

AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2021

Ondernemingsnummer

0862-941-197



AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2021

BBC



Inhoud BBC

K Kengetallen 2021

Beleidsevaluatie

DR Doelstellingenrealisatie

De financiële nota

J1 Doelstellingenrekening

J2 Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2021

J3 Realisatie van de kredieten boekjaar 2021

J4 De balans per 31/12/2021

J5 De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2021

Toelichting bij de financiële nota

B-RE Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)

T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

T3 Investeringsprojecten

B-RI Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)

T4 Evolutie van de financiële schulden

T5 Toelichting bij de balans

Bijlagen

PS De proef- en saldibalans per 31/12/2021

0 Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten

RISC Financiële risico's

W Waarderingsregels

258 Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)

TR Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

Boekjaar 2021 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2021 in grafiek

Kengetallen 2021

2021

Kastoestand per 31/12/2021
135.068
Openstaande vorderingen op KT
870.992
Openstaande schulden op KT
2.132.587
Prijssubsidie gemeente
1.583.521

Exploitatieuitgaven in het boekjaar
5.653.576
Exploitatieontvangsten in het boekjaar
3.828.317
Budgettair resultaat van het boekjaar
2.042.052
Gecumuleerd budgettair resultaat
-211.377
Autofinancieringsmarge
-2.584.732
Winst van het boekjaar
586.924
Uitgekeerde winst van het boekjaar

Investerings in het boekjaar
1.044.827
Desinvesteringen in het boekjaar
2.920.402
Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar
Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar

Nieuw aangegane leningen
5.043.744
Vervroegde terugbetaling van leningen
2.295.835
Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2021
23.498.637
Periodieke aflossingen op leningen
759.473
Intresten op leningen
293.526
Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar
768.425

Beleidsevaluatie

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2021
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2021
- J4** De balans per 31/12/2021
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2021



Beleidsvaluatie 2021

AGB MENEN – Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

Strategische doelstelling: onroerend vermogen verwerven in functie van de Leiewerken (prioritair)

onroerend vermogen verwerven in functie van de Leiewerken

Financiering			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
Ontvangsten	0	0	0
Uitgaven	0	2.295.835	0
Saldo	0	-2.295.835	0

De aankoop van de Leiepanden werd afgerond.

Beleidsdoelstelling: beheer onroerend goed (prioritair)

beheer onroerend goed

Financiering			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
Ontvangsten	0	0	0
Uitgaven	0	2.295.835	0
Saldo	0	-2.295.835	0

Actieplan beheer_vg: beheer onroerend goed (Prioritair)

beheer onroerend goed

Financiering			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
Ontvangsten	0	0	0
Uitgaven	0	2.295.835	0
Saldo	0	-2.295.835	0

Strategische doelstelling: beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur (prioritair)

het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	1.288.391	2.465.214	3.556.593
<i>Uitgaven</i>	1.667.529	2.295.064	2.506.906
Saldo	-379.138	170.151	1.049.687
<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	3.004.729	671.890	500.000
Saldo	-3.004.729	-671.890	-500.000

De Corona pandemie had in 2021 nog altijd een aantal repercussies op het gebied van sportbeleving : maximaal aantal gebruikers tijdens het sporten, reserveringen voor het zwemmen etc.

Het Park Ter Walle werd gebruikt als vaccinatiecentrum voor Menen en Wervik.

De investeringen werden verder afgewerkt aan de Sporthal Lauwe, Vauban, PTW en OC Lauwe.

De werken aan Haute Cense werden in november 2021 gestart.

Beleidsdoelstelling: optimalisering sportbeleving (prioritair)

optimalisering sportbeleving

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	1.287.250	2.464.972	3.382.680
<i>Uitgaven</i>	1.588.055	2.238.671	2.121.902
Saldo	-300.805	226.301	1.260.779
<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	495.881	225.989	0
Saldo	-495.881	-225.989	0

Actieplan zwembad: uitbating zwembad "Badhuis" (Prioritair)

uitbating zwembad "Badhuis"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	1.201.986	2.380.066	3.296.209
<i>Uitgaven</i>	1.502.265	2.115.672	1.984.298
Saldo	-300.279	264.394	1.311.911
<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	48.690	43.843	0
Saldo	-48.690	-43.843	0

individuele bezoekers	102.413
bezoekers scholen	27.891
bezoekers met beurtenkaart	9.177
bezoeken door indiv. abonnementen	23.005
bezoeken door gezinsabonnementen	13.691
verkocht aantal zwemcursussen (groep)	223
verkocht aantal zwemlessen (privé)	489

Actieplan sh_badhuis: uitbating sporthal "Badhuis" (Prioritair)

uitbating sporthal "Badhuis"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	8.397
<i>Uitgaven</i>	0	0	0
Saldo	0	0	8.397

Actieplan sh_lauwe: uitbating sporthal "Ter Leie" (Prioritair)

uitbating sporthal "Ter Leie"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	85.264	84.906	78.075
<i>Uitgaven</i>	62.545	117.351	107.304
Saldo	22.719	-32.445	-29.229
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	396.587	15.953	0
Saldo	-396.587	-15.953	0

Actieplan sp_vauban: uitbating uitbating site "Vauban" (Prioritair)

uitbating uitbating site "Vauban"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	23.245	5.648	30.300
Saldo	-23.245	-5.648	-30.300
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	50.605	166.193	0
Saldo	-50.605	-166.193	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "PTW " (prioritair)

optimalisering infrastructuur “ PTW ”

PTW werd gebruikt als vaccinatiecentrum voor Menen-Wervik

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	612	0	41.837
<i>Uitgaven</i>	62.567	56.051	120.659
Saldo	-61.955	-56.051	-78.822
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	655.936	9.065	0
Saldo	-655.936	-9.065	0

Actieplan ptw_in: uitbating polyvalente zaal " PTW " (Prioritair)

uitbating polyvalente zaal " PTW ”

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	612	0	41.837
<i>Uitgaven</i>	62.539	56.051	110.559
Saldo	-61.927	-56.051	-68.722
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	24.642	31.642	0
Saldo	-24.642	-31.642	0

Actieplan ptw_ex: uitbating omgeving "PTW" (Prioritair)

uitbating omgeving “ PTW ”

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	28	0	10.100
Saldo	-28	0	-10.100
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	631.294	-22.577	0
Saldo	-631.294	22.577	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Het Applauws)" (prioritair)

optimalisering infrastructuur “ OC aan de LEIE (werktitel)

Het Applauws werd in gebruik genomen op 24 september 2021 ; de grote zaal is nog niet in gebruik.

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	125.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	-60	261.552

Saldo	-16.807	60	-136.552
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.718.399	395.599	0
Saldo	-1.718.399	-395.599	0

Actieplan bc_lauwe: uitbating gebouw als bedrijvencentrum (Prioritair)
 uitbating gebouw als bedrijvencentrum

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	125.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	-60	261.552
Saldo	-16.807	60	-136.552
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.689.068	311.710	0
Saldo	-1.689.068	-311.710	0

Actieplan bc_lauwe_mat: prof. materiaal voor uitbating bc (Prioritair)
 prof. materiaal voor uitbating bc

<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	29.331	83.889	0
Saldo	-29.331	-83.889	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein" (prioritair)
 optimalisering toeristische infrastructuur " Kampeerwagenter"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	529	242	7.075
<i>Uitgaven</i>	100	201	134
Saldo	429	42	6.941
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	0	0
Saldo	-134.512	0	0

Actieplan kampeer: uitbating kampeerwagenterrein (Prioritair)

uitbating kampeerwagenterrein

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	529	242	7.075
<i>Uitgaven</i>	100	201	134
Saldo	429	42	6.941
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	0	0
Saldo	-134.512	0	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Haute Cense " (prioritair)

optimalisering infrastructuur "Haute Cense "

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	201	2.659
Saldo	0	-201	-2.659
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	41.236	500.000
Saldo	0	-41.236	-500.000

Actieplan hoeve: uitbating site "Haute Cense" (Prioritair)

uitbating site "Haute Cense"

<i>Exploitatie</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	201	2.659
Saldo	0	-201	-2.659
<i>Investeringsen</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	41.236	500.000
Saldo	0	-41.236	-500.000

Strategische doelstelling: opportuniteiten binnen de realisatie van stat.doelstellingen (prioritair)

opportuniteiten binnen het realiseren van doelstellingen

<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	200.000
Saldo	0	0	-200.000

Beleidsdoelstelling: instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten (prioritair)

instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten

<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	200.000
Saldo	0	0	-200.000

Actieplan invest: uitvoering instandhouding - opportuniteiten (Prioritair)

uitvoering instandhouding - opportuniteiten

<i>Investerings</i>			
	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	200.000
Saldo	0	0	-200.000

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling beheer onroerend goed		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	2.295.835	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-2.295.835	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering sportbeleving		
Exploitatie		
Uitgaven	2.238.671	2.121.902
Ontvangsten	2.464.972	3.382.680
Saldo	226.301	1.260.779
Investerings		
Uitgaven	225.989	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-225.989	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "PTW "		
Exploitatie		
Uitgaven	56.051	120.659
Ontvangsten	0	41.837
Saldo	-56.051	-78.822
Investerings		
Uitgaven	9.065	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-9.065	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "OC aan de LEIE (werktitel)"		
Exploitatie		
Uitgaven	-60	261.552
Ontvangsten	0	125.000
Saldo	60	-136.552
Investerings		
Uitgaven	395.599	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-395.599	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein"		
Exploitatie		
Uitgaven	201	134
Ontvangsten	242	7.075
Saldo	42	6.941
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Haute Cense "		
Exploitatie		
Uitgaven	201	2.659
Ontvangsten	0	0
Saldo	-201	-2.659
Investerings		
Uitgaven	41.236	500.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-41.236	-500.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	200.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-200.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	3.358.512	0
Ontvangsten	1.363.103	0
Saldo	-1.995.409	0
Investerings		
Uitgaven	372.937	0
Ontvangsten	2.920.402	0
Saldo	2.547.464	0
Financiering		
Uitgaven	759.473	947.029
Ontvangsten	5.047.044	700.000
Saldo	4.287.571	-247.029
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	5.653.576	2.506.906
Ontvangsten	3.828.317	3.556.593
Saldo	-1.825.259	1.049.687
Investerings		
Uitgaven	1.044.827	700.000
Ontvangsten	2.920.402	0
Saldo	1.875.574	-700.000
Financiering		
Uitgaven	3.055.308	947.029
Ontvangsten	5.047.044	700.000
Saldo	1.991.736	-247.029

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

J2: Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	-1.825.259	1.049.687
a. Ontvangsten		3.828.317	3.556.593
b. Uitgaven		5.653.576	2.506.906
II. Investeringsaldo	(a-b)	1.875.574	-700.000
a. Ontvangsten		2.920.402	0
b. Uitgaven		1.044.827	700.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	50.316	349.687
IV. Financieringsaldo	(a-b)	1.991.736	-247.029
a. Ontvangsten		5.047.044	700.000
b. Uitgaven		3.055.308	947.029
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	2.042.052	102.658
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		-2.253.429	229.356
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	-211.377	332.014
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	-211.377	332.014

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		-1.825.259	1.049.687
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	759.473	947.029
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		759.473	947.029
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	-2.584.732	102.658

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		-2.584.732	102.658
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-961.343	-773.787
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		759.473	947.029
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		1.720.816	1.720.816
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	-3.546.075	-671.129

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

MENEN

J3: Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB MENEN						
Exploitatie	5.653.576	3.828.317	2.506.906	3.556.593	2.506.906	3.556.593
Investerings	1.044.827	2.920.402	700.000	0	700.000	0
Financiering	3.055.308	5.047.044	947.029	700.000	947.029	700.000
<i>Leningen en leasings</i>	3.055.308	5.043.744	947.029	700.000	947.029	700.000
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	3.300	0	0	0	0

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

J4 : Balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

J4: Balans

	2021	2020
ACTIVA	27.214.228	25.435.040
I. Vlottende activa	7.846.829	5.338.262
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	135.068	93.972
B. Vorderingen op korte termijn	870.992	978.212
1. Vorderingen uit ruiltransacties	870.448	977.139
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	544	1.073
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	6.829.574	4.259.866
D. Overlopende rekeningen van het actief	11.195	6.212
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	19.367.399	20.096.779
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	1.500	250
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0
4. Andere financiële vaste activa	1.500	250
C. Materiële vaste activa	19.365.899	20.096.529
1. Gemeenschapsgoederen	8.003.812	8.260.683
a. Terreinen en gebouwen	3.718.890	3.905.636
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	641.784	400.561
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	30.314	36.376
e. Leasing en soortgelijke rechten	3.612.825	3.918.110
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	11.362.087	9.905.002
a. Terreinen en gebouwen	11.362.087	9.905.002
b. Installaties, machines en uitrusting	0	0
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
3. Andere materiële vaste activa	0	1.930.844
a. Terreinen en gebouwen	0	1.930.844
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0

	2021	2020
PASSIVA	27.214.228	25.435.040
I. Schulden	24.870.149	24.976.738
A. Schulden op korte termijn	2.132.587	4.169.059
1. Schulden uit ruiltransacties	997.401	3.380.760
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	133.781	127.346
b. Financiële schulden	0	0
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	863.620	3.253.414
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	353.818	72.198
3. Overlopende rekeningen van het passief	12.943	9.529
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	768.425	706.572
B. Schulden op lange termijn	22.737.562	20.807.679
1. Schulden uit ruiltransacties	22.737.562	20.807.679
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Andere risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	22.730.212	20.803.629
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	7.350	4.050
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	2.344.079	458.302
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	438.033	451.180
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-1.694.954	-2.281.878
C. Herwaarderingsreservers	0	0
D. Overig nettoactief	3.601.000	2.289.000

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

J5: Staat van opbrengsten en kosten

	2021	2020
I. Kosten	3.872.410	2.561.804
A. Operationele kosten	3.572.828	2.241.948
1. Goederen en diensten	1.410.566	602.069
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.326.249	836.964
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	790.110	764.126
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Toegestane Investeringsubsidies	0	0
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
8. Andere operationele kosten	45.903	38.789
B. Financiële kosten	299.582	319.857
II. Opbrengsten	4.459.334	3.023.378
A. Operationele opbrengsten	4.446.187	3.010.231
1. Opbrengsten uit de werking	2.465.092	1.449.413
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	707.741	1.560.378
a. Algemene werkingssubsidies	702.790	1.557.327
b. Specifieke werkingssubsidies	4.951	3.051
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	617.870	0
6. Andere operationele opbrengsten	655.484	440
B. Financiële opbrengsten	13.147	13.147
III. Overschot of tekort van het boekjaar	586.924	461.574
A. Operationele overschot of tekort	873.360	768.283
B. Financieel overschot of tekort	-286.436	-306.710
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	586.924	461.574
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	586.924	461.574

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

UITGAVEN			Code	BOEKJAAR 2021	BUDGET 2021	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD							
0610	Gebiedsontwikkeling		605	2.500.500		2.500.500	aankoop panden Leiewerken
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6110	654.033	248.449	405.584	kosten vaccinatiecentrum
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6203	815.858	479.657	336.201	kosten vrijwilligers vaccinatiecentrum – overdracht toezichters
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6221		81.877	-81.877	geboekt op AR 6211
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6111	180.516	101.000	79.516	gas
0701	Cultuurcentrum		6110	76.426		76.426	initieel andere rekening voorzien
0190	Overig algemeen bestuur		6103	73.042		73.042	kosten afbraakwerken panden Leiewerken
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6211	68.363		68.363	minboeking AR 6221
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6113	79.678	141.400	-61.722	minkost water
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6213	184.174	130.252	53.922	werkgeversbijdrage
0610	Gebiedsontwikkeling		6110	35.426		35.426	kosten afbraakwerken panden Leiewerken
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning		600	3.215	27.605	-24.389	aankopen voor uitbating PTW (verkoop dranken)
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		640	45.452	23.460	21.992	waterzuivering & OV
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		6201	207.292	227.443	-20.151	bezoldigingen vastbenoemd personeel te hoog ingeschat

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2021	BUDGET 2021	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	707	1.583.521	2.329.455	-745.934	minder inkomsten door de coronapandemie
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	7404	702.790		702.790	Corona-toelage
0190	Overig algemeen bestuur	745	655.362		655.362	meerwaarde op verkoop brandweerkazerne
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	700	881.329	1.052.975	-171.647	min inkomsten in zwembad en andere sportsite door de coronapandemie - inkomsten vaccinatiecentrum
0701	Cultuurcentrum	700		125.000	-125.000	inkomsten exploitatie
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	700		41.837	-41.837	inkomsten PTW

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2021	BUDGET 2021	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0701	Cultuurcentrum	2291-7	207.037	896.245	-689.209	OC Lauwe is nog niet in afwerking.
0729	Overig beleid inzake het erfgoed	2291-7	41.236	520.000	-478.764	pas gestart aan de hoeve in nov. 21
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	210-0		400.000	-400.000	investeringen Vauban en Ter Steelandt zijn nog niet gestart
0410	Brandweer	261-0	371.687		371.687	herziening BTW
0701	Cultuurcentrum	231-0	83.889	300.000	-216.111	nog geen investeringen in materiaal OC Lauwe
0701	Cultuurcentrum	2292-0	104.673		104.673	aanpak toegangsweg
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	2292-7	-22.577		-22.577	afwerking PTW - buitenomgeving
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	2291-7	15.953	38.430	-22.477	min-investeringen in zwembad

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2021	BUDGET 2021	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0410	Brandweer	261-0	2.920.402		2.920.402	verkoop brandweerkazerne

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

MENEN

Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
ALGEMENE FINANCIERING							
Exploitatie							
Uitgaven	314.534	293.978	296.966	279.359	261.220	242.377	222.799
Ontvangsten	1.557.327	0	0	0	0	0	0
Saldo	1.242.793	-293.978	-296.966	-279.359	-261.220	-242.377	-222.799
Investerings							
Uitgaven	0	1.250	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.250	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	784.000	3.055.308	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309
Ontvangsten	3.910.271	5.043.744	6.188.853	700.000	200.000	200.000	200.000
Saldo	3.126.271	1.988.436	5.241.825	-295.633	-838.912	-887.743	-927.309
MENS							
Exploitatie							
Uitgaven	1.476.638	2.750.120	2.207.147	2.244.392	2.272.345	2.321.024	2.360.442
Ontvangsten	1.290.913	3.172.713	3.549.518	3.614.685	3.680.642	3.691.453	3.747.240
Saldo	-185.725	422.593	1.342.371	1.370.293	1.408.297	1.370.429	1.386.799
Investerings							
Uitgaven	2.910.938	630.653	1.868.604	200.000	200.000	200.000	200.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.910.938	-630.653	-1.868.604	-200.000	-200.000	-200.000	-200.000
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	3.300	0	0	0	0	0
Saldo	0	3.300	0	0	0	0	0
RUIMTE							
Exploitatie							
Uitgaven	2.693.895	2.609.478	2.793	2.821	2.849	2.877	2.906
Ontvangsten	161.992	655.604	7.075	7.075	9.575	9.575	9.575
Saldo	-2.531.903	-1.953.874	4.282	4.254	6.726	6.698	6.669
Investerings							
Uitgaven	134.512	412.924	520.000	500.000	500.000	0	0
Ontvangsten	64.327	2.920.402	66.503	0	0	0	0
Saldo	-70.185	2.507.478	-453.497	-500.000	-500.000	0	0
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

I. Exploitatieuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele uitgaven	4.165.210	5.353.994	2.206.909	2.244.153	2.272.103	2.320.779	2.360.195
1. Goederen en diensten	3.288.733	3.981.842	1.212.356	1.229.709	1.237.370	1.265.352	1.283.658
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	837.689	1.326.249	954.773	973.869	993.346	1.013.213	1.033.477
<i>a. Politiek personeel</i>	0	0	0	0	0	0	0
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	334.377	275.655	309.320	315.507	321.817	328.253	334.817
<i>c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel</i>	466.073	1.000.032	609.909	622.107	634.550	647.240	660.185
<i>d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>f. Andere personeelskosten</i>	37.238	50.561	35.544	36.255	36.980	37.719	38.474
<i>g. Pensioenen</i>	0	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	38.789	45.903	39.780	40.576	41.387	42.215	43.059
B. Financiële uitgaven	319.857	299.582	299.996	282.420	264.311	245.499	225.952
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	314.534	293.526	296.966	279.359	261.220	242.377	222.799
- aan financiële instellingen	300.697	283.236	296.966	279.359	261.220	242.377	222.799
- aan andere entiteiten	13.837	10.290	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	5.323	6.056	3.030	3.060	3.091	3.122	3.153
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele ontvangsten	3.010.231	3.828.317	3.556.593	3.621.760	3.690.217	3.701.028	3.756.815
1. Ontvangsten uit de werking	1.449.413	2.465.092	3.556.343	3.621.510	3.689.967	3.700.778	3.756.565
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0	0
a. Aanvullende belastingen	0	0	0	0	0	0	0
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0	0	0	0	0	0	0
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0	0	0	0	0	0	0
- Andere aanvullende belastingen	0	0	0	0	0	0	0
b. Andere belastingen en boetes	0	0	0	0	0	0	0
3. Werkingsubsidies	1.560.378	707.741	0	0	0	0	0
a. Algemene werkingssubsidies	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0
- Gemeentefonds	0	0	0	0	0	0	0
- Andere algemene werkingssubsidies	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	3.051	4.951	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	3.051	0	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	4.951	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	440	655.484	250	250	250	250	250
B. Financiële ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0
III. Exploitatiesaldo	-1.474.835	-1.825.259	1.049.687	1.095.188	1.153.803	1.134.750	1.170.669

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	3.045.451	1.043.577	1.988.604	500.000	500.000	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.045.451	671.890	1.988.604	500.000	500.000	0	0
a. Terreinen en gebouwen	2.851.462	346.322	1.454.675	500.000	500.000	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	193.988	325.567	533.928	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	371.687	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	371.687	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	400.000	200.000	200.000	200.000	200.000
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	2.920.402	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	64.327	0	66.503	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	66.503	0	0	0	0
- van de provincie	64.327	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	-2.981.124	1.875.574	-2.322.101	-700.000	-700.000	-200.000	-200.000
Saldo exploitatie en investeringen	-4.455.959	50.316	-1.272.414	395.188	453.803	934.750	970.669

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Vereffening van financiële schulden	784.000	3.055.308	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasingen	784.000	759.473	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasingen	0	2.295.835	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebesturen (AGB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningzone	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2:Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Aangaan van financiële schulden	3.910.271	5.043.744	6.188.853	700.000	200.000	200.000	200.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	1.350.000	0	0	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	3.910.271	5.043.744	4.838.853	700.000	200.000	200.000	200.000
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	3.300	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	3.126.271	1.991.736	5.241.825	-295.633	-838.912	-887.743	-927.309
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.329.688	2.042.052	3.969.410	99.555	-385.109	47.007	43.359

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

Schema T3: Investeringsproject: Inves_zwem: investeringen zwembad (Actieplan: zwembad)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	92.533	0	0	0	92.533
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	92.533	0	0	0	92.533
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	92.533	0	0	0	92.533
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_sh_lauwe: investeringen sporthal Lauwe (Actieplan: sh_lauwe)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	412.540	0	0	0	412.540
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	412.540	0	0	0	412.540
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	412.540	0	0	0	412.540
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_sp_vauban: investeringen Vauban (Actieplan: sp_vauban)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	216.797	0	0	0	216.797
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	216.797	0	0	0	216.797
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	216.797	0	0	0	216.797
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_ptw_int: investeringen PTW materiaal (Actieplan: ptw_in)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	56.284	0	0	0	56.284
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	56.284	0	0	0	56.284
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	56.284	0	0	0	56.284
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_ptw_ext: aanleg PTW (Actieplan: ptw_ex)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	432.123	0	0	0	432.123
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	432.123	0	0	0	432.123
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	432.123	0	0	0	432.123
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: INVESTERING (Actieplan: ptw_ex)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	1.250
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	1.250
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	589.003	0	0	0	589.003
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	217.315	0	0	0	217.315
a. Terreinen en gebouwen	0	176.594	0	0	0	176.594
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	40.721	0	0	0	40.721
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	371.687	0	0	0	371.687
a. Onroerende goederen	0	371.687	0	0	0	371.687
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
a. Onroerende goederen	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	64.327	0	0	0	64.327

Schema T3: Investeringsproject: Inves_bc_lauwe: opbouw en aanleg omgeving (Actieplan: bc_lauwe)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	2.000.778	0	0	0	2.000.778
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.000.778	0	0	0	2.000.778
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	2.000.778	0	0	0	2.000.778
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_bc_la_mat: investeringen BC Lauwe materiaal (Actieplan: bc_lauwe_mat)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	113.220	0	0	0	113.220
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	113.220	0	0	0	113.220
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	113.220	0	0	0	113.220
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Kampeer: Kampeerwagenterrein (Actieplan: kampeer)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
a. Terreinen en gebouwen	0	134.512	0	0	0	134.512
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Hoeve H. Cense (Actieplan: hoeve)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	41.236	0	1.000.000	0	1.041.236
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	41.236	0	1.000.000	0	1.041.236
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	41.236	0	1.000.000	0	1.041.236
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Div. opport.: Div. opportuniteiten (Actieplan: invest)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	800.000	0	800.000
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

Schema T4: Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Rek 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Financiële schulden op lange termijn	20.803.629	22.730.212	22.164.093	21.276.349	20.349.040	19.703.413
1. Financiële schulden op 1 januari	17.614.778	20.803.629	22.730.212	22.164.093	21.276.349	20.349.040
2. Nieuwe leningen	3.910.271	5.043.744	700.000	200.000	200.000	200.000
3. Aflossingen	0	-2.295.835	0	0	0	0
4. Overboekingen	-721.420	-821.326	-1.038.912	-1.087.743	-1.127.309	-845.627
5. Andere mutaties	0	0	-227.207	0	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	768.425	1.038.912	1.087.743	1.127.309	845.627
1. Financiële schulden op 1 januari	769.153	706.572	768.425	1.038.912	1.087.743	1.127.309
2. Aflossingen	-784.000	-759.473	-995.633	-1.038.912	-1.087.743	-1.127.309
3. Overboekingen	721.420	821.326	1.038.912	1.087.743	1.127.309	845.627
4. Andere mutaties	0	0	227.207	0	0	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	21.510.201	23.498.637	23.203.004	22.364.093	21.476.349	20.549.040

AGB MENEN - Grote Markt 1 te 8930 MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris : Henk Wekking

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 08/12/2022

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 5694

Volgnummer Algemene boekhouding : 1939

Schema T5: Toelichting bij de balans

[illegible]

Mutatiestaat van het nettoactief					
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	451.180	0	13.147	0	438.033
Totaal	451.180	0	13.147	0	438.033
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	-2.281.878	586.924	0	0	-1.694.954
Totaal	-2.281.878	586.924	0	0	-1.694.954
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	2.289.000	0		1.312.000	3.601.000
Totaal	2.289.000	0	0	1.312.000	3.601.000
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	458.302			1.885.777	2.344.079
Totaal	458.302	0	0	1.885.777	2.344.079

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2021
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

AGB WOONBEDRIJF MENEN

PROEF-EN SALDIBALANS

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2020	DEBET	CREDIT	31/12/2021
1000000	Kapitaal	-2.289.000,00	7.538.884,67	11.139.884,67	-3.601.000,00
1400000	Overgedragen overschot	-387.595,73	5.034.473,62	6.008.993,38	-974.519,76
1410000	Overgedragen tekort	2.669.473,71	2.669.473,71		2.669.473,71
1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...	-464.327,00		464.327,00	-464.327,00
1500009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...	13.146,82	26.293,64		26.293,64
1721000	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste va n het bestuur	-5.012.561,41	830.292,76	5.512.098,39	-4.681.805,63
1733000	Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	-4.564.369,86	412.260,96	4.717.209,44	-4.304.948,48
1733001	Lening PTW Lening PTW				
1733011	Lening Sportzaal Lauwe				
1740000	Prefinancieringsleningen				
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	-11.226.697,86	2.665.834,42	16.409.292,10	-13.743.457,68
1740020	Prefinancieringslening OCL				
1740030	Prefinancieringslening Kunstgras/piste				
1740060	Prefinancieringslening Omgevingswerken PTW				
1780000	Borgtochten ontvangen in contanten	-4.050,00		7.350,00	-7.350,00
2200000	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	894.000,00	983.129,77	89.129,77	894.000,00
2210000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	296.549,80	296.549,80		296.549,80
2210007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen		1.154.832,09	1.154.832,09	
2210009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-116.620,41	480.924,66	610.890,46	-129.965,80
2211000	Gebouwen - PTW	2.559.293,47	2.596.493,48	37.200,01	2.559.293,47
2211009	Afschrijving PTW	-510.537,40		637.882,07	-637.882,07
2220000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	931.970,81	993.982,70	62.011,89	931.970,81
2220007	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering				
2220009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-149.020,61	257.627,36	452.703,86	-195.076,50
2290000	Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA		396.000,00		396.000,00
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	3.271.962,21	4.193.945,87	5.983,66	4.187.962,21
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw	5.212.625,71	5.722.299,49	245.447,71	5.476.851,78
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-82.023,16		245.621,27	-245.621,27
2292000	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	134.512,42	239.185,76		239.185,76
2292007	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering	1.374.447,47	1.551.041,54	199.171,07	1.351.870,47
2292009	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-6.522,93		44.162,31	-44.162,31
2300000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	481.787,15	481.787,15		481.787,15
2300009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsc...	-293.333,06		331.386,00	-331.386,00
2310000	Machines en uitrusting	285.557,02	630.657,72	19.533,38	611.124,34
2310009	Afschrijvingen machines en uitrusting	-80.284,77		119.741,38	-119.741,38
2320000	Uitrusting	203.940,38	203.940,38		203.940,38
2320009	Afschrijving uitrusting	-199.663,13	624,20	204.564,58	-203.940,38
2330000	Energiebesparende maatregelen	70.874,46	70.874,46		70.874,46
2330009	Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	-68.317,12	0,01	70.874,47	-70.874,46
2400000	Meubilair - gemeenschapsgoederen	72.271,22	72.271,22		72.271,22
2400009	Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-35.894,87		41.957,60	-41.957,60
2401000	Kantoormeubilair	51.230,81	51.230,81		51.230,81
2401009	Afschrijvingen kantoormeubilair	-51.230,81		51.230,81	-51.230,81
2500009	Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortge lijk r...				
2500100	Erfpacht Stad Menen	8.703.347,50	8.703.347,50		8.703.347,50
2500109	Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	-4.891.143,53		5.181.255,11	-5.181.255,11
2510000	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	303.463,78	303.463,78		303.463,78
2510009	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	-197.557,98		212.731,17	-212.731,17
2600009	Afschrijvingen op MVA		120.677,76	120.677,76	
2610000	Gebouwen - overige MVA	2.413.555,11	6.820.706,75	6.820.706,75	
2610009	Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	-482.711,04	603.388,80	603.388,80	
2700000	Onroerend erfgoed		38.825,78	38.825,78	
2840000	Andere aandelen - aanschaffingswaarde		5.000,00		5.000,00
2841000	Andere aandelen - nog te storten bedragen (-)		1.250,00	5.000,00	-3.750,00
2880000	Borgtochten betaald in contanten	250,00	250,00		250,00
3100000	AW grondstoffen	5.133,15	5.544,25		5.544,25
3100001	AW grondstoffen				
3400000	AW handelsgoederen	20.017,23	20.017,23	4.245,09	15.772,14
3400001	AW handelsgoederen				
3500000	Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde	4.234.715,68	6.822.757,46	14.500,00	6.808.257,46

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2020	DEBIT	CREDIT	31/12/2021
4000000	Klanten	914.026,93	4.349.092,62	3.542.309,87	806.782,75
4002000	Intresten toegestane leningen - nominale waarde		183.269,71	183.269,71	
4005999	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde				
4040000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties		4.047,73	4.047,73	
4050000	Borgtochten betaald in contanten	2.435,43	2.988,71		2.988,71
4060000	Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	60.676,46	60.676,46		60.676,46
4080000	Interne Rekening Courant		38.904.688,75	38.904.688,75	
4110000	Terug te vorderen btw		3.041.621,12	3.041.076,69	544,43
4140000	Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties				
4161001	Voorschotten RSZ				
4161003	Waarborgfonds voor borgstellingen	1.073,01	1.073,01	1.073,01	
4170001	waarborgen leeggoed		2.896,22	2.896,22	
4210001	Op te maken facturen				
4210010	Op te maken facturen				
4221000	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	-316.739,42	330.027,67	660.783,45	-330.755,78
4233000	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	-259.985,12	307.226,56	566.647,94	-259.421,38
4240000	Overige leningen				
4240002	Aflossingen van overige leningen van de stad	-129.847,55	187.248,28	365.496,56	-178.248,28
4280000	Borgtochten ontvangen in contanten		3.300,00	3.300,00	
4400000	Leveranciers	-2.295.804,38	4.936.735,36	5.128.594,28	-191.858,92
4404000	Op te maken credit-nota's				
4440000	Te ontvangen facturen	-293.312,98	621.212,59	665.862,43	-44.649,84
4452000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest inzake leasingschulden	-449.042,09	449.042,09	898.084,16	-449.042,07
4453000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	-17.771,85	200.521,06	211.475,06	-10.954,00
4454000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	-157.914,15	215.715,87	268.616,60	-52.900,73
4460000	Te betalen toegestane leningen				
4490000	Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat		449.042,07	449.042,07	
4493000	Borgtochten ontvangen in contanten	-2.250,00		2.250,00	-2.250,00
4530000	Ingehouden bedrijfsvoorheffing	-17.989,51	147.736,03	239.540,52	-91.804,49
4540000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	-19.328,95	281.299,63	299.909,53	-18.609,90
4541000	RSZ op zitpenningen		3.336,98	4.886,78	-1.549,80
4550000	Bezoldigingen		833.080,95	833.080,95	
4590000	Andere sociale schulden				
4610000	Voorzieningen voor vakantiegeld	-64.346,25	12.121,61	82.902,46	-70.780,85
4610100	Voorzieningen overuren	-63.000,00		63.000,00	-63.000,00
4750000	Te betalen btw	-72.198,02	3.476.866,85	3.476.866,85	
4820000	Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies			350.000,00	-350.000,00
4890000	Te betalen toegestane subsidies			3.817,73	-3.817,73
4900000	Over te dragen kosten	6.212,31	17.406,81	6.212,31	11.194,50
4910000	Verkregen opbrengsten				
4920000	Toe te rekenen kosten	-9.528,64	10.548,39	23.491,34	-12.942,95
4990000	Wachtrekeningen		7.569.460,96	7.569.460,96	
4990009	Wachtrekening Pijssubsidie				
4990100	Wachtrekening pijssubsidie voor afboeking		565.307,89	565.307,89	
5500000	Belfius-HD	66.499,47	3.519.426,44	3.460.207,45	59.218,99
5500001	Belfius-Badhuis		2.202.492,42	2.141.337,74	61.154,68
5500003	KBC-bank	13.537,86	25.633,17	25.562,27	70,90
5500004	CIC-bank	568,26	7.015,67	7.015,67	
5500005	CIC-2		586,16	586,16	
5500006	Bankterminal Belfius	1.203,21	5.964,84		5.964,84
5501000	Badhuis	5.504,33	611.762,25	611.762,25	
5700000	Kassa	6.658,41	70.960,55	62.301,82	8.658,73
5800000	Interne overboekingen				
5800001	interne overboeking bank-bank		3.155.178,65	3.155.178,65	
5800003	interne overboeking kas-bank		615.266,63	615.266,63	
5890000	Interne Rekening Courant		11.267.226,12	11.267.226,12	
6000100	Aankoop exploitatiegoederen zwembad				
6001000	Aankoop technisch materiaal				
6002000	Aankoop stoffen voor de waterbehandeling	15.074,98	20.330,43		20.330,43
6003000	Aankoop gerief voor zwembad (recreatie)		2.961,90		2.961,90
6004000	Aankoop magneetkaarten		16.135,00		16.135,00
6005000	Aankoop gerief voor verkoop	7.442,47	3.850,37	238,95	3.611,42
6005001	Aankoop goederen voor verkoop PTW	5.641,11	3.215,42		3.215,42
6006000	Aankoop geurstof				

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2020	DEBIT	CREDIT	31/12/2021
6007000	Aankoop vastgoed voor verkoop				
6050000	Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop	2.683.486,38	4.320.000,00	1.819.500,00	2.500.500,00
6090000	Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen	-1.137,98	4.245,09	411,10	3.833,99
6094000	Voorraadwijzigingen van handelsgoederen	-563,03			
6095000	Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop	-2.683.486,38	14.500,00	2.588.041,78	-2.573.541,78
6100000	huur grond	319,36	732,17		732,17
6100001	gebouwen allerlei kosten	10.308,31			
6100002	Huur machines	235,00	5.428,44	106,54	5.321,90
6100040	Onderhoud en herstelling terreinen	9.598,50	7.330,82		7.330,82
6100041	Onderhoud en herstelling terreinen	28,00			
6100070	Kleine uitrustingsgoederen	31.235,95	40.017,11	1.916,75	38.100,36
6101000	Vergoedingen voor het gebruik van onroerende goederen in het kader...				
6101002	Huur materiaal	16.101,04	5.931,24	11.941,77	-6.010,53
6103000	Onderhoud en herstelling gebouwen	51.108,29	47.179,89	2.252,01	44.927,88
6103001	Onderhoud en herstelling PTW	33.992,60	46.870,51	1.495,64	45.374,87
6103002	Onderhoud en herstel Vauban	8.024,48	11.222,23		11.222,23
6103003	Afbraakwerken OG (Leiewerken)		73.041,78		73.041,78
6110000	Elektriciteit	83.281,83	151.015,43	31.105,53	119.909,90
6110094	Energie Vauban	3.048,16	3.258,21	1.793,75	1.464,46
6110095	Energie PTW	12.495,04	28.831,74	3.560,30	25.271,44
6110096	Allerlei (Sportzaal Lauwe)	58,59	142,00	109,81	32,19
6110097	energie (Sportzaal Lauwe)	38.654,12	80.421,27	18.276,13	62.145,14
6110098	onderhoud (Sportzaal Lauwe)	11.304,88	16.633,81	792,36	15.841,45
6110099	verzekeringen (Sportzaal Lauwe)				
6110100	Onderhoudsproducten	29.890,88	33.181,78	1.106,72	32.075,06
6110600	Portkosten				
6110994	diverse kosten		98.493,70		98.493,70
6110997	Kosten gemaakt voor de aankoop panden		35.999,09	572,77	35.426,32
6110998	Kosten Vaccinatiecentrum		415.546,57	13.637,36	401.909,21
6111000	Gas	56.108,90	193.190,67	8.675,80	184.514,87
6113000	Water	41.740,14	132.541,74	49.170,68	83.371,06
6120050	Informaticaprestaties	2.888,78	24.635,75	6.494,64	18.141,11
6120100	Brandverzekering	3.090,50	12.470,42		12.470,42
6120999	Overige verzekeringen	1.647,44	2.946,59	555,32	2.391,27
6125100	Verloren benodigdheden (medisch gerief)	604,82	515,18	32,00	483,18
6130000	Overige diensten en diverse leveringen				
6131000	Zitpenningen raadsleden	10.880,00	10.209,24		10.209,24
6131001	Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	14.741,47	11.175,25	39,33	11.135,92
6131002	Erelonen en vergoedingen consultancy	22.226,52	12.473,25	6.749,25	5.724,00
6131005	Erelonen en vergoedingen auteursrechten	1.192,12	1.197,02		1.197,02
6131006	Auteursrechten	5.460,72			
6140000	Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	20.879,68	59.784,88	5.433,18	54.351,70
6141000	Reis- en verblijfkosten	196,36	842,97		842,97
6141002	Documentatie en abonnementen		322,00		322,00
6141004	Communicatiekosten telefoon en internet	5.335,57	5.566,72	409,08	5.157,64
6141006	Administratief drukwerk en kopierkosten	1.934,05	1.724,69	41,21	1.683,48
6141999	Overige administratiekosten	21.284,87	18.367,87	4.854,57	13.513,30
6142999	Overige informaticakosten				
6143001	Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	1.032,06	47,17		47,17
6143007	Publiciteit, advertenties & info	700,20	1.690,03		1.690,03
6150003	Kosten van bewaking en veiligheid	681,37	378,49	282,05	96,44
6150004	Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	4.403,70	6.025,95		6.025,95
6150011	Kosten werkkleding	230,18	4.370,02	211,57	4.158,45
6150012	Drank personeel	1.394,58	1.947,04	63,66	1.883,38
6160003	Controle- en keuringskosten voertuigen	-51,02	109,03		109,03
6160004	Brandstof voor voertuigen	451,14	590,08		590,08
6160005	Autoverzekering		620,30		620,30
6161600	Aansprakelijkheidsverzekering	125,00	179,55		179,55
6161999	Kosten OC Lauwe	16.747,36	446,10	446,10	
6180000	Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderd...				
6199998	Uitgaves Sportzaal Rekkem		22.067,68	22.067,68	
6199999	kosten OC LAUWE		87.486,58	87.486,58	
6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	235.887,66	208.740,60	2.172,24	206.568,36
6201099	voorziening vakantiegeld				

