

AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2020



AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2020

BBC



Inhoud BBC

K Kengetallen 2020

Beleidsevaluatie

DR Doelstellingenrealisatie

De financiële nota

J1 Doelstellingenrekening

J2 Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2020

J3 Realisatie van de kredieten boekjaar 2020

J4 De balans per 31/12/2020

J5 De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2020

Toelichting bij de financiële nota

B-RE Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (exploitatie)

T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

T3 Investeringsprojecten

B-RI Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (investeringen)

T4 Evolutie van de financiële schulden

T5 Toelichting bij de balans

Bijlagen

PS De proef- en saldibalans per 31/12/2020

0 Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten (klasse 0)

RISC Financiële risico's

W Waarderingsregels

Boekjaar 2020 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2020 in grafiek

Kengetallen 2020

	2020
 Kastoestand per 31/12/2021	93.972
Openstaande vorderingen op KT	978.212
Openstaande schulden op KT	4.169.059
Prijssubsidie gemeente	793.263

 Exploitatieuitgaven in het boekjaar	4.485.066
Exploitatieontvangsten in het boekjaar	3.010.231
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.329.688
Gecumuleerd budgettair resultaat	-2.253.429
Autofinancieringsmarge	-2.258.836
Winst van het boekjaar	461.574
Uitgekeerde winst van het boekjaar	

 Investerings in het boekjaar	3.045.451
Desinvesteringen in het boekjaar	
Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar	
Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar	64.327

Nieuw aangegane leningen	3.910.271
Vervroegde terugbetaling van leningen	
Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2021	21.510.201
 Periodieke aflossingen op leningen	784.000
Intresten op leningen	314.534
Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar	706.572

Beleidsevaluatie

Strategische doelstelling: beheer en exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur (prioritair)

het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.288.391	3.359.711
<i>Uitgaven</i>	1.667.529	2.349.641
Saldo	-379.138	1.010.070
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	3.004.729	4.275.353
Saldo	-3.004.729	-4.275.353

De Corona pandemie hakte er ferm op in waardoor we gedurende langere tijd gesloten waren in het badhuis en de sporthallen (ook de cafetaria's) ; we konden genieten van een corona premie doch deze wordt niet opgenomen in de exploitatierekening. De kosten werden zoveel als mogelijk gedrukt. De investeringen werden verder afgewerkt aan de Sporthal Lauwe, Vauban, PTW en OC Lauwe. Het gebruik van OC Leie kende vertraging en is pas voorzien in 2021. Ook het kampeerwagen terrein kende een aarzelande start met periodes van verplichte sluiting. De werken aan de Hoeve Haute Cense waren in 2020 ook nog niet gestart.

Beleidsdoelstelling: optimalisering sportbeleving (prioritair)

optimalisering sportbeleving

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.287.250	3.235.799
<i>Uitgaven</i>	1.588.055	2.111.393
Saldo	-300.805	1.124.405
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	495.881	611.609
Saldo	-495.881	-611.609

Actieplan zwembad: uitbating zwembad "Badhuis" (Prioritair)

uitbating zwembad "Badhuis"

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	1.201.986	3.149.507
<i>Uitgaven</i>	1.502.265	1.975.261
Saldo	-300.279	1.174.247
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	48.690	104.109
Saldo	-48.690	-104.109

Actieplan sh_badhuis: uitbating sporthal "Badhuis" (Prioritair)

uitbating sporthal "Badhuis"

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	8.397
<i>Uitgaven</i>	0	0
Saldo	0	8.397

Actieplan sh_lauwe: uitbating sporthal "Ter Leie" (Prioritair)

uitbating sporthal "Ter Leie"

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	85.264	77.895
<i>Uitgaven</i>	62.545	106.133
Saldo	22.719	-28.238
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	396.587	307.500
Saldo	-396.587	-307.500

Actieplan sp_vauban: uitbating uitbating site "Vauban" (Prioritair)

uitbating uitbating site "Vauban"

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	23.245	30.000
Saldo	-23.245	-30.000
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	50.605	200.000
Saldo	-50.605	-200.000

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "PTW " (prioritair)

optimalisering infrastructuur " PTW "

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	612	41.837
<i>Uitgaven</i>	62.567	119.306
Saldo	-61.955	-77.469
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	655.936	720.410
Saldo	-655.936	-720.410

Actieplan ptw_in: uitbating polyvalente zaal " PTW " (Prioritair)

uitbating polyvalente zaal " PTW "

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	612	41.837
<i>Uitgaven</i>	62.539	109.306
Saldo	-61.927	-67.469
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	24.642	37.400
Saldo	-24.642	-37.400

Actieplan ptw_ex: uitbating omgeving "PTW" (Prioritair)

uitbating omgeving " PTW "

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	28	10.000
Saldo	-28	-10.000
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	631.294	683.010
Saldo	-631.294	-683.010

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "OC aan de LEIE (werktitel)" (prioritair)

optimalisering infrastructuur " OC aan de LEIE (werktitel)

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	75.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	116.176
Saldo	-16.807	-41.176
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.718.399	2.783.334
Saldo	-1.718.399	-2.783.334

Actieplan bc_lauwe: uitbating gebouw als bedrijvencentrum (Prioritair)

uitbating gebouw als bedrijvencentrum

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	75.000
<i>Uitgaven</i>	16.807	116.176
Saldo	-16.807	-41.176
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	1.689.068	2.483.334
Saldo	-1.689.068	-2.483.334

Actieplan bc_lauwe_mat: prof. materiaal voor uitbating bc (Prioritair)
 prof. materiaal voor uitbating bc

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	29.331	300.000
Saldo	-29.331	-300.000

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein" (prioritair)
 optimalisering toeristische infrastructuur “ Kampeerwagenter

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	529	7.075
<i>Uitgaven</i>	100	133
Saldo	429	6.942
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	140.000
Saldo	-134.512	-140.000

Actieplan kampeer: uitbating kampeerwagenterrein (Prioritair)
 uitbating kampeerwagenterrein

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	529	7.075
<i>Uitgaven</i>	100	133
Saldo	429	6.942
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	134.512	140.000
Saldo	-134.512	-140.000

Beleidsdoelstelling: optimalisering infrastructuur "Haute Cense " (prioritair)

optimalisering infrastructuur "Haute Cense "

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	2.633
Saldo	0	-2.633
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	20.000
Saldo	0	-20.000

Actieplan hoeve: uitbating site "Haute Cense" (Prioritair)

uitbating site "Haute Cense"

<i>Exploitatie</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	2.633
Saldo	0	-2.633
<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	20.000
Saldo	0	-20.000

Strategische doelstelling: opportuniteiten binnen de realisatie van stat.doelstellingen (prioritair)

opportuniteiten binnen het realiseren van doelstellingen

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	200.000
Saldo	0	-200.000

Beleidsdoelstelling: instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten (prioritair)

instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	200.000
Saldo	0	-200.000

Actieplan invest: uitvoering instandhouding - opportuniteiten (Prioritair)

uitvoering instandhouding - opportuniteiten

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	200.000
Saldo	0	-200.000

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2020
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2020
- J4** De balans per 31/12/2020
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2020

MENEN

KBO: 0862941197

NIS: 34027

De Voorzitter : Renaat Vandenbulcke

De Secretaris : Henk Wekking

J1 : Doelstellingenrekening

Opvolgingsrapportering 2020

Financiële nota Opvolgingsrapportering 2020

AfdrukDatum : 21/12/2021

Volgnummer budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer algemene boekhouding : 1533

Schema J1 : Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling beheer onroerend goed		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering sportbeleving		
Exploitatie		
Uitgaven	1.588.055	2.111.393
Ontvangsten	1.287.250	3.235.799
Saldo	-300.805	1.124.405
Investerings		
Uitgaven	495.881	611.609
Ontvangsten	0	0
Saldo	-495.881	-611.609
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "PTW "		
Exploitatie		
Uitgaven	62.567	119.306
Ontvangsten	612	41.837
Saldo	-61.955	-77.469
Investerings		
Uitgaven	655.936	720.410
Ontvangsten	0	0
Saldo	-655.936	-720.410
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "OC aan de LEIE (werktitel)"		
Exploitatie		
Uitgaven	16.807	116.176
Ontvangsten	0	75.000

Saldo	-16.807	-41.176
Investerings		
Uitgaven	1.718.399	2.783.334
Ontvangsten	0	0
Saldo	-1.718.399	-2.783.334
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur		
"Kampeerwagenterrein"		
Exploitatie		
Uitgaven	100	133
Ontvangsten	529	7.075
Saldo	429	6.942
Investerings		
Uitgaven	134.512	140.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-134.512	-140.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur		
"Haute Cense "		
Exploitatie		
Uitgaven	0	2.633
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-2.633
Investerings		
Uitgaven	0	20.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-20.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling instandhouding & aanpak		
opportuniteiten binnen de statuten		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	200.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-200.000
Financiering		
Uitgaven	0	0

Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	2.817.538	0
Ontvangsten	1.721.840	0
Saldo	-1.095.697	0
Investerings		
Uitgaven	40.721	0
Ontvangsten	64.327	66.503
Saldo	23.606	66.503
Financiering		
Uitgaven	784.000	901.391
Ontvangsten	3.910.271	5.488.853
Saldo	3.126.271	4.587.462
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	4.485.066	2.349.641
Ontvangsten	3.010.231	3.359.711
Saldo	-1.474.835	1.010.070
Investerings		
Uitgaven	3.045.451	4.475.353
Ontvangsten	64.327	66.503
Saldo	-2.981.124	-4.408.850
Financiering		
Uitgaven	784.000	901.391
Ontvangsten	3.910.271	5.488.853
Saldo	3.126.271	4.587.462

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

De Voorzitter :

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling beheer onroerend goed		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering sportbeleving		
Exploitatie		
Uitgaven	1.588.055	2.111.393
Ontvangsten	1.287.250	3.235.799
Saldo	-300.805	1.124.405
Investerings		
Uitgaven	495.881	611.609
Ontvangsten	0	0
Saldo	-495.881	-611.609
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "PTW "		
Exploitatie		
Uitgaven	62.567	119.306
Ontvangsten	612	41.837
Saldo	-61.955	-77.469
Investerings		
Uitgaven	655.936	720.410
Ontvangsten	0	0
Saldo	-655.936	-720.410
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "OC aan de LEIE (werktitel)"		
Exploitatie		
Uitgaven	16.807	116.176
Ontvangsten	0	75.000
Saldo	-16.807	-41.176
Investerings		
Uitgaven	1.718.399	2.783.334
Ontvangsten	0	0
Saldo	-1.718.399	-2.783.334
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Kampeerwagenterrein"		
Exploitatie		
Uitgaven	100	133
Ontvangsten	529	7.075

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Saldo	429	6.942
Investerings		
Uitgaven	134.512	140.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-134.512	-140.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling optimalisering infrastructuur "Haute Cense "		
Exploitatie		
Uitgaven	0	2.633
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-2.633
Investerings		
Uitgaven	0	20.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-20.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Prioritaire beleidsdoelstelling instandhouding & aanpak opportuniteiten binnen de statuten		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	200.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	-200.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	2.817.538	0
Ontvangsten	1.721.840	0
Saldo	-1.095.697	0
Investerings		
Uitgaven	40.721	0
Ontvangsten	64.327	66.503

MENEN

J1: Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Saldo	23.606	66.503
Financiering		
Uitgaven	784.000	901.391
Ontvangsten	3.910.271	5.488.853
Saldo	3.126.271	4.587.462
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	4.485.066	2.349.641
Ontvangsten	3.010.231	3.359.711
Saldo	-1.474.835	1.010.070
Investerings		
Uitgaven	3.045.451	4.475.353
Ontvangsten	64.327	66.503
Saldo	-2.981.124	-4.408.850
Financiering		
Uitgaven	784.000	901.391
Ontvangsten	3.910.271	5.488.853
Saldo	3.126.271	4.587.462

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

J2: Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	-1.474.835	1.010.070
a. Ontvangsten		3.010.231	3.359.711
b. Uitgaven		4.485.066	2.349.641
II. Investeringsaldo	(a-b)	-2.981.124	-4.408.850
a. Ontvangsten		64.327	66.503
b. Uitgaven		3.045.451	4.475.353
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	-4.455.959	-3.398.780
IV. Financieringsaldo	(a-b)	3.126.271	4.587.462
a. Ontvangsten		3.910.271	5.488.853
b. Uitgaven		784.000	901.391
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	-1.329.688	1.188.682
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		-923.741	-959.325
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	-2.253.429	229.356
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	-2.253.429	229.356

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		-1.474.835	1.010.070
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	784.000	901.391
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		784.000	901.391
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	-2.258.836	108.679

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		-2.258.836	108.679
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-686.714	-569.323
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		784.000	901.391
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		1.470.714	1.470.714
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	-2.945.550	-460.645

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

MENEN

J3: Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB MENEN						
Exploitatie	4.485.066	3.010.231	2.349.641	3.359.711	2.349.641	3.359.711
Investerings	3.045.451	64.327	4.475.353	66.503	4.475.353	66.503
Financiering	784.000	3.910.271	901.391	5.488.853	901.391	5.488.853
<i>Leningen en leasings</i>	<i>784.000</i>	<i>3.910.271</i>	<i>901.391</i>	<i>5.488.853</i>	<i>901.391</i>	<i>5.488.853</i>
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Overige financieringstransacties</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

J4 : Balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

J4: Balans

	2020	2019
ACTIVA	25.435.040	20.478.562
I. Vlottende activa	5.338.262	2.653.624
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	93.972	79.413
B. Vorderingen op korte termijn	978.212	998.414
1. Vorderingen uit ruiltransacties	977.139	996.664
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.073	1.750
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	4.259.866	1.574.679
D. Overlopende rekeningen van het actief	6.212	1.118
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	20.096.779	17.824.939
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	250	250
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0
4. Andere financiële vaste activa	250	250
C. Materiële vaste activa	20.096.529	17.824.689
1. Gemeenschapsgoederen	8.260.683	15.773.167
a. Terreinen en gebouwen	3.905.636	11.234.846
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	400.561	272.028
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	36.376	42.899
e. Leasing en soortgelijke rechten	3.918.110	4.223.395
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.905.002	0
a. Terreinen en gebouwen	9.905.002	0
b. Installaties, machines en uitrusting	0	0
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
3. Andere materiële vaste activa	1.930.844	2.051.522
a. Terreinen en gebouwen	1.930.844	2.051.522
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0

J4: Balans

	2020	2019
PASSIVA	25.435.040	20.478.562
I. Schulden	24.976.738	20.533.014
A. Schulden op korte termijn	4.169.059	2.914.186
1. Schulden uit ruiltransacties	3.380.760	2.062.240
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	127.346	136.831
b. Financiële schulden	0	0
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	3.253.414	1.925.408
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	72.198	76.159
3. Overlopende rekeningen van het passief	9.529	6.635
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	769.153
B. Schulden op lange termijn	20.807.679	17.618.828
1. Schulden uit ruiltransacties	20.807.679	17.618.828
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Andere risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	20.803.629	17.614.778
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	4.050	4.050
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	458.302	-54.452
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	451.180	400.000
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-2.281.878	-2.743.452
C. Herwaarderingsreservers	0	0
D. Overig nettoactief	2.289.000	2.289.000

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

J5: Staat van opbrengsten en kosten

	2020	2019
I. Kosten	2.561.804	2.781.407
A. Operationele kosten	2.241.948	2.443.030
1. Goederen en diensten	602.069	792.068
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	836.964	942.306
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	764.126	680.387
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Toegestane Investeringsubsidies	0	0
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
8. Andere operationele kosten	38.789	28.269
B. Financiële kosten	319.857	338.377
II. Opbrengsten	3.023.378	3.123.971
A. Operationele opbrengsten	3.010.231	3.123.971
1. Opbrengsten uit de werking	1.449.413	3.108.664
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	1.560.378	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	1.557.327	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	3.051	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
6. Andere operationele opbrengsten	440	15.307
B. Financiële opbrengsten	13.147	0
III. Overschot of tekort van het boekjaar	461.574	342.563
A. Operationele overschot of tekort	768.283	680.941
B. Financieel overschot of tekort	-306.710	-338.377
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	461.574	342.563
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	461.574	342.563

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (exploitatie)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen budget en rekening (investeringe)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2020	BUDGET 2020	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0610	Gebiedsontwikkeling	605	2.683.486		2.683.486	aankoop huizen voor de Leiewerken - in opdracht van Stad Menen
0701	Cultuurcentrum	616	16.807	116.176	-99.369	hoewel gepland was het OC Lauwe nog niet in gebruik met als gevolg heel wat minder kosten
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6211	98.489		98.489	niet gemaakte uitsplitsing in budget tussen vastbenoemd personeel en contractuelen
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6113	42.056	140.000	-97.944	door de verplichte sluiting van het zwembad en de sporthal kon er sterk worden bespaard op water
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6110	160.943	245.989	-85.046	door de verplichte sluiting van het zwembad en de sporthal kon er sterk worden bespaard op elektriciteit
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6221		80.272	-80.272	niet gemaakte uitsplitsing in budget tussen vastbenoemd personeel en contractuelen
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6203	390.042	470.252	-80.210	door de verplichte sluiting van het zwembad en de sporthal zijn er verschillende personeelsleden technisch werkeloos geweest
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6213	76.031	127.698	-51.667	door de verplichte sluiting van het zwembad en de sporthal zijn er verschillende personeelsleden technisch werkeloos geweest
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6111	56.813	100.000	-43.187	door de verplichte sluiting van het zwembad en de sporthal kon er sterk worden bespaard op gas
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	614	53.712	91.917	-38.204	onderhoud van machines en uitrusting was te hoog ingeschat
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	600	22.517	51.000	-28.483	er werden geen magneetkaarten en geurstoffen aangekocht ; door de verplichte sluiting van het zwembad zijn er ook minder producten voor de waterbehandeling gekocht
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	600	5.641	27.331	-21.690	doordat er een bepaalde periode geen evenementen mochten doorgaan zijn er ook minder zaken aangekocht voor de verkoop op PTW

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2020	BUDGET 2020	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	7404	1.557.327		1.557.327	corona-toelage
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	707	793.263	2.164.690	-1.371.426	minder bezoekers door de verplichte sluiting van het zwembad leidt tot minder op te vragen prijssubsidie
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	700	493.547	1.070.859	-577.312	minder bezoekers door de verplichte sluiting van het zwembad tijdens bepaalde periodes
0410	Brandweer	700	161.462		161.462	geplande verkoop van de brandweerkazerne ging in 2019 niet door
0701	Cultuurcentrum	700		75.000	-75.000	het OC Lauwe was nog niet open in 2020 waardoor er nog geen inkomsten werden gegenereerd
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	700	612	41.837	-41.226	door het langdurige verbod op evenementen werd er praktisch niets georganiseerd in PTW

