

AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2024

BBC



Inhoud BBC

K Kengetallen 2024

Beleidsevaluatie

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2024
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2024
- J4** De balans per 31/12/2024
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2024

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2024
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

Boekjaar 2024 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2024 in grafiek

Kengetallen 2024

2024



Kastoestand per 31/12/2024

93 213

Openstaande vorderingen op KT

1 276 258

Openstaande schulden op KT

4 340 359

Prijs subsidie gemeente

2.589.856



Exploitatieuitgaven in het boekjaar

3 368 559

Exploitatieontvangsten in het boekjaar

3 874 582

Budgettair resultaat van het boekjaar

-1 033 970

Gecumuleerd budgettair resultaat

-2 051 512

Autofinancieringsmarge

-302 611

Verlies van het boekjaar

-345 183

Uitgekeerde winst van het boekjaar



Investerings in het boekjaar

5 528 455

Desinvesteringen in het boekjaar

Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar

Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar



Nieuw aangegane leningen

4 807 096

Vervroegde terugbetaling van leningen

Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2024

27 672 560

Periodieke aflossingen op leningen

809 884

Intresten op leningen

242 725

Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar

829 451

Beleidsevaluatie



Beleidsvaluatie 2024

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

Strategische doelstelling: beheer onroerend goed (overkoepelend) (prioritair)

beheer onroerend goed (overkoepelend)

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	325.884	57.611	0
Uitgaven	0	0	514.224	653.392	701.632	580.492
Saldo	0	0	-514.224	-327.508	-644.021	-580.492
Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	241.232	313.724	628.144	125.000
Saldo	0	0	-241.232	-313.724	-628.144	-125.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	2.295.835	0	0	0	0
Saldo	0	-2.295.835	0	0	0	0

Beleidsdoelstelling: beheer onroerend goed (prioritair)

beheer onroerend goed

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	325.884	57.611	0
Uitgaven	0	0	514.224	653.392	701.632	580.492
Saldo	0	0	-514.224	-327.508	-644.021	-580.492
Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	241.232	313.724	628.144	125.000
Saldo	0	0	-241.232	-313.724	-628.144	-125.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	2.295.835	0	0	0	0
Saldo	0	-2.295.835	0	0	0	0

Actieplan beheer_vg: beheer onroerend goed (Prioritair)

beheer onroerend goed

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	325.884	57.611	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	514.224	653.392	701.632	580.492
Saldo	0	0	-514.224	-327.508	-644.021	-580.492
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	241.232	313.724	628.144	125.000
Saldo	0	0	-241.232	-313.724	-628.144	-125.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	2.295.835	0	0	0	0
Saldo	0	-2.295.835	0	0	0	0

Strategische doelstelling: beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur (prioritair)

het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	1.288.391	2.465.214	3.895.880	3.998.376	3.798.116	3.903.365
<i>Uitgaven</i>	1.667.529	2.295.064	2.666.835	2.235.577	2.658.488	2.456.683
Saldo	-379.138	170.151	1.229.045	1.762.799	1.139.628	1.446.681
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	408.436	0	1.440.802
<i>Uitgaven</i>	3.004.729	671.890	799.631	1.684.958	4.900.311	2.525.000
Saldo	-3.004.729	-671.890	-799.631	-1.276.522	-4.900.311	-1.084.198
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	3.972.004	2.550.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	3.972.004	2.550.000

Beleidsdoelstelling: optimalisering sportbeleving (prioritair)

optimalisering sportbeleving

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	1.287.250	2.464.972	3.848.329	3.934.014	3.718.749	3.808.979
<i>Uitgaven</i>	1.588.055	2.238.671	2.510.193	2.135.541	2.544.660	2.187.708
Saldo	-300.805	226.301	1.338.137	1.798.472	1.174.089	1.621.272
Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	660.802
<i>Uitgaven</i>	495.881	225.989	19.628	450.236	3.560.767	2.025.000
Saldo	-495.881	-225.989	-19.628	-450.236	-3.560.767	-1.364.198
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	3.138.507	2.050.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	3.138.507	2.050.000

Actieplan zwembad: uitbating zwembad "Badhuis" (Prioritair)

uitbating zwembad "Badhuis"

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	1.201.986	2.380.066	3.708.770	3.808.128	3.606.542	3.711.571
<i>Uitgaven</i>	1.502.265	2.115.672	2.314.492	2.053.040	2.372.416	2.076.323
Saldo	-300.279	264.394	1.394.277	1.755.087	1.234.126	1.635.249
Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	48.690	43.843	0	0	0	0
Saldo	-48.690	-43.843	0	0	0	0

individuele bezoekers	128 535
bezoekers scholen	43 998
bezoekers met beurtenkaart	10 366
bezoeken door abonnementen	48 719

Actieplan sh_badhuis: uitbating sporthal "Badhuis" (Prioritair)

uitbating sporthal "Badhuis"

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	7.260	4.352	4.993	8.908
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	7.260	4.352	4.993	8.908

Actieplan sh_lauwe: uitbating sporthal "Ter Leie" (Prioritair)

uitbating sporthal "Ter Leie"

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	85.264	84.906	113.867	104.379	76.881	75.000
<i>Uitgaven</i>	62.545	117.351	134.122	67.261	77.879	79.451
Saldo	22.719	-32.445	-20.255	37.118	-999	-4.451
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	150.000
<i>Uitgaven</i>	396.587	15.953	0	16.190	107.739	825.000
Saldo	-396.587	-15.953	0	-16.190	-107.739	-675.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	850.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	850.000

Actieplan sp_vauban: uitbating uitbating site "Vauban" (Prioritair)

uitbating uitbating site "Vauban"

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	250	12.346	2.500
<i>Uitgaven</i>	23.245	5.648	5.941	1.665	56.947	5.411
Saldo	-23.245	-5.648	-5.941	-1.415	-44.601	-2.911
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	510.802
<i>Uitgaven</i>	50.605	166.193	2.255	218.206	3.424.766	1.200.000
Saldo	-50.605	-166.193	-2.255	-218.206	-3.424.766	-689.198
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	3.138.507	1.200.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	3.138.507	1.200.000

Actieplan sp_rekkem: uitbating sporthal Rekkem (Prioritair)

uitbating sporthal Rekkem

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	18.433	16.905	17.988	11.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	55.638	13.575	37.418	26.523
Saldo	0	0	-37.205	3.329	-19.430	-15.523
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	17.373	215.839	28.262	0
Saldo	0	0	-17.373	-215.839	-28.262	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "PTW " (prioritair)

optimalisering infrastructuur “ PTW ”

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	612	0	18.752	24.995	27.211	44.385
<i>Uitgaven</i>	62.567	56.051	89.196	68.087	57.914	99.572
Saldo	-61.955	-56.051	-70.444	-43.092	-30.704	-55.186
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	655.936	9.065	6.335	0	0	0
Saldo	-655.936	-9.065	-6.335	0	0	0

Actieplan ptw_in: uitbating polyvalente zaal " PTW " (Prioritair)

uitbating polyvalente zaal " PTW ”

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	612	0	18.752	24.995	27.211	44.385
<i>Uitgaven</i>	62.539	56.051	89.196	68.087	57.914	99.572
Saldo	-61.927	-56.051	-70.444	-43.092	-30.704	-55.186
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	24.642	31.642	0	0	0	0
Saldo	-24.642	-31.642	0	0	0	0

Actieplan ptw_ex: uitbating omgeving "PTW" (Prioritair)

uitbating omgeving “ PTW ”

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	28	0	0	0	0	0
Saldo	-28	0	0	0	0	0
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	631.294	-22.577	6.335	0	0	0
Saldo	-631.294	22.577	-6.335	0	0	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Het Applauws" (prioritair)

optimalisering infrastructuur “ OC aan de LEIE (werktitel)

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	26.072	36.417	47.778	42.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	-60	54.811	33.163	39.833	143.795
Saldo	-16.807	60	-28.739	3.254	7.945	-101.795
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.718.399	395.599	192.104	12.000	37.893	0
Saldo	-1.718.399	-395.599	-192.104	-12.000	-37.893	0

Actieplan bc_lauwe: uitbating gebouw als bedrijvencentrum (Prioritair)

uitbating gebouw als bedrijvencentrum

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	26.072	36.417	47.778	42.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	-60	54.811	33.163	39.833	143.795
Saldo	-16.807	60	-28.739	3.254	7.945	-101.795
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.689.068	311.710	192.104	12.000	37.893	0
Saldo	-1.689.068	-311.710	-192.104	-12.000	-37.893	0

Actieplan bc_lauwe_mat: prof. materiaal voor uitbating bc (Prioritair)

prof. materiaal voor uitbating bc

Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	29.331	83.889	0	0	0	0
Saldo	-29.331	-83.889	0	0	0	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein" (prioritair)

optimalisering toeristische infrastructuur “ Kampeerwagenterrein”

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	529	242	2.727	2.950	4.379	3.000
<i>Uitgaven</i>	100	201	108	116	0	0
Saldo	429	42	2.619	2.834	4.379	3.000
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	0	0	0	0	0
Saldo	-134.512	0	0	0	0	0

Actieplan kampeer: uitbating kampeerwagenterrein (Prioritair)

uitbating kampeerwagenterrein

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	529	242	2.727	2.950	4.379	3.000
<i>Uitgaven</i>	100	201	108	116	0	0
Saldo	429	42	2.619	2.834	4.379	3.000
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	0	0	0	0	0
Saldo	-134.512	0	0	0	0	0

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Haute Cense " (prioritair)

optimalisering infrastructuur "Haute Cense "

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	2.500
<i>Uitgaven</i>	0	201	106	117	4.533	15.000
Saldo	0	-201	-106	-117	-4.533	-12.500
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	408.436	0	780.000
<i>Uitgaven</i>	0	41.236	581.565	327.273	560.274	0
Saldo	0	-41.236	-581.565	81.163	-560.274	780.000

Actieplan hoeve: uitbating site "Haute Cense" (Prioritair)

uitbating site "Haute Cense"

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	2.500
<i>Uitgaven</i>	0	201	106	117	4.533	15.000
Saldo	0	-201	-106	-117	-4.533	-12.500
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	408.436	0	780.000
<i>Uitgaven</i>	0	41.236	581.565	327.273	560.274	0
Saldo	0	-41.236	-581.565	81.163	-560.274	780.000

Beleidsdoelstelling: aanpak Sint-Franciscuskerk (prioritair)

aanpak Sint-Franciscuskerk

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	2.500
<i>Uitgaven</i>	0	0	12.422	-1.448	11.549	10.609
Saldo	0	0	-12.422	1.448	-11.549	-8.109
Investeringsen						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0

<i>Uitgaven</i>	0	0	0	895.450	741.378	500.000
Saldo	0	0	0	-895.450	-741.378	-500.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	833.497	500.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	833.497	500.000

Actieplan kerk_uit: uitgaves Sint-Franciscuskerk (Prioritair)

uitgaves Sint-Franciscuskerk

Exploitatie						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	2.500
<i>Uitgaven</i>	0	0	12.422	-1.448	11.549	10.609
Saldo	0	0	-12.422	1.448	-11.549	-8.109

Actieplan kerk_inv: verbouwen Sint-Franciscuskerk (Prioritair)

verbouwen Sint-Franciscuskerk

Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	895.450	741.378	500.000
Saldo	0	0	0	-895.450	-741.378	-500.000
Financiering						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	833.497	500.000
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	833.497	500.000

Strategische doelstelling: opportuniteiten binnen de realisatie van stat.doelstellingen (prioritair)

opportuniteiten binnen het realiseren van doelstellingen

Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	241.396	0	200.000
Saldo	0	0	0	-241.396	0	-200.000

Beleidsdoelstelling: instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten (prioritair)

instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten

Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	0	241.396	0	200.000
Saldo	0	0	0	-241.396	0	-200.000

Actieplan invest: uitvoering instandhouding - opportuniteiten (Prioritair)

uitvoering instandhouding - opportuniteiten

Investerings						
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	0	241.396	0	200.000
Saldo	0	0	0	-241.396	0	-200.000

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2024
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2024
- J4** De balans per 31/12/2024
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2024

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening 2024

Financiële nota Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema J1 : Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling beheer onroerend goed		
Exploitatie		
Uitgaven	701.632	580.492
Ontvangsten	57.611	0
Saldo	-644.021	-580.492
Investerings		
Uitgaven	628.144	125.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-628.144	-125.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering sportbeleving		
Exploitatie		
Uitgaven	2.544.660	2.187.708
Ontvangsten	3.718.749	3.808.979
Saldo	1.174.089	1.621.272
Investerings		
Uitgaven	3.560.767	2.025.000
Ontvangsten	0	660.802
Saldo	-3.560.767	-1.364.198
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	3.138.507	2.050.000
Saldo	3.138.507	2.050.000
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "PTW "		
Exploitatie		
Uitgaven	57.914	99.572
Ontvangsten	27.211	44.385
Saldo	-30.704	-55.186
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Het Applauws"		
Exploitatie		
<i>Uitgaven</i>	39.833	143.795
Ontvangsten	47.778	42.000
Saldo	7.945	-101.795
Investerings		
Uitgaven	37.893	0

Ontvangsten	0	0
Saldo	-37.893	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein"		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	4.379	3.000
Saldo	4.379	3.000
Investeringsen		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Haute Cense "		
Exploitatie		
Uitgaven	4.533	15.000
Ontvangsten	0	2.500
Saldo	-4.533	-12.500
Investeringsen		
Uitgaven	560.274	0
Ontvangsten	0	780.000
Saldo	-560.274	780.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling aanpak Sint-Franciscuskerk		
Exploitatie		
Uitgaven	11.549	10.609
Ontvangsten	0	2.500
Saldo	-11.549	-8.109
Investeringsen		
Uitgaven	741.378	500.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-741.378	-500.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	833.497	500.000
Saldo	833.497	500.000
Prioritaire beleidsdoelstelling instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statututen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0

Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	200.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-200.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	8.438	0
Ontvangsten	18.855	0
Saldo	10.416	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	819.884	1.062.055
Ontvangsten	836.342	200.000
Saldo	16.458	-862.055
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	3.368.559	3.037.175
Ontvangsten	3.874.582	3.903.365
Saldo	506.023	866.190
Investerings		
Uitgaven	5.528.455	2.850.000
Ontvangsten	0	1.440.802
Saldo	-5.528.455	-1.409.198
Financiering		
Uitgaven	819.884	1.062.055
Ontvangsten	4.808.346	2.750.000
Saldo	3.988.462	1.687.945

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening 2024

Financiële nota Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema J2 : Staat van het financieel evenwicht

Resultaten		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	506.023	866.190
a. Ontvangsten		3.874.582	3.903.365
b. Uitgaven		3.368.559	3.037.175
II. Investeringsaldo	(a-b)	-5.528.455	-1.409.198
a. Ontvangsten		0	1.440.802
b. Uitgaven		5.528.455	2.850.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II))	-5.022.432	-543.008
IV. Financieringssaldo	(a-b)	3.988.462	1.687.945
a. Ontvangsten		4.808.346	2.750.000
b. Uitgaven		819.884	1.062.055
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV))	-1.033.970	1.144.937
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		-1.017.542	434.669
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	-2.051.512	1.579.606
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	-2.051.512	1.579.606

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		506.023	866.190
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	808.634	1.062.055
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		809.884	1.062.055
b. Periodieke terugvordering leningen		1.250	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II))	-302.611	-195.866

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		-302.611	-195.866
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-1.084.143	-831.973
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		809.884	1.062.055
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		1.894.028	1.894.028
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II))	-1.386.755	-1.027.838

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening 2024

Financiële nota Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

AGB MENEN

Schema J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB MENEN						
Exploitatie	3.368.559	3.874.582	3.037.175	3.903.365	3.037.175	3.903.365
Investeringsen	5.528.455	0	2.850.000	1.440.802	2.850.000	1.440.802
Financiering	819.884	4.808.346	1.062.055	2.750.000	1.062.055	2.750.000
<i>Leningen en Leasings</i>	<i>809.884</i>	<i>4.807.096</i>	<i>1.062.055</i>	<i>2.750.000</i>	<i>1.062.055</i>	<i>2.750.000</i>
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	<i>10.000</i>	<i>1.250</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Overige financieringstransacties</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J4 : Balans

Jaarrekening 2024

Financiële nota Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema J4 : Balans

	2024	2023
ACTIVA	34.016.437	29.654.354
I. Vlottende activa	8.216.331	8.530.752
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	93.213	602.676
B. Vorderingen op korte termijn	1.276.258	1.063.389
1. Vorderingen uit ruiltransacties	1.106.511	1.026.822
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	169.747	36.566
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	6.836.874	6.839.205
D. Overlopende rekeningen van het actief	8.736	25.482
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.250	0
II. Vaste activa	25.800.107	21.123.602
A. Vorderingen op lange termijn	7.500	0
A. Vorderingen uit ruiltransacties	7.500	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	1.500	1.500
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0
4; Andere financiële vaste activa	1.500	1.500
C. Materiële vaste activa	25.791.107	21.122.102
1. Gemeenschapsgoederen	7.489.414	7.291.403
a. Terreinen en gebouwen	3.302.451	3.287.599
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	1.477.866	983.361
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	12.125	18.188
e. Leasing en soortgelijke rechten	2.696.971	3.002.255
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	18.301.693	13.830.699
a. Terreinen en gebouwen	18.301.693	13.830.699
b. Installaties, machines en uitrusting	0	0
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
3. Andere materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0

Schema J4 : Balans

	2024	2023
PASSIVA	34.016.437	29.654.354
I. Schulden	31.190.818	26.454.119
A. Schulden op korte termijn	4.340.359	3.581.305
1. Schulden uit ruiltransacties	2.954.971	2.214.926
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	81.740	80.137
b. Financiële schulden	0	0
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2.873.231	2.134.789
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	547.752	548.818
3. Overlopende rekeningen van het passief	8.185	7.677
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	829.451	809.884
B. Schulden op lange termijn	26.850.459	22.872.814
1. Schulden uit ruiltransacties	26.850.459	22.872.814
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Andere risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	26.843.109	22.865.464
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	7.350	7.350
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	2.825.619	3.200.235
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	776.171	805.604
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-1.551.551	-1.206.369
C. Herwaarderingsreserves	0	0
D. Overig nettoactief	3.601.000	3.601.000

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening 2024

Financiële nota Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema J5 : Staat van opbrengsten en kosten

	2024	2023
I. Kosten	4.249.197	3.950.132
A. Operationele kosten	3.998.259	3.685.809
1. Goederen en diensten	1.467.806	1.335.374
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.612.195	1.494.302
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	861.053	776.670
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Toegestane investeringssubsidies	0	0
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
8. Andere operationele kosten	57.204	79.464
B. Financiële kosten	250.939	264.323
II. Opbrengsten	3.904.015	4.415.336
A. Operationele opbrengsten	3.874.582	4.385.904
1. Opbrengsten uit de werking	3.798.116	3.998.376
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	18.855	61.644
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	18.855	61.644
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
6. Andere operationele opbrengsten	57.611	325.884
B. Financiële opbrengsten	29.433	29.433
III. Overschot of tekort van het boekjaar	-345.183	465.204
A. Operationele overschot of tekort	-123.677	700.095
B. Financieel overschot of tekort	-221.506	-234.890
IV. Verwerking van het overschot of het tekort van het boekjaar	-345.183	465.204
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-345.183	465.204

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2024	BUDGET 2024	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6203	909.743	697.235	212.508	bezoldigingen contractueel personeel - onder begroot bij opmaak MJP
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6211	90.002		90.002	werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen (vast ben.)
0701	Cultuurcentrum	616	4.539	90.750	-86.211	onderbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6221		68.000	-68.000	verrekend op andere AR
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6213	253.482	192.448	61.034	werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - onder begroot (con.)
0190	Overig algemeen bestuur	6100	174.142	118.988	55.155	onderbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6223	44.379		44.379	werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - 2de pijlerpensioen - contractuelen / onderbegroot (Prolocos)
0190	Overig algemeen bestuur	612	67.865	35.722	32.142	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0190	Overig algemeen bestuur	6113	99.071	130.810	-31.739	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6111	278.591	246.991	31.600	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6110	236.423	265.571	-29.148	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	613	18.366	44.669	-26.303	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	640		25.386	-25.386	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	615	33.481	15.686	17.795	verhoogde kost werkkledij + keuringen
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	640		17.660	-17.660	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0190	Overig algemeen bestuur	640	57.204	40.000	17.204	verrekend op andere AR/Beleidsveld
0190	Overig algemeen bestuur	614	102.838	86.114	16.724	onderbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	614	59.732	43.243	16.489	onderbegroot
0190	Overig algemeen bestuur	6103	124.827	109.062	15.765	onderbegroot
0190	Overig algemeen bestuur	6110	45.960	31.318	14.642	onderbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	618	13.912		13.912	onderbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6201	243.731	230.670	13.061	onderbegroot - bezoldigingen vast benoemd personeel
0729	Overig beleid inzake het erfgoed	614	4.533	15.000	-10.467	overbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	623	57.073	47.127	9.945	onderbegroot
0701	Cultuurcentrum	6111	16.804	26.523	-9.718	overbegroot
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	6111	13.259	22.379	-9.120	overbegroot
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	600	20.684	29.579	-8.895	overbegroot
0701	Cultuurcentrum	6110	18.490	26.523	-8.033	overbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	600	48.979	55.193	-6.214	overbegroot
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	6110	16.796	22.379	-5.582	overbegroot
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	657	8.213	3.247	4.967	onderbegroot

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2024	BUDGET 2024	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	700	1.128.893	1.217.384	-88.491	min inkomsten zwembad
0190	Overig algemeen bestuur	747	57.611		57.611	personeelssubsidies algemeen
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	7405	18.855		18.855	personeelssubsidies algemeen
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	700	27.211	44.385	-17.175	overbegroot PTW

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2024	BUDGET 2024	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	2291-7	3.560.767	2.025.000	1.535.767	niet voorzien in het boekjaar (Vauban - Lauwe - Kerk)
0729	Overig beleid inzake het erfgoed	2291-7	560.274		560.274	niet voorzien in het boekjaar (hoeve)
0190	Overig algemeen bestuur	231-0	628.144	125.000	503.144	extra onvoorziene investeringen+uitvoering ontvangen gelden van de verzekering
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	2291-7	741.378	500.000	241.378	extra onvoorziene investeringen+uitvoering ontvangen gelden van de verzekering
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	210-0		200.000	-200.000	geen uitgave gedaan
0701	Cultuurcentrum	221-7	37.893		37.893	aanleg parking

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2024	BUDGET 2024	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0729	Overig beleid inzake het erfgoed	150-0		780.000	-780.000	sub. Erfgoed
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	150-0		660.802	-660.802	sub. Sport Vlaanderen

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening 2024

Toelichting Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

AGB MENEN

Schema T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025
ALGEMENE FINANCIERING							
Exploitatie							
Uitgaven	314.534	293.978	280.012	259.106	242.725	242.377	227.799
Ontvangsten	1.557.327	0	0	61.644	0	0	0
Saldo	1.242.793	-293.978	-280.012	-197.462	-242.725	-242.377	-227.799
Investerings							
Uitgaven	0	1.250	0	895.450	741.378	674.737	300.616
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.250	0	-895.450	-741.378	-674.737	-300.616
Financiering							
Uitgaven	784.000	3.055.308	768.425	791.053	809.884	1.062.055	1.200.371
Ontvangsten	3.910.271	5.043.744	180.823	1.555.367	4.807.096	3.807.497	2.950.953
Saldo	3.126.271	1.988.436	-587.603	764.314	3.997.212	2.745.442	1.750.581
MENS							
Exploitatie							
Uitgaven	1.476.638	2.750.120	2.549.180	2.307.379	2.422.442	2.203.454	2.372.871
Ontvangsten	1.290.913	3.172.713	4.219.383	3.995.425	3.812.593	3.897.865	4.111.302
Saldo	-185.725	422.593	1.670.203	1.688.047	1.390.151	1.694.411	1.738.432
Investerings							
Uitgaven	2.910.938	630.653	250.170	571.126	3.598.659	2.778.859	1.319.955
Ontvangsten	0	0	0	0	0	150.000	510.802
Saldo	-2.910.938	-630.653	-250.170	-571.126	-3.598.659	-2.628.859	-809.152
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	10.000	0	0
Ontvangsten	0	3.300	0	0	1.250	0	0
Saldo	0	3.300	0	0	-8.750	0	0
RUIMTE							
Exploitatie							
Uitgaven	2.693.895	2.609.478	568.382	628.331	703.392	591.344	607.527
Ontvangsten	161.992	655.604	2.727	328.834	61.989	5.500	5.500
Saldo	-2.531.903	-1.953.874	-565.655	-299.497	-641.402	-585.844	-602.027
Investerings							
Uitgaven	134.512	412.924	822.797	882.393	1.188.418	373.119	0

