). Na goedkeuring door de respectieve organen zal deze notarieel worden verleden binnen de 4 maanden.

Gezien de nieuw te plaatsen cabine grenst aan het voetpad, is geen erfdienstbaarheid van overgang meer nodig;

De overdracht gebeurt tegen de prijs van 3.410 € , volgens schattingsverslag opgemaakt door dhr Feys, landmeter-expert uit Poperinge (110 €/m²);

Fluvius stelt voor om notariskantoor Prismanotarissen uit Menen aan te stellen voor opmaak van de ontwerpakte tot ruil en het verlijden van de akte.

De onderhandse ontwerpakte tot verkoop opgemaakt door Fluvius wordt voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring. Na ondertekening van de onderhandse akte, welke de principiële goedkeuring betreft vanwege de stad tot verkrijgen van de nodige zakelijke rechten, kan dit document worden toegevoegd bij de stedenbouwkundige aanvraag , met oog op het opstarten van de oprichtingswerken voor de bouw van deze nieuwe cabine.

De ontwerpakte tot onderhandse verkoop werd door het schepencollege doorverwezen naar de gemeenteraad als bevoegd orgaan inzake daden van beschikking m.b.t. het onroerend patrimonium van de stad. De overdracht via verkoop gebeurt om redenen van openbaar nut, met oog op de realisatie van infrastructuur voor nutsvoorzieningen, ter realisatie van de statutaire doelstellingen van de intercommunale. De toegang naar het perceel grond dat wordt verkocht, gebeurt rechtstreeks via het openbaar domein, gezien de nieuwe cabine zal worden gebouwd langsheen het voetpad;

Gezien de vraag tot aankoop op initiatief van Fluvius West gebeurt, is het aangewezen dat alle kosten als gevolg van deze verkoop van gronden (zowel kosten opmetingsplan, kosten akte, alsook kosten inlichtingen en leveringskosten) ten laste van de aanvrager zijn; de onderhandse akte (punt 11) dient in die zin te worden aangepast;

Het perceel dat aan Fluvius wordt verkocht in het kader van de uitbating van het elektriciteits- en/of gasdistributienetwerk (zowel cabine als leidingen), is vrijgesteld van bodemattest, overeenkomstig artikel 2,18° van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en artikel 4,7° van het Vlarebo;

Als gevolg van deze inplanting op het openbaar domein, zal de rooilijn worden gewijzigd; Een nieuw rooilijnplan zal aan de gemeenteraad ter goedkeuring worden voorgelegd, conform de bepalingen van het wegendecreet, dit in het kader van de behandeling van de omgevingsvergunningsaanvraag;

Na gunstig advies vanwege de diensten Omgeving en dienst Openbare werken van de stad Menen;

Teneinde de omgevingsvergunningsaanvraag te kunnen vervolledigen, wenst Fluvius reeds een principebeslissing van de stad te vernemen met akkoord tot opstart van het dossier tot grondoverdracht en verkoop, met oog op de realisatie van de nieuwe cabine;

Overwegende dat om redenen van kostenbesparing, meerdere dossiers houdende ruil of overdracht van gronden tussen de stad Menen en Fluvius of Gaselwest, in eenzelfde notariële akte kunnen worden gebundeld;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 9 juli 2025, voor doorverwijzing naar de gemeenteraad van 3 september 2025.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1/ De gemeenteraad beslist tot desaffectatie uit het openbaar domein van de stad Menen van een perceel grond met een oppervlakte van 31 m² gelegen te Menen langs de Wilde Eendstraat (nabij Schonekeerstraat nr 139), gekend ten kadaster als openbaar domein 1ste afdeling, sectie A, zoals aangeduid op bijgevoegd plan opgemaakt door landmeter Feys uit Poperinge. De overdracht betreft concreet de verkoop van een perceel grond met een oppervlakte van 31 m², gelegen te Menen langs de Wilde Eendstraat, gekend ten kadaster 1ste afdeling sectie A, deel van openbaar domein volgens bijgevoegd inplantingsplan cabine. Na mutatie verkreeg het perceel als nummer 1^{ste} afdeling sectie A 756A.

Artikel 2/ De gemeenteraad keurt de overdracht goed bij wijze van verkoop tussen de stad Menen (eigenaar) enerzijds en Fluvius West (koper) anderzijds (ref. cabine 91009415):

- een perceel grond met een oppervlakte van 31 m², gelegen te Menen langs de Wilde Eendstraat, gekend ten kadaster 1ste afdeling sectie A, deel van openbaar domein volgens bijgevoegd inplantingsplan cabine. Na mutatie verkreeg het perceel als nummer 1^{ste} afdeling sectie A 756A

Artikel 3/ De overdracht gebeurt ten bezwarende titel, tegen de prijs van 3.410,00 €. (AR 2202000/ BI 020000/INFRA&TD/Patrim)

Artikel 4/ De overdracht gebeurt om reden van algemeen belang nl. voor realisatie van infrastructuur voor nutsvoorzieningen.

Artikel 5/ De onderhandse ontwerpakte (ref. EDM 10209/066) opgemaakt door Fluvius West tot verkoop tussen de stad Menen (eigenaar) enerzijds en Fluvius West (koper) anderzijds (ref. cabine 91009415), wordt goedgekeurd.

Artikel 6/ Notariskantoor Prisma uit Menen, aangeduid door Fluvius, wordt verzocht de akte te verlijden.

Artikel 7/ Alle kosten verbonden aan deze overdracht (aktekosten, leveringskosten, handlichtingskosten, kosten opmetingsplan) zijn ten laste van Fluvius/Gaselwest. (artikel 11 ontwerpakte in die zin te wijzigen)

Artikel 8/ De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt er bij de overschrijving van de akte van ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

18. GR/2025/151 | Goedkeuring gebruiksovereenkomst terrein voor grondverbetering werken LAR.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Feiten, context en argumentatie

In het kader van het revitaliseringsproject LAR, dient er een geschikt terrein te worden gevonden om grondverbeteringstechnieken toe te passen.

Het initieel perceel voorzien in het bestek werd reeds bebouwd doorheen het aanbestedings- en vergunningstraject.

Dit najaar start de stad Mene met de heraanlegwerken van het openbaar domein van de transportzone LAR. Deze werken omvatten onder andere de vernieuwing van de riolering en de wegenis. In het kader van deze werken heeft de stad Mene nood aan een geschikt terrein in de nabije omgeving voor de opslag van materiaal en materieel, evenals voor grondverbetering. De werken zullen uitgevoerd worden door nv Stadsbader.

Leiedal heeft nog een onbebouwd perceel grond in eigendom dat voor deze werken kan gebruikt worden. De RVB van Leiedal gaf in zitting van 16 juni 2025 goedkeuring voor het gebruik van dit perceel. Om dit te formaliseren dient een gebruiksovereenkomst door beide partijen ondertekend te worden.

Leiedal geeft het betreffende perceel kosteloos in gebruik aan de stad Mene voor gebruik als werfzone en voor de tijdelijke stockage van gronden nav de heraanleg van het openbaar domein van de transportzone LAR, dit vanaf 1 september 2025 en uiterlijk tot en met 31 augustus 2028.

Er werden een aantal specifieke voorwaarden vooropgesteld:

* de aangevoerde gronden mogen enkel afkomstig zijn van de werken heraanleg openbaar domein van de transportzone LAR

* voor de stockage van de grond wordt een maximale hoogte van 8m tov het bestaande maaiveld opgelegd

* de gebruiker informeert zowel de POM/nv DLW als NV Delcatrans schriftelijk over dit tijdelijk gebruik en dit vooraleer de overeenkomst een aanvang neemt

* de toegang naar het terrein dient via de sporen genomen te worden. Daarnaast mogen Delcatrans en POM/NV DLW geen enkele hinder ondervinden in hun werkzaamheden en exploitatie inzake de spoorterminal

* de stad moet een bufferzone voorzien op het terrein die een buffer vormt tussen de werkzone van de POM/NV DLW inzake de uitbating, exploitatie en uitbreidingswerken van de spoorterminal en het gebruik van het terrein volgens huidige overeenkomst.

* er dient een beschermfolie voorzien te worden om eventuele bodemverontreiniging zoveel als mogelijk te voorkomen

* er dient een plaatsbeschrijving in de vorm van een fotoreportage en een hoogtemeting opgemaakt worden. deze dienen als bijlage 2 en 3 aan de overeenkomst gevoegd te worden (deze bijlagen zijn nog in opmaak).

Deze overeenkomst dient door de gemeenteraad bekrachtigd te worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De Gemeenteraad keurt het voorstel van gebruiksovereenkomst goed voor het gebruik van een perceel in eigendom van intercommunale Leiedal voor het gebruik als terrein voor stockage en grondverbetering tbv de infrastructuurwerken op de transportzone LAR.

Artikel 2: De algemeen directeur en gemeenteraadsvoorzitter worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

19. GR/2025/150 | Bestuurlijk toezicht. Kennisname beslissing gouverneur (n.a.v. klacht inzake plaatsing laadpaal).

Bevoegdheid orgaan

- Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017, in het bijzonder doch niet uitsluitend art 330-334 inzake bestuurlijk toezicht;
- Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder specifieke bevoegdheid van de gemeenteraad inzake kennisname dossiers bestuurlijk toezicht.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder doch niet uitsluitend art. 331 e.v. inzake bestuurlijk toezicht, alsook artikel 333, 2e lid;;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 houdende de vaststelling van de wijze van communicatie tussen het lokaal bestuur, de indiener van de klacht en de toezichthoudende overheid in het kader van het bestuurlijk toezicht op het lokaal bestuur.
- Omzendbrief (KB / ABB 2018 /4) van 14 december 2018 betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005;
- Bestuursdecreet van 7 december 2018, in bijzonder bepalingen inzake openbaarheid van bestuur;
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 10.05.2022 houdende vaststellen van klachtenreglement.
- Algemene beginselen van behoorlijk bestuur;

Feiten, context en argumentatie

In het kader van het algemeen bestuurlijk toezicht werd op 29.04.2025 klacht bij Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) ontvangen. De klacht betrof het plaatsen van een laadpaal op het voetpad in de Schelpenstraat, en werd neergelegd door de aanpalende bewoner. De stad ontving deze klacht op 07.05.2025.

Conform art. 331 DLB werden alle stukken overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid, met toelichting via brief dd. 11.06.2025 vanuit het schepencollege, zoals beslist in zitting CBS van 11.06.2025.

Via het digitaal loket van ABB werd op 25.06.2025 antwoordbrief ontvangen, met melding dat niet zal worden opgetreden door de gouverneur.

Antwoordbrief gouverneur: het onderzoek is afgerond en er zijn geen redenen om op te treden in het kader van bestuurlijk toezicht. De beslissing en antwoord aan klager is toegevoegd in bijlage. Voornaamste bevindingen als volgt :

- *de beslissing tot plaatsing van een laadpaal behoort tot de lokale autonomie*
- *de stad kan op een correcte en gemotiveerde wijze aantonen waarom de beslissing voor de inplanting van een laadpaal op die locatie werd goedgekeurd.*
- *aan de klager werden alle stukken overgemaakt*
- *voor eventuele schade dient de klager zich te wenden tot de burgerlijke rechter*

Gelet op artikel 333, tweede lid, van het decreet over het lokaal bestuur, dient de beslissing ter kennisgeving worden overgemaakt aan eerstvolgende gemeenteraad. Ook de gouverneur verzoekt om zijn beslissing (antwoord aan de klager) ter kennis te brengen aan de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 02 juli 2025, tot kennisgeving aan de gemeenteraad van 3 september 2025;

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing dd. 20.06.2025 van de gouverneur inzake de beoordeling van de klacht vanwege aanpalende m.b.t. de plaatsing van een laadpaal in de Schelpenstraat in Rekkem, dit in toepassing van het bestuurlijk toezicht. Kennisname dat de gouverneur niet zal optreden.

20. GR/2025/155 | Overeenkomst overdracht gemeentelijk saneringsverplichting. Goedkeuring modelcontract.

Bevoegdheid orgaan

Art 42 DLB - De gemeenteraad is bevoegd.

Juridische grond

- Bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018
- BVR 23 februari 2024, gepubliceerd op 8 april 2024; besluit van de Vlaamse regering over de invulling van de gemeentelijke saneringsverplichting
- Beslissing CBS/2025/1120 dd. 18/06/2025 mbt het erkennen van de prioritaire noden rond rioleringsprojecten.
- Samenwerkingsovereenkomst RioAct 31/08/2015

Feiten, context en argumentatie

Op 23 februari 2024 keurde de Vlaamse Regering het **besluit over de invulling van de gemeentelijke saneringsverplichting** goed. Dit nieuwe besluit vormt een stevige basis voor de saneringsplicht in Vlaanderen. Het besluit legt heel wat verantwoordelijkheden en doelstellingen vast via openbare dienstverplichtingen voor de rioolbeheerders op het gemeentelijk niveau.

Op basis hiervan legt Riopact een modelovereenkomst voor die tussen de stad Menen en De Watergroep dient afgesloten te worden. Deze overeenkomst is een vernieuwing van het oorspronkelijke contract dat 31/08/2015 werd afgesloten en gold voor een duurtijd van 10 jaar.

De gemeenteraad dient deze overeenkomst goed te keuren.

Tussenkomsten

Raadslid Algoet vraagt: zal deze nieuwe overeenkomst ook een financiële impact hebben voor de stad? Zal dit meer of minder opbrengsten geven?

Schepen Roose antwoordt: de overeenkomst bepaalt niet de tarieven maar wel de methodiek. De modelovereenkomst is wel iets strenger om zuivering te doen van afvalwater. De verwachtingen zijn hier dus scherper gesteld om gelden die ze innen via de Watergroep in te houden als we niet aan onze verplichtingen voldoen. Maar je weet dat wij heel veel werkzaamheden doen en onze verplichtingen strikt navolgen dit via Riopact en die uitdagingen pakken wij ook verder aan.

Raadslid Algoet vraagt: hetzelfde tarieven beleid is dus doorgetrokken?
Schepen Roose antwoordt: inderdaad, er is geen wijziging in het contract.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De Gemeenteraad keurt de modelovereenkomst met CV Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening/De Watergroep rond de overdracht gemeentelijke sanering goed.