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2020	BUDGET 2020	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0701	Cultuurcentrum	2291-7	1.689.068	2.483.334	-794.266	werken aan de bouw OC Lauwe hebben vertraging waardoor er mr
0701	Cultuurcentrum	231-0	29.331	300.000	-270.670	werken aan de bouw OC Lauwe hebben vertraging waardoor er praktisch nog niet werd geïnvesteerd in materiaal
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	210-0		200.000	-200.000	voorzene investering werd niet uitgevoerd en overgedragen
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	231-0	140.016	304.109	-164.093	voorzene investering werd niet uitgevoerd en overgedragen
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	2291-7	396.587	307.500	89.087	werken aan sporthal Lauwe (laatste fase) kwamen duurder uit dan voorzien
0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	2292-7	631.294	683.010	-51.716	aanleg van PTW (buitenomgeving) kent vertraging
0729	Overig beleid inzake het erfgoed	2291-7		20.000	-20.000	werken aan Hoeve Haute Cense zijn nog niet gestart

MENEN

Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
ALGEMENE FINANCIERING							
Exploitatie							
Uitgaven	314.534	314.116	296.966	279.359	261.220	242.377	222.799
Ontvangsten	1.557.327	0	0	0	0	0	0
Saldo	1.242.793	-314.116	-296.966	-279.359	-261.220	-242.377	-222.799
Investerings							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	784.000	901.391	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309
Ontvangsten	3.910.271	5.488.853	700.000	700.000	200.000	200.000	200.000
Saldo	3.126.271	4.587.462	-247.029	-295.633	-838.912	-887.743	-927.309
RUIMTE							
Exploitatie							
Uitgaven	2.693.895	2.765	2.793	2.821	2.849	2.877	2.906
Ontvangsten	161.992	7.075	7.075	7.075	9.575	9.575	9.575
Saldo	-2.531.903	4.310	4.282	4.254	6.726	6.698	6.669
Investerings							
Uitgaven	134.512	160.000	500.000	500.000	500.000	0	0
Ontvangsten	64.327	66.503	0	0	0	0	0
Saldo	-70.185	-93.497	-500.000	-500.000	-500.000	0	0
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
MENS							
Exploitatie							
Uitgaven	1.476.638	2.032.760	2.207.147	2.244.392	2.272.345	2.321.024	2.360.442
Ontvangsten	1.290.913	3.352.636	3.549.518	3.614.685	3.680.642	3.691.453	3.747.240
Saldo	-185.725	1.319.876	1.342.371	1.370.293	1.408.297	1.370.429	1.386.799
Investerings							
Uitgaven	2.910.938	4.315.353	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.910.938	-4.315.353	-200.000	-200.000	-200.000	-200.000	-200.000
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

MENEN

Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatieuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Operationele uitgaven	4.165.210	2.032.525	2.206.909	2.244.153	2.272.103	2.320.779
1. Goederen en diensten	3.288.733	1.057.473	1.212.356	1.229.709	1.237.370	1.265.352
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	837.689	936.052	954.773	973.869	993.346	1.013.213
a. Politiek personeel	0	0	0	0	0	0
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	334.377	303.255	309.320	315.507	321.817	328.253
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	466.073	597.950	609.909	622.107	634.550	647.240
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0	0
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0	0	0	0	0	0
f. Andere personeelskosten	37.238	34.847	35.544	36.255	36.980	37.719
g. Pensioenen	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	38.789	39.000	39.780	40.576	41.387	42.215
B. Financiële uitgaven	319.857	317.116	299.996	282.420	264.311	245.499
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	314.534	314.116	296.966	279.359	261.220	242.377
- aan financiële instellingen	300.697	314.116	296.966	279.359	261.220	242.377
- aan andere entiteiten	13.837	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	5.323	3.000	3.030	3.060	3.091	3.122
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	0	0	0

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Operationele ontvangsten	3.010.231	3.359.711	3.556.593	3.621.760	3.690.217	3.701.028
1. Ontvangsten uit de werking	1.449.413	3.359.461	3.556.343	3.621.510	3.689.967	3.700.778
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0
a. Aanvullende belastingen	0	0	0	0	0	0
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0	0	0	0	0	0
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0	0	0	0	0	0
- Andere aanvullende belastingen	0	0	0	0	0	0
b. Andere belastingen en boetes	0	0	0	0	0	0
3. Werkingssubsidies	1.560.378	0	0	0	0	0
a. Algemene werkingssubsidies	1.557.327	0	0	0	0	0
- Gemeentefonds	0	0	0	0	0	0
- Andere algemene werkingssubsidies	1.557.327	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	1.557.327	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	3.051	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	3.051	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	440	250	250	250	250	250
B. Financiële ontvangsten	0	0	0	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0
III. Exploitatiesaldo	-1.474.835	1.010.070	1.049.687	1.095.188	1.153.803	1.134.750

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	3.045.451	4.275.353	500.000	500.000	500.000	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.045.451	4.275.353	500.000	500.000	500.000	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	2.851.462	3.633.845	500.000	500.000	500.000	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	193.988	641.509	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	64.327	66.503	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	66.503	0	0	0	0
- van de provincie	64.327	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	-2.981.124	-4.408.850	-700.000	-700.000	-700.000	-200.000
Saldo exploitatie en investeringen	-4.455.959	-3.398.780	349.687	395.188	453.803	934.750

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Vereffening van financiële schulden	784.000	901.391	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743
1. Periodieke aflossingen van opgenome leningen en leasings	784.000	901.391	947.029	995.633	1.038.912	1.087.743
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenome leningen en leasings	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningzone	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024
A. Aangaan van financiële schulden	3.910.271	5.488.853	700.000	700.000	200.000	200.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	1.350.000	0	0	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	3.910.271	4.138.853	700.000	700.000	200.000	200.000
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0	0	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	3.126.271	4.587.462	-247.029	-295.633	-838.912	-887.743
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.329.688	1.188.682	102.658	99.555	-385.109	47.007

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatieuitgaven	Mjp 2025
A. Operationele uitgaven	2.360.195
1. Goederen en diensten	1.283.658
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.033.477
<i>a. Politiek personeel</i>	0
<i>b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel</i>	334.818
<i>c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel</i>	660.185
<i>d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur</i>	0
<i>e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden</i>	0
<i>f. Andere personeelskosten</i>	38.474
<i>g. Pensioenen</i>	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0
- <i>aan de districten</i>	0
- <i>aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)</i>	0
- <i>aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)</i>	0
- <i>aan welzijnsverenigingen</i>	0
- <i>aan andere OCMW-verenigingen</i>	0
- <i>aan de politiezone</i>	0
- <i>aan de hulpverleningszone</i>	0
- <i>aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)</i>	0
- <i>aan besturen van de eredienst</i>	0
- <i>aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen</i>	0
- <i>aan andere begunstigden</i>	0
5. Andere operationele uitgaven	43.059
B. Financiële uitgaven	225.952
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	222.799
- <i>aan financiële instellingen</i>	222.799
- <i>aan andere entiteiten</i>	0
2. Andere financiële uitgaven	3.153
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0

MENEN

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Mjp 2025
A. Operationele ontvangsten	3.756.815
1. Ontvangsten uit de werking	3.756.565
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0
- Andere aanvullende belastingen	0
<i>b. Andere belastingen en boetes</i>	0
3. Werkingssubsidies	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0
- Gemeentefonds	0
- Andere algemene werkingssubsidies	0
- van de federale overheid	0
- van de Vlaamse overheid	0
- van de provincie	0
- van de gemeente	0
- van het OCMW	0
- van andere entiteiten	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0
- van de federale overheid	0
- van de Vlaamse overheid	0
- van de provincie	0
- van de gemeente	0
- van het OCMW	0
- van andere entiteiten	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0
5. Andere operationele ontvangsten	250
B. Financiële ontvangsten	0
C. Tussenkoms door derden in het tekort van het boekjaar	0
III. Exploitatiesaldo	1.170.669

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Mjp 2025
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0
3. OCMW-verenigingen	0
4. Andere financiële vaste activa	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0
<i>e. Erfgoed</i>	0
2. Andere materiële vaste activa	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	200.000
D. Toegestane investeringssubsidies	0
- <i>aan de districten</i>	0
- <i>aan autonome provinciebedrijven (APB)</i>	0
- <i>aan autonome gemeentebedrijven (AGB)</i>	0
- <i>aan welzijnsverenigingen</i>	0
- <i>aan andere OCMW-verenigingen</i>	0
- <i>aan de politiezone</i>	0
- <i>aan de hulpverleningszone</i>	0
- <i>aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden</i>	0
- <i>aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen</i>	0
- <i>aan besturen van de eredienst</i>	0
- <i>aan andere begunstigden</i>	0

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Mjp 2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0
3. OCMW-verenigingen	0
4. Andere financiële vaste activa	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0
<i>e. Erfgoed</i>	0
2. Andere materiële vaste activa	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0
- <i>van de federale overheid</i>	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0
- <i>van de provincie</i>	0
- <i>van de gemeente</i>	0
- <i>van het OCMW</i>	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0
III. Investeringsaldo	-200.000
Saldo exploitatie en investeringen	970.669

MENEN

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Mjp 2025
A. Vereffening van financiële schulden	1.127.309
1. Periodieke aflossingen van opgenome leningen en leasings	1.127.309
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenome leningen en leasings	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0
1. Toegestane leningen	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0
- aan welzijnsverenigingen	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0
- aan de politiezone	0
- aan de hulpverleningzone	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0
- aan besturen van de eredienst	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0
- aan andere begunstigden	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0
D. Vooruitbetalingen	0
E. Kapitaalsverminderingen	0

MENEN

Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Mjp 2025
A. Aangaan van financiële schulden	200.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	200.000
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0
a. Periodieke terugvorderingen	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0
III. Financieringssaldo	-927.309
Budgettair resultaat van het boekjaar	43.359

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

Schema T3: Investeringsproject: Div. opport. (Actieplan: invest)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	1.000.000	0	1.000.000
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Hoeve H. Cense (Actieplan: hoeve)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	0	0	1.500.000	0	1.500.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	1.500.000	0	1.500.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	1.500.000	0	1.500.000
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_bc_la_mat: investeringen BC Lauwe materiaal (Actieplan: bc_lauwe_mat)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	29.331	0	0	0	29.331
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	29.331	0	0	0	29.331
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	29.331	0	0	0	29.331
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_bc_lauwe: opbouw en aanleg omgeving (Actieplan: bc_lauwe)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	1.689.068	0	0	0	1.689.068
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.689.068	0	0	0	1.689.068
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	1.689.068	0	0	0	1.689.068
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_ptw_ext: aanleg PTW (Actieplan: ptw_ex)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	631.294	0	0	0	631.294
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	631.294	0	0	0	631.294
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	631.294	0	0	0	631.294
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_ptw_int: investeringen PTW materiaal (Actieplan: ptw_in)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	24.642	0	0	0	24.642
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	24.642	0	0	0	24.642
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	24.642	0	0	0	24.642
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_sh_lauwe: investeringen sporthal Lauwe (Actieplan: sh_lauwe)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	396.587	0	0	0	396.587
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	396.587	0	0	0	396.587
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	396.587	0	0	0	396.587
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_sp_vauban: investeringen Vauban (Actieplan: sp_vauban)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	50.605	0	0	0	50.605
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	50.605	0	0	0	50.605
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	50.605	0	0	0	50.605
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Inves_zwem: investeringen zwembad (Actieplan: zwembad)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	48.690	0	0	0	48.690
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	48.690	0	0	0	48.690
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	48.690	0	0	0	48.690
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

Schema T3: Investeringsproject: Kampeer: Kampeerwagenterrein (Actieplan: kampeer)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	134.512	0	0	0	134.512
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	134.512	0	0	0	134.512
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

Schema T4: Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Financiële schulden op lange termijn	20.803.629	20.267.540	19.928.628	19.040.885	18.113.575	17.165.330
1. Financiële schulden op 1 januari	17.614.778	20.803.629	20.267.540	19.928.628	19.040.885	18.113.575
2. Nieuwe leningen	3.910.271	700.000	700.000	200.000	200.000	200.000
3. Aflossingen	0	0	0	0	0	0
4. Overboekingen	-721.420	-995.633	-1.038.912	-1.087.743	-1.127.309	-1.148.245
5. Andere mutaties	0	-240.457	0	0	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309	1.148.245
1. Financiële schulden op 1 januari	769.153	706.572	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309
2. Aflossingen	-784.000	-947.029	-995.633	-1.038.912	-1.087.743	-1.127.309
3. Overboekingen	721.420	995.633	1.038.912	1.087.743	1.127.309	1.148.245
4. Andere mutaties	0	240.457	0	0	0	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	21.510.201	21.263.173	20.967.540	20.128.628	19.240.885	18.313.575

MENEN

KBO: 0862941197

NIS-code 34027

De Secretaris :

Henk Wekking

De Voorzitter :

Renaat Vandenbulcke

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 28/12/2021

Volgnummer Budgettaire boekhouding : 4413

Volgnummer Algemene boekhouding : 1533

Schema T5: Toelichting bij de balans

[illegible]

Mutatiestaat van het nettoactief					
	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen					
AGB MENEN	400.000	64.327	13.147	0	451.180
Totaal	400.000	64.327	13.147	0	451.180
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	-2.743.452	461.574	0	0	-2.281.878
Totaal	-2.743.452	461.574	0	0	-2.281.878
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	2.289.000	0		0	2.289.000
Totaal	2.289.000	0	0	0	2.289.000
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB MENEN	-54.452			512.754	458.302
Totaal	-54.452	0	0	512.754	458.302

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2020
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten (klasse 0
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels

AGB WOONBEDRIJF MENEN

PROEF-EN SALDIBALANS

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DEBET	CREDIT	31/12/2020
1000000	Kapitaal	-2.289.000,00	7.538.884,67	9.827.884,67	-2.289.000,00
1400000	Overgedragen overschot	73.977,93	4.379.154,42	4.766.750,15	-387.595,73
1410000	Overgedragen tekort	2.669.473,71	2.669.473,71		2.669.473,71
1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...	-400.000,00		464.327,00	-464.327,00
1500009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vorder ing op...		13.146,82		13.146,82
1721000	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste va n het bestuur	-5.329.300,82	816.276,39	5.828.837,80	-5.012.561,41
1733000	Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	-4.824.355,04	412.824,76	4.977.194,62	-4.564.369,86
1733001	Lening PTW Lening PTW		2.128.482,73	2.128.482,73	
1733011	Lening Sportzaal Lauwe		2.563.130,38	2.563.130,38	
1740000	Prefinancieringsleningen	-7.461.121,73	3.878.169,84	3.878.169,84	
1740002	Prefinancieringslening Stad Menen		423.409,35	11.650.107,21	-11.226.697,86
1740020	Prefinancieringslening OCL		2.588.865,25	2.588.865,25	
1740030	Prefinancieringslening Kunstgras/piste		652.085,85	652.085,85	
1740060	Prefinancieringslening Omgevingswerken PTW		342.000,79	342.000,79	
1780000	Borgtochten ontvangen in contanten	-4.050,00		4.050,00	-4.050,00
2200000	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	894.000,00	983.129,77	89.129,77	894.000,00
2210000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	296.549,80	296.549,80		296.549,80
2210007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	6.660.675,36	6.673.075,36	6.673.075,36	
2210009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-102.555,97	494.989,10	611.609,51	-116.620,41
2211000	Gebouwen - PTW	2.571.693,48	2.596.493,48	37.200,01	2.559.293,47
2211009	Afschrijving PTW	-383.192,73		510.537,40	-510.537,40
2220000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	931.970,81	993.982,70	62.011,89	931.970,81
2220007	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	468.669,47	468.669,47	468.669,47	
2220009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-102.964,72	257.627,36	406.647,97	-149.020,61
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA		3.277.945,87	5.983,66	3.271.962,21
2291007	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in aanbouw		6.324.998,82	1.112.373,11	5.212.625,71
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen			82.023,16	-82.023,16
2292000	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA		144.673,03	10.160,61	134.512,42
2292007	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering		1.617.806,61	243.359,14	1.374.447,47
2292009	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen			6.522,93	-6.522,93
2300000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	481.787,15	481.787,15		481.787,15
2300009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsc...	-251.633,96		293.333,06	-293.333,06
2310000	Machines en uitrusting	91.909,47	302.700,34	17.143,32	285.557,02
2310009	Afschrijvingen machines en uitrusting	-65.368,61		80.284,77	-80.284,77
2320000	Uitrusting	203.940,38	203.940,38		203.940,38
2320009	Afschrijving uitrusting	-194.761,68		199.663,13	-199.663,13
2330000	Energiebesparende maatregelen	70.874,46	70.874,46		70.874,46
2330009	Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	-64.719,52		68.317,12	-68.317,12
2400000	Meubilair - gemeenschapsgoederen	72.271,22	72.271,22		72.271,22
2400009	Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-29.372,11		35.894,87	-35.894,87
2401000	Kantoormeubilair	51.230,81	51.230,81		51.230,81
2401009	Afschrijvingen kantoormeubilair	-51.230,81		51.230,81	-51.230,81
2500009	Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortge lijk r...				
2500100	Erfpacht Stad Menen	8.703.347,50	8.703.347,50		8.703.347,50
2500109	Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	-4.601.031,95		4.891.143,53	-4.891.143,53
2510000	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	303.463,78	303.463,78		303.463,78
2510009	Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van ee...	-182.384,79		197.557,98	-197.557,98
2600009	Afschrijvingen op MVA		120.677,76	120.677,76	
2610000	Gebouwen - overige MVA	2.413.555,11	2.413.555,11		2.413.555,11
2610009	Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	-362.033,28		482.711,04	-482.711,04
2700000	Onroerend erfgoed		38.825,78	38.825,78	
2880000	Borgtochten betaald in contanten	250,00	250,00		250,00
3100000	AW grondstoffen		5.308,28	175,13	5.133,15
3100001	AW grondstoffen	3.995,17			
3400000	AW handelsgoederen		20.017,23		20.017,23
3400001	AW handelsgoederen	19.454,20			
3500000	Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde	1.551.229,30	5.805.415,68	1.570.700,00	4.234.715,68
4000000	Klanten	993.731,26	5.555.124,95	4.641.098,02	914.026,93
4002000	Vorderingen wegens toegestane leningen		198.117,36	198.117,36	
4005999	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - n ominale waarde				

