
AANWEZIG

Tom Vlaeminck, Voorzitter OCMW-Raad

Eddy Lust, Voorzitter van het vast bureau

Renaat Vandenbulcke, Patrick Roose, Mieke Syssauw, Griet Vanryckegem, Virginie Breye, Kasper Vandecasteele, Angélique Declercq, Leden van het vast bureau

Laurent Coppens, Berenice Bogaert, Philippe Mingels, Herman Ponnet, Guy Blancke, Dorianne De Wiest, Stan Roose, Stefanie Platteau, Frederik Vandamme, Julie Roussel, Ruben Soens, Sylvianne Scherpereel, Océan Vanderhisplie, Eddy Vandendriessche, Alex Vanthournout, Karolien Poot, Lianna Mkrtchyan, Vincent Dumortier, Toon Demyttenaere, Jelle Van de Wiele, Raadsleden

Eric Algoet, Algemeen Directeur

VERONTSCHULDIGD

Caroline Bonte-Vanraes, Raadslid

AFWEZIG

Mattias Eeckhout, Raadslid

De zitting wordt geopend op 31 mei 2023 om 20:50

OPENBAAR

1. OCMWR/2023/017 | De Pelikaan uitbreiding woonondersteuning - goedkeuring bestek met bijhorende plannen en raming.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, art. 78

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 22.06.2018 tot regeling van het infrastructuurforfait binnen de persoonsvolgende financiering voor personen met een handicap, verstrekt door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden.

Wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 en uitvoeringsbesluiten.

Feiten, context en argumentatie

Op 30.06.2021 heeft de OCMW-Raad de uitbreiding van de woonondersteuning met 6 kamers in De Pelikaan goedgekeurd.

Na overleg met de ontwerper en in het kader van een financiële update werden de plannen, het bestek en de raming aangepast (zie bijlagen ontvangen 12.05.2023).

De raming van het project bedraagt 693.000euro (excl. BTW).

De volgende timing werd vooropgesteld:

- 02/06/2023: publicatie openbare aanbesteding door ontwerper
- 10/07/2023: opening offertes
- 13/09/2023 Vast Bureau: goedkeuring gunning en start stand-still
- 02/10/2023: einde stand-still en sluiting van de opdracht
- half oktober 2023: bevel van aanvang

Tussenkomensten

Schepen Vandenbulcke verwijst naar de OCMW-raad van juni 2021 waar de uitbreiding van de woonondersteuning met 6 kamers goedgekeurd werd. Ondertussen is er wat overleg geweest en zijn de bestekken en de plannen verder aangepast. Ook de raming bedraagt nu € 693.000, exclusief BTW. Er werd een timing vooropgesteld om de start der werken tegen half oktober te voorzien. Het blijft natuurlijk wel afwachten hoe de prijzen zullen evolueren en dat zal blijken na de aanbesteding.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het bestek goed.

2. OCMWR/2023/014 | Algemene Financiering - Kennisname van de jaarrekening 2022 IVA Zorg Menen

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, art. 78

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, art. 249, 260, 262, 368
- Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies, en de OCMW's.
- Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeente, de provincies en de OCMW's en de bijlagen bij dit besluit; alle latere aanpassingen
- Beheersovereenkomst art. 8 tussen lokaal bestuur Menen en IVA Zorg Menen

Feiten, context en argumentatie

De jaarrekening 2022 van IVA Zorg Menen wordt geconsolideerd met de jaarrekening van het Stad Menen. De jaarrekening van IVA Zorg Menen is dus een uittreksel uit de geconsolideerde jaarrekening van Stad Menen.

Bij het oprichten van het IVA Zorg Menen, bij raadsbesluit van 8 mei 2018, en het afsluiten van de beheersovereenkomst op 29 augustus 2018 en herzien op 22 december 2021 werd gespecificeerd dat er gestreefd wordt naar een correcte en vlotte informatie-uitwisseling. In die verstande werd het domein IVA Zorg Menen uit de jaarrekening van Stad Menen getrokken, zodat een aparte jaarrekening voor 2022 van IVA Zorg Menen werd gegenereerd. Deze jaarrekening wordt ter kennisname voorgelegd aan het vast bureau en de raad voor maatschappelijk welzijn. Deze dient niet goedgekeurd te worden, gelet dit een uittreksel is uit de jaarrekening van Stad Menen.