Artikel 2: De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd om de overeenkomst te ondertekenen.

21. GR/2025/160 | Aanleg stadsbos. Referentie 2025/1449. Vaststelling van de lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.

Bevoegdheid orgaan

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Vlaams Energie- en Klimaatplan 2021-2030 - 09.12.2019
- Blue Deal - 28.07.2020
- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 22.05.2019 (ref. CBS/2019/1135) - Burgemeestersconvenant 2030
- Beslissing Gemeenteraad dd. 18.11.2020 (ref. GR/2020/211) - Regionale ruimtelijke energiestrategie en het SECAP
- Beslissing Gemeenteraad dd. 01.09.2021 (ref. GR/2021/172) - Ondertekening Lokaal Energie en Klimaatpact
- Beslissing Gemeenteraad dd. 09.11.2022 (ref. GR/2022/199) - Goedkeuring Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0

- Beslissing Gemeenteraad dd. 31.05.2023 (ref. GR/2023/078) - Goedkeuring Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1
- CBS/2022/1186 - Aktename - Besluit Vlaamse Regering tot toekenning van subsidie 'Groenblauwe dooradering in de bebouwde ruimte in Menen'.
- CBS/2023/814 - Aktename Kwaliteitskameradviezen Groenblauwe dooradering 1 in de bebouwde ruimte.
- Collegebeslissingen dd. 06.05.2024 van stad Wervik voor gronden gelegen in Menen, en gelegen in Wervik, houdende verlenen van bebossingsvergunning
- Beslissing van de OCMW-raad van Wervik dd. 17/09/24 tot goedkeuring verkoopakte voor een deel gronden die deel uitmaken van het Stadsbos Wervik-Menen, via recht van voorkeur aan de Vlaamse Landmaatschappij
- CBS/2024/1818 - Aktename van de verkoop van gronden van OCMW Wervik aan VLM gelegen op grondgebied Menen, ter realisatie van (een deel van) het stadsbos.
- CBS/2024/686 - dd. 08.05.2024 - Bebossingsvergunning aan OCMW Wervik - gronden stadsbos voor percelen gelegen in Menen
- CBS/2024/688 - dd. 08.05.2024 - Bebossingsvergunning aan OCMW Menen - gronden stadsbos voor percelen gelegen in Menen
- CBS/2024/2301 - dd 18.12.2024 - Principieel akkoord met inrichtingsplan VLM - gronden stadsbos voor percelen gelegen in Menen
- CBS/2025/958 - dd 28.05.2025 - Aktename stand van zaken voor Stadsbos (verkoopdossier percelen in HAG).
- CBS/2025/987 - dd 28.05.2025 - Principieel akkoord bij inrichtingsplan VLM voor Stadsbos.
- MJP 'Samen Menen Maken 2020 - 2025' - BD 8: Menen is een groene en klimaatvriendelijke stad
- Actie 8.1.1: Wij realiseren een stadbos en leggen microbossen aan.
- Actie 8.1.2: Wij planten elk jaar bomen aan
- CBS/2025/1287 - Aktename indienen aanvraag omgevingsvergunning Stadsbos.

Feiten, context en argumentatie

Stad Menen en stad Wervik hebben beide als beleidsdoelstelling vastgelegd om een stadbos te realiseren op de grens tussen de twee steden. In de OCMW-raad van 8 november 2023 werd beslist de gronden gezamenlijk te koop aan te bieden. Het OCMW Menen is eigenaar van 2 percelen. OCMW Wervik is eigenaar van de andere percelen.

VLM had voorkeurrecht tot aankoop en besliste om dit voorkeurrecht toe te passen op de percelen die binnen het RUP reeds een groenbestemming kregen. Het voorkeurrecht werd evenwel niet toegepast door VLM op de percelen gelegen in (herbevestigd) agrarisch gebied. Deze overige gronden zullen alsnog te koop worden aangeboden.

De nodige bebossingsvergunningen werden inmiddels reeds verleend, zowel door de stad Menen en door de stad Wervik.

Er werd een inrichtingsvisie opgemaakt door VLM voor het volledige project met de grote lijnen.

Op basis daarvan werd een aangepast ontwerp opgemaakt door de groendienst. Voor dit project werd een subsidie bekomen van de groenblauwe dooradering.

In het kader van de opdracht "Aanleg stadbos" heeft de groendienst een gedetailleerd bestek opgesteld met nummer 2025/1449, zie bijlagen. Deze opdracht is zorgvuldig opgedeeld in verschillende percelen om de diverse aspecten van het project efficiënt te beheren. De percelen omvatten rooiwerken, grondwerken, funderingen, aanleg paden en groenaanleg.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 232.031,00 excl. btw, € 280.757,51 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
De aankondiging wordt bekendgemaakt op nationaal niveau.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden en gunningswijze goed voor de aanleg van het stadsbos.

22. GR/2025/158 | Goedkeuring huishoudelijk reglement met deontologische code voor de leden van de GECORO.

Bevoegdheid orgaan

art.40-41 DLB

Juridische grond

- Artikel 1.3.3§8 van de VCRO
- Uitvoeringsbesluit van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening
- Besluit Vlaamse Regering tot vaststelling van een deontologische code voor de leden van de Vlaamse, Provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening (3/7/2009) en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

Goedkeuring huishoudelijk reglement met deontologische code voor de leden van de GECORO.

De GECORO heeft in zitting van 17-06-2025 het huishoudelijk reglement met deontologische code éénparig goedgekeurd.

In bijlage het huishoudelijk reglement en de deontologische code.

Het huishoudelijk reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Gemeenteraad 03-09-2025.

Tussenkomen

Raadslid Vanryckegem zegt: het is zeer goed dat er een deontologische code is, zeker ook als we omgaan met delicate dossiers, daarom ook een oproep aan u voorzitter. In het huishoudelijk reglement staat dat we een deontologische commissie gaan oprichten. We hebben dit besproken bij de opstelling van ons huishoudelijk reglement. Ik heb in januari ook naar de algemeen directeur een webinar doorgezonden in het kader van de deontologische code. Ik wil dus graag weten of dit is opgenomen binnen de organisatie en ik wil ook kijken hoe we dit gaan opnemen binnen het bureau en of daar een code zal komen ook in het kader van de werking van de gemeenteraad.

De voorzitter antwoordt: ik heb bij aanvang van de gemeenteraad u meegedeeld dat de deontologische code voor de gemeenteraad in volle voorbereiding. Door een administratieve wissel is er nu een overdracht maar ik ben daar ook afhankelijk van de voorbereiding. Dus ik wil dit zeker opnemen.

Schepen Declercq zegt: ik wil nog even praktisch aanvullen. Alle leidinggevenden hebben ondertussen een opleiding en daarnaast is er ook een medewerker die een langlopende opleiding heeft gevolgd om dit in onze volledige organisatie uit te rollen om dit ambtelijk af te dekken.

Raadslid Vanryckegem zegt: ik ben blij dat er stappen zijn gezet en de leidinggevendende opleidingen kregen. In de webinar spraken ze ook over een analyse die je kan doen van je hele organisatie om zwakke punten in kaart te brengen. Dus ik zou hierover graag wel feedback krijgen in de gemeenteraad.

De voorzitter antwoordt: we gaan dan terug naar dit punt zelf, zijn daar nog vragen over?

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Besluit

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement met deontologische code van de GECORO als volgt goed:

Algemeen

Het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale [, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019)] en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening en het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een deontologische code voor de leden van de [opgeh. BVR 27 mei 2016, art. 2, l: 24 juli 2016)] provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, maakt deel uit van dit huishoudelijk reglement (bijlage 1) en art. 1.3.3§8, eerste lid VCRO is integraal van toepassing binnen het huishoudelijk reglement.

ARTIKEL 1

De Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (kortweg Gecoro) vergadert wanneer zij bijeengeroepen wordt door de Voorzitter. De voorzitter legt de wijze van vergaderen vast. Bij afwezigheid van de voorzitter wordt de voorzitter vervangen door de ondervoorzitter.

Zij vergadert minstens twee maal per jaar en zo dikwijls als de zaken die tot haar bevoegdheid behoren, het vereisen.

ARTIKEL 2

De Voorzitter moet de Gecoro bijeenroepen binnen vijftien dagen die volgen op een verzoek van de Gemeenteraad of het College van Burgemeester en Schepenen. Hij moet dit ook doen bij een verzoek dat uitgaat van minstens één derde van de leden van de Gecoro. De Voorzitter van de Gecoro dient deze ook bijeen te roepen binnen vijftien dagen die volgen op een verzoek om advies over een vergunningsaanvraag, dat wordt voorgelegd door de omgevingsambtenaar.

ARTIKEL 3

De Gecoro kan slechts geldig beslissen wanneer ten minste de helft van haar leden aanwezig is. Is die voorwaarde niet vervuld, dan wordt de Gecoro binnen de acht dagen bijeengeroepen met dezelfde agenda en kan zij geldig beslissen ongeacht het aantal aanwezige leden. Voor nieuwe agendapunten is opnieuw ten minste de helft van de leden vereist.

ARTIKEL 4

De leden van de Gecoro, de vertegenwoordigers van de politieke fracties en de eventuele externe genodigden worden ten minste 10 werkdagen vòòr de vergadering uitgenodigd.

De Voorzitter stelt na overleg met de vaste secretaris de agenda vast en verstuurt deze samen met de uitnodigingen.

De uitgebreide documenten liggen ter inzage op het permanent secretariaat vanaf de datum van oproeping tijdens de openingsuren dienst Omgeving.

ARTIKEL 5

Bij vergaderingen kan elk lid ten laatste acht werkdagen vòòr de vergadering agendapunten doorgeven aan de vaste secretaris. Mocht de agenda van de vergadering reeds verstuurd zijn, dan wordt er een aanvullende agenda verstuurd.

Alle documenten die relevant zijn liggen eveneens tijdens de openingsuren van de dienst Omgeving ter inzage op het secretariaat van de Gecoro, vanaf de uitnodiging van de vergaderingen tot en met de datum van de vergadering.

ARTIKEL 6

De opdrachten van de Gecoro worden bepaald door de Vlaamse codex Ruimtelijke ordening en door de Besluiten van de Vlaamse Regering.

ARTIKEL 7

De zittingen van de Commissie zijn in principe niet openbaar, tenzij de Commissie gemotiveerd beslist bij twee derden van de stemmen van de aanwezige leden tot een geheel of gedeeltelijk openbare vergadering. De openbaarheid kan niet worden gevraagd wanneer dossiers worden besproken die persoonlijke of plaatsgebonden belangen betreffen om de objectiviteit en de sereniteit van de bespreking niet te storen. Een belanghebbende of een delegatie (tot vijf personen) van belanghebbenden kan op zijn/haar verzoek gehoord worden door de Commissie omtrent een agendapunt dat betrekking heeft op een formele taak van de Commissie. De vraag daartoe wordt ingediend op het secretariaat. Dit punt wordt als een van de eerste geagendeerd. Na hun betoog en de beantwoording van de wederzijdse vragen verlaten deze personen de vergadering.

ARTIKEL 8

Een punt dat niet op de agenda voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht behalve in spoedeisende gevallen en wanneer het geringste uitstel gevaar zou kunnen opleveren. Tot spoedbehandeling kan niet worden besloten dan door ten minste twee derden van de aanwezige leden; de naam van die leden worden in de notulen vermeld.

ARTIKEL 9

De behandeling van een agendapunt of een onderdeel van het agendapunt bestaat in principe uit drie fasen: de toelichting en bespreking, de beraadslaging en de stemming over het advies. Onder toelichting wordt verstaan: een inleiding van het onderwerp door de Voorzitter of de omgevingsambtenaar, een technische toelichting (mogelijks door een eventuele externe genodigde), eventueel een uiteenzetting van de standpunten van externe genodigden. Een vragenronde bij de aanwezigen behoort tot de bespreking. Onder beraadslaging over het advies wordt verstaan: de discussie die leidt tot de vorming van het advies dat de Gecoro zal uitbrengen. Onder de stemming over het advies wordt verstaan: elk lid brengt zijn stem uit over het voorgelegde advies.

ARTIKEL 10

Deelnemen aan een behandelingsfase van een agendapunt betekent: aanwezig zijn en mogen participeren aan de behandelingsfase en mogen een actieve inbreng doen. Bijwonen betekent: aanwezig zijn, maar zonder deel te nemen aan de behandelingsfase. Niet bijwonen betekent: afwezig zijn bij de behandelingsfase.

Alle aanwezigen die geen lid zijn van de commissie mogen de beraadslaging en de stemming over de te formuleren adviezen niet bijwonen. De Voorzitter vraagt om de vergadering te verlaten.

schema:

	bespreking agendapunt	beraadslaging advies	stemming advies
besloten zitting			
publiek	niet bijwonen	NIET bijwonen	NIET bijwonen
vertegenwoordigers politieke fractie	deelnemen	NIET bijwonen	NIET bijwonen
genodigden	deelnemen	NIET bijwonen	NIET bijwonen

leden Gecoro	deelnemen	deelnemen	deelnemen
openbare zitting			
publiek	bijwonen	NIET bijwonen	NIET bijwonen
vertegenwoordigers politieke fractie	deelnemen	NIET bijwonen	NIET bijwonen
genodigden	deelnemen	NIET bijwonen	NIET bijwonen
leden van Gecoro	deelnemen	deelnemen	deelnemen

ARTIKEL 11

De Voorzitter leidt en organiseert de vergadering.

Indien de Voorzitter oordeelt dat het onderwerp voldoende werd besproken, raadpleegt hij de vergadering over de voortzetting of sluiting van de bespreking. Na de bespreking kan overgegaan worden tot beraadslaging en de stemming over het advies.

De Voorzitter is belast met de handhaving van de orde in de vergadering.

ARTIKEL 12

De Gecoro kan voor de behandeling van een onderwerp al de nodige instanties en personen of betrokkenen uitnodigen voor een toelichting en een eventuele bespreking van het onderwerp.