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DEBIT	CREDIT	31/12/2020
4040000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties		4.047,73	4.047,73	
4050000	Borgtochten betaald in contanten	1.132,26	2.435,43		2.435,43
4060000	Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	1.800,00	60.676,46		60.676,46
4080000	Interne Rekening Courant		22.598.817,77	22.598.817,77	
4110000	Terug te vorderen btw		4.894.554,28	4.894.554,28	
4140000	Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties				
4161001	Voorschotten RSZ				
4161003	Waarborgfonds voor borgstellingen	1.073,01	1.073,01		1.073,01
4170001	waarborgen leeggoed	677,08	2.772,58	2.772,58	
4210001	Op te maken facturen				
4210010	Op te maken facturen				
4221000	Andere leasingsschulden en soortgelijke schulden	-303.323,52	682.816,88	999.556,30	-316.739,42
4233000	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	-262.915,00	299.774,56	559.759,68	-259.985,12
4240000	Overige leningen	-202.914,15	595.523,40	595.523,40	
4240002	Aflossingen van overige leningen van de stad		232.609,25	362.456,80	-129.847,55
4400000	Leveranciers	-675.973,29	4.312.843,80	6.608.648,18	-2.295.804,38
4404000	Op te maken credit-nota's				
4440000	Te ontvangen facturen	-446.168,01	892.336,02	1.185.649,00	-293.312,98
4452000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest inzake le asingsschulden	-522.430,32	73.388,23	522.430,32	-449.042,09
4453000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredi etinstellingen	-18.313,95	29.370,58	47.142,43	-17.771,85
4454000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor over ige leningen	-202.914,15	45.000,00	202.914,15	-157.914,15
4460000	Te betalen toegestane leningen		14.847,55	14.847,55	
4493000	Borgtochten ontvangen in contanten			2.250,00	-2.250,00
4530000	Ingehouden bedrijfsvoorheffing	-25.829,58	96.764,02	114.753,53	-17.989,51
4540000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	-23.300,22	255.255,51	274.584,46	-19.328,95
4541000	RSZ op zitpenningen	-1.438,14	3.336,98	3.336,98	
4550000	Bezoldigingen	-9.040,65	543.037,80	543.037,80	
4590000	Andere sociale schulden				
4610000	Voorzieningen voor vakantiegeld	-73.831,25	12.121,61	76.467,86	-64.346,25
4610100	Voorzieningen overuren	-63.000,00		63.000,00	-63.000,00
4750000	Te betalen btw	-76.159,48	4.643.661,07	4.715.859,09	-72.198,02
4900000	Over te dragen kosten	1.117,85	8.448,01	2.235,70	6.212,31
4910000	Verkregen opbrengsten				
4920000	Toe te rekenen kosten	-6.634,60	14.288,95	23.817,59	-9.528,64
4990000	Wachtrekeningen		852.755,63	852.755,63	
4990009	Wachtrekening Prijssubsidie				
4990100	Wachtrekening prijssubsidie voor afboeking		926.259,70	926.259,70	
5500000	Belfius-HD	43.914,67	3.282.156,45	3.215.656,98	66.499,47
5500001	Belfius-Badhuis		1.399.995,32	1.399.995,32	
5500003	KBC-bank	431,46	38.739,57	25.201,71	13.537,86
5500004	CIC-bank	4.087,23	14.881,82	14.313,56	568,26
5500005	CIC-2		586,16	586,16	
5500006	Bankterminal Belfius	9.906,12	9.906,12	8.702,91	1.203,21
5501000	Badhuis	5.504,33	611.762,25	606.257,92	5.504,33
5700000	Kassa	15.569,65	47.497,19	40.838,78	6.658,41
5800000	Interne overboekingen				
5800001	interne overboeking bank-bank		2.580.625,00	2.580.625,00	
5800003	interne overboeking kas-bank		412.263,54	412.263,54	
5890000	Interne Rekening Courant		11.267.226,12	11.267.226,12	
6000100	Aankoop exploitatiegoederen zwembad				
6001000	Aankoop technisch materiaal				
6002000	Aankoop stoffen voor de waterbehandeling	21.512,14	15.074,98		15.074,98
6003000	Aankoop gerief voor zwembad (recreatie)	3.126,84			
6004000	Aankoop magneetkaarten	10.559,00			
6005000	Aankoop gerief voor verkoop	13.670,51	7.442,47		7.442,47
6005001	Aankoop goederen voor verkoop PTW	23.218,45	6.295,20	654,09	5.641,11
6006000	Aankoop geurstof				
6007000	Aankoop vastgoed voor verkoop				
6050000	Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop	1.195.700,00	2.683.486,38		2.683.486,38
6090000	Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handels goederen	5.150,70		1.137,98	-1.137,98
6094000	Voorraadwijzigingen van handelsgoederen	-1.857,58		563,03	-563,03
6095000	Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoo	-1.195.700,00	1.570.700,00	4.254.186,38	-2.683.486,38
6100000	huur grond	433,66	319,36		319,36
6100001	gebouwen allerlei kosten		23.095,83	12.787,52	10.308,31

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DEBIT	CREDIT	31/12/2020
6100002	Huur machines		235,00		235,00
6100040	Onderhoud en herstelling terreinen	9.070,59	14.512,60	4.914,10	9.598,50
6100041	Onderhoud en herstelling terreinen	8.007,46	28,00		28,00
6100070	Kleine uitrustingsgoederen	38.141,12	39.726,59	8.490,64	31.235,95
6101000	Vergoedingen voor het gebruik van onroerende goederen in het kader...				
6101002	Huur materiaal	3.572,89	17.756,78	1.655,74	16.101,04
6103000	Onderhoud en herstelling gebouwen	70.579,02	51.741,80	633,51	51.108,29
6103001	Onderhoud en herstelling PTW	22.243,72	51.503,25	17.510,65	33.992,60
6103002	Onderhoud en herstel Vauban	13.819,10	8.952,25	927,77	8.024,48
6110000	Elektriciteit	113.461,61	100.348,59	17.066,76	83.281,83
6110094	Energie Vauban	2.846,01	3.048,16		3.048,16
6110095	Energie PTW	17.740,42	20.774,84	8.279,80	12.495,04
6110096	Allerlei (Sportzaal Lauwe)	380,77	58,59		58,59
6110097	energie (Sportzaal Lauwe)	52.039,29	53.205,78	14.551,66	38.654,12
6110098	onderhoud (Sportzaal Lauwe)	11.199,15	11.394,42	89,54	11.304,88
6110099	verzekeringen (Sportzaal Lauwe)	3.009,44			
6110100	Onderhoudsproducten	22.797,15	30.430,52	539,64	29.890,88
6110600	Portkosten	6,20			
6111000	Gas	88.373,98	82.389,38	26.280,48	56.108,90
6113000	Water	95.987,07	96.881,71	55.141,57	41.740,14
6120050	Informaticaprestaties	9.192,65	5.724,35	2.835,57	2.888,78
6120100	Brandverzekering	18.424,26	3.090,50		3.090,50
6120999	Overige verzekeringen		1.779,26	131,82	1.647,44
6125100	Verloren benodigdheden (medisch gerief)	844,92	604,82		604,82
6130000	Overige diensten en diverse leveringen				
6131000	Zitpenningen raadsleden	10.026,04	10.880,00		10.880,00
6131001	Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	1.297,27	15.262,00	520,53	14.741,47
6131002	Erelonen en vergoedingen consultancy	20.031,67	22.226,52		22.226,52
6131005	Erelonen en vergoedingen auteursrechten	1.205,43	1.192,12		1.192,12
6131006	Auteursrechten	5.419,65	5.460,72		5.460,72
6140000	Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	39.162,56	31.555,62	10.675,94	20.879,68
6141000	Reis- en verblijfkosten	63,02	196,36		196,36
6141002	Documentatie en abonnementen	420,43			
6141004	Communicatiekosten telefoon en internet	3.884,27	5.500,24	164,67	5.335,57
6141006	Administratief drukwerk en kopierkosten	2.712,12	1.946,33	12,28	1.934,05
6141999	Overige administratiekosten	11.300,05	22.567,25	1.282,38	21.284,87
6142999	Overige informaticakosten				
6143001	Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	1.925,67	1.032,06		1.032,06
6143007	Publiciteit, advertenties & info	357,28	700,20		700,20
6150003	Kosten van bewaking en veiligheid	675,93	681,37		681,37
6150004	Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	6.803,95	4.403,70		4.403,70
6150011	Kosten werkkleding	3.259,28	275,08	44,90	230,18
6150012	Drank personeel	2.181,82	1.394,58		1.394,58
6160003	Controle- en keuringskosten voertuigen			51,02	-51,02
6160004	Brandstof voor voertuigen		451,14		451,14
6161600	Aansprakelijkheidsverzekering	3.791,49	125,00		125,00
6161999	Kosten OC Lauwe		16.949,51	202,15	16.747,36
6180000	Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ouderd...				
6199999	kosten OC LAUWE		2.793,77	2.793,77	
6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	240.892,52	235.887,66		235.887,66
6201099	voorziening vakantiegeld				
6203000	Bezoldigingen contractueel personeel	478.009,58	390.041,91		390.041,91
6211000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	79.846,80	98.489,20		98.489,20
6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n	115.878,56	76.031,32		76.031,32
6219000	werkgeversbijdrage				
6221100	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali...				
6223100	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - hos pitali...				
6230006	Hospitalisatieverzekering	2.005,85	995,23		995,23
6230099	Andere tegemoetkomingen				
6231000	Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	1.298,63	4.857,73	372,44	4.485,29
6231003	Vakbondspremies	977,55	1.204,10		1.204,10
6231004	Maaltijdcheques	17.217,03	17.179,72	1.080,72	16.099,00
6231005	Verzekering arbeidsongevallen	4.915,45	12.924,80	1.019,75	11.905,05
6231006	Eco-cheques		1.080,72		1.080,72

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2019	DEBIT	CREDIT	31/12/2020
6231100	kosten voor bijscholing	1.263,61	1.025,00	280,00	745,00
6233100	Toename voorziening vakantiegeld				
6233101	Terugname voorziening vakantiegeld				
6302000	Afschrijvingen op MVA	689.389,24	773.610,69		773.610,69
6360000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging		9.485,00	9.485,00	
6360100	Voorziening overuren				
6361000	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)	-9.002,44		9.485,00	-9.485,00
6400000	Onroerende voorheffing	-2.447,08	17.231,42		17.231,42
6400010	Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering Bovengemeentelijke ...	30.716,41	21.557,12		21.557,12
6401100	Niet-aftrekbare BTW				
6420000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen				
6430000	Vergoeding schadegevallen				
6500000	Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	331.152,04	371.623,65	57.090,00	314.533,65
6560000	Voorzieningen met financieel karakter - toevoeging				
6570003	Bankkosten	7.225,25	5.903,19	580,32	5.322,87
6630001	Andere uitzonderlijke kosten				
6930000	Over te dragen overschot van het boekjaar	342.563,28	2.533.057,50	2.071.483,84	461.573,66
7000001	Tickets	-631.622,12		222.452,98	-222.452,98
7000002	Schoolzwemmen	-38.329,25		14.429,29	-14.429,29
7000003	Groepszwemmen	-10.637,83		2.653,72	-2.653,72
7000004	Beurtenkaarten	-56.754,72		27.338,58	-27.338,58
7000005	Zwemgerief	-69.366,17	938,99	20.650,07	-19.711,08
7000006	Abonnementen	-115.231,13	606,48	52.070,77	-51.464,29
7000007	Zwemlessen	-13.719,81	330,57	7.768,05	-7.437,48
7000008	Brasserie	-20.075,97	1.329,06	23.653,64	-22.324,58
7000009	Zonnepanelen	-29.700,00		33.750,00	-33.750,00
7000010	Diversen	-37.004,91	250.116,01	256.744,44	-6.628,43
7000011	Prijssubsidie agb				
7000014	Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne	-161.462,43		161.462,43	-161.462,43
7000017	Inkomsten PTW	-27.575,96		611,57	-611,57
7000018	Inkomsten sporthal Lauwe	-76.207,36		85.263,72	-85.263,72
7000019	Inkomsten sporthal Menen	-8.974,60			
7000052	inkomsten kampeerwagenterrein			529,11	-529,11
7000096	overschot op de kas	-1.302,69	146,27	239,22	-92,95
7070000	Prijssubsidie	-1.810.699,18	849.056,60	1.642.319,81	-793.263,21
7404000	Corona-toelage		1.557.326,65	3.114.653,30	-1.557.326,65
7408999	Persoonlijk aandeel MC			3.051,40	-3.051,40
7450000	Recuperaties van kosten	-14.671,41			
7450001	Schadevergoedingen				
7460002	Diverse operationele opbrengsten Diverse operationele opbrengsten				
7470000	Verkrege korting	-635,21	0,50	440,19	-439,69
7513000	Bankinteressen				
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen			13.146,82	-13.146,82
7560000	Betalingskorting				
7560001	genomen kortingen van leveranciers				
7631000	Uitzonderlijke opbrengst				
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar				
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat huidig boekjaar			923.740,72	-923.740,72
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		923.740,72		923.740,72

0,00	151.849.183,26	151.849.183,26	0,00
------	----------------	----------------	------

AGB WOONBEDRIJF MENEN

DETAIL NIET IN BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN PLICHTEN - 31/12/2020

[illegible]

Financiële risico's AGB Menen

Uit statuten :

Art. 5. Doel en activiteiten

Het bedrijf heeft tot doel

- het beheer en de exploitatie van een deel van het onroerend patrimonium van de stad Menen (w.8/9/03) en de verbetering en vernieuwing van de woonfunctie en de kwaliteit van de woonomgeving
- op een actieve manier de leegstand van woningen, bedrijven, openbare gebouwen, handelspanden, enz. te bestrijden, het wonen boven winkels te bevorderen en in samenspraak met het stadsbestuur een gemeentelijk woonbeleid mee te helpen uitvoeren dat er op gericht is het huren, bouwen of verwerven van woningen mogelijk en betaalbaar te houden
- de optimalisatie en het efficiënt inzetten van het onroerend vermogen van de stad Menen;
- het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het eigen patrimonium behorende tot het openbaar en privaat domein, met inbegrip van stadskernvernieuwing en parkeerbeheer.
- in het geval stad Menen hiertoe verzoekt het beheer, de rendabilisering en de valorisering van het geheel of een gedeelte van stedelijk patrimonium
- het beheer en de exploitatie van de gemeentelijke infrastructuur voor onderwijs, culturele, toeristische of sportieve activiteiten of voor ontspanning. (w.8/9/03)
- de exploitatie van bibliotheken;
- het op eigen initiatief organiseren van culturele activiteiten waarin het kunstgebeuren een prioritaire rol vervult;
- het begeleiden, het ondersteunen en het verlenen van diensten aan organisatoren van activiteiten in de culturele infrastructuur en zo nodig het leveren van een bijdrage tot ondersteuning en coördinatie in de culturele sector; - het verlenen van de aan de hoger vermelde doelstellingen verwante diensten en het organiseren van de aan de hoger vermelde doelstellingen activiteiten, hetzij intra- of extramuraal

Er dient te worden gestreefd naar winst bij het behalen van bovenstaande doelen en uitvoeren van deze activiteiten.

Inkomsten uit exploitatie zijn gebaseerd op 2 pijlers :

1. Inkomsten uit Zwembad Badhuis, Sporthal Badhuis, Polyvalente zaal Park Ter Walle, Sportsite Vauban, Sporthal Lauwe, Sportsite Rekkem, BC Het Applauws Lauwe.
2. Een prijssubsidie die wordt betaald door de Stad Menen als vergoeding voor het recht op toegang tot het zwembad en tevens mede om het de toegangsprijzen van het zwembad democratisch en betaalbaar te houden. Deze prijssubsidie wordt vastgelegd bij Gemeenteraadsbeslissing.

Voor de financiering van de investeringen zijn er tevens 2 mogelijkheden :

1. Via een renteloze lening toegestaan door de Stad Menen en vastgelegd in een Gemeenteraadsbeslissing.
2. Via een lening bij een externe partner (bank) waarbij de Stad Menen zorgt voor een bankwaarborg.

Vanuit de Stad Menen zijn er ook verschillende inbrengen van kapitaal geweest ; of in geld of in natura (Vauban – Sportsite Rekkem).

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

Activa kosten	Methode	Basis	Hoofdsom	Bijkomende
		NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Aanleg en beplanten terreinen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Erfpacht Stad Menen*	L	NG	3,33 - 3,33	0,00 - 0,00
Zonnepanelen*	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting* Installaties	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Machines en materieel	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitrusting	L	NG	10,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Energiebesparende investeringen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair* Meubilair	L	NG	10,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Onroerend	L	NG	5,00 - 20,00	
Roerend	L	NG	3,33 - 20,00	

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

3. Vlottende activa Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen: Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product:

Fifo

3. Handelsgoederen:

Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten

verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

Boekjaar 2020 in grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

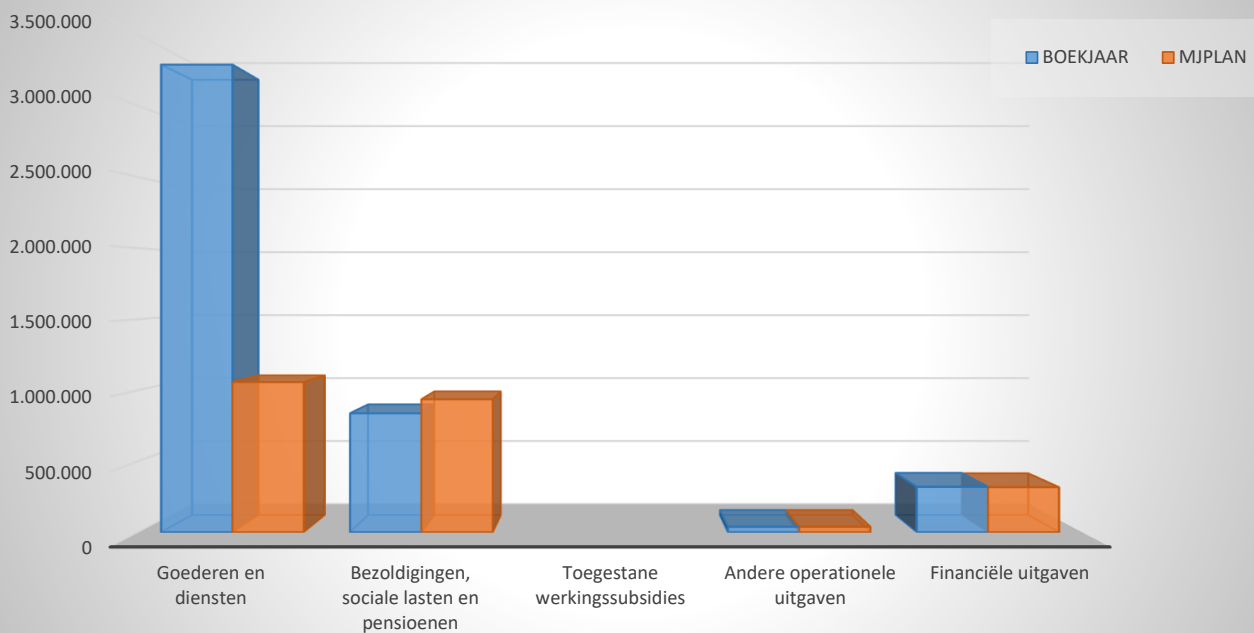
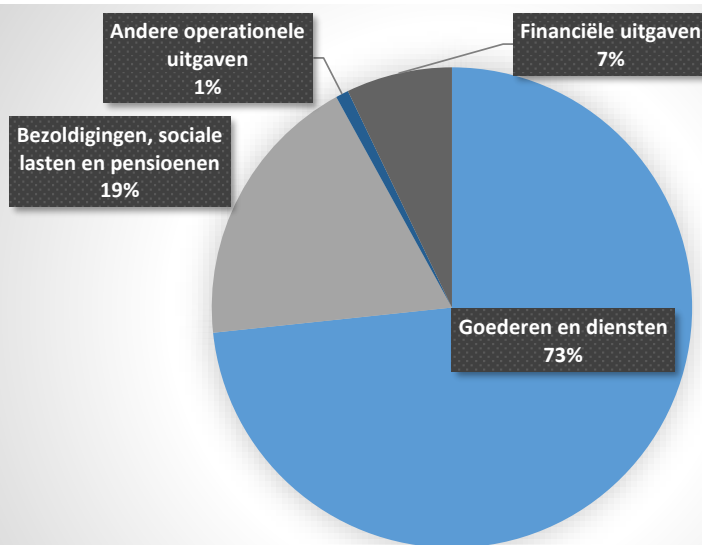
Investeringsuitgaven boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2020 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2020 in grafiek

