

zitting van woensdag 28 juni 2023 om 19:00 u.

OPENBAAR

1. **GR/2023/091 | Huisvesting - Goedkeuring toewijzingsreglement**

Samenvatting

Vanaf 1 oktober 2023 gelden de nieuwe toewijzingsregels voor het verhuren van sociale woningen. Hierbij is ruimte om een toewijzingsbeleid op maat van de regionale en lokale specifieke noden en behoeften te maken. De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. In deze raad zetelen de lokale besturen, de woonmaatschappij en huisvestings- en welzijnsactoren. De toewijzingsraad maakte ook een toewijzingsreglement op dat dient goedgekeurd te worden.

2. **GR/2023/090 | Huisvesting - Goedkeuring vertegenwoordiging toewijzingsraad**

Samenvatting

Vanaf 1 oktober 2023 gelden de nieuwe toewijzingsregels voor het verhuren van sociale woningen. Hierbij is ruimte om een toewijzingsbeleid op maat van de regionale en lokale specifieke noden en behoeften te maken. De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. In deze raad zetelen de lokale besturen, de woonmaatschappij en huisvestings- en welzijnsactoren. De toewijzingsraad maakte ook een toewijzingsreglement op dat dient goedgekeurd te worden.

3. **GR/2023/096 | Opvragen renteloze leningen toegestaan door Stad Menen aan het AGB Menen**

Samenvatting

In het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van de Stad Menen werden een aantal renteloze leningen ten gunste van AGB Menen door Stad Menen voorzien. Er wordt gevraagd aan de Gemeenteraad akkoord te gaan met de opname van deze leningen volgens noodzaak en goedgekeurde facturen door de financiële dienst.

Daarnaast wordt ook de goedkeuring gevraagd voor de terugbetalingsperiode + jaarlijkse aflossing van de renteloze leningen die al volledig zijn opgenomen.

4. **GR/2023/097 | Patrimonium. Principebeslissing tot verkoop oud gemeentehuis Lauwe (onder voorwaarden). Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Menen en !Mpuls met oog op het gezamenlijk plaatsen van een overheidsopdracht voor de aanneming van werken 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats '. Goedkeuring selectieleidraad (mededingingsprocedure met onderhandeling) tot 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats'.**

Samenvatting

Principebeslissing tot verkoop van het oude gemeentehuis Lauwe (onder voorwaarden). Goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Menen en !Mpuls met oog op het gezamenlijk plaatsen van een overheidsopdracht voor de aanneming van werken 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats '. Goedkeuring selectieleidraad (mededingingsprocedure met onderhandeling) tot 'Herontwikkeling patrimonium Lauweplaats'.

5. **GR/2023/100 | Patrimonium. Principeel akkoord tot desaffectatie uit het openbaar domein en kosteloze wederoverdracht aan Leiedal van grond gelegen Transportcentrum LAR in Menen (bij kantorenzone- voormalige site Interroutier).**

Samenvatting

Leiedal wenst in het Transportcentrum LAR in Menen een nieuwe ontwikkeling uit te werken, in de kantorenzone (ter hoogte van site ex Interroutier). Om deze ontwikkeling optimaal uit te kunnen werken, dienen delen uit het openbaar domein gedesaffecteerd te worden. Dit betreft grond eerder al in 2013 door Leiedal aan de stad overgedragen naar de openbare wegenis). De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de ontwerpakte tot kosteloze wederoverdracht naar Leiedal.

6. **GR/2023/098 | Subsidieovereenkomst met de Provincie - Avontuurlijk park**

Samenvatting

Subsidieovereenkomst met de Provincie - Avontuurlijk park

7. **GR/2023/099 | Begraafplaatspark Menen - uitvoeren ontgravingen en omgevingsaanleg Zandputstraat. Vaststelling van lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.**

Samenvatting

Begraafplaatspark Menen - uitvoeren ontgravingen en omgevingsaanleg Zandputstraat. Vaststelling van lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.