Tussenkomensten

Raadslid Coppens is bezig met het zoeken naar de verwijzing van zijn tussenkomst. Hij begrijpt niet goed dat iets financieel bekeken moet worden en voor hem is de IVA Zorg geen apart vehikel. Hij ziet dat de korting die de mensen uit Menen krijgen in de woonzorgcentra uitkomt op 389.300 euro en dit staat bij de ontvangsten. Hij heeft het ergens gelezen en dat kan toch geen ontvangst zijn en dit is gewoon een korting. Een ontvangst is iets dat binnenkomt. **De Voorzitter** vindt dit inderdaad een heel technische vraag die in de gemeenteraadscommissie gesteld had kunnen worden, maar als het antwoord niet spontaan komt, zal dat op een later moment worden beantwoord. **Schepen Vandenbulcke** antwoordt dat dit bedrag enkel de impact weergeeft van die korting. **Raadslid Coppens** gaat er nog altijd van uit dat inkomsten werkelijk ook inkomsten zijn. **Schepen Vandenbulcke** herhaalt dat dit bedrag de impact weergeeft van die korting. **Raadslid Coppens** stelt

dat die manier van voorstellen niets verandert aan de toestand want die cijfers zijn geconsolideerd. **Raadslid Vandamme** vindt het nog altijd heel jammer dat hij binnen IVA Zorg geen beeld kan krijgen wat de kosten zijn van die verschillende diensten aan de gemeenschap. Hij denkt bijvoorbeeld aan de woonzorgcentra. Er werd uitgelegd dat 72% van de personeelskost van de stad gaat naar de woonzorgcentra. Men kan niet zeggen wat de kost is van het woonzorgcentrum aan onze lokale gemeenschap. Dit kan enkel bij benadering en een exact cijfer kan niet uit de stukken gehaald worden. **De Voorzitter** meldt dat dit genoteerd staat. **Schepen Vandenbulcke** weet dat die discussie ieder jaar terugkomt en het OCMW doet meer dan wat er in de beheersovereenkomst staat. Met die cijfers van het IVA Zorg zal men het moeten doen en het OCMW is heel open en wil die cijfers wel meegeven. Het zou ons te ver leiden om de boekhouding van vroeger nog verder te moeten zetten naast het nieuwe systeem. Dit zou ons teveel werk kosten en hij wil dit de financiële dienst niet aandoen. **De Voorzitter** vindt dat men niet in herhaling moet vallen. Hij stelt voor om kennis te nemen van de jaarrekening zoals hier vermeld.

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de jaarrekening 2022 van IVA Zorg Menen, als uittreksel uit de jaarrekening 2022 Stad Menen.

3. OCMWR/2023/013 | Algemene Financiering - Vaststellen jaarrekening 2022.

Bevoegdheid orgaan

Decreet Lokaal Bestuur, art. 78

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- Besluit van 30 maart 2018 over de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciale besturen;
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciale besturen;

Feiten, context en argumentatie

Stad en OCMW Menen vormen samen 1 rapporteringsentiteit en maken een geïntegreerde jaarrekening op.

In bijlage werd de jaarrekening 2022 (met bijhorende documentatie) toegevoegd.

In jaarrekening 2022 is een tussenkomst door de stad in de financiële verplichtingen van OCMW Menen.

Jaarrekening 2022 werd gunstig geadviseerd door het managementteam op 8 mei 2023.

In de raadscommissie voor financiën en begroting werd de jaarrekening 2022 toegelicht door de financieel directeur.

De raad voor maatschappelijk welzijn stemt over haar deel van de jaarrekening 2022. Daarna zal de gemeenteraad het deel van het OCMW goedkeuren. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Tussenkomsten

De Voorzitter verwijst naar de gemeenteraad waar dit reeds aan bod gekomen is. De stad en het OCMW zijn nog altijd twee juridische entiteiten en hij vraagt dat de OCMW-raad dit ook vaststelt. Hij neemt aan dat er waarschijnlijk ook geen bijkomende toelichting dient te gebeuren en dat ook alle vragen reeds zijn beantwoord.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: In jaarrekening 2022 is een tussenkomst door de stad in de financiële verplichtingen van OCMW Menen.