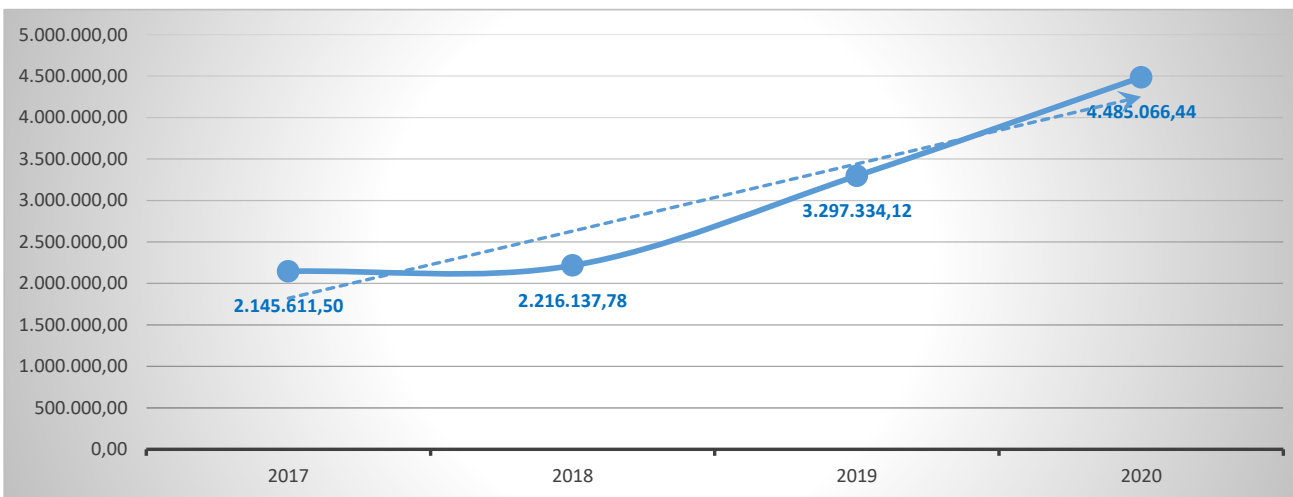
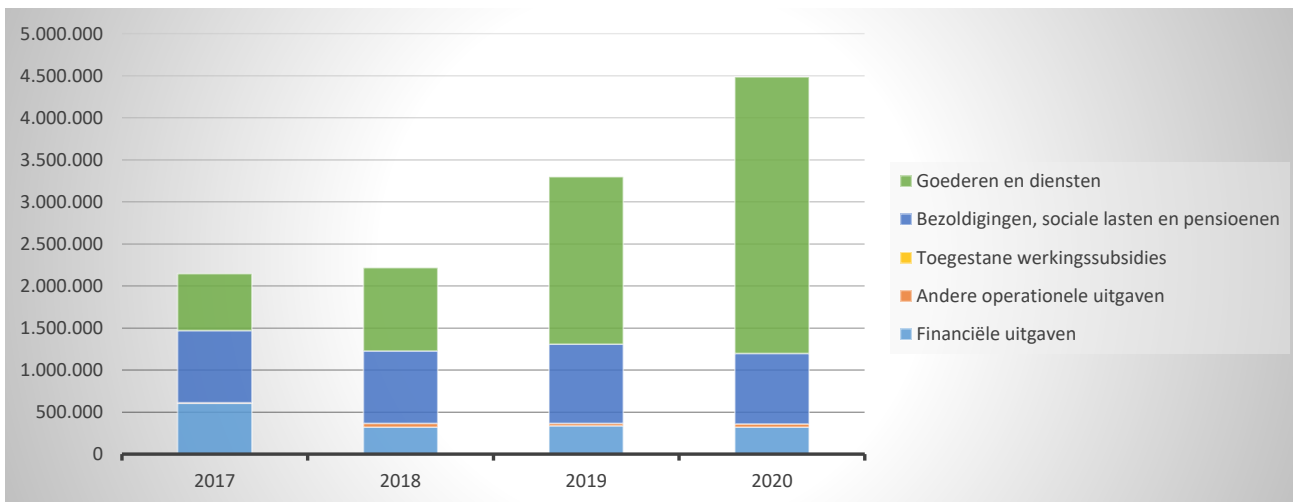
1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2020 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	4.485.066	100%	2.349.641	100%	191%
Goederen en diensten	3.288.733	73%	1.057.473	45%	311%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	837.689	19%	936.052	40%	89%
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	38.789	1%	39.000	2%	99%
Financiële uitgaven	319.857	7%	317.116	13%	101%
Rechthebbers uit het overschot van het boekjaar					



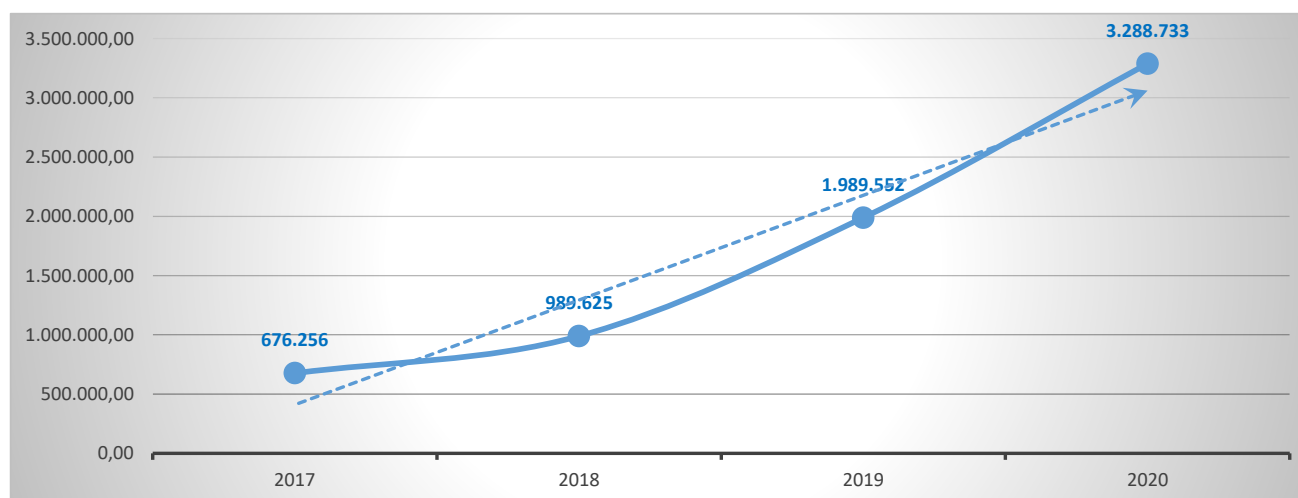
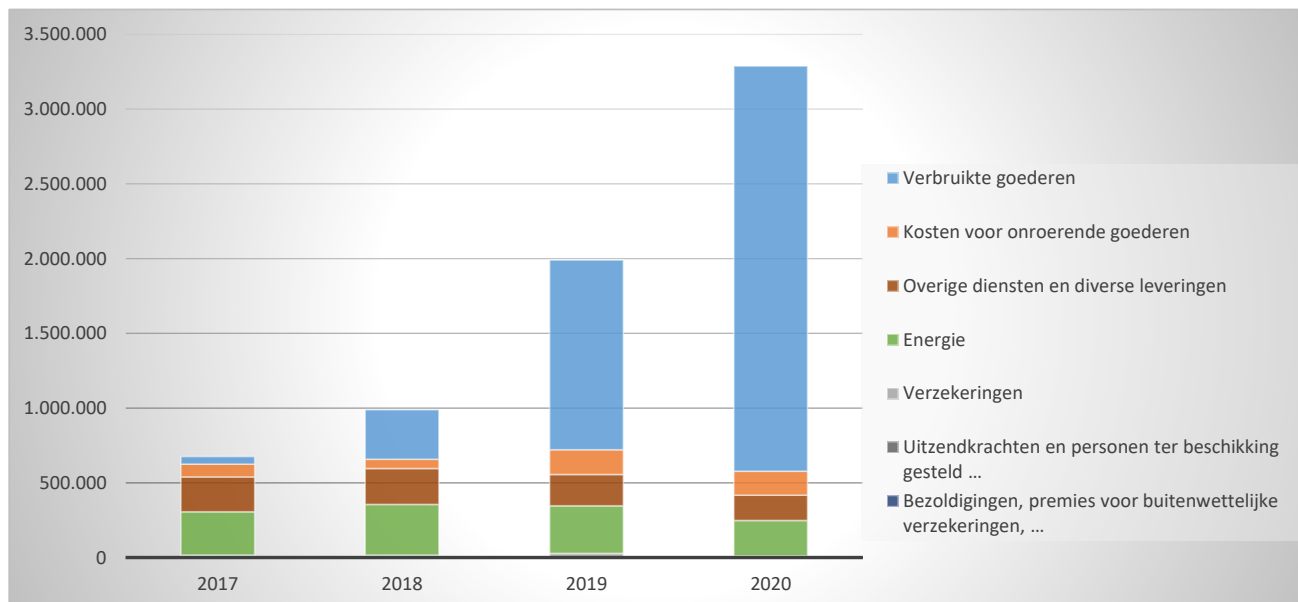
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2020-2017

	2020		2019		2018	
Exploitatie-uitgaven	4.485.066	100%	3.297.334	100%	2.216.138	100%
Goederen en diensten	3.288.733	73%	1.989.552	60%	989.625	45%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	837.689	19%	942.306	29%	859.242	39%
Toegestane werkingssubsidies						
Andere operationele uitgaven	38.789	1%	28.269	1%	45.536	2%
Financiële uitgaven	319.857	7%	337.207	10%	321.735	15%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar						



3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2020-2017

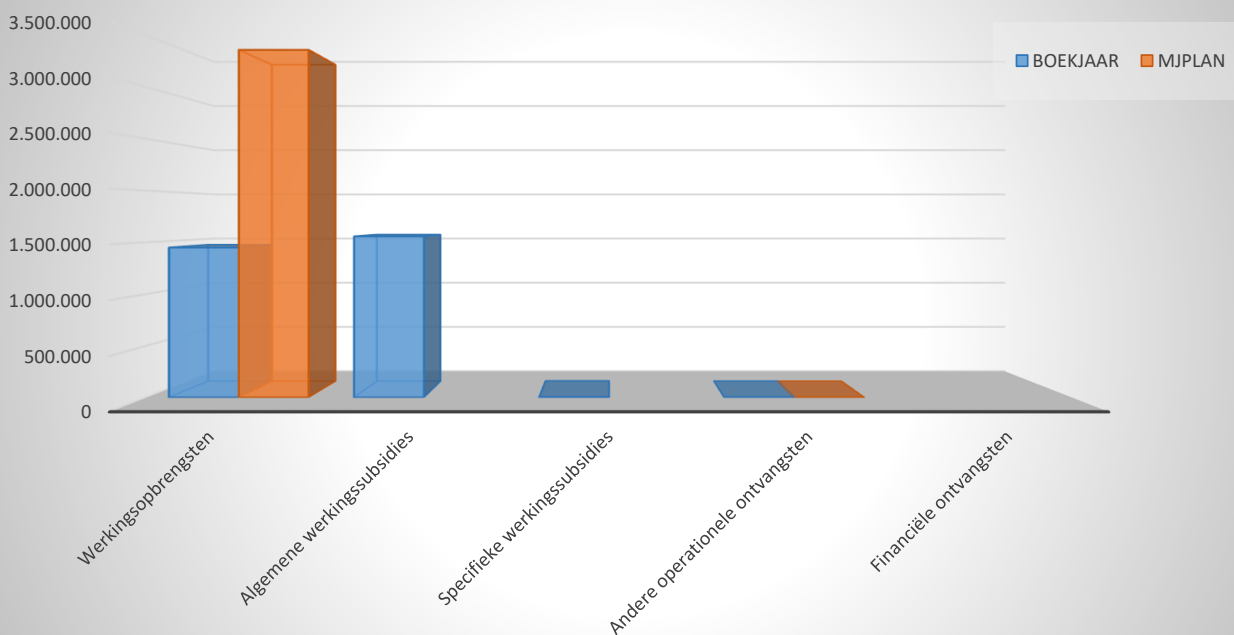
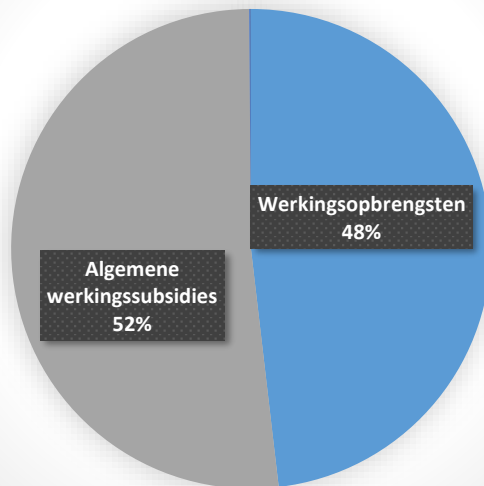
	2020		2019		2018	
Goederen en diensten	3.288.733	100%	1.989.552	100%	989.625	100%
Verbruikte goederen	2.711.645	82%	1.267.787	64%	332.055	34%
Kosten voor onroerende goederen	159.834	5%	166.376	8%	61.961	6%
Energie	236.774	7%	319.413	16%	337.727	34%
<i>Elektriciteit</i>	<i>179.962</i>		<i>227.356</i>		<i>213.960</i>	
<i>Gas</i>	<i>56.813</i>		<i>92.057</i>		<i>123.767</i>	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	11.067	0%	27.478	1%	17.137	2%
Overige diensten en diverse leveringen	169.413	5%	208.498	10%	240.746	24%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...						



[illegible]

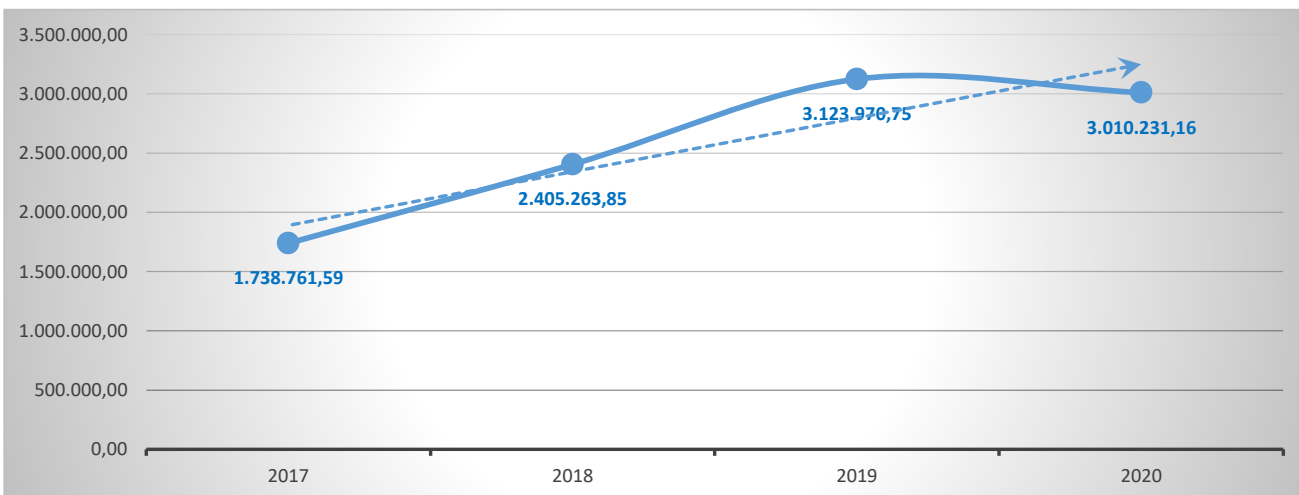
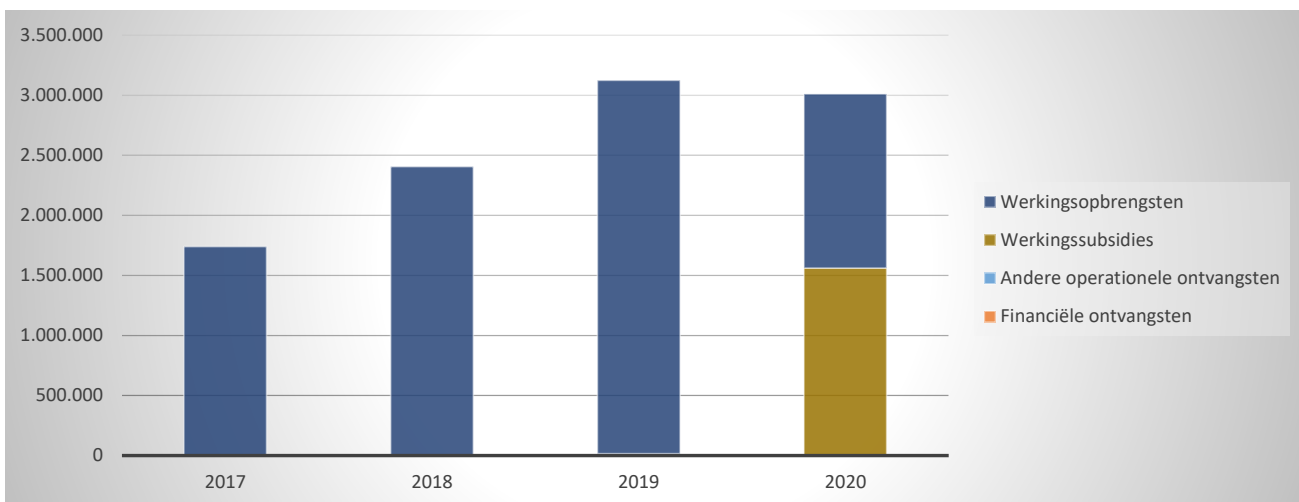
1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2020 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	3.010.231	100%	3.359.711	100%	90%
Werkingsopbrengsten	1.449.413	48%	3.359.461	100%	43%
Werkingsubsidies	1.560.378	52%			
<i>Algemene werkingssubsidies</i>	<i>1.557.327</i>				
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>	<i>3.051</i>				
Andere operationele ontvangsten	440	0%	250	0%	176%
Financiële ontvangsten					
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