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2020	DEBIT	CREDIT	31/12/2021
6203000	Bezoldigingen contractueel personeel	390.041,91	665.167,79		665.167,79
6203400	Bezoldigingen vrijwilligers vaccinatiecentrum		150.690,19		150.690,19
6211000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	98.489,20	68.362,92		68.362,92
6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n	76.031,32	184.173,78		184.173,78
6219000	werkgeversbijdrage				
6221100	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali...				
6223100	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali...				
6230006	Hospitalisatieverzekering	995,23	1.833,32		1.833,32
6230099	Andere tegemoetkomingen				
6231000	Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	4.485,29	2.908,48	143,37	2.765,11
6231003	Vakbondspremies	1.204,10	1.256,85		1.256,85
6231004	Maaltijdcheques	16.099,00	33.981,37	4.724,87	29.256,50
6231005	Verzekering arbeidsongevallen	11.905,05	14.959,70	1.315,42	13.644,28
6231006	Eco-cheques	1.080,72			
6231100	kosten voor bijscholing	745,00	2.529,46		2.529,46
6233100	Toename voorziening vakantiegeld				
6233101	Terugname voorziening vakantiegeld				
6302000	Afschrijvingen op MVA	773.610,69	904.352,85	120.677,78	783.675,07
6360000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging		6.434,60		6.434,60
6360100	Voorziening overuren				
6361000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugnemng (-)	-9.485,00			
6400000	Onroerende voorheffing	17.231,42	58.612,92	39.703,02	18.909,90
6400009	Belastingen en taken op rollend materieel		82,76		82,76
6400010	Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering Bovengemeentelijke ...	21.557,12	26.459,08		26.459,08
6401100	Niet-aftrekbare BTW				
6420000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen				
6430000	Vergoeding schadegevallen				
6437000	diverse operationele kosten		478,23	26,84	451,39
6500000	Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	314.533,65	302.526,29	9.000,00	293.526,29
6560000	Voorzieningen met financieel karakter - toevoeging				
6570003	Bankkosten	5.322,87	6.490,52	434,38	6.056,14
6630001	Andere uitzonderlijke kosten				
6930000	Over te dragen overschot van het boekjaar	461.573,66	1.273.164,64	686.240,61	586.924,03
6940000	Rechthebbenden uit het resultaat		8.490,18	8.490,18	
7000001	Tickets	-222.452,98	70,00	399.451,36	-399.381,36
7000002	Schoolzwemmen	-14.429,29	38,68	19.591,51	-19.552,83
7000003	Groepszwemmen	-2.653,72		3.714,59	-3.714,59
7000004	Beurtenkaarten	-27.338,58		41.493,89	-41.493,89
7000005	Zwemgerief	-19.711,08	1.907,63	22.117,84	-20.210,21
7000006	Abonnementen	-51.464,29	202,70	89.867,80	-89.665,10
7000007	Zwemlessen	-7.437,48	204.027,87	222.552,70	-18.524,83
7000008	Brasserie	-22.324,58		25.384,96	-25.384,96
7000009	Zonnepanelen	-33.750,00		28.350,00	-28.350,00
7000010	Diversen	-6.628,43	859.842,87	1.094.893,68	-235.050,81
7000011	Prijssubsidie agb				
7000014	Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne	-161.462,43			
7000017	Inkomsten PTW	-611,57			
7000018	Inkomsten sporthal Lauwe	-85.263,72			
7000019	Inkomsten sporthal Menen				
7000051	inkomsten OC Lauwe				
7000052	inkomsten kampeerwagenterrein	-529,11		242,25	-242,25
7000096	overschot op de kas	-92,95	904,88	904,88	
7070000	Prijssubsidie	-793.263,21		1.583.520,99	-1.583.520,99
7404000	Corona-toelage	-1.557.326,65	4.951,10	707.741,00	-702.789,90
7408999	Persoonlijk aandeel MC	-3.051,40		4.951,10	-4.951,10
7450000	Recuperaties van kosten		61.894,46	717.256,38	-655.361,92
7450001	Schadevergoedingen				
7460002	Diverse operationele opbrengsten Diverse operationele opbrengsten				
7470000	Verkregen kortingen	-439,69	0,76	123,20	-122,44
7513000	Bankinteressen				
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	-13.146,82		13.146,82	-13.146,82
7560000	Betalingskorting				
7560001	genomen kortingen van leveranciers				
7630000	Meerwaarde op de realisatie van financiële, materiële en imM VA			617.870,11	-617.870,11

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2020	DEBET	CREDIT	31/12/2021
7631000	Uitzonderlijke opbrengst				
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar				
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat huidig boekjaar	-923.740,72		2.253.428,56	-2.253.428,56
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	923.740,72	2.253.428,56		2.253.428,56
		0,00	165.058.650,74	165.058.650,74	0,00

DETAIL NIET IN BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN PLICHTEN - 31/12/2021

RP-1

Boekjaar 2021 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

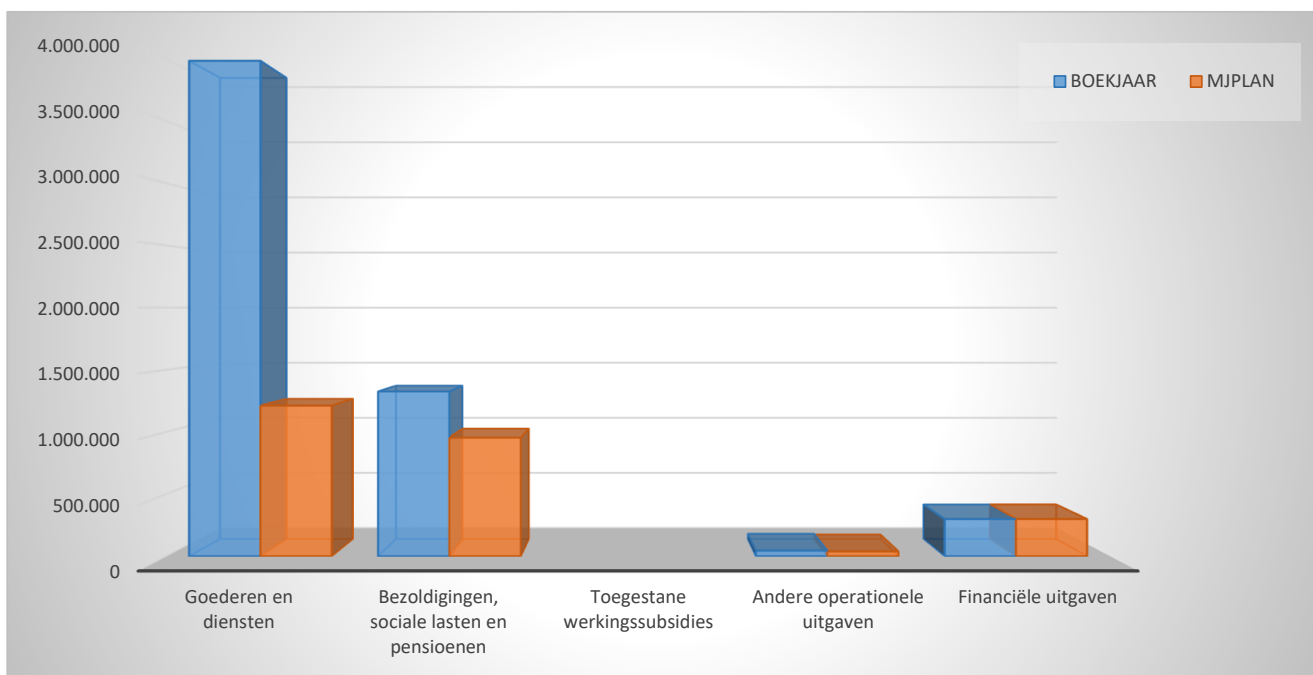
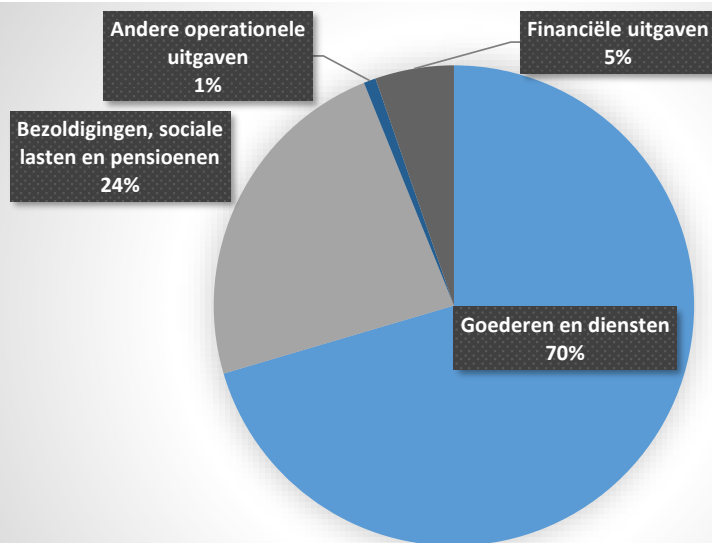
Investeringsuitgaven boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2021 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2021 in grafiek

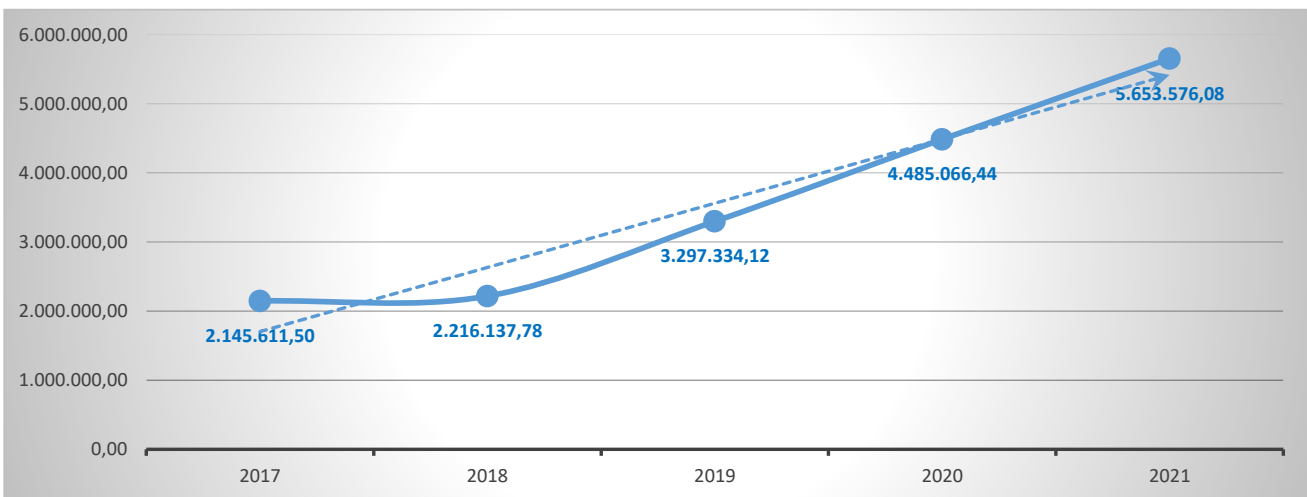
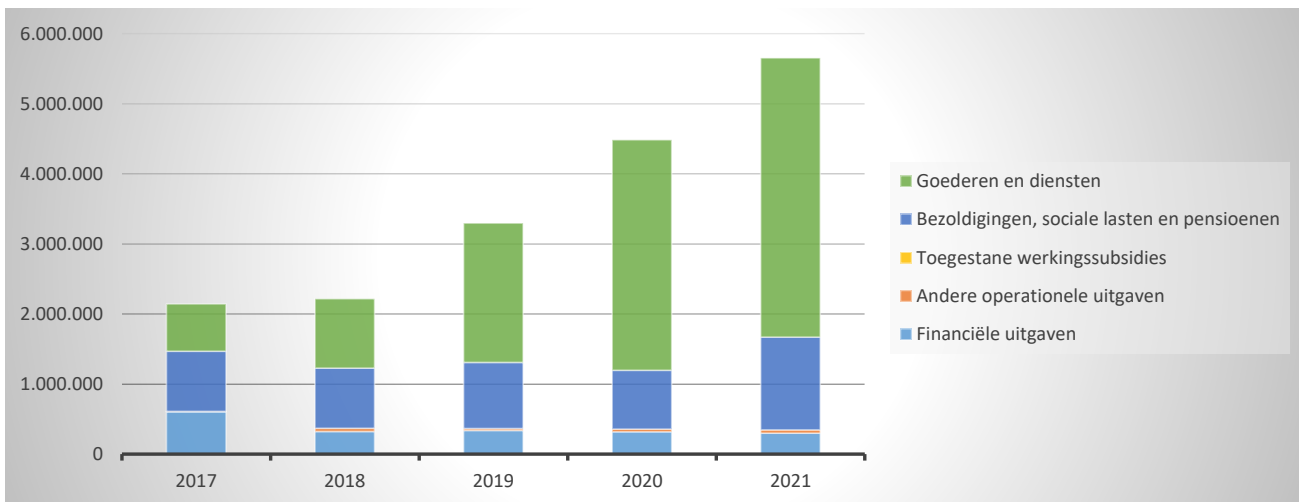
1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2021 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	5.653.576	100%	2.506.906	100%	226%
Goederen en diensten	3.981.842	70%	1.212.356	48%	328%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.326.249	23%	954.773	38%	139%
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	45.903	1%	39.780	2%	115%
Financiële uitgaven	299.582	5%	299.996	12%	100%
Rechthebbers uit het overschot van het boekjaar					



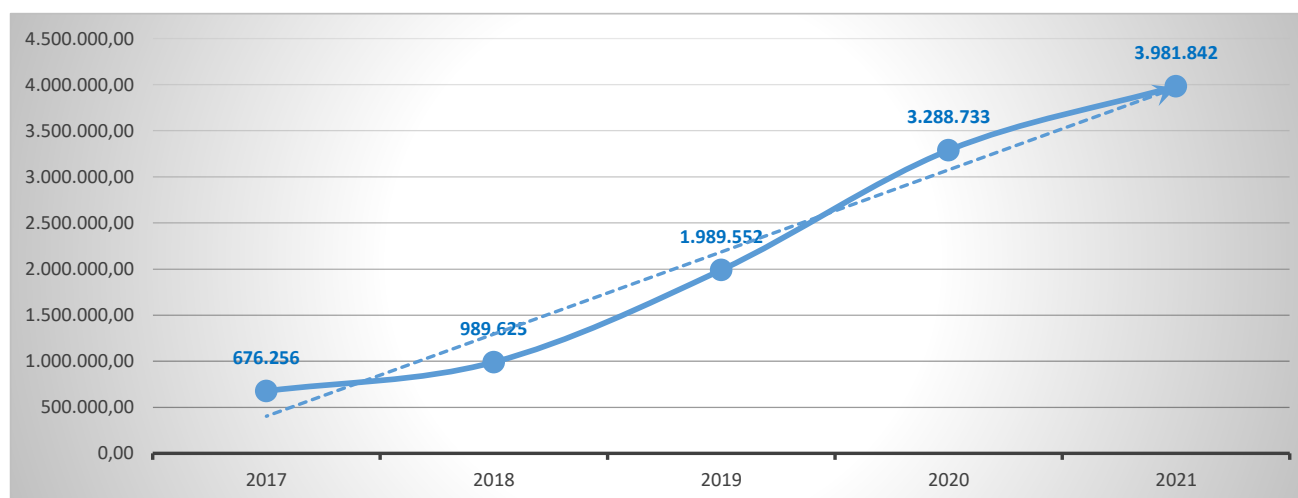
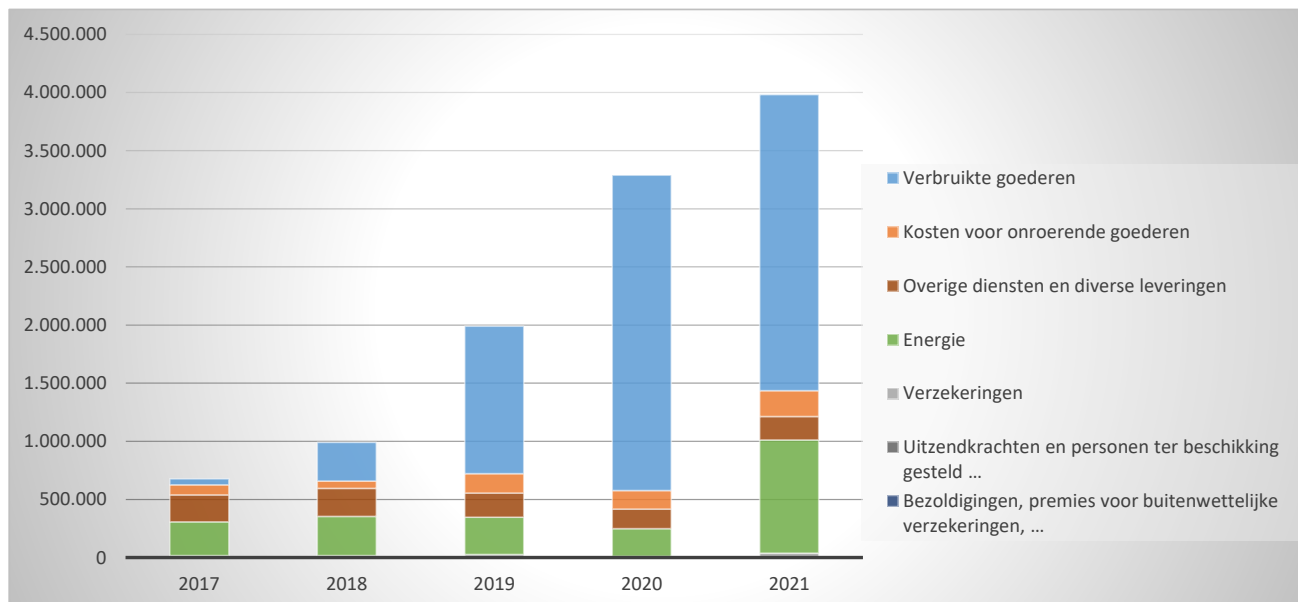
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2021-2017