Ontvangsten	64.327	2.920.402	15.000	408.436	0	-1.880	1.326.880
Saldo	-70.185	2.507.478	-807.797	-473.957	-1.188.418	-374.999	1.326.880
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening 2024

Toelichting Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatie-uitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Operationele uitgaven	4.165.210	5.353.994	3.112.983	2.930.493	3.117.620	2.791.552	2.977.053	2.831.170
1. Goederen en diensten	3.288.733	3.981.842	1.695.313	1.342.942	1.462.006	1.473.024	1.620.115	1.434.243
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	837.689	1.326.249	1.325.665	1.508.087	1.598.410	1.235.481	1.272.601	1.311.259
a. Politiek personeel	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	334.377	275.655	296.179	323.587	333.733	298.670	307.590	317.218
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	466.073	1.000.032	977.351	1.106.511	1.207.604	889.684	916.374	943.865
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0	0	0	0	0	0	0	0
f. Andere personeelskosten	37.238	50.561	52.135	77.989	57.073	47.127	48.636	50.175
g. Pensioenen	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	38.789	45.903	92.006	79.464	57.204	83.047	84.338	85.668
B. Financiële uitgaven	319.857	299.582	284.591	264.323	250.939	245.623	231.143	205.898
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	314.534	293.526	280.012	259.106	242.725	242.377	227.799	202.453
- aan financiële instellingen	300.697	283.236	61.667	236.272	83.483	242.377	227.799	202.453
- aan andere entiteiten	13.837	10.290	218.346	22.834	159.243	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	5.323	6.056	4.579	5.217	8.213	3.247	3.344	3.444
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Operationele ontvangsten	3.010.231	3.828.317	4.222.110	4.385.904	3.874.582	3.903.365	4.116.802	4.312.674
1. Ontvangsten uit de werking	1.449.413	2.465.092	4.214.146	3.998.376	3.798.116	3.903.099	4.116.529	4.312.393
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Opcentiemen op de onroerende voorheffing</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Andere belastingen en boetes</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Werkingssubsidies	1.560.378	707.741	7.811	61.644	18.855	0	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0	0
- <i>Gemeentefonds</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere algemene werkingssubsidies</i>	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	1.557.327	702.790	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	3.051	4.951	7.811	61.644	18.855	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	3.051	0	7.811	61.644	18.855	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	0	4.951	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	440	655.484	153	325.884	57.611	265	273	281
B. Financiële ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Exploitatiesaldo	-1.474.835	-1.825.259	824.536	1.191.088	506.023	866.190	908.606	1.275.606

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vast activa	0	1.250	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	3.045.451	1.043.577	1.072.967	2.348.968	5.528.455	3.826.716	1.026.686	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.045.451	671.890	1.072.967	2.348.968	5.528.455	3.826.716	1.026.686	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	<i>2.851.462</i>	<i>346.322</i>	<i>831.735</i>	<i>2.035.244</i>	<i>4.900.311</i>	<i>3.616.716</i>	<i>1.026.686</i>	<i>0</i>
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>c. Roerende goederen</i>	<i>193.988</i>	<i>325.567</i>	<i>241.232</i>	<i>313.724</i>	<i>628.144</i>	<i>210.000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>e. Erfgoed</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
2. Andere materiële vaste activa	0	371.687	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	<i>0</i>	<i>371.687</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>b. Roerende goederen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
C. Investeringsuitgaven in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	593.884	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningzone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vast activa	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	2.920.402	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	64.327	0	15.000	408.436	0	148.120	1.837.682	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	15.000	408.436	0	-1.880	1.837.682	0
- van de provincie	64.327	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	150.000	0	0
III. Investeringsaldo	-2.981.124	1.875.574	-1.057.967	-1.940.533	-5.528.455	-3.678.596	217.111	0

Saldo exploitatie en investeringen	-4.455.959	50.316	-233.431	-749.445	-5.022.432	-2.812.406	1.125.718	1.275.606
---	-------------------	---------------	-----------------	-----------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Vereffening van financiële schulden	784.000	3.055.308	768.425	791.053	809.884	1.062.055	1.200.371	1.271.371
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	784.000	759.473	768.425	791.053	809.884	1.062.055	1.200.371	1.271.371
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	2.295.835	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	10.000	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	10.000	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	10.000	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Aangaan van financiële schulden	3.910.271	5.043.744	180.823	1.555.367	4.807.096	3.807.497	2.950.953	0
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	0	0	0	0	1.937.014	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	3.910.271	5.043.744	180.823	1.555.367	4.807.096	3.807.497	1.013.939	0
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	3.300	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	1.250	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	1.250	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	1.250	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Financieringssaldo	3.126.271	1.991.736	-587.603	764.314	3.988.462	2.745.442	1.750.581	-1.271.371

Budgetair resultaat van het boekjaar	-1.329.688	2.042.052	-821.034	14.869	-1.033.970	-66.965	2.876.299	4.235
--------------------------------------	------------	-----------	----------	--------	------------	---------	-----------	-------

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening 2024

Toelichting Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_sh_lauwe: investeringen sporthal Lauwe (Actieplan: sh_lauwe)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	412.540	0	0	0	412.540
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	412.540	0	0	0	412.540
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	412.540	0	0	0	412.540
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Kunstgras Lauwe: Kunstgrasveld Lauwe (Actieplan: sh_lauwe)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	123.930	0	726.070	0	850.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	123.930	0	726.070	0	850.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	123.930	0	726.070	0	850.000
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_sp_vauban: investeringen Vauban (Actieplan: sp_vauban)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	3.862.024	0	0	0	3.862.024
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	3.862.024	0	0	0	3.862.024
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	3.645.227	0	0	0	3.645.227
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	216.797	0	0	0	216.797
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	510.802	0	510.802

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_Ter Steel: investeringen Ter Steelandt (Actieplan: sp_rekkem)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	261.474	0	0	0	261.474
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	261.474	0	0	0	261.474
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	261.474	0	0	0	261.474
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_ptw_int: investeringen PTW materiaal (Actieplan: ptw_in)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	56.284	0	0	0	56.284
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	56.284	0	0	0	56.284
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	56.284	0	0	0	56.284
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	438.459	0	0	0	438.459
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	438.459	0	0	0	438.459
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	438.459	0	0	0	438.459
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_bc_lauwe: opbouw en aanleg omgeving (Actieplan: bc_lauwe)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.138.425	0	0	0	2.138.425
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.138.425	0	0	0	2.138.425
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	2.138.425	0	0	0	2.138.425
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	1.250
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	1.250	0	0	0	1.250
B. Investerings in materiële vaste activa	0	735.786	0	0	0	735.786
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	364.098	0	0	0	364.098
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	323.377	0	0	0	323.377
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	40.721	0	0	0	40.721
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	371.687	0	0	0	371.687
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	371.687	0	0	0	371.687
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	2.920.402	0	0	0	2.920.402
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	79.327	0	0	0	79.327

Schema T3 : Investeringsproject: Kampeer: Kampeerwagenterrein (Actieplan: kampeer)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	134.512	0	0	0	134.512
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Hoeve H. Cense (Actieplan: hoeve)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.510.347	0	0	0	1.510.347
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.510.347	0	0	0	1.510.347
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	1.510.347	0	0	0	1.510.347
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	408.436	0	1.326.880	0	1.735.316

Schema T3 : Investeringsproject: Inves_kerk: Inverstering Sint-Franciscuskerk (Actieplan: kerk_inv)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	1.636.827	0	300.616	0	1.937.444
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.636.827	0	300.616	0	1.937.444
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	1.636.827	0	300.616	0	1.937.444
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3 : Investeringsproject: Div. oport.: Div. opportuniteiten (Actieplan: invest)

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeren in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	0	241.396	0	0	0	241.396
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	241.396	0	0	0	241.396
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	241.396	0	0	0	241.396
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	593.884	0	593.884
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening 2024

Toelichting Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

Schema T4 : Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
A. Financiële schulden op lange termijn	20.803.629	22.730.212	22.106.590	22.865.464	26.843.109	28.151.770	28.151.770
1. Financiële schulden op 1 januari	17.614.778	20.803.629	22.730.212	22.106.590	22.865.464	26.843.109	28.151.770
2. Nieuwe leningen	3.910.271	5.043.744	180.823	1.555.367	4.807.096	2.950.953	0
3. Aflossingen	0	-2.295.835	0	0	0	0	0
4. Overboekingen	-721.420	-821.326	-804.445	-796.493	-829.451	-1.271.371	0
5. Andere mutaties	0	0	0	0	0	-370.921	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	768.425	804.445	809.884	829.451	1.271.371	0
1. Financiële schulden op 1 januari	769.153	706.572	768.425	804.445	809.884	829.451	1.271.371
2. Aflossingen	-784.000	-759.473	-768.425	-791.053	-809.884	-1.200.371	-1.271.371
3. Overboekingen	721.420	821.326	804.445	796.493	829.451	1.271.371	0
4. Andere mutaties	0	0	0	0	0	370.921	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	21.510.201	23.498.637	22.911.034	23.675.348	27.672.560	29.423.141	28.151.770

AGB MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening 2024

Toelichting Jaarrekening 2024 (2024/AG)

AfdrukDatum : 10/06/2025

Volgnummer budgettaire boekhouding : 15338

Volgnummer algemene boekhouding : 3039

AGB MENEN

Schema T5 : Toelichting bij de balans

[illegible]

Mutatiestaat van het nettoactief					
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	805.604	0	29.433	0	776.171
Totaal	805.604	0	29.433	0	776.171

B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	-1.206.369	-345.183	0	0	-1.551.551
Totaal	-1.206.369	-345.183	0	0	-1.551.551

C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0

D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	3.601.000	0		0	3.601.000
Totaal	3.601.000	0		0	3.601.000

E. Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	3.200.235			-374.615	2.825.619
Totaal	3.200.235			-374.615	2.825.619

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2024
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB) T

AGB WOONBEDRIJF MENEN

PROEF-EN SALDIBALANS

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DEBET	CREDIT	31/12/2024
1000000	Kapitaal	-3 601 000,00		3 601 000,00	-3 601 000,00
1400000	Overgedragen overschot	-1 463 104,97		1 117 922,30	-1 117 922,30
1410000	Overgedragen tekort	2 669 473,71	2 669 473,71		2 669 473,71
1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder	-887 762,54		887 762,54	-887 762,54
1500009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...	82 159,04	111 591,74		111 591,74
1721000	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste va n het bestuur	-3 975 704,96		3 599 017,25	-3 599 017,25
1733000	Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	-3 775 608,39		3 505 593,76	-3 505 593,76
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	-15 114 150,31		19 738 498,27	-19 738 498,27
1780000	Borgtochten ontvangen in contanten	-7 350,00		7 350,00	-7 350,00
2200000	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	894 000,00	894 000,00		894 000,00
2210000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	296 549,80	296 549,80		296 549,80
2210007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	105 542,95	143 435,65		143 435,65
2210009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-156 656,58		169 638,02	-169 638,02
2211000	Gebouwen - PTW	2 559 293,47	2 559 293,47		2 559 293,47
2211009	Afschrijving PTW	-892 571,41		1 019 916,08	-1 019 916,08
2220000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	931 970,81	931 970,81		931 970,81
2220009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-450 530,50		333 244,18	-333 244,18
2290000	Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	396 000,00	396 000,00		396 000,00
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	4 187 962,21	4 187 962,21		4 187 962,21
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw	8 123 062,55	12 985 481,18		12 985 481,18
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-501 075,27		873 815,59	-873 815,59
2292000	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	239 185,76	239 185,76		239 185,76
2292007	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering	1 467 096,12	1 467 096,12		1 467 096,12
2292009	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-81 532,13		100 217,04	-100 217,04
2300000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	481 787,15	481 787,15		481 787,15
2300009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsch...	-393 993,19		417 942,19	-417 942,19
2310000	Machines en uitrusting	1 166 079,99	1 794 223,59		1 794 223,59
2310009	Afschrijvingen machines en uitrusting	-270 513,37		380 202,13	-380 202,13
2320000	Uitrusting	203 940,38	203 940,38		203 940,38
2320009	Afschrijving uitrusting	-203 940,38		203 940,38	-203 940,38
2330000	Energiebesparende maatregelen	70 874,46	70 874,46		70 874,46
2330009	Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	-70 874,46		70 874,46	-70 874,46
2400000	Meubilair - gemeenschapsgoederen	72 271,22	72 271,22		72 271,22
2400009	Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-54 083,06		60 145,79	-60 145,79
2401000	Kantoormeubilair	51 230,81	51 230,81		51 230,81
2401009	Afschrijvingen kantoormeubilair	-51 230,81		51 230,81	-51 230,81
2500100	Erfpacht Stad Menen	8 703 347,50	8 703 347,50		8 703 347,50
2500109	Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	-5 761 478,27		6 051 589,85	-6 051 589,85
2510000	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van een...	303 463,78	303 463,78		303 463,78
2510009	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van een...	-243 077,56		258 250,75	-258 250,75
2840000	Andere aandelen - aanschaffingswaarde	5 000,00	5 000,00		5 000,00
2841000	Andere aandelen - nog te storten bedragen (-)	-3 750,00		3 750,00	-3 750,00
2880000	Borgtochten betaald in contanten	250,00	250,00		250,00
2903009	Vorderingen wegens toegestane leningen - Andere ent.		7 500,00		7 500,00
3100000	AW grondstoffen	9 450,28	4 514,62		4 514,62
3400000	AW handelsgoederen	21 496,79	24 101,96		24 101,96
3500000	Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde	6 808 257,46	6 808 257,46		6 808 257,46
4000000	Klanten	568 777,45	639 514,47		639 514,47
4002001	Aflossingen toegestane leningen - nominale waarde	137 713,88	145 435,66		145 435,66
4050000	Borgtochten betaald in contanten	3 383,50	4 613,40		4 613,40
4060000	Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	316 947,39	316 947,39		316 947,39
4110000	Terug te vorderen btw	26 622,96	51 315,84		51 315,84
4160000	Diverse operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	9 943,52	7 906,81		7 906,81
4161001	Voorschotten RSZ		110 524,81		110 524,81
4221000	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	-360 700,67		376 687,71	-376 687,71
4233000	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	-266 435,48		270 014,63	-270 014,63
4240002	Aflossingen van overige leningen van de stad	-182 748,28		182 748,28	-182 748,28
4400000	Leveranciers	-795 223,56		1 046 312,75	-1 046 312,75
4440000	Te ontvangen facturen	-370 291,84		192 305,12	-192 305,12
4452000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest inzake le asingsschulden	-971 472,37		1 420 514,45	-1 420 514,45

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DEBIT	CREDIT	31/12/2024
4454000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor over ige leningen			182 748,28	-182 748,28
4493000	Borgtochten ontvangen in contanten	-2 250,00		2 864,00	-2 864,00
4530000	Ingehouden bedrijfsvoorheffing	-36 195,45		28 486,22	-28 486,22
4540000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	40 644,01			
4610000	Voorzieningen voor vakantiegeld	-80 137,17		81 739,91	-81 739,91
4820000	Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies	-545 000,00		545 000,00	-545 000,00
4890000	Te betalen toegestane subsidies	-3 817,73		2 751,98	-2 751,98
4900000	Over te dragen kosten	25 482,27	8 735,82		8 735,82
4920000	Toe te rekenen kosten	-7 676,84		8 185,43	-8 185,43
4943009	Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar v		1 250,00		1 250,00
5500000	Belfius-HD	613 512,24	152 720,27		152 720,27
5500001	Belfius-Badhuis	-43 229,40		113 459,53	-113 459,53
5500003	KBC-bank	1 087,45	4 094,25		4 094,25
5500006	Bankterminal Belfius	10 432,43	25 490,88		25 490,88
5700000	Kassa	20 873,61	24 366,70		24 366,70
6002000	Aankoop stoffen voor de waterbehandeling	22 730,46	21 336,61		21 336,61
6003000	Aankoop gerief voor zwembad (recreatie)	6 105,80	5 416,91		5 416,91
6005000	Aankoop gerief voor verkoop	17 086,58	22 225,55		22 225,55
6005001	Aankoop goederen voor verkoop PTW	22 998,81	20 684,07		20 684,07
6006000	Aankoop geurstof	3 245,28			
6090000	Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen	1 934,95	2 330,49		2 330,49
6100000	huur grond	586,26	747,49		747,49
6100002	Huur machines	3 941,61	2 351,05		2 351,05
6100040	Onderhoud en herstelling terreinen	94 170,10	93 070,27		93 070,27
6100070	Kleine uitrustingsgoederen	71 331,62	77 973,65		77 973,65
6101002	Huur materiaal	16 133,51	3 813,42		3 813,42
6103000	Onderhoud en herstelling gebouwen	104 895,00	121 722,36		121 722,36
6110000	Elektriciteit	233 947,03	214 761,89		214 761,89
6110094	Energie Vauban	1 664,91	56 946,60		56 946,60
6110100	Onderhoudsproducten	40 518,16	45 960,11		45 960,11
6111000	Gas	271 905,40	302 612,16		302 612,16
6113000	Water	122 716,70	105 621,83		105 621,83
6120050	Informaticaprestaties	20 166,62	27 608,85		27 608,85
6120100	Brandverzekering	21 676,58	44 176,10		44 176,10
6120999	Overige verzekeringen	1 546,39	2 470,36		2 470,36
6125100	Verloren benodigdheden (medisch gerief)	474,03	578,20		578,20
6131000	Zitpenningen raadsleden	15 678,81			
6131001	Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	3 000,00	9 811,67		9 811,67
6131002	Erelonen en vergoedingen consultancy	8 549,50	5 722,50		5 722,50
6131005	Erelonen en vergoedingen auteursrechten	8 532,37	2 832,02		2 832,02
6131006	Auteursrechten		7 232,04		7 232,04
6140000	Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	126 177,41	88 447,65		88 447,65
6141000	Reis- en verblijfkosten	282,71	1 711,50		1 711,50
6141002	Documentatie en abonnementen	125,00	272,46		272,46
6141004	Communicatiekosten telefoon en internet	13 200,74	16 548,84		16 548,84
6141006	Administratief drukwerk en kopierkosten	2 607,16	2 772,99		2 772,99
6141998	diverse kosten	11 852,05	53 499,19		53 499,19
6141999	Overige adminstratiekosten	11 520,65	15 000,61		15 000,61
6143001	Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	1 449,50	781,60		781,60
6143007	Publiciteit, advertenties & info	433,06	1 774,63		1 774,63
6150003	Kosten van bewaking en veiligheid	741,74	411,49		411,49
6150004	Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	12 822,06	11 215,93		11 215,93
6150011	Kosten werkkleding	2 501,13	5 660,12		5 660,12
6150012	Drank personeel	7 095,07	7 741,94		7 741,94
6150013	Fietsleasing Fietsleasing		8 438,40		8 438,40
6150020	afvalverwerking	18 635,38	25 135,14		25 135,14
6160003	Controle- en keuringskosten voertuigen	67,28	23,15		23,15
6160004	Brandstof voor voertuigen	1 592,01	899,32		899,32
6160005	Autoverzekering	4 487,36	893,67		893,67
6161600	Aansprakelijkheidsverzekering		10 120,44		10 120,44
6161999	Kosten OC Lauwe	4 247,00	4 538,81		4 538,81
6180000	Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderdo...		13 912,14		13 912,14
6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	238 267,85	243 731,28		243 731,28
6203000	Bezoldigingen contractueel personeel	863 704,17	909 743,38		909 743,38

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DEBIT	CREDIT	31/12/2024
6211000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	85 318,87	90 001,97		90 001,97
6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele	242 806,85	253 482,23		253 482,23
6223000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - 2de pijle...		44 378,77		44 378,77
6230006	Hospitalisatieverzekering	2 125,32	2 058,72		2 058,72
6231000	Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	-162,95	10 115,68		10 115,68
6231003	Vakbondspremies	1 303,40	1 210,30		1 210,30
6231004	Maaltijdcheques	31 889,49	25 243,13		25 243,13
6231005	Verzekering arbeidsongevallen	26 925,04	28 949,67		28 949,67
6231100	kosten voor bijscholing	2 123,50	3 280,00		3 280,00
6302000	Afschrijvingen op MVA	838 098,22	859 450,28		859 450,28
6360000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	1 571,32	1 602,74		1 602,74
6361000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)	-63 000,00			
6400000	Onroerende voorheffing	79 464,31	57 204,43		57 204,43
6500000	Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	259 106,02	242 725,23		242 725,23
6570003	Bankkosten	4 809,36	8 213,39		8 213,39
6599999	Overige diverse financiële kosten	407,69			
6930000	Over te dragen overschot van het boekjaar	465 204,22			
7000001	Tickets	-637 169,20		564 266,70	-564 266,70
7000002	Schoolzwemmen	-50 057,79		43 946,93	-43 946,93
7000003	Groepszwemmen	-8 103,27		8 984,20	-8 984,20
7000004	Beurtenkaarten	-53 716,69		59 556,61	-59 556,61
7000005	Zwemgerief	-63 130,77		62 669,35	-62 669,35
7000006	Abonnementen	-122 036,85		131 886,78	-131 886,78
7000007	Zwemlessen	-24 717,55		38 908,45	-38 908,45
7000008	Brasserie	-20 588,66		7 214,49	-7 214,49
7000009	Zonnepanelen	-25 650,00		23 400,00	-23 400,00
7000010	Diversen	-91 309,53		88 114,17	-88 114,17
7000017	Inkomsten PTW	-24 995,10		27 210,75	-27 210,75
7000018	Inkomsten sporthal Lauwe	-104 379,20		76 880,65	-76 880,65
7000019	Inkomsten gebruiksrecht lokalen	-4 602,32		4 873,58	-4 873,58
7000020	Inkomsten sporthal Rekkem	-16 904,51		17 987,70	-17 987,70
7000051	inkomsten OC Lauwe	-36 416,52		47 778,06	-47 778,06
7000052	inkomsten kampeerwagenterrein	-2 950,41		4 378,51	-4 378,51
7000096	overschot op de kas			203,57	-203,57
7070000	Prijssubsidie	-2 711 647,45		2 589 855,86	-2 589 855,86
7405002	Personeelssubsidies algemeen	-61 643,97		18 854,74	-18 854,74
7479999	Overige diverse operationele kosten	-325 883,98		57 610,95	-57 610,95
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	-29 432,70		29 432,70	-29 432,70
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar			345 182,67	-345 182,67
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat huidig boekjaar	-1 032 411,02		1 017 541,91	-1 017 541,91
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	1 032 411,02	1 017 541,91		1 017 541,91
		0,00	52 172 459,01	52 172 459,01	0,00

DETAIL NIET IN BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN PLICHTEN - 31/12/2024

RP-1

Uit statuten :

Art. 5. Doel en activiteiten

Het bedrijf heeft tot doel

- het beheer en de exploitatie van een deel van het onroerend patrimonium van de stad Menen (w.8/9/03) en de verbetering en vernieuwing van de woonfunctie en de kwaliteit van de woonomgeving
- op een actieve manier de leegstand van woningen, bedrijven, openbare gebouwen, handelspanden, enz. te bestrijden, het wonen boven winkels te bevorderen en in samenspraak met het stadsbestuur een gemeentelijk woonbeleid mee te helpen uitvoeren dat er op gericht is het huren, bouwen of verwerven van woningen mogelijk en betaalbaar te houden
- de optimalisatie en het efficiënt inzetten van het onroerend vermogen van de stad Menen;
- het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het eigen patrimonium behorende tot het openbaar en privaat domein, met inbegrip van stadskernvernieuwing en parkeerbeheer.
- in het geval stad Menen hiertoe verzoekt het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het geheel of een gedeelte van stedelijk patrimonium
- het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur voor onderwijs , culturele, toeristische of sportieve activiteiten of voor ontspanning. (w.8/9/03)
- de exploitatie van bibliotheken;
- het op eigen initiatief organiseren van culturele activiteiten waarin het kunstgebeuren een prioritaire rol vervult;
- het begeleiden, het ondersteunen en het verlenen van diensten aan organisatoren van activiteiten in de culturele infrastructuur en zo nodig het leveren van een bijdrage tot ondersteuning en coördinatie in de culturele sector; - het verlenen van de aan de hoger vermelde doelstellingen verwante diensten en het organiseren van de aan de hoger vermelde doelstellingen activiteiten, hetzij intra- of extramuraal

Er dient te worden gestreefd naar winst bij het behalen van bovenstaande doelen en uitvoeren van deze activiteiten.