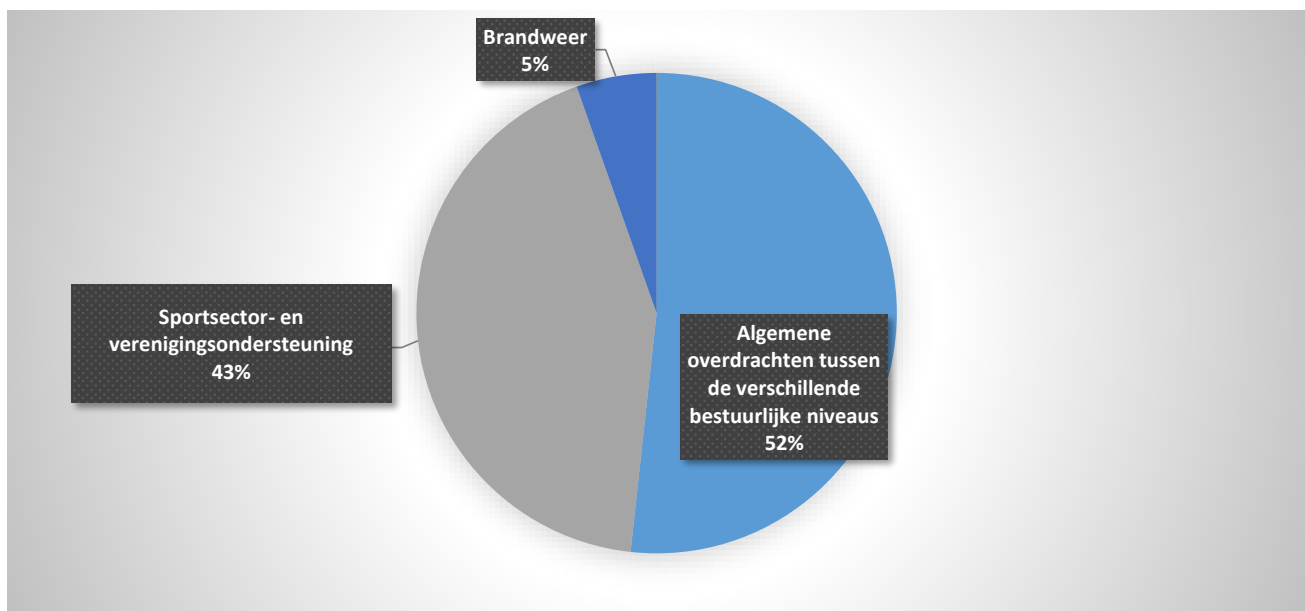
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2020-2017

	2020		2019		2018	
Exploitatie-ontvangsten	3.010.231	100%	3.123.971	100%	2.405.264	100%
Werkingsopbrengsten	1.449.413	48%	3.108.664	100%	2.404.332	100%
Werkingsubsidies	1.560.378	52%			450	0%
Algemene werkingssubsidies	1.557.327					
Specifieke werkingssubsidies	3.051				450	
Andere operationele ontvangsten	440	0%	15.307	0%	482	0%
Financiële ontvangsten						
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



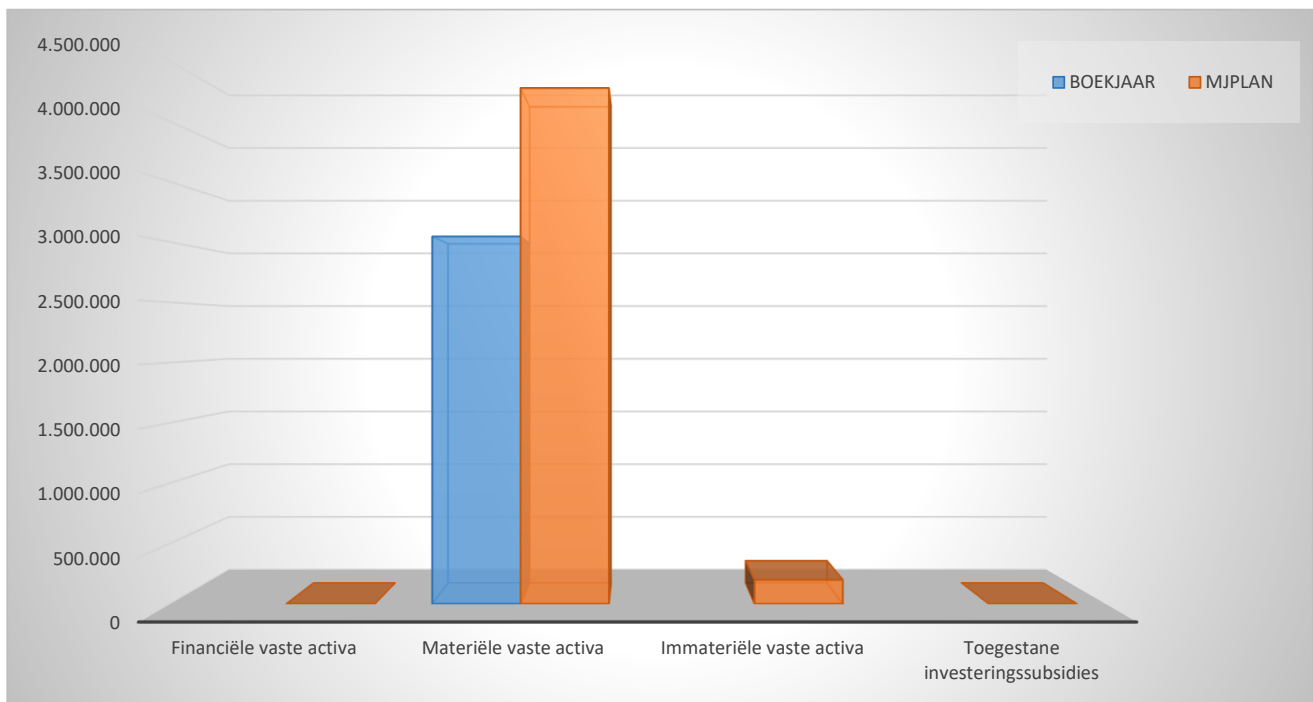
3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2020-2019 / meerjarenplan 2020

	2020		2019		MJPLAN	
Exploitatie-ontvangsten	3.010.231	100%	3.123.971	100%	3.359.711	100%
0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke ni	1.557.327	52%				
0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning	1.290.301	43%	2.925.958	94%	3.235.799	96%
0410 Brandweer	161.462	5%	161.462	5%		
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	612	0%	27.576	1%	41.837	1%
0711 Openluchtrecreatie	529	0%			7.075	0%
**** Overige beleidsvelden			8.975	0%	75.000	2%



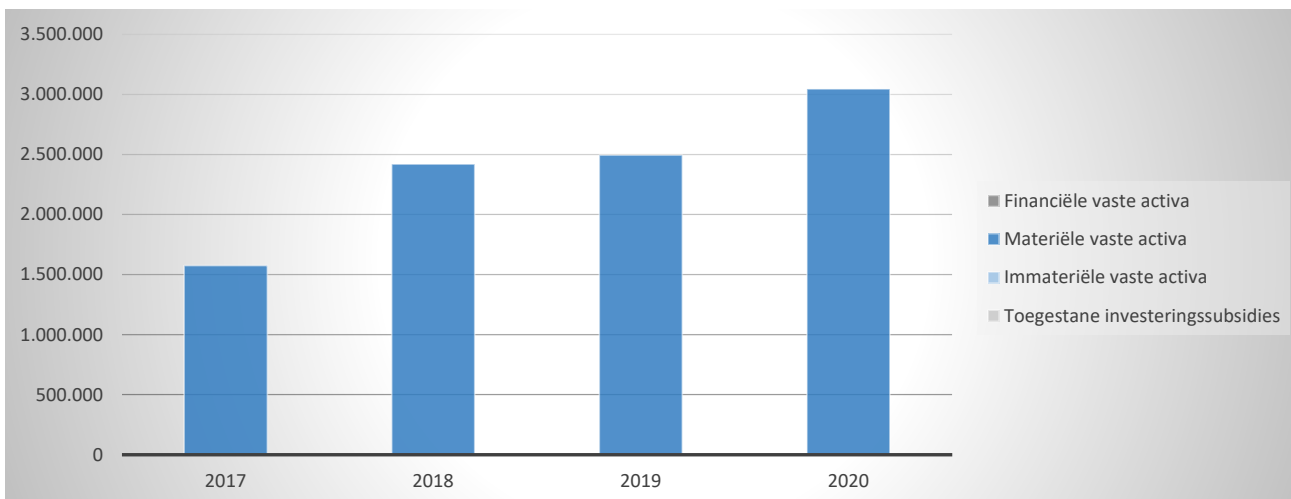
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2020 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	3.045.451	100%	4.475.353	100%	68%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	3.045.451	100%	4.275.353	96%	71%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	3.045.451		4.275.353		71%
Terreinen en gebouwen	2.851.462		3.633.845		78%
Wegen en overige infrastructuur					
Roerende goederen	193.988		641.509		30%
Leasing en soortgelijke rechten					
Erfgoed					
Overige materiële vaste activa					
Onroerende goederen					
Roerende goederen					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa			200.000	4%	
Toegestane investeringssubsidies					



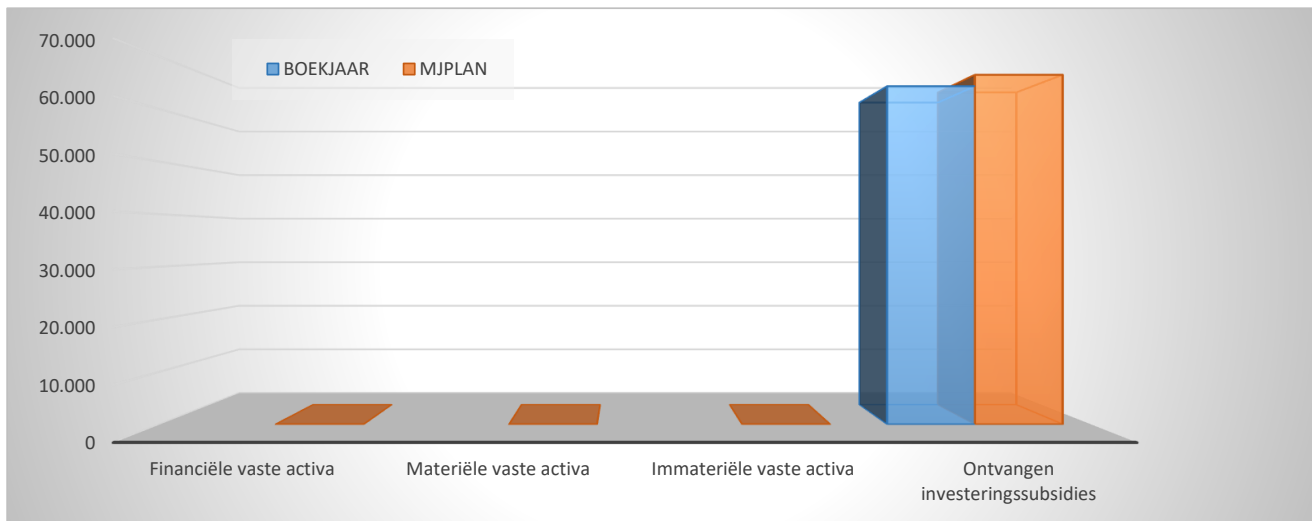
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2020-2017

	2020		2019		2018	
Investeringsuitgaven	3.045.451	100%	2.494.290	100%	2.419.881	100%
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	3.045.451	100%	2.494.290	100%	2.419.881	100%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	3.045.451		2.494.290		2.419.881	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	2.851.462		2.407.807		2.281.315	
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	193.988		86.483		138.567	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Toegestane investeringssubsidies						



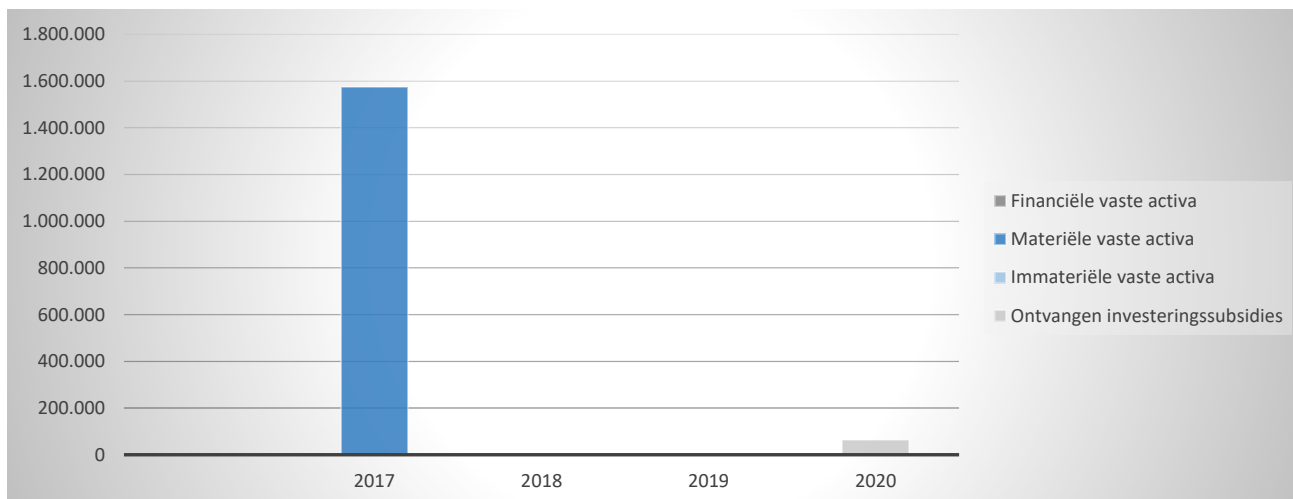
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2020 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten	64.327	100%	66.503	100%	97%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies	64.327	100%	66.503	100%	97%



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2020-2017

	2020		2019		2018	
Investeringsontvangsten	64.327	100%				
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa						
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA						
<i>Terreinen en gebouwen</i>						
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies	64.327	100%				



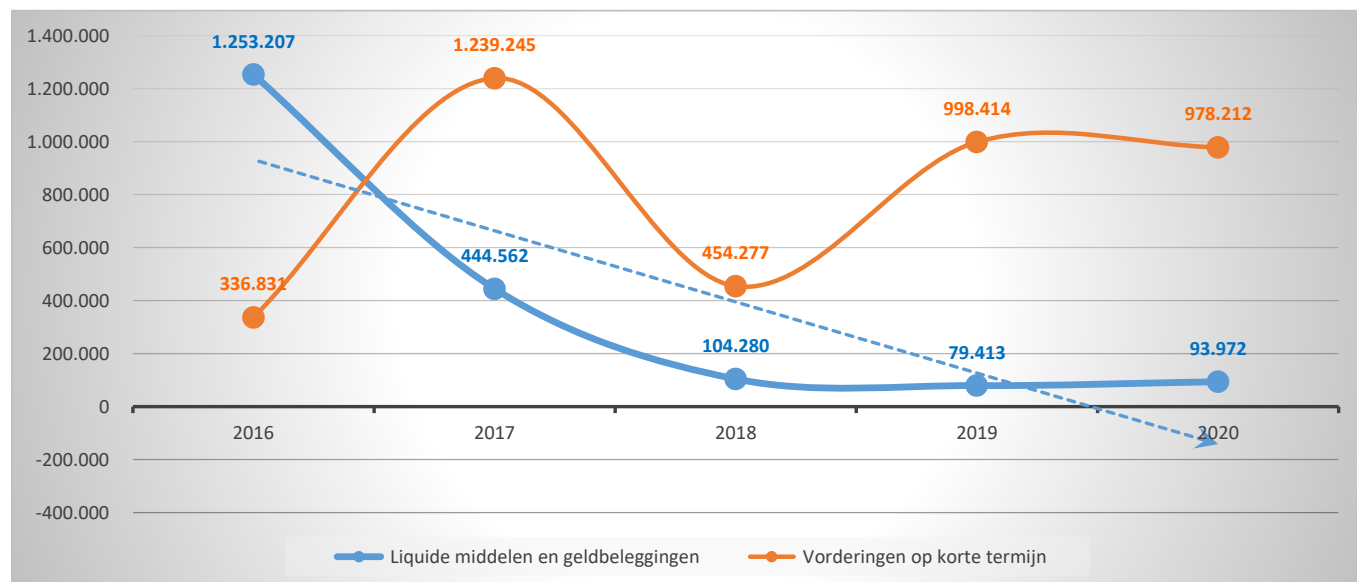
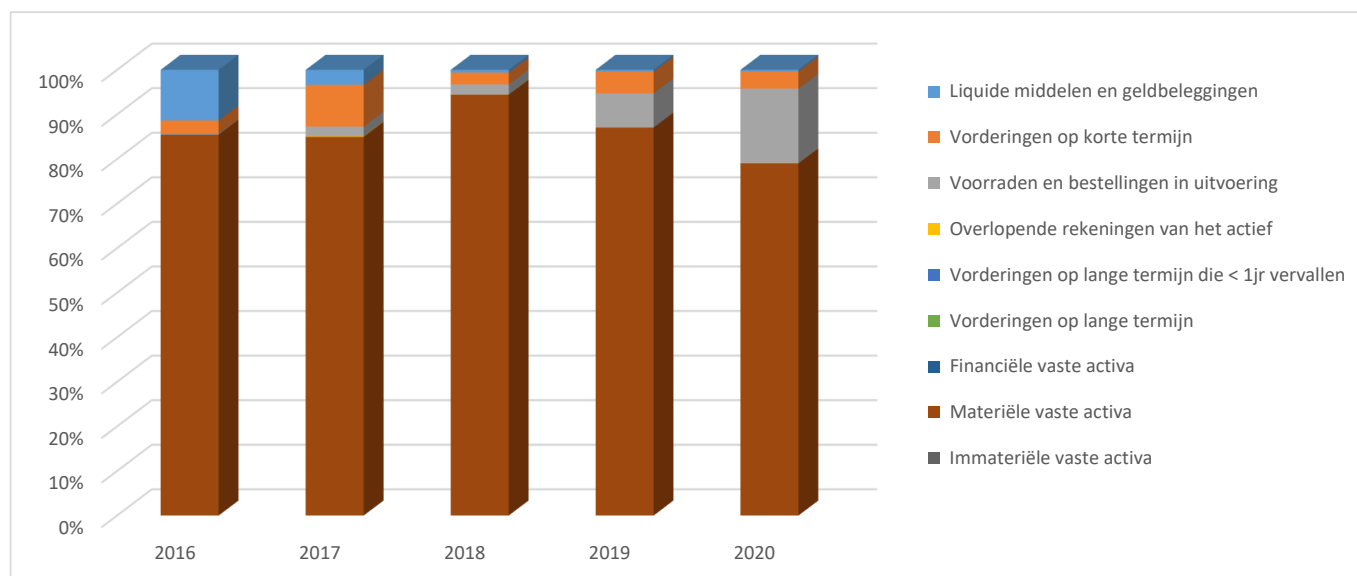
ACTIVA	2020	2019
I. Vlottende activa	5.338.261,74	2.653.623,59
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	93.971,54	79.413,46
B. Vorderingen op korte termijn	978.211,83	998.413,61
1. Vorderingen uit ruiltransacties	977.138,82	996.663,52
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.073,01	1.750,09
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	4.259.866,06	1.574.678,67
D. Overlopende rekeningen van het actief	6.212,31	1.117,85
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	20.096.778,50	17.824.938,67
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	250,00	250,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	250,00	250,00
C. Materiële vaste activa	20.096.528,50	17.824.688,67
1. Gemeenschapsgoederen	8.260.682,71	15.773.166,84
a. Terreinen en gebouwen	3.905.635,66	11.234.845,50
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	400.560,93	272.027,69
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	36.376,35	42.899,11
e. Leasing en soortgelijke rechten	3.918.109,77	4.223.394,54
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.905.001,72	0,00
a. Terreinen en gebouwen	9.905.001,72	0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	1.930.844,07	2.051.521,83
a. Terreinen en gebouwen	1.930.844,07	2.051.521,83
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00
TOTAAL ACTIVA	25.435.040,24	20.478.562,26