De Gecoro kan alle inlichtingen inwinnen die nodig zijn voor de vervulling van haar opdracht.

ARTIKEL 13

Voor elke stemming omschrijft de Voorzitter het voorstel waarover de vergadering zich moet uitspreken.

ARTIKEL 14

De Gecoro beslist bij meerderheid van stemmen van de aanwezige leden, zonder rekening te houden met de onthoudingen. Bij staking van stemmen is de stem van de Voorzitter beslissend. De secretaris is niet stemgerechtigd.

ARTIKEL 15

De leden van de Gecoro stemmen mondeling, ja of neen of ze onthouden zich. De Voorzitter stemt het laatst. Zodra de stemoperaties, met instemming van de Gecoro zijn aangevangen, mogen zij niet meer onderbroken worden door de commissieleden. De leden die zich onthouden of neen hebben gestemd, kunnen nadat de stemopneming beëindigd is, de redenen van hun onthouding of neen-stem kenbaar maken. Deze zullen op hun verzoek, in de notulen worden opgenomen. De uitslag van de stemming wordt door de Voorzitter bekendgemaakt.

ARTIKEL 16

Vanuit de Gecoro kunnen werkgroepen worden opgericht voor het onderzoeken van bijzondere vraagstukken. Hierin kunnen de nodige instanties, externe deskundigen en betrokkenen zetelen.

De werkgroepen bevatten minstens één afgevaardigde van de deskundigen uit de Gecoro.

De oprichting en de samenstelling van de werkgroepen dienen te worden goedgekeurd door de Gecoro bij gewone meerderheid.

Het verslag van de vergaderingen van de werkgroepen wordt ter goedkeuring voorgelegd op de eerstvolgende vergadering van de Gecoro.

ARTIKEL 17

De vaste secretaris in samenwerking met het secretariaat maakt van de vergadering een verslag dat de essentie van de bespreking weergeeft en de gebruikte argumenten, alsook de formulering van het advies met de volgende punten:

- stemming over het advies

- aard van het advies en de eventueel hieraan gekoppelde voorwaarden
- weergave van de minderheidsstandpunten indien gevraagd door de betrokkenen.

ARTIKEL 18

Aan de aanwezige leden, wordt presentiegeld toegekend. Het bedrag van dit presentiegeld werd vastgesteld door de Gemeenteraad op 02 april 2025 en bedraagt voor de Voorzitter 150 euro en voor de leden 75 euro.

De leden die aan de commissievergadering deelnemen zijn gehouden de aanwezigheidslijst te ondertekenen. Alsdan wordt hen presentiegeld toegekend.

ARTIKEL 19

Een lid wordt beschouwd als zijnde afwezig wanneer hij/zij zonder voorafgaande verwittiging van het secretariaat afwezig is op de vergadering. Hij/zij dient in geval van afwezigheid zijn/haar plaatsvervanger en het secretariaat te verwittigen.

Elk lid van de Gecoro dat driemaal achtereenvolgens zonder verantwoording afwezig is, is ambtshalve ontslagnemend. De Voorzitter brengt de betrokkene van deze ambtshalve ontslagname schriftelijk op de hoogte.

ARTIKEL 20

Bij ontslag op eigen initiatief van een lid van de Gecoro, dient deze de Voorzitter hiervan schriftelijk op de hoogte te brengen. De Voorzitter brengt bij de eerstvolgende vergadering de andere leden van de Gecoro hiervan op de hoogte.

Bij ontslag van een lid van de Gecoro, wordt zijn/haar plaatsvervanger ambtshalve aangesteld als lid. De Voorzitter brengt de betrokkene hiervan schriftelijk op de hoogte en licht bij de eerstvolgende vergadering de andere leden van de Gecoro in.

ARTIKEL 21

In geval een lid van de Gecoro commissie bij een besproken onderwerp geconfronteerd wordt met een persoonlijk belang kan alleen de toelichting bijgewoond worden. Hij/zij moet de vergadering op dat punt verlaten na de toelichting, hij/zij mag noch de bespreking, noch de beraadslaging over het advies, noch de stemming erover bijwonen.

ARTIKEL 22

De leden van de Commissie en alle aanwezigen op de vergaderingen hebben de plicht tot discretie. Contacten met de media worden in principe vermeden om de objectiviteit en de sereniteit van de werking niet in het gedrang te brengen.

ARTIKEL 23

In het kader van het belang van data privacy (GDPR) wordt ermee ingestemd dat aan alle GECORO-leden en aangeduide fracties de samenstelling van de nieuwe GECORO met bijhorende contactgegevens wordt overgemaakt.

ARTIKEL 24

De voorzitter, de commissieleden en de secretaris onderschrijven de beginselen, gedragsregels en richtlijnen, opgenomen in de deontologische code voor de leden van de Vlaamse, provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 3 juli 2009. De voorzitter of een commissielid kan door een meerderheid van stemmen van de GECORO worden gemachtigd om de ingenomen standpunten van de GECORO te vertolken. Hierbij onthoudt de gemachtigde zich om persoonlijke standpunten te vertolken. De voorzitter en de commissieleden aanvaarden dat de GECORO slechts advies verstrekt

23. GR/2025/157 | Kennisname resultaten openbaar onderzoek, goedkeuring zaak der wegen en vaststelling rooilijnplan - aanvraag tot omgevingsvergunning OMV 2023160213 - aRW - Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe.

Bevoegdheid orgaan

Art. 40-41 Decreet Lokaal Bestuur

Art. 31 - Decreet Gemeentewegen, meer in het bijzonder art. 31.1 houdende specifieke bevoegdheid schepencollege om de gemeenteraad samen te roepen om een uitspraak te doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de weg, en de vaststelling van de rooilijnplannen.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 2
- het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.3.5. (voldoende uitgeruste wegenis), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1
- het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15, § 1, eerste lid, artikel 17, § 4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75
- het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen)

Feiten, context en argumentatie

De aanvraag voor een omgevingsvergunning werd ingediend op 19-03-2025 door de Vlaamse Waterweg nv, Guldensporenpark 105, 9820 Merelbeke, voor aRW -Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153.

De aanvraag heeft als adressen:

aRW - Leie Wevelgem - Herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe.

Loskaai, 8560 Wevelgem

Wevelgemstraat 122, 8930 Mene

Wevelgemstraat 124, 8930 Mene

en als kadastrale omschrijving:

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0520 D

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0525 Y

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0515 S 14

MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 D 3

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0565 L 3

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0565 V 3

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0573 G
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 F 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 M 2
WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0530 G 6
WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0525 X
WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0951 B
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 E 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0488 S
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 W 2
WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0570 D
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 A 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 N 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0476 R 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0478 E 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0444 C 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0440 D
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0488 T
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 V 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 L 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0487 F 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 M 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0443 M
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 N 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 G 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0482 K
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0442 N 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0443 N
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 S 3
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0491 G
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0478 G 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0476 S 2
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0752 B
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0752 A
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0482 M

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat het aanpassen en opheffen van bestaande gemeentewegen.

Er werd een beschrijvende en verantwoordingsnota opgemaakt, in bijlage toegevoegd.

Het volledig aanvraagdossier OMV_2023160213 ligt ter inzage op de dienst Omgeving van de stad.

Het gemeentewegendecreet stelt (in artikel 12, § 2) dat in afwijking van artikel 11 van het decreet (dat bepaalt dat de gemeenten de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vastleggen in en via de opmaak of wijziging van gemeentelijke rooilijnplannen) de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet kan worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning aRW -Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153, omvat een ontwerp van rooilijnplan op grondgebied

Menen D3_100 726_RL_02 . Het rooilijnplan op grondgebied Wevelgem D3_100 726_RL_01 wordt behandeld in de gemeenteraad van Wevelgem.

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid (van artikel 12, § 2), geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.

-> de aanvraag tot omgevingsvergunning aRW -Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153, betreft de wijziging, verplaatsing en afschaffing van een gemeentelijk rooilijnplan niet als dusdanig bestemd in een plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan

- De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De stad Menen beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld. De stad Menen beschikt wel over een beleidsnota 'Samen Menen maken 2019-2024' en 'Samen onze stad b(l)oeiend en dynamisch maken' 2025-2030.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet).

Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en artikel 4 van het gemeentewegendecreet, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het gemeentewegendecreet (artikel 10 van het gemeentewegendecreet).

-> de aanvraag komt tegemoet aan de beleidsnota Samen Menen maken 2019-2024 en Samen onze stad b(l)oeiend en dynamisch maken 2025-2030.

Hierin wordt onder meer het volgende opgenomen:

Samen Menen maken 2019- 2024: *“De Leiewerken benadrukken het groene en recreatieve karakter van de blauwe stroom en verbinden de commerciële as, de stadsdelen en onze woonwijken met elkaar”*

Samen onze stad b(l)oeiend en dynamisch maken' (uitgave 2025): *“We maken onze stad aantrekkelijker met de doorstart van de Leiewerken ... “*

De uitvoering van dit project kadert binnen de beleidsdoelstellingen die door het bestuur van de stad Menen zijn vooropgesteld.

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk

van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet).

- De aanvraag voor een omgevingsvergunning werd ingediend op 19-03-2025 door de Vlaamse Waterweg nv, Guldensporenpark 105, 9820 Merelbeke, voor aRW -Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 26-05-2025.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2023160213 (en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer O/2025/153). De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 22/11/2025.

Het betreft een project waarvoor het Departement Omgeving bevoegd is.

Het project situeert zich kadastraal deels op grondgebied Wevelgem en deels op grondgebied Menen:

WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0520 D, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0525 Y, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0515 S 14, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 D 3, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0565 L 3, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0565 V 3, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0573 G, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 F 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 M 2, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0530 G 6, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0525 X, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0951 B, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 E 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0488 S, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0494 W 2, WEVELGEM 1 AFD, sectie C, 0570 D, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 A 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 N 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0476 R 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0478 E 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0444 C 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0440 D, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0488 T, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 V 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 L 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0487 F 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 M 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0443 M, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 N 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0445 G 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0482 K, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0442 N 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0443 N, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0435 S 3, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0491 G, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0478 G 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0476 S 2, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0752 B, MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0752 A
MENEN 3 AFD (LAUWE), sectie A, 0482 M

De aanvraag is volgens het origineel **gewestplan Kortrijk (K.B. 04/11/1977)** gelegen in woongebied. Art. 5.1.0. Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is volgens het **gewestplan Kortrijk Algemeen (B.V.R. 10/11/1998)** deels gelegen in

(i) Bestaande waterwegen

Art. 11.1. Geen specifieke voorschriften.

(ii) Groengebied

Art. 4.3. De groengebieden zijn bestemd voor het behoud, de bescherming en het herstel van het natuurlijk milieu.

(iii) Natuurgebied

Art. 4.3.1. De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, vennen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden.

In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk.

(iv) Landschappelijk waardevol agrarisch gebied

Art. 4.1. De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 tot 100 m geldt eveneens niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Art. 4.6.1. De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengt.

(v) Woongebied

Art. 5.1.0. Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan **Afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk** (BVR 20/01/2006). Het projectgebied maakt geen deel uit van

een deelplan binnen dit GRUP.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd **gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Leievallei en open ruimte omgeving Kortrijk** (BVR 07/11/2008)

(i) Gedeeltelijk gelegen in Deelplan 2 Diefhondbos - Posthoornhoek met als bestemming:

- Natuurgebied. Het in overdruk aangeduide gebied is een "Grote Eenheid Natuur" (GEN).

- Gebied voor rivier.

(ii) Gedeeltelijk gelegen in Deelplan 3 Biezenveld – Paters Mote

- Natuurgebied. Het in overdruk aangeduide gebied is een "Grote Eenheid Natuur" (GEN).

- Gebied voor rivier.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium (Provincieraad 25/06/2015). De aanvraag heeft geen betrekking op een vakantiewoning.

De aanvraag is gedeeltelijk (gedeelte wegenis) gelegen binnen de perimeter van het **goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Leiestraat** (Deputatie 09/06/2011), in volgende bestemmingszone: zone voor openbare wegenis.

De aanvraag is gedeeltelijk (gedeelte wegenis) gelegen binnen de perimeter van het goedgekeurd **bijzonder plan van aanleg Opstal, wijziging A (M.B. 24/12/2001)**, in volgende bestemmingszone: zone voor openbare

wegenis.

De aanvraag maakt geen deel uit van de historische stadskern van Menen en ligt bijgevolg niet in een vastgestelde archeologische zone.

De aanvraag is niet gelegen binnen de perimeter van een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling.

De aanvraag ligt binnen het studiegebied Geïntegreerde Gebiedsvisie Leievallei tss Wervik en Kortrijk.

Volgende verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag:

- Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer (BVR 29/04/1997).
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater 2023 (BVR 10/02/2023), in werking vanaf 02/10/2023.
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (05/06/2009).
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening – algemeen bouwreglement (11/12/2008).
- Gemeentelijke bouwverordening inzake het vellen van bomen (28/08/1979).

De aanvraag is volgens het zoneringsplan gelegen in een centraal gebied. In deze zone is er een afvalwaterriolering aanwezig die verbonden is met een operationele waterzuiveringsinstallatie. In dit gebied

dient het afvalwater verplicht aangesloten op de afvalwaterriool. De scheiding van het hemelwater en het afvalwater is verplicht.

Gedeeltelijk gelegen in het Rooiijnplan ROO_34027_245_00115_00001 – Leiestraat (01/12/1961)

Deze Omgevingsvergunningsaanvraag omvat het aanpassen en opheffen van bestaande gemeentewegen.

Aangezien de vergunningsaanvraag een project betreft waarvoor met toepassing van artikel 31 van het omgevingsdecreet een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is de gewone (en niet de vereenvoudigde) procedure van toepassing.

De aanvraag werd derhalve onderworpen aan een **openbaar onderzoek** dat werd georganiseerd van 04-06-2025 tot en met 03-07-2025.

Er werden **4** (3 digitale (waarvan 1 op grondgebied Wevelgem) en 1 analoog op grondgebied Wevelgem) bezwaarschriften ontvangen, zoals blijkt uit het Omgevingsloket.