Inkomsten uit exploitatie zijn gebaseerd op 2 pijlers :

1. Inkomsten uit Zwembad Badhuis, Sporthal Badhuis, Polyvalente zaal Park Ter Walle, Sportsite Vauban, Sporthal Lauwe, Sportsite Rekkem, BC Het Applauws Lauwe en De Kapucinne.
2. Een prijssubsidie die wordt betaald door de Stad Menen als vergoeding voor het recht op toegang tot het zwembad en tevens mede om het de toegangsprijzen van het zwembad democratisch en betaalbaar te houden. Deze prijssubsidie wordt vastgelegd bij Gemeenteraadsbeslissing.

Voor de financiering van de investeringen zijn er tevens 2 mogelijkheden :

1. Via een renteloze lening toegestaan door de Stad Menen en vastgelegd in een Gemeenteraadsbeslissing.
2. Via een lening bij een externe partner (bank) waarbij de Stad Menen zorgt voor een bankwaarborg.

Vanuit de Stad Menen zijn er ook verschillende inbrengen van kapitaal geweest ; of in geld of in natura (Buiten site Vauban – Sportsite Rekkem).

Verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar

De informatie is beschikbaar op de stedelijke website (<https://www.menen.be/autonoom-gemeentebedrijf-agb-menen>) en op de kantoren van AGB Menen, Sluizenkaai 77/2 te Menen

grondslagen en assumpties

- **voor personeelsuitgaven:**
 - 3% jaarlijkse stijging
 - er is geen specifieke beleidskeuzes a priori op het vlak van het statuut;
- **voor aankoop van goederen en diensten:**
 - 3% jaarlijkse stijging
 - wat we qua onderhoud in house kunnen uitvoeren doen we anders besteden we dat uit
- **voor toegestane subsidies:**
 - Een prijssubsidie die wordt betaald door de Stad Menen als vergoeding voor het recht op toegang tot het zwembad en tevens mede om het de toegangsprijzen van het zwembad democratisch en betaalbaar te houden. Deze prijssubsidie wordt vastgelegd bij Gemeenteraadsbeslissing.
 - Voor de financiering van de investeringen wordt er beroep gedaan op renteloze leningen toegestaan door de Stad Menen en vastgelegd in een Gemeenteraadsbeslissing.
- **voor financiële uitgaven:**
 - er worden alleen renteloze leningen voorzien bij de Stad Menen, terug te betalen à rato van de afschrijvingsperiode
- **voor ontvangsten:**
 - er is rekening gehouden met prijsaanpassingen 2022

Voor de toelichting bij de aanpassing van het meerjarenplan om de kredieten van het volgende boekjaar vast te stellen, gelden dezelfde principes.

Omgevingsanalyse

Doel

Het bedrijf heeft tot doel :

het beheer en de exploitatie van een deel van het onroerend patrimonium van de stad Menen (w.8/9/03) en de verbetering en vernieuwing van de woonfunctie en de kwaliteit van de woonomgeving

op een actieve manier de leegstand van woningen, bedrijven, openbare gebouwen, handelspanden, enz. te bestrijden, het wonen boven winkels te bevorderen en in samenspraak met het stadsbestuur een gemeentelijk woonbeleid mee te helpen uitvoeren dat er op gericht is het huren, bouwen of verwerven van woningen mogelijk en betaalbaar te houden

de optimalisatie en het efficiënt inzetten van het onroerend vermogen van de stad Menen

het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het eigen patrimonium behorende tot het openbaar en privaat domein, met inbegrip van stadskernvernieuwing en parkeerbeheer

in het geval stad Menen hiertoe verzoekt het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het geheel of een gedeelte van stedelijk patrimonium

het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur voor onderwijs , culturele, toeristische of sportieve activiteiten of voor ontspanning. (w.8/9/03)

de exploitatie van bibliotheken

het op eigen initiatief organiseren van culturele activiteiten waarin het kunstgebeuren een prioritaire rol vervult

het begeleiden, het ondersteunen en het verlenen van diensten aan organisatoren van activiteiten in de culturele infrastructuur en zo nodig het leveren van een bijdrage tot ondersteuning en coördinatie in de culturele sector

het verlenen van de aan de hoger vermelde doelstellingen verwante diensten en het organiseren van de aan de hoger vermelde doelstellingen activiteiten, hetzij intra- of extramuraal

Het bedrijf beschikt over de bevoegdheid om vrij te beslissen, binnen de grenzen van haar doel, over de verwerving, de aanwending en de vervreemding van zijn lichamelijke en onlichamelijke goederen, over de vestiging of de opheffing van de zakelijke rechten op die goederen, alsook over de uitvoering van dergelijke beslissingen en over hun financiering.

Het bedrijf kan om haar doelstellingen te realiseren alle handelingen stellen en dit op het volledig grondgebied van de stad Menen, zo onder meer het verwerven van onroerende goederen, het verhuren of de financieringshuur van onroerende goederen met het oog op de verkoop, de verhuur, de financieringshuur of andere juridische handelingen betreffende deze onroerende goederen.

Het bedrijf kan samenwerkingsovereenkomsten sluiten met natuurlijke personen en met publiek- of privaatrechtelijke rechtspersonen.

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

1. Grond- en hulpstoffen: Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product: Fifo

3. Handelsgoederen: Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:
Aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

5. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

Activa kosten	Methode	Basis	Hoofdsom	Bijkomende
		NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Aanleg en beplanten terreinen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Erfpacht Stad Menen*	L	NG	3,33 - 3,33	0,00 - 0,00
Zonnepanelen*	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting* Installaties	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Machines en materieel	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitrusting	L	NG	10,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Energiebesparende investeringen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair* Meubilair	L	NG	10,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Onroerend	L	NG	5,00 - 20,00	
Roerend	L	NG	3,33 - 20,00	

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

3. Vlottende activa Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

AR	Omschr. AR	BItem	Actieplan	Actie	Investeringsproject	Oms Investeringsproject	Omschrijving detailbudget	U_O	Budget	Overdracht naar 2025
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	004000	invest	inves			Leiwerken & Rijselstraat	O	700.013,62 €	700.013,62 €
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	004000	kerk_inv	kerk_inv			Prefinancieringslening Stad Menen	O	1.647.435,89 €	813.939,05 €
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	004000	sh_lauwe	inves_kunstgrasveld			prefinanciering Stad Menen	O	850.000,00 €	850.000,00 €
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen	004000	sp_rekkem	inves_sp_rekkem			prefinanciering Stad Menen	O	387.000,00 €	387.000,00 €
2100000	Kosten van onderzoek en ontwikkeling	074000	invest	inves	Div. oport.	Div. opportuniteiten	uitvoering investeringen voor instandhouding projecten of nieuwe opportuniteiten	U	393.884,23 €	393.884,23 €
1500000	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder	075003	hoeve	inves_hoeve	Hoeve H. Cense		subsidies Erfgoed & Provincie	O	1.325.000,00 €	1.326.880,00 €
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw	004000	kerk_inv	kerk_inv	Inves_kerk	Inverstering Sint-Franciscuskerk	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw	U	975.353,58 €	300.616,11 €
1500000	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder	074004	sp_vauban	inves_sp_vauban	Inves_sp_vauban	investeren Vauban	subsidie Sport Vlaanderen	O	510.802,11 €	510.802,11 €
1500000	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder	074004	sh_lauwe	inves_sh_lauwe	Kunstgras Lauwe	Kunstgrasveld Lauwe	subsidies Vlaanderen	O	150.000,00 €	0,00 €
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw	074003	sh_lauwe	inves_kunstgrasveld	Kunstgras Lauwe	Kunstgrasveld Lauwe	Aanleg Kunstgrasveld + waterbeheersing	U	833.809,56 €	726.070,36 €

Boekjaar in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

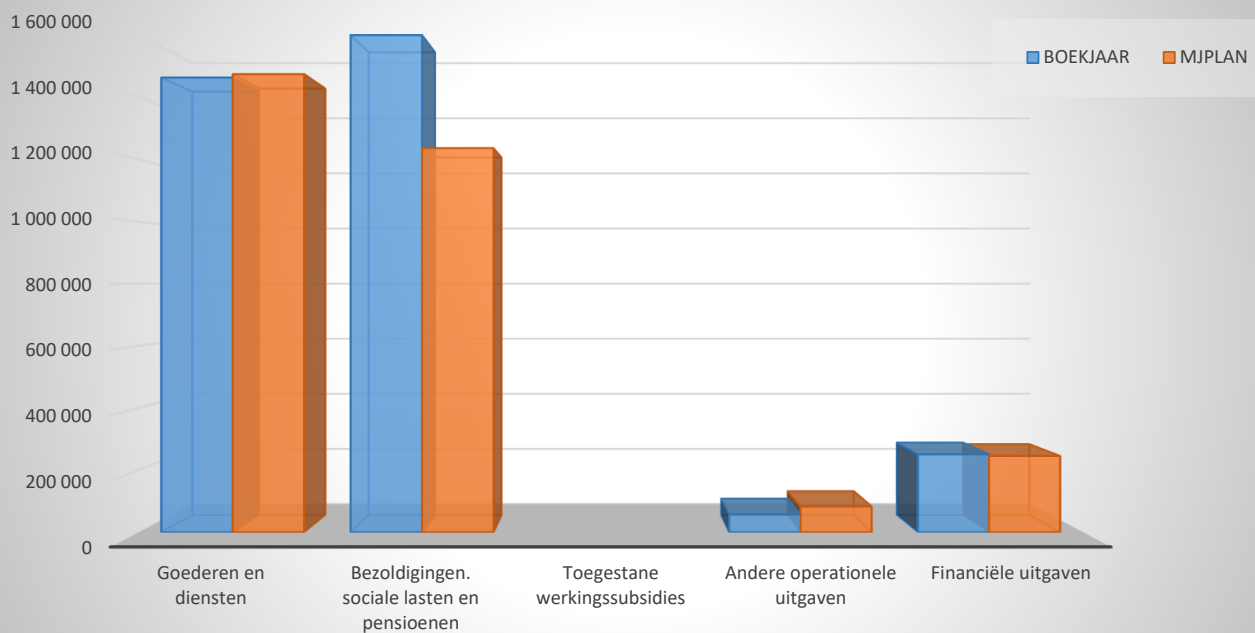
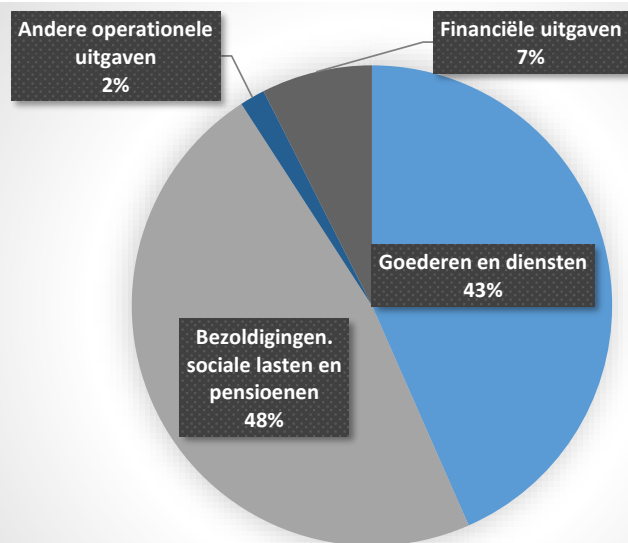
Investeringsuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2024 in grafiek

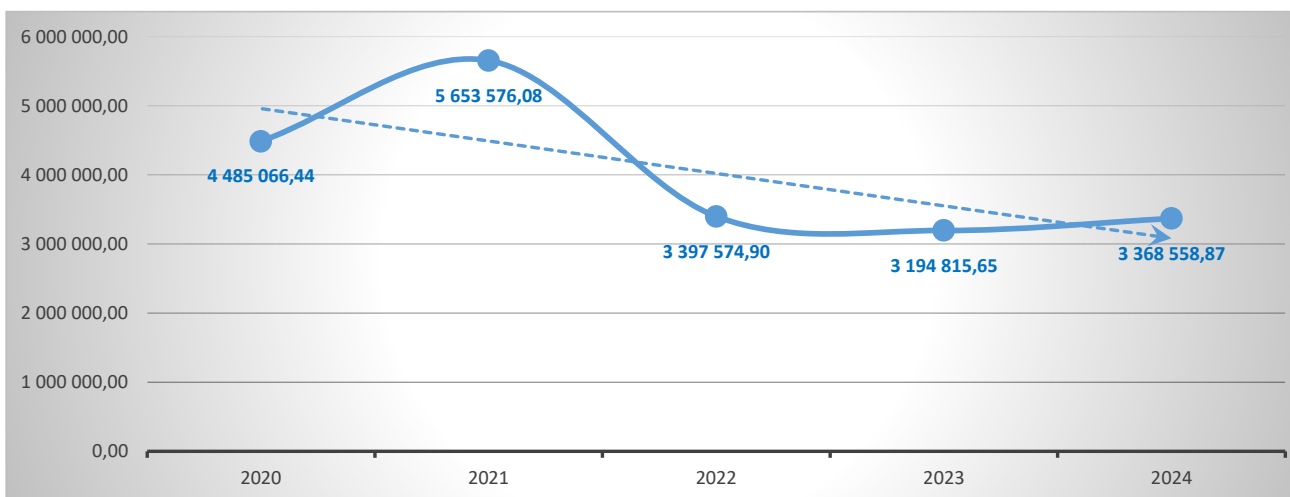
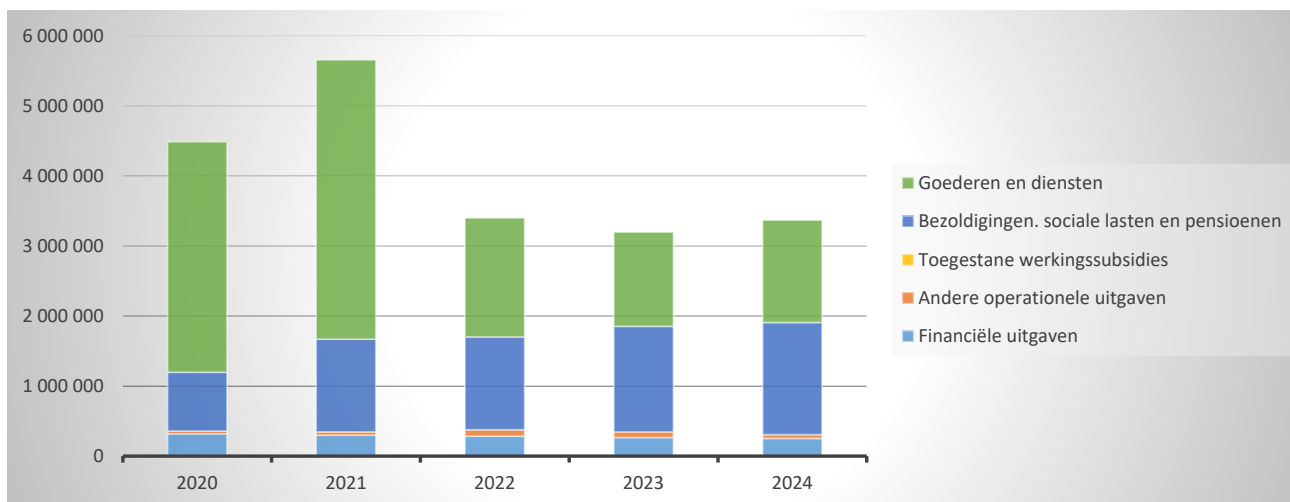
1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2024 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	3 368 559	100%	3 037 175	100%	111%
Goederen en diensten	1 462 006	43%	1 473 024	48%	99%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1 598 410	47%	1 235 481	41%	129%
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	57 204	2%	83 047	3%	69%
Financiële uitgaven	250 939	7%	245 623	8%	102%
Rechthebbers uit het overschot van het boekjaar					



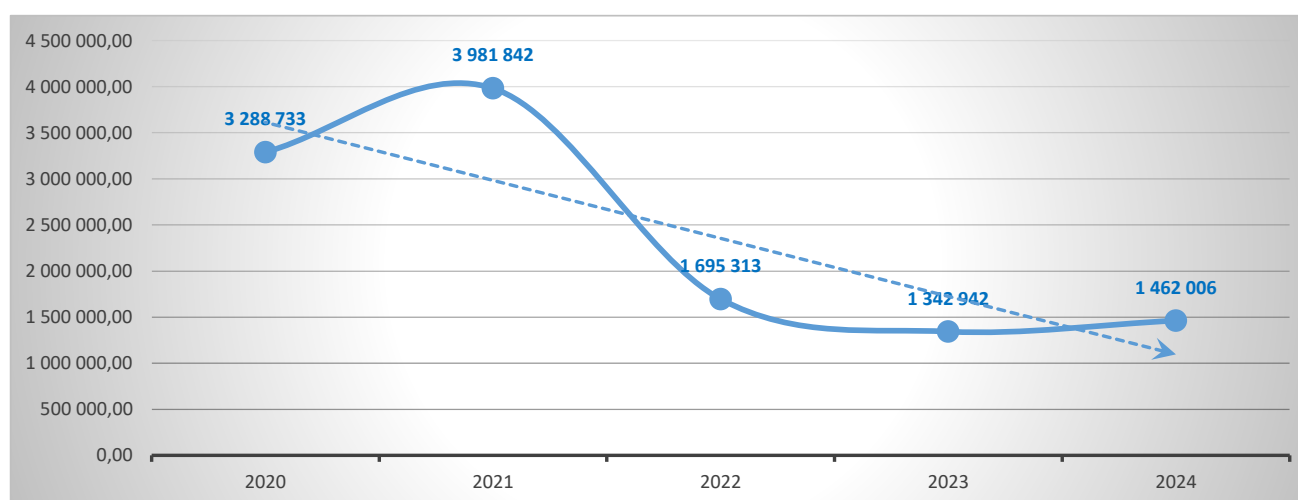
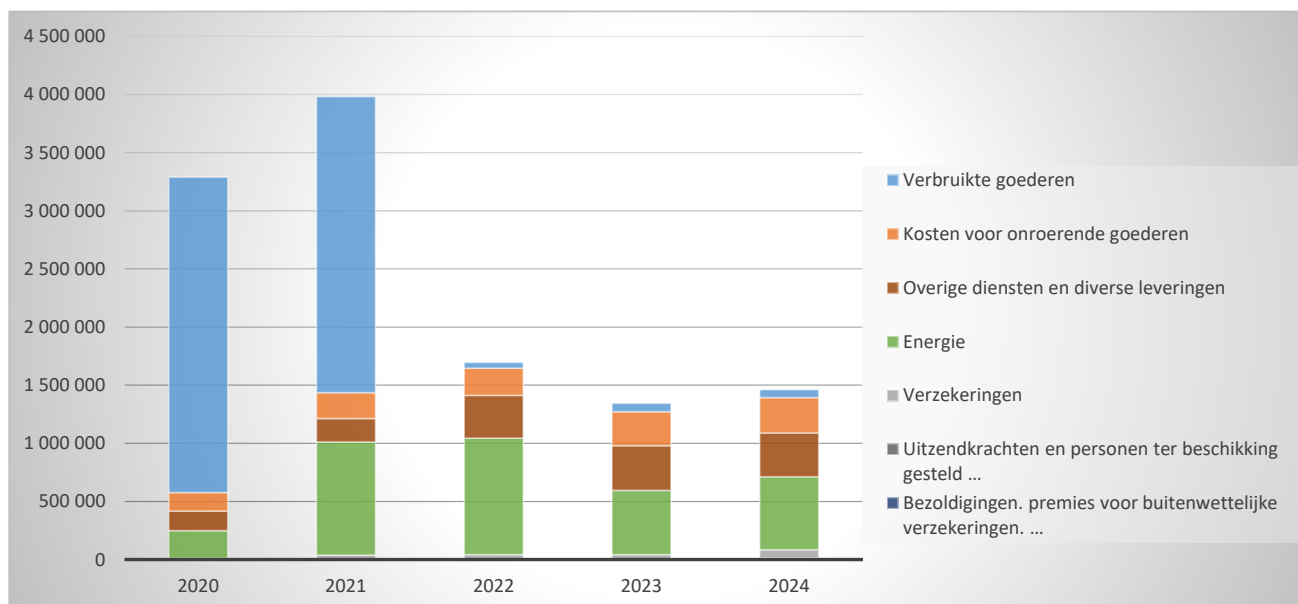
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2024-2020

	2024		2023		2022	
Exploitatie-uitgaven	3 368 559	100%	3 194 816	100%	3 397 575	100%
Goederen en diensten	1 462 006	43%	1 342 942	42%	1 695 313	50%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1 598 410	47%	1 508 087	47%	1 325 665	39%
Toegestane werkingssubsidies						
Andere operationele uitgaven	57 204	2%	79 464	2%	92 006	3%
Financiële uitgaven	250 939	7%	264 323	8%	284 591	8%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar						