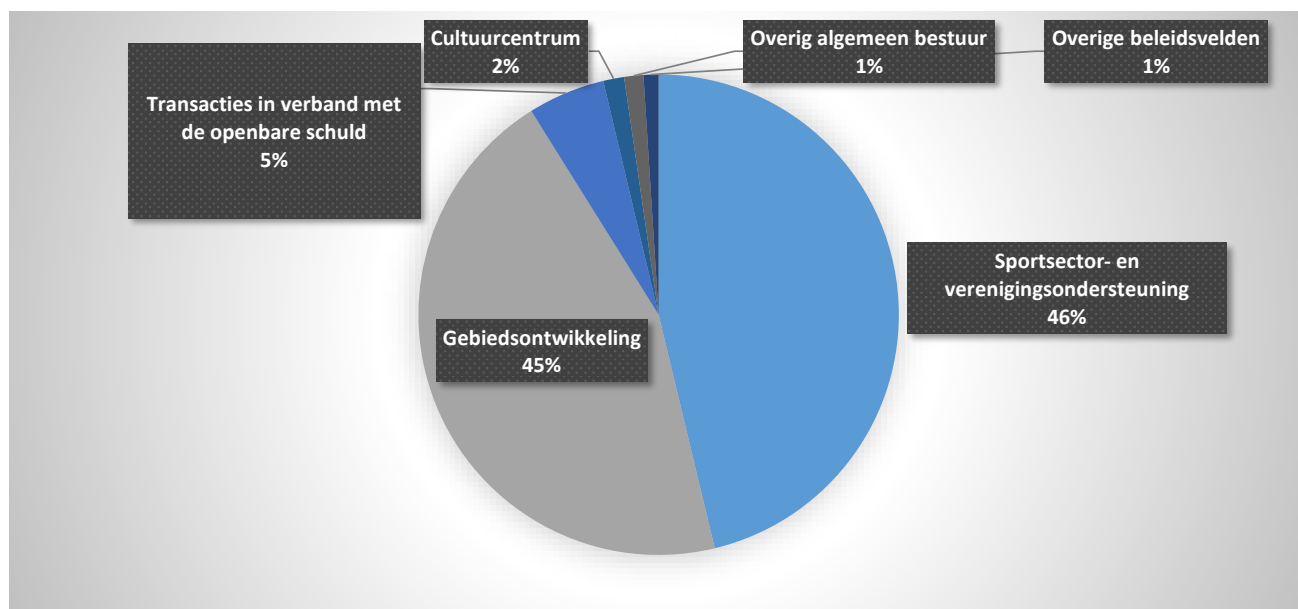
	2021		2020		2019	
Exploitatie-uitgaven	5.653.576	100%	4.485.066	100%	3.297.334	100%
Goederen en diensten	3.981.842	70%	3.288.733	73%	1.989.552	60%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.326.249	23%	837.689	19%	942.306	29%
Toegestane werkingssubsidies						
Andere operationele uitgaven	45.903	1%	38.789	1%	28.269	1%
Financiële uitgaven	299.582	5%	319.857	7%	337.207	10%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar						



3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2021-2017

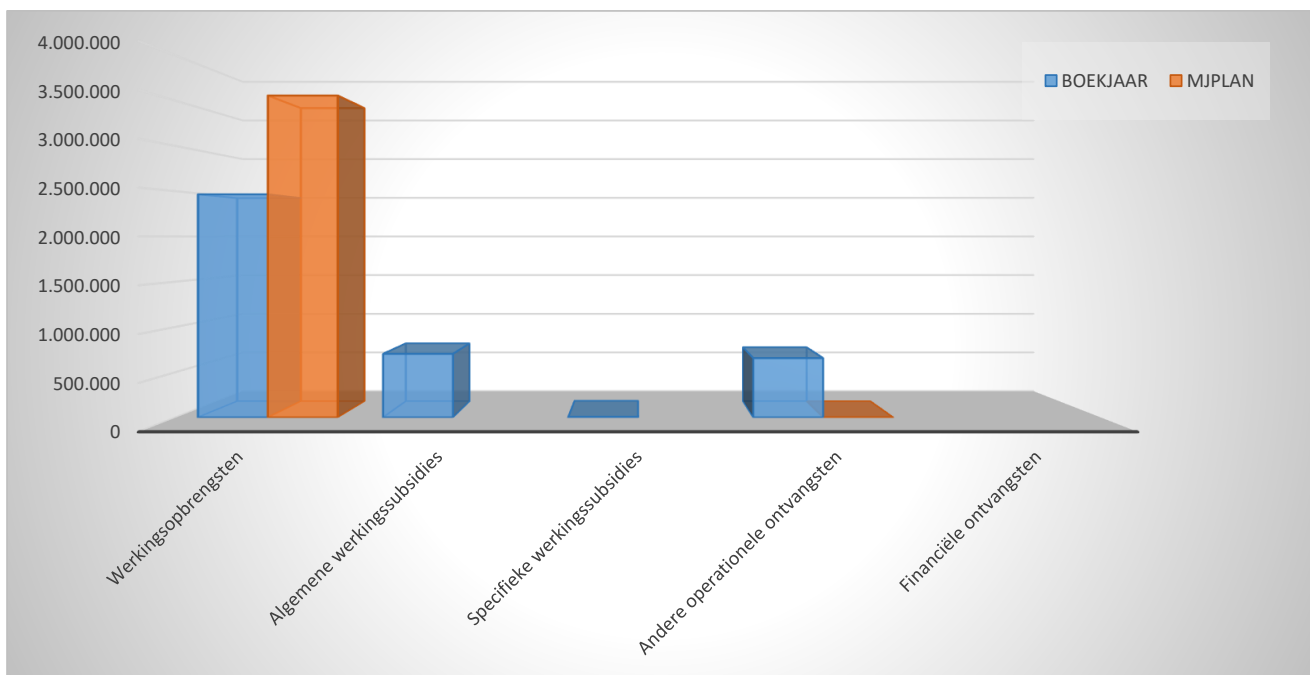
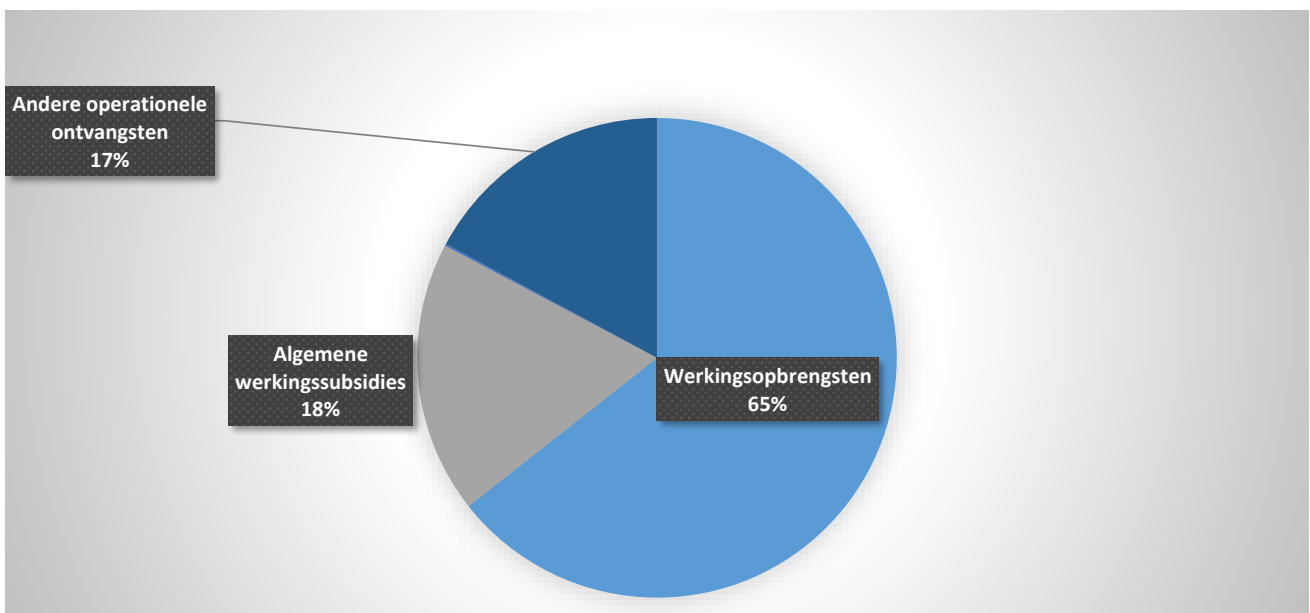
	2021		2020		2019	
Goederen en diensten	3.981.842	100%	3.288.733	100%	1.989.552	100%
Verbruikte goederen	2.546.754	64%	2.711.645	82%	1.267.787	64%
Kosten voor onroerende goederen	221.617	6%	159.834	5%	166.376	8%
Energie	973.343	24%	236.774	7%	319.413	16%
<i>Elektriciteit</i>	<i>792.826</i>		<i>179.962</i>		<i>227.356</i>	
<i>Gas</i>	<i>180.516</i>		<i>56.813</i>		<i>92.057</i>	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	37.415	1%	11.067	0%	27.478	1%
Overige diensten en diverse leveringen	202.713	5%	169.413	5%	208.498	10%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...						



[illegible]

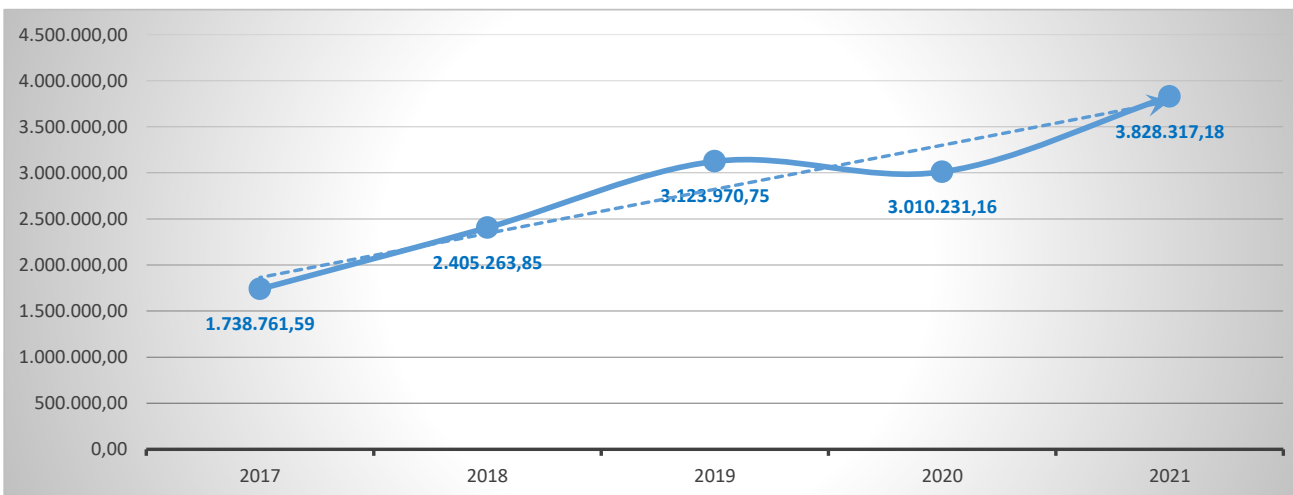
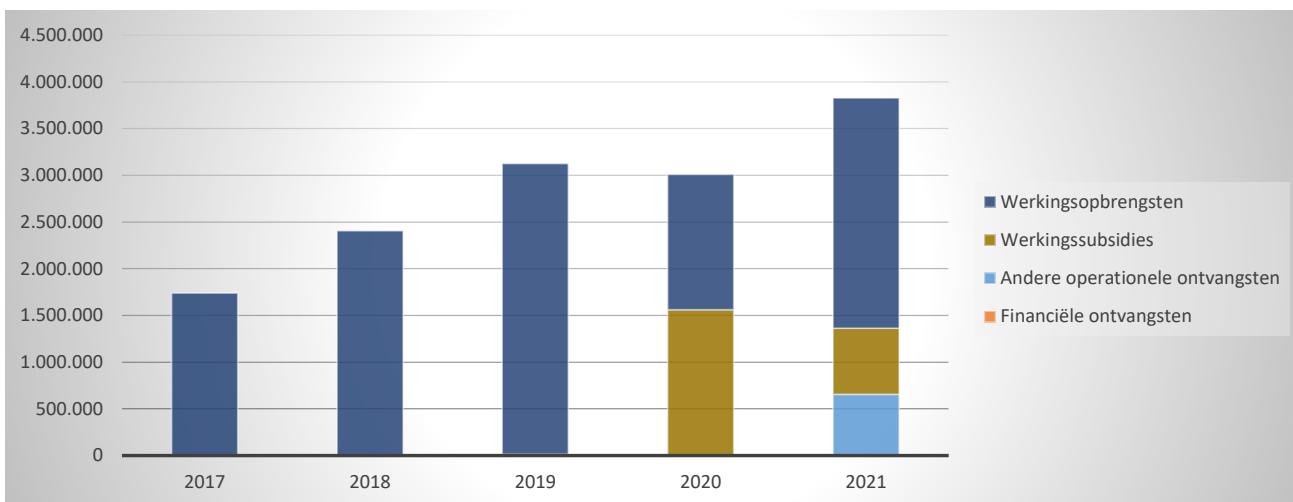
1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2021 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	3.828.317	100%	3.556.593	100%	108%
Werkingsopbrengsten	2.465.092	64%	3.556.343	100%	69%
Werkingsubsidies	707.741	18%			
<i>Algemene werkingsubsidies</i>	<i>702.790</i>				
<i>Specifieke werkingsubsidies</i>	<i>4.951</i>				
Andere operationele ontvangsten	655.484	17%	250	0%	262194%
Financiële ontvangsten					
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



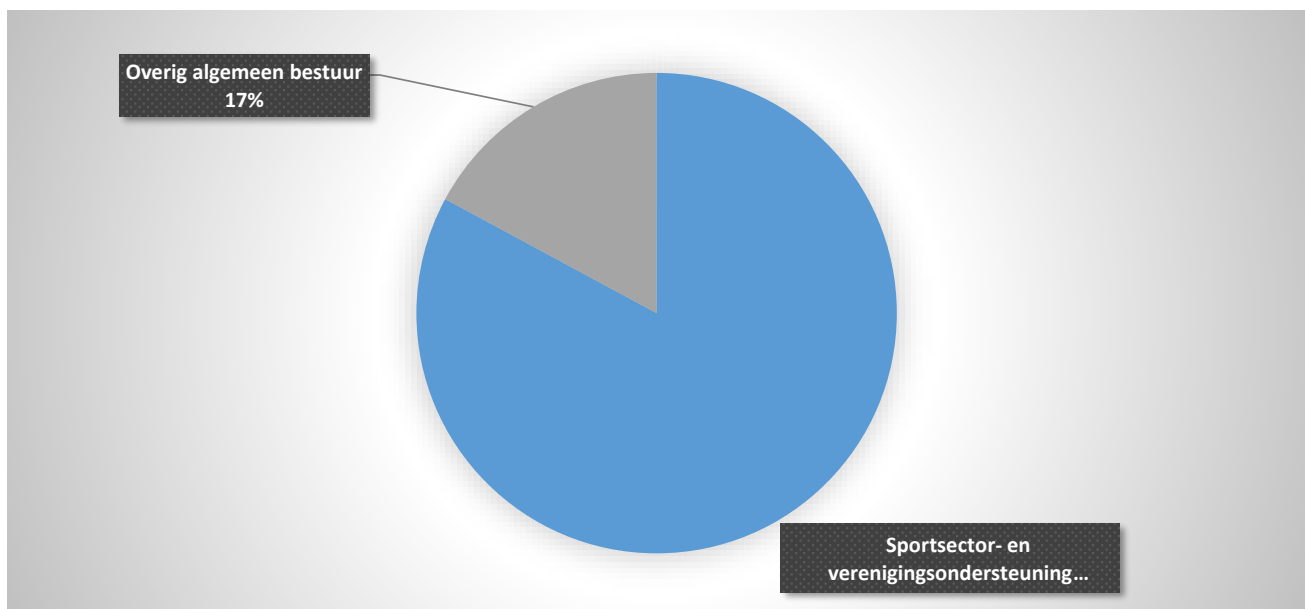
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2021-2017

	2021		2020		2019	
Exploitatie-ontvangsten	3.828.317	100%	3.010.231	100%	3.123.971	100%
Werkingsopbrengsten	2.465.092	64%	1.449.413	48%	3.108.664	100%
Werkingsubsidies	707.741	18%	1.560.378	52%		
Algemene werkingssubsidies	702.790		1.557.327			
Specifieke werkingssubsidies	4.951		3.051			
Andere operationele ontvangsten	655.484	17%	440	0%	15.307	0%
Financiële ontvangsten						
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



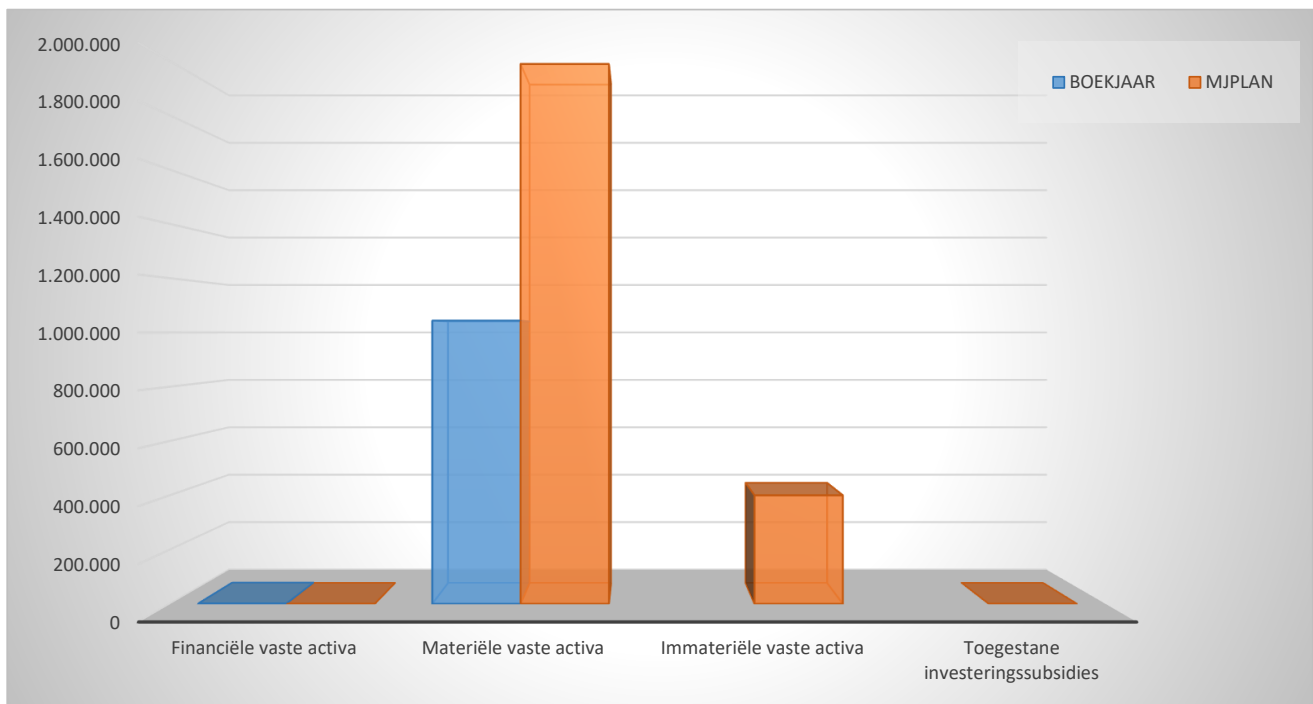
3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2021-2020 / meerjarenplan 2021

		2021		2020		MJPLAN	
Exploitatie-ontvangsten		3.828.317	100%	3.010.231	100%	3.556.593	100%
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	3.172.713	83%	1.290.301	43%	3.382.680	95%
0190	Overig algemeen bestuur	655.362	17%				
0711	Openluchtrecreatie	242	0%	529	0%	7.075	0%
0701	Cultuurcentrum					125.000	4%
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning			612	0%	41.837	1%
****	Overige beleidsvelden			1.718.789	57%		