Deze bezwaren hebben betrekking op :

Bezwaarschrift 1 m.b.t het verkeersplateau/ verhoogd trapezoïdaal plateau in de Wevelgemstraat t.h.v. huisnummer 112-114. In het bezwaar wordt gevraagd om de hoek te wijzigen naar 3% i.p.v. de voorziene 3,96% van de zuidelijke op/afrit van dit plateau dat aansluit op de bestaande Wevelgemstraat.(BA_TERREIN_PRL_BN__01.Pdf.)

Er wordt verwezen naar het "Koninklijk besluit van 9 oktober 1998 tot bepaling van de vereisten voor de aanleg van verhoogde inrichtingen op de openbare weg bestemd om de maximumsnelheid te beperken tot 30 km per uur en van de technische voorschriften waaraan die moeten voldoen", Bijlage 2, Punt 2.1 dat die hoek maar 3% mag bedragen.

Bezwaarschrift 2 m.b.t. het verplaatsen van een voetpadkast, gezien deze de voorgevel van de woning Wevelgemstraat 114, vastgesteld bouwkundig erfgoed sinds 24-09-2009 ontsiert en met de her aanleg van de straat deze kast mogelijks kan worden herplaatst/ondergronds gebracht.

Bezwaarschrift 3 op grondgebied Wevelgem ikv de infrastructuur thv de ontsluiting van ht Kloosterhof zal behandeld worden door de gemeente Wevelgem.

Bezwaarschrift 4 op grondgebied Wevelgem ikv aansluiting regenwater zal behandeld worden door de gemeente Wevelgem.

Behandeling van de bezwaren :

Enkel de bezwaren betreffende aspecten bij de zaak der wegen op grondgebied Menen (Lauwe) worden doorverwezen naar de gemeenteraad van 03-09-2025. Zie behandeling bezwaren in bijlage die deel uitmaken van deze beslissing.

De gemeenteraad kan uitsluitend uitspraak doen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, over de eventuele opname in het openbaar domein en de verenigbaarheid met de doelstellingen en principes van het decreet gemeentewegen en kan dus geen uitspraak doen over bezwaren die hier geen rechtstreeks verband mee houden. Anders oordelen zou een bevoegdheidsoverschrijding betekenen.

Het komt aan de gemeenteraad toe een beslissing te nemen over de zaak van de wegen (lees: over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de betrokken gemeentewegen) alvorens het departement Omgeving (als vergunningverlenende overheid) een beslissing kan nemen over de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Conform het decreet op de gemeentewegen moet onderzocht worden welke rol de voorgestelde aanpassing van de gemeenteweg kan spelen in de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau en de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op recreatief en functioneel vlak.

Bespreking Decreet Gemeentewegen - zie bijgevoegde nota *aftoetsing van het voorliggend rooilijnplan op het decreet gemeentewegen*.

Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Er kan gesteld worden dat aan de vooropgestelde doelstelling in artikel 3 wordt voldaan, namelijk het beschermen van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Maar ook wordt onmiddellijk voldaan aan de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, dit met de ontvlechting van verschillende verkeersstromen als belangrijkste insteek.

Bij de uitvoering van dit project wordt een ontvlechting van verkeersstromen, een veilige doorgang voor fietsers en voetgangers voorzien en wordt op de nieuwe wegen voldoende ruimte voorzien voor een comfortabel en veilig gebruik van deze wegen door verschillende weggebruikers. Hierbij werd eveneens in rekening gebracht dat de fietssnelweg Komen-Deinze F371 langs dit traject loopt en zijn de vigerende inrichtingsprincipes gevolgd.

De principes beschreven in artikel 4 worden hieronder verder besproken en uitgewerkt:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

Dit project is opgestart vanuit de noodzaak om de bevaarbare waterloop 'Leie' toegankelijk te maken voor containerschepen met 3 lagen containers. Hiervoor dient de aanwezige brug verhoogd te worden om de noodzakelijke vrije doorvaarhoogte te kunnen garanderen. Dit impliceert dat eveneens het openbaar domein aan beide oevers dient aangepast te worden. Het algemeen belang, het gebruik van de waterweg enerzijds maar ook het gebruik van de lokale wegen zowel op grondgebied Menen (Lauwe) als grondgebied Wevelgem werd binnen dit project geoptimaliseerd. Op deze manier kunnen alle weggebruikers gebruik maken van een geoptimaliseerd openbaar domein.

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel:

Dit principe is niet van toepassing op de voorliggende aanvraag.

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen:

De algemene verkeersveiligheid werd bij de opstart van dit dossier als startpunt genomen. De inrichting van zowel de fietssnelweg, die parallel aan de waterweg loopt als de aanpassingen van de lokale wegen werd afgetoetst aan de bepalingen die in de lokale mobiliteitsplannen werden vooropgesteld en kregen een inrichting die hieraan voldoet. Voor de verschillende weggebruikers werd een conforme inrichting ontworpen. Daarnaast heeft de nieuwe inrichting van het project de mogelijkheid gecreëerd om op het grondgebied van Lauwe een park in te richten waar de fietsers en voetgangers via een alternatieve route het jaagpad kunnen bereiken.

Ook stelt dit specifieke principe dat de veiligheid van de ontsluiting van aangrenzende percelen in acht wordt genomen. Het ontwerp houdt rekening met de aanwezigheid van de percelen en hun ontsluiting.

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Het ontwerp werd in samenspraak tussen de aanbestedende overheid en de beide aangrenzende steden en gemeenten opgemaakt. Zoals meegegeven werden de principes die beide besturen vooropgesteld hebben in het lokaal mobiliteitsplan als basis voor het ontwerp genomen. Rond deze specifieke locatie werd bij de opmaak van het lokaal mobiliteitsplan Menen overleg gepleegd met de buurgemeente Wevelgem. De gevolgde principes werden door beide besturen vroeger reeds onderschreven, wat daarna bij de opmaak van dit ontwerp werd bekrachtigd.

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De actuele gemeentewegen wordt geen andere functie gegeven door dit project. De verbinding tussen Lauwe en Wevelgem blijft bestaan en blijft toegankelijk voor alle vervoersmodi.

Gezien de tendensen waarbij het fietsen voorrang krijgt op het gemotoriseerd vervoer, werd bij de opmaak van het ontwerp rekening gehouden met de recentste normen voor aanleg van fietspaden en fietsverbindingen zodat deze toekomstbestendig zijn.

Tussenkomsten

Raadslid Breye vraagt: is er al een zicht naar de Leiewerken in Menen?

De voorzitter antwoordt: dit is natuurlijk een heel ander punt dan wat hier voorligt, dus ik kijk even naar de schepen.

Schepen Syssauw antwoordt: dat is een vraag die straks zal gesteld worden. Een oplossing voor de realisatie van de werken, of het dossier, gaat gepaard met een aanvraag van een omgevingsvergunning. Daar is nu beroep tegen hangende. Door het instellen van procedures is de uitvoering van die werken uitgesteld. Wij moeten dus helaas voor de stad en alle handelaars die lijden onder de situatie, die procedure ondergaan. Dat is het jammere antwoord dat ik moet geven.

Raadslid Algoet merkt op: ik had nu wel gelezen ooit in het dossier voor de brug in Lauwe iets rond een kapel.

Schepen Syssauw antwoordt: die kapel stond op privé terrein, die grond is ondertussen verworven door de Waterwegen. De verwervende overheid is dus eigenaar geworden en wij kunnen hier dus geen uitspraak over doen

Raadslid Vanryckegem vraagt: klopt het dat er een nieuwe procedure hangende is? En heeft u zicht op een termijn? U geeft aan dat er nieuwe zaken gebeuren? We dachten dat de brug in Menen er eerst ging komen. Ik ben blij voor Lauwe dat de brug daar er komt.

De voorzitter antwoordt: het gaat nu over een ander punt, dit is een andere discussie, dus we gaan nu bij dit punt verder blijven na de eerste vraag die ik heb toegestaan, dus zal ik het debat nu terugbrengen naar de rooilijn en de brug in Wevelgem Lauwe. Dus zijn er nog vragen omtrent dit punt?

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2023160213 - aRW - Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153 , kennis van de bezwaren waarbij vier bezwaarschriften werden ingediend, en keurt de behandeling van de 2 bezwaren op grondgebied Menen (Lauwe) met betrekking op de zaak der wegen goed , zoals vermeld in de nota in bijlage toegevoegd en gehecht aan deze beslissing, waarvan zij integraal deel uitmaakt.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist tot goedkeuren van de zaak der wegen m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2023160213 - aRW - Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist tot vaststelling van het rooilijnplan op grondgebied Menen (Lauwe) m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2023160213 - aRW - Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153, rooilijnplan D3_100 726_RL_02.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist tot het opleggen van volgende lasten en voorwaarden m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2023160213 - aRW - Leie Wevelgem herbouw wegbrug Wevelgem-Lauwe, gemeentelijk dossier 2025/153:

De aanpassingen aan het bestaande openbaar domein gebeuren in samenspraak met de dienst grondgebiedszaken van de stad Menen. Afspraken hiervoor kunnen gemaakt worden via mail (grondgebiedszaken@menen.be) of telefonisch via 056 529 400.

24. GR/2025/144 | Huisvesting - Goedkeuring aanvraag subsidiedossier 01.01.2026 - 31.12.2031 intergemeentelijke samenwerking 'kwalitatief wonen in de grensstreek' Mesen, Wervik en Menen

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

- Gelet op het decreet van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- Gelet op het meerjarenplan 2020-2025 en beleidsdoelstellingen Stad Menen ,BD2; A.2.3 De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden
- Gelet op het meerjarenplan 2020-2025 en beleidsdoelstellingen Stad Menen , BD2; A.2.3.4. We zetten de intergemeentelijke samenwerking 'Kwalitatief Wonen in de Grensstreek' verder
- Gelet op de beleidsnota Wonen '2019-2024' van het Vlaams parlement van 08.11.2019
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 14 maart 2025

Feiten, context en argumentatie

Het huidig subsidiedossier van de intergemeentelijke samenwerking 'kwalitatief wonen in de grensstreek' loopt ten einde op 31.12.2025.

De Vlaamse regering keurde op 14 maart 2025 de krijtlijnen voor een nieuwe subsidieperiode van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden voor het lokaal woonbeleid goed.

De subsidiëeringsperiode loopt gelijk met de volgende gemeentelijke beleids- en beheerscyclus, namelijk van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Tot 30 juni 2025 kan de initiatiefnemer het agentschap uitnodigen voor een verkennend overleg over het ontwerp van projectvoorstel. Het verkennend overleg vond plaats op 16.04.2025.

Uiterlijk op 30 september 2025 dienen de initiatiefnemers hun subsidieaanvraag voor de periode 2026-2031 in via lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be

Uiterlijk in december 2025 neemt de Vlaamse minister van Wonen een beslissing over de toekenning van een subsidie. Het ministerieel besluit bevat een meerjarige subsidiebelofte voor de periode 2026-2031; de jaarlijkse subsidiebedragen per project zijn erin opgenomen.

In de periode 2026-2031 zal jaarlijks in januari op basis van een ministerieel besluit het begrote totale jaarbudget voor alle projecten vastgelegd worden. De jaarlijkse subsidie voor elk project zal uitbetaald worden met een schijf van 70% in februari en een saldo van 30% na evaluatie van het werkingsjaar.

Verplichte basisinitiatieven

Elke IGS moet een aantal basisinitiatieven uitvoeren die aansluiten bij de Vlaamse beleidsprioriteiten over wonen. Ook gemeenten die niet deelnemen aan een IGS moeten hiermee aan de slag. De basisinitiatieven staan in artikels 2.7, 2.8 en 2.9 van het besluit bij de Vlaamse Codex Wonen. In elke deelnemende gemeente moet er minstens tweemaal per jaar een lokaal woonoverleg doorgaan.

Basisactiviteiten: Drie Vlaamse beleidsprioriteiten van het woonbeleid:

1. De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden
2. De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving
3. De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen.

Dat omhelst onder andere:

- Leegstaande gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken. (Beleidsprioriteit 1 betaalbaar en divers woonaanbod)
- Verwaarloosde gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken (Beleidsprioriteit 1 betaalbaar en divers woonaanbod)
- De lokale partners via structurele samenwerking betrekken bij het lokale woningkwaliteitsbeleid (beleidsprioriteit 2 woningkwaliteitsbewaking)
- Een partnerschap aangaan met lokale partners (bijvoorbeeld inzake energie, rechtenverkenning) (beleidsprioriteit 3 informeren, adviseren en begeleiden)

Eigen initiatieven:

In de artikelen 2.14, 2.15 en 2.16 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 is ook bepaald dat per beleidsprioriteit één of meer eigen initiatieven voorgesteld kunnen worden. Die zijn afgestemd op de lokale huisvestingssituatie en hoeven niet in elke deelnemende gemeente van het werkingsgebied uitgevoerd te worden.

Het plan van aanpak moet de nodige informatie bevatten over onderstaande vijf aspecten. Het agentschap beoordeelt op basis daarvan of een subsidie voor de eigen initiatieven kan toegekend worden:

1. Het plan van aanpak past binnen de Vlaamse beleidsprioriteiten voor wonen (of is beleidsprioriteitoverschrijdend);
2. Het plan van aanpak vertrekt van een lokale nood, doelgroep of problematiek en geeft aan welke de problematiek of nood of doelgroep is, hoe een bepaalde doelgroep zal worden ondersteund en/of hoe een bepaalde nood of problematiek zal worden aangepakt of verbeterd;
3. Het plan van aanpak heeft aandacht voor een integrale samenwerking (met diverse actoren, gemeentelijke diensten, ...);
4. Het plan van aanpak beschrijft in welke gemeenten van het werkingsgebied de eigen initiatieven zullen uitgevoerd worden, de stappen, een planhorizon en te behalen resultaten. Er kan een plan van aanpak uitgewerkt worden per beleidsprioriteit of één allesomvattend plan van aanpak. De initiatiefnemer maakt een plan van aanpak op maat van de lokale context; hij maakt dus zelf de keuze hoe hij zijn plan van aanpak zal vormgeven afhankelijk van de invulling van de initiatieven, de lokale situatie en/of het niveau van expertise;

Het plan van aanpak is voldoende ambitieus, maar realistisch waarbij de risico's en kansen goed in beeld worden gebracht

In bijlage:

- Voorstel indienen plan van aanpak voor het IGS 'Kwalitatief Wonen in de Grensstreek'
- Verkennend overleg met Wonen in Vlaanderen 16.04.2025
- Opmerkingen van Wonen in Vlaanderen
- Toelichting IGS

Het dossier dient ten laatste op 30.09.2025 bezorgd te worden aan de administratie van Wonen in Vlaanderen, goedgekeurd door de respectievelijke gemeenteraden.