3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2024-2020

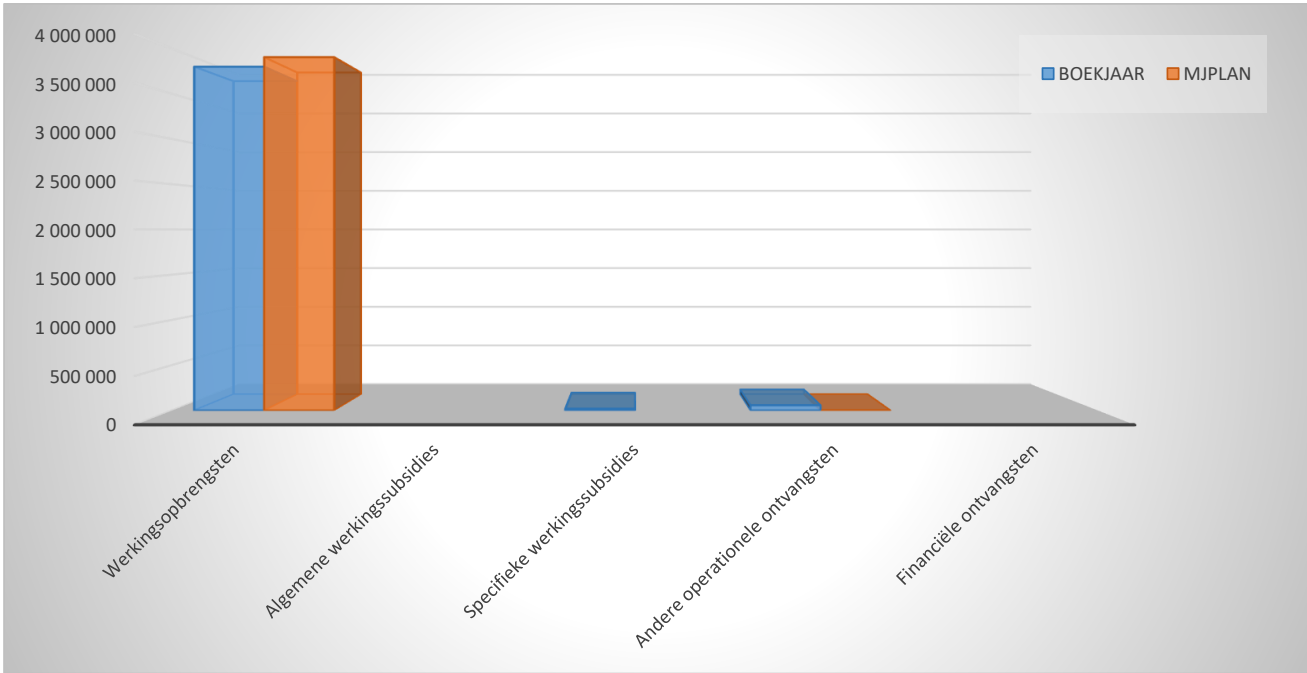
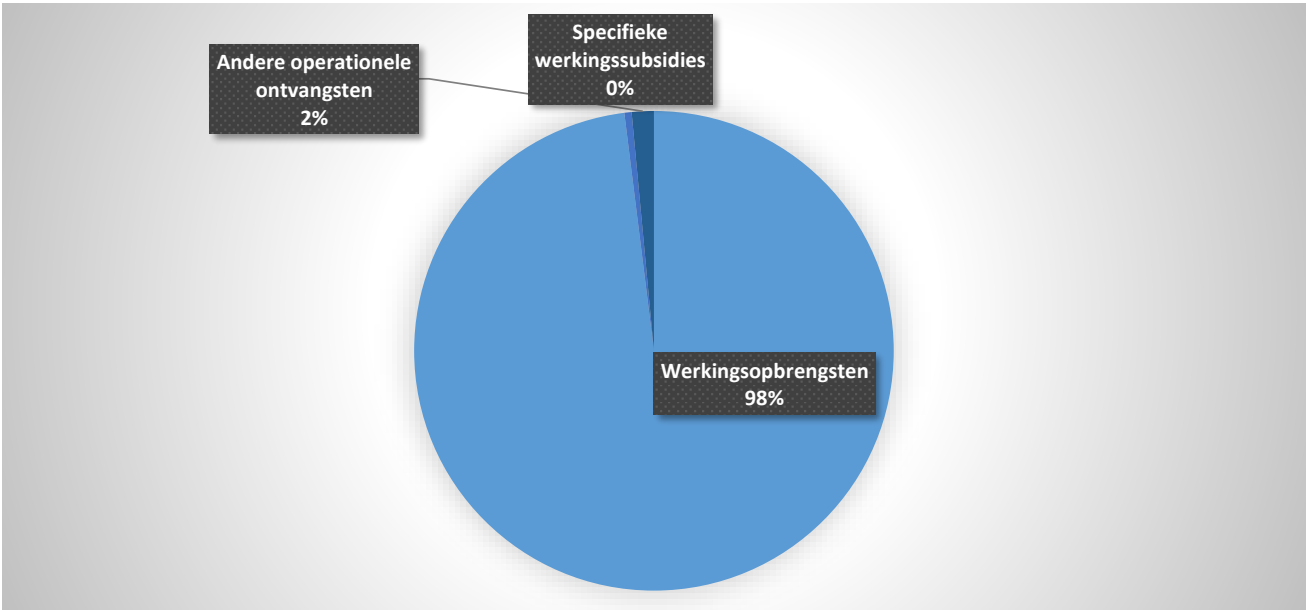
	2024		2023		2022	
Goederen en diensten	1 462 006	100%	1 342 942	100%	1 695 313	100%
Verbruikte goederen	69 663	5%	72 167	5%	50 014	3%
Kosten voor onroerende goederen	302 783	21%	291 092	22%	232 607	14%
Energie	626 323	43%	550 605	41%	1 001 150	59%
<i>Elektriciteit</i>	317 669		276 130		505 984	
<i>Gas</i>	308 654		274 475		495 166	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	70 913	5%	43 788	3%	42 738	3%
Overige diensten en diverse leveringen	378 412	26%	385 290	29%	368 803	22%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen. ...	13 912	1%				



[illegible]

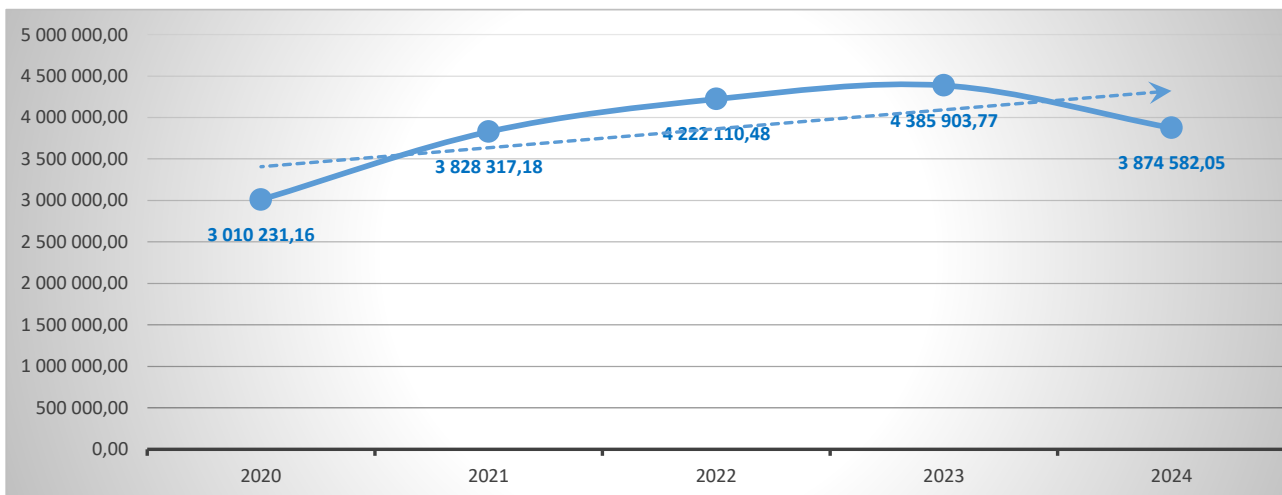
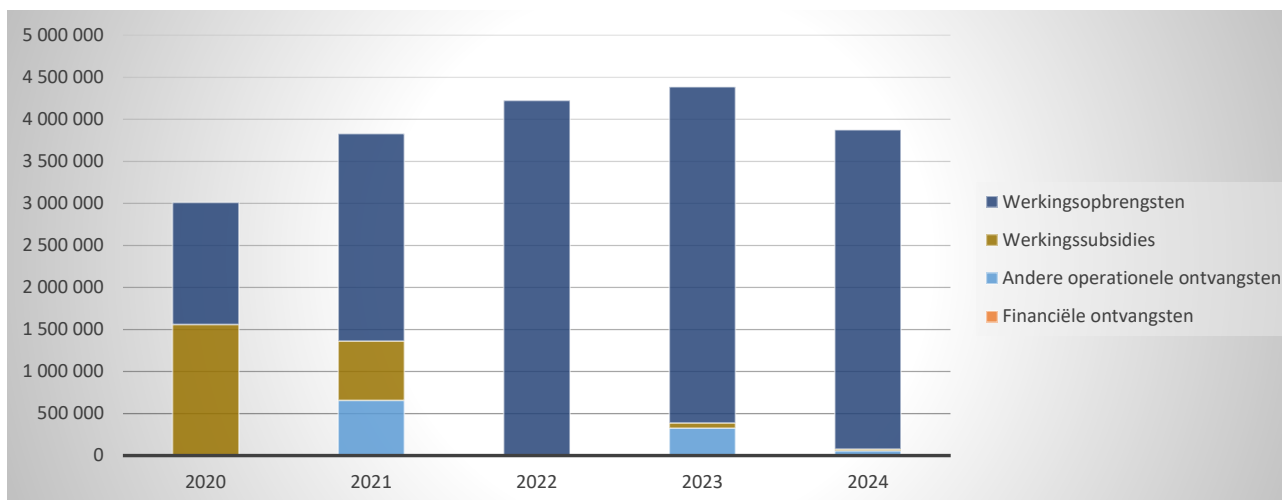
1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	3 874 582	100%	3 903 365	100%	99%
Werkingsopbrengsten	3 798 116	98%	3 903 099	100%	97%
Werkingsubsidies	18 855	0%			
Algemene werkingssubsidies					
Specifieke werkingssubsidies	18 855				
Andere operationele ontvangsten	57 611	1%	265	0%	21721%
Financiële ontvangsten					
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



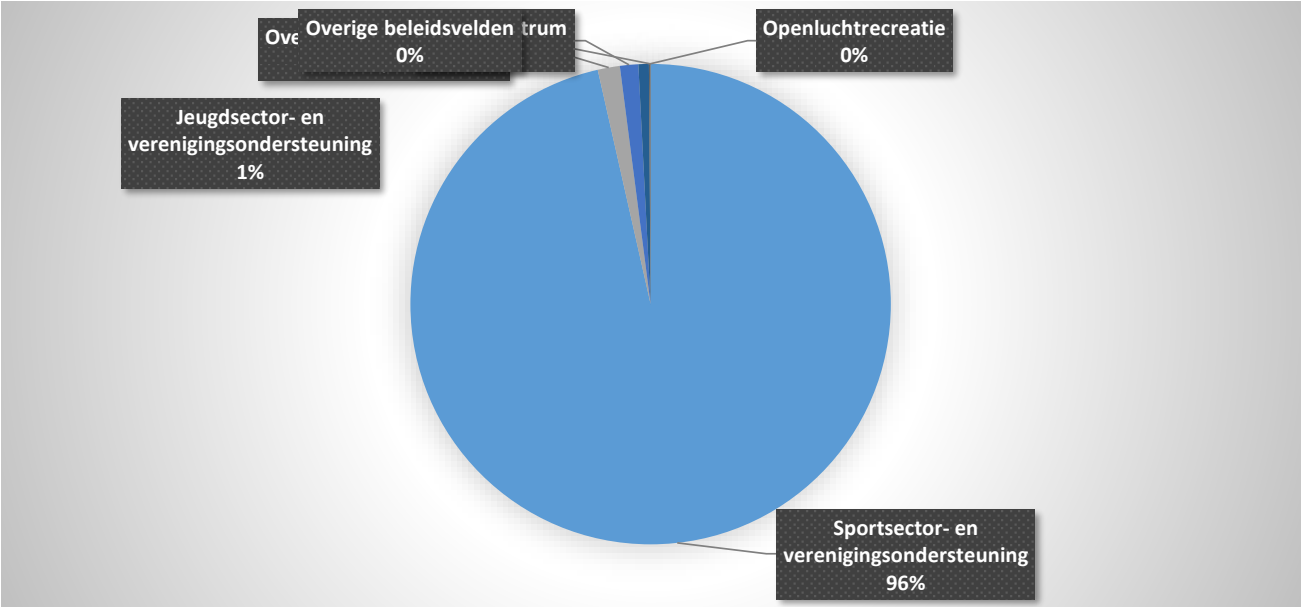
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2024-2020

	2024		2023		2022	
Exploitatie-ontvangsten	3 874 582	100%	4 385 904	100%	4 222 110	100%
Werkingsopbrengsten	3 798 116	98%	3 998 376	91%	4 214 146	100%
Werkingsubsidies	18 855	0%	61 644	1%	7 811	0%
<i>Algemene werkingssubsidies</i>						
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>	18 855		61 644		7 811	
Andere operationele ontvangsten	57 611	1%	325 884	7%	153	0%
Financiële ontvangsten						
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2024-2023 / meerjarenplan 2024

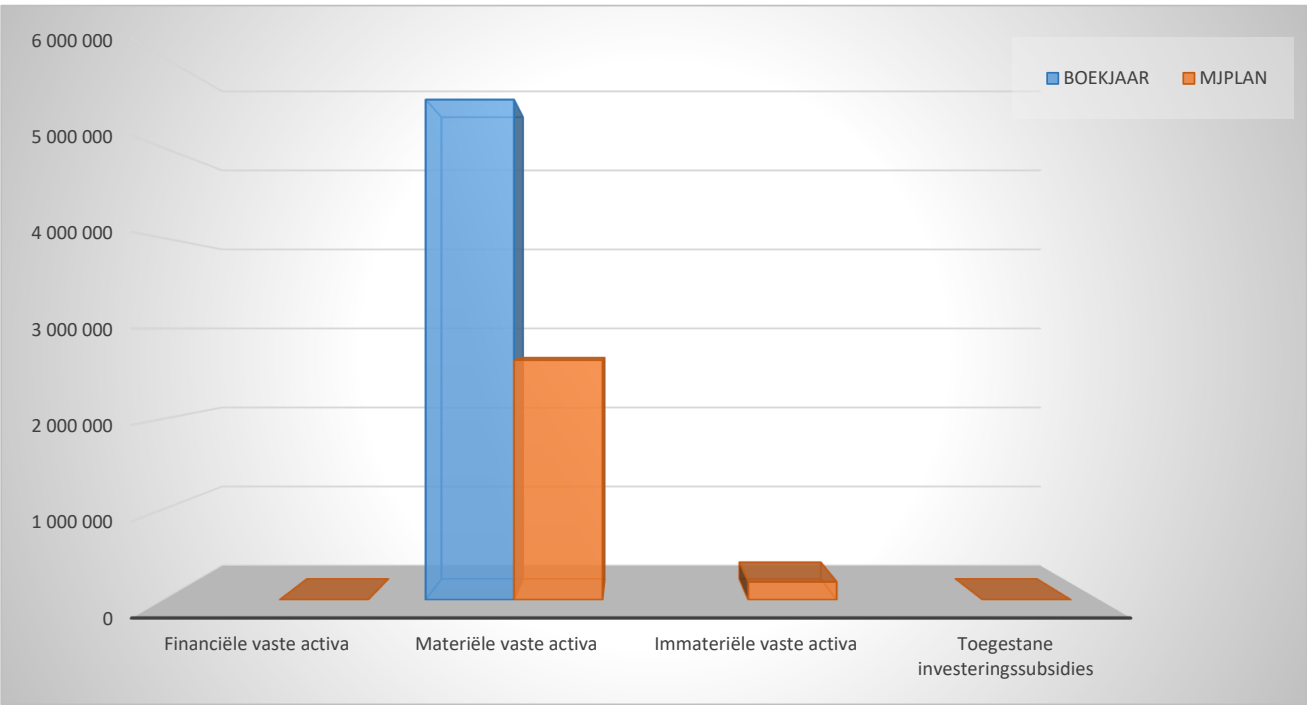
	2024		2023		MJPLAN	
Exploitatie-ontvangsten	3 874 582	100%	4 385 904	100%	3 903 365	100%
0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning	3 737 604	96%	3 934 014	90%	3 808 979	98%
0190 Overig algemeen bestuur	57 611	1%	325 884	7%		
0701 Cultuurcentrum	47 778	1%	36 417	1%	44 500	1%
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	27 211	1%	24 995	1%	44 385	1%
0711 Openluchtrecreatie	4 379	0%	2 950	0%	3 000	0%
0729 Overig beleid inzake het erfgoed					2 500	0%
**** Overige beleidsvelden			61 644	1%		



INVESTERINGSUITGAVEN BOEKJAAR 2024 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

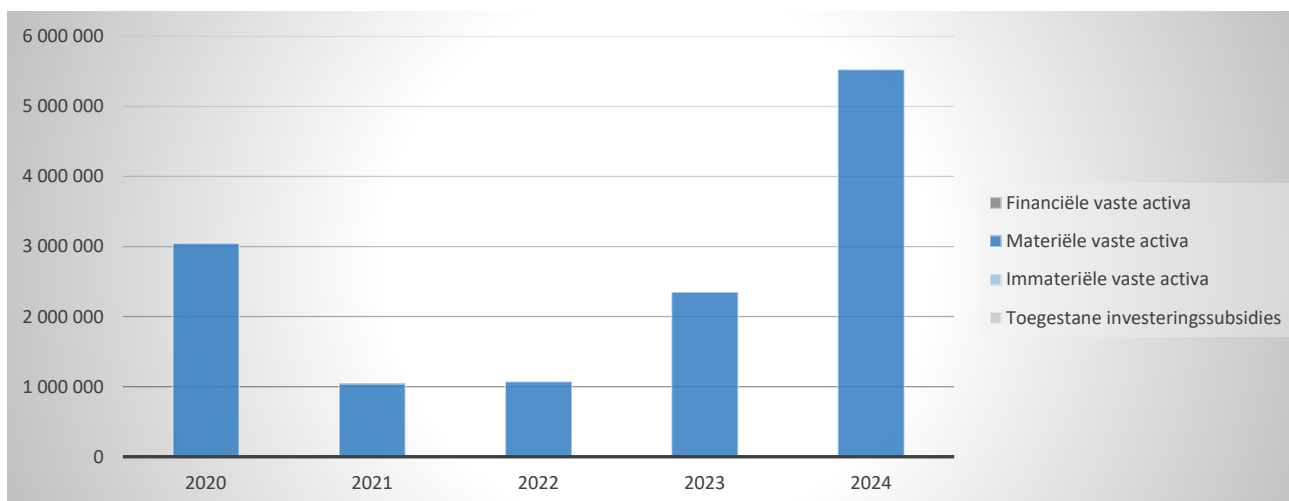
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	5 528 455	100%	2 850 000	100%	194%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	5 528 455	100%	2 650 000	93%	209%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	5 528 455		2 650 000		209%
Terreinen en gebouwen	4 900 311		2 525 000		194%
Wegen en overige infrastructuur					
Roerende goederen	628 144		125 000		503%
Leasing en soortgelijke rechten					
Erfgoed					
Overige materiële vaste activa					
Onroerende goederen					
Roerende goederen					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa			200 000	7%	
Toegestane investeringssubsidies					



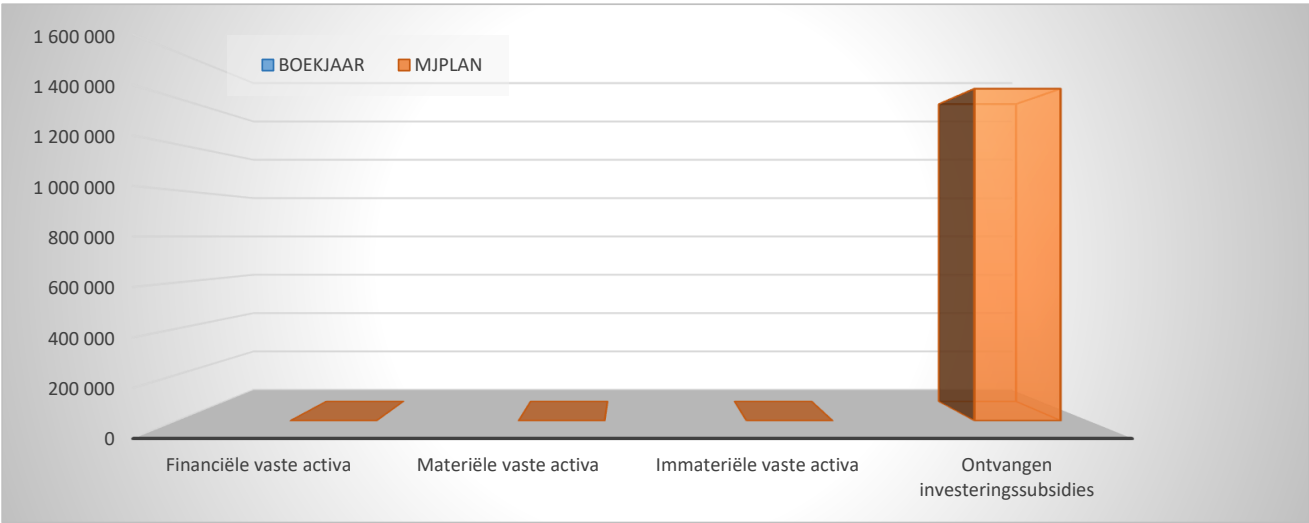
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2024-2020

	2024		2023		2022	
Investeringsuitgaven	5 528 455	100%	2 348 968	100%	1 072 967	100%
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	5 528 455	100%	2 348 968	100%	1 072 967	100%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	5 528 455		2 348 968		1 072 967	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	4 900 311		2 035 244		831 735	
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	628 144		313 724		241 232	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Toegestane investeringssubsidies						



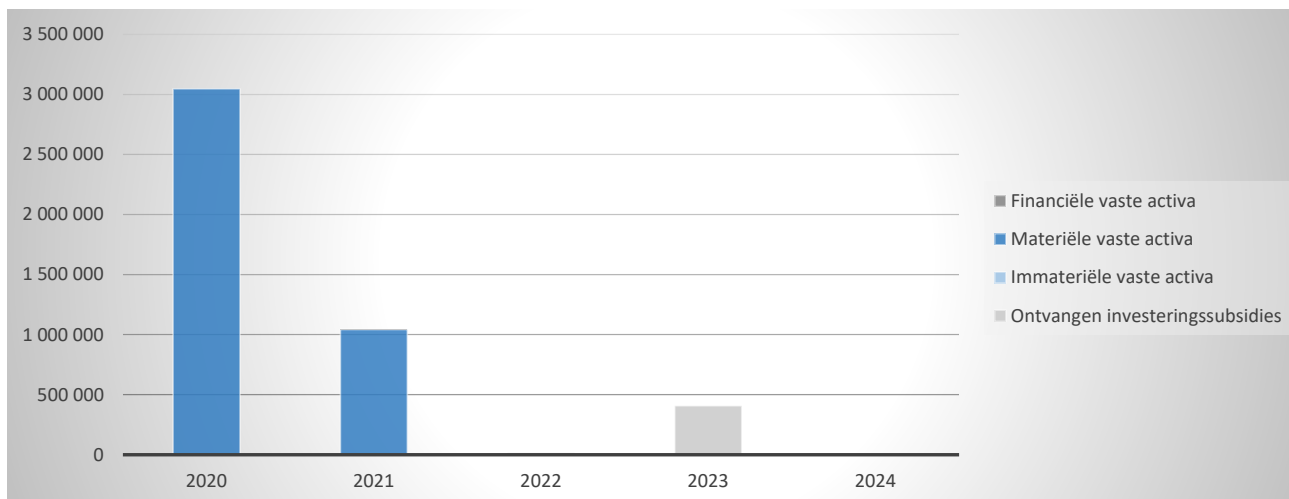
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten			1 440 802	100%	
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
Terreinen en gebouwen					
Wegen en overige infrastructuur					
Roerende goederen					
Leasing en soortgelijke rechten					
Erfgoed					
Overige materiële vaste activa					
Onroerende goederen					
Roerende goederen					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies			1 440 802	100%	



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2024-2020

	2024		2023		2022	
Investeringsontvangsten			408 436	100%	15 000	100%
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa						
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA						
<i>Terreinen en gebouwen</i>						
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies			408 436	100%	15 000	100%