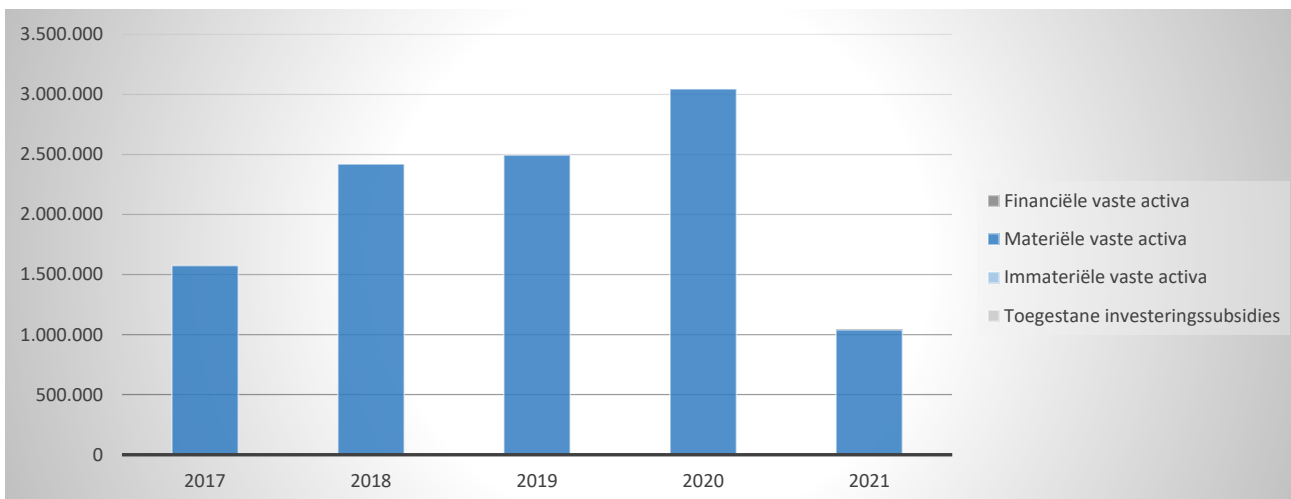
INVESTERINGSUITGAVEN BOEKJAAR 2021 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2021 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	1.044.827	100%	2.388.604	100%	44%
Financiële vaste activa	1.250	0%			
Materiële vaste activa	1.043.577	100%	1.988.604	83%	52%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	671.890		1.988.604		34%
Terreinen en gebouwen	346.322		1.454.675		24%
Wegen en overige infrastructuur					
Roerende goederen	325.567		533.928		61%
Leasing en soortgelijke rechten					
Erfgoed					
Overige materiële vaste activa	371.687				
Onroerende goederen	371.687				
Roerende goederen					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa			400.000	17%	
Toegestane investeringssubsidies					



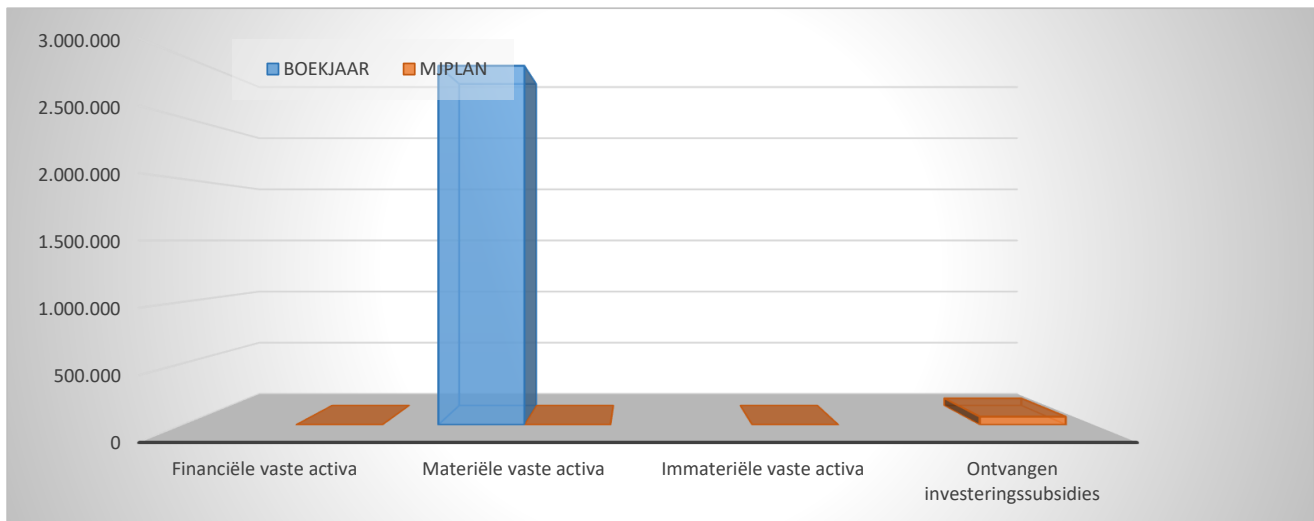
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2021-2017

	2021		2020		2019	
Investeringsuitgaven	1.044.827	100%	3.045.451	100%	2.494.290	100%
Financiële vaste activa	1.250	0%				
Materiële vaste activa	1.043.577	100%	3.045.451	100%	2.494.290	100%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	671.890		3.045.451		2.494.290	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	346.322		2.851.462		2.407.807	
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	325.567		193.988		86.483	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa	371.687					
<i>Onroerende goederen</i>	371.687					
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Toegestane investeringssubsidies						



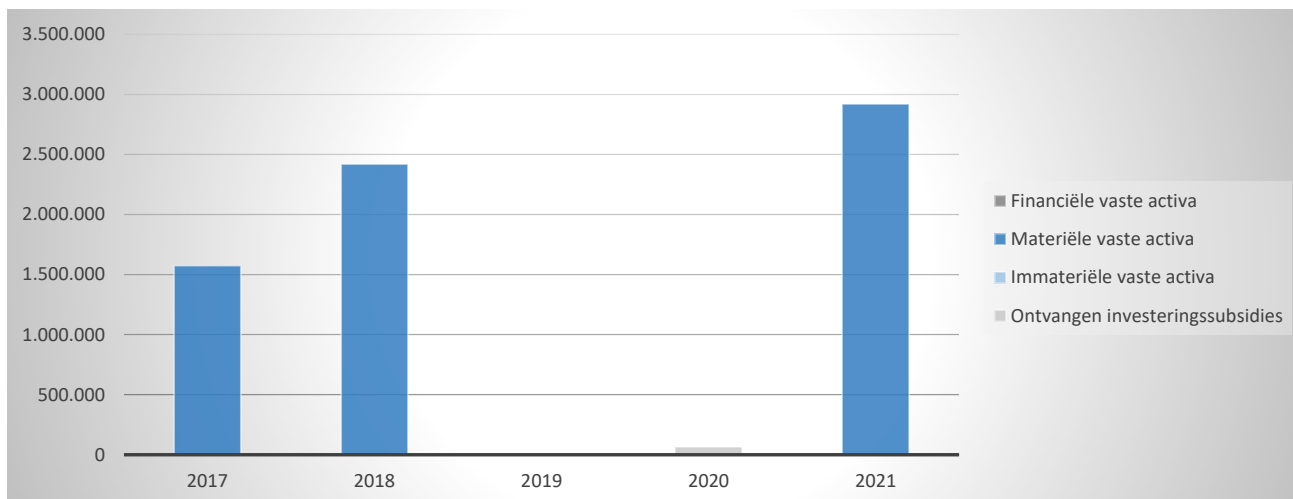
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2021 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten	2.920.402	100%	66.503	100%	4391%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	2.920.402	100%			
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa	2.920.402				
<i>Onroerende goederen</i>	2.920.402				
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies			66.503	100%	



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2021-2017

	2021		2020		2019	
Investeringsontvangsten	2.920.402	100%	64.327	100%		
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	2.920.402	100%				
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA						
<i>Terreinen en gebouwen</i>						
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa	2.920.402					
<i>Onroerende goederen</i>	2.920.402					
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies			64.327	100%		



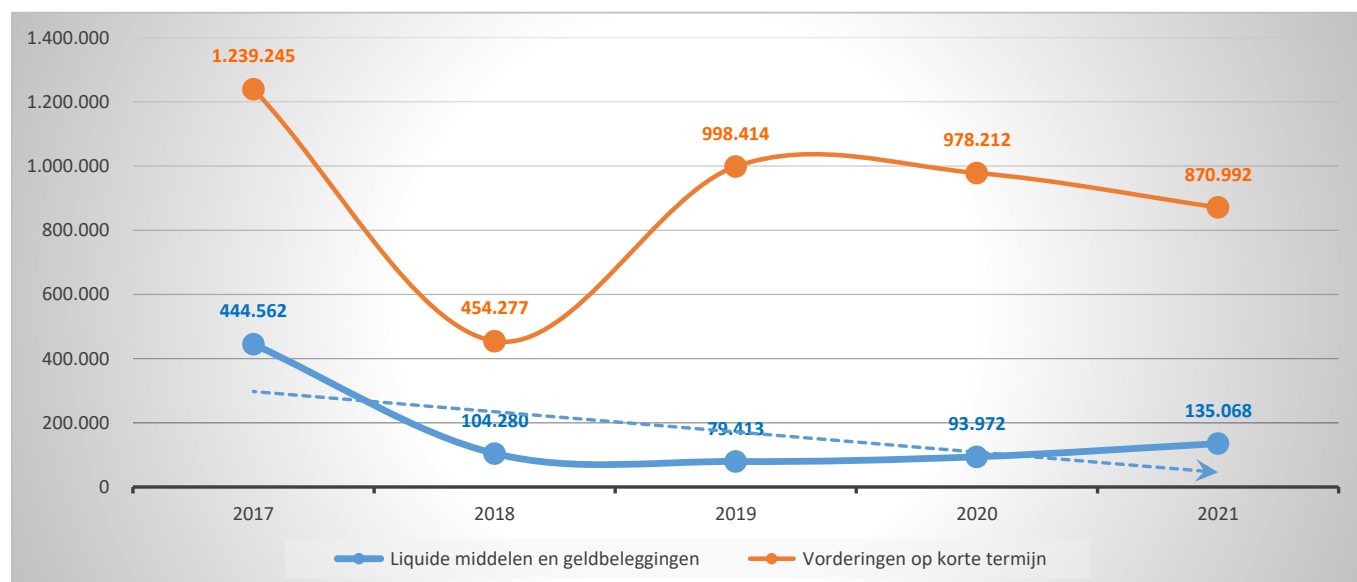
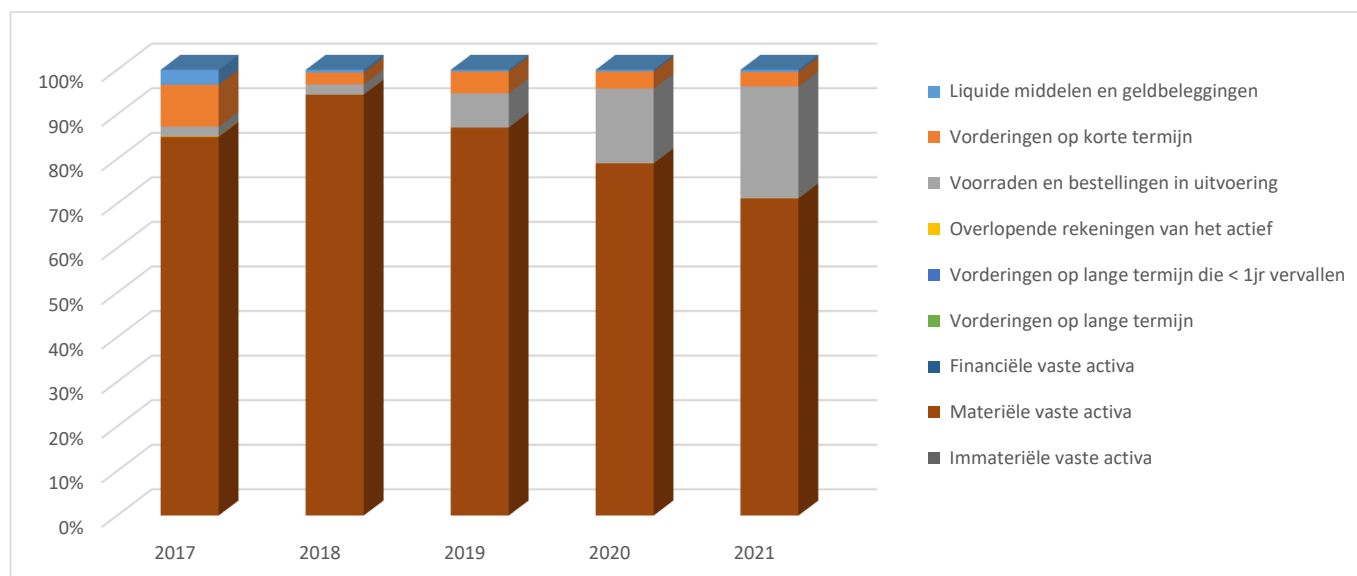
ACTIVA	2021	2020
I. Vlottende activa	7.846.828,84	5.338.261,74
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	135.068,14	93.971,54
B. Vorderingen op korte termijn	870.992,35	978.211,83
1. Vorderingen uit ruiltransacties	870.447,92	977.138,82
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	544,43	1.073,01
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	6.829.573,85	4.259.866,06
D. Overlopende rekeningen van het actief	11.194,50	6.212,31
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	19.367.399,08	20.096.778,50
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	1.500,00	250,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	1.500,00	250,00
C. Materiële vaste activa	19.365.899,08	20.096.528,50
1. Gemeenschapsgoederen	8.003.812,44	8.260.682,71
a. Terreinen en gebouwen	3.718.889,71	3.905.635,66
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	641.784,11	400.560,93
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	30.313,62	36.376,35
e. Leasing en soortgelijke rechten	3.612.825,00	3.918.109,77
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	11.362.086,64	9.905.001,72
a. Terreinen en gebouwen	11.362.086,64	9.905.001,72
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	1.930.844,07
a. Terreinen en gebouwen	0,00	1.930.844,07
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00
TOTAAL ACTIVA	27.214.227,92	25.435.040,24

PASSIVA
2021
2020

I. Schulden	24.870.148,51	24.976.738,04
A. Schulden op korte termijn	2.132.586,72	4.169.058,91
1. Schulden uit ruiltransacties	997.400,60	3.380.760,16
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	133.780,85	127.346,25
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	863.619,75	3.253.413,91
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	353.817,73	72.198,02
3. Overlopende rekeningen van het passief	12.942,95	9.528,64
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	768.425,44	706.572,09
B. Schulden op lange termijn	22.737.561,79	20.807.679,13
1. Schulden uit ruiltransacties	22.737.561,79	20.807.679,13
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	22.730.211,79	20.803.629,13
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	7.350,00	4.050,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	2.344.079,41	458.302,20
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	438.033,36	451.180,18
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-1.694.953,95	-2.281.877,98
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	3.601.000,00	2.289.000,00
TOTAAL PASSIVA	27.214.227,92	25.435.040,24

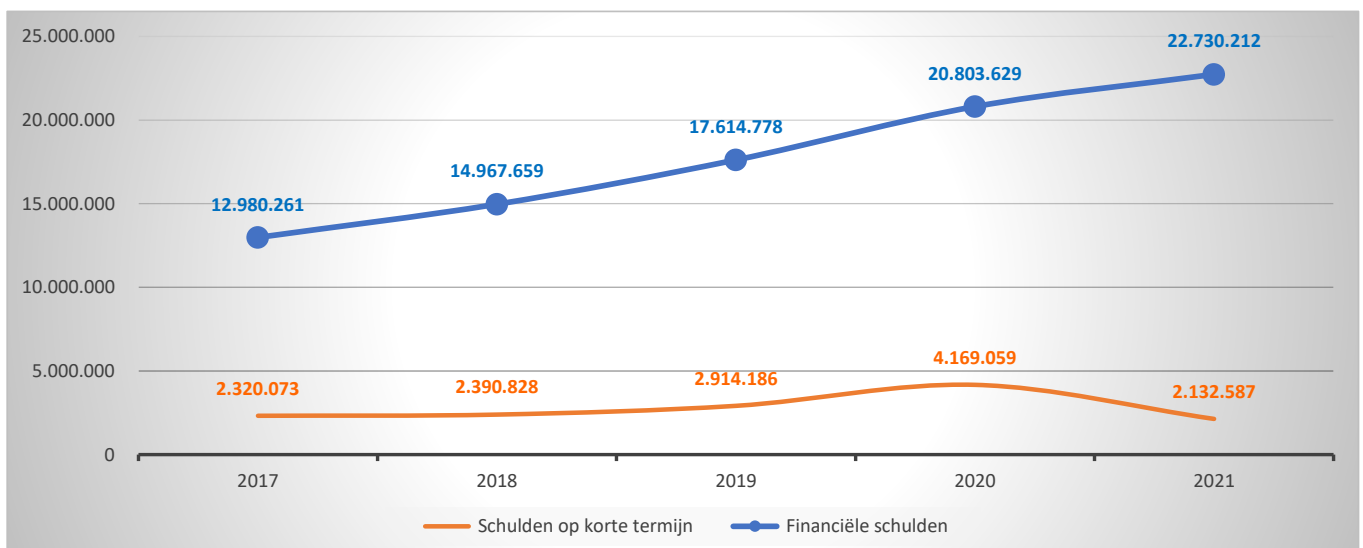
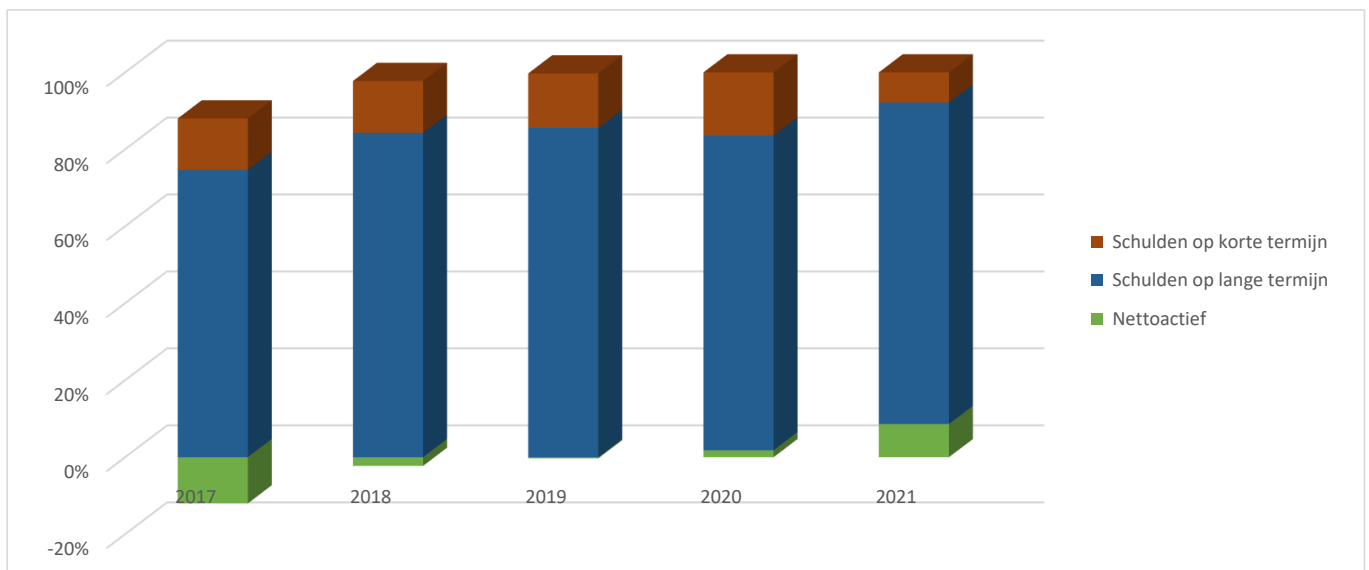
1. Samenstelling van de activa

	2021		2020		2019	
ACTIVA	27.214.228	100%	25.435.040	100%	20.478.562	100%
Vlottende activa	7.846.829	29%	5.338.262	21%	2.653.624	13%
Liquide middelen en geldbeleggingen	135.068	0%	93.972	0%	79.413	0%
Vorderingen op korte termijn	870.992	3%	978.212	4%	998.414	5%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>870.448</i>		<i>977.139</i>		<i>996.664</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>544</i>		<i>1.073</i>		<i>1.750</i>	
Vorraden en bestellingen in uitvoering	6.829.574	25%	4.259.866	17%	1.574.679	8%
Overlopende rekeningen van het actief	11.195	0%	6.212	0%	1.118	0%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen						
Vaste activa	19.367.399	71%	20.096.779	79%	17.824.939	87%
Vorderingen op lange termijn						
Financiële vaste activa	1.500	0%	250	0%	250	0%
Materiële vaste activa	19.365.899	71%	20.096.529	79%	17.824.689	87%
Immateriële vaste activa						