PASSIVA
2020
2019

I. Schulden	24.976.738,04	20.533.013,90
A. Schulden op korte termijn	4.169.058,91	2.914.186,31
1. Schulden uit ruiltransacties	3.380.760,16	2.062.239,56
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	127.346,25	136.831,25
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	3.253.413,91	1.925.408,31
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	72.198,02	76.159,48
3. Overlopende rekeningen van het passief	9.528,64	6.634,60
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572,09	769.152,67
B. Schulden op lange termijn	20.807.679,13	17.618.827,59
1. Schulden uit ruiltransacties	20.807.679,13	17.618.827,59
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	20.803.629,13	17.614.777,59
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	4.050,00	4.050,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	458.302,20	-54.451,64
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	451.180,18	400.000,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort	-2.281.877,98	-2.743.451,64
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	2.289.000,00	2.289.000,00
TOTAAL PASSIVA	25.435.040,24	20.478.562,26

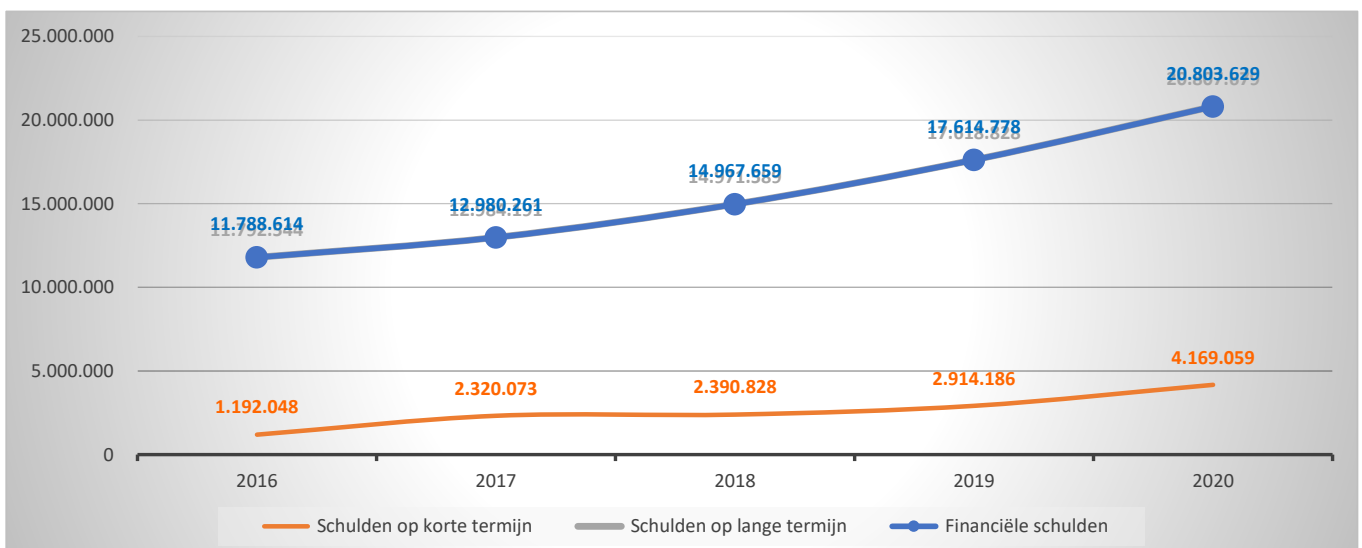
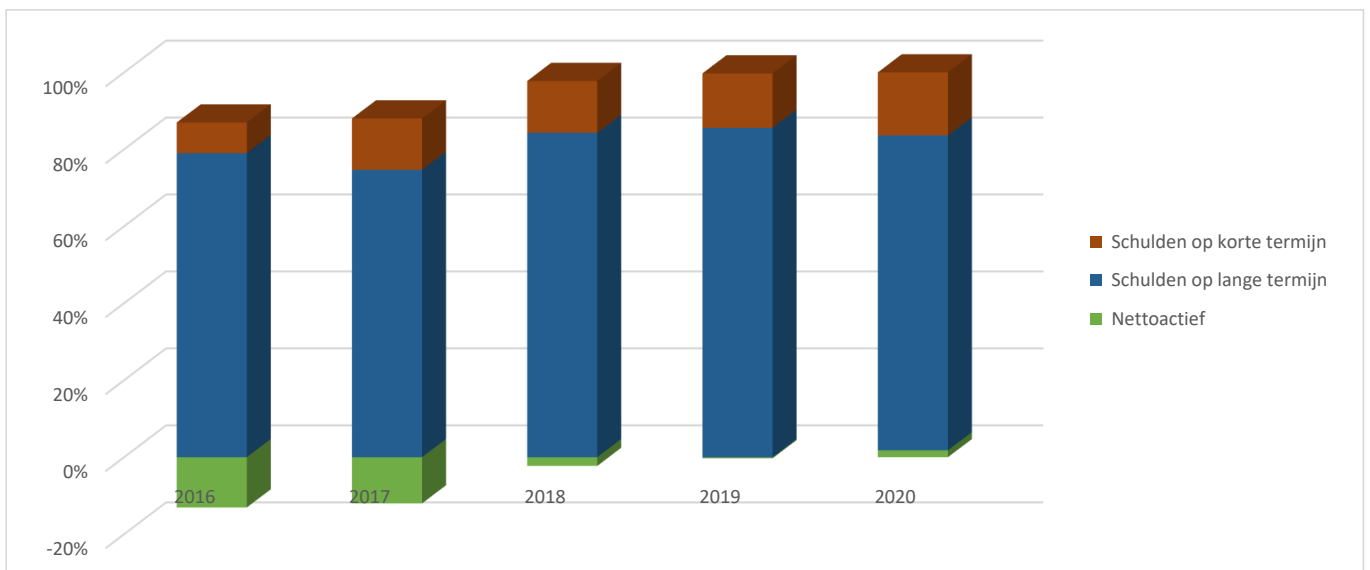
1. Samenstelling van de activa

	2020		2019		2018	
ACTIVA	25.435.040	100%	20.478.562	100%	16.965.403	100%
Vlottende activa	5.338.262	21%	2.653.624	13%	945.365	6%
Liquide middelen en geldbeleggingen	93.972	0%	79.413	0%	104.280	1%
Vorderingen op korte termijn	978.212	4%	998.414	5%	454.277	3%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>977.139</i>		<i>996.664</i>		<i>437.845</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1.073</i>		<i>1.750</i>		<i>16.433</i>	
Vorraden en bestellingen in uitvoering	4.259.866	17%	1.574.679	8%	382.272	2%
Overlopende rekeningen van het actief	6.212	0%	1.118	0%	4.536	0%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen						
Vaste activa	20.096.779	79%	17.824.939	87%	16.020.038	94%
Vorderingen op lange termijn						
Financiële vaste activa	250	0%	250	0%	250	0%
Materiële vaste activa	20.096.529	79%	17.824.689	87%	16.019.788	94%
Immateriële vaste activa						



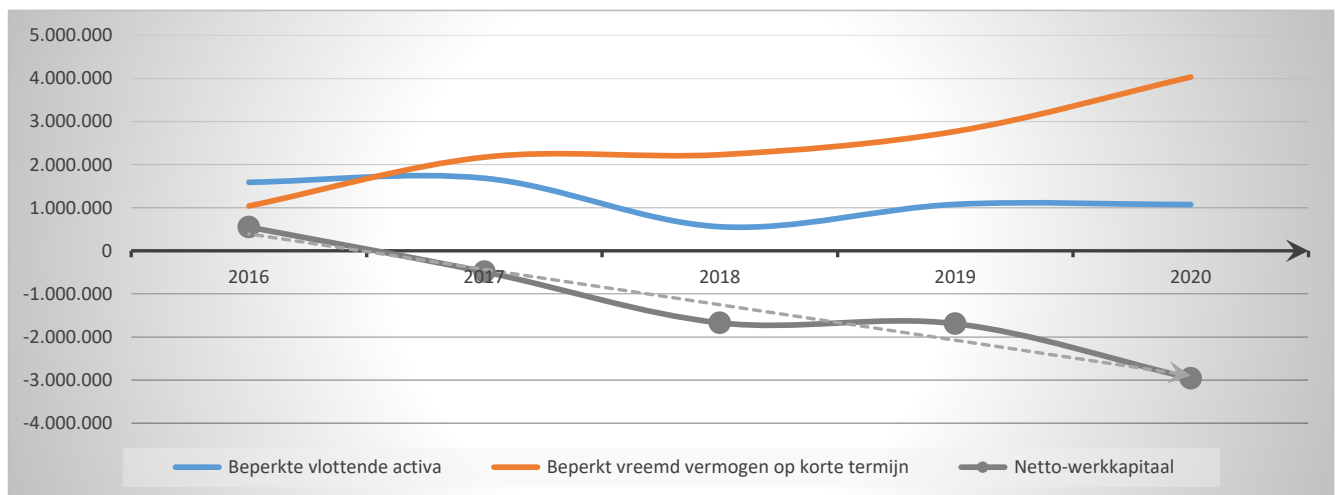
2. Samenstelling van de passiva

	2020		2019		2018	
PASSIVA	25.435.040	100%	20.478.562	100%	16.965.403	100%
Schulden op korte termijn	4.169.059	16%	2.914.186	14%	2.390.828	14%
Schulden uit ruiltransacties	3.380.760	13%	2.062.240	10%	1.638.351	10%
Voorzieningen voor risico's en kosten	127.346		136.831		145.834	
Financiële schulden						
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	3.253.414		1.925.408		1.492.518	
Schulden uit niet-ruiltransacties	72.198	0%	76.159	0%	28.120	0%
Overlopende rekeningen van het passief	9.529	0%	6.635	0%	13.960	0%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	3%	769.153	4%	710.397	4%
Schulden op lange termijn	20.807.679	82%	17.618.828	86%	14.971.589	88%
Schulden uit ruiltransacties	20.807.679	82%	17.618.828	86%	14.971.589	88%
Voorzieningen voor risico's en kosten						
Financiële schulden	20.803.629		17.614.778		14.967.659	
Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	4.050		4.050		3.930	
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	458.302	2%	-54.452	0%	-397.015	-2%



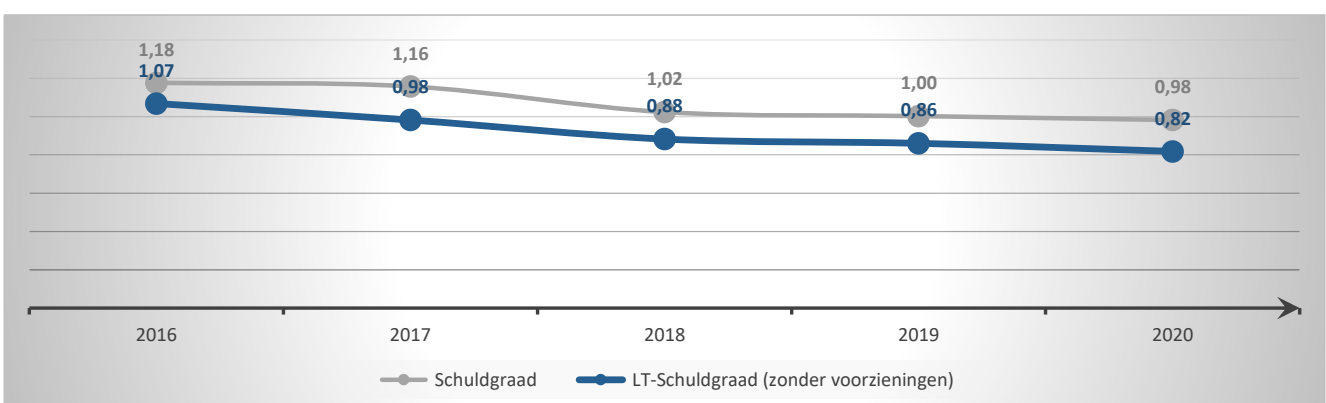
1. Liquiditeit

	2020	2019	2018	2017
Beperkte vlottende activa	1.072.183	1.077.827	558.557	1.683.807
Liquide middelen en geldbeleggingen	93.972	79.413	104.280	444.562
Vorderingen op korte termijn	978.212	998.414	454.277	1.239.245
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>977.139</i>	<i>996.664</i>	<i>437.845</i>	<i>1.237.722</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1.073</i>	<i>1.750</i>	<i>16.433</i>	<i>1.523</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen				
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	4.032.184	2.770.720	2.231.035	2.173.076
Schulden uit ruiltransacties	3.253.414	1.925.408	1.492.518	1.455.607
<i>Financiële schulden</i>				
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	<i>3.253.414</i>	<i>1.925.408</i>	<i>1.492.518</i>	<i>1.455.607</i>
Schulden uit niet-ruiltransacties	72.198	76.159	28.120	67.030
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	706.572	769.153	710.397	650.438
Netto-werkkapitaal	-2.960.001	-1.692.893	-1.672.478	-489.269



2. Solvabiliteit

	2020	2019	2018	2017
Vreemdvermogen	24.976.738	20.533.014	17.362.418	15.304.265
Totaal vermogen	25.435.040	20.478.562	16.965.403	13.221.183
Schuldgraad	0,98	1,00	1,02	1,16
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	20.807.679	17.618.828	14.971.589	12.984.191
Totaal vermogen	25.435.040	20.478.562	16.965.403	13.221.183
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,82	0,86	0,88	0,98



AGB WOONBEDRIJF MENEN

Jaarrekening 2020

NBB



Inhoud NBB

Interne jaarrekening

- B** De balans per 31/12/2020
- RR** De resultatenrekening over boekjaar 2020

Externe jaarrekening volgens schema NBB

Bijlagen

- S-LT** Overzicht van de schulden op lange termijn
- At** Afschrijvingstabel

Interne jaarrekening

Algemene rekening

31/12/2020

Balans na winstverdeling

Vaste activa	21/28	20.096.778,50
Materiële vaste activa	22/27	20.096.528,50
Terreinen en gebouwen	22	7.223.564,20
Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2200000	894.000,00
Gebouwen - gemeenschapsgoederen	2210000	296.549,80
Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2210009	(116.620,41)
Gebouwen - PTW	2211000	2.559.293,47
Afschrijving PTW	2211009	(510.537,40)
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2220000	931.970,81
Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2220009	(149.020,61)
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	2291000	3.271.962,21
Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2291009	(82.023,16)
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	2292000	134.512,42
Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	2292009	(6.522,93)
Installaties, machines en uitrusting	23	400.560,93
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	2300000	481.787,15
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2300009	(293.333,06)
Machines en uitrusting	2310000	285.557,02
Afschrijvingen machines en uitrusting	2310009	(80.284,77)
Uitrusting	2320000	203.940,38
Afschrijving uitrusting	2320009	(199.663,13)
Energiebesparende maatregelen	2330000	70.874,46
Afschrijvingen energiebesparende maatregelen	2330009	(68.317,12)
Meubilair en rollend materieel	24	36.376,35
Meubilair - gemeenschapsgoederen	2400000	72.271,22
Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	2400009	(35.894,87)
Kantoormeubilair	2401000	51.230,81
Afschrijvingen kantoormeubilair	2401009	(51.230,81)
Leasing en soortgelijke rechten	25	3.918.109,77
Erfpacht Stad Menen	2500100	8.703.347,50
Afschrijvingen erfpacht Stad Menen	2500109	(4.891.143,53)
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van	2510000	303.463,78
Installaties, machines en uitrusting in leasing of op grond van	2510009	(197.557,98)
Overige materiële vaste activa	26	1.930.844,07
Gebouwen - overige MVA	2610000	2.413.555,11
Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	2610009	(482.711,04)
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	6.587.073,18
Onroerend erfgoed	2700000	6.587.073,18
Financiële vaste activa	28	250,00
Borgtochten betaald in contanten	2880000	250,00
Vlottende activa	29/58	5.338.261,74
Vorraden en bestellingen in uitvoering	3	4.259.866,06
Vorraden	30/36	4.259.866,06
AW grondstoffen	3100000	5.133,15
AW handelsgoederen	3400000	20.017,23
Onroerende goederen bestemd voor de verkoop - aanschaffingsw aarde	3500000	4.234.715,68
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	978.211,83
Handelsvorderingen	40	974.703,39
Klanten	4000000	914.026,93
Gestorte voorschotten en vooruitbetalingen	4060000	60.676,46
Overige vorderingen	41	3.508,44

	<i>Algemene rekening</i>	<i>31/12/2020</i>
Waarborgfonds voor borgstellingen	4161003	1.073,01
Borgtochten betaald in contanten	4180000	2.435,43
Liquide middelen	54/58	93.971,54
Belfius-HD	5500000	66.499,47
KBC-bank	5500003	13.537,86
CIC-bank	5500004	568,26
Bankterminal Belfius	5500006	1.203,21
Badhuis	5501000	5.504,33
Kassa	5700000	6.658,41
Overlopende rekeningen	490/1	6.212,31
Over te dragen kosten	4900000	6.212,31
Totaal van de activa	20/58	25.435.040,24

	Algemene rekening	31/12/2020
Passiva		
Eigen vermogen	10/15	458.302,20
Inbreng	10/11	2.289.000,00
Onbeschikbaar	111	2.289.000,00
Andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	1119000	2.289.000,00
Overgedragen winst (verlies)	14	(2.281.877,98)
Overgedragen overschot	1400000	461.573,66
Overgedragen tekort	1410000	(2.743.451,64)
Kapitaalsubsidies	15	451.180,18
Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op...	1500000	464.327,00
Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op...	1500009	(13.146,82)
Schulden	17/49	24.976.738,04
Schulden op meer dan één jaar	17	20.807.679,13
Financiële schulden	170/4	20.803.629,13
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	9.576.931,27
Andere leasingschulden en soortgelijke schulden ten laste van het bestuur	1721000	5.012.561,41
Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	1730000	4.564.369,86
Overige leningen	174/0	11.226.697,86
Prefinancieringslening Stad Menen	1740002	11.226.697,86
Overige schulden	178/9	4.050,00
Borgtochten ontvangen in contanten	1780000	4.050,00
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	4.159.530,27
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	1.123.533,60
Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	4221000	565.466,93
Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	4233000	270.304,97
Overige leningen	4240000	157.914,15
Aflossingen van overige leningen van de stad	4240002	129.847,55
Financiële schulden	43	207.766,58
Overige leningen	439	207.766,58
Vervallen intresten	4390000	207.766,58
Handelsschulden	44	2.589.117,36
Leveranciers	440/4	2.589.117,36
Leveranciers	4400000	2.295.804,38
Te ontvangen facturen	4440000	293.312,98
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	236.862,73
Belastingen	450/3	90.187,53
Te betalen btw	4510000	72.198,02
Ingehouden bedrijfsvoorheffing	4530000	17.989,51
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	146.675,20
Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	4540000	19.328,95
Voorziening vakantiegeld	4560000	64.346,25
Voorzieningen overuren	4560100	63.000,00
Overige schulden	47/48	2.250,00
Borgtochten ontvangen in contanten	4880000	2.250,00
Overlopende rekeningen	492/3	9.528,64
Toe te rekenen kosten	4920000	9.528,64
Totaal van de passiva	10/49	25.435.040,24