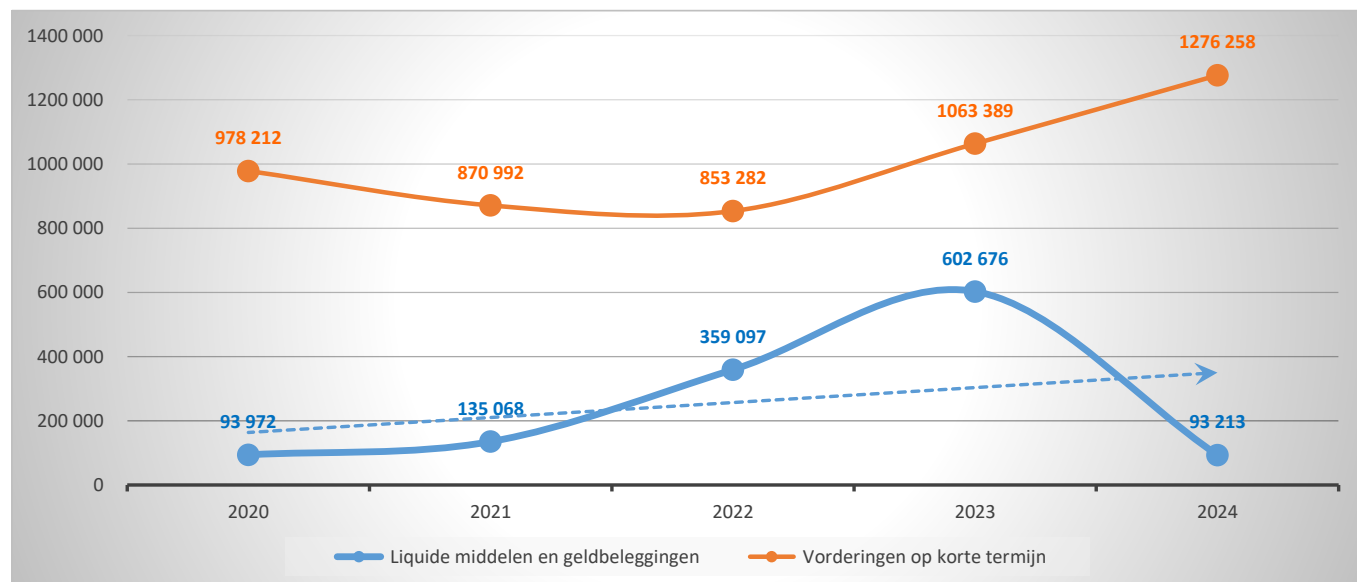
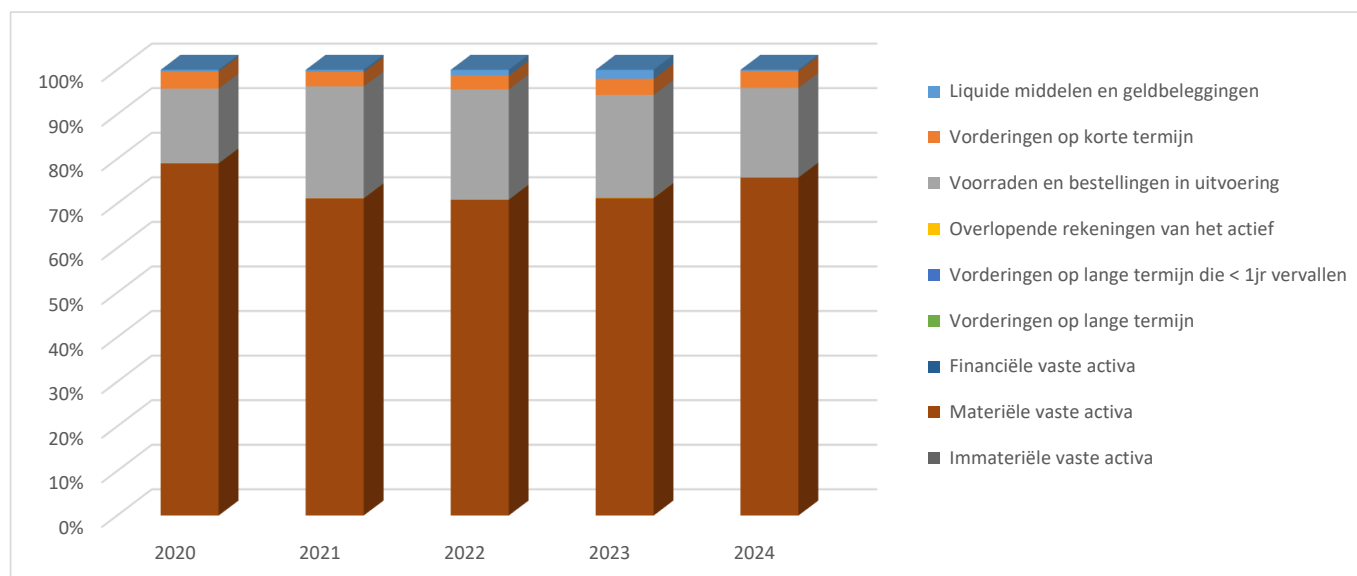
ACTIVA	2024	2023
I. Vlottende activa	8 216 330,81	8 530 751,83
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	93 212,57	602 676,33
B. Vorderingen op korte termijn	1 276 258,38	1 063 388,70
1. Vorderingen uit ruiltransacties	1 106 510,92	1 026 822,22
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	169 747,46	36 566,48
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	6 836 874,04	6 839 204,53
D. Overlopende rekeningen van het actief	8 735,82	25 482,27
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1 250,00	0,00
II. Vaste activa	25 800 106,62	21 123 601,97
A. Vorderingen op lange termijn	7 500,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	7 500,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	1 500,00	1 500,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	1 500,00	1 500,00
C. Materiële vaste activa	25 791 106,62	21 122 101,97
1. Gemeenschapsgoederen	7 489 413,98	7 291 402,73
a. Terreinen en gebouwen	3 302 451,45	3 287 598,54
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	1 477 866,42	983 360,58
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	12 125,43	18 188,16
e. Leasing en soortgelijke rechten	2 696 970,68	3 002 255,45
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	18 301 692,64	13 830 699,24
a. Terreinen en gebouwen	18 301 692,64	13 830 699,24
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00
TOTAAL ACTIVA	34 016 437,43	29 654 353,80

PASSIVA
2024
2023

I. Schulden	31 190 818,04	26 454 119,04
A. Schulden op korte termijn	4 340 358,76	3 581 305,38
1. Schulden uit ruiltransacties	2 954 970,73	2 214 926,38
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	81 739,91	80 137,17
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2 873 230,82	2 134 789,21
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	547 751,98	548 817,73
3. Overlopende rekeningen van het passief	8 185,43	7 676,84
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	829 450,62	809 884,43
B. Schulden op lange termijn	26 850 459,28	22 872 813,66
1. Schulden uit ruiltransacties	26 850 459,28	22 872 813,66
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	26 843 109,28	22 865 463,66
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	7 350,00	7 350,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	2 825 619,39	3 200 234,76
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	776 170,80	805 603,50
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-1 551 551,41	-1 206 368,74
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	3 601 000,00	3 601 000,00
TOTAAL PASSIVA	34 016 437,43	29 654 353,80

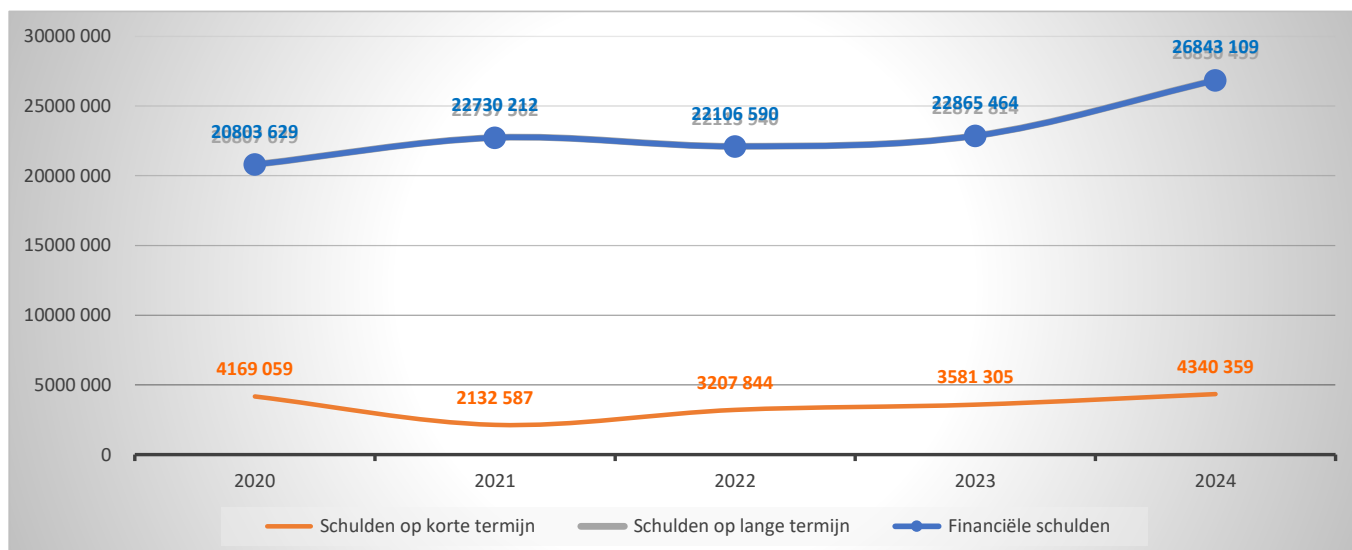
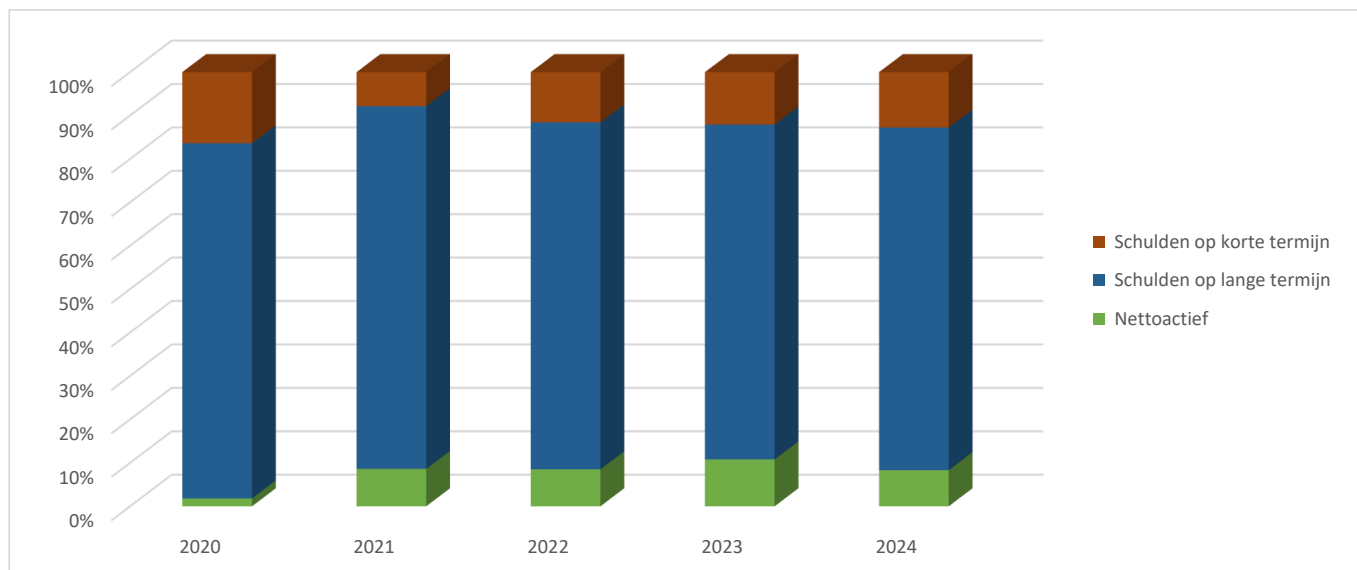
1. Samenstelling van de activa

	2024		2023		2022	
ACTIVA	34 016 437	100%	29 654 354	100%	27 677 812	100%
Vlottende activa	8 216 331	24%	8 530 752	29%	8 065 080	29%
Liquide middelen en geldbeleggingen	93 213	0%	602 676	2%	359 097	1%
Vorderingen op korte termijn	1 276 258	4%	1 063 389	4%	853 282	3%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>1 106 511</i>		<i>1 026 822</i>		<i>853 282</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>169 747</i>		<i>36 566</i>			
Vorraden en bestellingen in uitvoering	6 836 874	20%	6 839 205	23%	6 841 139	25%
Overlopende rekeningen van het actief	8 736	0%	25 482	0%	11 561	0%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen	1 250	0%				
Vaste activa	25 800 107	76%	21 123 602	71%	19 612 732	71%
Vorderingen op lange termijn	7 500	0%				
Financiële vaste activa	1 500	0%	1 500	0%	1 500	0%
Materiële vaste activa	25 791 107	76%	21 122 102	71%	19 611 232	71%
Immateriële vaste activa						



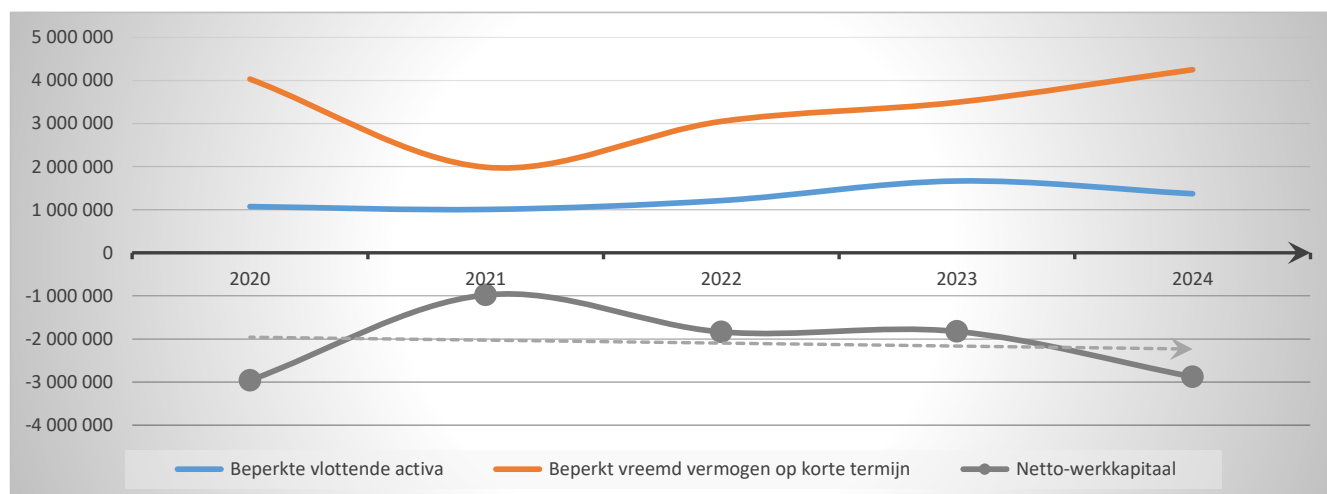
2. Samenstelling van de passiva

	2024		2023		2022	
PASSIVA	34 016 437	100%	29 654 354	100%	27 677 812	100%
Schulden op korte termijn	4 340 359	13%	3 581 305	12%	3 207 844	12%
Schulden uit ruiltransacties	2 954 971	9%	2 214 926	7%	1 834 514	7%
Voorzieningen voor risico's en kosten	81 740		80 137		141 566	
Financiële schulden						
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	2 873 231		2 134 789		1 692 948	
Schulden uit niet-ruiltransacties	547 752	2%	548 818	2%	551 843	2%
Overlopende rekeningen van het passief	8 185	0%	7 677	0%	17 043	0%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	829 451	2%	809 884	3%	804 445	3%
Schulden op lange termijn	26 850 459	79%	22 872 814	77%	22 113 940	80%
Schulden uit ruiltransacties	26 850 459	79%	22 872 814	77%	22 113 940	80%
Voorzieningen voor risico's en kosten						
Financiële schulden	26 843 109		22 865 464		22 106 590	
Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	7 350		7 350		7 350	
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	2 825 619	8%	3 200 235	11%	2 356 028	9%



1. Liquiditeit

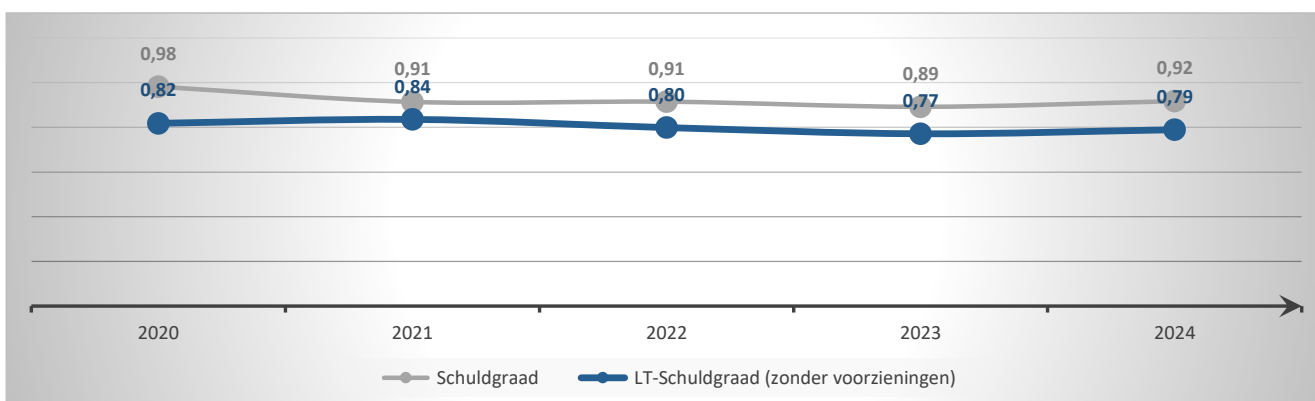
	2024	2023	2022	2021
Beperkte vlottende activa	1 370 721	1 666 065	1 212 379	1 006 060
Liquide middelen en geldbeleggingen	93 213	602 676	359 097	135 068
Vorderingen op korte termijn	1 276 258	1 063 389	853 282	870 992
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>1 106 511</i>	<i>1 026 822</i>	<i>853 282</i>	<i>870 448</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>169 747</i>	<i>36 566</i>		<i>544</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen	1 250			
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	4 250 433	3 493 491	3 049 235	1 985 863
Schulden uit ruiltransacties	2 873 231	2 134 789	1 692 948	863 620
<i>Financiële schulden</i>				
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	<i>2 873 231</i>	<i>2 134 789</i>	<i>1 692 948</i>	<i>863 620</i>
Schulden uit niet-ruiltransacties	547 752	548 818	551 843	353 818
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	829 451	809 884	804 445	768 425
Netto-werkkapitaal	-2 879 712	-1 827 426	-1 836 856	-979 802



2. Solvabiliteit

	2024	2023	2022	2021
Vreemdvermogen	31 190 818	26 454 119	25 321 784	24 870 149
Totaal vermogen	34 016 437	29 654 354	27 677 812	27 214 228
Schuldgraad	0,92	0,89	0,91	0,91

Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	26 850 459	22 872 814	22 113 940	22 737 562
Totaal vermogen	34 016 437	29 654 354	27 677 812	27 214 228
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,79	0,77	0,80	0,84



AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2024

NBB



Inhoud NBB

Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2024
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2024

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel
- Vt** Verrekeningstabel
- V-LT** Overzicht van de vorderingen op lange termijn
- DET** Detail van balansposten
- BTW** BTW-omzetaansluiting
- L** Loonaansluiting

Interne jaarrekening

Balans na winstverdeling

Activa

	Codes	2024	2023
Vaste activa	21/28	25.792.606,62	21.123.601,97
Materiële vaste activa	22/27	25.791.106,62	21.122.101,97
Terreinen en gebouwen	22	7.008.131,14	7.422.596,16
Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2200000	894.000,00	894.000,00
Gebouwen - gemeenschapsgoederen	2210000	296.549,80	296.549,80
Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2210009	-169.638,02	-156.656,58
Gebouwen - PTW	2211000	2.559.293,47	2.559.293,47
Afschrijving PTW	2211009	-1.019.916,08	-892.571,41
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2220000	931.970,81	931.970,81
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2220009	-333.244,18	-450.530,50
Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	2290000	396.000,00	396.000,00
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	2291000	4.187.962,21	4.187.962,21
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2291009	-873.815,59	-501.075,27
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	2292000	239.185,76	239.185,76
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2292009	-100.217,04	-81.532,13
Installaties, machines en uitrusting	23	1.477.866,42	983.360,58
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	2300000	481.787,15	481.787,15
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsch...	2300009	-417.942,19	-393.993,19
Machines en uitrusting	2310000	1.794.223,59	1.166.079,99
Afschrijvingen machines en uitrusting	2310009	-380.202,13	-270.513,37
Uitrusting	2320000	203.940,38	203.940,38
Afschrijving uitrusting	2320009	-203.940,38	-203.940,38
Energiebesparende maatregelen	2330000	70.874,46	70.874,46
Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	2330009	-70.874,46	-70.874,46
Meubilair en rollend materieel	24	12.125,43	18.188,16
Meubilair - gemeenschapsgoederen	2400000	72.271,22	72.271,22
Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2400009	-60.145,79	-54.083,06
Kantoormeubilair	2401000	51.230,81	51.230,81
Afschrijvingen kantoormeubilair	2401009	-51.230,81	-51.230,81
Leasing en soortgelijke rechten	25	2.696.970,68	3.002.255,45
Erfpacht Stad Menen	2500100	8.703.347,50	8.703.347,50
Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	2500109	-6.051.589,85	-5.761.478,27
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van een...	2510000	303.463,78	303.463,78
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van een...	2510009	-258.250,75	-243.077,56
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	14.596.012,95	9.695.701,62
Vaste activa in aanbouw	2700000	14.596.012,95	9.695.701,62
Financiële vaste activa	28	1.500,00	1.500,00
Andere aandelen - aanschaffingswaarde	2840000	5.000,00	5.000,00

	Codes	2024	2023
<i>Andere aandelen - nog te storten bedragen (-)</i>	2841000	-3.750,00	-3.750,00
<i>Borgtochten betaald in contanten</i>	2880000	250,00	250,00
Vlottende activa	29/58	8.223.830,81	8.530.751,83
Vorderingen op meer dan één jaar	29	7.500,00	0,00
Overige vorderingen	291	7.500,00	0,00
<i>Vorderingen wegens toegestane leningen - Andere ent.</i>	2910000	7.500,00	0,00
Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	6.836.874,04	6.839.204,53
Voorraden	30/36	6.836.874,04	6.839.204,53
<i>AW grondstoffen</i>	3100000	4.514,62	9.450,28
<i>AW handelsgoederen</i>	3400000	24.101,96	21.496,79
<i>Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde</i>	3500000	6.808.257,46	6.808.257,46
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	1.277.508,38	1.063.388,70
Handelsvorderingen	40	956.461,86	885.724,84
<i>Klanten</i>	4000000	639.514,47	568.777,45
<i>Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen</i>	4060000	316.947,39	316.947,39
Overige vorderingen	41	321.046,52	177.663,86
<i>Terug te vorderen btw</i>	4110000	51.315,84	26.622,96
<i>Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar v</i>	4160000	9.156,81	9.943,52
<i>Aflossingen toegestane leningen - nominale waarde</i>	4160001	145.435,66	137.713,88
<i>Voorschotten RSZ</i>	4161001	110.524,81	0,00
<i>Borgtochten betaald in contanten</i>	4180000	4.613,40	3.383,50
Liquide middelen	54/58	93.212,57	602.676,33
<i>Belfius-HD</i>	5500000	152.720,27	613.512,24
<i>Belfius-Badhuis</i>	5500001	-113.459,53	-43.229,40
<i>KBC-bank</i>	5500003	4.094,25	1.087,45
<i>Bankterminal Belfius</i>	5500006	25.490,88	10.432,43
<i>Kassa</i>	5700000	24.366,70	20.873,61
Overlopende rekeningen	490/1	8.735,82	25.482,27
<i>Over te dragen kosten</i>	4900000	8.735,82	25.482,27
Totaal van de activa	20/58	34.016.437,43	29.654.353,80

Passiva

	Codes	2024	2023
Eigen vermogen	10/15	2.825.619,39	3.200.234,76
Inbreng	10/11	3.601.000,00	3.601.000,00
Onbeschikbaar	111	3.601.000,00	3.601.000,00
<i>Andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal</i>	1119000	3.601.000,00	3.601.000,00
Overgedragen winst (verlies)	14 (+)/(-)	-1.551.551,41	-1.206.368,74
<i>Overgedragen tekort</i>	1410000	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Kapitaalsubsidies	15	776.170,80	805.603,50
<i>Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder</i>	1500000	887.762,54	887.762,54
<i>Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...</i>	1500009	-111.591,74	-82.159,04
Schulden	17/49	31.190.818,04	26.454.119,04
Schulden op meer dan één jaar	17	26.850.459,28	22.872.813,66
Financiële schulden	170/4	26.843.109,28	22.865.463,66
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	7.104.611,01	7.751.313,35
<i>Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste van het bestuur</i>	1721000	3.599.017,25	3.975.704,96
<i>Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur</i>	1733000	3.505.593,76	3.775.608,39
Overige leningen	174/0	19.738.498,27	15.114.150,31
<i>Prefinancieringslening Stad Menen</i>	1740002	19.738.498,27	15.114.150,31
Overige schulden	178/9	7.350,00	7.350,00
<i>Borgtochten ontvangen in contanten</i>	1780000	7.350,00	7.350,00
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	4.332.173,33	3.573.628,54
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	1.905.719,71	1.407.038,07
<i>Andere leasingschulden en soortgelijke schulden</i>	4221000	376.687,71	360.700,67
<i>Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur</i>	4233000	270.014,63	266.435,48
Overige leningen	4240000	893.520,81	597.153,64
<i>Aflossingen van overige leningen van de stad</i>	4240002	365.496,56	182.748,28
Financiële schulden	43	526.993,64	374.318,73
Overige leningen	439	526.993,64	374.318,73
<i>Vervallen intresten</i>	4390000	526.993,64	374.318,73
Handelsschulden	44	1.238.617,87	1.165.515,40
Leveranciers	440/4	1.238.617,87	1.165.515,40
<i>Leveranciers</i>	4400000	1.046.312,75	795.223,56
<i>Te ontvangen facturen</i>	4440000	192.305,12	370.291,84
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	110.226,13	75.688,61
Belastingen	450/3	28.486,22	36.195,45
<i>Ingehouden bedrijfsvoorheffing</i>	4530000	28.486,22	36.195,45
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	81.739,91	39.493,16
<i>Rijksdienst voor Sociale Zekerheid</i>	4540000	0,00	-40.644,01
<i>Voorziening vakantiegeld</i>	4560000	81.739,91	80.137,17
Overige schulden	47/48	550.615,98	551.067,73