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen van 09.07.2025

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad gaat akkoord met het indienen van de subsidieaanvraag IGS 2026-2031

25. GR/2025/145 | Huisvesting - goedkeuring toewijzingsreglement voor budgethuurwoningen op het grondgebied van Menen.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41

Juridische grond

Statuten Impuls

Feiten, context en argumentatie

De Vlaamse overheid initieerde in het voorbije jaren het stelsel geconventioneerde verhuur. Onder dit stelsel kunnen private initiatiefnemers en woonmaatschappijen subsidies krijgen van Vlaanderen voor het verhuren van geconventioneerde huurwoningen en voor het verhuren van sociale woningen via de woonmaatschappij.

In ruil voor deze subsidie, is een korting ten opzichte van de markthuursprijs vereist.

Op deze manier wil de Vlaamse overheid zorgen voor een ruimer aanbod aan kwalitatieve en betaalbare huurwoningen.

Het decreet voorziet een Vlaams toewijzingskader, maar creëert ook de mogelijkheid voor steden en gemeenten om een eigen gemeentelijk reglement op te stellen dat de wijze van kandidaatstelling en de toewijzing van de geconventioneerde huurwoningen bepaalt. Op deze manier geeft de decreetgever de kans aan steden en gemeenten om de toewijzing van deze woningen af te stemmen op de lokale woonnoden.

Eén van de hoofopdrachten van Stad Menen als regisseur van het lokaal Woonbeleid, is het zorgen voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden.

De stad zet daarom in op de versterking van de huurmarkt, op vlak van betaalbaarheid en toegankelijkheid, door samen met andere partners te investeren in de realisatie en de verhuur van budgethuurwoningen.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels voor budgethuurwoningen, regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement.

Bij de toewijzing van budgethuurwoningen wenst de woonmaatschappij Impuls Menen-Wervik dezelfde voorwaarden voor lokale binding toe te passen als vastgelegd in het toewijzingsreglement voor sociale woningen.

Het reglement is afgestemd op de huidige werking en het huidige toewijzingsreglement van de woonmaatschappij.

Het gemeentelijk reglement geldt voor het hele grondgebied van de stad en voor alle verhuurders.

Toepasselijke wetgeving

Artikel 5.25511 §2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 verplicht de gemeente om het reglement en het administratieve dossier met een beveiligde zending aan de minister te bezorgen op adres van het Agentschap Wonen in Vlaanderen.

De minister beschikt over een termijn van vijfenveertig kalenderdagen, die volgt op de datum van de kennisgeving van het reglement en het administratieve dossier aan het Agentschap, om het reglement

geheel of gedeeltelijk te vernietigen als het in strijd is met de wetten, de decreten en de uitvoeringsbesluiten ervan of met het algemeen belang.

De minister kan de termijn, eenmalig verlengen met vijftien kalenderdagen, met een kennisgeving daarvan aan de gemeente voordat de oorspronkelijke termijn afloopt.

De minister bezorgt de vernietigingsbeslissing meteen per beveiligde zending aan de gemeente. Artikel 5.247, 2° van het Besluit Vlaamse Codex Wonen stelt dat de persoon die zich kandidaat stelt moet beschikken over een geldig attest, op het moment van het sluiten op de huurovereenkomst met de verhuurder.

De rechtstreekse verhuring en de onderverhuring van een budgethuurwoning gebeurt via de typehuurovereenkomst vermeld in respectievelijk bijlage 30 en 32 bij het BVCW.

De gemeente mag enkel afwijken van het Vlaamse kandidaatstelling-, rangschikings- en toewijzingskader, vervat in artikel 5.255 BVCW.

De overige bepalingen omtrent de subsidiëring en verhuring van budgethuurwoningen blijven van toepassing (art. 5.47/1 tot en met 5.47/9 en boek 5, deel 10 van het BVCW).

Tussenkomen

Raadslid Verbrugge zegt: ik ben blij dat dit reglement er komt. Ik was een paar jaar geleden wat weigerachtig omdat ik vond dat er vooral genoeg sociale woningen nodig zijn. Maar er zijn toch doelgroepen die daar uit de boot vallen en moeite hebben om een woning te vinden. Met 18 jaar zijn we denk ik wel 1 van de langste. Ik heb daar dus wel een probleem mee. De meest kwetsbare hebben misschien niet altijd een stabiele jeugd gehad, bijvoorbeeld bij gescheiden ouders waar 1 van de ouders niet in Menen woonde, die geplaatst zijn geweest, .. waardoor ze hiervoor niet in aanmerking komen.

Als we dit doen, dan vervalt wel het excuus dat we armoede aantrekken. Dan hebben we geen excuus meer om nog meer in te zetten op betaalbare sociale woningen.

Schepen Vandenbulcke antwoordt: dit zal voor mij een goede oplossing zijn. Met de nieuwe contracten gaan ze de inkomens meer gaan analyseren. Dit ook voor wie al een sociale woning heeft. Dus wie ondertussen meer verdiende, zal mogelijk uit de boot vallen voor een sociale woning en zo toch een oplossing kunnen vinden. We hebben op vandaag dus zeker genoeg Menenaars die hierdoor in aanmerking zullen komen. Ik weet dat we verschillen over ons aanbod sociale woningen, wij willen vooral ons best doen om de 12% goede woningen te houden en aan te bieden.

Raadslid Verbrugge antwoordt: ik ben jeugdwerker, en de eerste tip die ik altijd geef is dat er een wooncrisis is die nog groter zal worden en dat ze zich dus op 18 jaar op de lijst laten zetten voor budgethuurwoning of sociale woning. Want je moet er vaak vroeg bij zijn en je weet niet hoe de situatie later zal zijn.

Schepen Vandenbulcke bevestigt: dit is een heel goede suggestie.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met het invoeren van het gemeentelijk toewijzingsreglement inzake budgethuurwoningen op het grondgebied van Stad Menen.

Gemeentelijk toewijzingsreglement voor budgethuurwoningen op het grondgebied van de stad Menen

Artikel 1. Doel

Eén van de hoofdpodochten van Stad Menen als regisseur van het lokaal Woonbeleid is het zorgen voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden. De Stad zet daarom in op de versterking van de huurmarkt, op vlak van betaalbaarheid en toegankelijkheid, door samen met andere partners, om te investeren in de realisatie en verhuur van budgethuurwoningen.

Artikel 2. Doelgroep en toepassingsgebied

Het gemeentelijk reglement geldt voor het hele grondgebied van de gemeente en voor alle verhuurders.

Artikel 3. Voorrangsbepalingen

Er wordt eerst voorrang gegeven aan kandidaat-huurders die 18 jaar gewoond hebben in de gemeente en vervolgens aan kandidaat-huurders die 5 jaar ononderbroken gewoond hebben in de gemeente van de laatste 10 jaar.

Artikel 4. Kandidaatstelling

De persoon die zich kandidaat stelt moet beschikken over een geldig attest, als vermeld in artikel 5.247, 2° van het BVCW, op het moment van het sluiten op de huurovereenkomst met de verhuurder. De rechtstreekse verhuring en de onderverhuring van een budgethuurwoning gebeurt via de typehuurovereenkomst vermeld in respectievelijk bijlage 30 en 32 bij het BVCW.

Artikel 5. Controle

Stad Menen behoudt het recht om te allen tijde na te gaan of de budgetwoningen werden toegewezen volgens dit reglement.

Artikel 6. Regels omtrent subsidie- en verhuursysteem budgethuren

De gemeente mag enkel afwijken van het Vlaamse kandidaatstelling-, rangschikkings- en toewijzingskader; vervat in artikel 5.255 BVCW. De overige bepalingen omtrent de subsidiëring en verhuring van budgethuurwoningen blijven van toepassing (art. 5.47/1 tot en met 5.47/9 en boek 5, deel 10 van het BVCW).

Artikel 7. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 15 oktober 2025.

Artikel 2: Een afschrift van reglement en het administratieve dossier worden per beveiligde zending bezorgd aan de minister op het adres van het Agentschap Wonen in Vlaanderen.

26. GR/2025/146 | Goedkeuring afnamemogelijkheid koffie voor Stad en OCMW Menen via raamovereenkomst AZO

Bevoegdheid orgaan

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 40 en 41 waarbij de Gemeenteraad belast is voor de goedkeuring van wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, inzonderheid art. 43 (raamovereenkomsten) en art. 47 (gecentraliseerde aankoopactiviteiten en aankoopcentrales);
- KB plaatsing 18/04/17 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- KB 14/03/17 en KB 22/06/17 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten (AUR);
- De wet van 16/02/17 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Feiten, context en argumentatie

De raamovereenkomst 'aankoop en levering van koffie & toebehoren' van Samenaankoop AZO, gegund aan Oké Koffie, liep af op 30.06.2025 en werd door Samenaankoop AZO opnieuw gegund - bij firma Oké Koffie - van 01.07.2025 voor een periode van 4 jaar (met optionele verlengingen).

De aankoopdienst adviseert om terug deel te nemen aan de raamovereenkomst van Samenaankoop AZO. Er waren immers geen opmerkingen over de smaak van de koffie en geen problemen met leveringen. Bovendien is het aangewezen om in te stappen in een raamovereenkomst gegeven de complexiteit van dit dossier en de aantrekkelijkheid van de prijs.

Stad en OCMW zijn beiden lid bij deze organisatie.

Raming voor de komende 5 jaar: € 155.000,00 excl btw. (ST en OC)

De gemotiveerde gunningsbeslissing, alsook het verslag van nazicht met de gunningsvoorwaarden van AZO, als **bijlage 1**.

Recent overzicht van welke toestellen zich waar bevinden, als **bijlage 2**.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de afnamemogelijkheid van koffie en toebehoren goed via de raamovereenkomst AZO.

27. GR/2025/017 | Goedkeuring verslag vorige gemeenteraadszitting dd. 2 juli 2025

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Feiten, context en argumentatie

Zijn er opmerkingen te maken over het proces-verbaal van de zitting van 2 juli 2025?

Artikel 32 van het Decreet Lokaal Bestuur luidt als volgt: als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Stemming

Met 28 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Virginie Breye, Herman Ponnet, Ruben Soens, Jan Verbrugge, Zeno Verschaeve, Arne Beyens, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Jeremy Vandoorne, Sam Lernout, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Nathalie Declercq, Sophie Lefebvre, Nico Courtens, Laura Defreyne), 1 onthouding (Griet Vanryckegem)

Besluit

Enig artikel: Het verslag van de zitting dd. 2 juli 2025 wordt goedgekeurd.

28. GR/2025/166 | Aanvullend agendapunt gemeenteraad. (art. 21 decreet Lokaal Bestuur). Beslissing tot oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21

Huishoudelijk reglement gemeenteraad, artikel 3 §2

Feiten, context en argumentatie

Dit agendapunt werd op de agenda van de gemeenteraad dd. 3 september 2025 geplaatst bij schriftelijke aanvraag van gemeenteraadslid Vanryckegem dd. 28 augustus 2025.

Het woord wordt verleend aan de aanvrager.

VOORSTEL VAN BESLISSING voor de GEMEENTERAAD 3 september 2025

Griet Vanryckegem, N-VA

Beslissing tot oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps

Ingediend op 28 augustus 2025 bij de algemeen directeur en bij de voorzitter van de gemeenteraad.

Memorie van toelichting

De voorbije jaren werden we meermaals geconfronteerd met crisismomenten die onze lokale veerkracht zwaar op de proef stelden: de overstromingen in Wallonië, de COVID19-crisis, stroomonderbrekingen en extreme weersomstandigheden.

Zulke situaties vragen niet alleen om professionele hulpverlening, maar ook om bijkomende helpende handen op het terrein en dit op een veilige, goed georganiseerde en reglementair verankerde manier. Steeds meer lokale besturen werken daarom aan een structureel vrijwilligerskader met het oog op een adequate aanpak van crisissituaties.

Met een project dat inzet op gecertificeerde vrijwilligers die paraat staan bij crisissituaties (zoals evacuaties, grootschalige opvang of bevoorrading) kunnen we ons in onze stad ook voorbereiden op onverwachte noodsituaties. Ze voeren uitsluitend niet-risicovolle taken uit ter ondersteuning van professionele diensten. Het team is stevig ingebed in de bestaande noodplanning, werkt binnen een duidelijk kader, en kan intergemeentelijk worden ingezet.

Al meer dan 34 Vlaamse gemeenten zijn bereid om een vrijwilligerskorps op te richten dat professionele hulpverleners kan bijstaan in crisis- of noodsituaties. De Vlaamse regering moedigt alle andere gemeenten aan om zich deze zomer nog in te schrijven en zal 1 miljoen euro per jaar voorzien voor de opstart van die vrijwilligerskorpsen.

Beschrijving

De gemeenteraad neemt de beslissing om een gemeentelijk vrijwilligerskorps op te richten.

Bevoegdheid

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, §1.

Juridische context

Mededeling Vlaamse Regering 23 mei 2025 Conceptnota Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen'.

Besluit Vlaamse Regering 18 juli 2025 tot toekenning van een projectsubsidie aan Rode Kruis-Vlaanderen voor de ondersteuning van de gemeentelijke vrijwilligerskorpsen.

Aanleiding en feitelijke context

Het Vlaams Regeerakkoord pleit voor een passende omkadering van vrijwilligers in crisissituaties.