Algemene rekening

31/12/2020

Resultatenrekening

Brutomarge	9900	2.405.110,67
Bedrijfsopbrengsten	70/74	3.007.179,76
Omzet	70	1.449.413,42
Tickets	7000001	222.452,98
Schoolzwemmen	7000002	14.429,29
Groepszwemmen	7000003	2.653,72
Beurtenkaarten	7000004	27.338,58
Zwemgerief	7000005	19.711,08
Abonnementen	7000006	51.464,29
Zwemlessen	7000007	7.437,48
Brasserie	7000008	22.324,58
Zonnepanelen	7000009	33.750,00
Diversen	7000010	6.628,43
Ontvangst leasingsvergoeding brandweerkazerne	7000014	161.462,43
Inkomsten PTW	7000017	611,57
Inkomsten sporthal Lauwe	7000018	85.263,72
inkomsten kampeerwagenterrein	7000052	529,11
overschot op de kas	7000096	92,95
Prijssubsidie	7070000	793.263,21
Andere bedrijfsopbrengsten	74	1.557.766,34
Corona-toelage	7404000	1.557.326,65
Verkrege korting	7470000	439,69
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	602.069,09
Aankopen van handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	600/8	2.711.644,94
Aankoop stoffen voor de waterbehandeling	6002000	15.074,98
Aankoop gerief voor verkoop	6005000	7.442,47
Aankoop goederen voor verkoop PTW	6005001	5.641,11
Aankopen van onroerende goederen bestemd voor verkoop	6050000	2.683.486,38
Voorraad: afname (toename)	609	(2.685.187,39)
Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handelsgoederen	6090000	(1.137,98)
Voorraadwijzigingen van handelsgoederen	6094000	(563,03)
Voorraadwijzigingen van gekochte onroerende goederen bestemd voor verkoop	6095000	(2.683.486,38)
Diensten en diverse goederen	61	575.611,54
huur grond	6100000	319,36
gebouwen allerlei kosten	6100001	10.308,31
Huur machines	6100002	235,00
Onderhoud en herstelling terreinen	6100040	9.598,50
Onderhoud en herstelling terreinen	6100041	28,00
Kleine uitrustingsgoederen	6100070	31.235,95
Huur materiaal	6101002	16.101,04
Onderhoud en herstelling gebouwen	6103000	51.108,29
Onderhoud en herstelling PTW	6103001	33.992,60
Onderhoud en herstel Vauban	6103002	8.024,48
Elektriciteit	6110000	83.281,83
Energie Vauban	6110094	3.048,16
Energie PTW	6110095	12.495,04
Allerlei (Sportzaal Lauwe)	6110096	58,59
energie (Sportzaal Lauwe)	6110097	38.654,12
onderhoud (Sportzaal Lauwe)	6110098	11.304,88
Onderhoudsproducten	6110100	29.890,88
Gas	6111000	56.108,90
Water	6113000	41.740,14
Informaticaprestaties	6120050	2.888,78
Brandverzekering	6120100	3.090,50
Overige verzekeringen	6120999	1.647,44

	Algemene rekening	31/12/2020
Verloren benodigdheden (medisch gerief)	6125100	604,82
Zitpenningen raadsleden	6131000	10.880,00
Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	6131001	14.741,47
Erelonen en vergoedingen consultancy	6131002	22.226,52
Erelonen en vergoedingen auteursrechten	6131005	1.192,12
Auteursrechten	6131006	5.460,72
Onderhoud en herstellingen - machines en uitrustingen	6140000	20.879,68
Reis- en verblijfkosten	6141000	196,36
Communicatiekosten telefoon en internet	6141004	5.335,57
Administratief drukwerk en kopierkosten	6141006	1.934,05
Overige administratiekosten	6141999	21.284,87
Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	6143001	1.032,06
Publiciteit, advertenties & info	6143007	700,20
Kosten van bewaking en veiligheid	6150003	681,37
Controle- en keuringsorganismen technisch materieel	6150004	4.403,70
Kosten werkkleding	6150011	230,18
Drank personeel	6150012	1.394,58
Controle- en keuringskosten voertuigen	6160003	(51,02)
Brandstof voor voertuigen	6160004	451,14
Aansprakelijkheidsverzekering	6161600	125,00
Kosten OC Lauwe	6161999	16.747,36
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	824.428,08
Bezoldigingen vastbenoemd personeel	6201000	235.887,66
Bezoldigingen contractueel personeel	6203000	390.041,91
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	6211000	98.489,20
Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuele n	6213000	76.031,32
Hospitalisatieverzekering	6230006	995,23
Bijdragen aan arbeidsgeneeskundige dienst	6231000	4.485,29
Vakbondspremies	6231003	1.204,10
Maaltijdcheques	6231004	16.099,00
Verzekering arbeidsongevallen	6231005	11.905,05
Eco-cheques	6231006	1.080,72
kosten voor bijscholing	6231100	745,00
Persoonlijk aandeel MC	6232004	(3.051,40)
Toename voorziening vakantiegeld	6233100	(9.485,00)
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	773.610,69
Afschrijvingen op MVA	6302000	773.610,69
Andere bedrijfskosten	640/8	38.788,54
Onroerende voorheffing	6400000	17.231,42
Bovengemeentelijke bijdrage voor waterzuivering	6400010	21.557,12
Bovengemeentelijke ...		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	9901	768.283,36
Financiële opbrengsten	75/76B	13.146,82
Recurrente financiële opbrengsten	75	13.146,82
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	7530000	13.146,82
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	13.146,82
In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	7530000	13.146,82
Financiële kosten	65/66B	319.856,52
Recurrente financiële kosten	65	319.856,52
Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	6500000	314.533,65
Bankkosten	6570003	5.322,87
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903	461.573,66
Winst (Verlies) van het boekjaar	9904	461.573,66
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	9905	461.573,66

Algemene rekening

31/12/2020

Resultaatverwerking

Te bestemmen winst (verlies)	9906	(2.281.877,98)
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(9905)	461.573,66
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	14P	(2.743.451,64)
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar	6900000	2.743.451,64
Over te dragen winst (verlies)	(14)	(2.281.877,98)
Over te dragen tekort van het boekjaar	7930000	2.281.877,98

Externe jaarrekening volgens schema NBB

23				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VKT-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *Woonbedrijf Menen*

Rechtsvorm: *Autonoom Gemeentebedrijf*

Adres: *Grote Markt* Nr.: *1* Bus:

Postnummer: *8930* Gemeente: *Menen*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) – Ondernemingsrechtbank van *Gent, afdeling Kortrijk*

Internetadres¹: *http://www.menen.be*

Ondernemingsnummer **BE 0862.941.197**

DATUM **24 / 11 / 2014** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)**

goedgekeurd door de algemene vergadering van

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01 / 01 / 2020

tot

31 / 12 / 2020

Vorig boekjaar van

01 / 01 / 2019

tot

31 / 12 / 2019

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet} identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *17* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17*

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrappen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*Renaat Vandenbulcke
Kleine Molenstraat 81, 8930 Menen, België*

*Voorzitter van de Raad van Bestuur
01/01/2019 -*

*Christine Depaepe
Opstal 10, 8930 Menen, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
01/01/2019 -*

*Delphine Deleu
Dadizelestraat 15, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Jean-François Lecompte
Hospitaalstraat 17, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Philippe Mingels
Kardinaal Cardijnlaan 103, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
25/02/2013 -*

*Claire Platteau
Ezelbrugstraat 50, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Davy Debal
Koekuitstraat 23, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 - 05/05/2020*

*Eddy Vandendriessche
Dadizelestraat 30, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Ivan Gardedieu
Peter Benoitstraat 6, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*Jelle Van de Wiele
Begoniaweg 4, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 - 10/11/2021*

*Jochen Degreef
Tulpenlaan 25, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 - 04/03/2020*

*Lieveke Valcke
Moorselestraat 111, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
01/01/2019 -*

*René Opsommer
Oudstrijderslaan 25, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
10/11/2021 -*

*Herwig Vrijzen
Steenland 58, 8930 Menen, België*

*Bestuurder
04/03/2020 -*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Q&A bvba Nr.: BE 0434.076.186 Husseveldestraat 50, 9270 Laarne, België	224784	B

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	20.096.778,50	17.824.938,67
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	20.096.528,50	17.824.688,67
Terreinen en gebouwen		22	7.223.564,20	4.105.500,67
Installaties, machines en uitrusting		23	400.560,93	272.027,69
Meubilair en rollend materieel		24	36.376,35	42.899,11
Leasing en soortgelijke rechten		25	3.918.109,77	4.223.394,54
Overige materiële vaste activa		26	1.930.844,07	2.051.521,83
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	6.587.073,18	7.129.344,83
Financiële vaste activa	6.1.3	28	250,00	250,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	5.338.261,74	2.653.623,59
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	4.259.866,06	1.574.678,67
Voorraden		30/36	4.259.866,06	1.574.678,67
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	978.211,83	998.413,61
Handelsvorderingen		40	974.703,39	995.531,26
Overige vorderingen		41	3.508,44	2.882,35
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	93.971,54	79.413,46
Overlopende rekeningen		490/1	6.212,31	1.117,85
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	25.435.040,24	20.478.562,26

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	458.302,20	-54.451,64
Inbreng		10/11	2.289.000,00	2.289.000,00
Beschikbaar		110	.....	.....
Onbeschikbaar		111	2.289.000,00	2.289.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	.....	.....
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-2.281.877,98	-2.743.451,64
Kapitaalsubsidies		15	451.180,18	400.000,00
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	24.976.738,04	20.533.013,90
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	20.807.679,13	17.618.827,59
Financiële schulden		170/4	20.803.629,13	17.614.777,59
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	9.576.931,27	10.153.655,86
Overige leningen		174/0	11.226.697,86	7.461.121,73
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	4.050,00	4.050,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	4.159.530,27	2.907.551,71
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.123.533,60	1.258.197,29
Financiële schulden		43	207.766,58	254.613,80
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	207.766,58	254.613,80
Handelsschulden		44	2.589.117,36	1.122.141,30
Leveranciers		440/4	2.589.117,36	1.122.141,30
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	236.862,73	272.599,32
Belastingen		450/3	90.187,53	101.989,06
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	146.675,20	170.610,26
Overige schulden		47/48	2.250,00	.....
Overlopende rekeningen		492/3	9.528,64	6.634,60
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	25.435.040,24	20.478.562,26

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge(+)/(-)		9900	2.405.110,67	2.331.902,28
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)		62	824.428,08	933.303,14
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	773.610,69	689.389,24
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	38.788,54	28.269,33
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	768.283,36	680.940,57
Financiële opbrengsten 6.4		75/76B	13.146,82	.....
Recurrente financiële opbrengsten		75	13.146,82	.....
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	13.146,82	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten 6.4		65/66B	319.856,52	338.377,29
Recurrente financiële kosten		65	319.856,52	338.377,29
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting(+)/(-)		9903	461.573,66	342.563,28
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat(+)/(-)		67/77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	461.573,66	342.563,28
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	461.573,66	342.563,28

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	-2.281.877,98	-2.743.451,64
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	461.573,66	342.563,28
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-2.743.451,64	-3.086.014,92
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	-2.281.877,98	-2.743.451,64
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	24.215.938,80
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	3.045.450,52	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8189	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	27.261.389,32	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219	.....	
Verworven van derden	8229	.....	
Afgeboekt	8239	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	6.391.250,13
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	773.610,69	
Teruggenomen	8289	.....	
Verworven van derden	8299	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	7.164.860,82	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	20.096.528,50	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	XXXXXXXXXXXXXXXX	250,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385	.....	
Andere mutaties(+)/(-)	8386	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	250,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....	
Verworven van derden	8425	.....	
Afgeboekt	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....	
Teruggenomen	8485	.....	
Verworven van derden	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	250,00	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	1.123.533,60
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	3.010.781,12
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	17.796.898,01
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	.....
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

WAARDERINGSREGELS**1. Beginsel**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:
nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaarding
waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:
nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze

herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa kosten	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom	Bijkomende
		NG (niet-geherw.) G (geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Aanleg en beplanten terreinen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Erfpacht Stad Menen*	L	NG	3,33 - 3,33	0,00 - 0,00
Zonnepanelen*	L	NG	5,00 - 5,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting*				
Installaties	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Machines en materieel	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitrusting	L	NG	10,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Energiebesparende investeringen	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair*				
Meubilair	L	NG	10,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Onroerend	L	NG	5,00 - 20,00	
Roerend	L	NG	3,33 - 20,00	

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld
EUR.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

3. Vlottende activa

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens (te vermelden) de methode van de gewogengemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen:

Fifo

2. Goederen in bewerking - gereed product:

Fifo

3. Handelsgoederen:

Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Aanschaffingswaarde

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:
aan slotkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Stad Menen</i> <i>BE 0207.433.312</i> <i>Grote Markt 1, 8930 Menen, België</i>	<i>Aandelen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,0</i>

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

Remuneratieverslag 2020

Conform het Wetboek van vennootschappen art. 3:12 9° in WVV legt onze entiteit een remuneratieverslag neer.

Hierna vindt u een overzicht op individuele basis van het brutobedrag van de remuneratie die de entiteit heeft toegekend in 2020:

Naam bestuurder	Vergoeding	Onkostenvergoeding	Voordeel in natura
Depaepe Christine	979,2	0	0
Gardedieu Ivan	761,6	0	0
Lecompte Jean-François	870,4	0	0
Verhaeghe Geert	979,2	0	0
Valcke Lieve	870,4	0	0
Vandecasteele Filiep	761,6	0	0
Mingels Philippe	979,2	0	0
Vlaeminck Tom	870,4	0	0
Vrijsen Herwig	761,6	0	0
Deleu Delphine	979,2	0	0
Van de Wiele Jelle	979,2	0	0
Debal Davy	108,8	0	0
Platteau Claire	979,2	0	0

Voor de persoonlijke gegevens van de bestuurders verwijzen wij naar de jaarrekening zoals neergelegd bij de Balanscentrale van de Nationale Bank.

Bijlagen

Overzicht van de schulden op lange termijn

Afschrijvingstabel

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2020	Voorziene aflossingen 2020 *	Werkelijke aflossingen 2020 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2021
Sanerings- en consolidatieleningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leningen ten laste van derden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

1734	Schulden aan kredietinstellingen wegens borgstelling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

174	Overige leningen	12.093.049,56	12.093.049,56	11.356.545,41	202.914,15	217.761,70	14.847,55	129.847,55
	Stad - prefinanciering brandweer (renteloos)	2.368.712,29	2.368.712,29	1.737.055,69	157.914,15	157.914,15	0,00	
	Stad - werkkapitaal	700.000,00	700.000,00	700.000,00			0,00	70.000,00
	Stad - lening OC Lauwe	4.286.456,46	4.286.456,46	4.286.456,46			0,00	
	Stad - lening kunstgrasveld (2018)	900.000,00	900.000,00	810.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	45.000,00
	Stad - lening onroerende aankopen	2.466.686,38	2.466.686,38	2.466.686,38			0,00	
	Stad - lening omgevingswerken PTW	1.017.800,21	1.017.800,21	1.017.800,21			0,00	
	Stad - lening kampeerterein (2020)	103.475,53	103.475,53	93.127,98		10.347,55	10.347,55	10.347,55
	Stad - lening sporthal Lauwe (2020)	204.918,69	204.918,69	204.918,69			0,00	
	Stad - lening verlichting Vauban (2020)	45.000,00	45.000,00	40.500,00		4.500,00	4.500,00	4.500,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2210000	Tribune Vauban	2018	2037	150.000,00	5	20	15.000,00	7.500,00	127.500,00
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2029	19.130,77	5	20	9.565,39	956,54	8.608,85
2210000	Dakwerken sporthal	2010	2029	50.406,54	5	20	25.203,27	2.520,33	22.682,94
2210000	Muren stoom- en infraroodcabines	2011	2020	7.190,46	10	10	6.471,41	719,05	-
2210000	Vernieuwen dak sporthal	2011	2030	40.091,52	5	20	18.041,18	2.004,58	20.045,76
2210000	Verlichting cafetaria en sporthal	2014	2023	3.639,50	10	10	2.183,70	363,95	1.091,85
2211000	Park ter walle	2017	2036	2.532.867,70	5	20	381.790,16	126.643,39	2.024.434,16
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2027	-12.400,00	10	10	-1.240,00	-1.240,00	-8.680,00
2211000	Park ter walle (correctie)	2018	2037	38.825,78	5	20	3.882,58	1.941,29	33.001,91
2220000	Sportinfrabouw (correctie)	2018	2037	-62.011,89	5	20	-3.100,59	-3.100,59	-52.710,11
2220000	Sport terrein vauban	2018	2037	983.129,77	5	20	98.312,98	49.156,49	835.660,30
2300000	Twee waterontharders	2013	2022	4.569,00	10	10	3.198,30	456,90	913,80
2300000	Lockers	2017	2026	1.209,60	10	10	362,88	120,96	725,76
2300000	Laptop	2017	2020	1.838,20	25	4	1.378,65	459,55	-
2300000	Atletiek materiaal	2019	2028	1.028,99	10	10	102,90	102,90	823,19
2300000	Voetbaldoelen	2019	2028	1.134,95	10	10	113,50	113,50	907,96
2300000	Flight-cases	2019	2028	1.401,24	10	10	140,12	140,12	1.120,99
2300000	Inbouwkasten sportzaal	2019	2038	3.517,83	5	20	175,89	175,89	3.166,05
2300000	Poetsmachine	2019	2023	1.154,13	20	5	230,83	230,83	692,48
2300000	Inbouwkasten	2019	2038	5.227,53	5	20	261,38	261,38	4.704,78
2300000	Valse wanden	2019	2038	5.823,01	5	20	291,15	291,15	5.240,71
2300000	Circulatiepomp	2019	2028	3.255,55	10	10	325,56	325,56	2.604,44
2300000	Rolluiken	2019	2028	3.670,72	10	10	367,07	367,07	2.936,58
2300000	Temp. aanduiding	2019	2028	3.795,00	10	10	379,50	379,50	3.036,00
2300000	Tafels	2019	2028	3.905,20	10	10	390,52	390,52	3.124,16
2300000	Toegangscontrole salto	2019	2023	1.982,49	20	5	396,50	396,50	1.189,49
2300000	AED	2019	2023	2.034,33	20	5	406,87	406,87	1.220,60
2300000	Bureau-materiaal	2019	2028	5.655,33	10	10	565,53	565,53	4.524,26
2300000	Electr. Voorzieningen stroomgroep	2019	2028	8.747,72	10	10	874,77	874,77	6.998,18
2300000	Fitness-toestellen	2019	2028	8.978,26	10	10	897,83	897,83	7.182,61
2300000	Stoomgenerator	2019	2021	4.950,00	33	3	1.650,00	1.650,00	1.650,00
2300000	LED-verlichting (zwembad)	2019	2028	17.229,04	10	10	1.722,90	1.722,90	13.783,23
2300000	Toilet personeel	2010	2019	914,77	10	10	914,77	-	-