	Codes	2024	2023
Borgtochten ontvangen in contanten	4880000	2.864,00	2.250,00
Te betalen toegestane subsidies	4890000	547.751,98	548.817,73
Overlopende rekeningen	492/3	8.185,43	7.676,84
Toe te rekenen kosten	4920000	8.185,43	7.676,84
Totaal van de passiva	10/49	34.016.437,43	29.654.353,80

Resultatenrekening

	Codes	2024	2023
Brutomarge	9900 (+)/(-)	2.406.775,83	3.050.529,98
Bedrijfsopbrengsten	70/74	3.874.582,05	4.385.903,77
Omzet	70	3.798.116,36	3.998.375,82
<i>Tickets</i>	7000001	564.266,70	637.169,20
<i>Schoolzwemmen</i>	7000002	43.946,93	50.057,79
<i>Groepszwemmen</i>	7000003	8.984,20	8.103,27
<i>Beurtenkaarten</i>	7000004	59.556,61	53.716,69
<i>Zwemgerief</i>	7000005	62.669,35	63.130,77
<i>Abonnementen</i>	7000006	131.886,78	122.036,85
<i>Zwemlessen</i>	7000007	38.908,45	24.717,55
<i>Brasserie</i>	7000008	7.214,49	20.588,66
<i>Zonnepanelen</i>	7000009	23.400,00	25.650,00
<i>Diversen</i>	7000010	88.114,17	91.309,53
<i>Inkomsten PTW</i>	7000017	27.210,75	24.995,10
<i>Inkomsten sporthal Lauwe</i>	7000018	76.880,65	104.379,20
<i>Inkomsten gebruiksrecht lokalen</i>	7000019	4.873,58	4.602,32
<i>Inkomsten sporthal Rekkem</i>	7000020	17.987,70	16.904,51
<i>inkomsten OC Lauwe</i>	7000051	47.778,06	36.416,52
<i>inkomsten kampeerwagenterrein</i>	7000052	4.378,51	2.950,41
<i>overschot op de kas</i>	7000096	203,57	0,00
<i>Prijssubsidie</i>	7070000	2.589.855,86	2.711.647,45
Andere bedrijfsopbrengsten	74	76.465,69	387.527,95
<i>Personeelssubsidies algemeen</i>	7405002	18.854,74	61.643,97
<i>Overige diverse operationele kosten</i>	7479999	57.610,95	325.883,98
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	1.467.806,22	1.335.373,79
Aankopen	600/8	69.663,14	72.166,93
<i>Aankoop stoffen voor de waterbehandeling</i>	6002000	21.336,61	22.730,46
<i>Aankoop gerief voor zwembad (recreatie)</i>	6003000	5.416,91	6.105,80
<i>Aankoop gerief voor verkoop</i>	6005000	22.225,55	17.086,58
<i>Aankoop goederen voor verkoop PTW</i>	6005001	20.684,07	22.998,81
<i>Aankoop geurstof</i>	6006000	0,00	3.245,28
Voorraad: afname (toename)	609 (+)/(-)	2.330,49	1.934,95
<i>Voorraadvijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen</i>	6090000	2.330,49	1.934,95
Diensten en diverse goederen	61	1.395.812,59	1.261.271,91
<i>huur grond</i>	6100000	747,49	586,26
<i>Huur machines</i>	6100002	2.351,05	3.941,61
<i>Onderhoud en herstelling terreinen</i>	6100040	93.070,27	94.170,10
<i>Kleine uitrustingsgoederen</i>	6100070	77.973,65	71.331,62
<i>Huur materiaal</i>	6101002	3.813,42	16.133,51
<i>Onderhoud en herstelling gebouwen</i>	6103000	121.722,36	104.895,00
<i>Elektriciteit</i>	6110000	214.761,89	233.947,03
<i>Energie Vauban</i>	6110094	56.946,60	1.664,91
<i>Onderhoudsproducten</i>	6110100	45.960,11	40.518,16
<i>Gas</i>	6111000	302.612,16	271.905,40
<i>Water</i>	6113000	105.621,83	122.716,70

	Codes	2024	2023
Informaticaprestaties	6120050	27.608,85	20.166,62
Brandverzekering	6120100	44.176,10	21.676,58
Overige verzekeringen	6120999	2.470,36	1.546,39
Verloren benodigdheden (medisch gerief)	6125100	578,20	474,03
Zitpenningen raadsleden	6131000	0,00	15.678,81
Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	6131001	9.811,67	3.000,00
Erelonen en vergoedingen consultancy	6131002	5.722,50	8.549,50
Erelonen en vergoedingen auteursrechten	6131005	2.832,02	8.532,37
Auteursrechten	6131006	7.232,04	0,00
Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	6140000	88.447,65	126.177,41
Reis- en verblijfkosten	6141000	1.711,50	282,71
Documentatie en abonnementen	6141002	272,46	125,00
Communicatiekosten telefoon en internet	6141004	16.548,84	13.200,74
Administratief drukwerk en kopierkosten	6141006	2.772,99	2.607,16
diverse kosten	6141998	53.499,19	11.852,05
Overige administratiekosten	6141999	15.000,61	11.520,65
Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	6143001	781,60	1.449,50
Publiciteit, advertenties & info	6143007	1.774,63	433,06
Kosten van bewaking en veiligheid	6150003	411,49	741,74
Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	6150004	11.215,93	12.822,06
Kosten werkkleding	6150011	5.660,12	2.501,13
Drank personeel	6150012	7.741,94	7.095,07
Fietsleasing Fietsleasing	6150013	8.438,40	0,00
afvalverwerking	6150020	25.135,14	18.635,38
Controle- en keuringskosten voertuigen	6160003	23,15	67,28
Brandstof voor voertuigen	6160004	899,32	1.592,01
Autoverzekering	6160005	893,67	4.487,36
Aansprakelijkheidsverzekering	6161600	10.120,44	0,00
Kosten OC Lauwe	6161999	4.538,81	4.247,00
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderdo...	6180000	13.912,14	0,00
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62 (+)/(-)	1.613.797,87	1.495.872,86
Bezoldigingen vastbenoemd personeel	6201000	243.731,28	238.267,85
Bezoldigingen contractueel personeel	6203000	909.743,38	863.704,17
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	6211000	90.001,97	85.318,87
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele	6213000	253.482,23	242.806,85
Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - 2de pijle...	6223000	44.378,77	0,00
Hospitalisatieverzekering	6230006	2.058,72	2.125,32
Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	6231000	10.115,68	-162,95
Vakbondspremies	6231003	1.210,30	1.303,40
Maaltijdcheques	6231004	25.243,13	31.889,49
Verzekering arbeidsongevallen	6231005	28.949,67	26.925,04
kosten voor bijscholing	6231100	3.280,00	2.123,50
Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	6233000	1.602,74	1.571,32

	Codes	2024	2023
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	859.450,28	838.098,22
<i>Afschrijvingen op MVA</i>	<i>6302000</i>	<i>859.450,28</i>	<i>838.098,22</i>
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	635/8 (+)/(-)	0,00	-63.000,00
<i>Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)</i>	<i>6361000</i>	<i>0,00</i>	<i>-63.000,00</i>
Andere bedrijfskosten	640/8	57.204,43	79.464,31
<i>Onroerende voorheffing</i>	<i>6400000</i>	<i>57.204,43</i>	<i>79.464,31</i>
Bedrijfswinst (bedrijfsverlies)	9901 (+)/(-)	-123.676,75	700.094,59
Financiële opbrengsten	75/76B	29.432,70	29.432,70
Recurrente financiële opbrengsten	75	29.432,70	29.432,70
<i>In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen</i>	<i>7530000</i>	<i>29.432,70</i>	<i>29.432,70</i>
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	29.432,70	29.432,70
<i>In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen</i>	<i>7530000</i>	<i>29.432,70</i>	<i>29.432,70</i>
Financiële kosten	65/66B	250.938,62	264.323,07
Recurrente financiële kosten	65	250.938,62	264.323,07
<i>Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur</i>	<i>6500000</i>	<i>242.725,23</i>	<i>259.106,02</i>
<i>Bankkosten</i>	<i>6570003</i>	<i>8.213,39</i>	<i>4.809,36</i>
<i>Overige diverse financiële kosten</i>	<i>6599999</i>	<i>0,00</i>	<i>407,69</i>
Winst (verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903 (+)/(-)	-345.182,67	465.204,22
Winst (verlies) van het boekjaar	9904 (+)/(-)	-345.182,67	465.204,22
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905 (+)/(-)	-345.182,67	465.204,22

Resultaatverwerking

	Codes	2024	2023
Te bestemmen winst (verlies)	9906 (+)/(-)	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905) (+)/(-)	-345.182,67	465.204,22
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	14P (+)/(-)	-1.206.368,74	-1.671.572,96
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar	6900000	-1.206.368,74	-1.671.572,96
Over te dragen winst (verlies)	(14) (+)/(-)	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Overgedragen tekort	1410000	-1.551.551,41	-1.206.368,74

Externe jaarrekening volgens schema NBB

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *Woonbedrijf Menen*

Rechtsvorm: *Autonoom Gemeentebedrijf*

Adres: *Grote Markt* Nr.: *1* Bus:

Postnummer: *8930* Gemeente: *Menen*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Gent, afdeling Kortrijk*

Internetadres¹: *http://www.menen.be*

E-mailadres¹

Ondernemingsnummer **0862.941.197**

DATUM **24 / 11 / 2014** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in **EURO** goedgekeurd door de algemene vergadering van **02 / 07 / 2025**

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2024** tot **31 / 12 / 2024**

het vorig boekjaar van de jaarrekening van **01 / 01 / 2023** tot **31 / 12 / 2023**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~XXXXXX~~² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *18* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.2, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17*

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrappen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

<i>Delphine Deleu</i> <i>Dadizelestraat 15, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>25/02/2013 - 08/11/2023</i>
<i>Jean-François Lecompte</i> <i>Hospitaalstraat 17, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>25/02/2013 - 29/03/2023</i>
<i>Philippe Mingels</i> <i>Kardinaal Cardijnlaan 103, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>25/02/2013 - 18/12/2024</i>
<i>Christine Depaepe</i> <i>Opstal 10, 8930 Menen, België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur</i> <i>01/01/2019 - 18/12/2024</i>
<i>Claire Platteau</i> <i>Ezelbrugstraat 50, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>01/01/2019 - 18/12/2024</i>
<i>Eddy Vandendriessche</i> <i>Dadizelestraat 30, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>01/01/2019 - 18/12/2024</i>
<i>Ivan Gardedieu</i> <i>Peter Benoitstraat 6, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>01/01/2019 - 18/12/2024</i>
<i>Lieveke Valcke</i> <i>Moorselestraat 111, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>01/01/2019 - 18/12/2024</i>
<i>Renaat Vandenbulcke</i> <i>Kleine Molenstraat 81, 8930 Menen, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur</i> <i>01/01/2019 -</i>
<i>René Opsommer</i> <i>Oudstrijderslaan 25, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>10/11/2021 - 18/12/2024</i>
<i>Herwig Vrijzen</i> <i>Steenland 58, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>04/03/2020 - 18/12/2024</i>
<i>Yngvild Ingels</i> <i>Waterhoenstraat 56, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>08/11/2023 - 18/12/2024</i>
<i>Zeno Verschaeve</i> <i>Tuinwijk 75, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>29/03/2023 - 18/12/2024</i>
<i>Jeremy Vandoorne</i> <i>Julien Cagniestraat 61, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/12/2024 -</i>
<i>Nathalie Declercq</i> <i>Kortrijkstraat 357, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/12/2024 -</i>
<i>Wouter Bonte</i> <i>Dekendarrastraat 60, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/12/2024 -</i>
<i>Delphine Knockaert</i> <i>Henri Dunantlaan 25, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/12/2024 -</i>
<i>Nele Delmazure</i> <i>Stationsstraat 80, 8930 Menen, België</i>	<i>Bestuurder</i> <i>18/12/2024 -</i>

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

*Anthony Mahieu
Lageweg 195, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Valerie Vanrumbeke
Lelieweg 3, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Lesley Beullens
Zandputstraat 47, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Jason Vandamme
Larstraat 52, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Clement Grouwet
Ambachtenstraat 61, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Glenn Vanthournout
Hugo Verrieststraat 55, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Jelle Van de Wiele
Begoniaweg 4, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
18/12/2024 -*

*Henk Wekking
Sluizenkaai 78, 8930 Menen, België*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MOORE FINANCE & TAX BV Nr.: 0451.657.041 Esplanade 1 bus 96, 1020 Laken, België	52.604.514	B

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	25.792.606,62	21.123.601,97
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	25.791.106,62	21.122.101,97
Terreinen en gebouwen		22	7.008.131,14	7.422.596,16
Installaties, machines en uitrusting		23	1.477.866,42	983.360,58
Meubilair en rollend materieel		24	12.125,43	18.188,16
Leasing en soortgelijke rechten		25	2.696.970,68	3.002.255,45
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	14.596.012,95	9.695.701,62
Financiële vaste activa	6.1.3	28	1.500,00	1.500,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	8.223.830,81	8.530.751,83
Vorderingen op meer dan één jaar		29	7.500,00	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	7.500,00	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	6.836.874,04	6.839.204,53
Voorraden		30/36	6.836.874,04	6.839.204,53
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.277.508,38	1.063.388,70
Handelsvorderingen		40	956.461,86	885.724,84
Overige vorderingen		41	321.046,52	177.663,86
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	93.212,57	602.676,33
Overlopende rekeningen		490/1	8.735,82	25.482,27
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	34.016.437,43	29.654.353,80

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	2.825.619,39	3.200.234,76
Inbreng		10/11	3.601.000,00	3.601.000,00
Beschikbaar		110	.....	.....
Onbeschikbaar		111	3.601.000,00	3.601.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	.....	.....
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Kapitaalsubsidies		15	776.170,80	805.603,50
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	31.190.818,04	26.454.119,04
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	26.850.459,28	22.872.813,66
Financiële schulden		170/4	26.843.109,28	22.865.463,66
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	7.104.611,01	7.751.313,35
Overige leningen		174/0	19.738.498,27	15.114.150,31
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	7.350,00	7.350,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	4.332.173,33	3.573.628,54
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.905.719,71	1.407.038,07
Financiële schulden		43	526.993,64	374.318,73
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	526.993,64	374.318,73
Handelsschulden		44	1.238.617,87	1.165.515,40
Leveranciers		440/4	1.238.617,87	1.165.515,40
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	110.226,13	75.688,61
Belastingen		450/3	28.486,22	36.195,45
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	81.739,91	39.493,16
Overige schulden		47/48	550.615,98	551.067,73
Overlopende rekeningen		492/3	8.185,43	7.676,84
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	34.016.437,43	29.654.353,80

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	2.406.775,83	3.050.529,98
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen		62	1.613.797,87	1.495.872,86
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	859.450,28	838.098,22
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8	.....	-63.000,00
Andere bedrijfskosten		640/8	57.204,43	79.464,31
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	-123.676,75	700.094,59
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	29.432,70	29.432,70
Recurrente financiële opbrengsten		75	29.432,70	29.432,70
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	29.432,70	29.432,70
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	250.938,62	264.323,07
Recurrente financiële kosten		65	250.938,62	264.323,07
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	-345.182,67	465.204,22
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	-345.182,67	465.204,22
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	-345.182,67	465.204,22

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	-345.182,67	465.204,22
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-1.206.368,74	-1.671.572,96
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-1.551.551,41	-1.206.368,74
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

MATERIËLE VASTE ACTIVA**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.219.081,03

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8169 5.528.454,93

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8179

Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)

8189

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8199 36.747.535,96

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
-------	------------------	-------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8219

Verworven van derden

8229

Afgeboekt

8239

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8249

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	10.096.979,06
-------	------------------	---------------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8279 859.450,28

Teruggenomen

8289

Verworven van derden

8299

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

8309

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8319

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329 10.956.429,34

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(22/27) 25.791.106,62

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	5.250,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385	.....	
Andere mutaties(+)/(-)	8386	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	5.250,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....	
Verworven van derden	8425	.....	
Afgeboekt	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....	
Teruggenomen	8485	.....	
Verworven van derden	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.750,00
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	3.750,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	1.500,00	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	1.905.719,71
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	3.465.934,31
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	23.384.524,97
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	.....
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

RESULTATEN

PERSONEEL

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF
UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087		25,0
76		
(76A)		
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bepaalt in boek BOEK 3 'Jaarrekening, geconsolideerde jaarrekening en formaliteiten inzake de openbaarmaking' onder titel TITEL 1 'Gemeenschappelijke bepalingen voor vennootschappen met rechtspersoonlijkheid, VZW's, IVZW's en stichtingen' binnen HOOFDSTUK 2 'Waarderingsregels'.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:
nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:
nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden ,iet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

			Afschrijvingspercentages	
Activa	Methode	Basis NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde)	Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Aanleg en beplanten terreinen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Erfpacht Stad Menen*	L	NG	3,33 - 3,33	0,00 - 0,00
Zonnepanelen*	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting*				
Installaties	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Machines en materieel	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitrusting	L	NG	10,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Energiebesparende investeringen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair*				
Meubilair	L	NG	10,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Onroerend	L	NG	5,00 - 20,00	
Roerend	L	NG	3,33 - 20,00	

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

3. Vlottende activa

Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen:

Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product:

Fifo

3. Handelsgoederen:

Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001

tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Stad Menen</i> 0207.433.312 <i>Grote Markt 1, 8930 Menen, België</i>	<i>Aandelen</i>			<i>100</i>

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

REMUNERATIEVERSLAG 2024

Conform het Wetboek van vennootschappen art. 3:12 9° in WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer. Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2024:

naam	bruto bedrag
Depaepe Christine	1300,2
Gardedieu Ivan	1170,18
Ingels Yngvild	780,12
Mingels Philippe	1170,18
Opsommer René	1300,2
Platteau Claire	780,12
Valcke Lieve	1300,2
Vandecasteele Filiep	1170,18
Vanthournout Glenn	1170,18
Verschaeve Zeno	1300,2
Vlaeminck Tom	1170,18
Vrijsen Herwig	1300,2
	13 912,14

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

Verrekeningstabel

Overzicht van de vorderingen op lange termijn

Detail van balansposten

BTW-omzetaansluiting

Loonaansluiting

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

AGB WOONBEDRIJF MENEN

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2024	Voorziene aflossingen 2024 *	Werkelijke aflossingen 2024 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2025
Sanerings- en consolidatieleningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

1734	Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

174	Overige leningen	20 757 087,22	20 757 087,22	19 921 246,55	182 748,28	182 748,28	0,00	182 748,28
	Stad - werkkapitaal	700 000,00	700 000,00	420 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	70 000,00
	Stad - lening OC Lauwe	4 286 456,46	4 286 456,46	4 286 456,46			0,00	
	Stad - lening kunstgrasveld (2018)	900 000,00	900 000,00	630 000,00	45 000,00	45 000,00	0,00	45 000,00
	Stad - lening onroerende aankopen	2 466 686,38	2 466 686,38	2 466 686,38			0,00	
	Stad - lening omgevingswerken PTW	1 017 800,21	1 017 800,21	806 197,29	52 900,73	52 900,73	0,00	52 900,73
	Stad - lening kampeerterein (2020)	103 475,53	103 475,53	51 737,78	10 347,55	10 347,55	0,00	10 347,55
	Stad - lening sporthal Lauwe (2020)	204 918,69	204 918,69	204 918,69			0,00	
	Stad - lening verlichting Vauban (2020)	45 000,00	45 000,00	22 500,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00
	Stad - lening (2021)	4 489 464,52	4 489 464,52	4 489 464,52			0,00	
	Stad - lening (2022)	180 822,69	180 822,69	180 822,69			0,00	
	Stad - lening (2023)	1 555 366,50	1 555 366,50	1 555 366,50			0,00	
	Stad - lening (2024)	4 807 096,24	4 807 096,24	4 807 096,24			0,00	