In de mededeling van 4 april 2025 betreffende het Vlaams Defensieplan pleit de Vlaamse Regering voor een versterking van de burgerlijke weerbaarheid, samen met de lokale besturen (Punt 9). Er wordt een Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma aangekondigd waarvan de lokale overheden de coördinatie opnemen. In die context kunnen lokale besturen lokale vrijwilligerskorpsen oprichten die onmiddellijk ingeschakeld kunnen worden in het kader van noodhulpverlening en waar vrijwilligers bijdragen aan het uitvoeren van logistieke, operationele en medische taken in het geval van bijzondere nood.

De conceptnota aan de Vlaamse Regering van 23 mei 2025 over het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen' moedigt gemeenten aan om gemeentelijke vrijwilligerskorpsen op te richten om de weerbaarheid en paraatheid bij noodsituaties te versterken. Concreet werkt de Vlaamse Regering in deze conceptnota het vrijwilligerskorpsenmodel uit met de intentie het uitbouwen van gemeentelijke vrijwilligerskorpsen te faciliteren, en structureel te voorzien in ondersteuning voor dit engagement door via lokale besturen in te zetten op vorming, coördinatie, samenhang en burgerzin. Het model ontlast lokale besturen maximaal in noodsituaties. De doelstelling van de vrijwilligerskorpsen is om de waardevolle vaardigheden, het engagement en de motivatie van Vlamingen op een gecoördineerde manier inzetbaar te maken. Gelet op hun decretale rol

als 'helper van de Vlaamse overheid' en hun bestaande expertise hierin, wordt de coördinatie en begeleiding van de vrijwilligerskorpsen opgenomen door Rode Kruis-Vlaanderen. Binnen het model van de vrijwilligerskorpsen ligt de beslissing over de oprichting van een vrijwilligerskorps bij de gemeente. Het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2025 kent een projectsubsidie toe aan Rode Kruis-Vlaanderen van 1 september 2025 tot 31 augustus 2029 voor de ondersteuning van de gemeentelijke vrijwilligerskorpsen. Deze ondersteuning vertaalt zich naar het aanbieden van opleidingen voor vrijwilligers en het voorzien van een digitale crisistool voor rekrutering, verzekering, inzet en coördinatie van het gemeentelijk vrijwilligerskorps.

Motivering

De gemeenteraad erkent het belang van lokale betrokkenheid, solidariteit en burgerzin bij de uitbouw van een veerkrachtige gemeenschap. De oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps is een waardevol instrument om de gemeentelijke noodplanning te versterken. Het vrijwilligerskorps kan immers hulp en ondersteuning bieden in geval van lokale crisis- en noodsituaties. De samenwerking met Rode Kruis-Vlaanderen, beschreven in het vrijwilligerskorpsenmodel, garandeert zowel juridische bescherming voor vrijwilligers, alsook efficiëntie en coördinatie van het korps via de digitale crisistool van het Rode Kruis.

De gemeenteraad wil dus actief inzetten op de versterking van de lokale veerkracht bij lokale crisissituaties, het bevorderen van de solidariteit tussen inwoners en van de weerbaarheid van individuen. We willen vrijwilligerswerk ten dienste van de lokale gemeenschap faciliteren en we willen nieuwe vrijwilligers mobiliseren. Daarom wenst de gemeenteraad deel te nemen aan een georganiseerd kader voor vrijwilligers bij noodsituaties op basis van het vrijwilligerskorpsenmodel zoals uiteengezet in de conceptnota aan de Vlaamse Regering van 23 mei 2025 over het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen'.

Financiële aspecten

De gemeenteraad neemt akte van de ondersteuning die door de Vlaamse Regering via Rode Kruis-Vlaanderen ter beschikking wordt gesteld van gemeentelijke vrijwilligerskorpsen. De Vlaamse financiering dekt de kosten voor de applicatie waarin vrijwilligers zich moeten registreren en noodvragen gesteld kunnen worden en voor de aangeduide coördinator van het Rode Kruis-Vlaanderen. Daarnaast dekt de Vlaamse financiering de kosten voor de EHBO-opleidingen en jaarlijkse bijscholingen en simulaties van/voor de vrijwilligers en dit t.e.m. de 80e vrijwilliger. Vanaf de 81e vrijwilliger worden deze kosten door het lokaal bestuur gedragen. Alle geregistreerde vrijwilligers zijn bij inzet tijdens noodsituaties via de applicatie gedekt door de verzekering van Rode Kruis-Vlaanderen, zowel de verzekering 'lichamelijke ongevallen' als de verzekering 'burgerlijke aansprakelijkheid'.

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad beslist om een gemeentelijk vrijwilligerskorps op te richten.

Artikel 2. De gemeenteraad beslist tot aansluiting van het gemeentelijk vrijwilligerskorps bij het vrijwilligerskorpsmodel zoals beschreven in de conceptnota aan de Vlaamse Regering Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen'. Binnen dit model krijgt het gemeentelijk vrijwilligerskorps ondersteuning van Rode Kruis-Vlaanderen inzake:

- het opleiden van vrijwilligers;
- de coördinatie, registratie en verzekering van vrijwilligers via de digitale crisistool.

Artikel 3. Het vrijwilligerskorps zal minstens 10 leden en maximaal 80 leden omvatten.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt wie de hulpvraag in de digitale crisistool kan lanceren.

Artikel 5 Taken en grenzen

§1. De taken van het Vrijwilligerskorps omvatten niet-risicovolle logistieke en ondersteunende opdrachten zoals:

- ondersteuning van hulpverleners (bv. bij opvanglocaties);
- distributie van hulpgoederen;
- communicatieondersteuning;
- praktische hulp bij evacuaties, opvang of bevoorrading;

- gemeentelijke infrastructuur ondersteunen;
 - stoepen ijs- en sneeuwvrij maken;
 - watertoebedeling in woonzorgcentra indien hitteplan code ROOD wordt afgekondigd.
- §2. Het team wordt niet ingezet bij preventieve evenementen, reguliere werking van diensten of tijdens situaties onder code geel of oranje.

Artikel 6. Leeftijd en toelatingsvoorwaarden

§1. Kandidaten zijn minimum 16 jaar oud en kunnen een attest van goed gedrag en zeden voorleggen.

§2. Vrijwilligers dienen:

- een volledig opleidingspakket te volgen;
- beschikbaar te zijn in geval van crisissituaties;
- de basisprincipes van noodplanning te respecteren.

Artikel 7. Opleidingen en certificering

§1. De opleiding bestaat uit modules rond:

- noodprocedures (bijvoorbeeld: opleiding 'Be Alert') en crisismanagement;
- brandveiligheid;
- EHBO;
- samenwerking met professionele diensten;
- psychosociale hulpverlening;
- communicatietechnieken
- verzekeringen i.k.v. overstromingen;
- andere praktische vaardigheden relevant voor crisissituaties.

§2. Na succesvolle afronding ontvangen deelnemers een certificaat en een fluohesje met daarop een label van het Vrijwilligerskorps. Alleen gecertificeerde vrijwilligers worden opgeroepen.

§3. Deelnemers moeten opvolgingscursussen i.v.m. brandveiligheid en EHBO bijwonen om hun certificaat te behouden. Wie hieraan niet voldoet, wordt tijdelijk geschorst uit het actieve team. Zij kunnen ook deelnemen aan noodplanoefeningen.

Artikel 8. Vrijwilligerscontract en verzekering

§1. Er wordt een vrijwilligerscontract opgemaakt conform het wettelijke kader.

§2. Vrijwilligers zijn verzekerd voor burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen via het gemeentelijk verzekeringskader.

Artikel 9. Coördinatie en noodplanningsambtenaar

§1. Het Vrijwilligerskorps wordt gecoördineerd door een vrijwilligerscoördinator, die de schakel vormt met het gemeentelijk Coördinatiecomité (CC-Gem).

§2. De beleidsmatige leiding in crisissituaties ligt bij het CC-Gem, waarin ook minstens één noodplanningscoördinator zitting heeft.

Artikel 10. Integratie in de noodplanning

Het Vrijwilligerskorps wordt expliciet opgenomen in het Algemeen Nood- en Interventieplan van de gemeente, met vermelding van het platform 'kanikhelpt.be' voor de inzet van bijkomende ad-hoc-vrijwilligers.

Artikel 11. De gemeenteraad engageert zich om via de communicatiekanalen van de gemeente de werving van vrijwilligers te ondersteunen.

Bijlagen

- Bijlage: Het vrijwilligerskorpsenmodel zoals uiteengezet in de conceptnota aan de Vlaamse Regering van 23 mei 2025 Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen'.

Tussenkomsten

Raadslid Vanryckegem zegt: de Vlaamse regering nam het voortouw op 23 mei om een weerbaarheidsprogramma uit te rollen met vrijwilligerskorpsen. Ik licht het graag beknopt toe. Idee is

om bij crisissituaties vrijwilligers in te zetten maar hen vooraf wel al een opleiding te geven. Bijvoorbeeld bij corona, of noodsituaties door het weer zoals overstroming of aardbeving hen de nodige achtergrond en opleiding te geven om meteen ingeschakeld te kunnen worden. Ook bepaalde conflicten nopen ons tot voorbereiding. Er zijn ondertussen al 34 gemeenten die dit hebben opgericht. De financiering voor de opleiding voor 30-80 vrijwilligers is gefinancierd voor de opleiding van het Rode Kruis. Ze krijgen hierbij opleiding met ook EHBO en eventueel ook andere extra sessies met ook een jaarlijkse herscholing. Ook de crisistool voor rekrutering, opleiding, simulatie zal voorzien worden door Vlaanderen. De verzekering is gedekt door het Rode Kruis. Via die tool kan men dan bij grote noodplanning die hulpvraag lanceren en leden rekruteren en in 2de instantie oproepen om op te treden. Een coördinator van het Rode Kruis is aangesteld. Het gaat hierbij altijd over ondersteuning. Bij grootschalige rampen is er de coördinatie door de provincie die dan kan beslissen of ze ook de vrijwilligers activeren. De kost voor de 24-7 permanentie is dus door Vlaanderen gedragen. De financiële aspecten heb ik goed uitgewerkt, maar ik sta zeker ook open voor vragen. Veiligheid is een belangrijk aspect maar via deze tool kunnen we deze poule sneller inschakelen ook eventueel op andere momenten. Het is via een model dat ik heb overgenomen via Vlaanderen en wat men daar voorschrijft en ook vanuit het Rode Kruis. In de artikels ziet u punctueel waarover we moeten beslissen. Het CBS bepaalt wie moet bepalen wie wanneer moet opgeroepen worden. De taken zijn nu nog ruim, het is aan het CBS om samen met de noodplanambtenaar te beslissen voor welke taken ze worden ingezet. Dit kan ruim zijn. Maar het gaat hier duidelijk niet om evenementen of praktische klusjes. Wie zich hiervoor wil engageren moet zich wel verbinden om zich jaarlijks te blijven bijscholen. En wie de opleiding heeft doorlopen krijgt ook een certificaat. Ik sluit graag af met de oproep om hierop in te stappen, wat ook al 34 steden deden, het zou mooi zijn als we op die kar springen wat het zal versterken in veiligheid en kost niets.

De burgemeester antwoordt: bedankt voor uw vraag, raadslid Vanryckegem. De brief van minister Crevits hebben wij inderdaad op 22 juli ontvangen. De inhoud hiervan werd besproken tijdens de werkgroep noodplanning van 28 augustus 2025. Op heden is een instap in het project nog voorbarig. Intussen werd bijkomend advies gevraagd aan de hulpdiensten PZ Grensleie en Fluvia. We wachten het verdere kader en het plan van de gouverneur van West-Vlaanderen af, die in het najaar een overleg hierrond heeft ingepland. Er is geen tijdsdruk, aangezien de projectsubsidie loopt tot eind 2029. Wij stellen daarom voor dit punt voorlopig te verdagen en opnieuw te agenderen zodra er meer duidelijkheid beschikbaar is. Je kan inderdaad nooit mensen genoeg hebben bij crisissituaties. Je deed ook de verwijzing naar corona, waar je weet dat wij wel een voorbeeld waren in onze stad. Het is beter om de adviezen af te wachten en de visie van onze gouverneur. **De voorzitter** zegt: gelet op verzoek tot verdaging zou ik graag daarover debatteren. **Raadslid Vanryckegem** zegt: dank u burgemeester. Ik begrijp dat we met iedereen in overleg moeten staan en de mensen die nu moeten beslissen in noodsituaties betrokken moeten worden. Maar ik zou wel het principe willen laten goedkeuren dat iedereen akkoord gaat om te verdagen maar dat we het wel gaan onderzoeken en dat ik dit punt zelf mag naar de gemeenteraad brengen, wat waarschijnlijk niet het geval zal zijn. Ik hoor achter de lijnen door dat u er wel achter staat, dat u rekening houdt met alle geleverde werk en uit respect voor het werk. Ik heb hier veel werk in gestoken. Dat is 8 bladzijden met hele artikels met alles van motivatie, met alles van onderzoek. Dat je misschien al vraagt aan de gemeenteraad wie er voor of tegen is van het principe van de uitrol goed te keuren. Daar doen we niets fout en wachten en nemen we de tijd en keurt u eigenlijk en initiatief en werk van de fractie ook goed.

De voorzitter antwoordt: ik dien nu eerst te stemmen over de verdaging. Ik kan dus niet zeggen om een bepaald principe te stemmen, maar ik kan enkel het reglement volgen en dus de vraag voor te leggen om te verdagen en hier geen andere zaken aan koppelen. Graag wil ik dus weten of er nog andere tussenkomsten zijn in kader van de verdaging.

Raadslid Verbrugge zegt: ik had over het punt zelf wel nog een opmerking dat we vrijwilligers hebben en ook nodig hebben. Ik heb zelf ook als vrijwilliger nog gewerkt. We moeten dus waakzaam zijn dat een vrijwilligerskorps zeker handig en goed is, maar dat we zeker als we vrijwilligers aantrekken hiervoor dat we ook de huidige vrijwilligers moeten ondersteunen.