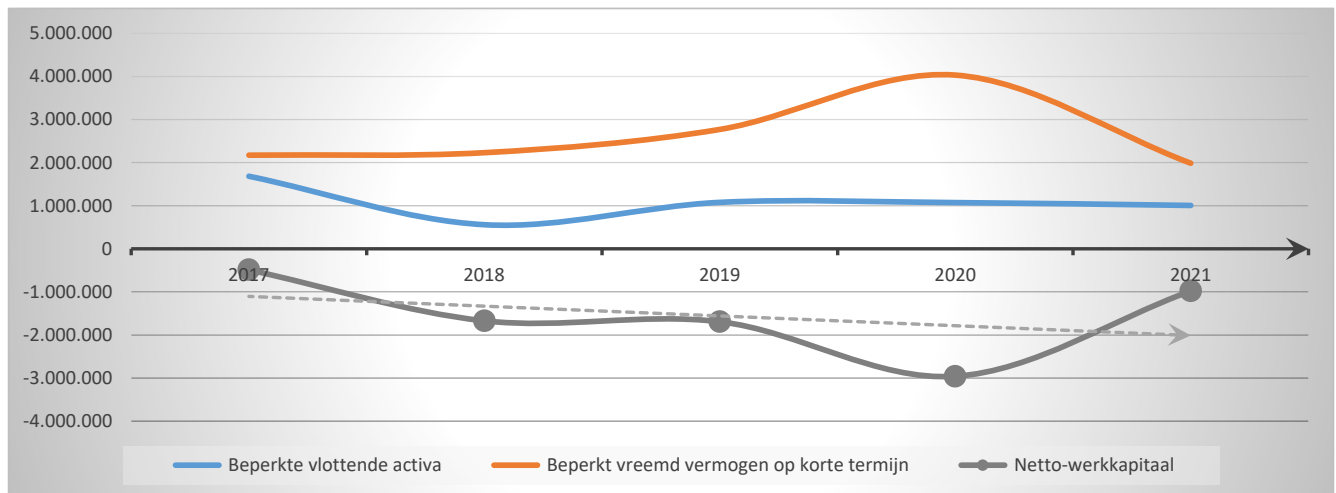
2. Samenstelling van de passiva

	2021		2020		2019	
PASSIVA	27.214.228	100%	25.435.040	100%	20.478.562	100%
Schulden op korte termijn	2.132.587	8%	4.169.059	16%	2.914.186	14%
Schulden uit ruiltransacties	997.401	4%	3.380.760	13%	2.062.240	10%
Voorzieningen voor risico's en kosten	133.781		127.346		136.831	
Financiële schulden						
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	863.620		3.253.414		1.925.408	
Schulden uit niet-ruiltransacties	353.818	1%	72.198	0%	76.159	0%
Overlopende rekeningen van het passief	12.943	0%	9.529	0%	6.635	0%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	768.425	3%	706.572	3%	769.153	4%
Schulden op lange termijn	22.737.562	84%	20.807.679	82%	17.618.828	86%
Schulden uit ruiltransacties	22.737.562	84%	20.807.679	82%	17.618.828	86%
Voorzieningen voor risico's en kosten						
Financiële schulden	22.730.212		20.803.629		17.614.778	
Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	7.350		4.050		4.050	
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	2.344.079	9%	458.302	2%	-54.452	0%



1. Liquiditeit

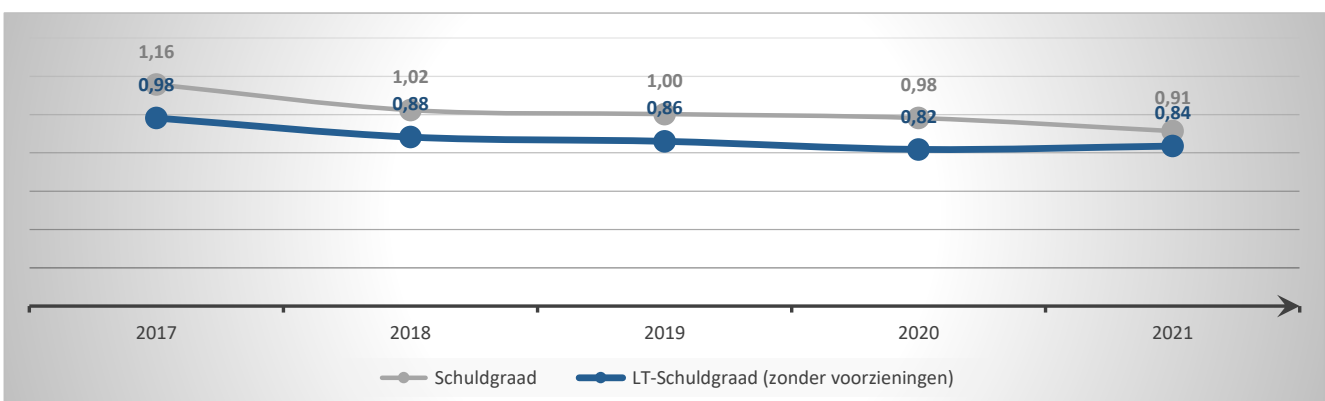
	2021	2020	2019	2018
Beperkte vlottende activa	1.006.060	1.072.183	1.077.827	558.557
Liquide middelen en geldbeleggingen	135.068	93.972	79.413	104.280
Vorderingen op korte termijn	870.992	978.212	998.414	454.277
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>870.448</i>	<i>977.139</i>	<i>996.664</i>	<i>437.845</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>544</i>	<i>1.073</i>	<i>1.750</i>	<i>16.433</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen				
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	1.985.863	4.032.184	2.770.720	2.231.035
Schulden uit ruiltransacties	863.620	3.253.414	1.925.408	1.492.518
<i>Financiële schulden</i>				
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	<i>863.620</i>	<i>3.253.414</i>	<i>1.925.408</i>	<i>1.492.518</i>
Schulden uit niet-ruiltransacties	353.818	72.198	76.159	28.120
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	768.425	706.572	769.153	710.397
Netto-werkkapitaal	-979.802	-2.960.001	-1.692.893	-1.672.478



2. Solvabiliteit

	2021	2020	2019	2018
Vreemdvermogen	24.870.149	24.976.738	20.533.014	17.362.418
Totaal vermogen	27.214.228	25.435.040	20.478.562	16.965.403
Schuldgraad	0,91	0,98	1,00	1,02

Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	22.737.562	20.807.679	17.618.828	14.971.589
Totaal vermogen	27.214.228	25.435.040	20.478.562	16.965.403
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,84	0,82	0,86	0,88



Remuneratieverslag 2021

Conform het Wetboek van vennootschappen art. 3:12 9° in WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2021:

Volledige naam	bruto bedrag vergoeding
Opsommer René	€ 110,97
Depaepe Christine	€ 887,76
Gardedieu Ivan	€ 887,76
Lecompte Jean-François	€ 887,76
Verhaeghe Geert	€ 665,82
Valcke Lieve	€ 776,79
Vandecasteele Filiep	€ 887,76
Mingels Philippe	€ 887,76
Vlaeminck Tom	€ 887,76
Vrijssen Herwig	€ 887,76
Deleu Delphine	€ 887,76
Van de Wiele Jelle	€ 665,82
Platteau Claire	€ 887,76
	€ 10.209,24

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2021

NBB



Inhoud NBB

Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2021
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2021

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel

Interne jaarrekening

	Algemene rekening	31/12/2021	31/12/2020
Balans na winstverdeling			
Vaste activa	21/28	19.367.399,08	20.096.778,50
Materiële vaste activa	22/27	19.365.899,08	20.096.528,50
Terreinen en gebouwen	22	8.252.254,10	7.223.564,20
Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2200000	894.000,00	894.000,00
Gebouwen - gemeenschapsgoederen	2210000	296.549,80	296.549,80
Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2210009	(129.965,80)	(116.620,41)
Gebouwen - PTW	2211000	2.559.293,47	2.559.293,47
Afschrijving PTW	2211009	(637.882,07)	(510.537,40)
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2220000	931.970,81	931.970,81
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2220009	(195.076,50)	(149.020,61)
Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	2290000	396.000,00	
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	2291000	4.187.962,21	3.271.962,21
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2291009	(245.621,27)	(82.023,16)
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	2292000	239.185,76	134.512,42
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2292009	(44.162,31)	(6.522,93)
Installaties, machines en uitrusting	23	641.784,11	400.560,93
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	2300000	481.787,15	481.787,15
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsc...	2300009	(331.386,00)	(293.333,06)
Machines en uitrusting	2310000	611.124,34	285.557,02
Afschrijvingen machines en uitrusting	2310009	(119.741,38)	(80.284,77)
Uitrusting	2320000	203.940,38	203.940,38
Afschrijving uitrusting	2320009	(203.940,38)	(199.663,13)
Energiebesparende maatregelen	2330000	70.874,46	70.874,46
Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	2330009	(70.874,46)	(68.317,12)
Meubilair en rollend materieel	24	30.313,62	36.376,35
Meubilair - gemeenschapsgoederen	2400000	72.271,22	72.271,22
Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2400009	(41.957,60)	(35.894,87)
Kantoormeubilair	2401000	51.230,81	51.230,81
Afschrijvingen kantoormeubilair	2401009	(51.230,81)	(51.230,81)
Leasing en soortgelijke rechten	25	3.612.825,00	3.918.109,77
Erfpacht Stad Menen	2500100	8.703.347,50	8.703.347,50
Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	2500109	(5.181.255,11)	(4.891.143,53)
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	2510000	303.463,78	303.463,78
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	2510009	(212.731,17)	(197.557,98)
Overige materiële vaste activa	26		1.930.844,07
Gebouwen - overige MVA	2610000		2.413.555,11
Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	2610009		(482.711,04)
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	6.828.722,25	6.587.073,18
Onroerend erfgoed	2700000	6.828.722,25	6.587.073,18
Financiële vaste activa	28	1.500,00	250,00
Andere aandelen - aanschaffingswaarde	2840000	5.000,00	
Andere aandelen - nog te storten bedragen (-)	2841000	(3.750,00)	
Borgtochten betaald in contanten	2880000	250,00	250,00
Vlottende activa	29/58	7.846.828,84	5.338.261,74
Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	6.829.573,85	4.259.866,06
Voorraden	30/36	6.829.573,85	4.259.866,06
AW grondstoffen	3100000	5.544,25	5.133,15
AW handelsgoederen	3400000	15.772,14	20.017,23
Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde	3500000	6.808.257,46	4.234.715,68
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	870.992,35	978.211,83
Handelsvorderingen	40	867.459,21	974.703,39

	Algemene rekening	31/12/2021	31/12/2020
Klanten	4000000	806.782,75	914.026,93
Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	4060000	60.676,46	60.676,46
Overige vorderingen	41	3.533,14	3.508,44
Terug te vorderen btw	4110000	544,43	
Waarborgfonds voor borgstellingen	4161003		1.073,01
Borgtochten betaald in contanten	4180000	2.988,71	2.435,43
Liquide middelen	54/58	135.068,14	93.971,54
Belfius-HD	5500000	59.218,99	66.499,47
Belfius-Badhuis	5500001	61.154,68	
KBC-bank	5500003	70,90	13.537,86
CIC-bank	5500004		568,26
Bankterminal Belfius	5500006	5.964,84	1.203,21
Badhuis	5501000		5.504,33
Kassa	5700000	8.658,73	6.658,41
Overlopende rekeningen	490/1	11.194,50	6.212,31
Over te dragen kosten	4900000	11.194,50	6.212,31
Totaal van de activa	20/58	27.214.227,92	25.435.040,24

	Algemene rekening	31/12/2021	31/12/2020
Passiva			
Eigen vermogen	10/15	2.344.079,41	458.302,20
Inbreng	10/11	3.601.000,00	2.289.000,00
Onbeschikbaar	111	3.601.000,00	2.289.000,00
Andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	1119000	3.601.000,00	2.289.000,00
Overgedragen winst (verlies)	14	(1.694.953,95)	(2.281.877,98)
Overgedragen overschot	1400000		461.573,66
Overgedragen tekort	1410000	1.694.953,95	(2.743.451,64)
Kapitaalsubsidies	15	438.033,36	451.180,18
Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op...	1500000	464.327,00	464.327,00
Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op...	1500009	(26.293,64)	(13.146,82)
Schulden	17/49	24.870.148,51	24.976.738,04
Schulden op meer dan één jaar	17	22.737.561,79	20.807.679,13
Financiële schulden	170/4	22.730.211,79	20.803.629,13
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	8.986.754,11	9.576.931,27
Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste van het bestuur	1721000	4.681.805,63	5.012.561,41
Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	1730000		4.564.369,86
Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	1733000	4.304.948,48	
Overige leningen	174/0	13.743.457,68	11.226.697,86
Prefinancieringslening Stad Menen	1740002	13.743.457,68	11.226.697,86
Overige schulden	178/9	7.350,00	4.050,00
Borgtochten ontvangen in contanten	1780000	7.350,00	4.050,00
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	2.119.643,77	4.159.530,27
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	1.084.773,82	1.123.533,60
Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	4221000	590.203,43	565.466,93
Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	4233000	263.421,38	270.304,97
Overige leningen	4240000	52.900,73	157.914,15
Aflossingen van overige leningen van de stad	4240002	178.248,28	129.847,55
Financiële schulden	43	196.548,42	207.766,58
Overige leningen	439	196.548,42	207.766,58
Vervallen intresten	4390000	196.548,42	207.766,58
Handelsschulden	44	236.508,76	2.589.117,36
Leveranciers	440/4	236.508,76	2.589.117,36
Leveranciers	4400000	191.858,92	2.295.804,38
Te ontvangen facturen	4440000	44.649,84	293.312,98
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	245.745,04	236.862,73
Belastingen	450/3	91.804,49	90.187,53
Te betalen btw	4510000		72.198,02
Ingehouden bedrijfsvoorheffing	4530000	91.804,49	17.989,51
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	153.940,55	146.675,20
Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	4540000	18.609,90	19.328,95
RSZ op zitpenningen	4541000	1.549,80	
Voorziening vakantiegeld	4560000	70.780,85	64.346,25
Voorzieningen overuren	4560100	63.000,00	63.000,00
Overige schulden	47/48	356.067,73	2.250,00
Borgtochten ontvangen in contanten	4880000	2.250,00	2.250,00
Te betalen toegestane subsidies	4890000	353.817,73	
Overlopende rekeningen	492/3	12.942,95	9.528,64
Toe te rekenen kosten	4920000	12.942,95	9.528,64
Totaal van de passiva	10/49	27.214.227,92	25.435.040,24

	Algemene rekening	31/12/2021	31/12/2020
Resultatenrekening			
Brutomarge	9900	3.030.669,90	2.405.110,67
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	617.870,11	
Meerwaarde op de realisatie van financiële, materiële en imm VA	7630000	617.870,11	
Bedrijfsopbrengsten	70/74	3.823.366,08	3.007.179,76
Omzet	70	2.465.091,82	1.449.413,42
Tickets	7000001	399.381,36	222.452,98
Schoolzwemmen	7000002	19.552,83	14.429,29
Groepszwemmen	7000003	3.714,59	2.653,72
Beurtenkaarten	7000004	41.493,89	27.338,58
Zwemgerief	7000005	20.210,21	19.711,08
Abonnementen	7000006	89.665,10	51.464,29
Zwemlessen	7000007	18.524,83	7.437,48
Brasserie	7000008	25.384,96	22.324,58
Zonnepanelen	7000009	28.350,00	33.750,00
Diversen	7000010	235.050,81	6.628,43
Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne	7000014		161.462,43
Inkomsten PTW	7000017		611,57
Inkomsten sporthal Lauwe	7000018		85.263,72
inkomsten kampeerwagenterrein	7000052	242,25	529,11
overschot op de kas	7000096		92,95
Prijssubsidie	7070000	1.583.520,99	793.263,21
Andere bedrijfsopbrengsten	74	1.358.274,26	1.557.766,34
Corona-toelage	7404000	702.789,90	1.557.326,65
Recuperaties van kosten	7450000	655.361,92	
Verkregen kortingen	7470000	122,44	439,69
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	1.410.566,29	602.069,09
Aankopen van handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	600/8	2.546.754,17	2.711.644,94
Aankoop stoffen voor de waterbehandeling	6002000	20.330,43	15.074,98
Aankoop gerief voor zwembad (recreatie)	6003000	2.961,90	
Aankoop magneetkaarten	6004000	16.135,00	
Aankoop gerief voor verkoop	6005000	3.611,42	7.442,47
Aankoop goederen voor verkoop PTW	6005001	3.215,42	5.641,11
Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop	6050000	2.500.500,00	2.683.486,38
Voorraad: afname (toename)	609	(2.569.707,79)	(2.685.187,39)
Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen	6090000	3.833,99	(1.137,98)
Voorraadwijzigingen van handelsgoederen	6094000		(563,03)
Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop	6095000	(2.573.541,78)	(2.683.486,38)
Diensten en diverse goederen	61	1.433.519,91	575.611,54
huur grond	6100000	732,17	319,36
gebouwen allerlei kosten	6100001		10.308,31
Huur machines	6100002	5.321,90	235,00
Onderhoud en herstelling terreinen	6100040	7.330,82	9.598,50
Onderhoud en herstelling terreinen	6100041		28,00
Kleine uitrustingsgoederen	6100070	38.100,36	31.235,95
Huur materiaal	6101002	(6.010,53)	16.101,04
Onderhoud en herstelling gebouwen	6103000	44.927,88	51.108,29
Onderhoud en herstelling PTW	6103001	45.374,87	33.992,60
Onderhoud en herstel Vauban	6103002	11.222,23	8.024,48
Afbraakwerken OG (Leiewerken)	6103003	73.041,78	
Elektriciteit	6110000	119.909,90	83.281,83
Energie Vauban	6110094	1.464,46	3.048,16
Energie PTW	6110095	25.271,44	12.495,04
Allerlei (Sportzaal Lauwe)	6110096	32,19	58,59
energie (Sportzaal Lauwe)	6110097	62.145,14	38.654,12
onderhoud (Sportzaal Lauwe)	6110098	15.841,45	11.304,88

	Algemene rekening	31/12/2021	31/12/2020
Onderhoudsproducten	6110100	32.075,06	29.890,88
diverse kosten	6110994	98.493,70	
Kosten gemaakt voor de aankoop panden	6110997	35.426,32	
Kosten Vaccinatiecentrum	6110998	401.909,21	
Gas	6111000	184.514,87	56.108,90
Water	6113000	83.371,06	41.740,14
Informaticaprestaties	6120050	18.141,11	2.888,78
Brandverzekering	6120100	12.470,42	3.090,50
Overige verzekeringen	6120999	2.391,27	1.647,44
Verloren benodigdheden (medisch gerief)	6125100	483,18	604,82
Zitpenningen raadsleden	6131000	10.209,24	10.880,00
Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	6131001	11.135,92	14.741,47
Erelonen en vergoedingen consultancy	6131002	5.724,00	22.226,52
Erelonen en vergoedingen auteursrechten	6131005	1.197,02	1.192,12
Auteursrechten	6131006		5.460,72
Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	6140000	54.351,70	20.879,68
Reis- en verblijfkosten	6141000	842,97	196,36
Documentatie en abonnementen	6141002	322,00	
Communicatiekosten telefoon en internet	6141004	5.157,64	5.335,57
Administratief drukwerk en kopierkosten	6141006	1.683,48	1.934,05
Overige administratiekosten	6141999	13.513,30	21.284,87
Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	6143001	47,17	1.032,06
Publiciteit, advertenties & info	6143007	1.690,03	700,20
Kosten van bewaking en veiligheid	6150003	96,44	681,37
Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	6150004	6.025,95	4.403,70
Kosten werkkleding	6150011	4.158,45	230,18
Drank personeel	6150012	1.883,38	1.394,58
Controle- en keuringskosten voertuigen	6160003	109,03	(51,02)
Brandstof voor voertuigen	6160004	590,08	451,14
Autoverzekering	6160005	620,30	
Aansprakelijkheidsverzekering	6161600	179,55	125,00
Kosten OC Lauwe	6161999		16.747,36
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	1.327.732,06	824.428,08
Bezoldigingen vastbenoemd personeel	6201000	206.568,36	235.887,66
Bezoldigingen contractueel personeel	6203000	665.167,79	390.041,91
Bezoldigingen vrijwilligers vaccinatiecentrum	6203400	150.690,19	
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	6211000	68.362,92	98.489,20
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n	6213000	184.173,78	76.031,32
Hospitalisatieverzekering	6230006	1.833,32	995,23
Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	6231000	2.765,11	4.485,29
Vakbondspremies	6231003	1.256,85	1.204,10
Maaltijdcheques	6231004	29.256,50	16.099,00
Verzekering arbeidsongevallen	6231005	13.644,28	11.905,05
Eco-cheques	6231006		1.080,72
kosten voor bijscholing	6231100	2.529,46	745,00
Persoonlijk aandeel MC	6232004	(4.951,10)	(3.051,40)
Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	6233000	6.434,60	
Toename voorziening vakantiegeld	6233100		(9.485,00)
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	783.675,07	773.610,69
Afschrijvingen op MVA	6302000	783.675,07	773.610,69
Andere bedrijfskosten	640/8	45.903,13	38.788,54
Onroerende voorheffing	6400000	18.909,90	17.231,42
Belastingen en taksen op rollend materieel	6400009	82,76	
Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering	6400010	26.459,08	21.557,12
Bovengemeentelijke ...			
diverse operationele kosten	6437000	451,39	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	9901	873.359,64	768.283,36
Financiële opbrengsten	75/76B	13.146,82	13.146,82