8. **GR/2023/094 | Goedkeuring toetreding aankoopcentrales WVI aangaande inrichting Hoppinpunten en wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden.**

Samenvatting

Aankoop en/of plaatsen straatmeubilair en fietsvoorzieningen voor inrichting hoppinpunten - goedkeuring afnamemogelijkheid via raamovereenkomsten WVI. Goedkeuren wijze van gunnen en gunningsvoorwaarden.

9. **GR/2023/087 | Samenwerkingsovereenkomst Provincie West-Vlaanderen - Stad Menen betreffende de aanleg van de weginfrastructuur op het bovenlokale functionele fietsroutenetwerk.**

Samenvatting

Samenwerkingsovereenkomst Provincie West-Vlaanderen - Stad Menen betreffende de aanleg van de weginfrastructuur op het bovenlokale functionele fietsroutenetwerk.

10. **GR/2023/088 | Aanleg fietsverbinding en arboretum Lageweg, Wervikstraat en jaagpad: goedkeuring bestek, gunningswijze en gunningsvoorwaarden.**

Samenvatting

Aanleg fietsverbinding en arboretum Lageweg, Wervikstraat en jaagpad: goedkeuring bestek, gunningswijze en gunningsvoorwaarden.

11. **GR/2023/085 | Algemene financiering - Vaststellen aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2023/1)**

Samenvatting

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de lokale besturen hun meerjarenplannen minstens één keer per jaar moeten aanpassen om de kredieten voor het volgende boekjaar vast te stellen. Ook kunnen zij daarbij de kredieten voor 2023 aanpassen.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC).

Het komt de Gemeenteraad toe om haar deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

12. **GR/2023/089 | Kennisgeving rapportage klachtenregistratie 2022.**

Samenvatting

Kennisgeving rapportage klachtenregistratie 2022.

13. **GR/2023/101 | Kennisname van Jaarrapport organisatiebeheersing 2022**

Samenvatting

De Algemeen Directeur rapporteert over de genomen beheersmaatregelen in 2022.

14. GR/2022/182 | Goedkeuring verslag vorige zitting dd. 31 mei 2023

Samenvatting

De raadsleden kunnen tijdens de gemeenteraadszitting opmerkingen maken ivm het verslag van de gemeenteraad van 31 mei 2023

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het verslag van de vorige zitting van 31 mei 2023 goed te keuren.

15. GR/2022/183 | Mondelinge vragen gemeenteraad.

Samenvatting

De raadsleden kunnen ten laatste de maandag om 9 uur, twee werkdagen voorafgaand aan de gemeenteraad, mondelinge vragen indienen. Deze mondelinge vragen worden in de gemeenteraad besproken.

16. GR/2023/086 | Algemene Financiering – Goedkeuren aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2023/1)

Samenvatting

Definitieve vaststelling aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2023/1)

BESLOTEN

17. GR/2023/093 | Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS). Aanstelling van bijkomende gewestelijke vaststellers voor vaststelling inbreuken op Algemene Politieverordening (APV) inzake zwerfvuil en hondenpoep.

Samenvatting

In het kader van het project 'Handhaving zwerfvuil' doet de stad beroep op vaststellers in dienst van OVAM die door de gemeente als gewestelijk vaststeller aangesteld worden met het oog op de vaststelling van inbreuken specifiek op Algemene Politieverordening (APV) inzake zwerfvuil en hondenpoep. Het team van gewestelijke vaststellers welke via OVAM worden ter beschikking gesteld, wordt verder uitgebreid. Om bevoegd te zijn op het grondgebied van de stad Menen dienen zij te worden aangesteld door de gemeenteraad. De lijst van vaststellers wordt geactualiseerd.

MENEN, dinsdag 20 juni 2023

De Voorzitter Gemeenteraad

Tom Vlaeminck