Raadslid Vanryckegem zegt: ik heb toch een praktische vraag. Ik doe een voorstel van beslissing. In art 1 staat niet dat we dit vandaag of morgen moeten doen, er staat de gemeenteraad beslist om een korps op te richten. Over de aspecten daarin kan u gerust in het verslag toevoegen dat de inhoudelijke punten op basis van de adviezen van de gouverneur en lokale noodplanning ambtenaar te verwerken. Ik deed enkel een voorstel van beslissing van het principe. Burgemeester, we kunnen over de punten of komma discussiëren.

De voorzitter zegt: sorry, maar als er eerst een vraag is tot verdaging en we stemmen daarover.

Raadslid Algoet verduidelijkt: als er wordt verdaagd is het net het punt om niet te beslissen. Over geen enkel punt. Dus je moet niet discussiëren over punten, want verdagen is altijd voorstel om niet te beslissen.

De voorzitter zegt: we gaan stemmen voor de verdaging.

Stemming verdaging

Met 22 stemmen voor (Tom Vlaeminck, Eddy Lust, Caroline Bonte-Vanraes, Kasper Vandecasteele, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Renaat Vandenbulcke, Peggy Coeman-Maerten, Angelique Declercq, Berenice Bogaert, Herman Ponnet, Ruben Soens, Jan Verbrugge, Zeno Verschaeve, Eric Algoet, Friedel Staelens, Ben Windels, Katrien Vanneste, Valerie Vanrumbeke, Anthony Mahieu, Sophie Lefebvre, Nico Courtens), 7 stemmen tegen (Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Arne Beyens, Jeremy Vandoorne, Sam Lernout, Nathalie Declercq, Laura Defreyne)

Besluit

Enig artikel: Het aanvullend agendapunt ingediend door raadslid Vanryckegem wordt verdaagd.

29. GR/2025/018 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 31

Juridische grond

- Huishoudelijk reglement, artikel 12
- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 31

Feiten, context en argumentatie

Raadsleden Staelens, Verschaeve, Windels, Verbrugge, Algoet hebben mondelinge vragen ingediend.

Mondelinge vraag van raadslid Staelens.

1. Vraag ivm actie lege brooddozen – Gezonde schoolmaaltijden voor ieder kind in het kleuter- en lager onderwijs.

Met de start van een nieuw schooljaar krijgen scholen en nu medewerkers opnieuw heel wat uitdagingen op hun bord.

Eén daarvan is de problematiek van de lege brooddozen. Het blijft voor leerkrachten en zorgcoördinatoren een moeilijke vaststelling wanneer een kind zonder lunch of met een heel beperkte maaltijd naar school komt. Het raakt niet alleen het welzijn van het kind, maar het legt ook extra druk op het schoolteam dat telkens naar een (discrete)oplossing moet zoeken.

We weten dat dit fenomeen ook in onze Meense scholen voorkomt. Daarom ben ik blij dat Vlaanderen deze zomer een projectoproep heeft gelanceerd om lokale besturen te ondersteunen.

Via een systeem van cofinanciering – 97 euro per kind vanuit Vlaanderen en 73 euro per kind vanuit het lokaal bestuur – komt er een stevig budget vrij dat kan helpen om gezonde voeding structureel aan te bieden op school. Dat kan gaan van soep en fruit tot een ontbijtkar of een gezonde maaltijd, altijd met respect voor de eigenheid van de scholen.

Mijn vraag is dan ook eenvoudig: heeft Stad Menen ingetekend op deze oproep?

En indien dat zo is, op welke manier willen we de middelen concreet inzetten in onze kleuter- en lagere scholen, zodat we samen met hen het probleem van de lege brooddozen structureel kunnen aanpakken in onze stad.

Schepen Declercq antwoordt: met veel enthousiasme kan ik u melden dat onze projectaanvraag "Gezonde Voeding op School" werd goedgekeurd door de Vlaamse regering. Dit project richt zich op kleuters in 13 scholen binnen onze stad, goed voor 1118 kleuters. De subsidie bedraagt €97,25 per kleuter per schooljaar, wat neerkomt op een totaal van ruim €108.000. Daarnaast moeten wij als Stad ook 81 K cofinanciering voorzien.

De lokale cofinanciering realiseren we onder andere via bestaande steunkanalen zoals tussenkomsten voor warme maaltijden via het OCMW, fundraising binnen Brooddoosnodig, voedselverdeling via Food Act en een stuk personeelskost van de brugfiguren lager onderwijs.

De cofinanciering die we nu vanuit de stad voorzien, werd de voorbije jaren al ingezet voor de bestrijding van kinderarmoede. Door de tussenkomst van de Vlaamse regering krijgt de belastingbetaler dus meer dan dubbel waar voor zijn geld, én kunnen we meer kinderen op een betere manier helpen.

Concreet krijgen scholen:

1. Een financiële ondersteuning via het platform Brooddoosnodig.

1. Maandelijkse voedselpakketten met fruit, groenten en zuivel via Food Act.

Elke school kiest zelf hoe ze de middelen inzetten: van gezonde tussendoortjes, warme maaltijden, ontbijtkar, brooddoosverrijking tot materiaal en vrijwilligersvergoedingen. Er wordt ook om inhoudelijke en financiële rapportage gevraagd.

Het project wordt opgevolgd door het team kinderarmoede van het Sociaal Huis en Brooddoosnodig.

We voorzien intervisiemomenten en streven naar duurzame verankering.

Om de doeltreffendheid van deze inspanningen te duiden wijs ik er graag op dat de kinderarmoedecijfers van Agentschap Opgroeien (waarvan we gisteren de recentste kregen) in Menen de laatste zes jaar, door deze en gelijkaardige initiatieven, met meer dan 25% daalden (van 22,7% naar 15,9%). Onze inspanningen maken dus echt een verschil, maar blijven desalniettemin broodnodig.

Raadslid Staelens antwoordt: goed om te horen dat we hier iets konden betekenen in dit project .

Mondelinge vraag van raadslid Verschaeve

2. Vraag ivm verkeersveiligheid in Vlaanderen, welke resultaten boekt het mobiliteitsplan in Menen?

De afgelopen maanden zagen we in de media verschillende statistieken verschijnen over verkeersongevallen in Vlaanderen, met uiteenlopende types en hun evolutie doorheen de jaren.

Het stadsbestuur heeft sinds vorige legislatuur een duidelijke koers uitgezet richting een verkeersveiligere en leefbare stad. Alsook in de beleidsnota dat in April werd voorgesteld voor deze legislatuur wordt ook expliciet verwezen naar de actualisering van het lokaal mobiliteitsplan en de prioriteit om gevaarlijke kruispunten weg te werken, schoolomgevingen verkeersveilig te houden en blijvend te investeren in voetpaden en fietspaden.

Wat ons natuurlijk het meest interesseert, is hoe die cijfers zich ontwikkelen binnen onze stad. In 2020 keurde de gemeenteraad het nieuwe lokaal mobiliteitsplan goed, waarin verkeersveiligheid als absolute hoofdprioriteit naar voren werd geschoven. Ondertussen zijn we vijf jaar verder en werden er tal van verkeersaanpassingen doorgevoerd, wat ook opnieuw blijkt uit de agendapunten die vanavond voorliggen.

Met onze vraag vandaag had ik willen polsen naar de huidige tendens van verkeersveiligheid, gezien we jaar na jaar een stijging zien van de gebruikers van onze mobiliteitsinfrastructuur. En vooral, welke resultaten behalen we met onze Stad wat betreft verkeersveiligheid?

De meest pertinente vraag is natuurlijk: zorgen de vele maatregelen die we sedert de start van het lokaal mobiliteitsplan uit 2021 realiseren ook een positief effect in de cijfers?

Schepen Roose antwoordt: een terechte vraag: we namen in onze beleidsnota op dat we deze legislatuur ons lokaal mobiliteitsplan gaan evalueren en heel frequent zit ik samen met de mobiliteitsdienst en lokale verkeerspolitie om verkeersongevallen in onze stad te analyseren en bijkomende oplossingen uit te werken om herhaling te voorkomen. En we mogen trots zijn op onze gezamenlijke inspanningen. Vergeten we niet dat bij de start van vorige legislatuur onze stad hoorde bij diegenen die het meest aantal verkeersongevallen met slachtoffers per inwoner had in onze provincie. Onze visie om deze naar 0 te brengen tegen 2050 - zoals ook Vlaanderen en onze Vervoerregio intussen als doelstellingen aannamen - volgen we strikt op. We nemen een sterke daling van het aantal verkeersongevallen waar voor onze stad. Ik kan jullie bv. aangeven dat op basis van de cijfers uit Columba van onze PZ Grensleie tot en met het eerste semester 2025 we nu 3 jaar aaneensluitend zonder verkeersdoden bleven op ons grondgebied. Ik wil even beklemtonen hoe uniek dit is: in voorgaande jaren van 2017 tot eerste semester 2022 moesten we telkens 2 verkeersdoden per jaar betreuren. We herinneren ons allen dat rond mei 2022 nogal wat maatregelen in voege kwamen, in totaal hebben we zo'n 50-tal grote en kleinere verkeersongevallen uitgevoerd. Ook het aantal verkeersongevallen met zwaargewonden is verder aan het dalen. Op het referentiejaar 2019 waren er dat nog 15, vorig jaar waren er dat 7 en voor het eerst hadden we van december '24 tot mei '25 een aaneensluitende periode van 6 maanden zonder zware verkeersslachtoffers. Het aantal verkeersongevallen met lichtgewonden daalde van 114 in 2019 over 91 in 2023 naar 69 in 2024. We nemen dus op alle parameters een voorsprong in de daling van het aantal verkeersongevallen ten opzichte van de gewenste reductie van -50% in 2030 en tot 0 in 2050 maar we dienen steeds waakzaam te blijven. In het geheel van verkeersveiligheid is de rol van een stadsbestuur slechts één onderdeel, hoe iedereen als weggebruiker verkeersregels opvolgt en zich hoffelijk gedraagt ten opzichte van andere weggebruikers zijn allemaal deelschakels die minstens even belangrijk zijn om tot een sterke verkeersveiligheid te komen.

Raadslid Verschaeve antwoordt: het doet me een plezier dat we die dalende trend zien, wat me ook opviel is dat de participatie met de burger goed gaat, jullie luisteren naar de burgers en dat is belangrijk. We zien dat die inspanningen een positief resultaat geven.

Mondelinge vraag van raadslid Windels

3. Vraag ivm kruispunt Spoorwegstraat-Dronckaertstraat

Afgelopen zomervakantie vielen de verkeerslichten uit op het kruispunt Spoorwegstraat en Dronckaertstraat en dat was niet de eerste keer dat ze defect waren. In deze gemeenteraad kwam het punt al ter sprake in februari.

Velen voelden zich onveilig bij het naderen van dit kruispunt en de aanwezige verkeersregeling met voorrang- en stopborden werd er niet steeds nageleefd.

Gelukkig werden er voor 1 september nog tijdelijke verkeerslichten aangebracht, waarvoor onze oprechte dank.

Hoe wil men dit aanpakken naar de toekomst om dergelijke situaties te vermijden?

Schepen Roose antwoordt: op vandaag heeft de stad Menen slechts 1 kruispunt met verkeerslichtenregeling in eigen beheer. De andere verkeerslichten op het grondgebied worden beheerd door AWW.

De situatie met deze verkeerslichten is al een tijdje gekend, maar problemen konden door de eigen diensten of in specifieke gevallen door een externe aannemer opgelost worden. Weliswaar werden in de tussentijd al stappen gezet om te kunnen instappen op een raamcontract voor de vernieuwing van de verkeerslichten. De eerste gesprekken dateren al van 2023 en in de loop van 2024 werden de voorbereidingen getroffen om een overeenkomst met Vlaanderen af te sluiten om in dit raamcontract te kunnen instappen. Begin 2025 werd deze overeenkomst afgeklopt en voorgelegd in de gemeenteraad van 2 april 2025.

Ondertussen werd met de verschillende leveranciers (verkeerslichten, studie, sturing,...) samen

gezet om een plan van aanpak tot vernieuwing van de verkeerslichten te bekommen. We zien na om na de plaatsing met een onderhoudscontract verder te kunnen werken.

Mondelinge vragen van raadslid Verbrugge

4. Vraag ivm fietsveiligheid bij wegenwerken

"De voorbije maanden zijn er in Menen meerdere wegenwerken bezig, met tijdelijke verkeersomleidingen. Vaak worden deze omleidingen vooral bekeken vanuit het perspectief van auto's en vrachtwagens, en te weinig vanuit dat van de fietsers.

Een concreet voorbeeld: door de werken op de expresweg is er een nieuwe verkeersstroom via de Dronckaertstraat en de Larstraat naar de LAR. Het rondpunt is vervangen door een kruispunt. Op een traject van 400 meter moeten fietsers twee keer dezelfde drukke rijweg kruisen, tussen zwaar vrachtverkeer.

Tijdens de eerste week werden extra borden geplaatst en op de verkeescommissie gaf de schepen aan te kijken hoe het veiliger kon. Maar eigenlijk moet fietsveiligheid vanaf dag één gegarandeerd zijn. Als er op dag één een ongeval gebeurt, helpt het niet dat er pas de dag nadien extra borden komen.

Mijn vraag aan het stadsbestuur: "Erkent u dat de fietsveiligheid bij wegenwerken beter kan, en bent u bereid om voortaan bij elke tijdelijke verkeerssituatie vanaf de start fietsveiligheid als prioriteit te behandelen?"

Schepen Roose antwoordt: bij de opstart van wegenwerken wordt ingeschat wat de hinder zal zijn afhankelijk van de fasering van werken en hoe de omleidingen hierop kunnen afgestemd worden. Het is inderdaad zo dat enerzijds wordt nagegaan hoe het doorgaand gemotoriseerd verkeer het vlotst zijn weg verder kan vinden en hoe de hinder voor bewoners zo beperkt mogelijk kan worden gehouden. Anderzijds wordt bij elk werk – standaard – nagezien hoe het traag verkeer zijn weg kan vinden. Dit is een andere insteek gezien de omleidingen via andere wegen/routes kan lopen (trage wegen, fietsdoorsteken, ...).