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	JR	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2024	
										(incl. afschr. 2024)	Boekwaarde per 31/12/2024
2210000	Tribune Vauban	2018	2018	2037	150 000,00	5	20	105 000,00	7 500,00	52 500,00	97 500,00
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2010	2029	19 130,77	5	20	5 739,23	956,54	14 348,08	4 782,69
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2010	2029	50 406,54	5	20	15 121,96	2 520,33	37 804,91	12 601,64
2210000	Muren stoom- en infraroodcabines	2011	2011	2020	7 190,46	10	10	-	0,00	7 190,46	-
2210000	Vernieuwen dak sporthal	2011	2011	2030	40 091,52	5	20	14 032,03	2 004,58	28 064,06	12 027,46
2210000	Verlichting cafetaria en sporthal	2014	2014	2023	3 639,50	10	10	-	0,00	3 639,50	-
2211000	Park ter walle	2017	2017	2036	2 532 867,70	5	20	1 644 504,01	126 643,39	1 015 007,08	1 517 860,62
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2018	2027	-12 400,00	10	10	-4 960,00	-1 240,00	-7 440,00	-3 720,00
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2018	2037	38 825,78	5	20	27 178,05	1 941,29	13 589,02	25 236,76
2220000	Sportinfrabouw (correctie)	2018	2018	2037	-62 011,89	5	20	-43 408,32	-3 100,59	-18 603,57	-40 307,73
2220000	Sport terrein vauban	2018	2018	2037	983 129,77	5	20	688 190,84	49 156,49	344 095,42	639 034,35
2300000	Twee waterontharders	2013	2013	2022	4 569,00	10	10	-	0,00	4 569,00	-
2300000	Lockers	2017	2017	2026	1 209,60	10	10	362,88	120,96	967,68	241,92
2300000	Laptop	2017	2017	2020	1 838,20	25	4	-	0,00	1 838,20	-
2300000	Atletiek materiaal	2019	2019	2028	1 028,99	10	10	514,50	102,90	617,39	411,60
2300000	Voetbaldoelen	2019	2019	2028	1 134,95	10	10	567,48	113,50	680,97	453,98
2300000	Flight-cases	2019	2019	2028	1 401,24	10	10	700,62	140,12	840,74	560,50
2300000	Inbouwkasten sportzaal	2019	2019	2038	3 517,83	5	20	2 638,37	175,89	1 055,35	2 462,48
2300000	Poetsmachine	2019	2019	2023	1 154,13	20	5	-	0,00	1 154,13	-
2300000	Inbouwkasten	2019	2019	2038	5 227,53	5	20	3 920,65	261,38	1 568,26	3 659,27
2300000	Valse wanden	2019	2019	2038	5 823,01	5	20	4 367,26	291,15	1 746,90	4 076,11
2300000	Circulatiepomp	2019	2019	2028	3 255,55	10	10	1 627,78	325,56	1 953,33	1 302,22
2300000	Rolluiken	2019	2019	2028	3 670,72	10	10	1 835,36	367,07	2 202,43	1 468,29
2300000	Temp. aanduiding	2019	2019	2028	3 795,00	10	10	1 897,50	379,50	2 277,00	1 518,00
2300000	Tafels	2019	2019	2028	3 905,20	10	10	1 952,60	390,52	2 343,12	1 562,08
2300000	Toegangscontrole salto	2019	2019	2023	1 982,49	20	5	-	0,00	1 982,49	-
2300000	AED	2019	2019	2023	2 034,33	20	5	-	0,00	2 034,33	-
2300000	Bureau-materiaal	2019	2019	2028	5 655,33	10	10	2 827,67	565,53	3 393,20	2 262,13
2300000	Electr. Voorzieningen stroomgroep	2019	2019	2028	8 747,72	10	10	4 373,86	874,77	5 248,63	3 499,09
2300000	Fitness-toestellen	2019	2019	2028	8 978,26	10	10	4 489,13	897,83	5 386,96	3 591,30
2300000	Stoomgenerator	2019	2019	2021	4 950,00	33	3	-	0,00	4 950,00	-
2300000	LED-verlichting (zwembad)	2019	2019	2028	17 229,04	10	10	8 614,52	1 722,90	10 337,42	6 891,62
2300000	Toilet personeel	2010	2010	2019	914,77	10	10	-	0,00	914,77	-
2300000	Plaatsen binnenmuur deuropening	2010	2010	2019	952,29	10	10	-	0,00	952,29	-
2300000	Badverwarmer douches personeel	2010	2010	2019	1 442,93	10	10	-	0,00	1 442,93	-
2300000	Afzuigstelsysteem warmte in hoogspanningskabine	2010	2010	2019	1 945,14	10	10	-	0,00	1 945,14	-
2300000	Uitbreiding platenwisselaars douches	2010	2010	2019	2 371,36	10	10	-	0,00	2 371,36	-
2300000	Buffervat	2010	2010	2019	5 043,00	10	10	-	0,00	5 043,00	-
2300000	Vernieuwen koud - en warmwaterleidingen	2010	2010	2019	15 664,35	10	10	-	0,00	15 664,35	-
2300000	Installatiemateriaal stoomcabines	2011	2011	2020	1 228,74	10	10	-	0,00	1 228,74	-
2300000	Geurdosseerer	2011	2011	2020	1 396,70	10	10	-	0,00	1 396,70	-
2300000	Infraroodsauna	2011	2011	2020	3 500,00	10	10	-	0,00	3 500,00	-
2300000	Twee stoombevochtigers	2011	2011	2020	3 520,04	10	10	-	0,00	3 520,04	-
2300000	Vier muntautomaten	2011	2011	2020	5 430,89	10	10	-	0,00	5 430,89	-
2300000	Aansluiting elktrciteit cabines	2011	2011	2020	7 498,14	10	10	-	0,00	7 498,14	-
2300000	Twee dakdouches	2011	2011	2020	9 291,61	10	10	-	0,00	9 291,61	-
2300000	Mediaplayer	2011	2011	2015	2 125,00	20	5	-	0,00	2 125,00	-
2300000	Electroden stroombevochtiger	2012	2012	2021	1 720,95	10	10	-	0,00	1 720,95	-
2300000	Automatisatie hvac	2012	2012	2021	9 757,00	10	10	-	0,00	9 757,00	-
2300000	Automatisatie hvac	2012	2012	2021	15 609,38	10	10	551,27	0,00	15 058,11	551,27
2300000	Boiler cafetaria	2013	2013	2022	1 080,00	10	10	-	0,00	1 080,00	-
2300000	Gasventiel sporthal	2013	2013	2022	1 402,64	10	10	-	0,00	1 402,64	-
2300000	Aardgasleiding	2013	2013	2022	3 120,00	10	10	-	0,00	3 120,00	-
2300000	Verlichtingspaal zwembad	2013	2013	2022	3 875,88	10	10	-	0,00	3 875,88	-
2300000	Verwarming douches	2013	2013	2022	6 010,44	10	10	-	0,00	6 010,44	-
2300000	Gaswandketel	2013	2013	2022	8 263,00	10	10	-	0,00	8 263,00	-
2300000	Optimalisatie douche infrastructuur	2013	2013	2022	11 657,60	10	10	-	0,00	11 657,60	-
2300000	Balustrade cafetaria	2014	2014	2023	824,50	10	10	-	0,00	824,50	-
2300000	Reclameborden	2014	2014	2023	1 122,69	10	10	-	0,00	1 122,69	-
2300000	Aed toestel	2014	2014	2023	1 890,00	10	10	-	0,00	1 890,00	-
2300000	Stoomgenerator	2014	2014	2023	1 995,00	10	10	-	0,00	1 995,00	-
2300000	Chloortank	2014	2014	2023	2 100,00	10	10	-	0,00	2 100,00	-
2300000	Toegangscontrole dueren sporthal	2014	2014	2023	6 928,97	10	10	-	0,00	6 928,97	-
2300000	Installatie toegangscontrole	2015	2015	2024	1 335,00	10	10	133,50	68,76	1 270,26	64,74
2300000	Drie doseertanks	2015	2015	2024	1 395,00	10	10	139,50	71,85	1 327,35	67,65
2300000	Aanmaak ruimte voor tv	2015	2015	2024	1 527,41	10	10	152,74	78,67	1 453,34	74,07
2300000	Meet- en regelsysteem chloor	2015	2015	2024	4 950,00	10	10	495,00	254,96	4 709,96	240,04
2300000	Drie stroomgeneratoren	2015	2015	2024	5 985,00	10	10	598,50	308,27	5 694,77	290,23
2300000	Luchtverhitter, brander en 3 pompen	2015	2015	2024	7 892,82	10	10	789,28	406,53	7 510,07	382,75

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

										Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2024 (incl. afschr. 2024)	
AR	Omschrijving	JR	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	Boekwaarde per 31/12/2024	
2300000	Camerabewaking	2015	2015	2024	15 150,96	10	10	1 515,10	780,38	14 416,24	
2300000	Versterker (muziek)	2016	2016	2025	1 000,42	10	10	200,08	100,04	900,38	
2300000	Licht zwembad glijbaan	2016	2016	2025	1 242,67	10	10	248,53	124,27	1 118,40	
2300000	Beugels lichten	2016	2016	2025	1 739,62	10	10	347,92	173,96	1 565,66	
2300000	Rek + afsluiting brandslang	2016	2016	2025	1 797,94	10	10	359,59	179,79	1 618,15	
2300000	Twee douchestoelen	2016	2016	2025	2 140,00	10	10	428,00	214,00	1 926,00	
2300000	Stofzuiger	2016	2016	2025	2 480,00	10	10	496,00	248,00	2 232,00	
2300000	Uitbreiding branddetectie	2016	2016	2025	2 971,87	10	10	594,37	297,19	2 674,68	
2300000	Vloerstrips passerele	2016	2016	2025	2 972,55	10	10	594,51	297,26	2 675,30	
2300000	Uitbreiding server	2016	2016	2025	3 472,35	10	10	694,47	347,24	3 125,12	
2300000	Glijbaan	2016	2016	2025	3 688,00	10	10	737,60	368,80	3 319,20	
2300000	Vijf tumblingmatten	2016	2016	2025	6 160,50	10	10	1 232,10	616,05	5 544,45	
2300000	Chloordoseringsapparaat	2016	2016	2025	7 300,00	10	10	1 460,00	730,00	6 570,00	
2300000	Elektrische componenten	2016	2016	2025	9 527,61	10	10	1 905,52	952,76	8 574,85	
2300000	7 softstarters	2016	2016	2025	10 776,29	10	10	2 155,26	1 077,63	9 698,66	
2300000	Ledlichten	2016	2016	2025	13 979,35	10	10	2 795,87	1 397,94	12 581,42	
2300000	Watersensoren	2017	2017	2026	1 277,37	10	10	383,21	127,74	1 021,90	
2300000	Twee stoelen met twee treden	2017	2017	2026	2 401,00	10	10	720,30	240,10	1 920,80	
2300000	Lichtstraat kabines	2017	2017	2026	2 422,50	10	10	726,75	242,25	1 938,00	
2300000	Reserveketel douches	2017	2017	2026	2 735,33	10	10	820,60	273,53	2 188,26	
2300000	2 hogedrukreinigers	2017	2017	2026	2 870,00	10	10	861,00	287,00	2 296,00	
2300000	3 reddersstoelen	2017	2017	2026	3 321,50	10	10	996,45	332,15	2 657,20	
2300000	Alarmcentrale	2017	2017	2026	4 579,54	10	10	1 373,86	457,95	3 663,63	
2300000	Chloortank	2017	2017	2026	5 260,92	10	10	1 578,28	526,09	4 208,74	
2300000	Led verlichting	2017	2017	2026	6 878,10	10	10	2 063,43	687,81	5 502,48	
2300000	Computer architect	2017	2017	2021	1 535,25	20	5	-	0,00	1 535,25	
2300000	Leveren en plaatsen led armaturen	2017	2017	2026	8 465,89	10	10	2 539,77	846,59	6 772,71	
2300000	Pc	2017	2017	2021	1 780,00	20	5	-	0,00	1 780,00	
2300000	Doseerpomp	2018	2018	2027	1 181,50	10	10	472,60	118,15	827,05	
2300000	Hoekraam	2018	2018	2027	1 516,00	10	10	606,40	151,60	1 061,20	
2300000	Tuinhuis voor toezicht fietsstalling	2018	2018	2027	2 601,00	10	10	1 040,40	260,10	1 820,70	
2300000	Foliesporthal	2018	2018	2027	2 922,00	10	10	1 168,80	292,20	2 045,40	
2300000	Hp elite desk	2018	2018	2021	1 233,63	25	4	-	0,00	1 233,63	
2300000	Manuele bodemreiniger	2018	2018	2027	3 454,38	10	10	1 381,75	345,44	2 418,07	
2300000	Les marmaturen cabines	2018	2018	2027	4 770,87	10	10	1 908,35	477,09	3 339,61	
2300000	Filterzand	2018	2018	2027	5 195,98	10	10	2 078,39	519,60	3 637,19	
2300000	Automatische bodemreiniger	2018	2018	2027	6 875,00	10	10	2 750,00	687,50	4 812,50	
2300000	Boca printer	2018	2018	2022	2 007,00	20	5	-	0,00	2 007,00	
2300000	Condensketel	2018	2018	2027	12 521,87	10	10	5 008,75	1 252,19	8 765,31	
2310000	Materiaal park ter walle	2017	2017	2026	31 364,15	10	10	3 904,09	3 136,42	25 091,32	
2310000	Stofzuiger sportdienst	2005	2005	2009	302,84	20	5	-	0,00	302,84	
2310000	Stofzuiger	2005	2005	2009	319,76	20	5	-	0,00	319,76	
2310000	Doseerpomp	2009	2009	2013	1 428,24	10	10	-	0,00	1 428,24	
2310000	Floormac de luxe	2010	2010	2014	465,00	20	5	-	0,00	465,00	
2310000	Wasmachine miele	2010	2010	2019	2 972,41	10	10	-	0,00	2 972,41	
2310000	Ontkalkingspomp romatic	2010	2010	2014	818,40	20	5	-	0,00	818,40	
2310000	Onderwaterstofzuiger	2011	2011	2020	9 300,00	10	10	-	0,00	9 300,00	
2310000	Onderwaterstofzuiger	2014	2014	2023	1 336,61	10	10	-0,00	0,00	1 336,61	
2310000	Twee schrobmachines	2014	2014	2023	7 803,28	10	10	-	0,00	7 803,28	
2320000	Diverse uitrustinggoederen	2004	2004	2008	2 710,00	20	5	-	0,00	2 710,00	
2320000	Chloormeting	2008	2008	2012	368,50	20	5	-	0,00	368,50	
2320000	Rolstoel	2009	2009	2013	336,00	10	10	-	0,00	336,00	
2320000	Iwaki pomp	2009	2009	2013	967,10	10	10	-	0,00	967,10	
2320000	Twee zoutzuurpompen	2009	2009	2013	1 959,73	10	10	-	0,00	1 959,73	
2320000	Muziekinstallatie	2010	2010	2014	923,30	20	5	-	0,00	923,30	
2320000	Container 132,5 l.	2011	2011	2015	281,00	20	5	-	0,00	281,00	
2320000	2 anti uiki tapijten	2011	2011	2015	710,30	20	5	-	0,00	710,30	
2320000	Warmtekanon	2012	2012	2021	528,18	10	10	-	0,00	528,18	
2320000	Twee vloermatten	2012	2012	2021	902,56	10	10	-	0,00	902,56	
2320000	Glijbaan in pvc	2012	2012	2021	1 650,00	10	10	-	0,00	1 650,00	
2320000	Scorebord sporthal	2012	2012	2021	2 570,00	10	10	-	0,00	2 570,00	
2320000	Stoommachine	2012	2012	2021	2 912,40	10	10	-	0,00	2 912,40	
2320000	Sputtende kikker in pvc	2012	2012	2021	3 987,00	10	10	-	0,00	3 987,00	
2320000	Materiaal johnson control met plaatsing	2012	2012	2021	10 440,00	10	10	-	0,00	10 440,00	
2320000	Materiaal	2013	2013	2017	368,50	5	20	-	0,00	128,98	
2320000	Vandaalbestendig codeklavier	2013	2013	2017	472,22	20	5	-	0,00	472,22	
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2013	2022	990,00	5	20	-	0,00	346,50	
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2013	2017	990,00	5	20	-	0,00	346,50	
2330000	Splitsten lichten	2011	2011	2020	3 650,51	10	10	-	0,00	3 650,51	

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	JR	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	Totaal reeds	Boekwaarde per 31/12/2024
										afgeschreven per 31/12/2024 (incl. afschr. 2024)	
2330000	Spoelingssubstantie (waterbesparend)	2011	2011	2020	6 752,00	10	10	-	0,00	6 752,00	-
2330000	Overwerkschakelaar	2012	2012	2021	1 004,03	10	10	-	0,00	1 004,03	-
2330000	Filtersubstraat	2012	2012	2021	3 889,28	10	10	-	0,00	3 889,28	-
2330000	Automatisatie hvac	2012	2012	2021	20 680,16	10	10	-	0,00	20 680,16	-
2400000	Materiaal park ter walle	2017	2017	2026	60 627,25	10	10	18 188,18	6 062,73	48 501,80	12 125,45
2400000	Ergonomische stoel kassa	2011	2011	2020	432,96	10	10	-	0,00	432,96	-
2400000	Ladenblok	2011	2011	2020	671,58	10	10	-	0,00	671,58	-
2400000	Inbouwkast diapal (bar)	2011	2011	2020	1 351,50	10	10	-	0,00	1 351,50	-
2400000	Bureelkast (bureau henk)	2011	2011	2020	2 144,30	10	10	-	0,00	2 144,30	-
2401000	Tekenprogramma	2016	2016	2019	498,10	25	4	-	0,00	498,10	-
2401000	Computer	2016	2016	2019	661,59	25	4	-	0,00	661,59	-
2500100	Zwembad	2004	2004	2033	7 480 747,50	3	30	2 493 582,50	249 358,25	5 236 523,25	2 244 224,25
2500100	Sporthal Badhuis	2005	2005	2034	1 222 600,00	3	30	448 286,72	40 753,33	774 313,28	407 533,38
2510000	Zonnepanelen zwembad	2008	2008	2027	303 463,78	5	20	60 386,24	15 173,19	258 250,73	45 213,05
2310000	Voorschot inrichting zaal	2020	28/11/20	2040	5 000,00	5	20	4 098,48	250,00	1 151,52	3 848,48
2310000	10 klaptafels	2020	11/12/20	2030	2 800,00	10	10	1 820,00	280,00	1 260,00	1 540,00
2310000	Roldeurkast en bureaustoel	2020	14/01/20	2025	786,68	20	5	312,44	157,34	631,58	155,10
2310000	Bouwhekken en kunstofvoeten	2020	29/01/20	2025	1 302,27	20	5	517,04	260,45	1 045,68	256,59
2310000	Leuningen maken en plaatsen	2020	22/02/20	2030	3 157,00	10	10	2 199,81	315,70	1 272,89	1 884,11
2310000	Vleugelpoort	2020	20/05/20	2030	2 527,02	10	10	1 757,68	252,70	1 022,04	1 504,98
2310000	Bouwhekken en kunstofvoeten	2020	29/05/20	2025	1 667,10	20	5	659,12	333,42	1 341,40	325,70
2310000	Container + zwart spuiten	2020	25/06/20	2035	5 690,00	7	15	4 521,89	379,33	1 547,44	4 142,56
2310000	Licenties zaalreserveringen	2020	08/09/20	2025	7 520,00	20	5	2 942,04	1 504,00	6 081,96	1 438,04
2310000	Tokens + jaarlijks support contract	2020	08/09/20	2025	1 614,00	20	5	631,44	322,80	1 305,36	308,64
2310000	Energieprestatiecertificaat	2020	21/08/20	2025	378,00	20	5	148,34	75,60	305,26	72,74
2310000	Meubilair cafetaria	2020	14/01/20	2030	9 203,20	10	10	6 416,09	920,32	3 707,43	5 495,77
2310000	Schrob/Zuigmachine	2020	07/02/20	2030	3 580,47	10	10	2 495,41	358,05	1 443,10	2 137,37
2310000	basketbal korven	2020	30/10/20	2035	10 236,40	7	15	8 024,02	682,43	2 894,81	7 341,59
2310000	Voorschot levering meubilair	2020	09/11/20	2030	6 000,00	10	10	4 084,62	600,00	2 515,38	3 484,62
2310000	Flessenfrigo	2020	17/11/20	2025	3 190,02	20	5	1 203,51	638,00	2 624,52	565,50
2310000	Stockeerrekken stookplaats	2020	16/12/20	2035	2 391,55	7	15	1 753,80	159,44	797,18	1 594,37
2310000	Klaptafels, garderoberekken en 80 stoelen	2020	17/12/20	2030	15 870,00	10	10	9 975,43	1 587,00	7 481,57	8 388,43
2310000	Cisco Power Cord en Meraki	2020	17/12/20	2025	1 878,93	20	5	617,36	375,79	1 637,35	241,58
2310000	Gieten van betonplaat	2020	15/12/20	2040	22 685,00	5	20	17 864,44	1 134,25	5 954,81	16 730,19
2310000	Sportveldverlichting	2020	22/01/20	2035	45 000,00	7	15	35 869,19	3 000,00	12 130,81	32 869,19
2310000	Installatie Salto	2020	21/09/20	2030	2 836,67	10	10	1 957,58	283,67	1 162,75	1 673,92
2310000	Aansluiten Schelters	2020	06/10/20	2040	2 767,93	5	20	2 320,56	138,40	585,77	2 182,16
2310000	Lades met geleiders/kofferlegbord	2020	12/02/20	2025	1 523,50	20	5	604,68	304,70	1 223,52	299,98
2310000	Tatami mat	2020	13/02/20	2035	2 665,00	7	15	2 123,72	177,67	718,94	1 946,06
2310000	Accu + werflamp	2020	26/02/20	2025	1 888,54	20	5	749,30	377,71	1 516,94	371,60
2310000	Lichte bestelwagen	2020	28/04/20	2025	15 460,60	20	5	6 121,65	3 092,12	12 431,07	3 029,53
2310000	Accu gazonmaaier	2020	23/07/20	2025	4 422,09	20	5	1 741,37	884,42	3 565,14	856,95
2310000	Bodemreiniger	2020	12/08/20	2025	2 266,95	20	5	890,70	453,39	1 829,64	437,31
2310000	Fietsenstalling	2020	24/09/20	2035	4 068,34	7	15	3 213,16	271,22	1 126,40	2 941,94
2310000	Berging Bjorn (binnendeur + pomp)	2020	20/06/20	2035	1 109,39	7	15	881,79	73,96	301,56	807,83
2310000	Sanitaire wanden	2020	26/11/20	2035	2 160,90	7	15	1 666,98	144,06	637,98	1 522,92
2291000	Sporhal Lauwe	2020	01/07/20	2040	3 271 962,21	5	20	2 763 288,30	163 598,11	672 272,02	2 599 690,19
2292000	Kampeertein	2020	07/07/20	2030	134 512,42	10	10	67 890,02	13 451,24	54 564,93	54 438,77
2292000	aanleg voorplein	2021	02/02/21	2041	86 579,59	5	20	73 984,04	4 328,98	16 924,53	69 655,06
2292000	opkuis voorplein	2021	20/05/21	2041	934,00	5	20	811,81	46,70	168,89	765,11
2292000	herstel kazemat	2021	31/05/21	2041	15 870,00	5	20	13 817,77	793,50	2 845,73	13 024,27
2292000	verharding applaubs	2021	31/10/21	2041	1 289,75	5	20	1 150,00	64,49	204,24	1 085,51
2310000	automatisatie bib	2021	16/01/21	2036	7 033,94	7	15	5 647,71	468,93	1 855,16	5 178,78
2310000	bureau & bezoekersstoelen	2021	31/01/21	2026	3 501,66	20	5	1 460,14	700,33	2 741,85	759,81
2310000	meubels bar OC Lauwe	2021	03/02/21	2031	13 521,00	10	10	9 590,65	1 352,10	5 282,45	8 238,55
2310000	poetsmachine + 2 stofzuigers	2021	08/02/21	2026	2 661,53	20	5	1 121,49	532,31	2 072,35	589,18
2310000	IT OC Lauwe	2021	04/02/21	2026	2 850,00	20	5	1 194,66	570,00	2 225,34	624,66
2310000	aankoop terminals BC	2021	10/02/21	2026	1 134,72	20	5	479,38	226,94	882,28	252,44
2310000	switch OC Lauwe	2021	13/02/21	2026	3 057,96	20	5	1 296,91	611,59	2 372,64	685,32
2310000	monitoren OC Lauwe	2021	08/03/21	2026	9 973,61	20	5	4 355,60	1 994,72	7 612,73	2 360,88
2310000	AED	2021	22/03/21	2026	1 611,00	20	5	715,90	322,20	1 217,30	393,70
2310000	meubels bar OC Lauwe	2021	07/04/21	2031	4 288,00	10	10	3 115,56	428,80	1 601,24	2 686,76
2310000	aankoop terminals BC	2021	29/04/21	2026	2 440,00	20	5	1 135,10	488,00	1 792,90	647,10
2310000	drankfontein OC Lauwe	2021	15/08/21	2026	3 719,60	20	5	1 950,50	743,92	2 513,02	1 206,58
2310000	aankoop stoelen	2021	19/08/21	2036	2 300,00	7	15	1 937,04	153,33	516,29	1 783,71
2310000	gordijnen OC Lauwe	2021	30/10/21	2031	3 474,38	10	10	2 720,49	347,44	1 101,33	2 373,05
2310000	tafels + kar	2021	23/12/21	2031	2 592,00	10	10	2 067,92	259,20	783,28	1 808,72