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2300000	Plaatsen binnenmuur deuropening	2010	2019	952,29	10	10	952,29	-	-
2300000	Badverwarmer douches personeel	2010	2019	1.442,93	10	10	1.442,93	-	-
2300000	Afzuigsysteem warmte in hoogspanningskabine	2010	2019	1.945,14	10	10	1.945,14	-	-
2300000	Uitbreiding platenwisselaars douches	2010	2019	2.371,36	10	10	2.371,36	-	-
2300000	Buffervat	2010	2019	5.043,00	10	10	5.043,00	-	-
2300000	Vernieuwen koud - en warmwaterleidingen	2010	2019	15.664,35	10	10	15.664,35	-	-
2300000	Installatiemateriaal stoomcabines	2011	2020	1.228,74	10	10	1.105,87	122,87	-
2300000	Geurdosseerder	2011	2020	1.396,70	10	10	1.257,03	139,67	-
2300000	Infraroodsauna	2011	2020	3.500,00	10	10	3.150,00	350,00	-
2300000	Twee stoombevochtigers	2011	2020	3.520,04	10	10	3.168,04	352,00	-
2300000	Vier muntautomaten	2011	2020	5.430,89	10	10	4.887,80	543,09	-
2300000	Aansluiting elkticiteit cabines	2011	2020	7.498,14	10	10	6.748,33	749,81	-
2300000	Twee dakdouches	2011	2020	9.291,61	10	10	8.362,45	929,16	-
2300000	Medioplayer	2011	2015	2.125,00	20	5	2.125,00	-	-
2300000	Electroden stroombevochtiger	2012	2021	1.720,95	10	10	1.376,76	172,10	172,10
2300000	Automatisatie hvac	2012	2021	9.757,00	10	10	7.805,60	975,70	975,70
2300000	Automatisatie hvac	2012	2021	15.609,38	10	10	10.375,29	1.560,94	3.673,14
2300000	Boiler cafetaria	2013	2022	1.080,00	10	10	756,00	108,00	216,00
2300000	Gasventiel sporthal	2013	2022	1.402,64	10	10	981,85	140,26	280,53
2300000	Aardgasleiding	2013	2022	3.120,00	10	10	2.184,00	312,00	624,00
2300000	Verlichtingspaal zwembad	2013	2022	3.875,88	10	10	2.713,12	387,59	775,18
2300000	Verwarming douches	2013	2022	6.010,44	10	10	4.207,31	601,04	1.202,09
2300000	Gaswandketel	2013	2022	8.263,00	10	10	5.784,10	826,30	1.652,60
2300000	Optimalisatie douche infrastructuur	2013	2022	11.657,60	10	10	8.160,32	1.165,76	2.331,52
2300000	Balustrade cafetaria	2014	2023	824,50	10	10	494,70	82,45	247,35
2300000	Reclameborden	2014	2023	1.122,69	10	10	673,61	112,27	336,81
2300000	Aed toestel	2014	2023	1.890,00	10	10	1.134,00	189,00	567,00
2300000	Stoomgenerator	2014	2023	1.995,00	10	10	1.197,00	199,50	598,50
2300000	Chloortank	2014	2023	2.100,00	10	10	1.260,00	210,00	630,00
2300000	Toegangscontrole dueren sporthal	2014	2023	6.928,97	10	10	4.157,38	692,90	2.078,69
2300000	Installatie toegangscontrole	2015	2024	1.335,00	10	10	667,50	133,50	534,00
2300000	Drie doseertanks	2015	2024	1.395,00	10	10	697,50	139,50	558,00
2300000	Aanmaak ruimte voor tv	2015	2024	1.527,41	10	10	763,71	152,74	610,96

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2300000	Meet- en regelsysteem chloor	2015	2024	4.950,00	10	10	2.475,00	495,00	1.980,00
2300000	Drie stroomgeneratoren	2015	2024	5.985,00	10	10	2.992,50	598,50	2.394,00
2300000	Luchtverhitter, brander en 3 pompen	2015	2024	7.892,82	10	10	3.946,41	789,28	3.157,13
2300000	Camerabewaking	2015	2024	15.150,96	10	10	7.575,48	1.515,10	6.060,38
2300000	Versterker (muziek)	2016	2025	1.000,42	10	10	400,17	100,04	500,21
2300000	Licht zwembad glijbaan	2016	2025	1.242,67	10	10	497,07	124,27	621,34
2300000	Beugels lichten	2016	2025	1.739,62	10	10	695,85	173,96	869,81
2300000	Rek + afsluiting brandslang	2016	2025	1.797,94	10	10	719,18	179,79	898,97
2300000	Twee douchestoelen	2016	2025	2.140,00	10	10	856,00	214,00	1.070,00
2300000	Stofzuiger	2016	2025	2.480,00	10	10	992,00	248,00	1.240,00
2300000	Uitbreiding branddetectie	2016	2025	2.971,87	10	10	1.188,75	297,19	1.485,94
2300000	Vloerstrips passerele	2016	2025	2.972,55	10	10	1.189,02	297,26	1.486,28
2300000	Uitbreiding server	2016	2025	3.472,35	10	10	1.388,94	347,24	1.736,18
2300000	Glijbaan	2016	2025	3.688,00	10	10	1.475,20	368,80	1.844,00
2300000	Vijf tumblingmatten	2016	2025	6.160,50	10	10	2.464,20	616,05	3.080,25
2300000	Chloordoseringsapparaat	2016	2025	7.300,00	10	10	2.920,00	730,00	3.650,00
2300000	Elektrische componenten	2016	2025	9.527,61	10	10	3.811,04	952,76	4.763,81
2300000	7 softstarters	2016	2025	10.776,29	10	10	4.310,52	1.077,63	5.388,15
2300000	Ledlichten	2016	2025	13.979,35	10	10	5.591,74	1.397,94	6.989,68
2300000	Watersensoren	2017	2026	1.277,37	10	10	383,21	127,74	766,42
2300000	Twee stoelen met twee treden	2017	2026	2.401,00	10	10	720,30	240,10	1.440,60
2300000	Lichtstraat kabinen	2017	2026	2.422,50	10	10	726,75	242,25	1.453,50
2300000	Reserveketel douches	2017	2026	2.735,33	10	10	820,60	273,53	1.641,20
2300000	2 hogedrukreinigers	2017	2026	2.870,00	10	10	861,00	287,00	1.722,00
2300000	3 reddersstoelen	2017	2026	3.321,50	10	10	996,45	332,15	1.992,90
2300000	Alarmcentrale	2017	2026	4.579,54	10	10	1.373,86	457,95	2.747,72
2300000	Chloortank	2017	2026	5.260,92	10	10	1.578,28	526,09	3.156,55
2300000	Led verlichting	2017	2026	6.878,10	10	10	2.063,43	687,81	4.126,86
2300000	Computer architect	2017	2021	1.535,25	20	5	921,15	307,05	307,05
2300000	Leveren en plaatsen led armaturen	2017	2026	8.465,89	10	10	2.539,77	846,59	5.079,53
2300000	Pc	2017	2021	1.780,00	20	5	1.068,00	356,00	356,00
2300000	Doseerpomp	2018	2027	1.181,50	10	10	236,30	118,15	827,05
2300000	Hoekraam	2018	2027	1.516,00	10	10	303,20	151,60	1.061,20

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2300000	Tuinhuis voor toezicht fietsstalling	2018	2027	2.601,00	10	10	520,20	260,10	1.820,70
2300000	Foliesporthal	2018	2027	2.922,00	10	10	584,40	292,20	2.045,40
2300000	Hp elite desk	2018	2021	1.233,63	25	4	616,82	308,41	308,41
2300000	Manuele bodemreiniger	2018	2027	3.454,38	10	10	690,88	345,44	2.418,07
2300000	Les marmaturen cabines	2018	2027	4.770,87	10	10	954,17	477,09	3.339,61
2300000	Filterzand	2018	2027	5.195,98	10	10	1.039,20	519,60	3.637,19
2300000	Automatische bodemreiniger	2018	2027	6.875,00	10	10	1.375,00	687,50	4.812,50
2300000	Boca printer	2018	2022	2.007,00	20	5	802,80	401,40	802,80
2300000	Condensketel	2018	2027	12.521,87	10	10	2.504,37	1.252,19	8.765,31
2310000	Materiaal park ter walle	2017	2026	31.364,15	10	10	9.409,25	3.136,42	18.818,49
2310000	Stofzuiger sportdienst	2005	2009	302,84	20	5	302,84	-	-
2310000	Stofzuiger	2005	2009	319,76	20	5	319,76	-	-
2310000	Doseerpomp	2009	2013	1.428,24	10	10	1.428,24	-	-
2310000	Floormac de luxe	2010	2014	465,00	20	5	465,00	-	-
2310000	Wasmachine miele	2010	2019	2.972,41	10	10	2.972,41	-	-
2310000	Ontkalkingspomp romatic	2010	2014	818,40	20	5	818,40	-	-
2310000	Onderwaterstofzuiger	2011	2020	9.300,00	10	10	8.370,00	930,00	-
2310000	Onderwaterstofzuiger	2014	2023	1.336,61	10	10	801,97	133,66	400,98
2310000	Twee schrobmachines	2014	2023	7.803,28	10	10	4.681,97	780,33	2.340,98
2320000	Diverse uitrustinggoederen	2004	2008	2.710,00	20	5	2.710,00	-	-
2320000	Chloormeting	2008	2012	368,50	20	5	368,50	-	-
2320000	Rolstoel	2009	2013	336,00	10	10	336,00	-	-
2320000	Iwaki pomp	2009	2013	967,10	10	10	967,10	-	-
2320000	Twee zoutzuurpompen	2009	2013	1.959,73	10	10	1.959,73	-	-
2320000	Muziekinstallatie	2010	2014	923,30	20	5	923,30	-	-
2320000	Kast rond drank _ en eetautomaat	2011	2020	302,00	10	10	271,80	30,20	-
2320000	Hok voor koelgroep	2011	2020	971,29	10	10	874,16	97,13	-
2320000	Poortje aan ligweide	2011	2020	1.055,96	10	10	950,36	105,60	-
2320000	Maken en plaatsen 30 m2 verhoog in cafetaria	2011	2020	1.287,00	10	10	1.158,30	128,70	-
2320000	Kranen in cafetaria	2011	2020	1.545,77	10	10	1.391,19	154,58	-
2320000	Container 132,5 l.	2011	2015	281,00	20	5	281,00	-	-
2320000	Koelgroepen in cafetaria	2011	2020	1.830,00	10	10	1.647,00	183,00	-
2320000	Whirlpool	2011	2020	1.921,19	10	10	1.729,07	192,12	-

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2320000	Blackberry	2011	2015	330,57	20	5	330,57	-	-
2320000	Ontkalker cafetaria	2011	2020	2.473,86	10	10	2.226,47	247,39	-
2320000	Parket op 30 m2 verhoging	2011	2020	2.674,00	10	10	2.406,60	267,40	-
2320000	Infraroodsauna	2011	2020	3.250,00	10	10	2.925,00	325,00	-
2320000	2 anti uikl tapijten	2011	2015	710,30	20	5	710,30	-	-
2320000	Warmtekanon	2012	2021	528,18	10	10	422,54	52,82	52,82
2320000	Twee vloermatten	2012	2021	902,56	10	10	722,05	90,26	90,26
2320000	Glijbaan in pvc	2012	2021	1.650,00	10	10	1.320,00	165,00	165,00
2320000	Scorebord sporthal	2012	2021	2.570,00	10	10	2.056,00	257,00	257,00
2320000	Stoommachine	2012	2021	2.912,40	10	10	2.329,92	291,24	291,24
2320000	Sputende kikker in pvc	2012	2021	3.987,00	10	10	3.189,60	398,70	398,70
2320000	Materiaal johnson control met plaatsing	2012	2021	10.440,00	10	10	8.352,00	1.044,00	1.044,00
2320000	Valse wand	2013	2022	415,50	10	10	290,85	41,55	83,10
2320000	Overhvelingspomp	2013	2022	1.847,50	10	10	1.293,25	184,75	369,50
2320000		2013	2017	368,50	5	20	128,98	-	-
2320000	Vandalbestendig codeklavier	2013	2017	472,22	20	5	472,22	-	-
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2022	990,00	5	20	346,50	-	-
2320000	Zwembadlift	2013	2022	4.094,24	10	10	2.865,97	409,42	818,85
2320000	Hogedrukreiniger	2013	2017	990,00	5	20	346,50	-	-
2320000	Twee geurpompen	2013	2017	1.470,10	5	20	514,54	-	-
2320000	Rek berging	2014	2023	856,00	10	10	513,60	85,60	256,80
2320000	Sidantex 10m	2014	2023	1.500,00	10	10	900,00	150,00	450,00
2330000	Splitsen lichten	2011	2020	3.650,51	10	10	3.285,46	365,05	-
2330000	Spoelingssubstantie (waterbesparend)	2011	2020	6.752,00	10	10	6.076,80	675,20	-
2330000	Overwerkschakelaar	2012	2021	1.004,03	10	10	803,22	100,40	100,40
2330000	Filtersubstraat	2012	2021	3.889,28	10	10	3.111,42	388,93	388,93
2330000	Automatisatie hvac	2012	2021	20.680,16	10	10	16.544,13	2.068,02	2.068,02
2400000	Materiaal park ter walle	2017	2026	60.627,25	10	10	18.188,18	6.062,73	36.376,35
2400000	Ergonomische stoel kassa	2011	2020	432,96	10	10	389,66	43,30	-
2400000	Ladenblok	2011	2020	671,58	10	10	604,42	67,16	-
2400000	Inbouwkast diapal (bar)	2011	2020	1.351,50	10	10	1.216,35	135,15	-
2400000	Bureelkast (bureau henk)	2011	2020	2.144,30	10	10	1.929,87	214,43	-
2401000	Tekenprogramma	2016	2019	498,10	25	4	498,10	-	-

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2401000	Computer	2016	2019	661,59	25	4	661,59	-	-
2500100	Zwembad	2004	2033	7.480.747,50	3	30	3.989.732,00	249.358,25	3.241.657,25
2500100	Sporthal Badhuis	2005	2034	1.222.600,00	3	30	570.546,62	40.753,33	570.546,72
2510000	Zonnepanelen zwembad	2008	2027	303.463,78	5	20	182.384,79	15.173,19	105.905,80
2610000	Brandweerkazerne	2017	2036	2.413.555,11	5	20	362.033,28	120.677,76	1.930.844,08
2310000	Voorschot inrichting zaal	28/11/2020	2040	5.000,00	5	20	-	22,60	4.977,40
2310000	10 klaptafels	11/12/2020	2030	2.800,00	10	10	-	15,34	2.784,66
2310000	Roldeurkast en bureaustoel	14/01/2020	2025	786,68	20	5	-	151,73	634,95
2310000	Bouwhekken en kunstofvoeten	29/01/2020	2025	1.302,27	20	5	-	240,47	1.061,80
2310000	Leuningen maken en plaatsen	22/02/2020	2030	3.157,00	10	10	-	270,72	2.886,28
2310000	Vleugelpoort	20/05/2020	2030	2.527,02	10	10	-	155,78	2.371,24
2310000	Bouwhekken en kunstofvoeten	29/05/2020	2025	1.667,10	20	5	-	197,31	1.469,79
2310000	Container + zwart spuiten	25/06/2020	2035	5.690,00	7	15	-	196,42	5.493,58
2310000	Licenties zaalreserveringen	8/09/2020	2025	7.520,00	20	5	-	469,74	7.050,26
2310000	Tokens + jaarlijks support contract	8/09/2020	2025	1.614,00	20	5	-	100,82	1.513,18
2310000	Energieprestatiecertificaat	21/08/2020	2025	378,00	20	5	-	27,34	350,66
2310000	Meubilair cafetaria	14/01/2020	2030	9.203,20	10	10	-	887,54	8.315,66
2310000	Schrob/Zuigmachine	7/02/2020	2030	3.580,47	10	10	-	321,75	3.258,72
2310000	basketbal korven	30/10/2020	2035	10.236,40	7	15	-	115,92	10.120,48
2310000	Voorschot levering meubilair	9/11/2020	2030	6.000,00	10	10	-	85,48	5.914,52
2310000	Flessenfrigo	17/11/2020	2025	3.190,02	20	5	-	76,91	3.113,11
2310000	Stoekkerrekken stookplaats	16/12/2020	2035	2.391,55	7	15	-	6,55	2.385,00
2310000	Klaptafels, garderoberekken en 80 stoelen	17/12/2020	2030	15.870,00	10	10	-	60,87	15.809,13
2310000	Cisco Power Cord en Meraki	17/12/2020	2025	1.878,93	20	5	-	14,41	1.864,52
2310000	Gieten van betonplaat	15/12/2020	2040	22.685,00	5	20	-	49,72	22.635,28
2310000	Sportveldverlichting	22/01/2020	2035	45.000,00	7	15	-	2.827,40	42.172,60
2310000	Installatie Salto	21/09/2020	2030	2.836,67	10	10	-	78,49	2.758,18
2310000	Aansluiten Schelters	6/10/2020	2040	2.767,93	5	20	-	32,61	2.735,32
2310000	Lades met geleiders/kofferlegbord	12/02/2020	2025	1.523,50	20	5	-	269,64	1.253,86
2310000	Tatami mat	13/02/2020	2035	2.665,00	7	15	-	156,74	2.508,26
2310000	Accu + werflamp	26/02/2020	2025	1.888,54	20	5	-	319,76	1.568,78
2310000	Lichte bestelwagen	28/04/2020	2025	15.460,60	20	5	-	2.092,48	13.368,12

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL

2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
2310000	Accu gazonmaaier	23/07/2020	2025	4.422,09	20	5	-	390,11	4.031,98
2310000	Bodemreiniger	12/08/2020	2025	2.266,95	20	5	-	175,15	2.091,80
2310000	Fietsenstalling	24/09/2020	2035	4.068,34	7	15	-	72,82	3.995,52
2310000	Berging Bjorn (binnendeur + pomp)	20/06/2020	2035	1.109,39	7	15	-	39,31	1.070,08
2310000	Sanitaire wanden	26/11/2020	2035	2.160,90	7	15	-	13,81	2.147,09
2291000	Sporhal Lauwe	1/07/2020	2040	3.271.962,21	5	20	-	82.023,16	3.189.939,05
2292000	Kampeerterein	7/07/2020	2030	134.512,42	10	10	-	6.522,93	127.989,49
								773.610,69	12.615.455,35

WOONBEDRIJF MENEN AGB : AFSCHRIJVINGSTABEL
2020

AR	Omschrijving	Start afschrijving	Einde afschrijving	Aanschafwaarde	Afschrijvings- percentage	Afschrijvings- periode	Totaal reeds afgeschreven per 31/12/2019 (incl. afschr. 2019)	Af te schrijven in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
AR	Omschrijving	Start verrekening	Einde verrekening	Aanschafwaarde	Verrekenings- percentage	Verrekenings periode- periode	Totaal reeds verrekend per 31/12/2019 (incl. verrek. 2019)	Te verrekenen in boekjaar 2020	Boekwaarde per 31/12/2020
1500000	Subsidie Vlaanderen sporhal Lauwe	1/07/2020	2040	400.000,00	5	20	-	10.027,40	389.972,60
1500000	Subsidie provincie kampeerterrein	7/07/2020	2030	64.327,00	10	10	-	3.119,42	61.207,58
							-	13.146,82	451.180,18