Artikel 2: De jaarrekening over het dienstjaar 2022, omvattende de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting bij de financiële nota, wordt vastgesteld met volgende cijfers:

Budgettair resultaat		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	6.012.156	2.424.869
II. Investeringsaldo	(a-b)	127.460	-10.920.540
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	6.139.616	-8.495.671
IV. Financieringssaldo	(a-b)	-4.534.364	-6.313.815
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	1.605.252	-14.809.486
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		23.570.572	23.570.572
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	25.175.824	8.761.086
VIII. Onbeschikbare gelden		417.191	404.588
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	24.758.633	8.356.498

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		6.012.156	2.424.869
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	4.389.479	4.119.362
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	1.622.677	-1.694.493

De balans per 31/12/2022 is sluitend met een totaal van 260.757.956 EUR zowel in actief als in passief. De resultatenrekening 2022 sluit af met een totaal aan opbrengsten van 79.927.354 EUR en een totaal aan kosten van 79.182.247 EUR en vertoont een batig saldo van 745.107 EUR.

Artikel 3: Afschrift van dit besluit wordt verstuurd naar Binnenlands Bestuur Vlaanderen en naar de Provinciegouverneur in het kader van het algemeen toezicht.

4. OCMWR/2023/015 | Goedkeuren van raamcontract en toetredingsdocument REMI.

Bevoegdheid orgaan

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Juridische grond

Koninklijk besluit van 22 januari 2023 houdende een toelage voor het gebruik van de REMI-tool om aanvullende financiële steun te verlenen aan OCMW-begunstigden waarvan de toelageperiode loopt van 01.05.2023 tot en met 31.12.2024.

Omzendbrief betreffende het koninklijk besluit van 22.01.2023 houdende een toelage voor het gebruik van de REMI-tool om aanvullende financiële steun te verlenen aan OCMW-begunstigden.

Ministerieel besluit ter uitvoering van artikel 2 van het koninklijk besluit van 22.01.2023 houdende een toelage voor het gebruik van de REMI-tool om aanvullende financiële steun te verlenen aan OCMW-begunstigden.

Bijlage bij het ministerieel besluit van 18 april 2023 ter uitvoering van artikel 2, van het KB van 22.01.2023.

Feiten, context en argumentatie

De regering heeft een budget van 70 miljoen euro (35 miljoen in 2023 en 35 miljoen in 2024) vrijgemaakt voor een proefproject van beperkte duur om alle OCMW's die dat wensen de mogelijkheid te bieden vertrouwd te geraken met de REMI-tool en het nut ervan. De toelage maakt het volgende mogelijk:

- de OCMW's kunnen gratis beschikken over de REMI-tool om de analyse van de behoeften van de begunstigden te objectiveren;
- de OCMW's worden ondersteund door het dekken van aanvullende financiële steun die wordt toegekend na gebruik van de REMI-tool binnen de toegekende enveloppe.

De sociale dienst past sinds 2015 het diagnose-instrument REMI toe voor het bepalen van behoefte en menselijke waardigheid. Het OCMW heeft zich dan ook verklaard om aan dit proefproject mee te doen. In totaal besloten 424 van de 581 OCMW's aan het project deel te nemen. In Vlaanderen nemen er 249 OCMW's deel aan het project. In de regio Zuid-West-Vlaanderen (regio W13) nemen alle OCMW's deel.

Het OCMW ontvangt een toelage ten bedrage van **€1.667,38 (incl. BTW) voor de REMI-licentie** en een bedrag van **€72.580,93 voor het dekken van aanvullende financiële steun** tijdens de periode vanaf 01.05.2023 tot en met 29.02.2024 (bijlage).

De toelage wordt terugbetaald wanneer het OCMW geen gebruik heeft gemaakt van de REMI-tool of wanneer het toegekend bedrag, het door de REMI-tool geraamd bedrag overschrijdt. Het OCMW engageert zich om aan de evaluatie van deze maatregel mee te werken. Om het gebruik van de toelage te verantwoorden, dient het OCMW uiterlijk op 30.04.2024 via het Uniek Jaarverslag de gegevens in te geven met betrekking tot de begunstigden en de verleende aanvullende financiële hulp. De controle gebeurt aan de hand van een kruising met de gegevens aangeleverd via de REMI-tool. Bij een positieve evaluatie krijgt het OCMW de kans om de toelageperiode te verlengen tot 31.12.2024.