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

										Totaal reeds	
										afgeschreven per	
AR	Omschrijving	JR	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	31/12/2024 (incl. afschr. 2024)	Boekwaarde per 31/12/2024
2310000	tafels + kar	2021	23/12/21	2031	18 810,00	10	10	15 006,77	1 881,00	5 684,23	13 125,77
2310000	SUP board	2021	15/05/21	2026	1 731,36	20	5	820,62	346,27	1 257,01	474,35
2310000	kitchenette Sporthal Lauwe	2021	16/06/21	2031	1 972,43	10	10	1 470,95	197,24	698,73	1 273,70
2310000	stoomaggregaat	2021	28/10/21	2026	3 830,00	20	5	2 163,69	766,00	2 432,31	1 397,69
2310000	tribune tweedehands	2021	22/11/21	2031	1 600,00	10	10	1 262,90	160,00	497,10	1 102,90
2310000	stroomgenerator	2021	15/12/21	2026	22 350,00	20	5	13 214,05	4 470,00	13 605,95	8 744,05
2310000	basketbaltoren + zwembanen	2021	31/12/21	2031	7 996,00	10	10	6 396,80	799,60	2 398,80	5 597,20
2310000	containers	2021	31/12/21	2041	4 328,65	5	20	3 895,79	216,43	649,30	3 679,35
2310000	containers Vauban	2021	22/04/21	2041	135 125,00	5	20	116 929,40	6 756,25	24 951,85	110 173,15
2310000	containers Vauban	2021	23/04/21	2041	3 015,00	5	20	2 609,42	150,75	556,33	2 458,67
2310000	containers Vauban	2021	07/10/21	2041	12 000,00	5	20	10 660,27	600,00	1 939,73	10 060,27
2310000	containers Vauban	2021	05/11/21	2041	16 052,83	5	20	14 324,40	802,64	2 531,07	13 521,76
2310000	installatie PTW	2021	02/02/21	2026	5 907,01	20	5	2 469,62	1 181,40	4 618,80	1 288,21
2310000	installatie PTW	2021	04/02/21	2026	2 042,21	20	5	856,05	408,44	1 594,60	447,61
2310000	keuken PTW	2021	11/02/21	2036	6 330,20	7	15	5 112,72	422,01	1 639,49	4 690,71
2310000	rekken sporthal Badhuis	2021	26/02/21	2031	1 369,52	10	10	980,05	136,95	526,42	843,10
2310000	containers Vauban	2021	10/03/21	2041	5 853,90	5	20	5 031,15	292,70	1 115,45	4 738,45
2310000	inrichten bar PTW	2021	29/10/21	2036	4 745,98	7	15	4 058,57	316,40	1 003,81	3 742,17
2310000	inrichten bar PTW	2021	08/11/21	2036	2 082,83	7	15	1 784,96	138,86	436,73	1 646,10
2310000	IT OC Lauwe	2021	23/12/21	2026	3 310,33	20	5	1 971,69	662,07	2 000,71	1 309,62
2291000	Ter Steenlandt	2021	31/12/21	2041	916 000,00	5	20	760 256,52	45 800,00	137 400,00	714 456,52
2310000	WIFI-switch	2022	04/01/22	2032	6 876,85	10	10	5 509,02	687,69	2 055,52	4 821,33
2310000	camera's PTW	2022	01/02/22	2027	19 898,36	20	5	12 287,92	3 979,67	11 590,11	8 308,25
2310000	afwerking sporthal Lauwe	2022	31/01/22	2042	20 881,27	5	20	18 881,82	1 044,06	3 043,52	17 837,75
2310000	stoelen	2022	14/01/22	2037	954,67	7	15	829,82	63,64	188,49	766,18
2310000	palletwagen	2022	07/04/22	2032	1 725,00	10	10	1 425,84	172,50	471,66	1 253,34
2310000	Poetsmachine	2022	07/03/22	2032	6 023,56	10	10	4 927,77	602,36	1 698,15	4 325,41
2310000	aansluiten containers Vauban	2022	15/04/22	2037	5 435,26	7	15	4 814,80	362,35	982,81	4 452,45
2310000	aansluiten containers Vauban	2022	15/04/22	2037	3 354,93	7	15	2 971,95	223,66	606,64	2 748,29
2310000	aansluiten containers Vauban	2022	15/04/22	2037	667,16	7	15	591,00	44,48	120,64	546,52
2310000	aansluiten containers Vauban	2022	15/04/22	2037	1 146,00	7	15	1 015,18	76,40	207,22	938,78
2310000	aansluiten containers Vauban	2022	15/04/22	2037	6 473,74	7	15	5 734,73	431,58	1 170,59	5 303,15
2310000	aankoop container watersport	2022	20/04/22	2042	5 878,18	5	20	5 378,94	293,91	793,15	5 085,03
2310000	Rinail - douches zwembad	2022	24/04/22	2032	2 738,14	10	10	2 276,03	273,81	735,92	2 002,22
2310000	professionele wasmachine	2022	30/04/22	2027	3 310,70	20	5	2 204,11	662,14	1 768,73	1 541,97
2310000	ontharder circuit cafetaria zwembad	2022	11/05/22	2032	4 319,50	10	10	3 610,63	431,95	1 140,82	3 178,68
2310000	aansluitingen cafetaria OC Lauwe	2022	17/05/22	2032	6 147,91	10	10	5 149,09	614,79	1 613,62	4 534,29
2310000	blowers brobbelbaden	2022	08/06/22	2032	3 392,90	10	10	2 862,12	339,29	870,07	2 522,83
2310000	camera's PTW	2022	27/02/22	2027	2 730,60	20	5	1 725,14	546,12	1 551,58	1 179,02
2310000	camera's zwembad	2022	04/05/22	2027	1 692,22	20	5	1 130,31	338,44	900,35	791,87
2310000	aankopen watersportrecreatie	2022	25/05/22	2032	9 890,00	10	10	8 304,89	989,00	2 574,11	7 315,89
2310000	bosmaier	2022	31/07/22	2027	890,70	20	5	637,89	178,14	430,95	459,75
2310000	elekt. Kastsloten zwembad	2022	08/07/22	2032	26 051,32	10	10	22 190,01	2 605,13	6 466,44	19 584,88
2310000	kassa-pc's	2022	19/07/22	2027	4 589,12	20	5	3 256,39	917,82	2 250,55	2 338,57
2310000	expansievat	2022	24/08/22	2032	8 386,94	10	10	7 251,83	838,69	1 973,80	6 413,14
2310000	signalisatie PTW	2022	13/10/22	2032	2 611,44	10	10	2 293,77	261,14	578,81	2 032,63
2310000	signalisatie PTW	2022	13/10/22	2032	2 742,00	10	10	2 408,45	274,20	607,75	2 134,25
2310000	kasten judo-zaal	2022	11/10/22	2032	1 299,00	10	10	1 140,27	129,90	288,63	1 010,37
2310000	volleybal net	2022	20/10/22	2032	1 883,80	10	10	1 658,26	188,38	413,92	1 469,88
2310000	luchtgroep kleedkamers	2022	28/10/22	2037	4 000,00	7	15	3 686,58	266,67	580,09	3 419,91
2310000	camera's	2022	04/11/22	2027	4 479,95	20	5	3 444,04	895,99	1 931,90	2 548,05
2310000	LED-lampen sporthal Badhuis	2022	09/11/22	2032	5 954,41	10	10	5 274,14	595,44	1 275,71	4 678,70
2310000	waterkoelers	2022	15/11/22	2027	3 148,44	20	5	2 439,39	629,69	1 338,73	1 809,71
2310000	trap treden	2022	10/12/22	2032	2 798,07	10	10	2 502,16	279,81	575,71	2 222,36
2310000	Poetsmachine	2022	02/01/22	2032	8 419,53	10	10	6 740,24	841,95	2 521,25	5 898,28
2310000	scorebord	2022	16/09/22	2032	4 648,25	10	10	4 048,43	464,83	1 064,64	3 583,61
2310000	HS-cabine	2022	08/12/22	2042	34 016,40	5	20	32 208,41	1 700,82	3 508,81	30 507,59
2310000	AED	2022	19/12/22	2027	1 199,00	20	5	951,32	239,80	487,48	711,52
2310000	meubels PTW	2022	21/12/22	2032	1 850,73	10	10	1 660,59	185,07	375,22	1 475,51
2310000	elekt. Kastsloten zwembad	2022	23/12/22	2032	8 725,92	10	10	7 834,20	872,59	1 764,31	6 961,61
2310000	aankoop software Arco	2023	28/09/23	2033	2 213,53	10	10	2 156,52	221,35	278,36	1 935,17
2310000	plaatsing ontkalker Vauban	2023	04/10/23	2033	5 147,60	10	10	5 023,49	514,76	638,87	4 508,73
2310000	Stoomgenerator (2x)	2023	13/11/23	2028	3 651,20	20	5	3 555,17	730,24	826,27	2 824,93
2310000	alu brush tapijt op maat	2023	13/11/23	2033	3 807,00	10	10	3 756,94	380,70	430,76	3 376,24
2310000	automatisatie toegang Sporthal Badhuis	2023	30/11/23	2033	7 735,12	10	10	7 669,42	773,51	839,21	6 895,91
2310000	drankautomaat	2023	19/12/23	2033	15 000,00	10	10	14 950,68	1 500,00	1 549,32	13 450,68
2310000	mobiele muziekinstallatie OC Lauwe	2023	20/12/23	2028	1 578,51	20	5	1 569,00	315,70	325,22	1 253,29

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	JR	Start	Einde	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	Totaal reeds	Boekwaarde per 31/12/2024
			afschrijving	afschrijving						afgeschreven per 31/12/2024 (incl. afschr. 2024)	
2310000	luchtgroepen zwemhal - cabines - sporthal	2023	25/01/23	2033	20 000,00	10	10	18 136,99	2 000,00	3 863,01	16 136,99
2310000	sloten	2023	14/03/23	2033	3 904,60	10	10	3 592,23	390,46	702,83	3 201,77
2310000	elec. Transpalet	2023	22/03/23	2033	2 648,00	10	10	2 441,96	264,80	470,84	2 177,16
2310000	stoelen Het Applauws Lauwe	2023	27/04/23	2033	4 422,00	10	10	4 121,55	442,20	742,65	3 679,35
2310000	pedalo watersportrecreatie	2023	15/05/23	2033	2 830,49	10	10	2 652,13	283,05	461,41	2 369,08
2310000	schrobmachine	2023	25/05/23	2033	3 629,50	10	10	3 445,67	362,95	546,78	3 082,72
2310000	gereedschap	2023	25/05/23	2033	1 005,55	10	10	944,94	100,56	161,16	844,39
2310000	tillift zwembad	2023	23/06/23	2033	7 236,93	10	10	6 858,23	723,69	1 102,39	6 134,54
2310000	inrichten bovenlokaal PTW	2023	30/05/23	2043	3 911,27	5	20	3 796,08	195,56	310,76	3 600,51
2310000	inbouwkasten sporthal Badhuis	2023	02/06/23	2033	3 315,62	10	10	3 123,04	331,56	524,14	2 791,48
2310000	aanduidingen nooduitgangen PTW	2023	19/06/23	2043	1 480,72	5	20	1 441,17	74,04	113,59	1 367,13
2310000	Koga F3	2023	04/07/23	2028	1 920,56	20	5	1 731,13	384,11	573,54	1 347,02
2310000	stellingen + bak	2023	09/07/23	2043	1 552,95	5	20	1 515,72	77,65	114,88	1 438,07
2310000	toegangssoftware zwembad	2023	26/07/23	2028	6 565,97	20	5	5 997,52	1 313,19	1 881,65	4 684,32
2310000	tribune zitjes	2023	18/07/23	2043	5 580,00	5	20	5 453,11	279,00	405,89	5 174,11
2310000	kasten PTW + dugouts Rekkem	2023	10/09/23	2033	1 288,72	10	10	1 249,18	128,87	168,42	1 120,30
2310000	mast	2023	19/09/23	2043	4 762,34	5	20	4 695,15	238,12	305,31	4 457,03
2310000	dug-outs	2024	10/01/24	2034	1 688,30	10	10		164,67	164,67	1 523,63
2310000	meubilair OC Lauwe	2024	30/01/24	2044	37 038,00	5	20		1 704,76	1 704,76	35 333,24
2310000	draaideur automaat Sporthal Badhuis	2024	30/01/24	2034	3 281,91	10	10		302,12	302,12	2 979,79
2310000	ontwerp cafetaria Badhuis	2024	04/03/24	2044	2 000,00	5	20		82,74	82,74	1 917,26
2310000	verlichting cafetaria Badhuis	2024	03/03/24	2034	14 184,09	10	10		1 177,47	1 177,47	13 006,62
2310000	meubilair cafetaria Badhuis	2024	27/02/24	2034	6 500,00	10	10		548,49	548,49	5 951,51
2310000	sport gerief	2024	05/03/24	2034	3 300,00	10	10		272,14	272,14	3 027,86
2310000	verlichtingsmast Vauban	2024	31/01/24	2044	11 112,14	5	20		509,94	509,94	10 602,20
2310000	schilderen cafetaria Badhuis	2024	14/03/24	2034	10 000,00	10	10		800,00	800,00	9 200,00
2310000	toog OC Lauwe	2024	18/03/24	2034	2 713,10	10	10		214,07	214,07	2 499,03
2310000	meubilair OC Lauwe	2024	26/03/24	2034	2 518,00	10	10		193,16	193,16	2 324,84
2310000	schilderen cafetaria Badhuis	2024	27/03/24	2034	7 992,50	10	10		610,93	610,93	7 381,57
2310000	afwerken omgeving PTW	2024	15/04/24	2054	6 967,40	3	30		165,44	165,44	6 801,96
2310000	afwerken omgeving PTW	2024	10/04/24	2054	6 158,89	3	30		149,05	149,05	6 009,84
2310000	toog OC Lauwe	2024	29/04/24	2034	2 084,14	10	10		140,47	140,47	1 943,67
2310000	verlichting cafetaria Badhuis	2024	15/04/24	2034	7 708,87	10	10		549,12	549,12	7 159,75
2310000	camera's sporthal Lauwe	2024	05/05/24	2034	4 701,00	10	10		309,11	309,11	4 391,89
2310000	doseringsseenheid Chl. Zwembad	2024	10/05/24	2034	7 152,00	10	10		460,47	460,47	6 691,53
2310000	vatpomp	2024	16/05/24	2029	1 492,00	20	5		187,22	187,22	1 304,78
2310000	gevelbekleding cafetaria Badhuis	2024	21/05/24	2044	1 769,53	5	20		54,30	54,30	1 715,23
2310000	meubilair cafetaria Sporthal Rekkem	2024	16/05/24	2034	9 286,20	10	10		582,61	582,61	8 703,59
2310000	afbraak Vauban	2024	08/04/24	2054	3 307,90	3	30		80,66	80,66	3 227,24
2310000	elec. werken OC Lauwe	2024	29/05/24	2054	29 204,64	3	30		576,09	576,09	28 628,55
2310000	meubilair cafetaria Badhuis	2024	29/05/24	2034	13 443,10	10	10		795,54	795,54	12 647,56
2310000	elec. werken OC Lauwe	2024	29/05/24	2054	5 229,40	3	30		103,16	103,16	5 126,24
2310000	meubilair cafetaria Badhuis	2024	31/05/24	2034	2 640,00	10	10		154,78	154,78	2 485,22
2310000	meubilair cafetaria Badhuis	2024	31/05/24	2034	9 775,00	10	10		573,11	573,11	9 201,89
2310000	automaat zwembad	2024	26/06/24	2034	15 216,00	10	10		783,73	783,73	14 432,27
2310000	toog OC Lauwe	2024	14/06/24	2034	1 605,94	10	10		88,00	88,00	1 517,94
2310000	poetsmachine	2024	19/06/24	2029	3 004,11	20	5		320,99	320,99	2 683,12
2310000	2 doelen	2024	30/06/24	2034	2 605,85	10	10		131,36	131,36	2 474,49
2310000	sportmateriaal	2024	09/07/24	2034	7 983,28	10	10		382,76	382,76	7 600,52
2310000	sportvloer Sporthal Lauwe	2024	09/07/24	2044	123 259,90	5	20		2 954,86	2 954,86	120 305,04
2310000	sportvloer Sporthal Lauwe	2024	09/07/24	2044	28 810,75	5	20		690,67	690,67	28 120,08
2310000	sportmateriaal	2024	09/07/24	2034	3 762,20	10	10		180,38	180,38	3 581,82
2310000	2 doelen	2024	12/07/24	2034	3 151,85	10	10		148,53	148,53	3 003,32
2310000	koelkasten cafetaria Badhuis	2024	30/06/24	2034	9 822,75	10	10		495,17	495,17	9 327,58
2310000	uitbreiding alarm zwembad	2024	18/07/24	2044	3 582,50	5	20		81,47	81,47	3 501,03
2310000	server camera bewaking	2024	01/08/24	2029	2 171,50	20	5		180,86	180,86	1 990,64
2310000	glijbaan zwembad	2024	20/08/24	2029	3 580,00	20	5		260,90	260,90	3 319,10
2310000	akoestische panelen OC Lauwe	2024	21/09/24	2054	25 519,00	3	30		235,38	235,38	25 283,62
2310000	hogedrukreiniger (2x) + elec. Handdroger (6x)	2024	25/09/24	2029	3 888,00	20	5		206,65	206,65	3 681,35
2310000	valkuilen	2024	27/09/24	2044	56 102,15	5	20		730,10	730,10	55 372,05
2310000	wegneembare parkeerpalen (15x)	2024	25/10/24	2054	3 119,25	3	30		19,09	19,09	3 100,16
2310000	accu grasmaaier	2024	25/10/24	2029	2 589,33	20	5		95,06	95,06	2 494,27
2310000	elec. kast cafetaria Badhuis	2024	31/10/24	2044	6 958,40	5	20		58,15	58,15	6 900,25
2310000	warmtepomp cafetaria sporthal Rekkem	2024	14/11/24	2034	9 164,15	10	10		118,00	118,00	9 046,15
2310000	aanleg plein OC Lauwe	2024	22/11/24	2054	51 632,98	3	30		183,90	183,90	51 449,08
2310000	betalautomaat zwembad	2024	30/11/24	2034	12 200,00	10	10		103,62	103,62	12 096,38
2310000	aanpassen riolering Badhuis	2024	03/12/24	2044	11 500,00	5	20		44,11	44,11	11 455,89
2310000	betalautomaat zwembad	2024	10/12/24	2034	19 580,60	10	10		112,66	112,66	19 467,94

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	JR	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Boekwaarde per 31/12/2023	Af te schrijven in boekjaar 2024	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2024 (incl. afschr. 2024)	Boekwaarde per 31/12/2024
2310000	Willmop 50B v2 Schrob/Zuigmachine Batterij	2024	23/09/24	2029	4 085,00	20	5		221,60	221,60	3 863,40
2310000	vervangen turnmateriaal	2025			198 535,50						198 535,50
2200000	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen				894 000,00						894 000,00
2210007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen				143 435,65						143 435,65
2290000	Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA				396 000,00						396 000,00
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw				12 985 481,18						12 985 481,18
2292007	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering				1 467 096,12						1 467 096,12
									859 450,27		25 791 106,74

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

AR	Omschrijving	Start verrekening	Einde verrekening	Aanschafwaarde	Verrekenings- percentage	Verrekenings periode- periode	Te verrekenen in boekjaar 2024	Totaal reeds verrekend per 31/12/2024 (incl. verrek. 2024)
1500000	Subsidie Vlaanderen sporhal Lauwe	01/07/20	2040	400 000,00	5	20	20 000,00	40 054,79
1500000	Subsidie provincie kampeerterrein	07/07/20	2030	64 327,00	10	10	6 432,70	25 536,94
1500000	Europese subsidie 'Wifi voor iedereen'	31/12/22	2027	15 000,00	20	5	3 000,00	9 000,00

29 432,70

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

VLT-1

[illegible]

AGB WOONBEDRIJF MENEN

TOELICHTING BIJ SPECIFIEKE POSTEN

AR BBC	AR NBB	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DETAIL	VERANTWOORDING / TOELICHTING
4000000		Klanten	639 514,47	639 514,47	Openstaande vorderingen per 31/12/2024
4002001		Aflossingen toegestane leningen - nominale waarde	145 435,66	145 435,66	Aflossing toegestane lening 2024
4050000		Borgtochten betaald in contanten	4 613,40	4 613,40	Openstaande borgen per 31/12/2024
4060000		Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	316 947,39	316 947,39	Gestorte voorschotten correcties
4110000		Terug te vorderen btw	51 315,84	51 315,84	BTW per 31/12/2024
4160000		Diverse operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	7 906,81	7 906,81	Openstaande operationele vorderingen 2024
4161001		Voorschotten RSZ	110 524,81	110 524,81	Voorschotten RSZ per 31/12/2024
4221000		Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	376 687,71	307 152,13	Stad Menen - Erpacht Zwembad 2025
				48 124,58	Stad Menen - Erfpacht Sporthal 2025
				21 411,00	KBC - Zonnepanelen 2025
4233000		Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	270 014,63	270 014,63	Voorziene aflossingen leningen Belfius 2025
4240002		Aflossingen van overige leningen van de stad	182 748,28	182 748,28	Voorziene aflossingen leningen gemeente 2025
4400000		Leveranciers	1 046 312,75	1 046 312,75	Openstaande leveranciersschulden per 31/12/2024
4440000		Te ontvangen facturen	192 305,12	192 305,12	TOF 2024
4452000		Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest inzake leasingschulden	1 420 514,45	1 420 514,45	Aflossingen erfpachten 2024
4454000		Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	182 748,28	182 748,28	Aflossingen leningen 2024
4493000		Borgtochten ontvangen in contanten	2 864,00	2 864,00	Waarborgen per 31/12/2024
4530000		Ingehouden bedrijfsvoorheffing	28 486,22	28 486,22	BV per 31/12/2024
4610000		Voorzieningen voor vakantiegeld	81 739,91	81 739,91	Voorziening vakantiegeld per 31/12/2024
4820000		Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies	545 000,00	545 000,00	Ontvangen voorschotten stad Menen
4890000		Te betalen toegestane subsidies	2 751,98	2 751,98	Te betalen toegestane subsidies
4900000		Over te dragen kosten	8 735,82	8 735,82	OTDK 2024
4920000		Toe te rekenen kosten	8 185,43	8 185,43	TTRK 2024
4943009		Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar v	1 250,00	1 250,00	Voorziene aflossing toegestane lening KSCT Menen 2025

AGB WOONBEDRIJF MENEN

BTW-OMZETAANSLUITING

BTW-MAANDAANGIFTEN - OMZET

Maandaangever

Periode / Vak	Vak 00	Vak 01	Vak 02	Vak 03	Vak 45	Vak 46	Vak 47	Vak 48	Vak 49	Totaal
2024-01		61 364,20		5 484,58					364,44	66 484,34
2024-02		320 469,91		14 261,25					172,23	334 558,93
2024-03		387 301,33		14 688,83					553,41	401 436,75
2024-04		385 914,34		12 007,86					263,56	397 658,64
2024-05		321 870,08		8 596,77					114,77	330 352,08
2024-06		301 725,69		15 766,60					242,23	317 250,06
2024-07		375 350,11		27 724,91					5 757,80	397 317,22
2024-08		595 599,90		12 107,57					232,65	607 474,82
2024-09		29 394,48		10 263,60					30,20	39 627,88
2024-10		306 448,84		77 704,62					51,31	384 102,15
2024-11		342 534,04		9 424,17					89,88	351 868,33
2024-12		89 391,89		39 286,79					28,78	128 649,90
	0,00	3 517 364,81	0,00	247 317,55	0,00	0,00	0,00	0,00	7 901,26	3 756 781,10

BOEKHOUDING - OMZET

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	Correctie	31/12/2024
700	Verkopen en dienstprestaties	1 208 260,50		1 208 260,50
701	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
702	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
703	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
704	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
705	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
706	Verkopen en dienstprestaties	0,00		0,00
707	Verkopen en dienstprestaties	2 589 855,86		2 589 855,86
Totaal BTW-omzet		3 798 116,36	0,00	3 798 116,36

BTW-OMZETAANSLUITING

ANALYSE VAN HET VERSCHIL

	31/12/2024
Omzet uit BTW-aangiften	3 756 781,10
Omzet uit boekhouding	3 798 116,36
Te verantwoorden verschil	-41 335,26

Verantwoording	AR	-41 335,26
Deel BTW-factuur = Omzetboeking zonder BTW		-2 978,49
Omzetboeking zonder BTW		-13 032,78
Omzetboeking zonder BTW - Verhuur masten Vauban		-12 464,74
Omzet 2024 - nog niet opgenomen in aangifte		-12 859,25
Te verantwoorden verschil		0,00

(+) = rubriek omzet uit boekhouding wordt verhoogd / (-) rubriek omzet uit boekhouding wordt verlaagd

LOONAANSLUITING

CODE	OMSCHRIJVING	31/12/2024
	Zie loonaansluiting excel	1 612 195,13
		1 612 195,13

AR	OMSCHRIJVING	31/12/2024	Correctie	31/12/2024
620	Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	1 153 474,66		1 153 474,66
621	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen	343 484,20		343 484,20
622	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen	44 378,77		44 378,77
623	Overige personeelskosten	70 857,50		70 857,50
624	Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00		0,00
		1 612 195,13	0,00	1 612 195,13

LOONAANSLUITING

ANALYSE VAN HET VERSCHIL

	31/12/2024
Loonkost uit loonstaten	1 612 195,13
Loonkost uit boekhouding	1 612 195,13
Te verantwoorden verschil	0,00

Verantwoording	AR	0,00
Te verantwoorden verschil		0,00