	<i>Algemene rekening</i>	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Recurrente financiële opbrengsten	75	13.146,82	13.146,82
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	7530000	13.146,82	13.146,82
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	13.146,82	13.146,82
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	7530000	13.146,82	13.146,82
Financiële kosten	65/66B	299.582,43	319.856,52
Recurrente financiële kosten	65	299.582,43	319.856,52
Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	6500000	293.526,29	314.533,65
Bankkosten	6570003	6.056,14	5.322,87
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903	586.924,03	461.573,66
Winst (Verlies) van het boekjaar	9904	586.924,03	461.573,66
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905	586.924,03	461.573,66

	<i>Algemene rekening</i>	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Resultaatverwerking			
Te bestemmen winst (verlies)	9906	(1.694.953,95)	(2.281.877,98)
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905)	586.924,03	461.573,66
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	14P	(2.281.877,98)	(2.743.451,64)
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar	6900000	2.281.877,98	2.743.451,64
Over te dragen winst (verlies)	(14)	(1.694.953,95)	(2.281.877,98)
Over te dragen overschot van het boekjaar	6930000	1.694.953,95	
Over te dragen tekort van het boekjaar	7930000		2.281.877,98

Externe jaarrekening volgens schema NBB

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *Woonbedrijf Menen*

Rechtsvorm: *Autonoom Gemeentebedrijf*

Adres: *Grote Markt* Nr.: *1* Bus:

Postnummer: *8930* Gemeente: *Menen*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Gent, afdeling Kortrijk*

Internetadres¹: *http://www.menen.be*

E-mailadres¹

Ondernemingsnummer **0862.941.197**

DATUM **24 / 11 / 2014** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in **EUR** goedgekeurd door de algemene vergadering van **21 / 12 / 2022**

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2021** tot **31 / 12 / 2021**

het vorig boekjaar van de jaarrekening van **01 / 01 / 2020** tot **31 / 12 / 2020**

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ **zijn niet**² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *18* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.2, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17*

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrappen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*Renaat Vandenbulcke
Kleine Molenstraat 81, 8930 Menen, België*

*Voorzitter van de Raad van Bestuur
01/01/2019 -*

*Christine Depaepe
Opstal 10, 8930 Menen, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
01/01/2019 -*

*Delphine Deleu
Dadizelestraat 15, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Jean-François Lecompte
Hospitaalstraat 17, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Philippe Mingels
Kardinaal Cardijnlaan 103, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Claire Platteau
Ezelbrugstraat 50, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Eddy Vandendriessche
Dadizelestraat 30, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Ivan Gardedieu
Peter Benoitstraat 6, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Lieveke Valcke
Moorselestraat 111, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*René Opsommer
Oudstrijderslaan 25, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
10/11/2021 -*

*Herwig Vrijzen
Steenland 58, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
04/03/2020 -*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Q&A bvba Nr.: 0434.076.186 Husseveldestraat 50, 9270 Laarne, België	224784	B

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	19.367.399,08	20.096.778,50
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	19.365.899,08	20.096.528,50
Terreinen en gebouwen		22	8.252.254,10	7.223.564,20
Installaties, machines en uitrusting		23	641.784,11	400.560,93
Meubilair en rollend materieel		24	30.313,62	36.376,35
Leasing en soortgelijke rechten		25	3.612.825,00	3.918.109,77
Overige materiële vaste activa		26	.....	1.930.844,07
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	6.828.722,25	6.587.073,18
Financiële vaste activa	6.1.3	28	1.500,00	250,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	7.846.828,84	5.338.261,74
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	6.829.573,85	4.259.866,06
Voorraden		30/36	6.829.573,85	4.259.866,06
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	870.992,35	978.211,83
Handelsvorderingen		40	867.459,21	974.703,39
Overige vorderingen		41	3.533,14	3.508,44
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	135.068,14	93.971,54
Overlopende rekeningen		490/1	11.194,50	6.212,31
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	27.214.227,92	25.435.040,24

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	2.344.079,41	458.302,20
Inbreng		10/11	3.601.000,00	2.289.000,00
Beschikbaar		110	.....	.....
Onbeschikbaar		111	3.601.000,00	2.289.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	.....	.....
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-1.694.953,95	-2.281.877,98
Kapitaalsubsidies		15	438.033,36	451.180,18
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	24.870.148,51	24.976.738,04
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	22.737.561,79	20.807.679,13
Financiële schulden		170/4	22.730.211,79	20.803.629,13
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	8.986.754,11	9.576.931,27
Overige leningen		174/0	13.743.457,68	11.226.697,86
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	7.350,00	4.050,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	2.119.643,77	4.159.530,27
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.084.773,82	1.123.533,60
Financiële schulden		43	196.548,42	207.766,58
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	196.548,42	207.766,58
Handelsschulden		44	236.508,76	2.589.117,36
Leveranciers		440/4	236.508,76	2.589.117,36
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	245.745,04	236.862,73
Belastingen		450/3	91.804,49	90.187,53
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	153.940,55	146.675,20
Overige schulden		47/48	356.067,73	2.250,00
Overlopende rekeningen		492/3	12.942,95	9.528,64
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	27.214.227,92	25.435.040,24

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	3.030.669,90	2.405.110,67
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	617.870,11	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen		62	1.327.732,06	824.428,08
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	783.675,07	773.610,69
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	45.903,13	38.788,54
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	873.359,64	768.283,36
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	13.146,82	13.146,82
Recurrente financiële opbrengsten		75	13.146,82	13.146,82
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	13.146,82	13.146,82
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	299.582,43	319.856,52
Recurrente financiële kosten		65	299.582,43	319.856,52
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	586.924,03	461.573,66
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	586.924,03	461.573,66
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	586.924,03	461.573,66

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-1.694.953,95	-2.281.877,98
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	586.924,03	461.573,66
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-2.281.877,98	-2.743.451,64
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-1.694.953,95	-2.281.877,98
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

MATERIËLE VASTE ACTIVA**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	27.261.389,32

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8169 1.044.827,22

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8179

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

8189 -509.070,53

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8199 27.797.146,01

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259P xxxxxxxxxxxxxxxx

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8219

Verworven van derden

8229

Afgeboekt

8239

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8249

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329P xxxxxxxxxxxxxxxx 7.164.860,82

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8279 783.675,07

Teruggenomen

8289

Verworven van derden

8299

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

8309

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8319 482.711,04

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329 8.431.246,93

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(22/27) 19.365.899,08

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	XXXXXXXXXXXXXXXX	250,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	5.000,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385	.....	
Andere mutaties(+)/(-)	8386	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	5.250,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....	
Verworven van derden	8425	.....	
Afgeboekt	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....	
Teruggenomen	8485	.....	
Verworven van derden	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545	3.750,00	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	3.750,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	1.500,00	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	1.084.773,82
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	3.285.020,70
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	19.452.541,09
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	.....
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

RESULTATEN

PERSONEEL

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	.....	.....
76	617.870,11	.....
(76A)	617.870,11	.....
(76B)	.....	.....
66	.....	.....
(66A)	.....	.....
(66B)	.....	.....
6502	.....	.....

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:
nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:
nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa kosten	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom	Bijkomende
			Min. - Max.	Min. - Max.
		NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde)		
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Aanleg en beplanten terreinen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Erfpacht Stad Menen*	L	NG	3,33 - 3,33	0,00 - 0,00
Zonnepanelen*	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting*				
Installaties	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Machines en materieel	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitrusting	L	NG	10,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Energiebesparende investeringen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair*				
Meubilair	L	NG	10,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Onroerend	L	NG	5,00 - 20,00	
Roerend	L	NG	3,33 - 20,00	

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld
EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

3. Vlottende activa

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen:

Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product:

Fifo

3. Handelsgoederen:

Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs) (tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Stad Menen</i> <i>0207.433.312</i> <i>Grote Markt 1, 8930 Menen, België</i>	<i>Aandelen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,0</i>

Nr.	0862.941.197	VKT-inb 13
-----	--------------	------------

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

Remuneratieverslag 2021

Conform het Wetboek van vennootschappen art. 3:12 9° in WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2021:

Volledige naam	bruto bedrag vergoeding
Opsommer René	€ 110,97
Depaepe Christine	€ 887,76
Gardedieu Ivan	€ 887,76
Lecompte Jean-François	€ 887,76
Verhaeghe Geert	€ 665,82
Valcke Lieve	€ 776,79
Vandecasteele Filiep	€ 887,76
Mingels Philippe	€ 887,76
Vlaeminck Tom	€ 887,76
Vrijens Herwig	€ 887,76
Deleu Delphine	€ 887,76
Van de Wiele Jelle	€ 665,82
Platteau Claire	€ 887,76
	€ 10.209,24

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2021	Voorziene aflossingen 2021 *	Werkelijke aflossingen 2021 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2022
Sanerings- en consolidatieleningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

1734	Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

174	Overige leningen	16.582.514,08	16.582.514,08	13.921.705,96	129.847,55	182.748,28	52.900,73	178.248,28
	Stad - prefinanciering brandweer (renteloos)	2.368.712,29	2.368.712,29				0,00	
	Stad - werkkapitaal	700.000,00	700.000,00	630.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	70.000,00
	Stad - lening OC Lauwe	4.286.456,46	4.286.456,46	4.286.456,46			0,00	
	Stad - lening kunstgrasveld (2018)	900.000,00	900.000,00	765.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	45.000,00
	Stad - lening onroerende aankopen	2.466.686,38	2.466.686,38	2.466.686,38			0,00	
	Stad - lening omgevingswerken PTW	1.017.800,21	1.017.800,21	964.899,48		52.900,73	52.900,73	52.900,73
	Stad - lening kampeerterein (2020)	103.475,53	103.475,53	82.780,43	10.347,55	10.347,55	0,00	10.347,55
	Stad - lening sporthal Lauwe (2020)	204.918,69	204.918,69	204.918,69			0,00	
	Stad - lening verlichting Vauban (2020)	45.000,00	45.000,00	31.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00	
	Stad - lening (2021)	4.489.464,52	4.489.464,52	4.489.464,52			0,00	

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2210000	Tribune Vauban	2018	2037	150.000,00	5	20	127.500,00	7.500,00	30.000,00	120.000,00
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2029	19.130,77	5	20	8.608,85	956,54	11.478,46	7.652,31
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2029	50.406,54	5	20	22.682,94	2.520,33	30.243,92	20.162,62
2210000	Muren stoom- en infraroodcabines	2011	2020	7.190,46	10	10	-	-	7.190,46	-
2210000	Vernieuwen dak sporthal	2011	2030	40.091,52	5	20	20.045,76	2.004,58	22.050,34	18.041,18
2210000	Verlichting cafetaria en sporthal	2014	2023	3.639,50	10	10	1.091,85	363,95	2.911,60	727,90
2211000	Park ter walle	2017	2036	2.532.867,70	5	20	2.024.434,16	126.643,39	635.076,93	1.897.790,78
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2027	-12.400,00	10	10	-8.680,00	-1.240,00	-3.720,00	-7.440,00
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2037	38.825,78	5	20	33.001,91	1.941,29	7.765,16	31.060,62
2220000	Sportinfrabouw (correctie)	2018	2037	-62.011,89	5	20	-52.710,11	-3.100,59	-9.301,78	-49.609,51
2220000	Sport terrein vauban	2018	2037	983.129,77	5	20	835.660,30	49.156,49	196.625,95	786.503,82
2300000	Twee waterontharders	2013	2022	4.569,00	10	10	913,80	456,90	4.112,10	456,90
2300000	Lockers	2017	2026	1.209,60	10	10	725,76	120,96	604,80	604,80
2300000	Laptop	2017	2020	1.838,20	25	4	-	-	1.838,20	-
2300000	Atletiek materiaal	2019	2028	1.028,99	10	10	823,19	102,90	308,70	720,29
2300000	Voetbaldoelen	2019	2028	1.134,95	10	10	907,96	113,50	340,49	794,47
2300000	Flight-cases	2019	2028	1.401,24	10	10	1.120,99	140,12	420,37	980,87
2300000	Inbouwkasten sportzaal	2019	2038	3.517,83	5	20	3.166,05	175,89	527,67	2.990,16
2300000	Poetsmachine	2019	2023	1.154,13	20	5	692,48	230,83	692,48	461,65
2300000	Inbouwkasten	2019	2038	5.227,53	5	20	4.704,78	261,38	784,13	4.443,40
2300000	Valse wanden	2019	2038	5.823,01	5	20	5.240,71	291,15	873,45	4.949,56
2300000	Circulatiepomp	2019	2028	3.255,55	10	10	2.604,44	325,56	976,67	2.278,89
2300000	Rolluiken	2019	2028	3.670,72	10	10	2.936,58	367,07	1.101,22	2.569,50
2300000	Temp. aanduiding	2019	2028	3.795,00	10	10	3.036,00	379,50	1.138,50	2.656,50
2300000	Tafels	2019	2028	3.905,20	10	10	3.124,16	390,52	1.171,56	2.733,64
2300000	Toegangscontrole salto	2019	2023	1.982,49	20	5	1.189,49	396,50	1.189,49	793,00
2300000	AED	2019	2023	2.034,33	20	5	1.220,60	406,87	1.220,60	813,73
2300000	Bureau-materiaal	2019	2028	5.655,33	10	10	4.524,26	565,53	1.696,60	3.958,73
2300000	Electr. Voorzieningen stroomgroep	2019	2028	8.747,72	10	10	6.998,18	874,77	2.624,32	6.123,40
2300000	Fitness-toestellen	2019	2028	8.978,26	10	10	7.182,61	897,83	2.693,48	6.284,78
2300000	Stoomgenerator	2019	2021	4.950,00	33	3	1.650,00	1.650,00	4.950,00	-
2300000	LED-verlichting (zwembad)	2019	2028	17.229,04	10	10	13.783,23	1.722,90	5.168,71	12.060,33
2300000	Toilet personeel	2010	2019	914,77	10	10	-	-	914,77	-

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2300000	Plaatsen binnenmuur deuropening	2010	2019	952,29	10	10	-	-	952,29	-
2300000	Badverwarmer douches personeel	2010	2019	1.442,93	10	10	-	-	1.442,93	-
2300000	Afzuigsysteem warmte in hoogspanningskabin	2010	2019	1.945,14	10	10	-	-	1.945,14	-
2300000	Uitbreiding platenwisselaars douches	2010	2019	2.371,36	10	10	-	-	2.371,36	-
2300000	Buffervat	2010	2019	5.043,00	10	10	-	-	5.043,00	-
2300000	Vernieuwen koud - en warmwaterleidingen	2010	2019	15.664,35	10	10	-	-	15.664,35	-
2300000	Installatiemateriaal stoomcabines	2011	2020	1.228,74	10	10	-	-	1.228,74	-
2300000	Geurdosseerder	2011	2020	1.396,70	10	10	-	-	1.396,70	-
2300000	Infraroodsauna	2011	2020	3.500,00	10	10	-	-	3.500,00	-
2300000	Twee stoombevochtigers	2011	2020	3.520,04	10	10	-	-	3.520,04	-
2300000	Vier muntautomaten	2011	2020	5.430,89	10	10	-	-	5.430,89	-
2300000	Aansluiting elktrciteit cabines	2011	2020	7.498,14	10	10	-	-	7.498,14	-
2300000	Twee dakdouches	2011	2020	9.291,61	10	10	-	-	9.291,61	-
2300000	Mediaplayer	2011	2015	2.125,00	20	5	-	-	2.125,00	-
2300000	Electroden stroombevochtiger	2012	2021	1.720,95	10	10	172,10	172,10	1.720,95	-
2300000	Automatisatie hvac	2012	2021	9.757,00	10	10	975,70	975,70	9.757,00	-
2300000	Automatisatie hvac	2012	2021	15.609,38	10	10	3.673,14	1.560,94	13.497,17	2.112,20
2300000	Boiler cafetaria	2013	2022	1.080,00	10	10	216,00	108,00	972,00	108,00
2300000	Gasventiel sporthal	2013	2022	1.402,64	10	10	280,53	140,26	1.262,38	140,26
2300000	Aardgasleiding	2013	2022	3.120,00	10	10	624,00	312,00	2.808,00	312,00
2300000	Verlichtingspaal zwembad	2013	2022	3.875,88	10	10	775,18	387,59	3.488,29	387,59
2300000	Verwarming douches	2013	2022	6.010,44	10	10	1.202,09	601,04	5.409,40	601,04
2300000	Gaswandketel	2013	2022	8.263,00	10	10	1.652,60	826,30	7.436,70	826,30
2300000	Optimalisatie douche infrastructuur	2013	2022	11.657,60	10	10	2.331,52	1.165,76	10.491,84	1.165,76
2300000	Balustrade cafetaria	2014	2023	824,50	10	10	247,35	82,45	659,60	164,90
2300000	Reclameborden	2014	2023	1.122,69	10	10	336,81	112,27	898,15	224,54
2300000	Aed toestel	2014	2023	1.890,00	10	10	567,00	189,00	1.512,00	378,00
2300000	Stoomgenerator	2014	2023	1.995,00	10	10	598,50	199,50	1.596,00	399,00
2300000	Chloortank	2014	2023	2.100,00	10	10	630,00	210,00	1.680,00	420,00
2300000	Toegangscontrole dueren sporthal	2014	2023	6.928,97	10	10	2.078,69	692,90	5.543,18	1.385,79
2300000	Installatie toegangscontrole	2015	2024	1.335,00	10	10	534,00	133,50	934,50	400,50
2300000	Drie doseertanks	2015	2024	1.395,00	10	10	558,00	139,50	976,50	418,50
2300000	Aanmaak ruimte voor tv	2015	2024	1.527,41	10	10	610,96	152,74	1.069,19	458,22