Om effectieve toegang te kunnen krijgen tot de REMI-tool dient het OCMW zich **akkoord te verklaren met de bepalingen van het raamcontract** (bijlage) tussen Thomas More Kempen (Expertisecentrum Budget en Financieel Welzijn) en het OCMW. Dit raamcontract bevat een samenwerkingsovereenkomst, een verwerkersovereenkomst en een beveiligingshandleiding.

Het OCMW geeft zijn akkoord door **het toetredingsformulier** (bijlage) te ondertekenen en terug te bezorgen op volgend e-mailadres: sinmei.chiu@thomasmore.be.

Tussenkomsten

Schepen Declercq verwijst naar de vorige zitting waar de steunprincipes behandeld en goedgekeurd werden. Deze zijn gebaseerd zijn op de REMI-tool en toen had ze al aangegeven dat het OCMW voor 2023 zou kunnen genieten van een tussenkomst vanuit de POD Maatschappelijke Integratie. De REMI-tool zal nu bij alle OCMW's uitgerold worden en hiervoor wordt een budget ter beschikking gesteld, zowel voor de licentie als voor de aanvullende financiële steun. Het OCMW heeft toen ook beslist om die bijkomende middelen te gaan gebruiken voor aanvullende steun voor mensen die in een activeringstraject naar werk zitten. En vandaag wordt er eigenlijk gevraagd om formeel in te stappen in het raamcontract tussen de Thomas More Hogeschool en de OCMW's om op basis daarvan ook aan expertise-deling te kunnen doen. Door het volle gebruik van de REMI-tool en de licentie in 2023 kan er ook uitgebreid gerapporteerd worden over de tussenkomsten vanuit de POD Maatschappelijke Integratie en kan dit ook verlengd worden tot eind 2024.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De OCMW-raad gaat akkoord met de bepalingen van het raamcontract zodoende toegang te kunnen krijgen tot de nieuwe REMI-webapplicatie. Het toetredingsformulier (bijlage) wordt ondertekend en verstuurd naar Thomas More ter bevestiging.

5. OCMWR/2023/016 | Wonen Regio Kortrijk - buitengewone algemene vergadering dd. 09.06.2023.

Bevoegdheid orgaan

Decreet lokaal bestuur, artikel 40

Juridische grond

Statuten Wonen Regio Kortrijk.

Feiten, context en argumentatie

De buitengewone algemene vergadering van de cvba Wonen Regio Kortrijk gaat door op vrijdag 9 juni 2023 om 17.00 uur in de grote vergaderzaal van de intercommunale Leiedal te Kortrijk, President Kennedypark 10.

Agenda:

1. Fusie door overneming
2. Vaststelling verwezenlijking fusie door overneming
3. Omzetting vennootschap in een besloten vennootschap
4. Organisatie bestuursorgaan
5. Wijziging naam
6. Wijziging voorwerp
7. Nieuwe statuten
8. Vaststelling zetel vennootschap
9. Partiële splitsing door overneming

In de gemeenteraad van 27.02.2019 werd Renaat Vandenbulcke aangeduid als vertegenwoordiger voor alle algemene vergaderingen en Angelique Declercq als plaatsvervanger voor het stadsbestuur.

Voor het OCMW dient tevens een volmachtdrager aangesteld te worden voor het bijwonen van de gewone algemene vergadering der aandeelhouders, aangezien het OCMW ook aandeelhouder van de Wonen Regio Kortrijk.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De OCMW-raad verleent zijn goedkeuring aan de voorgelegde agenda van de buitengewone algemene vergadering dd. 09.06.2023.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering dd. 09.06.2023 goedkeuren;

Artikel 3: Deze beslissing wordt overgemaakt aan cvba Wonen Regio Kortrijk.

6. OCMWR/2022/040 | Goedkeuring verslag zitting Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 03 mei 2023.

Bevoegdheid orgaan

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt telkens de notulen goed van de vorige zitting.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Feiten, context en argumentatie

Artikel 32 van het Decreet Lokaal Bestuur luidt als volgt: Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de algemeen directeur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt het verslag van de vorige zitting van 03 mei 2023 goed.

De zitting wordt gesloten op 31 mei 2023 om 20:58.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

Algemeen Directeur
(dig. get) Eric Algoet

Voorzitter OCMW-Raad
(dig. get) Tom Vlaeminck