Voor de werken aan de LAR is dezelfde werkwijze gehanteerd. Bijkomende moeilijkheid in dit specifieke dossier is dat er om het gemotoriseerd verkeer om te leiden slechts 1 alternatief was (nl de Larstraat) en dat deze route samen loopt met de route voor fietsers, waar ook geen alternatieve omleidingen voor handen zijn.

De perceptie blijkt te leven dat de veiligheid van fietsers niet of onvoldoende wordt onderzocht, het tegendeel is echter waar. De diensten (interne diensten en politiediensten als ook aannemers) trachten met alle mogelijk middelen de veiligheid van alle weggebruikers te waarborgen.

Raadslid Verbrugge antwoordt: er moet vooral nagedacht worden over de procedure, als we tijdelijk werken doen hoe we dit dan kunnen bekijken vanuit de noden en veiligheid van de fietsers. Ik krijg hierover veel berichten van "wat zal groen daaraan doen" en ook op sociale media klagen ze, terecht, de situatie aan. Is het nu beter? Ja! Maar ik wil dat het vanaf dag 1 veiliger is. Ik was wel akkoord met de uitleg die we kregen maar er is vooral nood aan dat we vanaf dag 1 klaar zijn om de storm die kan komen moeten vermeden worden door al fietsend zelf door de zaken te gaan.

5. Vraag ivm visie op open ruimte in de Barakken

Op de gemeenteraad van 2 april stelde ik een vraag over de ontbrekende puzzelstukken in de plannen voor de Zuidstraat.

Eén derde van het plan betrof de verhuis van de koifarm naar de Zuidstraat. Mijn bijkomende vragen waren. Dit is slecht 1 van de 3 puzzelstukken.

Puzzelstuk 2: Wat gebeurt er met de rest van de huidige site?

Puzzelstuk 3: Wat zijn de plannen voor het stuk grond aan de Oostkaai dat in handen van de stad zou komen?

De schepen antwoordde toen dat het nog niet zeker was dat de vergunning er zou komen, en dat nadenken over deel 3 daarom nog niet aan de orde was.

Op 18 juni heeft de stad de vergunning echter goedgekeurd. Hoewel er momenteel nog een beroepsprocedure loopt, blijft mijn vraag relevant: Heeft de stad, na deze goedkeuring, al een traject of proces in gedachten om te beslissen hoe zij wil omgaan met de grond die na een eventuele ruil beschikbaar komt?

Schepen Syssauw antwoordt: we begrijpen de beeldspraak van de puzzel, maar willen toch benadrukken dat er een duidelijke volgorde in de stappen zit. Op dit moment is de vergunning inderdaad goedgekeurd, maar er loopt een beroepsprocedure. Zolang die procedure niet afgerond is, kunnen we als stad geen definitieve beslissingen nemen over de volgende delen van de ontwikkeling. Op uw vraag wat er met de rest van de site in de Zuidstraat zal gebeuren : Zoals reeds geantwoord in de gemeenteraad van 2 april zal de rest van de site in de Zuidstraat een park- en speelfunctie krijgen. Eerder in het schepencollege van 19 maart 2025 werd volgende beslissing genomen :

Het is de visie van het college van burgemeester en schepenen om het resterende deel van het perceel (deel buiten OMV-aanvraag Koifarm) in te richten als groenzone met mogelijkheid tot speelruimte. De concrete invulling wordt nader onderzocht met de betrokken stadsdiensten, met mogelijkheid tot participatie door de buurt ingeval dit concreter wordt.

Op uw vraag wat de plannen zijn van de stad met betrekking tot het stuk aan de Oostkaai dat in het bezit van de stad zou komen, moet ik hetzelfde antwoord geven als op de gemeenteraad van 2 april: de plannen voor de site Oostkaai liggen nog niet vast.

Het is dus niet zozeer een puzzel maar eerder een rij dominostenen die in de juiste volgorde moeten vallen. Van zodra de eerste steen definitief ligt, kunnen we samen verder kijken naar de volgende stappen.

Raadslid Verbrugge antwoordt: ik vrees dat voor onze burgers en ook hier voor de gemeenteraad het wel als puzzel moet gezien worden. In de Barakken is een gebrek aan open ruimte, dit is heel dicht bebouwd, er is nu een tijdelijk speelplein aan de Oostkaai dat zal verdwijnen. Ik vind het dus wel belangrijk om wel te communiceren naar de burger wat we gaan doen op de site van de Koifarm, en het feit dat we werken met de domino aanpak toont dat we geen goede aanpak hebben in dit dossier.

6. Vraag ivm veroordeling van het geweld in Gaza en mensenrechtentoets in het aankoopbeleid van de stad.

"De oorlog in Gaza en de aanhoudende mensenrechtenschendingen roepen wereldwijd verontwaardiging op. Verschillende Belgische steden, waaronder Mortsel, Herent, Gent, Brugge en Mechelen, hebben intussen een standpunt ingenomen en in sommige gevallen hun aankoopbeleid aangepast met een mensenrechtentoets, zodat leveranciers die betrokken zijn bij ernstige schendingen worden uitgesloten.

Heeft het stadsbestuur van Menen plannen om in navolging van deze voorbeelden een gelijkaardige mensenrechtentoets op te nemen in het aankoopbeleid van de stad, en zo ja, welke stappen en timing voorziet u hiervoor?"

Schepen Coeman-Maerten antwoordt: dank u voor de vraag, Jan.

Zoals u terecht aangeeft, is er in verschillende Belgische steden en gemeenten al actie ondernomen om het aankoopbeleid meer in lijn te brengen met mensenrechten.

Sinds afgelopen zondag is er ook bovenlokaal heel wat in beweging gekomen en zijn akkoorden gevonden waar wij ons als Menen achter kunnen scharen. Ook Stad en OCMW Menen willen zich distantiëren van ondernemingen die rechtstreeks het regime van Israël ondersteunen, en we zullen deze dus weren bij toekomstige aankopen.

Daarom neemt een van onze ambtenaren op 3 oktober deel aan de Trefdag Faire Gemeente, meer bepaald de sessie "Het aankoopbeleid als hefboom voor een duurzame Faire Gemeente". Zo verzamelen we concrete handvaten om ons aankoopbeleid verder te verduurzamen, mogelijks onder meer via een mensenrechtentoets die, zoals in andere steden, leveranciers uitsluit die betrokken zijn bij ernstige schendingen van de universele rechten van de mens.

Raadslid Verbrugge antwoordt: ik had mijn vraag ingediend natuurlijk voor de maatregelen er kwamen vanuit de regering. Of die hard genoeg zullen zijn zal nog moeten blijken. Maar als alle overheden de genocide nu al een jaar laten gebeuren zonder sancties, is het nodig dat wij actie nemen en een signaal geven. Voor onze burgers en kinderen die moeten zien hoe men andere kinderen laten uithongeren. Ik zou dit wel graag verder helpen uitwerken en als dat nodig zou blijken samen met andere fracties.

Mondelinge vragen van raadslid Algoet

7. Vraag ivm (verkeers)veiligheid op het jaagpad tussen Menen en Lauwe

Een wandelaar werd op dinsdag 29 juli 2025 door een fietser aangereden op het jaagpad in Menen, waarop een discussie ontstond en de fietser de wandelaar op zijn gezicht sloeg. Aangifte werd gedaan bij de politie en hierbij wil ik meegeven dat de betrokken fietser ook met camera's (publieke en private) getraceerd had kunnen worden. Tot zover de aanleiding.

Dergelijk voorval kan ontstaan omdat er heel veel passage is met wandelaars, lopers, fietsers, wielertoeristen, speedelecgebruikers, e-steps en nog andere weggebruikers op dit traject.

Om in de toekomst dergelijke aanrijdingen of aanvaringen te vermijden, vraag ik aan het stadsbestuur om deze problematiek ter hand te nemen in samenwerking met de Vlaamse Waterweg, zeker met de nieuwe verbinding over de Leie voor fietsers en voetgangers.

Hoe kunnen alle gebruikers van het jaagpad gesensibiliseerd worden?

Welke verbodsbepalingen kunnen worden ingevoerd?

Welke signalisatie kan aangebracht worden op het jaagpad?

Welke toezichtsmaatregelen zijn er mogelijk?

Schepen Roose antwoordt:

Hoe kunnen alle gebruikers van het jaagpad gesensibiliseerd worden?

Aangezien jaagpaden een Vlaamse aangelegenheid is, gebeurt ook de sensibilisering op Vlaams niveau. Veelvuldig worden hoffelijkheidscampagnes gelanceerd met uiteraard wisselend succes. Via de stedelijke kanalen communiceren is uiteraard ook mogelijk, maar heeft geen effect op mensen die louter passeren op het grondgebied.

Welke verbodsbepalingen kunnen worden ingevoerd?

Het gebruik van het jaagpad wordt bij oorsprong bepaald door een koninklijk besluit uit 1935. Sinds de bevoegdheid over het jaagpad is overgeheveld naar het Vlaamse niveau hebben over heel Vlaanderen enkel fietsers, bestuurders van bromfietsen klasse A en bestuurders van voertuigen met een jaagpadtoelating in principe toegang tot het jaagpad. Sinds dit jaar zijn de pedelecs erbij gekomen na een besluit van de Vlaamse minister van mobiliteit.

Daarnaast mag er op vandaag ook niet sneller worden gereden dan 30km/h, door niemand. Dit wordt niet specifiek benadrukt door de wegbeheerder, daar dit sowieso een algehele regel is. Dit is bijvoorbeeld gelijkaardig aan woonerven, waar ook de maximale snelheid niet ter plaatse nog eens wordt geduid.

Welke signalisatie kan aangebracht worden op het jaagpad?

Aan alle jaagpaden in Vlaanderen is dezelfde signalisatie aangebracht. Het gaat over een C3 (verboden toegang voor alle bestuurders), met onderbord 'jaagpad' 'uitgezonderd toelatingen' en 'uitgezonderd fietsers en bestuurders van bromfietsen klasse A en P. De Vlaamse Waterweg heeft de bevoegdheid om signalisatie te plaatsen op jaagpaden. Deze bevoegdheid behoort niet toe aan de stad. Bovendien werd en wordt gestreefd naar een uniforme signalisatie over heel Vlaanderen.

Welke toezichtsmaatregelen zijn er mogelijk?

De politie houdt hier voornamelijk controles op voertuigen die geen toegang mogen nemen tot dit jaagpad (bvb. Bromfietsen klasse B, opgedreven brommers, slechte verlichting van fietsers...).

Ook paarden zijn in principe niet toegelaten, daar die als voertuigen beschouwd worden, waarvoor ook toelatingen vereist zijn. Hierop toezien is ook mogelijk.

Toezien of fietsers en voetgangers 'zich gedragen' is moeilijker, daar dit een subjectief gegeven is. Het mengen van trage met snellere verkeersstromen kan sowieso leiden tot conflicten. Hoffelijkheid tussen de verkeersdeelnemers is hier van cruciaal belang.

Raadslid Algoet antwoordt: dank je, het is een juist antwoord, maar het zou toch goed zijn om in overleg te gaan met de Vlaamse Waterweg. Zondagnamiddag ben ik de situatie gaan checken signalisatie zou moeten nodig zijn om voorrang te geven. Als je van de brug komt is het niet duidelijk wie voorrang heeft, ik zou voorstellen om toch te kijken wat er mogelijk is. Aan de fietssnelweg bij station van Kortrijk is dit wel gedaan. En tevens zou een opstapje goed zijn om toegang te krijgen tot het Barakkenpark voor minder mobiele personen.

8. Vraag ivm parkeerkaarten voor personen met een handicap.

Ik hoor van mensen dat er problemen zijn met het gebruik van de parkeerkaart voor personen met een handicap als deze hun parkeerkaart gebruiken in Roeselare en/of in Kortrijk. In deze steden wordt gebruik gemaakt van een digitaal systeem. Dus als inwoners van Menen daar parkeren, dan lopen ze het risico om geverbaliseerd te worden.

Kunnen er op regionaal vlak stappen gezet worden om een gecoördineerde aanpak te hebben voor het gebruik van de parkeerkaart voor personen met een handicap en dit eerst vooral voor de inwoners van Menen die dergelijke parkeerkaart hebben?

Schepen Roose antwoordt: de uitrol van een dergelijk systeem (HandyPark) heeft op zich enkel nut wanneer er parkeercontrole gebeurt met een scanwagen. In Menen is dit inderdaad nog niet het geval waardoor er door de stad Menen nog niet is ingestapt op dit systeem.

Er werd daarentegen wél al voorgesteld om binnen de vervoerregio te zoeken naar regionale afstemming. Dit punt werd evenwel nog niet verder in detail besproken.

Raadslid Algoet antwoordt: dank je, ik denk dat er toch vragen gaan komen van mensen die gaan aangeven dat ze geverbaliseerd zijn in een grotere stad en zal het dus wel belangrijk zijn om hierrond te communiceren eventueel via digimaten

Besluit

Enig artikel: Volgende mondelinge vragen worden behandeld in de gemeenteraad

Mondelinge vraag van raadslid Staelens.

1. Vraag ivm actie lege brooddozen – Gezonde schoolmaaltijden voor ieder kind in het kleuter- en lager onderwijs.

Mondelinge vraag van raadslid Verschaeve

2. Vraag ivm verkeersveiligheid in Vlaanderen, welke resultaten boekt het mobiliteitsplan in Menen?

Mondelinge vraag van raadslid Windels

3. Vraag ivm kruispunt Spoorwegstraat-Dronckaertstraat

Mondelinge vragen van raadslid Verbrugge

4. Vraag ivm fietsveiligheid bij wegenwerken

5. Vraag ivm visie op open ruimte in de Barakken

6. Vraag ivm veroordeling van het geweld in Gaza en mensenrechtentoets in het aankoopbeleid van de stad.

Mondelinge vragen van raadslid Algoet

7. Vraag ivm (verkeers)veiligheid op het jaagpad tussen Menen en Lauwe

8. Vraag ivm parkeerkaarten voor personen met een handicap.

Namens de gemeenteraad

Algemeen Directeur
Eva Vandenheede

Voorzitter gemeenteraad
Tom Vlaeminck

[SIG01]

[SIG02]