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2300000	Meet- en regelsysteem chloor	2015	2024	4.950,00	10	10	1.980,00	495,00	3.465,00	1.485,00
2300000	Drie stroomgeneratoren	2015	2024	5.985,00	10	10	2.394,00	598,50	4.189,50	1.795,50
2300000	Luchtverhitter, brander en 3 pompen	2015	2024	7.892,82	10	10	3.157,13	789,28	5.524,97	2.367,85
2300000	Camerabewaking	2015	2024	15.150,96	10	10	6.060,38	1.515,10	10.605,67	4.545,29
2300000	Versterker (muziek)	2016	2025	1.000,42	10	10	500,21	100,04	600,25	400,17
2300000	Licht zwembad glijbaan	2016	2025	1.242,67	10	10	621,34	124,27	745,60	497,07
2300000	Beugels lichten	2016	2025	1.739,62	10	10	869,81	173,96	1.043,77	695,85
2300000	Rek + afsluiting brandslang	2016	2025	1.797,94	10	10	898,97	179,79	1.078,76	719,18
2300000	Twee douchestoelen	2016	2025	2.140,00	10	10	1.070,00	214,00	1.284,00	856,00
2300000	Stofzuiger	2016	2025	2.480,00	10	10	1.240,00	248,00	1.488,00	992,00
2300000	Uitbreiding branddetectie	2016	2025	2.971,87	10	10	1.485,94	297,19	1.783,12	1.188,75
2300000	Vloerstrips passerele	2016	2025	2.972,55	10	10	1.486,28	297,26	1.783,53	1.189,02
2300000	Uitbreiding server	2016	2025	3.472,35	10	10	1.736,18	347,24	2.083,41	1.388,94
2300000	Glijbaan	2016	2025	3.688,00	10	10	1.844,00	368,80	2.212,80	1.475,20
2300000	Vijf tumblingmatten	2016	2025	6.160,50	10	10	3.080,25	616,05	3.696,30	2.464,20
2300000	Chloordoseringsapparaat	2016	2025	7.300,00	10	10	3.650,00	730,00	4.380,00	2.920,00
2300000	Elektrische componenten	2016	2025	9.527,61	10	10	4.763,81	952,76	5.716,57	3.811,04
2300000	7 softstarters	2016	2025	10.776,29	10	10	5.388,15	1.077,63	6.465,77	4.310,52
2300000	Ledlichten	2016	2025	13.979,35	10	10	6.989,68	1.397,94	8.387,61	5.591,74
2300000	Watersensoren	2017	2026	1.277,37	10	10	766,42	127,74	638,69	638,69
2300000	Twee stoelen met twee treden	2017	2026	2.401,00	10	10	1.440,60	240,10	1.200,50	1.200,50
2300000	Lichtstraat kabinen	2017	2026	2.422,50	10	10	1.453,50	242,25	1.211,25	1.211,25
2300000	Reserveketel douches	2017	2026	2.735,33	10	10	1.641,20	273,53	1.367,67	1.367,67
2300000	2 hogedrukreinigers	2017	2026	2.870,00	10	10	1.722,00	287,00	1.435,00	1.435,00
2300000	3 reddersstoelen	2017	2026	3.321,50	10	10	1.992,90	332,15	1.660,75	1.660,75
2300000	Alarmcentrale	2017	2026	4.579,54	10	10	2.747,72	457,95	2.289,77	2.289,77
2300000	Chloortank	2017	2026	5.260,92	10	10	3.156,55	526,09	2.630,46	2.630,46
2300000	Led verlichting	2017	2026	6.878,10	10	10	4.126,86	687,81	3.439,05	3.439,05
2300000	Computer architect	2017	2021	1.535,25	20	5	307,05	307,05	1.535,25	-0,01
2300000	Leveren en plaatsen led armaturen	2017	2026	8.465,89	10	10	5.079,53	846,59	4.232,95	4.232,95
2300000	Pc	2017	2021	1.780,00	20	5	356,00	356,00	1.780,00	-
2300000	Doseerpomp	2018	2027	1.181,50	10	10	827,05	118,15	472,60	708,90
2300000	Hoekraam	2018	2027	1.516,00	10	10	1.061,20	151,60	606,40	909,60

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2300000	Tuinhuis voor toezicht fietsstalling	2018	2027	2.601,00	10	10	1.820,70	260,10	1.040,40	1.560,60
2300000	Foliesporthal	2018	2027	2.922,00	10	10	2.045,40	292,20	1.168,80	1.753,20
2300000	Hp elite desk	2018	2021	1.233,63	25	4	308,41	308,41	1.233,63	-
2300000	Manuele bodemreiniger	2018	2027	3.454,38	10	10	2.418,07	345,44	1.381,75	2.072,63
2300000	Les marmaturen cabines	2018	2027	4.770,87	10	10	3.339,61	477,09	1.908,35	2.862,52
2300000	Filterzand	2018	2027	5.195,98	10	10	3.637,19	519,60	2.078,39	3.117,59
2300000	Automatische bodemreiniger	2018	2027	6.875,00	10	10	4.812,50	687,50	2.750,00	4.125,00
2300000	Boca printer	2018	2022	2.007,00	20	5	802,80	401,40	1.605,60	401,40
2300000	Condensketel	2018	2027	12.521,87	10	10	8.765,31	1.252,19	5.008,75	7.513,12
2310000	Materiaal park ter walle	2017	2026	31.364,15	10	10	18.818,49	3.136,42	15.682,08	15.682,08
2310000	Stofzuiger sportdienst	2005	2009	302,84	20	5	-	-	302,84	-
2310000	Stofzuiger	2005	2009	319,76	20	5	-	-	319,76	-
2310000	Doseerpomp	2009	2013	1.428,24	10	10	-	-	1.428,24	-
2310000	Floormac de luxe	2010	2014	465,00	20	5	-	-	465,00	-
2310000	Wasmachine miele	2010	2019	2.972,41	10	10	-	-	2.972,41	-
2310000	Ontkalkingspomp romatic	2010	2014	818,40	20	5	-	-	818,40	-
2310000	Onderwaterstofzuiger	2011	2020	9.300,00	10	10	-	-	9.300,00	-
2310000	Onderwaterstofzuiger	2014	2023	1.336,61	10	10	400,98	133,66	1.069,29	267,32
2310000	Twee schrobmachines	2014	2023	7.803,28	10	10	2.340,98	780,33	6.242,62	1.560,66
2320000	Diverse uitrustingsgoederen	2004	2008	2.710,00	20	5	-	-	2.710,00	-
2320000	Chloormeting	2008	2012	368,50	20	5	-	-	368,50	-
2320000	Rolstoel	2009	2013	336,00	10	10	-	-	336,00	-
2320000	Iwaki pomp	2009	2013	967,10	10	10	-	-	967,10	-
2320000	Twee zoutzuurpompen	2009	2013	1.959,73	10	10	-	-	1.959,73	-
2320000	Muziekinstallatie	2010	2014	923,30	20	5	-	-	923,30	-
2320000	Kast rond drank _ en eetautomaat	2011	2020	302,00	10	10	-	30,20	332,20	-30,20
2320000	Hok voor koelgroep	2011	2020	971,29	10	10	-	97,13	1.068,42	-97,13
2320000	Poortje aan ligweide	2011	2020	1.055,96	10	10	-	105,60	1.161,56	-105,60
2320000	Maken en plaatsen 30 m2 verhoog in cafetaria	2011	2020	1.287,00	10	10	-	128,70	1.415,70	-128,70
2320000	Kranen in cafetaria	2011	2020	1.545,77	10	10	-	154,58	1.700,35	-154,58
2320000	Container 132,5 l.	2011	2015	281,00	20	5	-	-	281,00	-
2320000	Koelgroepen in cafetaria	2011	2020	1.830,00	10	10	-	183,00	2.013,00	-183,00
2320000	Whirlpool	2011	2020	1.921,19	10	10	-	192,12	2.113,31	-192,12

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2320000	Blackberry	2011	2015	330,57	20	5	-	-	330,57	-
2320000	Ontkalker cafetaria	2011	2020	2.473,86	10	10	-	247,39	2.721,25	-247,39
2320000	Parket op 30 m2 verhoging	2011	2020	2.674,00	10	10	-	267,40	2.941,40	-267,40
2320000	Infraroodsauna	2011	2020	3.250,00	10	10	-	325,00	3.575,00	-325,00
2320000	2 anti uikl tapijten	2011	2015	710,30	20	5	-	-	710,30	-
2320000	Warmtekanon	2012	2021	528,18	10	10	52,82	52,82	528,18	-
2320000	Twee vloermatten	2012	2021	902,56	10	10	90,26	90,26	902,56	-
2320000	Glijbaan in pvc	2012	2021	1.650,00	10	10	165,00	165,00	1.650,00	-
2320000	Scorebord sporthal	2012	2021	2.570,00	10	10	257,00	257,00	2.570,00	-
2320000	Stoommachine	2012	2021	2.912,40	10	10	291,24	291,24	2.912,40	-
2320000	Sputende kikker in pvc	2012	2021	3.987,00	10	10	398,70	398,70	3.987,00	-
2320000	Materiaal johnson control met plaatsing	2012	2021	10.440,00	10	10	1.044,00	1.044,00	10.440,00	-
2320000	Valse wand	2013	2022	415,50	10	10	83,10	41,55	373,95	41,55
2320000	Overhvelingspomp	2013	2022	1.847,50	10	10	369,50	184,75	1.662,75	184,75
2320000		2013	2017	368,50	5	20	-	-	128,98	-
2320000	Vandalbestendig codeklavier	2013	2017	472,22	20	5	-	-	472,22	-
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2022	990,00	5	20	-	-	346,50	-
2320000	Zwembadlift	2013	2022	4.094,24	10	10	818,85	409,42	3.684,82	409,42
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2017	990,00	5	20	-	-	346,50	-
2320000	Twee geurpompen	2013	2017	1.470,10	5	20	-	-	514,54	-
2320000	Rek berging	2014	2023	856,00	10	10	256,80	85,60	684,80	171,20
2320000	Sidantex 10m	2014	2023	1.500,00	10	10	450,00	150,00	1.200,00	300,00
2330000	Splitsen lichten	2011	2020	3.650,51	10	10	-	-	3.650,51	-
2330000	Spoelingssubstantie (waterbesparend)	2011	2020	6.752,00	10	10	-	-	6.752,00	-
2330000	Overwerkschakelaar	2012	2021	1.004,03	10	10	100,40	100,40	1.004,03	-
2330000	Filtersubstraat	2012	2021	3.889,28	10	10	388,93	388,93	3.889,28	-
2330000	Automatisatie hvac	2012	2021	20.680,16	10	10	2.068,02	2.068,02	20.680,16	-
2400000	Materiaal park ter walle	2017	2026	60.627,25	10	10	36.376,35	6.062,73	30.313,63	30.313,63
2400000	Ergonomische stoel kassa	2011	2020	432,96	10	10	-	-	432,96	-
2400000	Ladenblok	2011	2020	671,58	10	10	-	-	671,58	-
2400000	Inbouwkast diapal (bar)	2011	2020	1.351,50	10	10	-	-	1.351,50	-
2400000	Bureelkast (bureau henk)	2011	2020	2.144,30	10	10	-	-	2.144,30	-
2401000	Tekenprogramma	2016	2019	498,10	25	4	-	-	498,10	-

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2401000	Computer	2016	2019	661,59	25	4	-	-	661,59	-
2500100	Zwembad	2004	2033	7.480.747,50	3	30	3.241.657,25	249.358,25	4.488.448,50	2.992.299,00
2500100	Sporthal Badhuis	2005	2034	1.222.600,00	3	30	570.546,72	40.753,33	652.053,28	529.793,38
2510000	Zonnepanelen zwembad	2008	2027	303.463,78	5	20	105.905,80	15.173,19	212.731,17	90.732,61
2310000	Voorschot inrichting zaal	28/11/2020	2040	5.000,00	5	20	4.977,40	250,00	-	4.727,40
2310000	10 klaptafels	11/12/2020	2030	2.800,00	10	10	2.784,66	280,00	-	2.504,66
2310000	Roldeurkast en bureaustoel	14/01/2020	2025	786,68	20	5	634,95	157,34	-	477,61
2310000	Bouwhekken en kunststofvoeten	29/01/2020	2025	1.302,27	20	5	1.061,80	260,45	-	801,34
2310000	Leuningen maken en plaatsen	22/02/2020	2030	3.157,00	10	10	2.886,28	315,70	-	2.570,58
2310000	Vleugelpoort	20/05/2020	2030	2.527,02	10	10	2.371,24	252,70	-	2.118,54
2310000	Bouwhekken en kunststofvoeten	29/05/2020	2025	1.667,10	20	5	1.469,79	333,42	-	1.136,37
2310000	Container + zwart spuiten	25/06/2020	2035	5.690,00	7	15	5.493,58	379,33	-	5.114,24
2310000	Licenties zaalreserveringen	8/09/2020	2025	7.520,00	20	5	7.050,26	1.504,00	-	5.546,26
2310000	Tokens + jaarlijks support contract	8/09/2020	2025	1.614,00	20	5	1.513,18	322,80	-	1.190,38
2310000	Energieprestatiecertificaat	21/08/2020	2025	378,00	20	5	350,66	75,60	-	275,06
2310000	Meubilair cafetaria	14/01/2020	2030	9.203,20	10	10	8.315,66	920,32	-	7.395,34
2310000	Schrob/Zuigmachine	7/02/2020	2030	3.580,47	10	10	3.258,72	358,05	-	2.900,67
2310000	basketbal korven	30/10/2020	2035	10.236,40	7	15	10.120,48	682,43	-	9.438,05
2310000	Voorschot levering meubilair	9/11/2020	2030	6.000,00	10	10	5.914,52	600,00	-	5.314,52
2310000	Flessenfrigo	17/11/2020	2025	3.190,02	20	5	3.113,11	638,00	-	2.475,11
2310000	Stoekerekken stookplaats	16/12/2020	2035	2.391,55	7	15	2.385,00	159,44	-	2.225,56
2310000	Klaptafels, garderoberekken en 80 stoelen	17/12/2020	2030	15.870,00	10	10	15.809,13	1.587,00	-	14.222,13
2310000	Cisco Power Cord en Meraki	17/12/2020	2025	1.878,93	20	5	1.864,52	375,79	-	1.488,73
2310000	Gieten van betonplaat	15/12/2020	2040	22.685,00	5	20	22.635,28	1.134,25	-	21.501,03
2310000	Sportveldverlichting	22/01/2020	2035	45.000,00	7	15	42.172,60	3.000,00	-	39.172,60
2310000	Installatie Salto	21/09/2020	2030	2.836,67	10	10	2.758,18	283,67	-	2.474,51
2310000	Aansluiten Schelters	6/10/2020	2040	2.767,93	5	20	2.735,32	138,40	-	2.596,93
2310000	Lades met geleiders/kofferlegbord	12/02/2020	2025	1.523,50	20	5	1.253,86	304,70	-	949,16
2310000	Tatami mat	13/02/2020	2035	2.665,00	7	15	2.508,26	177,67	-	2.330,60
2310000	Accu + werflamp	26/02/2020	2025	1.888,54	20	5	1.568,78	377,71	-	1.191,07
2310000	Lichte bestelwagen	28/04/2020	2025	15.460,60	20	5	13.368,12	3.092,12	-	10.276,00
2310000	Accu gazonmaaier	23/07/2020	2025	4.422,09	20	5	4.031,98	884,42	-	3.147,56

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
2310000	Bodemreiniger	12/08/2020	2025	2.266,95	20	5	2.091,80	453,39	-	1.638,41
2310000	Fietsenstalling	24/09/2020	2035	4.068,34	7	15	3.995,52	271,22	-	3.724,30
2310000	Berging Bjorn (binnendeur + pomp)	20/06/2020	2035	1.109,39	7	15	1.070,08	73,96	-	996,12
2310000	Sanitaire wanden	26/11/2020	2035	2.160,90	7	15	2.147,09	144,06	-	2.003,03
2291000	Sporhal Lauwe	1/07/2020	2040	3.271.962,21	5	20	3.189.939,05	163.598,11	-	3.026.340,94
2292000	Kampeerterrein	7/07/2020	2030	134.512,42	10	10	127.989,49	13.451,24	-	114.538,25
							10.684.611,27	744.492,87		9.940.118,40

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr. 2021)	Boekwaarde per 31/12/2021
1500000	Subsidie Vlaanderen sporhal Lauwe	1/07/2020	2040	400.000,00	5	20	389.972,60	10.027,40	20.054,79	379.945,21
1500000	Subsidie provincie kampeerterein	7/07/2020	2030	64.327,00	10	10	61.207,58	3.119,42	6.238,84	58.088,16
							451.180,18	13.146,82		438.033,37

WOONBEDRIJF MENEN AGB
AFSCHRIJVINGSTABEL

2021

AR	Omschrijving	Datum factuur (start afschrijving)	Jaar laatste afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode (in jaren)	Boekwaarde per 31/12/2020	Af te schrijven in boekjaar 2021	Totaal boek- afgeschreven per 31/12/2021 (incl. afschr.	Boekwaarde per 31/12/2021	
2290000	Sportinfrastructuur Ter Setenland Rekkem	1/01/2021	2040	396.000,00	5	20		19.745,75	19.745,75	376.254,25	
2292000	aanleg voorplein	2/02/2021	2041	86.579,59	5	20		3.937,59	3.937,59	82.642,00	Mahieu
2292000	opkuis voorplein	#####	2041	934,00	5	20		28,79	28,79	905,21	Mahieu
2292000	herstel kazemat	#####	2041	15.870,00	5	20		465,23	465,23	15.404,77	Vanlerberghe
2292000	verharding applauws	#####	2041	1.289,75	5	20		10,78	10,78	1.278,97	Veerkracht 4
2310000	automatisatie bib	#####	2036	7.033,94	7	15		448,37	448,37	6.585,57	Schulz Benelux Bvba
2310000	bureau & bezoekersstoelen	#####	2026	3.501,66	20	5		640,85	640,85	2.860,81	Creat
2310000	meubels bar OC Lauwe	3/02/2021	2031	13.521,00	10	10		1.226,15	1.226,15	12.294,85	Hilma
2310000	poetsmachine + 2 stofzuigers	8/02/2021	2026	2.661,53	20	5		475,43	475,43	2.186,10	Creat
2310000	IT OC Lauwe	4/02/2021	2026	2.850,00	20	5		515,34	515,34	2.334,66	ConXion
2310000	aankoop terminals BC	#####	2026	1.134,72	20	5		201,45	201,45	933,27	Worldonline
2310000	switch OC Lauwe	#####	2026	3.057,96	20	5		537,87	537,87	2.520,09	ConXion
2310000	monitoren OC Lauwe	8/03/2021	2026	9.973,61	20	5		1.628,57	1.628,57	8.345,04	Van Gils
2310000	AED	#####	2026	1.611,00	20	5		250,70	250,70	1.360,30	Creat
2310000	meubels bar OC Lauwe	7/04/2021	2031	4.288,00	10	10		314,84	314,84	3.973,16	Hilma
2310000	aankoop terminals BC	#####	2026	2.440,00	20	5		328,90	328,90	2.111,10	HS Bib
2310000	drankfontein OC Lauwe	#####	2026	3.719,60	20	5		281,26	281,26	3.438,34	HabitatSolutions
2310000	aankoop stoelen	#####	2036	2.300,00	7	15		56,29	56,29	2.243,71	Westburo
2310000	gordijnen OC Lauwe	#####	2031	3.474,38	10	10		59,02	59,02	3.415,36	V-Decor
2310000	tafels + kar	#####	2031	2.592,00	10	10		5,68	5,68	2.586,32	Metafox
2310000	tafels + kar	#####	2031	18.810,00	10	10		41,23	41,23	18.768,77	Metafox
2310000	SUP board	#####	2026	1.731,36	20	5		218,20	218,20	1.513,16	Hubo Wevelgem
2310000	kitchenette Sporthal Lauwe	#####	2031	1.972,43	10	10		107,00	107,00	1.865,43	Via-direct
2310000	stoomaggregaat	#####	2026	3.830,00	20	5		134,31	134,31	3.695,69	Pivan Cleaner
2310000	tribune tweedehands	#####	2031	1.600,00	10	10		17,10	17,10	1.582,90	AVW Group
2310000	stroomgenerator	#####	2026	22.350,00	20	5		195,95	195,95	22.154,05	Dutry Power
2310000	basketbaltoren + zwembanen	#####	2031	7.996,00	10	10		0,00	0,00	7.996,00	Sportime
2310000	containers	#####	2041	4.328,65	5	20		0,00	0,00	4.328,65	HB Metal
2310000	containers Vauban	#####	2041	135.125,00	5	20		4.683,10	4.683,10	130.441,90	Euro-Cabin
2310000	containers Vauban	#####	2041	3.015,00	5	20		104,08	104,08	2.910,92	BTS
2310000	containers Vauban	7/10/2021	2041	12.000,00	5	20		139,73	139,73	11.860,27	Patrick Vandenbergh
2310000	containers Vauban	5/11/2021	2041	16.052,83	5	20		123,14	123,14	15.929,69	Elektriciteit Somers
2310000	installatie PTW	2/02/2021	2026	5.907,01	20	5		1.074,59	1.074,59	4.832,42	Bekafun
2310000	installatie PTW	4/02/2021	2026	2.042,21	20	5		369,28	369,28	1.672,93	Bekafun
2310000	keuken PTW	#####	2036	6.330,20	7	15		373,45	373,45	5.956,75	ggm gastro
2310000	rekken sporthal Badhuis	#####	2031	1.369,52	10	10		115,56	115,56	1.253,96	Adirack
2310000	containers Vauban	#####	2041	5.853,90	5	20		237,36	237,36	5.616,54	Elektriciteit Somers

2310000	inrichten bar PTW	#####	2036	4.745,98	7	15	54,61	54,61	4.691,37	VidaXL
2310000	inrichten bar PTW	8/11/2021	2036	2.082,83	7	15	20,16	20,16	2.062,67	Frederock Van Gheluwe
2310000	IT OC Lauwe	#####	2026	3.310,33	20	5	14,51	14,51	3.295,82	ConXion
				825.285,99			825.285,99	39.182,23	39.182,23	786.103,76